

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB – ZAVEDENÍ SYSTÉMU REVIZÍ A REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

Smluvní strany

- Objednatel: Domov U Bíříčky**
se sídlem: K Bíříčce 1240, 500 08 Hradec Králové
IČ: 00579033
DIČ: CZ00579033
zastoupen: Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitelka
zápis v OR: zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka
tel.: +420 702 088 428
e-mail: reditel@ddhk.cz
bank. spojení: č. ú.: 25535511/0100, banka: Komerční banka a.s.
(dále jen „objednatel“)

a

- Poskytovatel: Miroslav Chaloupka**
se sídlem: Neratov 28, PSČ 533 41
IČ: 09810889
DIČ: neplátce DPH
tel.: +420 776601428
e-mail: mirachaloupka@seznam.cz
bank. spojení: č. ú.: 1439962008 banka: 2700
(dále jen „poskytovatel“)
(společně také jako „smluvní strany“)

tímto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB - ZAVEDENÍ SYSTÉMU REVIZÍ A REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ

(dále jen „Smlouva“)

Čl. II.

Preamble

- Objednatel uzavírá tuto smlouvu s poskytovatelem jako logický krok následující po výběrovém řízení veřejné zakázky s názvem: „ZAVEDENÍ SYSTÉMU REVIZÍ A REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ“ (dále jen „výběrové řízení“)
Výběrové řízení bylo zadáno jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a dále zadáno v souladu se Směrnicí Rady Královéhradeckého kraje č. 3, kterou se stanovuje postup při zadávání veřejných zakázek. Všechny podmínky uvedené ve výběrovém řízení (zadávací dokumentaci včetně příloh apod.), jakož i údaje v nabídce účastníka, jsou platné a závazné pro plnění veřejné zakázky i když nejsou výslovně uvedeny v této Smlouvě.
- Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této Smlouvy nedopustily v souvislosti s výběrovým řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo předpisům o zadávání veřejných zakázek či dobrým mravům nebo tyto pravidla obcházel. Dále smluvní strany prohlašují, že nenabízely žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky ve výběrovém řízení, na základě kterého byla uzavřena tato Smlouva, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustily žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

Čl. III.

Předmět Smlouvy

1. Na základě této Smlouvy se poskytovatel zavazuje na účet objednatele a jeho jménem zajistit výkon činností dle této Smlouvy spočívající v zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení v roce 2023 až 2025.
2. **Předmětem této Smlouvy je zavedení systému revizí elektrických zařízení v budovách Domova U Bířčky, a dále provádění pravidelné údržby systému a revizí dotčených elektrických zařízení.**
V rámci zavedení systému revizí provede dodavatel nejprve zmapování, soupis a identifikaci aktuálního stavu elektrických zařízení v budovách Domova U Bířčky, a dle zjištění následně navrhne adekvátní zavedení systému revizí, nastavení revizních cyklů a doplnění dokumentace revizních zpráv a protokolů.
Součástí následného plnění dodavatele je pak pravidelná údržba systému revizí, sledování lhůt a garance jejich dodržení dle ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 a revize elektroinstalací a elektrických spotřebičů (zařízení), jež se nacházejí v budovách Domova U Bířčky.
Jednotlivé služby představující revizi elektroinstalací a revizi elektrických spotřebičů (zařízení) budou realizovány na základě plánovaných či aktuálních požadavků zadavatele a v souladu s příslušnými technickými normami a právními předpisy.
(dále také jako „služby“)
3. Bližší specifikace a parametry služeb včetně bližšího popisu činností a výkonů poskytovaných poskytovatelem jsou stanoveny v **Soupisu služeb (položkovém rozpočtu)**, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy (dále jen „Soupis služeb“).
4. Způsob výkonu poskytovaných služeb ze strany poskytovatele bude spočívat zejména v následujícím:
 - 1) Zavedení systému revizí;
 - 2) Revize elektrických zařízení - 2023;
 - 3) Revize elektrických zařízení - 2024;
 - 4) Revize elektrických zařízení - 2025;
 - 5) Individuální systém revizí a revize elektrických zařízení 2023–2025.
5. Poskytovatel se zavazuje služby podle této Smlouvy zajišťovat prostřednictvím **členů realizačního týmu, kteří splňují Kvalifikační předpoklady** podle této Smlouvy a souvisejícího výběrového řízení (dále také „Členové realizačního týmu“), kdy tito Členové realizačního týmu budou garantem poskytování veškerých služeb dle této Smlouvy.
6. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění předmětu této Smlouvy vykonat a zajistí činnosti podrobně uvedené v čl. IV. této Smlouvy a při výkonu a zajištění termínů plnění uvedených čl. VIII. této Smlouvy
7. Poskytovatel se zavazuje konat služby a vykonávat jednotlivé činnosti za podmínek obecně závazných norem, právních předpisů a ustanovení této Smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost pro plnění této Smlouvy a za poskytnuté služby zaplatit sjednanou cenu.
8. Objednatel se za činnost poskytovatele dle této Smlouvy zavazuje zaplatit poskytovateli sjednanou odměnu dle této Smlouvy.

Čl. IV.

Realizace předmětu této Smlouvy

Rozsah činností a poskytování služeb v rámci této smlouvy bude vykonáván ve formě:

1. **Zavedení systému revizí**, kdy tyto služby na základě ujednání smluvní stran zahrnují zejména:
 - a) zavedení systému revizí pro dodržení lhůt stanovených v ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6, a to zejména včetně zmapování a identifikace aktuálního stavu, nastavení revizních cyklů, zavedení karet spotřebičů, přehledné tabulky s výpisem jednotlivých spotřebičů, umístění, četnost revizí. Systém revizí bude ve vlastnictví objednatele.
Bližší závazný rozsah, specifikace a popis těchto služeb je definován v **Bodě č. 1) „Zavedení systému revizí“** uvedeném v Soupisu služeb v Příloze č. 1 této Smlouvy.

