

ZADÁVACÍ PODMÍNKY A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

pro podlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle ustanovení 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění

(dále jen „ZZVZ“)

Název veřejné zakázky: Zajištění ostrahy v objektu Studijní a vědecké knihovny Hradec
Králové
(dále jen „Veřejná zakázka“)

Zadavatel zakázky: Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové
IČO 004 12 821
se sídlem Hradecká 1250/2, 500 03 Hradec Králové

Obsah

Obsah.....	2
1. INFORMACE O ZADAVATELI, POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK DODAVATELŮM	4
1.1. Základní údaje zadavatele	4
1.2. Smluvní zástupce Zadavatele	4
1.3. Kontaktní osoba zástupce Zadavatele	4
1.4. Poskytování zadávacích podmínek dodavatelům.....	4
2. PREAMBULE, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ÚČEL PLNĚNÍ VEŘENÉ ZAKÁZKY.....	4
2.1. Preambule	4
2.2. Vysvětlení Zadávacích podmínek	5
3. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE.....	6
3.1. Povinnost podat nabídku v elektronické podobě.....	6
3.1. Elektronický nástroj E-ZAK:.....	6
3.2. Test nastavení prohlížeče:.....	7
3.3. Podání elektronické nabídky:	7
3.4. Poskytování originálů (ověřených kopií) dokladů o kvalifikaci vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy.....	7
4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
4.1. Obecné požadavky na předmět Veřejné zakázky	8
4.2. Požadavky na dodavatele vztahující se k zásadě sociálně odpovědného zadávání	8
4.3. Charakteristika objektu (budovy), která je předmětem služeb ostrahy:	9
4.4. V rámci služeb ostrahy Zadavatel požaduje zajištění fyzické ostrahy budovy v následujícím rozsahu hodin a personálním obsazení:.....	10
4.5. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky	12
4.6. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky dle nařízení Komise (ES) č. 213/2008 o změně.....	12
5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	12
5.1. Termíny plnění zakázky	12
5.2. Místo plnění zakázky	12
5.3. Prohlídka místa plnění.....	12
6. KVALIFIKACE	13
6.1. Obecné požadavky Zadavatele na prokázání kvalifikace.....	13
6.2. Základní způsobilost	13
6.3. Profesní způsobilost	14
6.4. Technická kvalifikace	14
7. PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ.....	15

8. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA	16
8.1. Ekonomická výhodnost nabídek.....	16
8.2. Způsob zpracování nabídkové ceny.....	16
8.3. Mimořádně nízká nabídková cena.....	17
9. OBCHODNÍ PODMÍNKY.....	17
9.1. Návrh smlouvy	17
9.2. Platební podmínky.....	18
10. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU	18
10.1. Inflační doložka.....	18
10.2. Změna sazby DPH	18
10.4. Změna rozsahu poskytovaných služeb	19
11. PODDODAVATELÉ.....	19
11.1. Seznam poddodavatelů	19
12. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM	20
13. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (doporučení Zadavatele)21	
14. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK.....	22
15. PRÁVA ZADAVATELE.....	22
16. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UPŘESŇUJÍCÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	22
17. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK.....	22

1. INFORMACE O ZADAVATELI, POSKYTOVÁNÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK DODAVATELŮM

1.1. Základní údaje zadavatele

Název: Studijní a vědecká knihovna v Hradci Králové
Sídlo: Hradecká 1250/2, 500 03 Hradec Králové
IČO: 004 12 821
zastoupena: Mgr. Eva Svobodová, ředitelka
profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_25.html
(dále jen „Zadavatel“).

1.2. Smluvní zástupce Zadavatele

Smluvním zástupcem Zadavatele v zadávacím řízení je dle ustanovení § 43 ZZVZ společnost Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČO 288 27 261, se sídlem Orlické nábřeží 376/17, PSČ 500 03 Hradec Králové.

1.3. Kontaktní osoba zástupce Zadavatele

Kontaktní osobou v rozsahu dle ustanovení § 43 ZZVZ je osoba pověřená výkonem zadavatelských činností: Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., kontaktní osoba: Mgr. Jitka Moníková, e-mail: monikova@akhradec.cz, tel: +420 777 706 546. Identifikátor datové schránky: is28dnh.

1.4. Poskytování zadávacích podmínek dodavatelům

Kompletní zadávací podmínky a veškeré další informace k Veřejné zakázce jsou uveřejněny (volně přístupné) na profilu Zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_25.html.

2. PREAMBULE, VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A ÚČEL PLNĚNÍ VEŘENÉ ZAKÁZKY

2.1. Preambule

Veřejná zakázka není rozdělena na části. Cílem tohoto zadávacího řízení je uzavřít s vítězným dodavatelem smlouvu o poskytování služeb na plnění Veřejné zakázky

Předmět plnění Veřejné zakázky je financován z vlastních zdrojů Zadavatele.

Práva a povinnosti neuvedené v těchto zadávacích podmínkách se řídí ZZVZ a platnými právními předpisy. Tyto zadávací podmínky a výzva k podání nabídek (dále jen „Zadávací podmínky“) obsahují informace v souladu s ustanovením § 37 ZZVZ a ustanovení § 129 ZZVZ.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech těchto Zadávacích podmínek a v přílohách Zadávacích podmínek vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění Veřejné zakázky.

Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bez výjimky respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Seznam osob odlišných od Zadavatele, které se podílely na vypracování Zadávacích podmínek a identifikace částí Zadávacích podmínek, na kterých se tyto osoby podílely:

- Podroužek, Moník, Petera a partneři, advokátní kancelář s.r.o., IČO 288 27 261, se sídlem Orlické nábřeží 376/17, 500 03 Hradec Králové – vypracování Zadávacích podmínek s výjimkou věcného vymezení předmětu Veřejné zakázky.

Zadavatel má zájem zadat Veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. S ohledem na předmět Veřejné zakázky, jímž je poskytování ostrahových služeb, klade Zadavatel hlavní důraz na oblast zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv. Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí.

Zadavatel s ohledem na předchozí zkušenosti s výkonem ostrahových služeb vnímá potřebu eliminovat zejména riziko porušování předpisů v oblasti pracovněprávní a zaměstnanosti, což se odráží zejména v jeho požadavcích:

- uvedených v bodu 4.2. těchto Zadávacích podmínek;
- směřujících k důkladnému rozkrytí nabídkové ceny s cílem odhalit případnou mimořádně nízkou nabídkovou cenu – viz Položkový rozpočet v příloze č. 4;
- v návrhu smlouvy, který stanoví specifické podmínky ve vztahu k problematice pracovněprávní a zaměstnanosti osob podílejících se na plnění zakázky a
- v návrhu smlouvy ve smluvních podmínkách, které zajišťují zvýšenou kontrolu plnění a mechanismus smluvních pokut za porušování pracovněprávních povinností.

Zadavatel upozorňuje, že Veřejné zakázky se může zúčastnit pouze dodavatel, který v souladu s ust. § 38 ZZVZ zaměstnává na chráněných pracovních místech podle zákona o zaměstnanosti alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců – jedná se tedy o tzv. vyhrazenou veřejnou zakázku. Zadavatel tímto naplňuje mj. zásadu sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek stanovenou ust. § 6 odst. 4 ZZVZ. Požadovanou skutečnost dodavatel doloží ve své nabídce spolu s potvrzením Úřadu práce České republiky (rozhodný je průměrný přepočtený počet zaměstnanců za kalendářní čtvrtletí předcházející zahájení zadávacího řízení).

2.2. Vysvětlení Zadávacích podmínek

Vysvětlení Zadávacích podmínek se poskytují na základě písemné žádosti dodavatele.

Žádosti o vysvětlení Zadávacích podmínek je dodavatel povinen doručit nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání nabídek.

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být Zadavateli zaslána buď prostřednictvím elektronického nástroje (viz čl. 3 těchto Zadávacích podmínek), na e-mailovou adresu monikova@akhradec.cz nebo prostřednictvím datové schránky zástupce Zadavatele: is28dnh. Ze žádosti musí být zřejmé, kdo ji podává a k jaké veřejné zakázce se vztahuje.

Vysvětlení Zadávacích podmínek Zadavatel uveřejní na profilu Zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_25.html u předmětné Veřejné zakázky.

Podal-li dodavatel žádost o vysvětlení Zadávacích podmínek, uveřejní Zadavatel vysvětlení k Zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti bez identifikace dodavatele, případně související dokumenty, na profilu Zadavatele. Postup při vysvětlení Zadávacích podmínek se řídí ust. § 98 ZZVZ.

Zadavatel může poskytnout vysvětlení Zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

3. ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

UPOZORNĚNÍ NA HLAVNÍ DOPADY POVINNOSTI ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ – DŮLEŽITÉ!

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že na základě ustanovení § 211 odst. 3 a ustanovení § 279 odst. 2 ZZVZ bude v tomto zadávacím řízení veškerá písemná komunikace mezi Zadavatelem a dodavatelem probíhat výhradně elektronicky. Tato skutečnost má zejména následující dopady na zpracování/podávání nabídek a další průběh zadávacího řízení:

3.1. Povinnost podat nabídku v elektronické podobě

Zadavatel v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ stanoví, že nabídky budou podávány výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.cenakhk.cz/> (dále jen „elektronický nástroj“).

3.1.1. Elektronický nástroj E-ZAK:

E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží pro zadávání veřejných zakázek, podávání elektronických nabídek a komunikaci mezi Zadavatelem a dodavatelem.

Do nástroje E-ZAK se lze přihlásit pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“). Tato databáze je dostupná na adrese <https://fen.cz>.

Veškeré nezbytné informace o registraci do elektronického nástroje jsou dostupné zde - <https://fen.cz/#/faq>.

Pro podání nabídky musí každý dodavatel disponovat registrovaným dodavatelským účtem. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob. Dokončení registrace vždy vyžaduje zaručený elektronický podpis založený na osobním kvalifikovaném certifikátu.

Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin (počítáno v pracovní dny). Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail Zadavatele. Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Návod / Registrace a ověření dodavatele.

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do systému E-ZAK, může být příčinou, že byl před vyhlášením této Veřejné zakázky již „předregistrován“ Zadavatelem nebo administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele.

3.1.2. Test nastavení prohlížeče:

Na adrese https://zakazky.cenakhk.cz/test_index.html má dodavatel možnost si ověřit, zda jeho prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast ve Veřejné zakázce.

Test prostředí: Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky: Tento test dodavateli umožní vyzkoušet si elektronické testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda elektronický podpis dodavatele vyhovuje pro využití v E-ZAK.

Podmínkami úspěšného průběhu jsou úspěšně absolvovaný první test prostředí a platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (vydávají jej Eidentity a.s., PostSignum QCA, nebo První certifikační – I. CA).

3.1.3. Podání elektronické nabídky:

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele. Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je omezena na 50 MB. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu Zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

Před podáním nabídky musí být dodavatel v E-ZAK přihlášen. Datovou zprávu s nabídkou opatří dodavatel zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby. Všechny dokumenty, které musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele, je nutné vložit jako součást nabídky do E-ZAK s vloženým platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na osobním kvalifikovaném certifikátu. Zadavatel doporučuje, aby dodavatel podával elektronickou nabídku v jednom datovém souboru (PDF, DOC apod.).

