

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2153/12/22/P ze dne 23. 11. 2022

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtman
IČO: 708 89 546
DIČ: CZ70889546
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
dále též „objednatel“

a

Průmstav Náchod s.r.o.

se sídlem: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod
zástupce: Ing. Zdeněk Možíš, jednatel
nebo Vratislav Zítka, jednatel
IČO: 252 75 062
DIČ: CZ25275062
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12145
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel jednotlivě také jako „smluvní strana“, společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 23. 11. 2022, ve znění dodatku č. 1, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: **Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl** (dále jen „veřejná zakázka“).

I.

Vymezení rozsahu změn

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 6 odst. 6.3 a odst. 6.4 a čl. 16 odst. 16.2 původní smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále též jako „zákon“) v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací – víceprací, méněprací a nutných změn:

a) Jedná se o změny dle § 222 odst. 5 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jsou nezbytné pro zhotovení díla a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky – práce podle Změnového listu č. 4 a č.6

vícepráce: 323 635 Kč bez DPH

méněpráce: - 97 961 Kč bez DPH

b) Jedná se o změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50 % původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona, a dále změny, spočívající ve stavebních pracích a s nimi souvisejícími dodávkami a službami, které nebudou realizovány s ohledem na změny podle tohoto odstavce, a které proto zadavatel, jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota nepřekročí 50% původní ceny veřejné zakázky, podle § 222 odst. 6 zákona – práce podle Změnového listu č. 2, č. 3 a 5

vícepráce: 1 713 719,- Kč bez DPH

méněpráce: - 649 815,- Kč bez DPH

c) Jedná se o změny dle § 222 odst. 7 zákona, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy - práce podle Změnového listu č. 1

vícepráce: 285 043 Kč bez DPH

méněpráce: - 285 043 Kč bez DPH

2. Celkový cenový nárůst v souvislosti se změnami podle odst. 1 písm. a) a b) tohoto článku nepřesáhne 30 % původní ceny závazku.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy č. 1 až č. 6, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: 2 037 354 Kč bez DPH
méněpráce: - 747 776 Kč bez DPH
5. Celková smluvní cena se tedy **navyšuje o 1 289 578 Kč bez DPH.**
6. Z důvodu dodatečně požadované změny objednatele, která má vliv na postup výstavby a po dohodě obou smluvních stran se prodlužuje lhůta realizace I. ETAPY o 8 týdnů.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 5 odst. 5.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Stavební práce budou provedeny ve dvou etapách.

Zahájení plnění:		na Výzvu objednatele k zahájení plnění a převzetí staveniště dle bodu 5.1. smlouvy
I. ETAPA rekonstrukce II. oddělení	Dokončení stavební prací:	<u>nejdéle do 28 týdnů</u> od předání a převzetí staveniště

	Zajištění částečné kolaudace nebo jiného právního opatření příslušného stavebního úřadu na jehož základě bude možné tuto část stavby užívat	<u>nejdéle do 30 dnů</u> od dokončení stavebních prací
Zahájení plnění II. etapy:		Na výzvu zadavatele
II. ETAPA rekonstrukce III. oddělení	Dokončení stavební prací:	<u>nejdéle do 20 týdnů</u> od předání a převzetí staveniště
	Zajištění kolaudace, nebo jiného právního opatření příslušného stavebního úřadu na jehož základě bude možné stavbu užívat	<u>nejdéle do 30 dnů</u> od dokončení stavebních prací

2. Čl. 6 odst. 6.2 původní smlouvy se mění a nově zní takto:

Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr činí:

cena celkem bez DPH 24 807 754,00 Kč

DPH samostatně 3 721 163,10 Kč

cena celkem s DPH 28 528 917,10 Kč

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně,

vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/6/345/2023.

Přílohy:

Změnové listy č. 1 až č. 6

Změny závazků ze smlouvy

Harmonogram prací

Za objednatele:

V Hradci Králové



Mgr. Martin Červíček

hejtman

Za zhotovitele:

V Náchodě



Vratislav Zítka,

jednatel

Akce : Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl									
Projekt:									
Objedn: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ									
Zhotovi Průmstav Náchod s.r.o.									
								STAV KE DNI :	04.04.2023
ZMĚNOVÉ LISTY - PŘEHLED									
Číslo ZL	Obsah změnového listu	Odpčet	Přípočet	Součet	Podepsaná cena	stav a V	TERMÍNY - vliv na HMG / konečné předání	Řeší	paragraf
1	Změna posuvných dveří 3. oddělení	-285 043,00	285 043,00	0,00	0,00		ne	Oma, Příbyl	7
2	Nové posuvné dveře a ocelové zárubně	-87 744,00	289 138,00	201 394,00	201 394,00		ne	Oma, Příbyl	6
3	Oprava omítek stěn a stropů	-518 734,00	1 188 552,00	669 818,00	669 818,00		ano 3t	Oma, Příbyl	6
4	Záměna otopných těles	-73 463,00	77 738,00	4 275,00	4 275,00		ne	Oma, Příbyl	5
5	Odstranění degradované a nanesení nové omítky	-43 337,00	236 029,00	192 692,00	192 692,00		ano 2t	Oma, Příbyl	6
6	Připojení otopných těles	-24 498,00	245 897,00	221 399,00	221 399,00		ano 3t	Oma, Příbyl	5
ZL PODEPSANÉ A PŘED PODPISEM		-1 032 819,00	2 322 397,00	1 289 578,00	1 289 578,00				

5	-97 961,00	323 635,00	225 674,00
6	-649 815,00	1 713 719,00	1 063 904,00
7	-285 043,00	285 043,00	0,00
	-747 776,00	2 037 354,00	1 289 578,00

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 01</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Změna posuvných dveří – 3. oddělení Popis a zdůvodnění změny: Jedná se o záměnu dveří s jedním typem otevírání za druhé. Důvodem záměny je nevyhovující stav stávajících zárubní. Materiál nebo práce podle nových položek jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.			
Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL 01			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-285 043,00,- Kč		285 043,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
0,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík Datum:		Za zhotovitele: Vratislav Zítka Datum:	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček Datum:		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL01 - Změna posuvných dveří - 3. oddělení

KSO:

Místo: Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 23.02.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

