

---

**Zadávací dokumentace  
na veřejnou zakázku v režimu otevřeného nadlimitního řízení**

v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „ZVZ“) a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje

Zadavatel:

<b>Název veřejné zakázky:</b>	<b>„Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“</b>
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	veřejná zakázka na služby
<b>Forma zadávacího řízení:</b>	Otevřené řízení
<b>Název zadavatele:</b>	Královéhradecký kraj
<b>IČ zadavatele:</b>	70889546
<b>DIČ zadavatele:</b>	CZ70889546
<b>Sídlo a kontaktní adresa zadavatele:</b>	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
<b>Jednající za zadavatele:</b>	Bc. Lubomír Franc
<b>Kontaktní osoba zadavatele:</b>	JUDr. Ivona Térová
<b>Telefon:</b>	495 817 455
<b>E-mail:</b>	iterova@kr-kralovehradecky.cz

Název veřejné zakázky:

**„Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“**

## 1. Identifikační údaje zadavatele

### 1.1. Zadavatel:

Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ:	70 88 95 46
DIČ:	CZ 70 88 95 46
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Lubomír Franc, hejtman
Kontaktní osoba:	JUDr. Ivona Térová
E-mail:	iterova@kr-kralovehradecky.cz
Telefon:	495 817 455
Profil zadavatele:	<a href="https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html">https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html</a>

### 1.2. Údaje o uchazečích

Uchazeč je povinen vyplnit **Krycí list, který je Přílohou č. 1** této Výzvy. Takto vyplněný a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče jej uchazeč vloží do nabídky.

### 1.3. Obecné zadání

1.3.1. Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném nadlimitním řízení.

1.3.2. Dodavatel zodpovídá plně za kvalitu, ekonomičnost a efektivnost při realizaci veřejné zakázky.

1.3.3. Zadavatel požaduje, aby předmět veřejné zakázky byl mimo jiné v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

1.3.4. Podáním nabídky přijímá uchazeč plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení, včetně všech dodatků. Předpokládá se, že uchazeč pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci včetně příloh a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo

pokud jeho nabídka nebude splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, může to mít za důsledek vyřazení nabídky.

## 2. Údaje o veřejné zakázce

### 2.1 Název veřejné zakázky:

**„Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“**

(dále jen „zakázka“)

#### **Kód CPV předmětu zakázky je:**

71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
71320000-7	Technické projektování
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71322000-1	Technické projekty pro provádění stavebně-inženýrských prací
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor

### 2.2 O Projektu:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace rozdělené do dvou samostatných souborů projektových dokumentací (1. a 2. etapa) „dále jen také PD“ (PD k územnímu rozhodnutí, PD ke stavebnímu povolení, PD k provádění stavby a zajištění autorského dozoru) na investiční akci – „Projektová dokumentace konsolidované laboratoře a transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“. Místem realizace je budova č.p. 78 na pozemku KN st. p. č. 812, budova KN č.p. 84 na pozemku KN st. p. č. 909, budova na pozemku KN st. p. č. 5348 a přilehlý pozemek p. č. 1523 vše v k.ú. Trutnov v areálu Oblastní nemocnice Trutnov, a.s., Maxima Gorkého 77, Kryblice, Trutnov.

Investor požaduje vypracovat PD jako celek umožňující rozdělení na dvě samostatné dokumentace z důvodu možnosti realizace výstavby dle dokumentace pro první etapu v časovém předstihu a z důvodu možnosti jiného financování.

Projektová dokumentace **první etapy** bude vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude **PD pro provádění stavby**. Předmětem plnění bude i zpracování dokumentace pro stavební povolení a kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně zpracování a projednání k vydání stavebního povolení s nabytím právní moci. Zadavatel umožňuje uchazečům předložit v této etapě **tzv. jednostupňovou dokumentaci** (DSP + DPS). Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér), vybavení a návrh zdravotnické technologie, IT techniky a vypracování plánu organizace výstavby, včetně časového plánu výstavby. Předmětem objektu zdravotnická technologie (volné i stacionární) bude i posouzení

stávající technologie a návrh na obměnu. Dále bude předmětem plnění i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky. V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby vydání kolaudačního souhlasu.

V rámci **druhé etapy** bude projektová dokumentace vypracována jako soubor dokumentací, kde výslednou dokumentací bude opět **PD pro provádění stavby**. Předmětem plnění bude i kompletní zajištění inženýrské činnosti, včetně zpracování a projednání dokumentace k demoličnímu výměru, k územnímu rozhodnutí a k vydání stavebního povolení s nabytím právní moci. Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér), zdravotnické technologie (volné i stacionární) a IT techniky. Dále také vypracování plánu organizace výstavby a časového plánu výstavby. Předmětem plnění bude i spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, zejména pak odpovědi na dodatečné informace a posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky. V poslední fázi je součástí předmětu i výkon autorského dozoru do doby vydání kolaudačního souhlasu.