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

2. **Revize elektrických zařízení - 2023**, kdy tyto služby na základě ujednání smluvní stran zahrnují zejména:
 - a) provedení revize elektroinstalace v Budově X (vč. vyhotovení protokolů o revizi a kontrole);
 - b) provedení kompletních revizí spotřebičů v areálu Domova U Bířčky v roce 2023 spočívající ve vyhotovení protokolů o revizi a kontrole elektrických spotřebičů během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2 a polepení spotřebičů štítkem;
Bližší závazný rozsah, specifikace a popis těchto služeb je definován v **Bodě č. 2) „Revize elektrických zařízení – 2023“** uvedeném v Soupisu služeb v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. **Revize elektrických zařízení – 2024**, kdy tyto služby na základě ujednání smluvní stran zahrnují zejména:
 - a) provedení revize elektroinstalace v Budově Y a dalších místech (kotelna, dieselagregát, garáže, veřejné osvětlení) (vč. vyhotovení protokolů o revizi a kontrole);
 - b) provedení kompletních revizí spotřebičů v areálu Domova U Bířčky v roce 2024 spočívající ve vyhotovení protokolů o revizi a kontrole elektrických spotřebičů během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2 a polepení spotřebičů štítkem;
Bližší závazný rozsah, specifikace a popis těchto služeb je definován v **Bodě č. 3) „Revize elektrických zařízení – 2024“** uvedeném v Soupisu služeb v Příloze č. 1 této Smlouvy.
4. **Revize elektrických zařízení – 2025**, kdy tyto služby na základě ujednání smluvní stran zahrnují zejména:
 - a) provedení revize elektroinstalace v dalších místech (bytovka) (vč. vyhotovení protokolů o revizi a kontrole);
 - b) dále provedení kompletních revizí spotřebičů v areálu Domova U Bířčky v roce 2025 spočívající ve vyhotovení protokolů o revizi a kontrole elektrických spotřebičů během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2 a polepení spotřebičů štítkem;
Bližší závazný rozsah, specifikace a popis těchto služeb je definován v **Bodě č. 4) „Revize elektrických zařízení – 2025“** uvedeném v Soupisu služeb v Příloze č. 1 této Smlouvy.
5. **Individuální systém revizí a revize elektrických zařízení 2023–2025**, kdy tyto služby na základě ujednání smluvní stran zahrnují zejména:
 - a) provádění revizí jednotlivě po 1 ks elektrického spotřebiče na základě individuálního požadavku zadavatele (samostatné objednávky) v průběhu roku.
Bližší závazný rozsah, specifikace a popis těchto služeb je definován v **Bodě č. 5) „Individuální systém revizí a revize elektrických zařízení 2023–2025“** uvedeném v Soupisu služeb v Příloze č. 1 této Smlouvy.
6. **Do rozsahu poskytovaných služeb dle této Smlouvy patří i následující činnosti, které je poskytovatel povinen pro objednatele v rámci poskytování služeb dle této Smlouvy zajistit:**
 - 6.1. Zajištění poskytování služeb v normované jakosti a kvalitě odpovídající platným technickým normám ČSN, ČSN a EN a ČSN EN ISO a platným právním předpisům i dalším předpisům příslušným pro řádné poskytování služeb dle této Smlouvy a dále dle pokynů objednatele. Dále budou služby poskytovány i v souladu s obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií používaných při poskytování služeb, neodporují-li platným ČSN, ČSN EN a ČSN EN ISO a obchodními zvyklostmi a standardy obvyklými při provádění obdobných prací a výkonů.
 - 6.2. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému poskytování služeb, zejména pak opatření souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
 - 6.3. Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí, zajištění ochrany majetku převzatého k poskytování služeb před poškozením a jeho pravidelná údržba.
 - 6.4. Zajištění a provedení všech nutných revizí či zkoušek dle ČSN a EN (případně jiných norem vztahujících se k obsahu poskytovaných služeb včetně pořízení protokolů o průběhu takových případných zkoušek), a předání protokolů o provedení zkoušek objednateli.
 - 6.5. Vyhotovení veškerých nezbytných protokolů o každé provedené službě dle čl. III této Smlouvy a jejich předání objednateli (dále jen „**Předávací protokol**“).

