

Dodatek č. 9 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

BAK stavební společnost, a.s.
se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek
zastoupený: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsdou představenstva
IČO: 284 02 758
DIČ: CZ28402758
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14336
Bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 9 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 18. 9. 2020, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné

zakázky: **DD Lampertice, objekt Žacléř**

I.

Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 16 smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací), které nebyly

zahrnuty v původním závazku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná, neboť v případě probíhajících úzce propojených stavebních prací nelze nechat do stavby zasahovat s pracemi jiného dodavatele, neboť by došlo k ohrožení realizace, rizikům v souvislosti s přístupem dalšího dodavatele, ohrožení záruk na budované práce a zvýšeným nákladům v souvislosti s novou soutěží a dalším prodlužování stávajících prací, hodnota těchto prací je společně se změnami podle stejného ustanovení zákona dle předchozích dodatků nižší než 50 % původní ceny veřejné zakázky – změny podle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ – práce podle Změnových listů č. 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 a 43.

2. Dále je tento dodatek uzavírán v souvislosti se záměnou monolitické konstrukce za panely Spiroll, kdy jsou položky soupisu prací nahrazeny položkami, které představují srovnatelný druh materiálu, cena materiálu je stejná a nahrazující materiál je kvalitativně stejný nebo vyšší kvality, než nahrazované položky – změny podle ust. § 222 odst. 7 ZZVZ – práce podle Změnového listu č. 27, kde je záměna podrobně popsána s přehledem nahrazovaných a nahrazujících položek a odůvodněním.
3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou Změnové listy č., které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Změny dle čl. I. odst. 1 tohoto dodatku činí:
Vícepráce: 4 325 500,70 Kč bez DPH
Méněpráce: 557 813,12 Kč bez DPH
5. **Smluvní cena se tedy navyšuje o 3 767 687,58 Kč bez DPH.**

II.

Vymezení rozsahu změn

Cena díla

1. Článek 6, odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:
6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí
Cena celkem bez DPH **144 556 129,39 Kč**
(slovy: jedno sto čtyřicet čtyři milionů pět set padesát šest tisíc jedno sto dvacet devět korun českých a třicet devět haléřů bez DPH)
DPH 15% **21 366 145,78 Kč**
DPH 21% **611 806,89 Kč**
Cena celkem včetně DPH **166 534 082,06 Kč**
2. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek je ve smyslu § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb. o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen elektronicky.
4. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada Královéhradeckého kraje na svém jednání dne 14.11.2022

Přílohy:

Změnový list č. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 a 43.

Změny závazků

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

Ing. Radek Mrázek, MBA
místopředseda představenstva



ZMĚNOVÝ LIST č. 23

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 04.07.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Změna vnějších omítek

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Původně navržená vápenocementová omítka

Nové řešení:

Nově navržená vápenocementová lehčená z důvodu změny skladby zdiva na cihelný blok plněný vatou, doplnění chybějících omítníků a APO lišt

Zdůvodnění změny:

Dle návrhu dodavatele upraveno GP.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 239 049,87 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 15.08.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

Lampertice, změna omítek - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Lampertice, objekt Žacléř				239 049,87
Objekt			SO 01: Změna provedení vnějších omítek				239 049,87
Podobjekt			001: Odečet				-206 065,70
Oddíl			006: Úpravy povrchu				- 198 989
11	SP	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	- 843,173	236,00	- 198 989
Oddíl			099: Přesun hmot HSV				- 7 077
5	SP	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	- 23,356	303,00	- 7 077
Podobjekt			002: Připočet				445 115,57
Oddíl			006: Úpravy povrchu				439 786
10	SP	622322321R	Vápenocementová lehčená omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená strojně	m2	843,173	444,00	374 369
	SP	622143004	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	335,000	40,03	13 411
	H	59051518	páska zacišťovací okenní PVC profil 9mm dl 1,4m	m	351,750	21,70	7 632
	SP	622143005	Montáž omítníků plastových, pozinkovaných nebo dřevěných	m	473,000	16,70	7 901
	H	55343026	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 15mm	m	496,650	73,44	36 474
Oddíl			099: Přesun hmot HSV				5 330
5	SP	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	17,589	303,00	5 330

