

Soupis změn změnového listu č. 1 - OZ1

Stavba: HOŘICE V PODKRKONOŠÍ, RIEGROVA ČP. 2004, DOMOV MLÁDEŽE,
 REKONSTRUKCE INSTALACÍ
Objednavatel: Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola
 Riegrova 1403, 508 01 Hořice
Zhotovitel: Pavel Kočí - realizace staveb
 Jeřice 123, 508 01 Hořice
Zpracovatel: Ing. Aleš Řada

číslo změny	název změny	odpočty	přípočty	rozdíl bez DPH
1	Změna zárubní dveří	-246 684,00	302 189,86	55 505,86
2	Výměna povlakových podlah	0,00	793 611,70	793 611,70
3	Doplnění kamerového systému	0,00	39 750,00	39 750,00
4	Přístupový systém	-69 600,00	106 800,00	37 200,00
5	Změna WiFi	-185 210,00	171 980,00	-13 230,00
6	Nový evakuační rozhlas	0,00	352 320,00	352 320,00

Celkem	-501 494,00 Kč	1 766 651,56 Kč	1 265 157,56 Kč
Celková výše změny	2 268 145,56 Kč		
Celková cena dle SOD bez DPH	11 349 273,89 Kč	% změny	19,98%

Cena bez DPH	1 265 157,56 Kč
---------------------	------------------------

DPH	základní	21,00%	ze	1 265 157,56	1 530 840,65
	snížená	15,00%	ze		0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 530 841 Kč
-------------------	----------	------------	---------------------

Změna č.1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							55 505,86
D		HSV	Práce a dodávky HSV				164 490,00
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				164 000,00
13	K	642942111	Osazení ocelových zárubní plochy do 2,5 m2	kus	80,000	350,00	28 000,00
14	K	5533181	<i>zárubeň ocelová hranatá Yhtm 100/700</i>	<i>kus</i>	<i>80,000</i>	<i>1 700,00</i>	<i>136 000,00</i>
D		998	Přesun hmot				490,00
55	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,350	1 400,00	490,00
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-108 984,14
D		766	Konstrukce truhlářské				-246 684,00
91	K	766682111	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina obložkových, pro dveře jednokřídlé, tloušťky stěny do 170 mm	kus	-80,000	1 100,00	-88 000,00
92	M	61182309R01	<i>zárubeň jednokřídlá obložková s fóliovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm pro zvýšenou vlhkost a velký teplotní rozdíl</i>	<i>kus</i>	<i>-80,000</i>	<i>1 950,00</i>	<i>-156 000,00</i>
94	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	-2 440,000	1,10	-2 684,00
D		771	Podlahy z dlaždic				23 157,36
101	M	59761409	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>48,320</i>	<i>450,00</i>	<i>21 744,00</i>
103	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	217,440	6,50	1 413,36
D		781	Dokončovací práce - obklady				74 542,50
127	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	835,000	40,00	33 400,00
129	K	781495142	Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90	kus	520,000	70,00	36 400,00
130	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 355,000	3,50	4 742,50
D		783	Dokončovací práce - nátěry				40 000,00
131	K	783315101	Nátěr ocelové zárubně	ks	80,000	500,00	40 000,00
Celkem odpočet							-246 684,00
Celkem přípočet							302 189,86
Celkem rozdíl							55 505,86

Změna č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							793 611,70
D		HSV	Práce a dodávky HSV				49 816,20
D		997	Přesun sutě				49 816,20
1	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m s omezením mechanizace	t	11,452	1 300,00	14 887,60
2	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,452	250,00	2 863,00
3	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	114,520	10,00	1 145,20
4	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	11,452	2 700,00	30 920,40
D		PSV	Práce a dodávky PSV				724 795,50
D		766	Konstrukce truhlářské				33 600,00
5	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	112,000	300,00	33 600,00
D		776	Podlahy povlakové				691 195,50
6	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	562,000	30,00	16 860,00
7	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	562,000	17,00	9 554,00
8	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	562,000	50,00	28 100,00
9	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	562,000	220,00	123 640,00
10	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	562,000	50,00	28 100,00
11	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	562,000	120,00	67 440,00
12	M	28412285	<i>krytina podlahová heterogenní tl 2mm</i>	<i>m2</i>	<i>618,200</i>	<i>500,00</i>	<i>309 100,00</i>
13	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	600,000	17,00	10 200,00
14	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	600,000	60,00	36 000,00
15	M	28411003	<i>lišta soklová PVC 30x30mm</i>	<i>m</i>	<i>612,000</i>	<i>60,00</i>	<i>36 720,00</i>
16	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	t	4,633	5 500,00	25 481,50
D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				19 000,00
17	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - stěhování nábytku, přesun pro opravu podlah	hod	50,000	380,00	19 000,00