0,00

Celkem Méněpráce

-285 043,00

Celkem Vícepráce

285 043,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL01 - Změna posuvných dveří - 3. oddělení

Místo:

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum:

23.02.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant:

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

0,00

HSV - Práce a dodávky HSV

75 189,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

154 548,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-80 161,00

998 - Přesun hmot

802,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-75 189,00

766 - Konstrukce truhlářské

-75 189,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší
Objekt: ZL01 - Změna posuvných dveří - 3. oddělení

Místo: Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl Datum: 23.02.2023
Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K. Projektant: Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D HSV Práce a dodávky HSV 75 189,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 154 548,00

1	K	642944121R	Osazování ocelových dvourámových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	12,000	2 240,00	26 880,00
---	---	------------	--	-----	--------	----------	-----------

VV			"3. oddělení"				
VV			"ozn. 6/L" 5		5,000		
VV			"ozn. 6/P" 4		4,000		
VV			"ozn. 7/L" 1		1,000		
VV			"ozn. 7/P" 2		2,000		
VV			Součet		12,000		

2	M	55331432R	<i>dvourámová obložková zárubeň pro posuvné dveře s předsazenou montáží, do hotového otvoru 1970x800mm, š.100mm, levá/pravá, v základním nátěru a RAL</i>	kus	9,000	10 639,00	95 751,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VV			"ozn. 6/L" 5		5,000		
VV			"ozn. 6/P" 4		4,000		
VV			Součet		9,000		

3	M	55331434R	<i>dvourámová obložková zárubeň pro posuvné dveře s předsazenou montáží, do hotového otvoru 1970x1000mm, š.100mm, levá/pravá, v základním nátěru a RAL</i>	kus	3,000	10 639,00	31 917,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

VV			"ozn. 7/L" 1		1,000		
VV			"ozn. 7/P" 2		2,000		
VV			Součet		3,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání -80 161,00

4	K	953966122	Montáž ochranného rohového profilu na stěnu pomocí hmotů včetně ukončovacích systémových profilů, antibakteriální úprava.	m	-72,000	275,00	-19 800,00
---	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

VV			-(16+16+16)*1,5 "3. oddělení"		-72,000		
VV			Mezisoučet		-72,000		

5	M	553430531	<i>profil ochranný rohový vinyl uchycený na al konstrukci.</i>	m	-72,000	777,00	-55 944,00
---	---	-----------	--	---	---------	--------	------------

VV			-(16+16+16)*1,5 "3. oddělení"		-72,000		
VV			Mezisoučet		-72,000		

6	K	010000000R	Sleva zhotovitele díla	soubor	1,000	-4 417,00	-4 417,00
---	---	------------	------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D 998 Přesun hmot 802,00

7	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,652	1 230,00	802,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	--------

D PSV Práce a dodávky PSV -75 189,00

D 766 Konstrukce truhlářské -75 189,00

8	M	611620862	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm - ozn.6</i>	kus	-9,000	16 782,00	-151 038,00
---	---	-----------	---	-----	--------	-----------	-------------

VV			"odpočet Tendr				
VV			-9 "6"		-9,000		
VV			Mezisoučet		-9,000		

9	M	611620882	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 1000x1970-2100mm - ozn.7</i>	kus	-3,000	17 943,00	-53 829,00
---	---	-----------	--	-----	--------	-----------	------------

VV			"odpočet Tendr				
VV			-3 "7"		-3,000		
VV			Mezisoučet		-3,000		

10	M	611620862R	<i>dveře jednokřídlé do posuvné zárubně na stěnu, dřevotřískové povrch laminátový HPL, plně 800x1970, bezfalcové s okopovým plechem, kování oválná miska, wc zámek - ozn.6</i>	kus	9,000	10 438,00	93 942,00
----	---	------------	--	-----	-------	-----------	-----------

VV			"dle výkr.č. D1.1 AR.21 - 3. Oddělení - výpis dveří				
VV			9 "6"		9,000		
VV			Mezisoučet		9,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	M	611620882R	dveře jednokřídlé do posuvné zárubně na stěnu, dřevotřískové povrch laminátový HPL, plné 1000x1970, bezfalcové s okopovým plechem, kování oválná miska, wc zámek - ozn.7	kus	3,000	11 917,00	35 751,00
	VV		"dle výkr.č. D1.1 AR.21 - 3. Oddělení - výpis dveří				
	VV		3 "7"		3,000		
	VV		Mezisoučet		3,000		
12	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	-0,012	1 240,00	-15,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				0,00
13	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	0,00	0,00
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286		
	VV		Součet		1,286		

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 02</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Nové posuvné dveře a ocelové zárubně - 2. oddělení			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o výměnu zárubní a dveřních křídel za materiálově a technicky jiné výrobky. Důvodem záměny je nevyhovující stav stávajících zárubní, kdyby jejich náhradou, nebo renovací došlo k neúměrnému navýšení rozpočtu. Tyto změny nemění celkovou povahu zakázky			
Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL 02			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-87 744,00,- Kč		289 138,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
201 394,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
<u>Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:</u>			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík		Za zhotovitele: Vratislav Zítka	
Datum:		Datum:	
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek	
Datum:		Datum:	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL02 - Nové posuvné dveře a ocelové zárubně - 2. oddělení

KSO:

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 23.02.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

201 394,00

Celkem Méněpráce

-87 744,00

Celkem Vícepráce

289 138,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL02 - Nové posuvné dveře a ocelové zárubně - 2. oddělení

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum: 23.02.2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant: Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

201 394,00

HSV - Práce a dodávky HSV

79 622,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

154 548,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-75 744,00

998 - Přesun hmot

818,00

PSV - Práce a dodávky PSV

119 215,00

766 - Konstrukce truhlářské

119 215,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 557,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší
Objekt:

ZL02 - Nové posuvné dveře a ocelové zárubně - 2. oddělení

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum: 23.02.2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant: Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

201 394,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV				79 622,00	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				154 548,00	
1	K	642944121R	Osazování ocelových dvourámových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	12,000	2 240,00	26 880,00
	VV		"2. oddělení"				
	VV		"ozn. 24/L" 1+2+2		5,000		
	VV		"ozn. 24/P" 1+1+1		3,000		
	VV		"ozn. 25/L" 0+1		1,000		
	VV		"ozn. 25/P" 2+1		3,000		
	VV		Součet		12,000		
2	M	55331432R	<i>dvourámová obložková zárubeň pro posuvné dveře s předsazenou montáží, do hotového otvoru 1970x800mm, š.100mm, levá/pravá, v základním nátěru a RAL</i>	kus	8,000	10 639,00	85 112,00
	VV		"ozn. 24/L" 1+2+2		5,000		
	VV		"ozn. 24/P" 1+1+1		3,000		
	VV		Součet		8,000		
3	M	55331434R	<i>dvourámová obložková zárubeň pro posuvné dveře s předsazenou montáží, do hotového otvoru 1970x1000mm, š.100mm, levá/pravá, v základním nátěru a RAL</i>	kus	4,000	10 639,00	42 556,00
	VV		"ozn. 25/L" 0+1		1,000		
	VV		"ozn. 25/P" 2+1		3,000		
	VV		Součet		4,000		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-75 744,00	
4	K	953966122	Montáž ochranného rohového profilu na stěnu pomocí hmoždinek včetně ukončovacích systémových profilů, antibakteriální úprava.	m	-72,000	275,00	-19 800,00
	VV		-(16+16+16)*1,5 "2. oddělení"		-72,000		
	VV		Mezisosoučet		-72,000		
5	M	553430531	<i>profil ochranný rohový vinyl uchycený na al konstrukci,</i>	m	-72,000	777,00	-55 944,00
	VV		-(16+16+16)*1,5 "2. oddělení"		-72,000		
	VV		Mezisosoučet		-72,000		
D	998	Přesun hmot				818,00	
6	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,665	1 230,00	818,00
D	PSV	Práce a dodávky PSV				119 215,00	
D	766	Konstrukce truhlářské				119 215,00	
7	M	611620861	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm - ozn.24 - použité</i>	kus	-8,000	1 000,00	-8 000,00
	VV		"Odpočet tendr				
	VV		-(0+8) "24"		-8,000		
	VV		Součet		-8,000		
8	M	611620881	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 1000x1970-2100mm - ozn.25 - použité</i>	kus	-4,000	1 000,00	-4 000,00
	VV		"Odpočet tendr				
	VV		-(0+4) "25"		-4,000		
	VV		Součet		-4,000		
9	M	611620861R	<i>dveře jednokřídlé do posuvné zárubně na stěnu, dřevotřískové povrch laminátový HPL, plně 800x1970, bezfalcové s okopovým plechem, kování oválná miska, wc zámek - ozn.24</i>	kus	8,000	10 438,00	83 504,00
	VV		"dle výkr.č. D1.1 AR.10 - 2. Oddělení - výpis dveří				
	VV		5+3 "24"		8,000		
	VV		Mezisosoučet		8,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	M	611620881R	dveře jednokřídlé do posuvné zárubně na stěnu, dřevotřískové povrch laminátový HPL, plné 1000x1970, bezfalcové s okopovým plechem, kování oválná miska, wc zámek - ozn.25	kus	4,000	11 917,00	47 668,00
	VV		"dle výkr.č. D1.1 AR.10 - 2. Oddělení - výpis dveří				
	VV		2+2 "25"		4,000		
	VV		Mezisoučet		4,000		
11	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,035	1 240,00	43,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							2 557,00
12	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	1 988,40	2 557,00
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286		
	VV		Součet		1,286		

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 03</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Štuková celoplošná_Oprava omítek stěn a stropů - 2. oddělení			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Povrch stěna a stropů po odstranění maleb byl v jiném stavu, než předpokládal projektant. Dojde k celkové změně postupu opravy stěn a stropů. Kdy původní vysprávkky jsou zaměněny za celoplošné nanesení štukové omítky.			
Přílohy změnového listu:			
rozpočet - ZL 03			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-518 734,00,- Kč		1 188 552,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
669 818,00,- Kč		Dopad do termínu: prodloužení o 3 týdny	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Ing. Marek Pavlík		Vratislav Zítka	
Datum:		Datum:	
			
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:	
Ing. Marek Pavlíček		Martin Hynek	
Datum:		Datum:	
			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL03 - Štuková celoplošná_Oprava omítek stěn a stropů - 2. oddělení

KSO:

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 13.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

669 818,00

Celkem Méněpráce

-518 734,00

Celkem Vícepráce

1 188 552,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL03 - Štuková celoplošná_Oprava omítek stěn a stropů - 2. oddělení

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum: 13.03.2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant: Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

669 818,00

HSV - Práce a dodávky HSV

934 681,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

745 651,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

123 331,00

997 - Přesun sutě

40 531,00

998 - Přesun hmot

25 168,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-273 367,00

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

-273 367,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

8 504,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší
Objekt:

ZL03 - Štuková celoplošná_Oprava omítek stěn a stropů - 2. oddělení

Místo:Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý DůlDatum:13.03.2023

Zadavatel:Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.Projektant:Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

Zhotovitel:Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, NáchodZpracovatel:Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem669 818,00

DHSVPráce a dodávky HSV934 681,00

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní745 651,00

1	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	713,330	71,10	50 718,00
2	K	611135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stropů stěrkou tl do 2 mm	m2	107,000	194,00	20 758,00

VV			"oprava jádrové omítky stropů				
VV			"Celkem součet stropy místnosti a schodiště"		107,000		
VV			(668,080+45,250)*0,15				
VV			Součet		107,000		

3	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním	m2	713,330	263,00	187 606,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

