



**Posouzení stavby
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných
druhů živočichů:
„Zateplení cukrářských dílen
SŠGS Nová Paka“**


RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575 • 530 02 Pardubice
IČ: 626 89 096

Vypracoval:
RNDr. Vladimír Lemberk

listopad 2020

Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů, ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

Předmět posouzení: Pracoviště odborného výcviku oborů Cukrář a Pekař
Střední školy gastronomie a služeb Nová Paka
na adrese
Havlova 403
509 01 Nová Paka

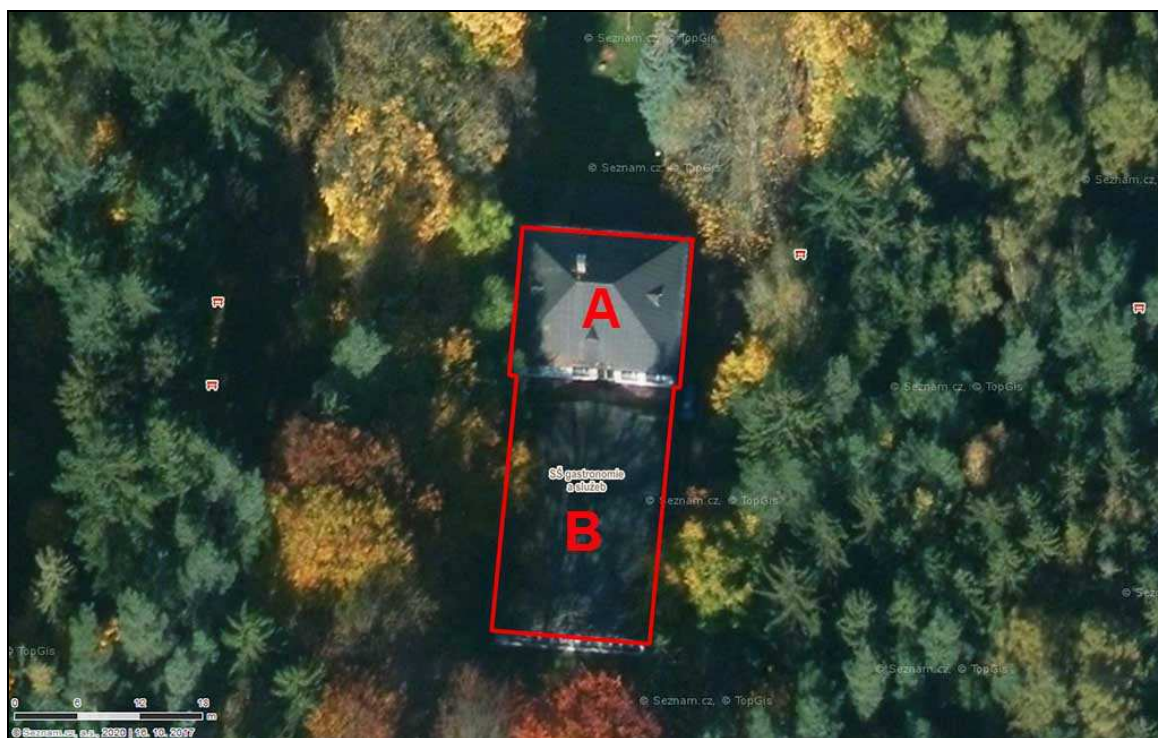
Zadavatel: IRBOS s.r.o.
Havlíčková 156
517 41 Kostelec nad Orlicí

Zpracovatel: RNDr. Vladimír Lemberk, Pardubice
autorizovaná osoba podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. pro účely biologického hodnocení podle § 67 zákona č.j. 40765/ENV/10, 78517/ENV/14 a MZP/2020/610/810
Odborná způsobilost: absolvent Přírodovědecké fakulty UK v Praze, obor ochrana přírodního prostředí;
1993-2018 zaměstnán jako zoolog obratlovců ve Východočeském muzeu v Pardubicích;
člen České společnosti pro ochranu netopýrů od r. 1994;
člen VČ pobočky České společnosti ornitologické od r. 1978

