

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení nadlimitní veřejné zakázky s názvem:

„Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář – PD ve stupni DPS a AD“

zadávané v otevřeném nadlimitním řízení dle ZZVZ

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název:	Královéhradecký kraj
Sídlo	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
Zástupce	Mgr. Martine Červíček, hejtman

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby („DPS“) a výkon autorského dozoru („AD“) na akci s názvem „*Vybudování přírodovědecké expozice a návštěvnického centra pro inovativní prezentaci přírodního dědictví Muzea východních Čech v Hradci Králové, Centrální krajský depozitář*“. Součástí plnění předmětu díla DPS je také kompletní zajištění inženýrské činnosti, získání všech potřebných vyjádření pro vydání změny stavby před jejím dokončením.

Objekt Vrbenského kasáren se nachází v areálu Gayerových kasáren, které leží v blízkosti historického jádra města Hradec Králové. Je situován podél ulic Divišova a Šimkova. Zrcadlově k Vrbenského kasárnám je v areálu umístěná identická opravená budova muzea (Gayerova kasárna). Objekt Vrbenského kasáren je v současné době nevyužívaný a v havarijním stavu pro jakékoliv další využití této budovy a je nezbytná její kompletní rekonstrukce.

Uživatelé zrekonstruovaného objektu bude Muzeum východních Čech v Hradci Králové, příspěvková organizace Královéhradeckého kraje. Projekt bude zahrnovat atraktivní, inovativní expozici uzpůsobenou rámcovým vzdělávacím programům výše uvedené organizace. Dále je součástí předmětu veřejné zakázky součinnost při realizaci veřejné zakázky na příslušné stavební práce a vybavení, a také závazek zhotovitele vykonávat autorský dozor při realizaci vlastního záměru.

Vzhledem k záměru zadavatele žádat o **spolufinancování díla mj. z Národního plánu obnovy, IROP 2, a dalších, doposud nespécifikovaných dotačních titulů**, požaduje zadavatel, aby zhotovitel též poskytl součinnost a zpracoval potřebnou technickou část dokumentace v podobě a podrobnostech potřebných ke zpracování a podání žádostí o dotace.

Předpokládané investiční náklady na stavbu činí cca 356 mil. Kč bez DPH (hrubý odhad).

Účastník se bude účastnit pravidelných konzultací se zhotovitelem PD expozice pod názvem „EXPOZICE MUZEA VÝCHODNÍCH ČECH V HRADCI KRÁLOVÉ V BUDOVĚ V TZV. VRBENSKÉHO KASÁRNÁCH“ (příloha č. 1c), které bude organizovat zástupce zadavatele. Podklady z konzultací a z PD expozice budou součástí DPS a účastník je musí zpracovat tak, aby dokumenty DPS a PD expozice byly kompatibilní

Vyhrazené změny závazku PODLE § 100 ZÁKONA

V souladu s § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to na nové služby, spočívající v:

1. *aktualizaci PD na budoucí dotační podmínky*, které v tuto chvíli nejsou známy, přičemž tato aktualizace musí být provedena také v souladu s dostupnými dokumenty:

Zelené dohody pro Evropu, (Green deal): https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_cs.

Technické pokyny k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (oznámení Komise 2021/C 58/01) - [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0218\(01\)&from=CS](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/PDF/?uri=CELEX:52021XC0218(01)&from=CS); více informací o cíli oběhového hospodářství viz výše uvedené Nařízení EU 2020/852., vč. zpracování kontrolního protokolu

A / NEBO

2. *aktualizaci soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr* jednotlivých položek PD.

Na provedení aktualizace bude sjednán samostatný termín.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

- Smlouva o dílo: **6.900.000,00 Kč bez DPH** (tj. 8.349.000,00 Kč včetně DPH)

4. Druh zadávacího řízení:

Otevřené nadlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Seznam podaných nabídek (5):

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo dodavatele	IČO
1	TECHNICO Opava s. r. o. , Hradecká 1576/51, 746 01 Opava	25849204
2	ŘEZANINA&BARTOŇ s.r.o. , Jeníkovice 111, 503 46 Třebechovice pod Orebem	24286923
3	LAPLAN s.r.o. , Cejl 504, 602 00 Brno	29201691
4	VZ – MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH Vedoucí účastník: Masák & Partner, s.r.o. Druhý účastník: Masák & Partner památky s.r.o. Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6 - Bubeneč	27086631
5	JIKA-CZ s.r.o. , Dlouhá 103/17, 500 03 Hradec Králové	25917234

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky. Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 50 %
2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 50 %.

Počet bodů za obě kritéria byl sečten a jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Vybraným dodavatelem je sdružení dodavatelů s názvem „**VZ – MUZEUM VÝCHODNÍCH ČECH**“ (vedoucí účastník Masák & Partner, s.r.o., IČO 27086631, Rooseveltova 575/39, 160 00 Praha 6), s nabídkovou cenou 6.900.000 Kč bez DPH, jehož nabídka byla podle stanovených hodnotících kritérií vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a účastník splnil všechny podmínky účasti, stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách.

8. Označení poddodavatele:

Dodavatel čestně prohlásil, že poddodavatele nebude využívat.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídek byly použity elektronické prostředky – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 06.12.2022

Mgr. Kateřina Machová, na základě pověření