3.2. Poskytování originálů (ověřených kopií) dokladů o kvalifikaci vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy

Vybraný dodavatel, tj. účastník zadávacího řízení, kterého Zadavatel vybral k uzavření smlouvy na Veřejnou zakázku, je povinen na základě výzvy Zadavatele podle ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ předložit v elektronické podobě originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již Zadavatel nemá k dispozici. Pokud je originál dokladu v listinné podobě, bude nutné, aby vybraný dodavatel zajistil konverzi dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a

autorizovaného konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů a aby Zadavateli předložil dokument vzniklý provedením konverze společně s doložkou o provedení konverze.

4. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

4.1. Obecné požadavky na předmět Veřejné zakázky

Účelem plnění a základním předmětem Veřejné zakázky je zajištění fyzické ostrahy budovy Zadavatele nacházející se na adrese Hradecká 1250/2, 500 03 Hradec Králové (jedná se o administrativní budovu ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, která je zřizovací listinou Zadavateli svěřena k hospodaření a která je určena potřebám široké veřejnosti) a majetku Zadavatele nacházejícím se v tomto objektu, a to v Zadavatelem stanovených hodinách.

Jedná se o zajištění celoroční hlídací, zabezpečovací a dohledové služby budovy Zadavatele včetně obsluhy v místech instalovaných nebo na místo obsluhy technologicky soustředěných signalizačních, kontrolních, zabezpečovacích a monitorovacích systému a zařízení (dále jen „**Systémy**“). Provedením těchto služeb budou splněny základní potřeby Zadavatele týkající se těchto činností, neboť Zadavatel není na tuto činnost personálně ani technicky vybaven, a je proto účelné zajistit výkon této činnosti prostřednictvím externího dodavatele.

Dále Zadavatel požaduje zajištění střežení objektu zadavatele monitorovacím systémem „PCO“. Tzn. zajištění příjmu a zpracování poplašných signálů z detekčního a přenosového zařízení umístěného v objektu na monitorovací systém a okamžitého vyslání pohotovostního vozidla s ozbrojenou hlídkou k tomuto objektu s cílem zabránění hmotným škodám, zjištění příčin vyslání poplachového signálu a případného zadržení pachatele. V případě podezření z narušení objektu je požadováno vyznění stanovených kontaktů Zadavatele, případně spolupráce s Policií ČR a do příchodu pověřených osob zabezpečení střeženého objektu. Služba je požadována 24hod. denně včetně sobot, nedělí a svátků.

Zadavatel požaduje, aby součástí plnění Veřejné zakázky bylo i zajištění služby možného přivolání zásahové jednotky /výjezdu k řešení větších konfliktů (nepříznivých návštěvníků, zloději apod.). Zásahová jednotka by měla být schopna přijet v časovém limitu max. 20 min od vznesení požadavku. Blíže k této povinnosti dodavatele viz čl. I. bod 4. návrhu Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

4.2. Požadavky na dodavatele vztahující se k zásadě sociálně odpovědného zadávání

Dodavatel je povinen zajistit, že plnění Veřejné zakázky bude odpovídat všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Dodavatel je povinen dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, jmenovitě, že bude ve vztahu k zaměstnancům zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod.

Zadavatel je povinen zajišťovat plnění Veřejné zakázky stálým týmem bezpečnostních pracovníků. S ohledem na nutnost znalosti prostředí v sídle Zadavatele, která je předpokladem pro možnost, aby mohl daný pracovník vykonávat svou službu kvalitně, nemá Zadavatel zájem na tom, aby fluktuace ostrahových pracovníků byla nepřiměřeně vysoká. Za tímto účelem je vhodné, aby dodavatel eliminoval situace, kdy budou daní pracovníci zaměstnání převážně na základě dohod o provedení práce. Bližší informace k této problematice jsou upraveny v čl. VI. bodu 12. Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval zaměstnanci pro výkon ostrahy s takovou fyzickou a psychickou zdatností, jaká odpovídá náročnosti výkonu předmětu plnění Veřejné zakázky. Psychická zdatnost musí zahrnovat zejména nekonfliktnost, samostatnost v rozhodování a zodpovědnost. Za účelem prověření potřebné fyzické zdatnosti požaduje Zadavatel provádění tzv. testu fyzické zdatnosti ohledně zaměstnanců, kteří jsou dodavatelem určeni k výkonu ostrahové služby, a to před jejím započítím. Fyzickou zdatností se pro účely zakázky rozumí rovněž schopnost slyšet výstražná znamení, pokyny udělované odpovědnými osobami Zadavatele apod., a to i při velkém hluku (např. požární poplach). Bližší podmínky k požadovanému testu fyzické zdatnosti a ostatními požadavky na zaměstnance, kteří mají vykonávat ostrahovou službu, jsou uvedeny v čl. VI. bodu 13. Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

Zadavatel dále požaduje, aby měli zaměstnanci dodavatele minimálně základní znalost ovládání a práce s PC. Za účelem zjištění těchto znalostí bude proveden znalostní test před výkonem ostrahové služby, a to dle podmínek sjednaných v čl. VI. bodu 14. Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

Ostatní podmínky a požadavky týkající se zajišťování dodržování povinnosti v pracovně-právní oblasti jsou stanoveny zejména v čl. VI. Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

4.3. Charakteristika objektu (budovy), která je předmětem služeb ostrahy:

Objekt má tvar písmene X s 5 nadzemními a 1 podzemním podlažím.