Čl. V.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel bude při zabezpečování veškerých činností podle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí, v souladu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, relevantní judikaturou a výkladovou praxí, interními předpisy objednatele ostatními právními dokumenty, jimiž je objednatel vázán. Výkon své činnosti a poskytování služeb bude poskytovatel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele a podle jeho pokynů.
2. Poskytovatel je povinen při poskytování sjednaných služeb podle této Smlouvy dodržovat vnitřní předpisy objednatele a objednatel za tímto účelem umožní poskytovateli se s těmito předpisy seznámit.
3. Poskytovatel je povinen informovat objednatele o otázkách postupu při poskytování služeb a zařizování záležitostí podle této Smlouvy. Poskytovatel je dále povinen informovat objednatele o svém postupu ve všech případech, kdy o to bude objednatelem požádán.
4. Poskytovatel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při uskutečňování výkonu činnosti a poskytování služeb pro objednatele, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů objednatele. Od pokynů objednatele se smí poskytovatel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a poskytovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas. O takové skutečnosti, tj. odchýlení se od pokynů objednatele, je poskytovatel povinen informovat objednatele bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 3 dnů ode dne vykonání činnosti či provedení úkonu, který je odchýlný od pokynů objednatele.
5. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné nebo jsou v rozporu se zákonem nebo jinými právními předpisy, je poskytovatel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit. Bude-li objednatel přes toto upozornění na splnění svých pokynů trvat, má poskytovatel právo:
 - a) požádat o písemné potvrzení pokynu;
 - b) přerušit poskytování konkrétní jednotlivé služby či pokynu za předpokladu, že pokyny objednatele jsou v rozporu s touto Smlouvou, zákony či právními předpisy a poskytovatel na takový nesoulad či nevhodnost pokynu objednatele upozornil.
6. Poskytovatel se zavazuje, že na veškeré informace, které od objednatele obdrží v průběhu plnění této Smlouvy bude odpovědně a řádně uplatňovat závazek mlčenlivosti vůči třetím stranám (s výjimkou použití informací k účelu plnění této Smlouvy, tj. zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení). Poskytovatel se zavazuje, že veškeré předané informace, podklady a doklady, které obdrží či získá od objednatele, bude používat výhradně jen za účelem plnění této Smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen předávat objednateli pravidelně výsledky činnosti a poskytování služeb dle této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu nejpozději do 7 dnů ode dne uskutečnění příslušné činnosti, výkonu či úkonů, nebude-li sjednáno jinak.
8. Poskytovatel je povinen archivovat veškeré doklady, podklady a jinou dokumentaci, kterou získá v průběhu plnění činností a poskytování služeb dle této Smlouvy a předat je objednateli nejpozději při ukončení této Smlouvy.
9. Poskytovatel poskytuje služby osobně, a to zejména prostřednictvím osob Členů realizačního týmu. Poskytovatel je povinen zajistit, aby Členové realizačního týmu vykonávající službu dle této Smlouvy disponoval/i následujícími kvalifikačními předpoklady:
 - 1) REVIZNÍ TECHNIK – min. 1 pracovník, který disponuje následujícími předpoklady:
 - a) min. středoškolské vzdělání v elektrotechnickém oboru;
 - b) délka praxe min. 5 let v oboru provádění revizí elektrických zařízení;
 - c) disponuje osvědčením (oprávněním) pro provádění revizí elektrických zařízení (vydané Technickou inspekcí České republiky), a to ve smyslu dle zákona č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení (resp. případně dle předchozí vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice)

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

- d) odborná kvalifikace, tj. praxe v oblasti výkonu funkce revizního technika při minimálně 1 realizaci služeb za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení spočívajících v nastavení revizního systému a provádění revizí elektrických zařízení včetně provedení souvisejících služeb (protokoly, revizní zprávy apod.), a to v hodnotě minimálně 200.000,- Kč bez DPH.
10. Poskytovatel je oprávněn učinit výměnu či změnu Členů realizačního týmu v odůvodněných případech, které objednateli sdělí písemně a řádně odůvodní, a/nebo v případě opakovaných (min. 2x) odůvodněných výhrad objednatele ke konkrétním Členům realizačního týmu sdělených poskytovateli nebo v případě ztráty či porušení kvalifikačních předpokladů dle shora uvedených písm. a) až c) tohoto odstavce stávajících Členů realizačního týmu. O každé takové změně či výměně Členů realizačního týmu je v termínu do tří (3) pracovních dnů poskytovatel povinen informovat objednatele a zároveň mu předat doklady a údaje o nové Členech realizačního týmu, která splňuje shora uvedené kvalifikační předpoklady dle písm. a) až c) tohoto odstavce včetně doložení informací a dokladů o naplnění kvalifikačních předpokladů dle písm. a) až c) tohoto odstavce.
 11. Poskytovatel prohlašuje, že budou služby dle této Smlouvy poskytovat pouze odborně kvalifikovaní zaměstnanci poskytovatele či poddodavatelé na základě řádně a platně uzavřených smluv, případně jiné osoby, které jsou v obdobném pracovním či obchodněprávním závazkovém vztahu k prodávajícimu.
 12. Poskytovatel se zavazuje za účelem naplnění požadavků na zaměstnanecké podmínky pracovníků dodavatele a na ochranu pracovníků jako zaměstnanců dodavatele dodržovat veškeré předpisy týkající se oblasti zaměstnaneckých práv, zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i požární bezpečnosti, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví v pracovněprávních vztazích, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a přepisy související). Poskytovatel se zavazuje zajistit plnění veškerých legislativních požadavků dle tohoto ustanovení vůči všem zaměstnancům i dalším osobám jako pracovníkům, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí, přičemž tyto požadavky je dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
 13. Poskytovatel je oprávněn pověřit plněním předmětu této Smlouvy či jeho části jinou (třetí) osobu (dále jen „**poddodavatel**“). V takovém případě odpovídá poskytovatel objednateli, jako by plnil sám, kdy je v rámci plnění prostřednictvím poddodavatele prodávající povinen dodržet ustanovení o poddodavatelském systému dle čl. XI. této Smlouvy.
 14. Poskytovatel odpovídá za likvidaci všech odpadů/obalů vzniklých jeho činností v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a zavazuje se, že seznámí své zaměstnance se způsobem zajištění tohoto úkolu.
 15. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
 16. Poskytovatel je povinen při plnění předmětu této Smlouvy postupovat tak, aby nedošlo k porušení autorských práv, práv průmyslového vlastnictví či jiných práv třetích osob vyplývajících z předpisů na ochranu duševního vlastnictví či předpisů na ochranu práv průmyslového vlastnictví. Pokud budou při plnění předmětu této Smlouvy využita autorská či průmyslová práva třetích osob, je poskytovatel povinen odpovídajícím způsobem upravit veškeré právní vztahy s osobami, jimž náleží taková osobnostní nebo majetková práva, tak, aby zamezil vznášení jakýchkoli oprávněných nároků těchto osob ve vztahu ke kupujícímu. Poskytovatel je tak povinen zejména získat příslušné licence. V případě, že prodávající svoji povinnost dle tohoto odstavce nesplní, je povinen uhradit veškeré nároky třetích osob z důvodu porušení práv duševního vlastnictví třetích osob a dále nahradit škodu tím způsobenou objednateli.

