

Dodatek č. 10 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

BAK stavební společnost, a.s.
se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
zastoupený: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva
IČO: 284 02 758
DIČ: CZ28402758
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14336
Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 10 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 9. 2020, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné

zakázky: **DD Lampertice, objekt Žacléř**

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 16 smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), z důvodu nutnosti opravy chyby ve změnovém listu č. 40, který je součástí Dodatku č.

9, jenž byl stranami uzavřen dne 22.11.2022, a dále z důvodu potřeby změn, v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací) a se vznikem prací, jež nebudou provedeny (tzv. méněprací), které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota je společně se změnami podle tohoto ustanovení dle předchozích dodatků nižší než 15% původní ceny veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ – práce podle Změnových listů č. 44 – 49 (dále též jen „ZL“).

2. Strany konstatují, že v Dodatku č. 9 došlo k chybě ve Změnovém listu č.40 a nezapočtení Změnového listu č. 27, a tedy byla nesprávně vypočtena cena v Dodatku č.9. Ceny v Dodatku č. 9 měly být následovně:

Vícepráce: 4 639 266,63 Kč bez DPH

Méněpráce: 863 111,85 Kč bez DPH

Smluvní cena se tedy navyšuje o 3 776 154,78 Kč bez DPH

Cena celkem bez DPH 144 564 596,59 Kč

DPH 15 % 21 367 415,85 Kč

DPH 21 % 611 806,89 Kč

Cena celkem včetně DPH 166 543 819,33 Kč.

Tyto ceny jsou následně dále upraveny tímto Dodatkem č. 10.

3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou Změnové listy č. 44, 45, 46, 47, 48 a 49, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Změny dle čl. I. odst. 1 tohoto dodatku činí:

Vícepráce: 319 617,81 Kč bez DPH

Méněpráce: 66 310,00 Kč bez DPH

5. Smluvní cena se tedy navyšuje o 253 307,81 Kč bez DPH.

II.

Vymezení rozsahu změn

Cena díla

1. Článek 6, odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Cena celkem bez DPH 144 817 904,40 Kč

(slovy: jedno sto čtyřicet čtyři milionů osm set sedmnáct tisíc devět set čtyři korun českých a čtyřicet haléřů bez DPH)

DPH 15% 21 405 412,03 Kč

DPH 21% 611 806,89 Kč

Cena celkem včetně DPH 166 835 123,32 Kč

2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

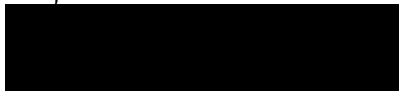
1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno na jednání Rady Královéhradeckého kraje dne 06.02.2023.

Přílohy:

Změnový list č. 44, 45, 46, 47, 48 a 49.

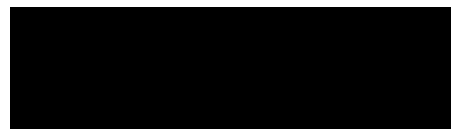
Změny závazků

Objednatel:



Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

Zhotovitel:



Ing. Radek Mrázek, MBA
místopředseda představenstva

ZMĚNOVÝ LIST č. 44

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 09.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Doplňky vstupní dveře 118

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Původně kování klika/koule, bez samozavírače, odpovídajícího zámku pro nově navržené řešení

Nové řešení:

Záměna na kování klika/klika, doplnění samozavírače a zámku

Zdůvodnění změny:

Zajištění možnosti otevírání / zamykání dveří z venkovní strany a zajištění omezení vlivu venkovních klimatických podmínek při nedovřeném dveřním otvoru.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 40 768,91 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 09.11.2022

Podpis:  ...

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:  ..

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:  ..

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:  ..

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 10.11.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:  ..