Oblastní nemocnice Trutnov poskytuje akutní lůžkovou, neakutní lůžkovou i ambulantní péči. Uvedené objekty by měly být zrekonstruovány a přestavěny, objekt č.p. 78 – Oddělení klinické medicíny ( dále jen OKB ) by měl být částečně zbourán a provedena jeho dostavba. Přestavba by měla vytvořit technické a materiální podmínky umožňující efektivní provoz nemocnice. Účelem stavebních úprav je především nahrazení stávající budovy OKB, která je v havarijním technickém stavu, konsolidace některých částí laboratoří, jejímž cílem je eliminovat negativní dopady stávajícího rozmístění laboratoří a přesun transfuzního oddělení ze současného místa ležícího mimo areál nemocnice do společné rekonstruované a nově dostavěné budovy. Dále dojde k přestěhování nukleárního oddělení také do přízemí nově dostavěné části budovy. Do původních prostor oddělení nukleární medicíny, které jsou nyní v samostatném objektu u vjezdu do nemocnice bude přestěhováno ředitelství. Uvolněný prostor po kancelářích ředitelství ve 3. NP objektu Oddělení klinické mikrobiologie ( dále jen OLM I) bude rekonstruován a bude v něm umístěn provoz laboratoří s centrálním příjmem. Tím se dosáhne centralizace příjmu vzorků a tím snížení pohybu sanitních vozidel v areálu nemocnice, snížení nákladů na technologické vybavení, které bude sloužit pro všechny laboratoře a v neposlední řadě možnému snížení nákladů na pracovní síly. Umístěním transfuzního oddělení ve společné budově dojde ke snížení převozu materiálu ze stávajícího umístění mimo areál nemocnice, který je zajištěn sanitním vozidlem nebo zaměstnancem zajišťujícím donášku. Dojde také ke zvětšení nedostatečných prostor pro čekárny u odběrových laboratoří v 1. NP objektu OLM I. Rekonstrukce a dostavba stávajících objektů bude z důvodů nutnosti zachovat provoz jednotlivých dotčených oddělení probíhat po etapách.

### **Dokumentace pro první etapu - Úprava objektu OLM I a vyčištění stávající budovy OKB**

Jedná se o přestavbu prostor objektu OLM I (budova na pozemku KN st. p. č. 5348). Po uvolnění prostor současných kancelářích ředitelství (není předmětem PD) bude provedena rekonstrukce na konsolidované laboratoře ve 3. NP. Dále bude provedena úprava prostor v čekárnách odběrů v 1.NP (rozšíření prostor pro čekárny a navíc ordinace GTT) budovy OLM I a dostavba prostoru pro přemístění strojovny vzduchotechniky ze stávajícího umístění v prostoru nynějšího ředitelství (3. NP budovy OLM I) do prostoru komunikačního bloku v úrovni 3. NP, případně alternativního umístění v podkrovním prostoru budovy OLM I. Proces přepojení a rozšíření stávající vzduchotechniky nesmí nijak ohrozit nepřerušovaný provoz oddělení OLM I v 1. a 2. NP . Stávající výtahy, které fungují pouze v 1. a 2. NP v provozech OLM I bude nutno prodloužit až do 3. NP tak, aby jejich funkce zůstala stejná a bylo je možno využívat i ve 3.NP pro provoz konsolidované laboratoře. Strojovny výtahů nesmí zabírat plochu ve 3.NP. Jedná se tedy o umístění strojoven v podkrovním prostoru, případně o provedení výtahů bez strojoven. Tato přestavba umožní přemístění oddělení OKB ze stávající budovy

a tím k jejímu uvolnění. Pro další oddělení umístěné v budově OKB, určené k demolici je nutno připravit náhradní prostory v areálu nemocnice. Další částí bude úprava komunikačního bloku.

### **Dokumentace pro druhou etapu - Demolice a dostavba budovy OKB a rekonstrukce objektu č.p.**

#### **84 na ředitelství**

V rámci druhé etapy by měla být zdemolována část objektu OKB a nově provedena jeho dostavba s rozmístěním jednotlivých provozů dle studie. Objekt dostavby bude navržen jako železobetonový skelet s dozdívaným obvodovým zatepleným pláštěm (např. v kombinaci se sklolaminovým pláštěm) se zděnými příčkami. Mimo jiné bude do těchto prostor do 1.NP v další fázi druhé etapy přestěhováno oddělení nukleární medicíny a následně bude možné provedení rekonstrukce budovy č.p.84 na budoucí ředitelství. Jako poslední budou prováděny úpravy stávajících komunikací a dostavba chybějících částí chodníků pro pěší. Bude nutno provést úpravu opěrné zdi a části komunikace u vstupu do 2. NP objektu OKB a v části pod spojovacím krčkem k objektu interního pavilonu, kde neodpovídá výška nad komunikací požadavkům Hasičského záchranného sboru. Dále provedení terénních úprav dotčených prostor v okolí nově dostavěného objektu OKB a rekonstruovaném objektu ředitelství, včetně všech komunikací viz. situace studie (III. etapa). S rekonstrukcí a přístavbou bude potřeba provést úpravy inženýrských sítí. Kanalizace z prostoru laboratoří OLMÍ a stávajícího provozu OKB není v současnosti vybavena samostatnou čističkou. Odpady nejsou před vstupem do veřejné kanalizační sítě ani žádným jiným způsobem upravovány. Proto bude nutno v rámci PD řešit dle platných předpisů i způsob likvidace odpadů. Dále bude nutné provést prověření kapacity náhradního zdroje, případně navrhnout koncepční řešení k zajištění dostatečné kapacity náhradního zdroje pro celý areál ON Trutnov. Projektant musí počítat, že realizace obou etap bud probíhat za plného provozu ON Trutnov.

### **3. Předmět veřejné zakázky**

3.1 Předmětem veřejné zakázky je vypracování:

#### **V první etapě - Úprava objektu OLMÍ a vyčištění stávající budovy OKB**

- a) projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti (dále také jen „DSP“)
- b) projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného výkazu výměr a prací, technických podmínek (dále také jen „DPS“) na investiční akci s názvem:

**„Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov, a. s. - 1. etapa“** (dále také jen „stavba“), která bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů.