V objektu SVK HK se mohou, mimo standardních služeb pro čtenáře, konat různé společenské, kulturní, vzdělávací akce, včetně programů pro děti. **Tyto akce mohou mít přesah přes standardní otevírací dobu knihovny.**

V objektu jsou instalovány tyto systémy: systém elektronické požární signalizace (EPS), poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS), přístupový systém (ACS), kamerový systém (CCTV) a systém elektromagnetické ochrany zajišťující ochranu knihovního fondu.

Podzemní prostory jsou využívány pro parkoviště osobních automobilů, dílnu údržby, sklady a místnosti technologie (strojovny VZT, nádrž a strojovnu SHZ, ventilovou stanici SHZ, výměňkovou stanici, chladicí zařízení YORK, náhradní zdroj elektrické energie atd.).

1. NP Je rozděleno do tří samostatných nepropojených sekcí a to:

- Kavárnu, která zasahuje i do 2NP,
- Galerii, která zasahuje i do 2 NP a

- hlavní vstupní prostory pro veřejnost a zaměstnance, které se dále člení na vstupní halu pro veřejnost s výpůjčním pultem a informačním stanovištěm, samoobslužnou šatnu, sklad knih, centrální schodiště vedoucí do 5NP a vchod pro zaměstnance (křídlo 2 západní strana) slouží pro kavárnu, jejíž prostory zasahují do 2. NP, pro výstavní halu – galerii U přívozu, která rovněž zasahuje do 2. NP, dále je zde umístěna samoobslužná šatna, sklad knih, vstupní hala pro veřejnost s výpůjčním pultem a zázemím, je zde umístěno centrální schodiště propojující prostor až do 5.NP, vchod pro zaměstnance (křídlo 2 na západní straně).

2.NP je rozděleno na kancelářskou část a část pro veřejnost. Ve veřejné části se nachází centrální schodiště, odpočinková zóna s automatem na kávu. V kancelářské části se nachází sklady knih, kanceláře a PC učebna.

3. NP je rozděleno na kancelářskou část a část pro veřejnost. Ve veřejné části se nachází centrální schodiště, prostory volného výběru, centrální prostor v hale služeb, výpůjční pult se zázemím, sklad knih. V kancelářské části se nachází kanceláře, hala a kuchyňka pro zaměstnance.

4. NP je rozděleno na kancelářskou část a část pro veřejnost. Ve veřejné části se nachází studovny s volným výběrem, prostor pro výpůjční službu a sklad knih. V kancelářské části se nachází kanceláře, hala a kuchyňka pro zaměstnance.

5. NP zde se nachází 2 učebny, konferenční sál, prostory pro veřejnost se studijními kabinkami, výpůjční prostor se zázemím a sklad knih.

Z hlediska funkčnosti je budova rozdělena do 5 ti funkčních zón:

1. část přístupná veřejnosti – křídlo 1 a 3
2. část kancelářská vč. konferenčního sálu – křídlo 2
3. část skladová – křídlo 4
4. část technická (strojovny, vzduchotechnika, SHZ apod.) – křídlo 2,4
5. podzemní garáže – suterén pod křídly 1, 3

Rozdělení křídel:

- Křídlo 1 – SV pro veřejnost (směr k řece a k Hradecké ulici)
- Křídlo 2 – SZ kancelářská část vč. konferenčního sálu (směr k řece a k HZS – hasičům)
- Křídlo 3 – JV pro veřejnost (směr k nemocnici a k Hradecké ulici)
- Křídlo 4 – JZ sklady knih (směr k nemocnici s k HZ – hasičům)

Prostory kavárny, galerie, učeben a konferenčního sálu se pronajímají, a to jak dlouhodobě (kavárna), tak krátkodobě (galerie, učebny, konferenční sál).

Hlavní rizika objektu:

- pohyb nežádoucích osob
- požár
- únik vody
- výhružka bombou
- přírodní živly

4.4. V rámci služeb ostrahy Zadavatel požaduje zajištění fyzické ostrahy budovy v následujícím rozsahu hodin a personálním obsazení:

Pondělí: 5:30 – 20:00 hod.

Počet osob: 1 osoba

Úterý:	5:30 – 20:00 hod.	Počet osob: 1 osoba
Středa :	5:30 – 22:00 hod.	Počet osob: 1 osoba
Čtvrtek:	5:30 – 20:00 hod.	Počet osob: 1 osoba
Pátek :	5:30 – 20:00 hod.	Počet osob: 1 osoba
Sobota :	7:30 – 13:00 hod.	Počet osob: 1 osoba
Neděle :	zavřeno	

V době letních prázdnin (tj. v červenci a srpnu) je 1 pracovník ostrahy bez speciálního vybavení přítomný nepřetržitě po otevírací dobu knihovny a provádění úklidových služeb, 5 dní v týdnu:

Pondělí:	05:30 – 18:45 hodin	Počet osob: 1 osoba
Úterý	05:30 – 18:45 hodin	Počet osob: 1 osoba
Středa	05:30 – 17:45 hodin	Počet osob: 1 osoba
Čtvrtek	05:30 – 17:45 hodin	Počet osob: 1 osoba
Pátek	05:30 – 18:45 hodin	Počet osob: 1 osoba
Sobota:	zavřeno	
Neděle:	zavřeno	

Pracovník ostrahy bude zajišťovat službu na stanovišti u služebního vchodu pro zaměstnance tak, aby byla budova otevřena v pondělí, úterý, středu, čtvrtek a pátek od 5:45 hod., v sobotu od 7:30 hod.

Pracovník ostrahy zajistí uzavření budovy v pondělí, úterý, čtvrtek a pátek vždy ve 20:00 hod., ve středu ve 22:00 hod. a v sobotu ve 13:00 hod. Tyto časy jsou stanoveny včetně doby nutné ke kontrole a obhlídce budovy po uzavření knihovny pro veřejnost.