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Zacléf- revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

002-01 - Doplnky vstupni dveře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							40 768,91
Vstupni dveře pozice 118							
		767647912R	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štitky	sada	1,000	1 794,56	1 795
		54914135R	kování panikové klika/klika	kus	1,000	5 776,10	5 776
		767649191R	Montáž dveří - samozavírače hydraulického	kus	1,000	2 632,03	2 632
		54917250R	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	6 312,08	6 312
			Panikový zámek kolíkový, funkce klika/klika	kus	1,000	24 254,14	24 254

ZMĚNOVÝ LIST č. 45

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 14.11.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Chybějící dveřní pozice

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Pouze v PD – výkresové části, dveře chybí ve specifikaci i VV

Nové řešení:

Doplnění dveří včetně zárubní a dalších prvků

Zdůvodnění změny:

Doplnění chybějících prostupů neuvedených ve VV

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 27 265,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 16.11.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 16.11.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 16.11.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 16.11.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 16.11.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Začlét- revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

002-01 - Stavební část - Dveře

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitál [CZK]
27 265,00								
D	766D	Vnitřní dveře dřevěné						12 700,00
520	K	766D220	Kompl. dod. + mříž. dveře ozn. 107 / 2.NP	kpl	1,000	12 700,00	12 700,00	
D	766D	Vnitřní dveře dřevěné protipožární						13 900,00
454	K	766D111	Kompl. dod. + mříž. dveře ozn. 049	kpl	1,000	13 900,00	13 900,00	
D	766D	Přesun hmot						665,00
633	K	998766203R1	Přesun hmot pro vnitřní dveře stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	266,000	2,50	665,00	

ZMĚNOVÝ LIST č. 46

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 16.11.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Výměna výplní zábradlí na vnitřních schodištích 1 a 3

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

V technické zprávě, PD, specifikacích i výkresové části uvedena výplň z HPL laminátu, která byla instalována

Nové řešení:

Náhrada deskami Cetris s povrchovou úpravou nátěrem

Zdůvodnění změny:

Řešení deskami z HPL laminátu neodpovídá požárnímu řešení

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 83 695,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 16.11.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř- revize 6

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-01 - Výměna výplní zábradlí schodiště

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	767		Konstrukce zámečnické - vnitřní zábradlí na schodišti a schodišťové madlo				83 695,00
			Výplň z HPPL laminatu	m2	47,500	1 396,00	-66 310
			Výplň deska Cetris s povrchových nátěrem	m2	47,500	3 158,00	150 005

ZMĚNOVÝ LIST č. 47

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 16.11.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Dodatečné požadavky hygiena

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Ve specifikaci dveřních otvorů dveře bez větracích mřížek, místnosti bez odvětrání

Nové řešení:

Vyřezání a doplnění větracích mřížek do dveřních křídel, výměna ventilátoru za odtahový motor včetně napojení a propojení s výústky

Zdůvodnění změny:

Řešení provedené dle PD neodpovídá požadavkům hygieny

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 56 040,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 16.11.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 23.11.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř- revize 6

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-01 - Doplnující řešení hygienických požadavků

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	766D		Vnitřní dveře dřevěné				56 040,00
			Doplnění větrací mřížky	kus	4,000	2 860,00	11 440
			Odvětrání místností 1.27, 1.28, 2.18, 2.19, 3.18, 3.19, 4.18, 4.19				
			výměna ventilátoru za odťahový motor, napojení přes T odbočku a protáhnutí potrubí přes místnost 4.19 do požadované 4.18, vyvedení výustků i v místnosti 4.19 (atd.)	kus	4,000	11 150,00	44 600

ZMĚNOVÝ LIST č. 48

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 06.12.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Chybějící čidla EPS

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nebylo řešeno ve VV

Nové řešení:

Doplnění nezbytných čidel EPS, které nejsou započítány ve VV

Zdůvodnění změny:

Nezbytné pro provedení dle PD a PBR

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 29 709,90 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