**Zadavatel umožňuje uchazečům předložit v této etapě jednostupňovou dokumentaci (DSP + DPS).**

- c) výkon autorského dozoru po dobu provádění výše uvedené stavby (dále také jen „AD“)

## **V druhé etapě - Demolice a dostavba budovy OKB a rekonstrukce objektu č.p. 84 na ředitelství**

- d) projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, včetně zajištění demoličního výměru a inženýrské činnosti (dále také jen „DUR“)
- e) projektové dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti (dále také jen „DSP“)
- f) projektové dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného výkazu výměr a prací, technických podmínek (dále také jen „DPS“) na investiční akci s názvem:  
  
**„Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov, a. s. – 2.etapa“** (dále také jen „stavba“), která bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů.
- g) výkon autorského dozoru po dobu provádění výše uvedené stavby (dále také jen „AD“)

### **Ad d) – DUR**

Součástí předmětu plnění v rámci zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí je kompletní zajištění inženýrské činnosti, získání všech potřebných vyjádření pro vydání pravomocného územního rozhodnutí včetně zpracování a projednání podkladů k demoličnímu výměru, včetně získání pravomocného územního rozhodnutí. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DUR osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v 5 schůzkách (kontrolních dnech).

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Rozsah dokumentace je požadován dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

### **Ad a,e) – DSP**

Součástí předmětu plnění v rámci zpracování dokumentace pro stavební povolení je kompletní zajištění inženýrské činnosti, získání všech potřebných vyjádření pro vydání stavebního povolení, včetně získání pravomocného stavebního povolení. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DSP osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně v 5 schůzkách. Dokumentace bude zpracována samostatně pro jednotlivé profese podle

vzniklých požadavků v členění např.: zdravotně technické instalace, vzduchotechnika a vytápění, chlazení, měření a regulace, silnoproudá elektrotechnika atd.

V rámci zpracování této části zakázky zadavatel požaduje vypracování dokumentace v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat min. náležitosti dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

### **Ad b,f) – DPS**

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat dokumentaci stavebních objektů a provozních souborů v rozsahu dle přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, včetně jednotlivých profesí a bude zhotovena do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle § 44 až § 47 ZVZ. DPS musí splňovat vyhlášku č. 230/2012, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Zadavatel požaduje v průběhu projekčních prací DPS osobní konzultace zpracovatele se zadavatelem minimálně 1x za 14 dní, na pravidelných kontrolních dnech.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude i zpracování architektonicko – výtvarného řešení (interiér), zdravotnické technologie (na základě posouzení stavu stávající volné i stacionární zdravotnické technologie), IT techniky a dále také vypracování plánu organizace výstavby a časového plánu výstavby s ohledem na požadavky potřeb nemocnice, omezení pracovní doby a vymezení staveniště uvnitř areálu nemocnice tak, aby nedocházelo k omezování provozu, pokud to nebude nezbytné, např. z důvodů přepojování technologií a dalších potřeb plynoucích z průběhu projednávání PD.

Zadavatel dále do předmětu plnění zakázky zahrnuje spolupráci při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce. V rámci této činnosti zahrnuje předmět plnění také spolupráci při řešení technických dotazů (dodatečných informací), týkající se zpracované DPS, včetně posouzení nabídek v průběhu hodnocení veřejné zakázky.

Výkaz výměr bude zpracovaný s použitím metodiky ÚRS nebo RTS s maximálním zatříděním stavebních a montážních položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací (dále jen TSKP), samostatně movité věci a služby podle SKP.

Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke

zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídky na dodávku stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek.

Každá z použitých položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace s odkazem do výkresové dokumentace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

Ve výkazu výměr nesmí být uvedena obchodní jména výrobků nebo materiálů, která jsou pro určité výrobce nebo dodavatele považována za příznačné, popis materiálů musí být proveden technickými daty, popis výrobků podrobně specifikován například v podobě stanovení standardů.

Oceněný výkaz výměr a souhrnný rozpočet stavebních nákladů akce v členění na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory a celkovou cenou s DPH a bez DPH bude doložen v parě č. 1 projektové dokumentace. Ocenění položkového rozpočtu zadavatel požaduje dle aktuálního ceníku URS nebo RTS.

#### **Ad c,g) – AD**

Předmětem této veřejné zakázky na služby je dále výkon autorského dozoru při realizaci stavby „Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov, a. s.“ (obě etapy). Součástí výkonu autorského dozoru je účast na kontrolních dnech nejméně 1x za 14 dnů během realizace stavby, účast na kontrolních prohlídkách stavby požadovaných stavebním úřadem, účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení a účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu. Na kontrolních dnech bude zhotovitel informovat objednatele (uchazeč zadavatele) o postupu prací. Na těchto kontrolních dnech musí být přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry.