VV			9,24+13,02+20,34+10,57+12,87+17,78+15,29+15,09+15,29+15,27+10,12+4,02+7,82+22,31+4,1 "2. oddělení"		193,130		
VV			2,54+2,54+8,25+8,93+8,97 "2.oddělení"		31,230		
VV			Mezisoučet "2.n.p."		224,360		
VV			15,36+15,09+4,12+10,08+46,28+14,71+14,88+15,35+10,12+4,02+7,65+3,2+22,31+7,68 "2.oddělení"		190,850		
VV			8,34+8,24+5,27+8,97 "2.oddělení"		30,820		
VV			Mezisoučet "3.n.p."		221,670		
VV			15,31+15,17+4,13+10,04+15,17+15,37+15,43+15,2+15,25+15,27+10,12+4,02+7,82+3,2+22,02+7,84 "2.oddělení"		191,360		
VV			8,36+8,23+5,13+8,97 "2.oddělení"		30,690		
VV			Mezisoučet "4.n.p."		222,050		
VV			Součet "stropy - místnosti"		668,080		
VV			7,54+7,54 "2.oddělení"		15,080		
VV			Mezisoučet "2.n.p. - schodiště"		15,080		
VV			7,54+7,55 "2.oddělení"		15,090		
VV			Mezisoučet "3.n.p. - schodiště"		15,090		
VV			7,54+7,54 "2.oddělení"		15,080		
VV			Mezisoučet "4.n.p. - schodiště"		15,080		
VV			Součet "stropy schodiště"		45,250		
VV			"Celkem součet stropy místnosti a schodiště" 668,080+45,250		713,330		

4	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	-713,330	113,00	-80 606,00
---	---	-----------	---	----	----------	--------	------------

VV			"odpočet Tendr				
VV			"Celkem součet stropy místnosti a schodiště" - (668,080+45,250)		-713,330		
VV			Součet		-713,330		

5	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 845,033	56,20	103 691,00
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------

6	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn stěrkou tl do 2 mm	m2	535,900	167,00	89 495,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

VV			"oprava podkladu po strojním broucení olejových nátěrů (4,09+2,21+2,96+4,18+2,98+4,18+4,1+4,18+3,52+4,18+3,51+4,18+3,56+4,18+3,47+4,18)*2*1,25 "224,225,230,231,232,233,234,235"		149,150		
VV			(4,26+2,92+2,38+4,17)*2*1,25 "2.oddělení - 2.n.p."		34,325		
VV			Mezisoučet "2.oddělení - 2.n.p."		183,475		
VV			(3,49+4,18+3,51+4,18+10,72+4,18+3,42+4,18+3,46+4,18+3,49+4,18)*2*1,25 "320,321,326,327,328,329"		132,925		
VV			(2,37+4,17+2,38+4,17)*2*1,25 "324,330"		32,725		
VV			Mezisoučet "2.oddělení - 3.n.p."		165,650		
VV			(3,48+4,18+3,53+4,18+3,53+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,47+4,18)*2*1,25 "422,423,428,429,430,431,432,433"		154,075		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,36+4,17+2,38+4,17)*2*1,25 "426,434"		32,700		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 4.n.p."		186,775		
	VV		Součet "stěny místnosti"		535,900		
7	K	612325417	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním	m2	1 845,033	292,00	538 750,00
	VV		(4,09+2,21+2,96+4,18+2,98+4,18+4,1+4,18+3,52+4,18+3,51+4,18+3,56+4,18+3,47+4,18)*2*2,45 "224,225,230,231,232,233,234,235"		292,334		
	VV		(5,64+1,65+1,87+4,26+2,92+1,47+3,21+1,15+5,07+4,17+3,2+1,15+1,47+3,59+1,15+2,38+4,17)*2*2,45 "226,229,244,242,241,237,236"		237,748		
	VV		(1,37+0,88+1,35+0,88)*2*(2,45-2,00) "227"		4,032		
	VV		(1,28+1,94)*2*(2,45-2,45) "228"		0,000		
	VV		(3,21+2,92+3,2+2,92)*2*(2,45-2,45) "243,240"		0,000		
	VV		(1,51+2,92+1,8+0,92+1,2+0,9+1,2+0,9)*2*(2,45-2,00) "238"		10,215		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 2.n.p."		544,329		
	VV		(3,49+4,18+3,51+4,18+10,72+4,18+3,42+4,18+3,46+4,18+3,49+4,18)*2*2,45 "320,321,326,327,328,329"		260,533		
	VV		(2,37+4,17+3,17+1,15+1,47+3,21+1,15+5,07+4,17+3,2+1,15+1,47+3,2+1,0+3,16+1,15+2,38+4,17)*2*2,45 "324,322,339,337,334,336,332,330"		229,369		
	VV		(3,17+2,92+1,185+1,895)*2*(2,45-2,00) "323"		8,253		
	VV		(3,21+2,92+2,85+1,82)*2*(2,45-2,45) "338,335"		0,000		
	VV		(3,16+2,92+1,195+1,895)*2*(2,45-2,00) "331"		8,253		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 3.n.p."		506,408		
	VV		(3,48+4,18+3,53+4,18+3,53+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,47+4,18)*2*2,45 "422,423,428,429,430,431,432,433"		301,987		
	VV		(2,36+4,17+3,18+1,15+1,47+3,21+1,15+5,07+4,17+3,2+1,15+3,2+1,0+1,47+3,16+1,15+2,38+4,17)*2*2,45 "426,424,443,441,438,440,436,434"		229,369		
	VV		(3,18+2,92+1,195+1,895)*2*(2,45-2,00) "425"		8,271		
	VV		(3,21+2,92+2,85+1,82)*2*(2,45-2,45) "442,439"		0,000		
	VV		(1,49+2,92+1,765+0,9+1,195+1,895)*2*(2,45-2,00) "435"		9,149		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 4.n.p."		548,776		
	VV		Součet "stěny místnosti"		1 599,513		
	VV		(2,38+3,2)*2*(3,05+2,6+2,6+2,75)*2 "2.oddělení"		245,520		
	VV		Mezisoučet "1.,2.,3.,4.n.p."		245,520		
	VV		Součet "stěny schodiště"		245,520		
	VV		"Celkem součet stěny místnosti a schodiště" 1599,513+245,520		1 845,033		
8	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	-1 845,033	89,30	-164 761,00