Čl. VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků poskytovatele a zavazuje se

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

pravidelně předávat poskytovateli vyžádané informace, podklady a doklady k řádnému výkonu činnosti a poskytování služeb poskytovatele dle této Smlouvy.

2. Objednatel poskytne poskytovateli, popřípadě poskytovatelem zmocněné osobě veškerou součinnost, která se v průběhu plnění závazků poskytovatele dle této Smlouvy projeví jako potřebná a zavazuje se zajistit dostatečnou spolupráci ze strany zaměstnanců objednatele.
3. Objednatel se zavazuje seznámit poskytovatele se všemi relevantními skutečnostmi, které jsou nezbytné pro poskytnutí každé jednotlivé služby.
4. Objednatel je oprávněn v průběhu trvání a plnění této Smlouvy provádět kontrolu plnění smluvních povinností poskytovatele prostřednictvím osoby, kterou za tímto účelem určí a případně zmocní.

Čl. VII.**Cena za služby a platební podmínky**

1. Jednotková cena za jednotlivé prováděné služby poskytovatelem objednateli dle ujednání v čl. III odst. 3.1 této Smlouvy, je na základě ujednání smluvní stran stanovena v Soupisu služeb jako Přílohy č. 1 této Smlouvy (dále jen „odměna“).
2. K částkám odměny se objednatel zavazuje ve prospěch poskytovatele zaplatit vždy příslušnou částku odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů.
3. Částky odměny jsou sjednány jako částky odměny nejvyšší možné a jako takové jsou závazné po celou dobu plnění této Smlouvy. Poskytovatel je oprávněn požadovat sjednanou výši odměny dle shora uvedeného pouze ve vztahu ke skutečně odvedeným činnostem, službám. Součástí odměny je poskytnutí odpovědnosti za řádnost poskytovaných služeb, a to za podmínek níže uvedených v této Smlouvě, a dále veškeré související činnosti a plnění stanovené dle této Smlouvy.
4. Smluvní strany tímto sjednávají, že v částce odměny jsou sjednány včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírážek, daní, pojištění, licenčních poplatků a jsou v nich zároveň započítány i částky cestovního a dopravného do místa plnění v sídle objednatele, a poskytovatel není oprávněn navyšovat odměny o částky cestovního a dopravného do/z sídla objednatele.
5. Za účelem evidence rozsahu poskytnutých služeb a poradenství či dalších činností dle této Smlouvy smluvní strany sjednávají, že přílohou každého daňového dokladu (faktury), na základě kterého budou poskytovatelem fakturovány objednateli vykonané služby, bude také Výkaz služeb, který bude povinně obsahovat minimálně následující informace:
 - a) označení „Výkaz služeb“ a identifikační údaje objednatele a poskytovatele (zejm. název, sídlo, IČ, DIČ);
 - b) stručný popis každé jednotlivé služby, tj. co bylo obsahem této služby a jaký byl její rozsah;
 - c) datum vykonání či poskytnutí každé jednotlivé služby;
 - d) výši dílčí odměny (ceny) za poskytnutí jednotlivé služby (tj. částka v Kč bez DPH);(dále jen „Výkaz služeb“)
6. Úhrada částky odměny za řádně poskytnuté služby bude provedena vždy na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 235/2004 Sb.“) a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (dále jen „faktura“). Přílohou příslušné faktury na úhradu ceny služby bude Výkaz služeb dle této Smlouvy.
7. Příslušnou fakturu vystavenou v souladu s tímto článkem Smlouvy (včetně všech nezbytných příloh) se poskytovatel zavazuje zaslat v elektronické podobě ve formě PDF dokumentu na e-mailovou adresu Kontaktní osoby na straně objednatele.
8. Objednatel se zavazuje uhradit veškeré řádně vystavené faktury dle této Smlouvy bezhotovostní platbou na účet poskytovatele specifikovaný v této Smlouvě s vyznačením sjednaného variabilního symbolu, a to ve lhůtě splatnosti 30 dní od doručení příslušné faktury objednateli.

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy nebude-li faktura obsahovat některou povinnou součást dle příslušných právních předpisů nebo dohodnutou náležitost dle této Smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována odměna. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Poskytovatel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu poskytovateli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Termínem úhrady řádně vystavené faktury dle této Smlouvy se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na úhradu faktury odepsány z účtu objednatele.
11. V případě, že o poskytovateli jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna informace (záznam), a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., bude považováno za splnění závazku objednatele i zaplacení částky ve výši DPH na účet příslušného správce daně (pokud k tomu bude objednatel vyzván) a zbývající část odměny o DPH poníženu poskytovatelem.

Čl. VIII.