Ve středu je pracovník dodavatele povinen se v době od 19:00 do 21:00 hod. přesunout na informační pult ke vchodu do objektu pro veřejnost (případně je povinen být fyzicky přítomen u tohoto pultu pro veřejnost i v jiné dny či časy dle pokynů a aktuálních potřeb Zadavatele).

V průběhu nočního provozu od 20:00 hod. (Po, Út, Čt, Pá) ve St od 22:00 hod., a víkendů od So 13:00 do Po 5:30 hod. není ostraha fyzicky přítomna, zabezpečení objektu je zajištěno EZS s kamerovým systémem a EPS a napojením na pult PCO.

Provoz venkovního a podzemního parkoviště kopíruje pracovní dobu pro zaměstnance, návštěvníci mají přístup dle provozní doby pro veřejnost.

Bližší požadavky na předmět zakázky, rozsah požadovaných služeb a povinnosti dodavatele, jsou uvedeny v příloze č. 1 - návrhu Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb (viz zejména Bližší specifikace předmětu plnění, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

4.5. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí v souladu s ustanovením § 22 ZZVZ částku **3.700.000 Kč s DPH** (tj. za 48 měsíců trvání smluvního vztahu).

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla Zadavatelem stanovena jako cena obvyklá, a to na základě informací o zakázce podobného plnění z minulého období se zohledněním případných změn předmětu plnění a míry inflace. Předpokládaná hodnota zohledňuje a zahrnuje i vyhrazené změny závazku dle článku 10. těchto Zadávacích podmínek.

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky představuje zároveň MAXIMÁLNÍ možnou výši nabídkové ceny dodavatele. Pokud tedy bude celková nabídková cena dodavatele v jeho nabídce přesahovat částku 3.700.000 Kč s DPH (za 4 roky plnění), bude taková nabídka vyřazena a dodavatel vyloučen z další účasti ve Veřejné zakázce.

4.6. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky dle nařízení Komise (ES) č. 213/2008 o změně CPV kódu

Bezpečnostní služby 79710000-4

Strážní služby 79713000-5

5. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

5.1. Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem na plnění Veřejné zakázky je 01. 04. 2023 s tím, že skutečný termín zahájení plnění je závislý na skutečné době skončení tohoto zadávacího řízení.

Smlouva s vybraným dodavatelem bude uzavřena na dobu neurčitou.

5.2. Místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je sídlo Zadavatele na adrese Hradecká 1250, 500 03 Hradec Králové.

5.3. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech 03. 03. 2023 a 06. 03. 2023. Prohlídka místa plnění začíná v oba dny v 09:00 hodin.

Zájemci o prohlídku se shromáždí v 08:50 hodin před sídlem Zadavatele (u služebního vchodu ze strany od hasičů).

Zadavatel doporučuje dodavatelům se prohlídky místa plnění zúčastnit.

Podmínkou účasti dodavatele na prohlídce místa plnění je podpis zástupce dodavatele na protokolu o prohlídce místa plnění. Do protokolu zástupce dodavatele uvede své jméno a příjmení, název/označení dodavatele, IČO dodavatele.

Kontaktní osobou Zadavatele pro prohlídku místa plnění je: Ondřej Hodek, tel. 494946202, ondrej.hodek@svkhk.cz.

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky místa plnění a zpět. Dodavatelé nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce Zadavatele na místě před zahájením prohlídky výslovně nestanoví jinak.

6. KVALIFIKACE

6.1. Obecné požadavky Zadavatele na prokázání kvalifikace

Tyto kvalifikační požadavky upravují podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání požadavků na kvalifikaci dodavatele.

Dodavatel je povinen v souladu s ustanovením § 53 ZZVZ v nabídce prokázat dle požadavků Zadavatele splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle ustanovení § 79 ZZVZ, vše v rozsahu stanoveném v těchto Zadávacích podmínkách.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob je upraveno v ustanovení § 83 ZZVZ. Prokázání kvalifikace v případě podání společné nabídky je upraveno v ustanovení § 84 ZZVZ. Prokázání kvalifikace u zahraničního dodavatele je upraveno ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ. Změny v kvalifikaci jsou upraveny v ustanovení § 88 ZZVZ.

V souladu s ustanoveními § 53 odst. 4 ZZVZ je dodavatel oprávněn nahradit předložení dokladů o kvalifikaci v podané nabídce čestným prohlášením (možno využít vzoru uvedeného v příloze č. 2 Zadávacích podmínek).

Pouze vybraný dodavatel bude povinen předložit Zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, a to před uzavřením smlouvy. Doklady prokazující základní způsobilost dle ustanovení § 75 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

6.2. Základní způsobilost

Dle ustanovení § 74 odst. 1 ZZVZ základní způsobilost nesplňuje dodavatel, který:

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo je v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Dodavatelé mohou prokázat splnění této základní způsobilosti v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ ve svých nabídkách předložením čestného prohlášení (vzor – viz příloha č. 2 Zadávacích podmínek).

Zadavatel stanovuje povinnost pouze vybranému dodavateli prokázat před uzavřením smlouvy základní způsobilost doklady uvedenými v ustanovení § 75 odst. 1 ZZVZ.

6.3. Profesní způsobilost

Dle ustanovení § 77 ZZVZ splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel splněním níže uvedených požadavků a předložením níže požadovaných dokladů:

1. Dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
2. Dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ: doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu Veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. zejména:
 - Koncesovaná živnost: Ostraha majetku a osob.

Dodavatelé mohou prokázat splnění této profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ ve svých nabídkách předložením čestného prohlášení (vzor – viz příloha č. 2 Zadávacích podmínek).