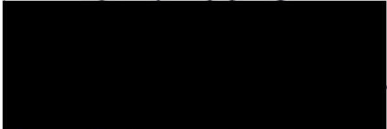
Datum: 30.11.2022

Podpis: 

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 07.12.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 07.12.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vekatý

Podpis: 

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 07.12.2022

Jméno: Ing. Lukáš Ormaň

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 07.12.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis: 

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-10 - Elektrická požární signalizace

Místo:

Žacléř

Datum:

Zadavatel:

Královohradecký kraj, Hradec Králové

Projektant:

ATIP a.s. Trutnov

Uchazeč:

Zpracovatel:

Ing. Lenka
Kasperová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	D3		380. Elektrická požární signalizace				29 709,90	
9	K	742 21-0121	Multisenzorový hlásič kouřový a teplotní - kód EPS.380.003 dle knihy specifikací	ks	9,000	1 595,00	14 355,00	CS ÚRS 2018 01
11	K	742 21-0131	Standardní sokl - kód EPS.380.030 dle knihy specifikací	ks	9,000	243,10	2 187,90	CS ÚRS 2018 01
	K		Napájecí zdroj dveřního magnetu	ks	7,000	1 881,00	13 167,00	

ZMĚNOVÝ LIST č. 49

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 04.01.2023

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Chybějící zesilovač indukční smyčky

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nebylo řešeno ve VV

Nové řešení:

Doplnění nezbytného zesilovače indukční smyčky, který není započítán ve VV

Zdůvodnění změny:

Nezbytné pro funkční provedení dle PD

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 15 829,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 04.01.2023

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 11.01.2023

Jméno: Ing. Michal Hofub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 11.01.2023

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 11.01.2023

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis: ...

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 11.01.2023

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertheim - objekt Žateč - revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

002-09 - Slaboproudé rozvody

							OC	
PČ	Typ	Kód	Papís	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
Náklady soupisu celkem							15 829	
D	D4	376.	Společná televizní anténa					
13	K	742 41-0001	Zesilovač indukční smyčky, konektor pro TV, místnost 100-200m2 - kód SL.376.801 dle knihy specifikaci	ks	1,000	15 829,00	15 829,00	

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Domov pro seniory Lampertice-objekt Žacléř

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 319 617,81 Kč bez DPH	Dodatek č. 10	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 66 310,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 11	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 319 617,81 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 66 310,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	385 927,81 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	385 928 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,32 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 945 187,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO

Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 319 977,96 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 4 639 266,63 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 863 111,85 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 10	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 5 904 431,59 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 863 111,85 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	6 767 543,44 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	5,55 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 954 583,24 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 999 132,55 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 15 887 582,90 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 6 136 904,92 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 922 332,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 941 487,57 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	-- 945 966,40 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 327 986,88 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	-- 287 503,93 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 10	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 25 033 105,14 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 7 370 375,25 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy	22 403 180,39 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

(absolutní hodnota)	32 403 480,59 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %	26,59 % ≤ 50,00 %	

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODS. 5 A 6		
Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 5 904 431,59 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 863 111,85 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 25 033 105,14 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 7 370 375,25 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	22 704 049,63 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	18,63 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K Odstavci 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 3	ANO
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	4 401 959,00 Kč bez DPH		
Cena nových položek	4 401 959,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
POSOUZENÍ:	4 401 959 Kč ≥ 4 401 959 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	POSUDEK OK
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	POSUDEK OK
Cena původních (nahraz.) položek	305 298,73 Kč bez DPH		
Cena nových položek	305 298,73 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	305 299 Kč ≥ 305 299 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 10	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	– 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	10
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 319 617,81 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 66 310,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	253 307,81 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	123 815 130,20 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	125 814 262,75 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 5	136 510 127,73 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 6	137 432 459,73 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 7	139 427 980,90 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 8	140 788 441,81 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 9	144 564 596,59 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 10	144 817 904,40 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	144 817 904,40 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Marek Pavlík