Celkem odpočet	0,00
Celkem přípočet	793 611,70
Celkem rozdíl	793 611,70

Změna č. 3

NAZEV	MJ	počet	JC celkem	Celkem
Kamerový systém				39 750,00
DS-7604NI-K1© NVR pro 4 IP kamery, až 8MP, H.265, HDMI, 4K, I/O, bez HDD	ks	1,000	5 100,00	5 100,00
Přídavný HDD k rekordérům, 1TB, WD nová řada PURZ	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
DS-D5022FN-C LCD LED monitor, 22", 16:9, Full HD 1920x1080, VGA, HDMI, 230V	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
DS-2CD1343G0-I IP ball kamera, 4MP, 4mm, DWDR, IR 30m, H.265(+), IP67	ks	2,000	4 600,00	9 200,00
Instalační krabice pro kamery DS-2CD2TXX-I3/I5/I8	ks	2,000	915,00	1 830,00
UTP cat 6	ks/m	145,000	30,00	4 350,00
Zásuvka UTP cat 6 (na omítku)	ks/m	1,000	230,00	230,00
patch kabel UTP, Cat6, 1m	ks/m	3,000	30,00	90,00
Pevná plastová trubka Kopos 1525HF_FA černá	m	30,000	150,00	4 500,00
Příchytka pro pevnou plastovou trubku Kopos 5325HF_FB černá	ks	30,000	35,00	1 050,00
Lišta vkládací LV 22x22 s montáží	m	15,000	70,00	1 050,00
Průraz betonovým panelem pro kabel, začištění	hod	1,000	350,00	350,00
Oživení, zkoušky, zaškolení	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
Celkem odpočet				0,00
Celkem přípočet				39 750,00
Celkem rozdíl				39 750,00

Změna č. 4

NAZEV	MJ	počet	JC celkem	Celkem
Přístupový systém Z-WARE				37 200,00
Odpočet původně nabízené technologie EWSi				
Řídící jednotka EWSi	ks	-1,000	33 000,00	-33 000,00
Záložní zdroj včetně AKU	ks	-1,000	9 700,00	-9 700,00
Externí čtečka EM-MARINE - příchod	ks	-1,000	3 650,00	-3 650,00
Externí čtečka EM-MARINE - odchod	ks	-1,000	3 200,00	-3 200,00
Dveřní jednotk EWSi	ks	-1,000	3 200,00	-3 200,00
Elektromagnetický zámek nízkoodběrový REVERZNÍ	ks	-1,000	1 500,00	-1 500,00
Zabudování zámku, úprava zárubní dveří	ks	-1,000	1 800,00	-1 800,00
Bezpečnostní tlačítko včetně bzučáku a montáže	ks	-1,000	1 300,00	-1 300,00
Montáž, zapojení těchto komponentů, elektromateriál odhad	ks	-1,00	200,00	-200,00
Společné prvky				
SW Přístup	ks	-1,000	500,00	-500,00
Školení	ks	-1,000	500,00	-500,00
USB čtečka EM-MARINE k PC - slouží k načítání čipů	ks	-1,000	1 650,00	-1 650,00
Licence komunikačního skriptu pro ovládání řídicí jednotky	ks	-1,000	2 400,00	-2 400,00
Celková integrace systému + zadání snímačů do SW	ks	-1,000	1 000,00	-1 000,00
Doprava	ks	-1,000	6 000,00	-6 000,00
Technologie Z-WARE				
Řídící jednotka	ks	1,000	39 000,00	39 000,00
Záložní zdroj včetně AKU	ks	1,000	15 500,00	15 500,00
Externí čtečka EM-MARINE - příchod	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
Externí čtečka EM-MARINE - odchod	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
Dveřní jednotk VOS	ks	1,000	7 900,00	7 900,00
Elektromagnetický zámek nízkoodběrový REVERZNÍ	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
Zabudování zámku, úprava zárubní dveří	ks	1,000	2 100,00	2 100,00
Bezpečnostní tlačítko včetně bzučáku a montáže	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
Montáž, zapojení těchto komponentů, elektromateriál odhad	ks	1,000	8 000,00	8 000,00
Společné prvky				
SW Přístup	ks	1,000	500,00	500,00
Školení	ks	1,000	500,00	500,00
USB čtečka EM-MARINE k PC - slouží k načítání čipů	ks	1,000	2 800,00	2 800,00
Licence komunikačního skriptu pro ovládání řídicí jednotky	ks	1,000	3 000,00	3 000,00
Celková integrace systému + zadání snímačů do SW	ks	1,000	5 500,00	5 500,00
Doprava	ks	1,000	6 000,00	6 000,00
Celkem odpočet				-69 600,00
Celkem přípočet				106 800,00
Celkem rozdíl				37 200,00