Zadavatel stanovuje povinnost pouze vybranému dodavateli prokázat před uzavřením smlouvy profesní způsobilost doklady požadovanými shora (tj. výpisem z obchodního rejstříku a dokladem o oprávnění k podnikání).

6.4. Technická kvalifikace

Seznam významných služeb dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Rozsah požadovaných informací a dokladů a stanovení minimální úrovně dle ustanovení § 73 odst. 6 ZZVZ.

Dodavatel předloží **seznam významných služeb** poskytnutých za posledních 5 let roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Rovnocenným dokladem k seznamu významných služeb je zejména předložení smlouvy s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Pro požadavek na „dobu pěti let“ se považuje za rozhodný rozsah zakázky realizovaný v průběhu stanovené pětileté doby.

Dodavatel může k prokázání splnění této kvalifikace použít dodávky, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu stanovuje Zadavatel takto:

Dodavatel splní tuto technickou kvalifikaci, pokud prokáže, že v posledních pěti letech realizoval alespoň tři služby spočívající v poskytování fyzické ostrahy budov(-y), z nichž každá musí zahrnovat provádění fyzické ostrahy budov(-y) soustavně po dobu alespoň dvanácti po sobě jdoucích kalendářních měsíců a finanční objem každé významné služby musí odpovídat hodnotě minimálně 700.000 Kč bez DPH.

Seznam významných služeb musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název zakázky
- místo plnění
- označení subjektu, pro který byla zakázka realizována (identifikace objednatele),
- období, ve kterém byla zakázka realizována,
- stručný popis služby, s uvedením jejího rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč).

Dodavatel prokáže splnění této technické kvalifikace předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 Zadávacích podmínek).

Zadavatel stanovuje povinnost pouze vybranému dodavateli prokázat před uzavřením smlouvy technickou kvalifikaci doklady požadovanými shora (tj. seznamem významných služeb, popř. smlouvou s objednatelem a dokladem o uskutečnění plnění dodavatele).

7. PROHLÁŠENÍ KE STŘETU ZÁJMŮ

Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v §2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit tohoto zadávacího řízení jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení. Dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, v nabídce předloží čestné prohlášení, že není osobou výše uvedenou – viz vzor v Příloze č. 3.

Po výběru dodavatele předloží vybraný dodavatel výpis z evidence skutečných majitelů anebo z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo:

- a. sdělí identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b. předloží doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,

- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel předložil uvedené údaje a doklady jako podmínku před uzavřením smlouvy. Pokud by z předložených dokladů vyplývalo, že dodavatel je ve střetu zájmu ve smyslu shora uvedeném, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

8. KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA

8.1. Ekonomická výhodnost nabídek

Zadavatel bude v souladu s ustanovením § 114 ZZVZ hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek Veřejné zakázky podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Rozhodující pro účely hodnocení nabídkové ceny Veřejné zakázky je celková nabídková cena v Kč s DPH uvedená v Položkovém rozpočtu, a to za období 4 kalendářních let. Nabídková cena musí být uvedena jednou částkou (nikoliv cenovým rozpětím či jiným způsobem) a musí být zaokrouhlena na celé Kč.

Zadavatel upozorňuje na maximální možnou limitaci nabídkové ceny dle bodu 4.3. Zadávacích podmínek. Pokud dodavatel překročí maximální možnou výši nabídkové ceny, bude tato skutečnost důvodem pro jeho vyloučení z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění Zadávacích podmínek, a to v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

8.2. Způsob zpracování nabídkové ceny

Stanovení nabídkové ceny musí být dodavatelem učiněno tak, aby odpovídalo všem podmínkám těchto Zadávacích podmínek a podmínkám dané smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách s DPH.

Celkovou nabídkovou cenou je součet cen celkem za jednotlivé položky předmětu plnění, a to za období 4 kalendářních let. Pro tyto účely dodavatel vyplní všechny položky uvedené v Příloze č. 4 – Položkový rozpočet. Dodavatel není oprávněn do Položkového rozpočtu, jakkoliv zasahovat a měnit jeho strukturu, pouze je povinen požadované údaje vyplnit. Tento Položkový rozpočet se následně stane přílohou Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

Nabídková cena stanovená dodavatelem musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu Veřejné zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná a je platná po celou dobu plnění Veřejné zakázky. Navýšení ceny plnění Veřejné zakázky je možné jen v případech definovaných v čl. 10. těchto Zadávacích podmínek.

Zadavatel v Příloze č. 4 požaduje rozkrytí nabídkové ceny dodavatele za 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka do takového detailu, aby byly zřejmé jak mzdové, tak personální náklady na jednoho zaměstnance ostrahy s tím, že v případě, že nabídková cena odpovídající součtu mzdových a personálních nákladů bude mimořádně nízká, bude dodavatel požádán o písemné zdůvodnění.

Mzdovými náklady se pro účely Přílohy č. 4 rozumí součet hrubé mzdy a zákonného sociálního pojištění na 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka, která bude dodavatelem následně garantována jako nejnižší přípustná hodinová mzda veškerých pracovníků podílejících se na plnění Veřejné zakázky. V rámci mzdových nákladů je dodavatel povinen kalkulovat s náklady dle pracovněprávních předpisů, tj. příplatky za práci přesčas, za práci ve svátek, za práci v noci, odměny za pracovní pohotovost.

Personálními náklady se pro účely Přílohy č. 4 rozumí náklady na řízení a kontrolu výkonu práce, vybavení zaměstnanců výstrojí a nutnými OOPP, zajištění pracovně - lékařských služeb, nutného výcviku, školení, odborné přípravy, příp. další náklady a přiměřený zisk dodavatele.

Zadavatel uvádí, že s ohledem na běžnou praxi v oblasti bezpečnostních služeb je při stanovení nabídkové ceny za 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka preferován podíl mzdových a personálních nákladů 85:15. V nabídkové ceně za 1 hodinu střežení na jednoho pracovníka musí být obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné plnění předmětu Veřejné zakázky (včetně mzdových nákladů, provozních nákladů, nákladů na administraci, přiměřený zisk účastníka a dalších možných nákladů).

Žádná položka uvedená v Příloze č. 4 nesmí být oceněna nulou – toto bude považováno za porušení Zadávacích podmínek s možností vyřazení takové nabídky z další účasti ve Veřejné zakázce.

8.3. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel v souladu s ustanovením § 113 odst. 2 ZZVZ stanovuje, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat cenu, která bude o více než 30 % nižší, než činí předpokládaná hodnota Veřejné zakázky. V takovém případě bude Zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 113 odst. 4 a násl. ZZVZ.

9. OBCHODNÍ PODMÍNKY

9.1. Návrh smlouvy

Zadavatel jako součást Zadávacích podmínek předkládá obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ. Obchodní podmínky jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy, a to v příloze č. 1 Zadávacích podmínek. Dodavatel do obchodních podmínek doplní údaje, jejichž doplnění návrh smlouvy předpokládá (viz označení: „[DOPLNÍ DODAVATEL]“), zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu.

K návrhu smlouvy dodavatel připojí jako přílohu č. 3 příslušný oceněný Položkový rozpočet ve formě a ve struktuře dle přílohy č. 4 těchto Zadávacích podmínek.

Takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy v nabídce. Všechny ostatní změny návrhu smlouvy jsou nepřípustné a budou mít za následek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo osobou příslušně zmocněnou; prostá kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky dodavatele.

9.2. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje žádné zálohové platby.

Sjednaná cena bude uhrazena měsíčně v souladu s podmínkami stanovenými v návrhu smlouvy.

Splatnost řádně doručených daňových dokladů Zadavateli obsahujících náležitosti uvedené ve smlouvě činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Zadavateli.

Veškeré platby budou provedeny v českých korunách na základě daňových dokladů vystavených dle obecně platných právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Daňové doklady podléhají kontrole Zadavatele. Při zjištění chyby bude daňový doklad vrácen dodavateli k opravě a bude běžet nová lhůta splatnosti.

Ostatní platební podmínky jsou uvedeny v příslušném návrhu smlouvy.

10. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

Není-li dále v těchto Zadávacích podmínkách a jejich přílohách stanoveno jinak, budou veškeré vyhrazené změny závazku ze smlouvy na tuto Veřejnou zakázku prováděny na základě uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

10.1. Inflační doložka

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na tuto Veřejnou zakázku spočívající v přípustnosti změny ceny uvedené ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění Veřejné zakázky. Cena uvedená ve smlouvě může být navýšena jednou ročně o procento odpovídající průměrné roční míře inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, maximálně však o 5 % ročně. Základem pro výpočet hodnoty navýšení bude výše ceny dle smlouvy ke dni 31. 12. předchozího kalendářního roku. Změna bude uskutečněna formou písemného dodatku ke smlouvě na základě písemného oznámení dodavatele zaslaného na doručovací adresu Zadavatele. Navýšení ceny bude účinné od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení dle předchozí věty a poprvé může být uplatněno od 1. 1. 2025.

10.2. Změna sazby DPH

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na tuto Veřejnou zakázku spočívající v přípustnosti změny ceny uvedené ve smlouvě s vybraným

dodavatelem v průběhu plnění Veřejné zakázky. Cena uvedená ve smlouvě může být změněna v případě změny sazby DPH vyplývající z úpravy příslušných právních předpisů.

10.3. Změna výše minimální mzdy

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele na zařazení činností spojených s výkonem Zajišťování ochrany objektů do 2. skupiny prací pro účely stanovení nejnižší úrovně zaručené mzdy podle nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Od této nejnižší úrovně zaručené mzdy se pak odvíjí minimální výše výdělku osob vykonávajících strážní službu. Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy na tuto Veřejnou zakázku spočívající v přípustnosti změny ceny uvedené ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění Veřejné zakázky. Cena uvedená ve smlouvě může být změněna v případě změny nejnižší úrovně zaručené mzdy pro 2. skupinu prací stanovenou dle nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

10.4. Změna rozsahu poskytovaných služeb

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje právo upravit dobu poskytování strážní služby uvedenou závazným návrhu smlouvy.

11. PODDODAVATELÉ

11.1. Seznam poddodavatelů

Pokud dodavatel pro realizaci Veřejné zakázky bude používat poddodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam (jako přílohu příslušného návrhu smlouvy). V tomto seznamu bude označen poddodavatel (název nebo jméno a příjmení, sídlo a IČO), který je dodavateli znám a bude specifikováno, kterou část (rozsah) Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V příslušném seznamu poddodavatelů musí být mimo jiné uvedení poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje kvalifikaci, a to v tom rozsahu, v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikace.

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ si Zadavatel vyhrazuje, že tyto významné činnosti při plnění Veřejné zakázky nesmí být plněny prostřednictvím poddodavatele:

výkon strážní služby, operativní výjezdová skupina a zajištění pultu PCO.

V případě, že dodavatel nebude využívat pro plnění Veřejné zakázky poddodavatelů, doloží do nabídky čestné prohlášení o tom, že plnění Veřejné zakázky bude realizovat sám dodavatel, bez účasti poddodavatelů.

Seznam poddodavatelů (či čestné prohlášení o jejich neuzítí pro plnění Veřejné zakázky) dodavatel vloží samostatně do nabídky. Vzor tohoto prohlášení tvoří přílohu č. 5 Zadávacích podmínek.