Doba trvání smlouvy a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají uzavření této smlouvy na dobu určitou, a to následovně:
 - a) termín zahájení plnění Smlouvy: **od uzavření a účinnosti Smlouvy s vybraným dodavatelem;**
 - b) termín ukončení plnění Smlouvy: **do 31.12.2025 či do okamžiku dosažení (vyčerpání) částky za provedené služby ve výši 800.000,- Kč bez DPH, dle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.**
2. Smluvní strany si dále sjednávají dílčí termíny plnění předmětu této smlouvy, a to následovně:
 - a) termín **Zavedení systému revizí** dle čl. III odst. 3.1 této Smlouvy: **nejpozději do 30 dnů od uzavření této Smlouvy;**
 - b) termín **provedení revize elektroinstalace v rámci jednotlivých budov** dle čl. III odst. 3.2 až 3.4 této Smlouvy: **vždy nejpozději do 30. listopadu toho roku, za který je revize konána;**
 - c) termín **revize elektrických spotřebičů** dle čl. III odst. 3.2 až 3.4 této Smlouvy: **vždy nejpozději do 30. ledna toho roku, na který je revize konána nebo vždy nejpozději do jednoho roku ode dne, kdy byla revize konána naposledy.**
3. Poskytovatel se zavazuje, že bude veškeré služby dle čl. III odst. 3.2 až 3.4 této Smlouvy, tj. plnění revizí elektrických zařízení v roce 2023, 2024 a 2025 současně plnit v souladu s termíny a ve lhůtách, jež jsou upraveny obecně závaznými předpisy a příslušnými technickými normami.
4. Smluvní strany tímto berou na vědomí specifické podmínky ukončení či prodloužení trvání této Smlouvy s ohledem na shora sjednané termíny, a to následující:
 - a) účinnosti této Smlouvy (celkové doby trvání Smlouvy) bude **ukončena i před uplynutím sjednané doby**, a to v případě, že před tímto okamžikem dojde k dosažení (vyčerpání) mezní částky za provedené služby ve výši 800.000,- Kč bez DPH; v takovém případě účinnost této Smlouvy končí dříve než uplynutím shora uvedené doby, a to dosažením výše specifikované mezní částky; nebo
 - b) účinnost této Smlouvy (celkové doby trvání Smlouvy) bude **prodloužena i po uplynutí sjednané doby**, a to v případě, že k tomuto okamžiku nedojde k dosažení (vyčerpání) mezní částky za provedené služby ve výši 800.000,- Kč bez DPH; v takovém případě účinnost této Smlouvy pokračuje i po uplynutí shora uvedené doby, a to až do doby dosažení výše specifikované mezní částky.
5. Místem plnění předmětu této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jiné místo plnění, je sídlo objednatele, tj. budovy, ve kterých objednatel vykonává svou činnost, na adrese: **Domov U Biřičky, K Biřičce 1240, 500 08 Hradec Králové**, a to zejména v rámci poradenství a služeb definovaných jako **Hodinové poskytování dalšího poradenství** a dále i na jiných místech, případně na vyžádání objednatele i na místech objednatelem určených.

Čl. IX.

Ochrana informací

1. Právní vztahy vznikající mezi smluvními stranami v oblasti obchodního tajemství se řídí příslušnými ustanoveními zákona. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako neveřejné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů tím není dotčena. (dále také jako „Povinnost mlčenlivosti“)
2. Smluvní strany budou za neveřejné informace považovat též veškeré informace vzájemně poskytnuté v jakékoliv objektivně vnímatelné formě ústně, v listinné, elektronické, vizuální nebo jiné podobě, jakož i know-how, a které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné nebo u kterých se z povahy dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, a které se dozvěděly v souvislosti s plněním této Smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě neveřejné informace druhé smluvní strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. To neplatí, mají-li být za účelem plnění této Smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, statutárním orgánům nebo jejich členům nebo třetím osobám, které se podílejí na plnění předmětu této Smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují, že o povinnosti utajovat neveřejné informace poučí své zaměstnance a případné své dodavatele, kterým budou neveřejné informace zpřístupněny.
5. Ochrana neveřejných informací se nevztahuje zejména na případy, kdy:
 - a) smluvní strana prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama smluvní strana;
 - b) smluvní strana prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou, a že ji nenabyla v rozporu se zákonem;
 - c) smluvní strana obdrží od zpřístupňující strany písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - d) je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy;
 - e) auditor provádí u některé ze smluvních stran audit na základě oprávnění vyplývajícího z příslušných právních předpisů.
6. V případě, že se kterákoli smluvní strana hodnověrným způsobem dozví, popř. bude mít odůvodněné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací neoprávněné osobě, je povinna o tom informovat druhou smluvní stranu.
7. Závazek mlčenlivosti není časově omezen. Povinnost zachovávat mlčenlivost o neveřejných informacích získaných v rámci spolupráce s druhou smluvní stranou trvá po ukončení spolupráce, popř. po ukončení platnosti této Smlouvy.

Čl. X.

Odpovědnost za škodu

1. Poskytovatel odpovídá za řádné, odborné a včasné poskytnutí činností a právního poradenství dle této Smlouvy. V případě chyby nebo vady v poskytnuté činnosti či službě na straně poskytovatele je tento povinen bez odkladu tuto chybu či vadu odstranit na vlastní náklady a předat objednateli bezchybné vyřízení věci (služby).
2. V případě, že objednateli či poskytovatel zjistí dodatečné chyby či nepřesnosti ve vykonaných činnostech a službách poskytovatele dle této Smlouvy, které vznikly v důsledku zavinění, opomenutí či nepřesností v činnosti poskytovatele, je poskytovatel povinen ihned od zjištění či oznámení objednatelům (reklamací) takové chyby, nedostatku či vady zajistit její opravení a nápravu. Totéž platí i v případě, kdy bude poskytovatel na chybu, nedostatek či vadu upozorněn ze strany třetích subjektů,