+ 445.115,57 - 206.065,70

ZMĚNOVÝ LIST č. 24

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 15.08.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**Povlakové podlahy – doplnění samonivelační stěrky, fabiony,
barevnost**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Původně navržený fabion pouze v chodbách ve výšce 250mm

Nové řešení:

Nově navržený fabion ve všech prostorách s PVC povrchem (mimo chodby) do výšky 80mm

Zdůvodnění změny:

Úprava navržena investorem z důvodu zlepšení provozu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 704 453,51 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 15.08.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 17.08.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	776		Podlahy povlakové				704 453,51
699	K	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min. pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm chybějící vyrovnání podkladu, rozdíli oproti montáži po odpočtu již zasmílovaných	m2	430,600	169,00	72 771,40
702	M	284110801	PVC 1 (dle kódů materiálů AR.20) navýšení materiálu pro fabiony 10%	m2	116,490	340,00	39 606,60
703	M	284110802	PVC 2 (dle kódů materiálů AR.20) navýšení materiálu pro fabiony mimo chodby 10%	m2	84,940	340,00	28 879,60
704	M	284110803	PVC 3 (dle kódů materiálů AR.20) navýšení materiálu pro fabiony 10%	m2	38,247	340,00	13 003,98
707	K	776421111R2	Kompl. dod. + mtž. PVC lišta 3 (dle kódů materiálů AR.20) odpočet lišty koupelny	m	-589,400	70,00	-41 258,00
		771591115	Podlahy spárování silikonem odpočet lésnění přechodu PVC-obklad	m	589,400	42,14	24 839,67
		776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80mm montáž fabionu PVC1	m	939,200	172,80	162 293,76
		776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80mm montáž fabionu PVC2 po odpočtu chodeb	m	849,400	172,80	146 776,32
		776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80mm montáž fabionu PVC3	m	589,400	172,80	101 848,32
		59054180	Žlab obrubový na přechod podlahové krytiny na stěnu, průměr 20 mm	m	2 378,000	33,60	79 900,80
			Navýšení prořezu PVC2 (15%) 5 ze 6 barev	m2	222,915	340,00	75 791,06

+ 745. 711, 51
- 41. 258

ZMĚNOVÝ LIST č. 25

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 30.09.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Změna povrchů podlah, samonivelační stěrka, lišty

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Nově doplnění samonivelační stěrky do skladby podlah 1.NP, záměna povrchů podlah v některých místnostech, doplnění rohových lišt obklady

Zdůvodnění změny:

Chyba projektu, doplnění chybějících položek, záměna nevhodně navržené skladby

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ano

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 80 451,34 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 21.08.2022

Podpis:

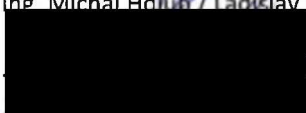


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 30.09.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

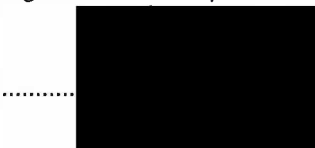


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 30.09.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 30.09.2022

Jméno: Ing. Lukáš Čmra

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 30.09.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

Místo

Žacléř

Datum

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Hradec Králové

Projektant:

Uchazeč

Zpracovatel

OC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

80 451,34

	K	771151022	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	93,130	381,12	35 493,71
	VV		"1 NP"				
	VV		"1.52" 14,97		14,970		
	VV		"1.53" 12,81		12,810		
	VV		"1.54" 46,88		46,880		
	VV		"1.55" 10,58		10,580		
	VV		"1.56" 7,89		7,890		
	VV		Součet		93,130		
680	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	93,130	36,00	3 352,68
	VV		Součet		93,130		
701	K	776241111	Montáž podlahovin ze sametového vinylu lepením pásů hladkých (bez vzoru)	m2	46,750	180,00	8 415,00
			"1.02" 46,75				
703	M	284110802	PVC 2 (dle kódů materiálů AR.20)	m2	56,568	340,00	19 232,95
	VV		"1.02" 46,75*1,1		51,425		
			fabion 10%		5,143		
705	K	776421111R	Kompl. dod. + mtž. PVC lišta 2 (dle kódů materiálů AR.20)	m	39,720	70,00	2 780,40
			"1.02" 39,72				
	K	776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšk	m	39,720	172,80	6 863,62
	VV		"1.02" 39,72				
	M	59054180	Žlab obrubový na přechod podlahové krytiny na stěnu, průměr 20 mm	m	39,720	33,60	1 334,59
	VV		"1.02" 39,72				
687	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	-46,750	400,00	-18 700,00
			"1.02" 46,75				
688	M	771004	KERAMICKÁ DLAŽBA 1 formát 300 x 300 (dle kódů materiálů AR.20)	m2	-49,088	185,00	-9 081,19
			"1.02" 46,75*1,05		49,088		
685	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	-39,720	180,00	-7 149,60
			"1.02" 39,72				
680	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	18,710	36,00	673,56
			"0.32" 18,71				