Kontakt: RNDr. Vladimír Lemberk
Na Hrádku 2575, 530 02 Pardubice
IČO: 62689096
mobil: +420 605 053 698
e-mail: leemberk@centrum.cz

1. Popis stavby

Posuzovány byly vzájemně propojené budovy Střední školy gastronomie a služeb Nová Paka – pracoviště odborného výcviku oborů Cukrář a Pekař (dále jen budovy A a B) rozkládající se na adrese Havlova 403, 509 01 Nová Paka, okres Jičín (souřadnice WGS - budova A: 50.4922653 N, 15.5096517 E, budova B: 50.4920642 N, 15.5096247 E).



Letecký snímek posuzovaných budov SŠGS v Nové Pace (označeny červeně).

Posuzované budovy Pracoviště odborného výcviku oborů Cukrář a Pekař Střední školy gastronomie a služeb v Nové Pace jsou navzájem propojené objekty, ve kterých se nacházejí dílny a funkční prostory pro praktickou výuku. K původní budově A byla v rámci generální opravy v roce 1999 přistavěna přízemní budova B. Protože se konstrukční charakteristiky budov navzájem liší, budou popsány samostatně.

Pro obě budovy je společné, že jsou postavené mimo městskou zástavbu na západním okraji Nové Paky a tedy obklopené lesním porostem.

V letech 1998-1999 proběhla rozsáhlá rekonstrukce, při které byla budova A zrekonstruována a byla k ní přistavěna (a propojena) budova B. Při této rekonstrukci byly osazeny plastové výplně otvorů (okna a dveře) vnějšího pláště, budovy byly zakryty novou střešní krytinou (měděný plech) včetně okapů, zatepleny a opatřeny novou fasádou.

Budova A

Budova A je starou původní částí objektu. Postavena byla v 19. století a před rekonstrukcí v r. 1999 sloužila jako domov mládeže.

Jedná se o nepodsklepený dvojpodlažní objekt s nižší valbovou střechou. V nevelké spojovací části navazující na budovu B je menší terasa. Půdorys budovy je obdélníkový a nevýrazně protáhlý s převažující orientací západ – východ a o rozměrech přibližně 16 x 13 metrů.

Budova má cihlovou konstrukci. Obvodový plášť je zateplen polystyrenem a je kryt hladkou štukovou omítkou bez jakýchkoliv zdobných prvků. Fasáda je v dobrém stavu (z r. 1999) a nikde nevykazuje žádné poškození.

Okna osvětlující schodiště na severní straně jsou velká a dělená, stejně jako okna na straně jižní a západní, všechna s izolačními dvojskly. Okenní parapety tvoří měděný plech. Okenní niky jsou bez štěrbin a okna i parapety dosedají ke konstrukci budovy těsně. Hlavní vchod do budovy je ze severu a tvoří jej menší vstupní přístavba s jednoduchým zastřešením.

Střecha má jednoduchou valbovou konstrukci. Takřka celý půdní prostor je účelově využit jako sklad nepotřebných předmětů a učebních pomůcek. Prostor půdy je z vnitřní strany podbit nehoblovanými prkny. Podlaha půdy je betonová. Střešní přesah je kryt kompaktním dřevěným bedněním, dosedá na pozednici zcela těsně a bez štěrbin či otvorů. Prostor na pozednici je z půdy otevřený a byl zkontrolován. Půdu osvětlují 4 menší vykýřová okénka. Nad střechu vyčnívá funkční komín a hromosvody, Klempířské prvky jsou zhotoveny z měděného plechu, okapové svody jsou z Lindabu.

*Budova A
s hlavním vchodem na
severní straně.*



*Západní strana budo-
vy A a částečně budo-
vy B.*



Jižní a východní strana budovy A.



Terasa na jižní straně budovy A s dobře patrnou štítovou severní stranou budovy B.



Střechu tvoří měděný falcovaný plech.



*Půdní prostor budovy A je
využit ke skladování.*



Půdní prostor budovy A.