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

- zejména orgánů veřejné správy. V případě, že chyby, nedostatky či vady zjistí sám poskytovatel, informuje o tom bez zbytečného odkladu objednatele.
3. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody vzniklé objednateli či jeho zaměstnancům v případě porušení smluvních povinností dle této Smlouvy, které zavinil, včetně škod zaviněných jeho pasivitou, tj. nečinností v rozporu s povinnostmi a účelem této Smlouvy, a je povinen tyto škody poškozeným subjektům uhradit ve skutečné výši a v plném rozsahu. Za škody zaviněné poskytovatelem se považují také škody zapříčiněné jeho zaměstnanci či jinými pracovníky pověřenými plněním služeb dle této Smlouvy poskytovatelem (např. poddodavatelé). Poskytovatel se zavazuje učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení takovéto škody nebo k jejich zmírnění.
 4. Povinnosti poskytovatele uhradit škody podle odst. 1 tohoto článku je poskytovatel zproštěn pouze v případě, prokáže-li, že porušení povinnosti bylo způsobenou okolnostmi vylučující odpovědnost nebo prokáže-li, že škodu nezavinil nebo tato škoda vznikla jednáním poškozené strany.

Čl. XI.**Poddodavatelský systém**

1. Poskytovatel je oprávněn pověřit plněním částí předmětu této Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Poskytovatel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmět této Smlouvy plnil sám. Poskytovatel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách s poddodavateli splnění veškerých povinností poddodavatele tak, jak vyplývají poskytovateli z příslušných právních předpisů a dále z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu poddodávky. Poskytovatel se zavazuje, že poddodavatel bude po celou dobu provádění poddodávky v rámci plnění předmětu této Smlouvy splňovat požadavky stanovené zákonem. Poskytovatel je dále povinen zabezpečit, že poddodavatel bude seznámen se skutečností, že své činnosti musí provádět v souladu se zněním této Smlouvy.
2. V případě plnění dle této Smlouvy prostřednictvím poddodavatele je poskytovatel povinen na žádost objednatele specifikovat části předmětu plnění, které plní pro poskytovatele jeho poddodavatelé, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. Poskytovatel tak učiní písemně, kdy v takovém přípisu řádně a pravdivě uvede poddodavatelský systém společně s uvedením identifikačních údajů každého poddodavatele, rozsahu poddodávky, kterou bude tento poddodavatel provádět, a dále uvedením věcného a procentuálního podílu činnosti poddodavatele na předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Poskytovatel není oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy změnit či doplnit dalšího poddodavatele bez předchozího písemného souhlasu objednatele (dále jen „**Změna poddodavatele**“). Objednatel souhlas se Změnou poddodavatele dle tohoto článku nevydává, pokud:
 - a) prostřednictvím původního poddodavatele poskytovatel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nový poddodavatel nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla poddodavatelsky prokázána; nebo
 - b) nový poddodavatel nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.
4. V případě, že poskytovatel nemá v úmyslu zadat určitou část plnění této Smlouvy některému poddodavateli, je poskytovatel povinen na žádost objednatele předložit písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede, a to do 7 dnů od doručení takové žádosti objednatele. V takovém případě však poskytovatel dále není oprávněn žádnou část realizace plnění dle této Smlouvy jakémukoliv poddodavateli následně zadat, nebude-li s objednatelem sjednáno jinak.
5. Poskytovatel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této Smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Poskytovatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a

zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi poskytovatelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

Čl. XII.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu této Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu této Smlouvy a dosažení účelu této Smlouvy.
2. Poskytovatel je povinen provádět plnění předmětu Smlouvy v úzké součinnosti s objednatelem či objednatelem pověřenými osobami. Poskytovatel je zejména povinen s dostatečným předstihem informovat objednatele o všech nových zjištěních, které mají vliv na průběh plnění této Smlouvy.
3. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je poskytovatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto ustanovení platí pro poskytovatele samotného i veškeré případné poddodavatele poskytovatele.

Čl. XIII.

Kontaktní osoby pro plnění Smlouvy

1. Pro další jednání ve věci plnění dle této Smlouvy a poskytování služeb, pověřují smluvní strany následující ostatní kontaktní osoby:

Kontaktní osoby pro poskytování služeb – za stranu objednatele:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitelka, tel.: +420 702 088 428, e-mail: reditel@ddhk.cz
- b) ve věcech technických – Dozor: Bc. Lukáš Pavel, vedoucí útvaru správy budov tel.: +420 702 124 806, e-mail: lpavel@ddhk.cz

Kontaktní osoby pro plnění této Smlouvy – za stranu poskytovatele:

- c) ve věcech smluvních: Miroslav Chaloupka
tel. +420 776 601 428; e-mail: mirachaloupka@seznam.cz

- d) ve věcech technických:

REVIZNÍ TECHNIK:

Miroslav Chaloupka
tel. +420 776 601 428; e-mail: mirachaloupka@seznam.cz

2. Objednatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby kdykoliv jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět poskytovatele (také e-mailem).
3. Poskytovatel je oprávněn výše uvedené kontaktní osoby ve věcech smluvních kdykoliv jednostranně změnit. O této změně, včetně uvedení nových kontaktních údajů, je povinen vždy písemně nejpozději do 3 dnů od takové změny vyrozumět objednatele (také e-mailem).
3. Dodavatel není oprávněn v průběhu trvání této smlouvy jednostranně změnit kontaktní osoby dodavatele ve věcech technických (a to u jakékoliv z nich) a pověřit jinou kontaktní osobu dodavatele ve věcech technických bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Objednatel souhlas s pověřením či změnou kontaktních osob dodavatele ve věcech technických nevydává, pokud:
 - a) prostřednictvím původní kontaktní osoby dodavatele ve věcech technických dodavatel v příslušném výběrovém řízení veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci a nová kontaktní osoba dodavatele ve věcech technických nebude mít odpovídající kvalifikaci či nebude naplňovat příslušná kvalifikační kritéria výběrového řízení v rozsahu, v jakém tato kvalifikace byla původní kontaktní osobou ve věcech technických prokázána, nebo
 - b) nová kontaktní osoba ve věcech technických nebude splňovat požadavky vyplývající z právních předpisů.