	VV		"odpočet Tendr				
	VV		"Celkem součet stěny místnosti a schodiště" - (1599,513+245,520)		-1 845,033		
	VV		Součet		-1 845,033		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				123 331,00
9	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	1 845,033	25,60	47 233,00
	VV		"Celkem součet stěny místnosti a schodiště" 1599,513+245,520		1 845,033		
	VV		Součet		1 845,033		
10	K	978035127	Odstranění tenkovrstvé omítky tl přes 2 mm odsekáním v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	535,900	142,00	76 098,00
	VV		"broušení po výšku 1250 mm kde je aplikovaný vícevrstvý olejový nátěr - por. položka strojní broušení přes 2 mm (4,09+2,21+2,96+4,18+2,98+4,18+4,1+4,18+3,52+4,18+3,51+4,18+3,56+4,18+3,47+4,18)*2*1,25 "224,225,230,231,232,233,234,235"		149,150		
	VV		(4,26+2,92+2,38+4,17)*2*1,25 "229,236"		34,325		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 2.n.p."		183,475		
	VV		(3,49+4,18+3,51+4,18+10,72+4,18+3,42+4,18+3,46+4,18+3,49+4,18)*2*1,25 "320,321,326,327,328,329"		132,925		
	VV		(2,37+4,17+2,38+4,17)*2*1,25 "324,330"		32,725		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 3.n.p."		165,650		
	VV		(3,48+4,18+3,53+4,18+3,53+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,47+4,18)*2*1,25 "422,423,428,429,430,431,432,433"		154,075		
	VV		(2,36+4,17+2,38+4,17)*2*1,25 "426,434"		32,700		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Mezisoučet				
			"2.oddělení - 4.n.p."		186,775		
	VV		Součet				
			"stěny místnosti"		535,900		
D	997		Přesun sutě				40 531,00
11	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	21,012	865,00	18 175,00
12	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	21,012	194,00	4 076,00
13	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	420,240	8,50	3 572,00
	VV		21,012*20 "Přepočtené koeficientem množství		420,240		
14	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	21,012	700,00	14 708,00
D	998		Přesun hmot				25 168,00
15	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	20,462	1 230,00	25 168,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-273 367,00
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				-273 367,00
16	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-535,900	30,00	-16 077,00
	VV		"odpočet Tendr - na zdivu po výšku 1250 mm aplikovaný vícevrstvý olejový nátěr - odstranění broušením				
			-				
	VV		((4,09+2,21+2,96+4,18+2,98+4,18+4,1+4,18+3,52+4,18+3,51+4,18+3,56+4,18+3,47+4,18)*2*1,25)		-149,150		
			"224,225,230,231,232,233,234,235"				
	VV		-((4,26+2,92+2,38+4,17)*2*1,25) "229,236"		-34,325		
	VV		Mezisoučet		-183,475		
			-				
	VV		((3,49+4,18+3,51+4,18+10,72+4,18+3,42+4,18+3,46+4,18+3,49+4,18)*2*1,25) "320,321,326,327,328,329"		-132,925		
	VV		-((2,37+4,17+2,38+4,17)*2*1,25) "324,330"		-32,725		
	VV		Mezisoučet		-165,650		
			-				
	VV		((3,48+4,18+3,53+4,18+3,53+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,54+4,18+3,55+4,18+3,47+4,18)*2*1,25)		-154,075		
			"422,423,428,429,430,431,432,433"				
	VV		-((2,36+4,17+2,38+4,17)*2*1,25) "426,434"		-32,700		
	VV		Mezisoučet		-186,775		
			"2.oddělení - 4.n.p."				
	VV		Součet		-535,900		
			"stěny místnosti"				
17	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-2 267,593	20,00	-45 352,00
	VV		"odpočet Tendr - rozmývání nebude prováděno				
	VV		"Celkem součet stropy místnosti" -668,080		-668,080		
	VV		"Celkem součet stěny místnosti " -1599,513		-1 599,513		
	VV		Součet		-2 267,593		
18	K	784121017	Rozmývání podkladu po oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-290,770	25,00	-7 269,00
	VV		"odpočet Tendr - rozmývání nebude prováděno				
	VV		"Celkem součet stropy schodiště" -45,250		-45,250		
	VV		"Celkem součet stěny schodiště" -245,520		-245,520		
	VV		Součet		-290,770		
19	K	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-2 267,593	80,00	-181 407,00
	VV		"odpočet Tendr - vyhlazení nebude prováděno				
	VV		"Celkem součet stropy místnosti a schodiště" -668,080		-668,080		
	VV		"Celkem součet stěny místnosti " -1599,513		-1 599,513		
	VV		Součet		-2 267,593		
20	K	784161507	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2	-290,770	80,00	-23 262,00
	VV		"odpočet Tendr - vyhlazení nebude prováděno				
	VV		"Celkem součet stropy schodiště" -45,250		-45,250		
	VV		"Celkem součet stěny schodiště" -245,520		-245,520		
	VV		Součet		-290,770		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				8 504,00
21	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	6 613,10	8 504,00
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286		
	VV		Součet		1,286		