V rámci výkonu autorského dozoru projektant jako zhotovitel zabezpečuje zejména tyto činnosti:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracované DPS a požadované výrobní nebo dílenské dokumentaci,
- posuzování návrhů účastníků výstavby na změny a odchylky projektové dokumentace z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, lhůt a postupu výstavby včetně



poskytování vyjádření k případným požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projektové dokumentaci,

- operativní zpracování projektové dokumentace k odstranění odchylek mezi prováděním stavby a projektovou dokumentací stavby,
- příprava podkladů pro případná změnová řízení, pokud se týkají projektové dokumentace,
- odborná technická pomoc při posuzování využití původních dílů po jejich demontáži, zejména ve vazbě na návrhy uvedené v projektové dokumentaci,
- na základě požadavků objednatele i dodavatele dopracovat detaily konstrukcí neobsažených v projektové dokumentaci,
- spolupráce s koordinátorem BOZP a s odpovědným geodetem projektanta,
- účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení, účast na jednání o vydání kolaudačního souhlasu.
- v ceně za AD budou veškeré náklady uchazeče vynaložené při uskutečňování činnosti výkonu autorského dozoru, tj. zejména náklady na administrativní práce, poplatky spojům, využívání výpočetní techniky, využívání osobního vozidla apod. Cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod. násobená předpokládaným počtem hodin - pro AD c) 850 hodin a pro AD g) 1650hodin.

### **3.2 Společná ustanovení k předmětu veřejné zakázky:**

**Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že nemá k dispozici jiné podklady než jsou v těchto zadávacích podmínkách specifikovány, tudíž musí uchazeči do celkové ceny projekčních prací zahrnout i geodetické služby, zaměření všech stávajících objektů, nutné pro zpracování kompletní PD.**

Součástí plnění jsou rovněž veškeré posudky, studie a měření (např. statické posouzení stávajícího objektu, hluková studie, energetický štítek budovy, atd.) nutné pro získání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Součástí plnění předmětu zakázky je inženýrská činnost, zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání demoličního výměru (pokud bude zapotřebí), územního rozhodnutí a stavebního povolení. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem státní

správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury).

V rámci zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace si musí dodavatel zajistit veškeré nutné průzkumy nad rámec poskytnutých podkladů (radonový průzkum, inženýrsko-geologický průzkum, atd.) a zahrnout je do celkové ceny veřejné zakázky.

Technické podmínky stavby budou v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, s předpisy a normami České republiky a Evropských společenství v oblasti výstavby a stavebnictví.

### 3.3 V rámci plnění veřejné zakázky **bude předmět dodán v této podobě:**

- PD pro uzemní rozhodnutí (DUR) v šesti (6) tištěných vyhotoveních a 1x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF.

- PD pro stavební povolení (DSP) vždy v šesti (6) tištěných vyhotoveních a 1x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF.

- PD pro provádění stavby (DPS) vždy v osmi (8) tištěných vyhotoveních a 1x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF, rozpočet je požadován ve formátu XLS a XC4

- v případě předání tzv. jednostupňové dokumentace (umožněno v první etapě - Úprava objektu OLMÍ a vyčištění stávající budovy OKB) pak v deseti (10) tištěných vyhotoveních a 1x elektronicky na CD či jiném datovém nosiči - textová část je požadována ve formátu MS Word, výkresové části jsou požadovány ve formátu DWG (nebo v jiném programu, který umožňuje čtení a zápis) i PDF, rozpočet je požadován ve formátu XLS a XC4

## 4. Podklady pro zpracování nabídky

Podklady pro vypracování nabídky jsou:

1. studie „Konsolidované laboratoře a transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“, kterou zpracovala společnost TEKTUM, s.r.o., Horská 72, 541 01 Trutnov v 09/2014
2. Stavební dokumentace ke stávajícím objektům:

- a. Budova OKB č.p. 78
  - OKB- spojovací mosty, komunikační a výtahový blok – prováděcí projekt
  - Přístavba OKB + kožní oddělení stavební část částečně
- b. Budova OLMÍ a ředitelství na pozemku KN č.st. p. 5348
  - Stavební část - prováděcí projekt
  - Kanalizace – prováděcí dokumentace
  - Plynovod – prováděcí dokumentace
  - Větrání - projekt provedení stavby
  - Elektrorozvody – provedení stavby
  - Zdravotní technika – provedení stavby
  - PO + EPS – provedení stavby
  - Topení - provedení stavby
  - MaR a VZD – provedení stavby 506 01
- c. Budova Nukleární medicíny č. p. 84
  - Půdorysy jednotlivých podlaží

Tato dokumentace je uchazečům zpřístupněna u zadavatele – na technickém oddělení ON Trutnov.

## 5. Další zadávací podmínky

Podáním nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení se má za to, že se uchazeč seznámil se zadávací dokumentací včetně příloh v celém rozsahu, jejímu obsahu porozuměl a tento obsah je pro uchazeče závazný.

## 6. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Maximální předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky je 11.930.000,- Kč bez DPH.

### 1. etapa

Maximální předpokládaná hodnota pro DSP+DPS je 1.800.000,- Kč bez DPH.

Maximální předpokládaná hodnota pro AD (předpoklad max. 850hod) je 680.000,- Kč bez DPH

### 2. etapa

Maximální předpokládaná hodnota pro DUR je 1.940.000,- Kč bez DPH.

Maximální předpokládaná hodnota pro DSP je 3.040.000,- Kč bez DPH.

Maximální předpokládaná hodnota pro DPS je 3.150.000,- Kč bez DPH.

Maximální předpokládaná hodnota pro AD (předpoklad max. 1650 hod) je 1.320.000,- Kč bez DPH.

Uvedená předpokládaná hodnota byla zadavatelem stanovena na základě sazebníku UNIKA.

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že uchazeč v rámci své nabídky nesmí překročit žádnou z výše uvedených maximálních předpokládaných hodnot veřejné zakázky.

**Celková cena**, kterou uchazeč uvede **v krycím listu** (příloha č. 1), musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky a bude označena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu plnění zakázky. V této ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádnou realizaci veřejné zakázky, a to v členění:

1. etapa:

1.Cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení	bez DPH	vč. DPH
2.Cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby	bez DPH	vč. DPH
3.Cena za autorský dozor (předpoklad max. 850 hodin)	bez DPH	vč. DPH
<hr/>		
Celková cena za projektovou dokumentaci a autorský dozor	bez DPH	vč. DPH

V případě předložení jednostupňové dokumentace vyplní uchazeč pouze Nabídkovou cenu 2., tj. cenu za projektovou dokumentaci pro provádění stavby, nabídkovou cenu 3. (autorský dozor) a celkovou nabídkovou cenu (tj. cenu 2. + 3.).

2. etapa:

1.Cena za projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí	bez DPH	vč. DPH
2.Cena za projektovou dokumentaci pro stavební povolení	bez DPH	vč. DPH
3.Cena za projektovou dokumentaci pro provádění stavby	bez DPH	vč. DPH
4.Cena za autorský dozor (předpoklad max. 1650 hodin)	bez DPH	vč. DPH
<hr/>		
Celková cena za projektovou dokumentaci a autorský dozor	bez DPH	vč. DPH

Zadavatel bude veškeré nabídky posuzovat ve smyslu § 77 ZVZ (tj. z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny).

## 7. Termíny a místo plnění zakázky

### 7.1. Termín plnění:

Zadavatel upozorňuje uchazeče na skutečnost, že v souladu s odkládací podmínkou definovanou v návrhu smlouvy o dílo, jež je nedílnou součástí zadávací dokumentace, bude plnění veřejné zakázky rozděleno do třech fází:

- I. DSP + DPS (1. etapa) + DUR (2. etapa)

- II. DSP (2. etapa)

- III. DPS (2. etapa) + AD

Zahájení plnění veřejné zakázky ve fázi I. předpokládá zadavatel bezprostředně po podpisu smlouvy, po předání veškerých podkladů, dle předpokladu v 04/2015. V případě, že s ohledem na průběh zadávacího řízení nebude smlouva uzavřena v předpokládaném termínu, bude tento termín realizace 1. fáze plnění veřejné zakázky po dohodě adekvátně posunut. Termín pro odevzdání všech dalších PD bude stanoven v souladu s výše zmiňovanou odkládací podmínkou. Pro všechny fáze plnění pak platí, že každá část PD bude zadavateli předložena ke kontrole vždy 14 dní před termínem odevzdání PD.

7.1.1 Termín pro zpracování projektové dokumentace k územnímu rozhodnutí (**DUR – 2. etapa**), včetně inženýrské činnosti, předložení žádosti o vydání územního rozhodnutí: do **6 měsíců od podpisu smlouvy.**

7.1.2 Termín pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (**DSP – 1. etapa**), včetně inženýrské činnosti, předložení žádosti o vydání stavebního povolení: do **8 měsíců od podpisu smlouvy.**

7.1.3 Termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (**DPS – 1. etapa**): do **8 měsíců od podpisu smlouvy.**

7.1.4 Termín pro zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení (**DSP – 2. etapa**): do **6 měsíců** od doručení písemné výzvy k provedení díla dle odkládací podmínky definované ve smlouvě o dílo.

7.1.5 Termín pro odevzdání projektové dokumentace pro provádění stavby (**DPS – 2. etapa**): do **4 měsíců** od doručení písemné výzvy k provedení díla dle odkládací podmínky definované ve smlouvě o dílo.

Předání PD jednotlivých stupňů bude vždy včetně všech potřebných vyjádření a stanovisek, včetně jejich zpracování do PD.

7.1.6 Výkon autorského dozoru bude zahájen dnem předání a převzetí staveniště v souvislosti s realizací stavebních prací a ukončen bude dnem nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, přičemž

autorský dozor bude vykonáván v pravidelných termínech stanovených objednatelům případně na vyžádání objednatele. Předpokládaná doba realizace stavby je 2,5 roku (tj. 30 měsíců).

## **7.2. Místo plnění:**

Místem realizace je budova OKB č.p. 78 na pozemku č. 812, budova Nukleární medicíny č.p. 84 na pozemku č. 909, budova OLM I a ředitelství bez č.p. na pozemku č. 5348 a pozemek přílehlý k budovám č. 1523/2 v k.u. Trutnov v areálu Oblastní nemocnice Trutnov, a.s., Maxima Gorkého 77, Kryblice, 541 01 Trutnov. U zpracování PD je místem plnění sídlo uchazeče.

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky:

Dne **3.2.2015** se uskuteční **prohlídka místa plnění**, kde budou uchazeči seznámeni s místem plnění a specifiky veřejné zakázky. Sraz účastníků je v 10.00 hod. na vrátnici ON Trutnov.

## **8. Požadavky na kvalifikační předpoklady uchazeče**

Uchazeči musí předložit pro splnění kvalifikačních předpokladů následující dokumenty:

### **I. Základní kvalifikační předpoklady**

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této

- organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
  - c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
  - d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
  - e) který není v likvidaci,
  - f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
  - i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,

- j) který není uveden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů:

- a) Pro písmeno a) a b) prostou kopií výpisu z evidence Rejstříku trestů
- b) Pro písmena c) až e), g), i) až k) čestným prohlášením.
- c) Pro písmeno f) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením,
- d) Pro písmeno h) potvrzením příslušného orgánu či instituce (České správy sociálního zabezpečení) ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení,

**Doklady o splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.**

Zadavatel k tomuto uvádí, že dodavatel musí předložit jak výpis z Rejstříku trestů právnických osob – pro jeho společnost, tak i výpisy z Rejstříku trestů fyzických osob pro každého člena statutárního orgánu zvláště. Výpisy z Rejstříku trestů musí být podány **s datem předcházejícím datu konce lhůty pro podání nabídek**. Tyto výpisy není možné doložit dodatečně s datem po datu konce lhůty pro podání nabídek např. formou písemného vysvětlení nejasností v nabídce.

## **II. Profesní kvalifikační předpoklady**

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 dnů,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence plně pokrývající rozsah předmětu veřejné zakázky a to v prosté kopii,



- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě; zadavatel požaduje autorizaci v oboru „Pozemní stavby“. V případě, že odpovědná osoba není v pracovně právním vztahu s uchazečem, bude v rámci nabídky předloženo závazné prohlášení této osoby o budoucí spolupráci s uchazečem na předmětné zakázce. V případě, že je odpovědná osoba v pracovně právním vztahu doloží tento vztah čestným prohlášením. (ust. § 54 písm. d) ZVZ)

### **III. Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady**

Dodavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek zadavatele. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii. Uchazeč závazně vyplní přílohu č. 10 této zadávací dokumentace.

### **IV. Technické kvalifikační předpoklady**

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč, který předloží:

- 1)** dle ust. § 56 odst. 2 písm. a) zákona, **seznam významných služeb** provedených dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením názvu a charakteru stavby, výše objemu prací, místě a době plnění a kontaktní osobou objednatele včetně kontaktu na tuto osobu (telefon či e-mail); přílohou tohoto seznamu musí být:
  1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
  2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
  3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívající na její straně.

**Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných příloh, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně kvalifikačního předpokladu.

S uvedením alespoň následujících údajů:

- a) název objednatele,
- b) předmět (rozsah) významné služby a její popis,
- c) doba realizace významné služby (zahájení a ukončení),
- d) kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí významné služby ověřit,

**Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud **v posledních třech letech** realizoval nejméně **2 významné služby v projektové činnosti, přičemž:**

- alespoň **1 významná služba** se týká zpracování projektové dokumentace pozemní stavby zdravotnického zařízení min. ve 2 po sobě jdoucích stupních (DUR a DSP nebo DSP a DPS) včetně projektu interiéru, zdravotnické technologie, IT techniky a plánu organizace výstavby za provozu v rozsahu finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění minimálně v částce ve výši **6 mil. Kč bez DPH**, tato významná služba musí být v celém rozsahu plněna **uchazečem, který byl u této významné zakázky v přímém smluvním vztahu s objednatelem jako generální projektant.**
- a současně **alespoň 1 významná služba** se týká zpracování projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP a DPS pozemní stavby včetně plánu organizace výstavby a autorského dozoru v rozsahu finančních prostředků vynaložených objednatelem v souvislosti s realizací plnění minimálně v částce ve výši **10 mil. Kč bez DPH.**

**2) seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti. Minimální velikost týmu zajišťujícího tuto veřejnou zakázku je stanovena zadavatelem na 3 osoby.**

**Minimální požadované složení týmu:**

1. **hlavní inženýr projektu**
  2. **statik**
  3. **specialista pro obor technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení**
- 3) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci výše uvedených osob. Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením**
- strukturovaných **profesních životopisů**
  - dokladu o vzdělání

- dokladu o odborné způsobilosti

Osoby uvedené v nabídce uchazeče v souvislosti s prokazováním technických kvalifikačních podmínek se musí v případě podpisu Smlouvy o dílo podílet na realizaci zakázky.

Ve strukturovaném profesním životopise požaduje zadavatel uvést:

- jméno a příjmení
- přehled kvalifikace a dosažené vzdělání
- průběh profesní praxe
- nejvýznamnější stavby, na jejichž realizaci se podílel
- současné pracovní zařazení
- vlastnoruční podpis

Zadavatel požaduje splnění těchto minimálních podmínek u **hlavního inženýra projektu:**

- vzdělání VŠ
- autorizovaný inženýr v oboru pozemních staveb
- min. 10 let praxe
- zaměstnanec uchazeče nebo v obdobném poměru
- min. 2 reference - účast na významné službě - projekční činnost v rámci stavby zdravotnického zařízení, investiční náklady min. 150 mil. Kč bez DPH

Zadavatel požaduje splnění těchto minimálních podmínek u **statika:**

- vzdělání VŠ
- autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb
- min. 5 let praxe
- min. 1 reference - účast na významné službě - projekční činnost v rámci stavby zdravotnického zařízení, investiční náklady min. 100 mil. Kč bez DPH

Zadavatel požaduje splnění těchto minimálních podmínek u **specialisty pro obor technika**

**prostředí staveb:**

- vzdělání VŠ
- autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení
- min. 5 let praxe

- min. 1 reference - účast na významné službě - projekční činnost v rámci stavby zdravotnického zařízení, investiční náklady min. 100 mil. Kč bez DPH

## **8.1. Další informace k prokázání kvalifikace uchazeče**

### **8.1.1 Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele**

Pokud není dle § 51 odst. 4 ZVZ dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Subdodavatelem se v souladu s ustanovením § 17 písm. i) ZVZ rozumí osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm.

- a) ZVZ tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

### **8.1.2 Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky**

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 ZVZ každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 ZVZ

obdobně. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 ZVZ společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 ZVZ povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

### **8.1.3 Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele**

V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 ZVZ zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

### **8.1.4 Zahraniční seznam dodavatelů**

Zadavatel přijme za podmínek stanovených v § 143 odst. 4 ZVZ výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání

kvalifikace. Výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, popřípadě splnění její příslušné části, v rozsahu stanoveném dle § 143 odst. 3 ZVZ.