Čl. XIV.**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur dle této Smlouvy za skutečně řádně poskytnuté služby se objednatel zavazuje zaplatit poskytovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky v Kč včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě porušení některé z povinností poskytovatele spojené dodržáním příslušných lhůt v rámci poskytování služeb ve stanovené době výkonu služby dle této Smlouvy, a to lhůt určených touto smlouvou či závaznými právními předpisy, se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč bez DPH, a to za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
3. V případě porušení některé povinností poskytovatele spojené se zajišťováním Kvalifikačních předpokladů Členů realizačního týmu, se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč bez DPH, a to za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. V případě porušení povinností poskytovatele spojených s dodržáním Povinnosti mlčenlivosti dle této Smlouvy, se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč bez DPH, a to za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
5. V případě porušení povinností poskytovatele spojených s plněním služeb prostřednictvím poddodavatele dle této Smlouvy, zejména v případě porušení Změny poddodavatele, se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč bez DPH, a to za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
6. V případě porušení dalších shora neuvedených povinností poskytovatele dle čl. V. této Smlouvy (zejména neposkytování součinnosti poskytovatelem, neoznamování podstatných zjištění a upozornění objednateli v rámci poskytování služeb, nepředávání dokladů, informací a výstupů z poskytovaných služeb objednateli apod.) se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení.
7. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
8. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčen nárok kterékoliv smluvní strany na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které jí vznikly nesplněním povinnosti druhé smluvní strany. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Čl. XV.**Ukončení Smlouvy**

1. Účinnost této Smlouvy může být ukončena na základě následujícího:
 - a) uplynutím sjednané doby určité, na kterou byla tato Smlouva sjednána;
 - b) dohodou smluvních stran, a to ke dni podpisu takové dohody či ke sjednanému dni dle takové dohody;
 - c) odstoupením ze zákonných důvodů či z důvodů specifikovaných touto Smlouvou;
 - d) výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, a to i bez udání důvodu, s výpovědní dobou 6 měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
2. Objednatel má právo dále od této Smlouvy odstoupit, v případě podstatného porušení této Smlouvy ze strany poskytovatele, kdy za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména následující:
 - a) opakované (min. 2x) poskytovatele s plněním služeb dle této Smlouvy v zákonných či smluvních termínech;
 - b) opakované (min. 2x) porušení povinností ze strany poskytovatele, na které byl poskytovatel ze strany objednatele upozorněn výzvou k nápravě a poskytovatel nesplnil svou povinnost (nenapravit své jednání) ani v objednatelům poskytnuté přiměřené lhůtě;

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

- c) závažné porušení ustanovení této Smlouvy ze strany poskytovatele, za které se považuje nedodržení či porušení podmínek této Smlouvy vedoucí k ohrožení zabezpečení činností vykonávaných objednatelem.
3. Poskytovatel má právo dále od této Smlouvy odstoupit, v případě podstatného porušení této Smlouvy ze strany objednatele, kdy za podstatné porušení této Smlouvy se považuje zejména následující:
- a) Opakované (min. 2x) prodlení objednatele s úhradou řádně vystavených faktur na úhradu poskytovatelem skutečně a řádně poskytnutých služeb, a to v délce min. 30 dní po splatnosti příslušné faktury.
- b) opakované (min. 2x) porušení povinností ze strany objednatele, na které byl objednatel ze strany poskytovatele upozorněn výzvou k nápravě a objednatel nesplnil svou povinnost (nenapravit své jednání) ani v objednatelém poskytnuté přiměřeně lhůtě.
4. Dojde-li k ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením, je objednatel povinen uhradit poskytovateli poměrnou část odměny za řádně vykonané a dokončené činnosti a poskytnuté služby ke dni ukončení této Smlouvy, nebude-li smluvními stranami sjednáno jinak.

Čl. XVI.**Uveřejnění smlouvy**

1. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím registru smluv se povinně uveřejňuje tímto zákonem vymezená soukromoprávní smlouva či jiná obdobná smlouva, jejíž stranou je objednatel jako subjekt povinný takové smlouvy uveřejňovat. Ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) berou smluvní strany na vědomí, že prostřednictvím profilu zadavatele se povinně uveřejňuje tímto zákonem vymezená smlouva uzavřená na veřejnou zakázku, jejíž stranou je objednatel (zadavatel) povinný takové smlouvy uveřejňovat. Souladu se zákonem o registru smluv a ZZVZ podléhá také režim této Smlouvy.
2. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn a dodatků byla vedena v evidenci smluv ve smyslu zákona o registru smluv a ZZVZ. Poskytovatel tímto dále bere na vědomí a souhlasí s tím, že ve smyslu tohoto článku bude tato Smlouva veřejně přístupná v příslušné evidenci smluv dle zákona o registru smluv, ZZVZ či veřejně přístupná na webových stránkách určených objednatelem (např. profil zadavatele), kdy budou uveřejněny zejména údaje o identifikaci smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, ceně či hodnotě plnění a datu uzavření smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že skutečnosti a údaje výslovně uvedené v této Smlouvě nepovažuje za své obchodní tajemství a důvěrné informace a uděluje tímto objednateli svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek či výhrad. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství (ve smyslu § 504 občanského zákoníku). Pro případ, kdy by Smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytovatel uděluje svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu tohoto článku.
3. Poskytovatel uděluje souhlasy objednateli ve smyslu tohoto článku na dobu neurčitou.

