



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

**„MK/22/904 Stavební úpravy v budově č. p. 1371, ul. Na Okrouhlíku,
Hradec Králové – PD“**

a) Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 708 89 546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejmanem Královéhradeckého kraje

Předmět veřejné zakázky:

Jedná se o **provedení projekčních prací** v rozsahu specifikovaném odborem majetkoprávním a SN KHK a. s.:

1. Výměna vytápění, vzduchotechniky a chlazení v celé budově
2. Výměna hlavních rozvodů vody (studená, TUV) a kanalizace
3. Posílení patrových rozvaděčů – stávající jsou plně obsazené, je potřeba je posílit (přívod i jištění je dostatečné)
4. Výměna osvětlení na všech chodbách
5. Výměna podlah – dlažby ve vestibulu, na nájezdových rampách a na patrech, kde ještě neproběhla rekonstrukce podlah.
6. Rekonstrukce EZS, napojení otevíračů dveří a závor, včetně kamerového systému
7. Posílení datových rozvodů v celé budově
8. Příprava na umístění fotovoltaických panelů na střechu budovy
9. Přívod chrániček pro silové a datové rozvody na přední a zadní parkoviště pro účely napojení vjezdové a výjezdové závory, vrátníků a kamerového systému.
10. Komplexní výměna klíčového systému – systém generálního klíče
 - elektromechanický systém

GK – Generální Klíč - Přístup do všech dveří v daném uzamykacím systému

HSK – Hlavní Skupinový Klíč - Přístup do všech dveří v rámci dané skupiny nebo podskupiny

SK – Skupinový Klíč - Přístup do všech dveří v rámci dané skupiny

VK – Vlastní Klíč - Přístup pouze do konkrétních dveří

Jedná se o zpracování projektové dokumentace a dalších činností v rozsahu:

a) Jednostupňový projekt DSP/DPS – dokumentace dle platných předpisů, včetně výkazu výměr a rozpočtu stavby. Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou variantách:

a1) ekonomické variantě - nejlevnější

a2) finančně náročné variantě - v konceptu chytrá budova

Pro obě varianty bude provedena dokumentace ve stupni DSP.

Na pokyn zadavatele bude určena jedna varianta, která bude předána do stavebního řízení pro vydání stavebního povolení a provedena ve stupni DPS.

b) Inženýrská činnost (IČ) – k získání povolení stavby, pokud z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu nebude povolen zjednodušený režim, např. ohlášení stavby

c) Autorský dozor na stavbě (AD)

Cena sjednaná ve smlouvě:

b) Druh zadávacího řízení:

zjednodušené podlimitní řízení

c) Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO
1	TRIGLYPH architektonická kancelář s. r. o., Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6	294 11 807

d) Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO	Důvod vyloučení
1	TRIGLYPH architektonická kancelář s. r. o., Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6	294 11 807	Vyloučení v souladu s § 124 odst. 1 a 2 ZZVZ (účastník neposkytl součinnost před uzavřením smlouvy o dílo)

e) Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

f) Označení poddodavatelů:

g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Důvodem pro zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky je skutečnost, že po vyloučení vybraného uchazeče není v zadávacím řízení žádný účastník, nemá tedy zadavatel jinou možnost, než zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 ZZVZ zrušit.

k) **Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:**

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, nabídka byla podána prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK.

l) **Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

m) **Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:**

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

n) **Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:**

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 09.03.2023

.....
Královéhradecký kraj
Ing. Věra Zeinerová
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření