

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem:

„Fotovoltaické elektrárny – Studie stavebně technologického řešení a Energetické posouzení“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Identifikace veřejné zakázky:

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „Fotovoltaické elektrárny – Studie stavebně technologického řešení a Energetické posouzení“

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1 500 000 Kč bez DPH (bez vyhrazené změny závazku)

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je vyhotovení Studie stavebně technologického řešení a Energetické posouzení pro 12 příspěvkových organizací a akciových společností Královéhradeckého kraje dle přílohy č. 1. této Výzvy. Studie stavebně technologického řešení a energetické posouzení budou sloužit jako podklad pro podání žádosti na podporu výstavby fotovoltaických elektráren z Operačního programu životní prostředí. Součástí předmětu díla je rovněž případné doměření a zakreslení skutečného stavu objektů, zajištění potřebných revizních zpráv (budou-li potřeba) a inženýrská činnost při získávání podkladů potřebných k vyhotovení posouzení. Studie stavebně technologického řešení budou zpracovány včetně rozpočtu.

Studie stavebně technologického řešení včetně rozpočtu bude vyhotovena ve formátu dle přílohy č. 2 této Výzvy.

Energetické posouzení bude vyhotoveno ve formátu dle přílohy č. 3 této Výzvy.

Předmět díla bude realizován ve dvou etapách.

a) V první etapě budou vyhotoveny Studie stavebně technologického řešení a Energetické posouzení pro 7 příspěvkových organizací Královéhradeckého kraje vyjmenované v příloze č. 1 této výzvy, tedy konkrétně pro Domov Dědina, Domov důchodců Černožice, DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU, Domov pro seniory Pilníkov, Domov pro seniory Vrchlabí, Domov na Třešňovce a Regionální muzeum a galerie v Jičíně.

b) V druhé etapě budou vyhotoveny Studie stavebně technologického řešení a Energetické posouzení pro příspěvkovou organizaci a akciové společnosti Královéhradeckého kraje vyjmenované v příloze č.1 této výzvy, tedy konkrétně pro Domov u Biřičky, Městskou nemocnici, a.s. (Dvůr Králové), Oblastní nemocnici Jičín a.s. (areál Nemocnice Nový Bydžov), Oblastní

nemocnici Náchod a.s. (areál Nemocnice Rychnov nad Kněžnou) a Oblastní nemocnici Trutnov a.s.

Součástí předmětu díla je součinnost při využití dotačního titulu včetně doplnění dokumentů požadovaných dotačním titulem.

Jako podklad budou poskytnuty Technicko-ekonomické studie – příloha č. 6, zpracované firmou Vysoká škola Báňská – technická univerzita Ostrava (VŠB – TUO). Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET), Výzkumné energetické centrum (VEC), IČ 619 89 100, se sídlem 17. listopadu 2172/15, 70800 Ostrava – Poruba

Zadavatel předpokládá na předmět veřejné zakázky využít podporu z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027- viz příloha č. 7 této Výzvy s názvem „11. výzva Ministerstva životního prostředí v rámci Programu životní prostředí 2021-2027“.

Pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu životní prostředí pro období 2021-2027 nejsou součástí této dokumentace, ovšem zadavatel je povinen se jimi řídit a je možné se s nimi seznámit na odkazu <https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>.

Zadávací dokumentaci tvoří dokumenty obsahující zadávací podmínky, které jsou nezbytné pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

tato textová část zadávací dokumentace – Výzva k podání nabídek

Příloha č. 1: Kontaktní místa areálů příspěvkových organizací a akciových společností Khk

Příloha č. 2 Vzor pro zpracování Studie stavebně technologického řešení pro OPŽP 2021-2027

Příloha č. 3: Vzor pro zpracování energetického posouzení pro OPŽP 2021-2027

Příloha č. 4: Souhrnné prohlášení dodavatele

Příloha č. 5: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 6: Technicko – ekonomické studie

Příloha č. 7: 11. výzva Ministerstva životního prostředí v rámci Programu životní prostředí 2021-2027

Pokud jsou v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy, specifická označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a zadavatel výslovně prohlašuje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky srovnatelných řešení a výrobků.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71320000-7	Technické projektování
71240000-2	Architektonické, technické a plánovací služby
45000000-7	Stavební práce
09310000-5	Elektrická energie
45310000-3	Elektroinstalační práce
71241000-9	Studie proveditelnosti, poradenství, analýza

Vyhrazené změny závazku PODLE § 100 ZÁKONA

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na nové služby, spočívající v:

1. Aktualizaci předmětu plnění (energetických posudků a studie stavebně technologického řešení) na dotační podmínky, které mohou být v budoucnu upraveny.

A / NEBO

2. Aktualizaci předmětu plnění v souvislosti se změnou legislativy

A / NEBO

3. Aktualizaci předmětu plnění v souvislosti se změnou objektů v řešených areálech příspěvkových organizací, rozšířením o další budovy v areálech příspěvkových organizací, případně při změně příspěvkové organizace.

A / NEBO

4. Aktualizaci předmětu plnění v souvislosti se změnou rozpočtu

Na provedení aktualizace bude sjednán samostatný termín.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové služby budou zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku, proto i tyto nové služby budou případně zadány do 3 let od uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku a budou zahrnovat služby obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové služby postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 zákona („JŘBU“) či dle právních předpisů platných v době uplatnění vyhrazené změny závazku ze smlouvy. Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

cena celkem bez DPH 1 188 000,- Kč

DPH samostatně 249 480,- Kč

cena celkem s DPH 1 437 480,- Kč

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Datum a čas přijetí
1 E	Gatum Advisory s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2	04153499	30.1.2023, 9:25:18

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci zadávacího řízení zadavatel obdržel pouze jednu nabídku, nebylo provedeno hodnocení nabídek a zadavatel rovnou přistoupil k posouzení jediné podané nabídky z hlediska splnění podmínek účasti, uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka účastníka **Gatum Advisory s.r.o.**, se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO: 04153499 s nabídkovou cenou **1 188 000,- Kč** bez DPH, po posouzení splnění podmínek účasti splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti v zadávacím řízení.

Dne 1. 2. 2023 změnil dodavatel obchodní firmu z původní „Gatum Advisory s.r.o.“ na aktuální „Gatum Group s.r.o.“

Vybraný dodavatel:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1 E	Gatum Group s.r.o., se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2	04153499	1 188 000

8. Označení poddodavatele:

V seznamu poddodavatelů uveden:

EnerSolutio s.r.o., sídlem Italská 2581/67, 120 00 Praha 2, IČO: 06919839 – energetické posouzení v celkovém objemu 20%

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek proběhlo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 14. 3. 2023

Ing. Alena Kadaníková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření