

Výzva k podání nabídek

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

v souladu se zákonem č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Název: **ZOO Dvůr Králové a. s.**
Sídlo: Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 27478246
Jednající: MVDr. Přemyslem Rabasem, předsedou představenstva
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html

Název zakázky:

„Generální oprava a úprava pavilonu nosorožců“

Výzva k podání nabídek pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **ZOO Dvůr Králové a. s.**
Sídlo: Štefánikova 1029, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 27478246
DIČ: CZ27478246
Jednající: MVDr. Přemyslem Rabasem, předsedou představenstva
Kontaktní osoba: Ing. Jan Povolný,
vedoucí technického servisu a veřejných zakázek
e-mail: jan.povolny@zoodk.cz
tel.: +402 499311219
Adresa profilu zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html

2. Identifikační údaje zástupce zadavatele

Název: **Centrum evropského projektování a. s.**
Sídlo: Hradec Králové, Švendova 1282, PSČ 500 03
IČ: 27529576
DIČ: CZ 27529576
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2674
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Frýda
tel.: +420 499 420 407
e-mail: fryda@cep-rra.cz

Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 ZZVZ rozhodl nechat se smluvně zastoupit při provádění úkonů podle tohoto zákona souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit.

Zástupce zadavatele vypracoval tuto zadávací dokumentaci, s výjimkou specifikace předmětu zakázky, projektové dokumentace a položkového rozpočtu – výkazu výměr (Přílohy č. 2 a č. 6 této zadávací dokumentace).

Důležité upozornění:

Počínaje dnem 1.1.2023 se však osoba zástupce zadavatele na základě souhlasu zadavatele mění. Touto osobou bude:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Regiocentrum Nový pivovar
Evropský dům

Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
IČ: 71218840

Kontaktní osoba: Mgr. Pavel Štěpán, tel. +420 725 540 246, email: stepan@ciri.cz

Žádáme tedy, aby případní účastníci po tomto datu v případě potřeby, kontaktovali tohoto nového zástupce zadavatele.

3. **Identifikační údaje účastníka zadávacího řízení**

Účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“) je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** (Krycí list nabídky) této zadávací dokumentace. Do Krycího listu nabídky účastník doplní chybějící požadované údaje. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

4. **Údaje o veřejné zakázce**

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, nedělenou na části, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „ZZVZ“), v souladu s § 53 ZZVZ ve zjednodušeném podlimitním řízení (dále jen „zakázka“ nebo „zadávací řízení“).

Účastník podá svou nabídku k celému rozsahu zakázky, jak to vyžaduje zadávací dokumentace. Nabídky k částem zakázky nebudou přijaty.

Podáním nabídky přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře a termíny obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit.

Tato Výzva k podání nabídek, včetně všech příloh (dále také i jako „zadávací dokumentace“) je dostupná na adrese profilu zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html

5. **Předmět zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou následující stavební práce:

Jedná se o generální opravu a úpravu stávajícího pavilonu nosorožců č. 1. Provedeny budou stavební práce (opravy vnitřní boxů včetně hrazení, vybudování nového sociálního zařízení, zateplení střechy a fasády, atd.), výměna silnoproudé i slaboproudé elektroinstalace, zdravotní technika, nová vzduchotechnika včetně měření a regulace, dále bude provedena nová dešťová kanalizace včetně akumulační nádrže.

Rozsah prací veřejné zakázky je detailně popsán v projektové dokumentaci s názvem:

„Generální oprava pavilonu nosorožců 1, ZOO Dvůr Králové a.s.“ zpracované hlavním projektantem Ing. Pavlínou Pražákovou, autorizovaným inženýrem pro požární bezpečnost staveb a pro projektovou a inženýrskou činnost v oboru pozemních staveb, ČKAIT 0601989, ze společnosti PROJEKTIS DK s.r.o., IČ: 13989910, sídlo: Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (dále jen i jako „projekční kancelář“), zpracované v měsíci červen 2022 pod zak. č. 7.22-SP. Součástí zadávací dokumentace je také rozhodnutí o schválení stavebního záměru, vedené pod spisovou značkou č.j. MUDK-VÚP/103571-2022/ru30125-2022 ze dne 19.10.2022.

Položkový rozpočet (Výkaz výměr) zakázky tvoří „**Přílohu č. 6_Položkový rozpočet – výkaz výměr**“ této zadávací dokumentace.

Položkovým rozpočtem se pro účely této zadávací dokumentace rozumí soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž účastníci uvedou jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkovou nabídkovou cenu pro zadavatelem vymezené množství.

Celkový rozsah všech prací je stanoven touto Zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména **Projektovou dokumentací (Příloha č. 2** zadávací dokumentace), **Položkovým rozpočtem** tvořeným dvěma dílčími podrozpočty (**Příloha č. 6** zadávací dokumentace) a **Smlouvou o dílo (Příloha č. 3** zadávací dokumentace).

Zadavatel uvádí, že údaje obsažené v této zadávací dokumentaci jsou kompletní a plně dostačující k podání nabídky.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV kód:

45000000-7 - Stavební práce

Podáním nabídky přijímá účastník plně a bez výhrad podmínky zadávacího řízení. Předpokládá se, že účastník pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude ve všech ohledech odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, bude to zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem možného vyloučení účastníka.

Zadávací řízení se řídí ZZVZ. Podmínky zadávacího řízení, které nejsou výslovně uvedeny v této zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

6. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí: **20 912 000,- Kč bez DPH.**

Výše předpokládané hodnoty byla stanovena v souladu s ustanovením § 16 ZZVZ, a to dle oceněného položkového soupisu prací, který vypracovala společnost PROJEKTIS spol. s r.o., IČ: 45537879, sídlo: Legionářská 562, 544 01 Dvůr Králové nad Labem.

7. Doba plnění zakázky, Harmonogram stavebních prací, Místo plnění zakázky

Stavební práce budou zahájeny vybraným dodavatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů po podpisu smlouvy o dílo.

Předpokládaný termín podpisu smlouvy o dílo: **únor 2023**

Termín předání staveniště:

nejpozději do 3 prac. dnů po doručení
písemné výzvy zadavatele

Termín zahájení stavebních prací v místě plnění:

předpokládaný termín únor 2023

Termín dokončení stavebních prací:

**nejpozději do 28 kalendářních
týdnů po zahájení st. prací**

Předpokládaný termín podpisu smlouvy může být zadavatelem posunut v návaznosti na nedokončené zadávací řízení.

Harmonogram realizace stavebních prací a plán organizace výstavby

Vybraný dodavatel je povinen před podpisem smlouvy předložit zadavateli podrobný harmonogram realizace stavebních prací a plán organizace výstavby po týdnech, který musí být v souladu s termíny plnění zakázky, resp. díla uvedených v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě. Tento harmonogram bude tvořit Přílohu č. 3 smlouvy.

Tento dokument účastníci nekládají do svých nabídek. Předloží jej pouze vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.

Nesplnění této povinnosti bude zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit ve spolupráci s vybraným dodavatelem časový harmonogram realizace stavebních prací.

Místem realizace předmětu veřejné zakázky je areál ZOO Dvůr Králové nad Labem a to:

st.4187/2	424 m2	zastavěná plocha a nádvoří
st.4875	124 m2	zastavěná plocha a nádvoří
1650/1	22411 m2	ostatní plocha ostatní komunikace
1650/32	48 m2	ostatní plocha zeleň
4055/1	4104 m2	ostatní plocha jiná plocha
4056/2	73 m2	ostatní plocha jiná plocha
4057/2	1929 m2	ostatní plocha jiná plocha

v katastrálním území a obci Dvůr Králové nad Labem, okres Trutnov. Citované nemovitosti jsou ve vlastnictví zadavatele.

Bližší specifikace místa realizace stavebních prací je uvedena v „**Příloze č. 2_Projektová dokumentace**“.

8. **Požadavky na prokázání kvalifikace účastníkem**

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ a technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

8.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost splňuje účastník dle § 74 ZZVZ, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak zároveň každý člen jejího statutárního orgánu, a je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nabyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání splnění základní způsobilosti dle § 75 ZZVZ takto:

- pro písmeno a) výše předložením prosté kopie **výpisu z evidence Rejstříku trestů** nebo jiného odpovídajícího dokladu;

jde-li o právnickou osobu:

- musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu, je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat:
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:
 - zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

- pro písmeno b) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušného finančního úřadu a čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno c) výše předložením **čestného prohlášení** podepsaného osobou oprávněnou jednat za účastníka;
- pro písmeno d) výše předložením prosté kopie **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;
- pro písmeno e) výše předložením prosté kopie **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.**

8.2 Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice dle § 77 odst. 1 ZZVZ prokazuje účastník **předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku**, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to zejména prosté kopie:

- **živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**

Za účelem prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklady osvědčující jeho odbornou způsobilost nebo odbornou způsobilost prostřednictvím jiné osoby, a to zejména prosté kopie:

- **osvědčení v oboru pozemní stavby** podle **zákona č. 360/1992 Sb.**, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, jakožto doklad osvědčující odbornou způsobilost účastníka nebo osoby, jejímž prostřednictvím účastník odbornou způsobilost zabezpečuje.

8.3 Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokazuje účastník předložením:

8.3.1. Seznam stavebních prací + Osvědčení

Seznamu stavebních prací poskytnutých v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich ceny, doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Seznam stavebních prací bude předložen ve formě čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení alespoň **2 (dvou) referenčních zakázek** (resp. stavebních zakázek) obdobného rozsahu a předmětu plnění, tj. výstavby či rekonstrukci objektů při niž došlo k realizaci: stavebních prací (zateplení fasády a střechy, stavební úpravy dispozice, atd.), zemních prací a terénních úprav, vzduchotechniky včetně měření a regulace, elektromontážních prací, vodovodu, splaškové a dešťové kanalizace v min. objemu 10 000 000,- Kč bez DPH za obě dvě stavby dohromady.

Splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce 8.3 zadávací dokumentace prokáže účastník předložením seznamu významných dodávek ve formě čestného prohlášení, přičemž může použít vzor, který tvoří v **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ze kterého bude vyplývat splnění požadavků zadavatele dle tohoto odstavce zadávací dokumentace. Seznam bude obsahovat kontaktní údaje objednatele za účelem ověření významných dodávek.

Přílohou tohoto seznamu budou osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Rovnocenným dokladem namísto osvědčení je dle ustanovení § 79 odst. 5 ZZVZ zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

8.3.2. Seznam techniků nebo technických útvarů

Seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, s uvedením funkce, kterou budou zastávat při plnění veřejné zakázky, dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

V tomto seznamu musí být minimálně uvedena následující osoba splňující níže uvedené požadavky:

Stavbyvedoucí:

- osvědčení v oboru pozemní stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- praxe minimálně 5 let v oboru pozemních staveb v pozici Stavbyvedoucího

Účastník, se kterým bude uzavřena smlouva je povinen předložit dle § 86 odst. 3 ZZVZ originály, nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již v zadávacím řízení nepředložil.

8.4 Společná ustanovení o způsobu prokázání kvalifikace

Prokázání kvalifikace v nabídce: V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 ZZVZ předkládají dodavatelé veškeré doklady o kvalifikaci dle odstavců 8.1. až 8.3. výše ve svých nabídkách **v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením dle vzoru v Příloze č. 4 této výzvy k podání nabídek** nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. **Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.**

Je-li účastník zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ, může prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce od zahájení zadávacího řízení; výpis ze seznamu nahrazuje prokázání způsobilosti účastníka v rozsahu v něm uvedených údajů.

Zadavatel je dle ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ oprávněn vyžádat si v průběhu zadávacího řízení předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Pouze po účastníkovi, se kterým bude uzavřena smlouva („vybraný dodavatel“) budou zadavatelem požadovány doložit veškeré doklady prokazující splnění způsobilosti a kvalifikace uvedené výše v odstavcích 8.1. až 8.3. v originále nebo úředně ověřené kopii.

9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob, Seznam poddodavatelů

9.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti, s výjimkou kritéria dle § 77 odst. 1 a § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ, požadované zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou, a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek na předložení písemného závazku podle písm. d) výše je splněn, pokud takový závazek obsahuje společnou a nerozdílnou odpovědnost této jiné osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a překládá doklady dle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek jiné osoby v takovém případě obsahovat navíc závazek, že tato jiná osoba bude skutečně vykonávat služby, event. stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Účastník je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob_Poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečností.

Doklady k jiným osobám, kterými účastník prokazuje splnění určité části zadavatelem požadované technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti předloží vybraný dodavatel až na základě výzvy zadavatele dle ustanovení § 122 odst. 3 ZZVZ.

9.2 Seznam poddodavatelů předložený vybraným dodavatelem dle § 105 odst. 3 ZZVZ

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou poskytovány v areálu ZOO Dvůr Králové nad Labem, tj. v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od dne doručení Oznámení o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel je za tím účelem oprávněn využít **Přílohu č. 5 zadávací dokumentace** (Seznam jiných osob_Poddodavatelů) a tuto upravit dle skutečností. V tomto seznamu vybraný dodavatel uvede nejenom „Jiné osoby“ dle § 83 ZZVZ, ale i všechny ostatní poddodavatele.

9.3 Seznam poddodavatelů předložený vybraným dodavatelem /Zhotovitelem/ před samotným zahájením prací

Vybraný dodavatel /Zhotovitel/ předloží zadavateli /Objednateli/ k datu zahájení prací jmenný seznam všech svých předpokládaných poddodavatelů, včetně kontaktů na jejich zástupce a včetně registračních značek všech vozidel, která budou vjíždět do areálu ZOO. Osoby či vozidla, které nebudou uvedeny

v předložených seznamech, nebudou do areálu ZOO vpuštěny, v souladu s čl. XII, odst. 2 Smlouvy o dílo. Jedná se aktualizovaný Seznamu poddodavatelů dle bodu 9.2. výše doplněný o registrační značky všech vozidel, která budou vjíždět do areálu ZOO.

10. Další požadavky zadavatele na vybraného dodavatele:

10.1. Údaje o skutečném majiteli vybraného dodavatele

Je-li vybraný dodavatel českou právnickou osobou, zjistí zadavatel dle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli, a to podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve dle § 122 odst. 3 ZZVZ rovněž k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li taková evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele,

- a) je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání rozhodnutí o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.
- b) který nepředložil údaje, doklady nebo vzorky podle § 122 odst. 3 a 5 ZZVZ

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje účastníky, že povinnosti dle tohoto článku zadávací dokumentace vznikají pouze vybranému dodavateli, a to před podpisem smlouvy. Zadavatel žádá účastníky, aby doklady dle tohoto článku do svých nabídek nekládali.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli předloží:

- doklady k prokázání kvalifikace dle bodu 8. této zadávací dokumentace,
- harmonogram stavebních prací dle bodu 7. této zadávací dokumentace
- potvrzení o pojištění dle bodu VII., odst. 4. Smlouvy o dílo (Příloha č. 3 této zadávací dokumentace),

11. Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany účastníků v souladu s § 98 ZZVZ musí být doručeny elektronicky - emailem se zaručeným el. podpisem na emailovou adresu zástupce zadavatele, fryda@cep-rra.cz, nebo datovou zprávou na adresu zástupce zadavatele c3gdcip, nebo prostřednictvím profilu

zadavatele, prostřednictvím něhož byla zveřejněna zadávací dokumentace (telefonické a listinné dotazy nebudou akceptovány). Při jejich vyřizování bude zadavatel postupovat v souladu s § 98 ZZVZ.

Od data 1.1.2023 budou veškeré žádosti o vysvětlení přijímány novou osobou zástupce zadavatele – viz. článek 2 této výzvy. Možnost podat žádost o vysvětlení prostřednictvím profilu zadavatele zůstává po celou lhůtu pro podání nabídek nadále v platnosti.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to nejpozději 3 pracovní dny před koncem lhůty, ve které je zadavateli umožněno uveřejnit vysvětlení zadávací dokumentace dle ustanovení § 98 odstavce 1 písm. a) ZZVZ.

12. Nabídková cena - Oceněný Položkový rozpočet

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v tomto členění: **celková cena v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a celková cena včetně DPH v Kč.**

Nabídková cena jednotlivých položek a celková nabídková cena bude doložena **oceněným Položkovým rozpočtem**, který tvoří **Přílohu č. 6_Položkový rozpočet – výkaz výměr**, a který je tvořen dvěma dílčími rozpočty Generální oprava a úprava pavilonu nosorožců - OPRAVA - ro...xlsx a Generální oprava a úprava pavilonu nosorožců - ZHODNOCENÍ ... (2).xlsx.

Takto oceněný Položkový rozpočet vloží účastník do nabídky v elektronické podobě např. ve formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ, apod.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že za správnost veškerých početních operací a za správné nastavení výše DPH u jednotlivých položek zodpovídá účastník. Účastník ocení všechny položky rozpočtu.

Účastník rovněž odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

Celkovou nabídkovou cenu z položkového rozpočtu účastník uvede v článku V., odst. 1 Smlouvy o dílo - Příloha č. 3 této zadávací dokumentace, v členění: částka v Kč bez DPH, částka v Kč DPH a částka v Kč včetně DPH.

13. Obchodní a platební podmínky (Smlouva o dílo)

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu Smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 3** – této zadávací dokumentace.

Účastník plně akceptuje návrh Smlouvy o dílo na realizaci zakázky (**Příloha č. 3** této zadávací dokumentace), a to ve všech ustanoveních včetně platebních a sankčních podmínek. Tato podmínka je splněna, pokud bude k nabídce účastníka přiložen návrh Smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka, do něhož účastník řádně doplní pouze barevně označené údaje pro doplnění. **Účastník n e n í oprávněn návrh Smlouvy o dílo jinak upravovat ani doplňovat. Účastník je oprávněn pouze doplnit žlutě označené údaje.**

Bude-li Smlouva o dílo podepsána odlišnou osobou než tou, u které vyplývá oprávnění jednat za účastníka z obchodního rejstříku, je účastník povinen do nabídky přiložit kopii příslušné plné moci nebo jiného dokumentu, ze kterého vyplyne oprávnění podepsané osoby jednat za účastníka.

Archivace dokumentů

Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2033.

Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (FÚ, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy o dílo a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

14. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle jejich **ekonomické výhodnosti**, **a to pouze na základě celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**, v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ. Celková nabídková cena se bude skládat z části pol. rozpočtu „oprava“ a z části „zhodnocení“.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle cenových nabídek účastníků zadávacího řízení v Kč bez DPH, a to od nejnižší cenové nabídky k nejvyšší. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky toho **účastníka zadávacího řízení**, který splní všechny zadávací podmínky a nabídne nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

15. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Při posouzení nabídek účastníků z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá hodnotící komise od účastníka písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny; zdůvodnění musí být účastníkem doručeno ve lhůtě přiměřené vzhledem k obsahu takové žádosti. Hodnotící komise v takovém případě postupuje dle ust. § 113 ZZVZ.

16. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

Dále popsané požadavky a podmínky pro zpracování nabídky považuje zadavatel za jedno z opatření, která přispívají k transparentnímu vedení veřejné zakázky. Zadavatel proto doporučuje, aby účastníci tyto podmínky respektovali:

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, podepsána oprávněným zástupcem účastníka. Nabídka bude odevzdána výlučně písemně v elektronické podobě, **jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští**; nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 ZZVZ obdobně.

Nabídka bude zadavateli podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-Zak na adrese:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_187.html (dále „Elektronický nástroj zadavatele“).

Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky.

Nabídka bude podána ve formátu, který je Elektronickým nástrojem zadavatele podporován.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka musí být doručena v jednom či více souborech a v předepsané lhůtě pro podání nabídek.

Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje níže uvedené řazení elektronické verze nabídky:

- a) Krycí list nabídky ve formátu *pdf - Příloha č. 1 této zadávací dokumentace.
- b) Doklady prokazující splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve formátu *pdf, či čestné prohlášení dle Přílohy č. 4 této výzvy k podání nabídek ve formátu *pdf.
Bude-li účastník předkládat doklady, budou předloženy v souladu s požadavky dle článku 8. této zadávací dokumentace v pořadí:
 - doklady prokazující základní způsobilost;
 - doklady prokazující profesní způsobilost;
 - doklady prokazující technickou kvalifikaci.
- c) Doplněný a podepsaný návrh Smlouvy o dílo ve formátu *pdf - Příloha č. 3 této zadávací dokumentace.
- d) Nabídková cena - Oceněný Položkový rozpočet – Příloha č. 6 této zadávací dokumentace.
- e) Seznam jiných osob_Seznam poddodavatelů ve formátu *pdf - Příloha č. 5 této zadávací dokumentace.
- g) Případně další listiny vyplývající z požadavků zad. dokumentace ve formátu *pdf

17. Společná nabídka

Nabídka podaná společně několika dodavateli bude v úvodu obsahovat **písemnou dohodu**, vymezující jejich vzájemný vztah – zejména jakým způsobem bude rozdělena jejich odpovědnost za plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. V takovém případě bude za písemnou dohodou řazena **plná moc** s přesným vymezením oprávnění pro zmocněnce, který společnou nabídku podává. Poté bude následovat povinný obsah a pořadí dokumentů uvedených výše pro zmocněnce společné nabídky, dále pro druhého účastníka společné nabídky, dále až po n-tého účastníka společné nabídky.

18. Prohlídka místa plnění

Účastníci, kteří mají zájem na podání nabídky, jsou oprávněni účastnit se prohlídky místa plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 4 ZZVZ. **Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne**

29.12.2022, od 13:00 hod. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude 15 minut předem, tj. v 12:45 hod., před služební vrátnicí ZOO Dvůr Králové nad Labem, ul. Roháčova.

Kontaktní osobou zadavatele pro účely prohlídky místa plnění je:

Ing. Petr Jiricka, email: jiricka@zoodk.cz

Zadavatel nezajišťuje přepravu účastníků do místa konání prohlídky místa plnění a zpět. Z kapacitních důvodů bude účast na prohlídce umožněna maximálně 2 (dvěma) zástupcům jednoho účastníka. Všichni účastníci prohlídky místa plnění se zapíší a vlastnoručně podepíší do „Listiny účastníků prohlídky místa plnění“, kde uvedou mimo jiné čitelně svou kontaktní emailovou adresu, na kterou jim zadavatel bude moci zaslat případné vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 ZZVZ.

Účastníci nejsou oprávněni pořizovat z prohlídky místa plnění audiovizuální ani jiné obdobné záznamy, pokud zástupce zadavatele na místě před zahájením prohlídky nestanoví výslovně jinak.

19. Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **11.1.2023 v 10:00 hod.**

V souladu s ustanovením § 103, odst. 1, písm. c) ZZVZ zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka „**Elektronický nástroj zadavatele**“.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka

20. Místo a čas otevírání obálek

Záležitosti týkající se otevírání nabídek v elektronické podobě upravuje § 109 ZZVZ.

Otevírání nabídek se uskuteční neveřejně.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána - viz § 28, odst. 2 ZZVZ.

21. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací dokumentaci zakázky v souladu s ustanovením § 99 ZZVZ. Účastníkům v takovém případě nenáleží žádná úhrada takto vzniklých nákladů.

22. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká účastníkům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

23. Vyhrazené právo zadavatele

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že „Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení“ a „Oznámení o výběru dodavatele“ oznámí jeho uveřejněním na profilu zadavatele. V takovém případě se obě tato oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

24. Závěrečná ustanovení

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.

Účastníci nemají právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, běží 90 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

Hradec Králové dne 16.12.2022

zástupce zadavatele

Centrum evropského projektování a.s.

Ing. Jiří Frýda

Přílohy:

Příloha č. 1:	Krycí list nabídky	(ve formátu WORD)
Příloha č. 2:	Projektová dokumentace	(ve formátu PDF)
Příloha č. 3:	Smlouva o dílo	(ve formátu WORD)
Příloha č. 4:	Čestné prohlášení	(ve formátu WORD)
Příloha č. 5:	Seznam jiných osob_Poddodavatelů	(ve formátu WORD)
Příloha č. 6:	Položkový rozpočet – výkaz výměr	(ve formátu Excel)