Dodavatel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Zadavatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Kvalifikaci musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Zadavatele.

12. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

V souladu s ustanovením § 104 odst. 1 ZZVZ je vybraný dodavatel povinen před podpisem smlouvy na plnění Veřejné zakázky doložit pojištění v rozsahu a způsobem uvedeným v článku X. Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb.

V případě, že vybraný dodavatel nesplní předmětnou povinnost, Zadavatel jej vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ Zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen „**skutečný majitel**“) z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen „**evidence skutečných majitelů**“).

V souladu s ustanovením § 122 odst. 5 ZZVZ Zadavatel vyzve vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, který nepředložil údaje nebo doklady podle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele též v případě, že z příslušných dokumentů vyplýne, že dodavatel byl ve střetu zájmů podle ustanovení § 44 odst. 2 a 3 ZZVZ a jiné opatření k nápravě, kromě zrušení zadávacího řízení, není možné.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ Zadavatel odešle vybranému dodavateli výzvu k předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá k dispozici (blíže viz bod 3.2. Zadávacích podmínek). Pokud vybraný dodavatel doklady

nepředloží, bude Zadavatelem v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 ZZVZ vyloučen ze zadávacího řízení.

13. POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY (doporučení Zadavatele)

Nabídku je dodavatel povinen podat výhradně v elektronické podobě v písemné formě, a to prostřednictvím elektronického nástroje. Podrobné informace viz bod 3.1. Zadávacích podmínek.

Nabídka musí být podána v českém, popřípadě slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a všechny listy musí být dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by Zadavatele mohly vést v omyl.

S ohledem na omezení velikosti vkládaných souborů do nabídky v elektronické podobě, Zadavatel doporučuje upořádat pro účely podání nabídky dokumenty, které budou tvořit nabídku, následujícím způsobem:

- a. Vytvořit složku „X_kvalifikace“, kde místo X bude doplněn název dodavatele; do vytvořené složky umístit všechny dokumenty týkající se kvalifikace dodavatele, což mohou být následující dokumenty, pokud jsou relevantní:
 - Smlouva v případě společné účasti dodavatelů ve smyslu ustanovení § 82 ZZVZ;
 - Doklady dle ustanovení § 83 ZZVZ v případě prokazování kvalifikace jinou osobou (poddodavatel);
 - Doklady k prokázání základní způsobilosti dle bodu 6.2. Zadávacích podmínek;
 - Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle bodu 6.3. Zadávacích podmínek;
 - Doklady k prokázání technické kvalifikace dle bodu 6.4 Zadávacích podmínek;
 - Případné plné moci oprávněných osob;
 - Čestné prohlášení dle vzoru uvedeného v Příloze č. 2 Zadávacích podmínek, pokud dodavatel doklady pro účely podání nabídky nahradí tímto čestným prohlášením v souladu s bodem 6.1. těchto Zadávacích podmínek.

Následně je vhodné provést komprimaci celé složky „X_kvalifikace“ např. do formátu .zip.

- b. Vytvořit složku „Y_nabídka“, kde místo Y bude doplněn název dodavatele; do vytvořené složky umístit všechny ostatní dokumenty tvořící nabídku dodavatele, což mohou být následující dokumenty, pokud jsou relevantní:
 - Návrh smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb vč. vyplněného Položkového rozpočtu;
 - Seznam poddodavatelů (čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů);
 - Prohlášení o střetu zájmů dle čl. 7 Zadávacích podmínek;
 - Prohlášení dodavatele o tom, že je subjektem, který v souladu s ust. § 38 ZZVZ zaměstnává na chráněných pracovních místech podle zákona o zaměstnanosti alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců;
 - potvrzení Úřadu práce České republiky ve vztahu k prokázání skutečnosti, že dodavatel zaměstnává na chráněných pracovních místech podle zákona o zaměstnanosti alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců v souladu s ust. § 38 ZZVZ;

- Ostatní informace a dokumenty tvořící nabídku.
- Následně je vhodné provést komprimaci celé složky „Y_nabídka“ např. do formátu .zip.

14. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Dne **14. 03. 2023 v 10:00 hodin** končí lhůta pro podání a příjem nabídek.

15. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel nebude dodavatelům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Tyto náklady nesou dodavatelé sami.

Zadavatel nepožaduje jistotu.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 ZZVZ právo oznámit vyloučení účastníka zadávacího řízení a právo oznámit výběr dodavatele uveřejněním oznámení na profilu Zadavatele; oznámení se tak považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu Zadavatele.

16. DALŠÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UPŘESŇUJÍCÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, resp. s dodavatelem, se kterým má být uzavřena smlouva, je příslušný dodavatel povinen o této změně Zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ vyžaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů v nabídce tito doložili, že všichni tito dodavatelé budou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s Veřejnou zakázkou závázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky. Za tímto účelem předloží dodavatelé jako součást nabídky odpovídající smlouvu.

Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit z důvodů uvedených v ustanovení § 127 ZZVZ.

17. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

- Příloha č. 1 - Návrh Smlouvy o poskytování bezpečnostních služeb včetně:
Přílohy č. 1: Bližší specifikace předmětu smlouvy
Přílohy č. 2: Směrnice pro výkon ostrahy Studijní a vědecké knihovny v Hradci Králové
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení k prokázání kvalifikace
- Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení o neexistenci střetu zájmů
- Příloha č. 4 - Položkový rozpočet

Příloha č. 5 - Vzor čestného prohlášení ve vztahu k poddodavatelům

V Hradci Králové dne 23. 02. 2023

.....
JUDr. Petr Moník, LL.M., advokát
v plné moci za Zadavatele