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 04</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Záměna otopných těles - 2. oddělení			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o změny z technických důvodů, kdy jsou stávající tělesa zaměněna za tělesa, která jsou v pozici otopné soustavy efektivnější.			
Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL 04			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-73 463,00,- Kč		77 738,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
4 275,00,- Kč		Bez dopadu do termínu	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík		Za zhotovitele: Vratislav Zítka	
Datum:		Datum:	
			
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek	
Datum:		Datum:	
			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL04 - Revize otopných těles - 2. oddělení

KSO:

Místo: Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 09.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

4 275,00

Celkem Méněpráce

-73 463,00

Celkem Vícepráce

77 738,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL04 - Revize otopných těles - 2. oddělení

Místo:

Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum:

09.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant:

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 275,00

PSV - Práce a dodávky PSV

4 220,00

73 - Ústřední vytápění

4 220,00

D3 - 3. Spotřebiče - otopná tělesa ...

4 220,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

55,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší
Objekt: ZL04 - Revize otopných těles - 2. oddělení

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl Datum: 09.03.2023
Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K. Projektant: Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové
Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 4 275,00

D	PSV	Práce a dodávky PSV	4 220,00
D	73	Ústřední vytápění	4 220,00
D	D3	3. Spotřebiče - otopná tělesa ...	4 220,00

1	K	Pol79	dtto, 10-9090	ks	-1,000	1 970,00	-1 970,00
2	M	KRD.11090090500010	RADIK KLASIK 11-0900/0900	kus	1,000	5 656,00	5 656,00
3	K	Pol83	dtto, 20-5070	ks	-1,000	2 013,00	-2 013,00
4	K	Pol84	dtto, 20-5100	ks	-1,000	2 485,00	-2 485,00
5	K	Pol87	dtto, 21-5100	ks	1,000	2 928,00	2 928,00
6	K	Pol90	dtto, 22-5070	ks	1,000	2 742,00	2 742,00
7	K	Pol103	dtto, 21-9060 Z	ks	1,000	12 133,00	12 133,00
8	K	Pol104	dtto, 21-9070 Z	ks	-5,000	13 399,00	-66 995,00
9	M	K219100POZINK K	Deskový radiátor KORADO Radik Klasik Pozink 21/900/1000, 1754 W	kus	4,000	13 556,00	54 224,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	55,00
10	K	030000000 VRN 1,30%	% 42,200 1,30 55,00

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 05</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Sociální zázemí_Celoplošné otlučení a nová omítka pod obklad			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o změnu, která nemění celkovou povahu zakázky. Při pracích byla zjištěna zásadní degradace stávajících omítek v sociálních zařízení. Obnova takto degradovaných omítek by byla neefektivní. Návrh počítá s otlučením stávajících a nanesením nových vápenných a štukových omítek.			
Přílohy změnového listu:			
rozpočet - ZL 05			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-43 337,00,- Kč		236 029,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
192 692,00,- Kč		Dopad do termínu: prodloužení o 1 týden	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Ing. Marek Pavlík		Vratislav Zítka	
Datum:		Datum:	
			
Za autorský dozor:		Za technický dozor stavebníka:	
Ing. Marek Pavlíček		Martin Hynek	
Datum:		Datum:	
			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL05 - Sociální zázemí_Celoplošné otlučení a nová omítka pod obklad

KSO:

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 14.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

192 692,00

Celkem Méněpráce

-43 337,00

Celkem Vícepráce

236 029,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL05 - Sociální zázemí_Celoplošné otlučení a nová omítka pod obklad

Místo: Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum: 14.03.2023

Zadavatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant: Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel: Vojtěch Příbyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

192 692,00

HSV - Práce a dodávky HSV

233 582,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

148 041,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 099,00

997 - Přesun sutě

36 236,00

998 - Přesun hmot

15 206,00

PSV - Práce a dodávky PSV

-43 337,00

781 - Dokončovací práce - obklady

-43 337,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 447,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší
Objekt:

ZL05 - Sociální zázemí_Celoplošné otlučení a nová omítka pod obklad

Místo:	Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl	Datum:	14.03.2023
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.	Projektant:	Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod	Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 192 692,00

D HSV Práce a dodávky HSV 233 582,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 148 041,00

1	K	612131300	Vápenný postřík vnitřních stěn nanášený strojně	m2	408,371	65,40	26 707,00
	VV		"Celkem součet" 361,143+47,228		408,371		
	VV		Součet		408,371		
2	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	47,228	248,00	11 713,00
	VV		(1,37+0,88+1,35+0,88)*2*0,45 "227"		4,032		
	VV		(3,18+2,92+1,2+0,9+1,2+0,9)*2*0,45 "238"		9,270		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 2.n.p."		13,302		
	VV		(3,17+2,92+1,185+1,895)*2*0,45 "323"		8,253		
	VV		(3,16+2,92+1,195+1,895)*2*0,45 "331"		8,253		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 3.n.p."		16,506		
	VV		(3,18+2,92+1,195+1,895)*2*0,45 "425"		8,271		
	VV		(1,49+2,92+1,765+0,9+1,195+1,895)*2*0,45 "435"		9,149		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 4.n.p."		17,420		
	VV		Součet		47,228		
3	K	612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	361,143	183,00	66 089,00
	VV		"všechny místnosti po výšku stropu + 2,45 m				
	VV		(1,37+0,88+1,35+0,88)*2*2,00-0,7*2,0*2-0,8*2,0 "227"		13,520		
	VV		(1,28+1,94)*2*2,45-0,6*2,0 "228"		14,578		
	VV		(3,21+2,92+3,2+2,92)*2*2,45-1,0*2,0-0,9*2,0 "243,240"		56,225		
	VV		(3,18+2,92+1,2+0,9+1,2+0,9)*2*2,00-0,7*2,0*4-0,8*2,0 "238"		34,000		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 2.n.p."		118,323		
	VV		(3,17+2,92+1,185+1,895)*2*2,00-0,8*2,0*3 "323"		31,880		
	VV		(3,21+2,92+2,85+1,82)*2*2,45-1,0*2,0-0,8*2,0 "338,335"		49,320		
	VV		(3,16+2,92+1,195+1,895)*2*2,00-0,8*2,0*3 "331"		31,880		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 3.n.p."		113,080		
	VV		(3,18+2,92+1,195+1,895)*2*2,00-0,8*2,0*3 "425"		31,960		
	VV		(3,21+2,92+2,85+1,82)*2*2,45-1,0*2,0-0,8*2,0 "442,439"		49,320		
	VV		(1,49+2,92+1,765+0,9+1,195+1,895)*2*2,00-0,6*2,0*2-0,8*2,0*3 "435"		33,460		
	VV		Mezisoučet "2.oddělení - 4.n.p."		114,740		
	VV		Součet "keramické obklady"		346,143		
	VV		1,5*2,0 "236"		3,000		
	VV		Mezisoučet "2.n.p."		3,000		
	VV		1,5*2,0 "324"		3,000		
	VV		1,5*2,0 "330"		3,000		
	VV		Mezisoučet "3.n.p."		6,000		
	VV		1,5*2,0 "426"		3,000		
	VV		1,5*2,0 "434"		3,000		
	VV		Mezisoučet "4.n.p."		6,000		
	VV		Součet "keramické obklady pokoje"		15,000		
	VV		"Celkem součet keramické obklady a keramické obklady pokoje" 346,143+15,00		361,143		
4	K	612321391	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	816,742	53,30	43 532,00
	VV		"jádrová omítka 10 mm + 2x5 mm - celkem tl. 20 mm				
	VV		(346,143+15,00)*2		722,286		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"Štuková omítka dvouvrstvá 10 mm +2x5 mm - celkem tl. 20 mm				
	VV		47,228*2		94,456		
	VV		Součet		816,742		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				34 099,00
5	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	408,371	83,50	34 099,00
	VV		"Celkem součet keramické obklady a keramické obklady pokoje" 393,371+15,00		408,371		
	VV		Součet		408,371		
D	997		Přesun sutě				36 236,00
6	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	18,785	865,00	16 249,00
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	18,785	194,00	3 644,00
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	375,700	8,50	3 193,00
	VV		18,785*20 "Přepočtené koeficientem množství		375,700		
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	18,785	700,00	13 150,00
D	998		Přesun hmot				15 206,00
10	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	12,363	1 230,00	15 206,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-43 337,00
D	781		Dokončovací práce - obklady				-43 337,00
11	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	-361,143	120,00	-43 337,00
	VV		"Odpočet Tendr - celoplošné vyrovnaní v tl. 3 mm nebude prováděno				
	VV		"Celkem součet keramické obklady a keramické obklady pokoje" -(346,143+15,00)		-361,143		
	VV		Součet		-361,143		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				2 447,00
12	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	1 902,50	2 447,00
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky				
	VV		298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286		
	VV		Součet		1,286		