*Prostor na pozednici je
z půdy dobře přístupný a
bylo jej možno zkontrolo-
vat..*



dtto



Budova B

Navazuje na budovu A ze severní strany a byla postavena v r. 1999. Jedná se o přízemní nepodsklepenou budovu s nízkou sedlovou střechou a o půdorysu cca 22 x 15 m a s orientací sever - jih. Vstup do budovy je jednak průchodem z budovy A a jednak z východní strany (celkem 2 dveře), kde je také nízká zásobovací rampa.

Budova je postavena z pálených cihel. Obvodový plášť je kryt hladkou štukovou omítkou bez jakýchkoliv zdobných prvků, podezdívka je obložena keramickými dlaždicemi.

Okna jsou nedělená a plastová s izolačními dvojskly. Okenní rámy i parapety jsou bez štěrbin a dosedají na zdivo těsně. Parapety tvoří měděný plech.

Střešní konstrukce je nízká sedlová. Půdní prostor je jen velmi nízký a nepřístupný (nebyl kontrolován). Podlaha půdy je zateplena. Střešní krytinou jsou falcované měděné plechy. Nad střechu jsou vyvedeny hromosvody a řada ventilačních komínů s vyvedením vzduchotechniky (odvětrání interiéru). Okapové žlaby a svody jsou zhotoveny z měděného plechu stejně jako všechny ostatní klempířské prvky střechy.

V obvodovém plášti je několik vyústění ventilace, tyto otvory jsou však bezesbýtku zakryty funkčními plastovými mřížkami s vnitřní sítí (viz fotodokumentace).

Západní strana budovy B s napojením na budovu A.



Jižní strana budovy B.



*Východní strana
budovy B.*



*Střecha budovy
B s vyústěním
vzduchotechniky.*



*Ventilační otvo-
ry na vnějším
plášti budovy B
jsou kryté plas-
tovými mřížka-
mi. Tato je sice
porušená, ale
sít' je funkční.*



2. Stručný popis záměru

- Stavební úpravy podkroví budovy A včetně půdní vestavby.
- Výměna oken a dveří za izolační s trojskly.
- Zateplení vnějšího pláště.

3. Metodika průzkumu

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Zkontrolovány byly databáze výskytu živočichů (nálezová databáze ISOP AOPK ČR, avif.cz, rorysi.cz a ceson.org). Vlastní průzkum budovy byl proveden dne 18. listopadu 2020. Pozornost byla vzhledem k ročnímu období věnována nejen zjišťování aktuálního výskytu živočichů pozorováním z vnějšku budovy, ale samozřejmě také zjišťování pobytových stop a značek, hnízd a jejich zbytků, trusu i přímému zjištění jedinců i kolonií synantropních živočichů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (ventilační otvory, parapety, okenní niky, poškození zdiva a fasády), na střeše (komíny, odvětrávací komínky, oplechování), střešních a podstřešních římsách (dutiny pod oplechováním a za okapy) i prostory uvnitř budovy (především půdy, sklep, průjezd atd.). Především při průzkumu běžně nepřístupných prostorů (např. na pozednici) bylo využito také technických pomůcek – baterky a endoskopu zn. Voltcraft BS-10. K průzkumu netopýrů byl k dispozici ultrazvukový detektor zn. Pettersson D 240.

4. Interpretace zjištěných dat

V databázích zjištěného výskytu (ISOP AOPK ČR, avif.cz, rorysi.cz a ceson.org) nebyly nalezeny žádné záznamy s adresou posuzovaných budov.

Na posuzovaných budovách a v jejich bezprostředním okolí byl zjištěn výskyt následujících živočichů (symbol § za latinským jménem živočicha označuje druh zvláště chráněný podle zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění):

brhlík lesní (*Sitta europaea*)
havran polní (*Corvus frugilegus*) – přelet
hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*)
káně lesní (*Buteo buteo*) – přelet
kos černý (*Turdus merula*)
křivka obecná (*Loxia curvirostra*) – přelet
poštolka obecná (*Falco tinnunculus*) – přelet
sojka obecná (*Garrulus glandarius*)
stehlík obecný (*Carduelis carduelis*) – přelet
straka obecná (*Pica pica*)
strakapoud velký (*Dendrocopos major*)
sýkora koňadra (*Parus major*)
sýkora modřinka (*Parus caeruleus*)
sýkora uhelníček (*Parus ater*)
vrabec domácí (*Passer domesticus*)
zvonek zelený (*Carduelis chloris*)
žluna zelená (*Picus viridis*) – přelet