Změna č. 5

NAZEV	MJ	počet	JC celkem	Celkem
wifi 5				-13 230,00
Odpočet původní technologie				
AP 2,4, 5 GHz	ks/m	-25,00	4800,00	-120 000,00
UTP cat 6	ks/m	-375,00	30,00	-11 250,00
Zásuvka UTP cat 6 (na omítku)	ks/m	-44,00	290,00	-12 760,00
Cloud Key, G2+, 1TB HDD	ks/m	-1,00	8700,00	-8 700,00
Switch USW-48-PoE	ks/m	-1,00	32500,00	-32 500,00
WIFI 5 na pokojích				
TL-SG3428MP 24 portový POE+ gigabitový L2+ řízený switch s 4 gigabitovými SFP sloty, 384W	ks	2,00	14900,00	29 800,00
OC200 Cloudový kontroler OMADA SDN do 100 zařízení	ks	1,00	4900,00	4 900,00
EAP225 AC1350 WiFi 5 stropní přístupový bod , 3x 2 MU-MIMO Wave 2, 1x GE RJ45	ks	44,00	3120,00	137 280,00
			Celkem odpočet	-185 210,00
			Celkem přípočet	171 980,00
			Celkem rozdíl	-13 230,00

Změna č. 6

	NAZEV	MJ	JC celkem	Celkem	
	Evakuační rozhlas do všech místností			352 320,00	
1	Kompaktní evakuační rozhlasová ústředna 400 W / 4 zóny, záložní zesilovače	ks	1	125 000,00	125 000,00
2	Akumulátor 12V/38Ah se šroubovými svorkami M6 a životností až 10 let, VdS	ks	2	3 700,00	7 400,00
3	BS-678BSW Nástěnný reproduktor dle EN54-24, 6W @ 100V, MDF, bílý, EVAC svorkovnice	ks	77	1 400,00	107 800,00
4	4E-CMP Provozní mikrofon, 6+1 tlačítek, na stůl	ks	1	12 000,00	12 000,00
5	4E-EOL Modul zakončení reproduktorové linky	ks	4	500,00	2 000,00
6	PRAFlaDur 3x1,5 RE P60-R funkční při požáru	m	200	75,00	15 000,00
7	1-stranná příchytka pro pož. odolné trasy, pro prům. kabelu 8 mm, balení 100 ks	bal	6	1 600,00	9 600,00
8	Ocelový šroub do betonu pro pož. odolné trasy, prům. 6,3 x 35 mm, balení 100 ks	bal	6	2 500,00	15 000,00
9	Elektroinstalační krabice se zvýšenou požární odolností, barva oranžová RAL 2004. Keramická svorkovnice (5 párů) je určena pro vodiče s průřezem	ks	6	1 000,00	6 000,00
10	CYKY 3Jx1,5 mm2 pod omítkou	m	196,00	35,00	6 860,00
11	PRAFlaDur 3x1,5 RE P60-R funkční při požáru	m	152,00	80,00	12 160,00
12	Žlab kabelový drátěný s integrovanou spojkou Kopos DZI 60X60_BZNCR	m	26,00	390,00	10 140,00
13	Závěs pro drátěné žlaby Kopos DZZ/B_ZNCR	ks	30,00	110,00	3 300,00
14	Tyč závitová Kopos ZT 8_ZNCR	ks	15,00	70,00	1 050,00
15	Kotva kovová zatloukácí Kopos KKZ 8_ZNCR zinkochromát	ks	42,00	30,00	1 260,00
16	Připojení stávajícího reproduktoru	ks	50,00	150,00	7 500,00
17	Průraz betonovým panelem pro kabel	hod	9	250,00	2 250,00
18	Oživení, zkoušky	ks	1	8 000,00	8 000,00
				Celkem odpočet	0,00
				Celkem přípočet	352 320,00
				Celkem rozdíl	352 320,00