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 06</i>	
Název projektu:	Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl		
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., IČ: 25275062		
Objednatel:	Královéhradecký kraj, IČ: 70889546		
Změnový list vystavil:	Vojtěch Příbyl, DiS.		
Datum:	23.3.2023		
Předmět změny: Nové připojení otopných těles - 2. oddělení			
Popis a zdůvodnění změny:			
Jedná se o změny z technických důvodů. Kdy jsou stávající ocelové přípojky mezi otopnými tělesy a stoupacím potrubím nahrazeny novými. Důvodem je nevyhovující stav těchto přípojek.			
Přílohy změnového listu: rozpočet - ZL 06			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-24 498,00,- Kč		245 897,00,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
221 399,00,- Kč		Dopad do termínu: prodloužení o 3 týdny	
Níže podepsané osoby potvrzují uvedenou změnu rozsahu díla:			
Za objednatele: Ing. Marek Pavlík		Za zhotovitele: Vratislav Zítka	
Datum:		Datum:	
			
Za autorský dozor: Ing. Marek Pavlíček		Za technický dozor stavebníka: Martin Hynek	
Datum:		Datum:	
			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtyně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL06 - Nové připojení otopných těles - 2. oddělení

KSO:

Místo: Rtyně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

CC-CZ:

Datum: 15.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

IČ:

DIČ:

Projektant:

Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Vojtěch Příbyl, DiS.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

221 399,00

Celkem Méněpráce

-24 498,00

Celkem Vícepráce

245 897,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší

Objekt:

ZL06 - Nové připojení otopných těles - 2. oddělení

Místo:

Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl

Datum:

15.03.2023

Zadavatel:

Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.

Projektant:

Ateliér Pavlíček,
Rooseveltova 2855,
Dvůr Králové

Zhotovitel:

Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod

Zpracovatel:

Vojtěch Přibyl, DiS.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

221 399,00

HSV - Práce a dodávky HSV

57 627,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

11 046,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 060,00

997 - Přesun sutě

6 225,00

998 - Přesun hmot

6 296,00

PSV - Práce a dodávky PSV

160 961,00

73 - Ústřední vytápění

-22 207,00

D1 - 1. Potrubí

-17 223,00

D4 - 4. Nátěry

-5 430,00

D5 - 5. Izolace

-1 845,00

D6 - 6. Ostatní

2 291,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

175 489,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

7 679,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 811,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Domov důchodců, Tmavý Důl, Rtně v Podkrkonoší				
Objekt:	ZL06 - Nové připojení otopných těles - 2. oddělení				
Místo:	Rtně v Podkrkonoší, Tmavý Důl			Datum:	15.03.2023
Zadavatel:	Královéhradecký kraj, Pivovarské nám.1245, H.K.			Projektant:	Ateliér Pavlíček, Rooseveltova 2855, Dvůr Králové
Zhotovitel:	Průmstav Náchod s.r.o., dobrošovská 1776, Náchod			Zpracovatel:	Vojtěch Přibyl, DiS.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

221 399,00

DHSVPráce a dodávky HSV

57 627,00

D3Svislé a kompletní konstrukce

11 046,00

1	K	346244361	Zazdívka o tl 65 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	22,004	502,00	11 046,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

VV			"rýhy pro potrubí do zdíva				
VV			165,20*0,07		11,564		
VV			"kapsy pro vyvedení nových odboček z řádu UT				
VV			116*0,3*0,3		10,440		
VV			Součet		22,004		

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

34 060,00

2	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	116,000	173,00	20 068,00
---	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

VV			"připjení na hlavní řád UT				
VV			pro každé těleso 2 ks				
VV			58*2		116,000		
VV			Součet		116,000		

3	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	165,200	84,70	13 992,00
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------

VV			"rýhy pro potrubí do zdíva				
VV			"předpoklad 0,6 m (0,3+0,3 na každém tělese) potrubí				
VV			vystupující ze zdíva k tělesům				
VV			200,00-(58*0,6)		165,200		
VV			Součet		165,200		

D997Přesun sutě

6 225,00

4	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	3,227	865,00	2 791,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

5	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,227	194,00	626,00
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

6	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	64,540	8,50	549,00
---	---	-----------	--	---	--------	------	--------

VV			3,227*20 "Přepočtené koeficientem množství		64,540		
----	--	--	--	--	--------	--	--

7	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,227	700,00	2 259,00
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

D998Přesun hmot

6 296,00

8	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	5,119	1 230,00	6 296,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

DPSVPráce a dodávky PSV

160 961,00

D73Ústřední vytápění

-22 207,00

D D11. Potrubí

-17 223,00

9	K	733 11-1103	potrubí z trubek ocel. záv., bezeš., běžných, nízkotl., DN 15	m	-11,000	400,00	-4 400,00
---	---	-------------	---	---	---------	--------	-----------

VV			"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
VV			22/-2		-11,000		
VV			Součet		-11,000		

10	K	733 11-3113	příplatek k ceně, za zhotovení přípojky z ocel. trub. závít., DN 15	ks	-11,000	90,90	-1 000,00
----	---	-------------	---	----	---------	-------	-----------

11	K	733 19-0107	zkoušky těsnosti potr., z trubek ocel., závít., do DN 40	m	-11,000	9,00	-99,00
----	---	-------------	--	---	---------	------	--------