Na posuzovaných budovách (v půdním prostoru ani v obvodovém plášti nebo za dřevěným obložení) nebyly zjištěny žádné stopy po mateřské kolonii ani úkrytu jednotlivých exemplářů netopýrů. Budovy v současném stavu neposkytují podmínky pro výskyt ani reprodukci letounů.

Na budovách nebyla nalezena recentní hnízda ptáků ani jejich zbytky. Zdá se velice nepravděpodobné, že by budovy mohly v současnosti poskytovat prostředí pro hnízdění obecně nebo zvláště chráněných druhů ptáků. Budovy ovšem slouží ptákům jako místo odpočinku případně jako příležitostný úkryt k nocování. Jedná se patrně o běžnější ptáky z okolních lesních porostů.

Konstrukce budov a zejména jejich aktuální stavebně-technický stav (především absence šterbinových úkrytů, opravená omítka, utěsněná půda a utěsněné dřevěné bednění střešního přesahu) toho času neumožňuje využívání zvláště chráněnými druhy živočichů, jejich pobytové stopy ani aktuální výskyt zde nebyl zjištěn.

5. Souhrn a doporučení dalšího postupu

Vzhledem k charakteru posuzovaných budov a zjištěným skutečnostem, především absenci vhodných podmínek ke hnízdění, výskytu a reprodukci obecně a zvláště chráněných druhů živočichů a k absenci vhodných úkrytů, lze i přes nevhodné roční období vyhotovit konečný posudek – tedy bez požadavku dodatečného průzkumu v hnízdním období.

Na posuzovaných budovách Pracoviště odborného výcviku Střední školy gastronomie a služeb Nová Paka, Havlova 403, 509 01 Nová Paka **nebyla zjištěna reprodukce ani výskyt obecně či zvláště chráněných druhů živočichů.**

Na posuzovaných budovách nebyla nalezena ptačí hnízda ani stopy po jejich hnízdění či kolonii a nebyly zjištěny žádné pobytové stopy netopýrů.

Na základě tohoto posudku lze konstatovat, že realizace zamýšleného záměru není v konfliktu s ochranou obecně ani zvláště chráněných druhů živočichů. Při zateplení budov není třeba v souvislosti s výskytem chráněných druhů živočichů respektovat žádná omezení.

Příloha:

Doklady o odborné způsobilosti zpracovatele posudku



Q. B. F. F. Q. S.
SUMMIS AUSPICIIS
REI PUBLICAE BOHEMICAЕ

NOS RECTOR UNIVERSITATIS CAROLINAE PRAGENSIS
ET DECANUS FACULTATIS RERUM NATURALIUM
TENOREM OMNIUM QUAE SEQUUNTUR RATUM PRAESTAMUS LECTURIS

VLADIMÍR LEMBERK

NATUS/NATA DIE 14. 12. 1963 IN CIVITATE VRCHLABÍ
STUDIIS PERACTIS EXAMEN LEGE REI PUBLICAE CONSTITUTUM IN DISCIPLINIS

OECOLOGIA

SUBIIT ET NOMEN ACADEMICUM
RERUM NATURALIUM DOCTOR
MERITO EI TRIBUTUM EST
IN CUIUS REI TESTIMONIUM HOC DIPLOMA FIERI IUSSIMUS


PROF. JUDR. KAREL MALÝ, DSc.
RECTOR UNIVERSITATIS


PROF. ING. KAREL ŠTULÍK, DSc.
PROMOTOR


PROF. RNDR. PETR ČEPEL, CSc.
DECANUS FACULTATIS

PRAGAE DIE V.

MENSIS FEBRUARIIS ANNI MMII

NUM. * 010453/69946