Článek XVII.**Ochrana osobních údajů**

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat příslušná ustanovení týkající se dodržování ochrany osobních údajů, budou-li na základě této smlouvy zpracovávány, uchovávány a používány, a to zejména ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů či dle obecného nařízení o ochraně osobních údajů Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
2. Veškeré osobní údaje, budou-li na základě této Smlouvy shromažďovány, budou získávány a zpracovávány pouze z provozních důvodů a pro účely zajištění realizace prací, dodávek a služeb a výkonů, které jsou předmětem této smlouvy a naplnění veškerých závazků souvisejících s plněním této

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

Smlouvy. V rámci zpracovávání, uchovávání či použití veškerých osobních údajů uvedených v této smlouvě každou ze smluvních stran, případně získaných v rámci plnění předmětu této Smlouvy sdělením jakékoliv ze smluvních stran, budou tyto shromažďovány, zpracovávány a uchovávány pouze v nezbytném rozsahu pro naplnění stanoveného účelu a po nezbytně nutnou dobu k naplnění stanoveného účelu této Smlouvy. Bude-li nezbytné ujednat bližší či specifitější ujednání o ochraně osobních údajů, jejich shromažďování, zpracovávání, uchovávání a užívání, bude takové ujednání mezi smluvními stranami případně upraveno v rámci písemného souhlasu se zpracováním a ochranou osobních údajů.

Čl. XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro řešení sporů smluvních stran z této smlouvy sjednávají smluvní strany ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., ve znění pozdějších předpisů, účinného v době uzavření této smlouvy místní příslušnost věcně příslušného soudu v místě sídla objednatele.
3. Poskytovatel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení.
5. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemného dodatku podepsané smluvními stranami.
6. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného či nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této Smlouvy podle původního záměru a vůle Smluvních stran.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, v případě, že je smlouva podepisována smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu té smluvní strany, která ji podepíše později.
8. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
10. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírají za jednotlivé Smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy.
11. Příloha, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1 - Soupis služeb (položkový rozpočet)

Za stranu poskytovatele:

V Neratově, dne 23.12.2022

Miroslav Chaloupka
REVIZE MONTÁŽE ELEKTRONeratov 28, 53341
IČ: 9810889 tel.: +420 726601428
mirachaloupka@seznam.cz

Miroslav Chaloupka

Za stranu objednatele:

V Hradci Králové, dne 23.12.2022

Domov U Bířčky

K Bířčce 1240

500 08 Hradec Králové

tel.: 493 405 311, ddhk@ddhk.cz

Ing. Daniela Lusková, MPA, ředitelka

Domov U Bířčky

„Zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025“

Příloha č. 1: Soupis služeb (položkový rozpočet)

Soupis položkových cen (položkový rozpočet)				
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELE:				
Obchodní firma / název:		Miroslav Chaloupka		
sídlo:		Neratov 28		
IČ / DIČ:		9810889		
č.	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena (v Kč bez DPH)
1	Zavedení systému revizí			55 000,00 Kč
1.2	Zavedení systému revizí pro dodržení lhůt stanovených v ČSN 33 1500 a ČSN 33 2000-6 Zmapování a identifikace aktuálního stavu, nastavení revizních cyklů, zavedení karet spotřebičů, přehledné tabulky s výpisem jednotlivých spotřebičů, umístění, četnost revizí Systém bude ve vlastnictví objednatele Realizace revizí a kontrol Údržba systému revizí Pravidelné zajištění realizace revizí a kontrol v nastavených intervalech Sledování lhůt + garance dodržování termínů Doplnění dokumentace revizních zpráv a protokolů v elektronické i písemné podobě (postupně dle nastavených revizních cyklů)	soubor	1,00	55 000,00 Kč
2	Revize elektrických zařízení - 2023			227 600,00 Kč
2.1	Revize elektroinstalace - Budova X	soubor	1,00	148 000,00 Kč
2.2	Revize spotřebičů - vyhotovení protokolů o revizi a kontrole el. spotřebiče během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2, polepení spotřebičů štítkem	soubor	1,00	79 600,00 Kč
3	Revize elektrických zařízení - 2024			348 300,00 Kč
3.1	Revize elektroinstalace – Budova Y – přiřazení dle ČSN 332000-3, ČSN 332000-5-51	soubor	1,00	208 000,00 Kč
3.2	Revize spotřebičů - vyhotovení Protokolů o revizi a kontrole elektrického spotřebiče během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2, polepení jednotlivých spotřebičů štítkem	soubor	1,00	81 500,00 Kč
3.3	Revize elektroinstalace – ostatní (kotelna, dieselagregát, garáže, veřejné osvětlení)	soubor	1,00	58 800,00 Kč
4	Revize elektrických zařízení - 2025			89 700,00 Kč
4.1	Revize spotřebičů- vyhotovení Protokolů o revizi a kontrole elektrického spotřebiče během používání provedené podle ČSN 33 1600 ed. 2, polepení jednotlivých spotřebičů štítkem	soubor	1,00	84 500,00 Kč
4.2	Revize elektroinstalace – ostatní (bytovka)	soubor	1,00	5 200,00 Kč
5	Individuální systém revizí a revize elektrických zařízení 2023–2025			250,00 Kč
5.1	Cena za revizi 1ks elektrického spotřebiče (na základě individuálního požadavku zadavatele (samostatné objednávky) v průběhu roku)	kus	1,00	250,00 Kč
Celková nabídková cena za zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025 (v Kč bez DPH)				720 850,00 Kč
DPH (15%)				0,00 Kč
Celková nabídková cena za zavedení systému revizí a revize elektrických zařízení 2023 - 2025 (v Kč vč. DPH)				720 850,00 Kč