12	K	733 11-0803	demontáž potrubí z trubek ocel. závít., DN do 15	m	-6,000	20,70	-124,00
----	---	-------------	--	---	--------	-------	---------

VV			"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
VV			12/-2		-6,000		
VV			Součet		-6,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	733 19-1903	montáž potrubí ocelového závitového běžného nebo zesíleného při opravě, DN 15 (116 OT * 0,50 vyříznout závit na zpátečce pro regulační šroubení = cca 58 m)	m	-29,000	400,00	-11 600,00
	VV		"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
	VV		58/-2		-29,000		
	VV		Součet		-29,000		
	D	D4	4. Nátěry				-5 430,00
14	K	Pol107	opravné nátěry potrubí ocelové DN 15 připojení otopných těles, (116-11)=105 OT * 1,0 m (0,5+0,5) = 105 m	m	-52,500	85,50	-4 489,00
	VV		"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
	VV		105/-2		-52,500		
	VV		Součet		-52,500		
15	K	Pol108	nátěry potrubí ocelové, DN 15+50, 1x základní S 2000 + 1x mezinátěr + 1x vrchní S 2067, včt. přípravy podkladu (očistění, odmaštění, ..)	m	-11,000	85,50	-941,00
	VV		"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
	VV		22/-2		-11,000		
	VV		Součet		-11,000		
	D	D5	5. Izolace				-1 845,00
16	K	713 46-3411	montáž izol. tepel. potrubí a ohybů, potr. pouzdry, návlekovými izolačními hadicemi, potrubí a ohybů	m	-11,000	72,00	-792,00
	VV		"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
	VV		22/-2		-11,000		
	VV		Součet		-11,000		
17	K	Pol109	návlek. tep. izolace z polyetylénu, $\Lambda \leq 0,040$ W/m.K (při 40 °C), Ø25x20	m	-11,000	81,90	-901,00
18	K	Pol17	spony pro polyetylénovou izolaci, sáček 100 ks	soubor	-0,500	270,00	-135,00
	VV		"odpočet Tendr - 1 budova = 1/2 výměry				
	VV		1/-2		-0,500		
	VV		Součet		-0,500		
19	K	Pol18	lepící páska (spojení konců izolací) pro polyetylénovou izolaci, 15m x 50 x 3 mm, šedá	ks	-0,500	34,00	-17,00
	D	D6	6. Ostatní				2 291,00
20	M	999999141	Přesun hmot, doprava - 4%	%	1,444	1 586,70	2 291,00
	VV		"přesun hmot a doprava výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky ÚT 14173/(995423-14173)*100		1,444		
	VV		Součet		1,444		
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				175 489,00
21	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	200,000	39,40	7 880,00
	VV		"počítáno ve výměně zaokrouhlo pro každé těleso 2*1,7 m na 58 ks				
	VV		"2*1,7*58 zaokrouhlo" 200,00		200,000		
	VV		Součet		200,000		
22	K	733122122	Potrubí ocelové hladké bezešvé přípojky na stoupací potrubí G 1/2x15	kus	116,000	289,00	33 524,00
	VV		"pro každé těleso 2 ks				
	VV		58*2		116,000		
	VV		Součet		116,000		
23	K	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové DN do 40	m	200,000	9,00	1 800,00
24	K	733191111	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí DN do 20	kus	116,000	217,00	25 172,00
25	K	733191816	Odřezání držáku potrubí třmenového D do 44,5 bez demontáže podpěr, konzol nebo výložníků	kus	116,000	2,20	255,00
26	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	200,000	374,00	74 800,00
27	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 15x1 mm	kus	116,000	163,00	18 908,00
28	K	733811241	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	165,200	79,60	13 150,00
	VV		"dle zazděného potrubí ve zdivu				
	VV		"předpoklad 0,6 m (0,3+0,3 na každém tělese) potrubí vystupující ze zdiva k tělesům				
	VV		200,00-(58*0,6)		165,200		
	VV		Součet		165,200		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				7 679,00
29	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	116,000	25,80	2 993,00
30	M	422R	přechod závitový k radiátorům mosazný DN15	kus	116,000	40,40	4 686,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 811,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	030000000	VRN 1,286%	%	1,286	2 185,90	2 811,00
	VV		"Vedlejší rozpočtové náklady výpočtem ze základních rozpočtových nákladů (ZRN) dle smluvní nabídky 298600/(8351220+3371177+995423+10501756)*100		1,286		
	VV		Součet		1,286		

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Zkvalitnění pobytového zařízení DD Tmavý Důl

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	23 518 176,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 3	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) <i>(Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)</i>	0 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %</i>	0,00 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	23 518 176,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 323 635,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 97 961,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 323 635,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 97 961,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	421 596,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	1,79 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	23 518 176,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 713 719,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 649 815,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 1 713 719,00 Kč bez DPH		

Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 649 815,00 Kč bez DPH	
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	2 363 534,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %	10,05 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODS. 5 A 6		
Smluvní cena	23 518 176,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 323 635,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 97 961,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 1 713 719,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 649 815,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	1 289 578,00 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	5,48 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K Odstavci 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	POSUDEK OK
Cena původních (nahraz.) položek	285 043,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	285 043,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	285 043 Kč ≥ 285 043 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	2
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 2 037 354,00 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 747 776,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 289 578,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	23 518 176,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	23 518 176,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	24 807 754,00 Kč bez DPH

Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	24 807 754,00 Kč bez DPH
---	--------------------------

Výpočet provedl/a:

Marek Pavlík

 **PRŮMSTAV NÁCHOD**
Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

PRŮMSTAV NÁCHOD Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod	HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ NA ZAKÁZCE: „Přestavba administrativního objektu Hradec Králové - realizace“																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
	2023																																																				2024																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	duben				květen				červen				červenec				srpen				září				říjen				listopad				prosinec				leden				únor				březen				duben				květen				červen				červenec				srpen				září				říjen				listopad				prosinec																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	31.	32.	33.	34.	35.	36.	37.	38.	39.	40.	41.	42.	43.	44.	45.	46.	47.	48.	49.	50.	51.	52.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
I. Etapa - 2. oddělení																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

Termín dokončení I. Etapy dle SoD

23.10.2023 Předpokládané předání a převzetí stav. II Etapa

V Náchodě dne 20.4.2023