**8.1.5** Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek **neboli skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě pro podání nabídek.**

8.1.6 Pokud uchazeč ve své nabídce neprokáže kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 ZVZ.

8.1.7 Uchazeč, který nesplní kvalifikaci, bude v souladu s ustanovením § 60 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

8.1.8 Splnění příslušných kvalifikačních předpokladů je možné prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci certifikovaných dodavatelů nikoli starším 90 dnů, a to podle ustanovení § 125, a násl. , resp. §133 a násl. ZVZ.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva dle §82 ZVZ je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály či úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu §82 odst. 4 ZVZ

## **9 Poskytnutí jistoty**

Zadavatel požaduje na uchazeči k zajištění plnění jeho povinností, vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytnutí jistoty dle § 67 ZVZ ve výši **230 000,- Kč.**

Uchazeč poskytne zadavateli jistotu:

a) složením peněžní částky na účet: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 78-7727620237/0100,

variabilní symbol: IČ uchazeče a konstantní symbol: 558, přičemž jistota musí být na tento účet připsána nejpozději den, který předchází poslednímu dni lhůty pro podání nabídek nebo

b) předložením listiny ve formě bankovní záruky, která osvědčuje existenci této jistoty. Záruka musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. Originál listiny předloží uchazeč v nabídce, nebo

c) pojištěním záruky. Platnost pojištění záruky musí být zajištěna po celou dobu zadávací lhůty.

Pojištění záruky musí splňovat ustanovení § 67 odst. 6 ZVZ

## 10 Zadávací podklady a zadávací lhůta

10.1 Podkladem pro vypracování celé nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy, které jsou zveřejněny na profilu zadavatele [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html).

10.2 Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 180 kalendářních dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

## 11 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky:

11.1. Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

a) vyplněný **krycí list nabídky** - Příloha č. 1 této Výzvy

- v krycím listu uchazeč uvede nabídkovou cenu, stanovenou absolutní částkou, v členění: CENA bez DPH, DPH, CENA S DPH
- uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které uchazeči vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.
- Nabídková cena **může být překročena pouze** v souvislosti se změnou sazeb DPH či daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny, a to ve výši odpovídající navýšení těchto sazeb.
- **Předpokládaná celková hodnota zakázky, jakož i dílčí předpokládané hodnoty (viz článek 6) jsou maximální a nepřekročitelné. Uchazeč, který nesplní podmínku maximálně přípustné hodnoty (celkové i dílčích), bude z veřejné zakázky vyloučen.**
- Nabídková cena bude členěna položkově jako cena za jednotlivé stupně PD (dle etap) a autorský dozor. Cena za autorský dozor bude stanovena hodinovou sazbou Kč/hod. násobená předpokládaným počtem hodin (dle etap). Inženýrská činnost je součástí všech stupňů PD a je tak započtena, stejně jako ostatní nezbytné činnosti související s předmětem plnění, do nabídkové ceny.

b) obsah nabídky s uvedením čísel stran a názvů částí nabídky

c) doklady prokazující kvalifikaci - doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

d) dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty k podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
  - má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
  - prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (z.č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže ve znění novel) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- e) vyplněný návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče (Příloha č. 2 této Výzvy)
- Uchazeč vloží do nabídky doplněný návrh smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace v listinné podobě, návrh smlouvy bude doplněn v souladu s požadavky této zadávací dokumentace. Návrh Smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou k tomuto právnímu úkonu oprávněnou. Předložení nepodepsaného návrhu Smlouvy není předložením řádného návrhu Smlouvy uchazečem. Ve smlouvě je uchazeč oprávněn provést změny nebo doplnění pouze v místech, která jsou k tomu Zadavatelem vyznačena. Takto označená místa je uchazeč povinen vyplnit. Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustná a jsou důvodem pro vyloučení uchazeče!
- f) doklad o oprávnění osoby, která podepsala návrh smlouvy, jednat za uchazeče (např. plná moc/výpis z OR)
- g) seznam subdodavatelů pro realizaci zakázky nebo čestné prohlášení, že jich nebude využívat (Příloha č. 5 této výzvy), uchazeč vyplní seznam subdodavatelů tak, aby bylo zřejmé pro jakou fázi plnění (stupně PD) bude subdodavatelská činnost uskutečně
- h) uchazeč vloží do nabídky jím podepsaný souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele (Příloha č. 4 této výzvy)

11.2. Nabídka bude zpracována v **českém jazyce**, v písemné podobě, podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

11.3. Nabídka bude podána ve **dvou vyhotoveních**, z nichž jedno bude označeno jako „Originál“ a druhé jako „Kopie“.



11.4. Obě vyhotovení budou očíslována vzestupnou číselnou řadou, v pevně spojené podobě tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jinak s nabídkou manipulovat. Veškeré části nabídky budou tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.

11.5. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl, případně by způsobily nejednoznačnost a nesrozumitelnost obsahu nabídky.

## **12. Obchodní a platební podmínky**

Obchodní a platební podmínky jsou blíže specifikovány v Příloze č. 2 (Smlouva o dílo), která je nedílnou součástí této zadávací dokumentace. Uchazeč bere na vědomí a souhlasí s tím, že smlouva o dílo bude uzavírána s odkládací podmínkou a bude členěna na oddíly – **oddíl I. – III.** (podle jednotlivých fází plnění, tj. vypracování a odevzdání jednotlivých stupňů PD dle etap plnění), když smlouva bude v oddíle II. a III. nabývat účinnosti dnem, kdy bude objednatel doručena zhotoviteli výzva k provedení díla podle předmětného oddílu smlouvy. Tato výzva bude učiněna, pokud bude zadavatelem závazně schváleno poskytnutí finančních prostředků na krytí ceny fáze díla, která není kryta z rozpočtu objednatele. Přitom však platí, že zahájení plnění veřejné zakázky v 1. fázi, tj. vypracování (a odevzdání) DSP + DPS (1. etapa) + DUR (2. etapa), předpokládá zadavatel bezprostředně po podpisu smlouvy, dle předpokladu v 04/2015 (viz čl. 7.1 této zadávací dokumentace).

## **13. Způsob a kritéria hodnocení nabídek**

Kritériem pro hodnocení bude celková nejnižší nabídková cena bez DPH.

## **14. Místo a lhůta pro podání nabídek**

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 16.3.2015 v 10:00 hod. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

Uchazeči doručí nabídky na podatelnu zadavatele (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové) v úředních dnech pondělí a středa 8.00 – 16.00 hod., v ostatních pracovních dnech úterý, čtvrtek, pátek 8.00 – 13.00 hod. nebo poštou na shora uvedenou adresu.

Nabídky budou doručeny v řádně uzavřené obálce, na přelepu opatřené razítkem uchazeče. Na obálce bude uvedeno velkými písmeny „NEOTVÍRAT – „**Projektová dokumentace Konsolidované laboratoře a Transfúzní oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.**“

Na obálce musí být uvedena adresa, na kterou je možné odeslat oznámení podle ust. § 71 odst. 6 ZVZ.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou hodnoceny.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravcem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese.

## **15. Otevírání obálek**

Obálky s nabídkami budou **otevírány dne 16.3.2015 v 10:00 hod na adrese: Krajský úřad, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, číslo místnosti P1. 412** (Františka Kupky). Otevírání se bude řídit dle ust. § 71 ZVZ.

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu uchazeče, doloží tuto skutečnost pouze výpisem z obchodního rejstříku uchazeče (případně obdobnou listinou prokazující složení statutárního orgánu uchazeče) a předložením občanského průkazu či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i uchazeč - fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za uchazeče jiná pověřená osoba, předloží kromě výše uvedených dokladů též plnou moc udělenou osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Výše uvedené doklady budou předloženy v kopii, a nesmějí být (kromě oficiálních průkazů totožnosti) starší 90 kalendářních dnů.

Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly doručeny zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek, max. 1 zástupce za jednoho uchazeče a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.

Přítomní uchazeči stvrdí svoji účast při otevírání obálek v listině přítomných uchazečů.

## **16. Dodatečné informace**

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo elektronicky (elektronické žádosti musí být podepsány uznávaným elektronickým podpisem) na adresu zadavatele (**telefonické dotazy nebudou akceptovány**):

Královéhradecký kraj

JUDr. Ivona Térová

Pivovarské náměstí 1245

500 03 Hradec Králové

E-mail: [iterova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:iterova@kr-kralovehradecky.cz)

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle odpověď nejpozději do 4 pracovních dnů od doručení žádosti o dodatečné informace.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku budou uveřejňovány na profilu zadavatele, na URL odkazu: [https://zakazky.cenakhk.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html), v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

## 17. Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení dle § 84 ZVZ.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Podmínky zadávací dokumentace může zadavatel změnit. Pokud tato změna nastane, zadavatel o této změně informuje v dostatečné časové rezervě všechny uchazeče. Pokud tyto změny budou významnějšího rázu je zadavatel povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek.
- Zadávací lhůta dle § 43 ZVZ činí 180 kalendářních dnů.
- Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení Zadavatele o výběru nejvhodnější Nabídky.
- Podáním nabídky v rámci zadávacího řízení se má za to, že se uchazeč seznámil se Zadávací dokumentací včetně jejich příloh v plném rozsahu, řádně porozuměl jejímu obsahu a tento obsah je pro uchazeče závazný.

Součástí zadávací dokumentace a její nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

1. Krycí list

2. Návrh Smlouvy o dílo
3. Objemová studie „Projektová dokumentace konsolidované laboratoře a transfúzního oddělení Oblastní nemocnice Trutnov a. s.“, kterou zpracovala společnost TEKTUM, s.r.o., Horská 72, 541 01 Trutnov v 09/2014
4. Souhlas s uveřejněním smlouvy na profilu zadavatele
5. Seznam subdodavatelů
6. Stavební dokumentace ke stávajícím objektům - zpřístupněna u zadavatele – na technickém oddělení ON Trutnov:
  - a. Budova OKB č.p. 78
    - OKB- spojovací mosty, komunikační a výtahový blok – prováděcí projekt
    - Přístavba OKB + kožní oddělení stavební část částečně
  - b. Budova OLM I a ředitelství na pozemku KN č.st. p. 5348
    - Stavební část - prováděcí projekt
    - Kanalizace – prováděcí dokumentace
    - Plynovod – prováděcí dokumentace
    - Větrání - projekt provedení stavby
    - Elektrorozvody – provedení stavby
    - Zdravotní technika – provedení stavby
    - PO + EPS – provedení stavby
    - Topení - provedení stavby
    - MaR a VZD – provedení stavby 506 01
  - c. Budova Nukleární medicíny č. p. 84
    - Půdorysy jednotlivých podlaží

V Hradci Králové dne 16.1.2015

Bc. Lubomír Franc  
hejtman