687	K	771574112	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	18,710	400,00	7 484,00
"0.32" 18,71							
688	M	771004	KERAMICKÁ DLAŽBA 1 formát 300 x 300 (dle kódů materiálů AR.20)	m2	19,646	185,00	3 634,42
"0.32" 18,71*1.05 19,646							
685	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	17,870	180,00	3 216,60
"0.32" 17,87							
711	K	777131101R	Penetrační nátěr podlahy	m2	-18,710	45,00	-841,95
"0.32" 18,71							
712	K	777521103	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 1 do 2 mm	m2	-18,710	775,00	-14 500,25
"0.32" 18,71							
713	K	777622103	Uzavírací nátěr podlahy polyuretanový transparentní	m2	-18,710	158,00	-2 956,18
"0.32" 18,71							
	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	182,000	43,97	8 002,18
	M	781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	182,000	182,40	33 196,80

-53.229,17

+ 133.680,51

ZMĚNOVÝ LIST č. 26

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 24.08.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Záměna schodů na terasu 1.NP za rampu

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Zámečnická konstrukce - schody dle výkresu AR42

Nové řešení:

Nahrazeno ZK: pojízdnou rampou kvůli usnadnění přístupu

Zdůvodnění změny:

Navrženo dle požadavku investora a provozovatele. Zvýšení funkčnosti přístupu na terasu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ano

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 201 052,60 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 31.08.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele /stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 31.08.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 31.08.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 31.08.2022

Jméno: Ing. Lukáš Štěrba

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 31.08.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

Lampertice, DD Žaclěř - Rampa na terasu 1.NP

Poř.	Typ	Kód	Popis
Stavba Objekt Oddíl			S: DD Lampertice, objekt Žaclěř SO 01: Doplnění zámková dlažba dlažba 005: Komunikace
20	K	181101102R00	Úprava pláně v zájezech v hor. 1-4. se zhuňněním
42	K	564831111R00	Podklad ze štěrku dle tl. po zhuňnění tloušťky 10 cm
46	K	561232511R00	Podklad ze zeminy/nákup/stabil. cem.S II tl. 10 cm
51	K	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm
52	K	592452655R	Dlažba "parkety" přírodní 20x10x6, povrch STANDARD
Objekt Oddíl			SO 02: Zámečnické konstrukce 767: Konstrukce zámečnické
673	K	767007	Kompl. dod. + mtž ocelové schodiště na terasu 1.NP
	K	767007R00	Kompl. dod. + mtž ocelová rampa na terasu 1 NP
Objekt Oddíl			SO 35.1: Veřejné osvětlení D2
2	K	741 11-0302	Ohebná dvouplášťová konugovaná chránička, Ø75 - kód NN312.153 dle knihy specifikací
5	K	741 12-3311	Kabel instalační, izolace PVC, 1-AYKY-J 4x16, pevně
9	K	741 41-0021	Zemnicí pásek pozinkovaný FeZn 30x4, v zemi
24	K	460 15-0133	Hloubení kabelových rýh ručně, s přemístěním výkopku do 3m šířky 35cm, hloubky 50cm, v hornině třídy 3
28	K	460 42-1201.1	Kabelové lože včetně podsypu, zhuňnění a urovnání povrchu z prohozeného výkopku tloušťka 5cm nad kabel, šířky do 65cm
29	K	460 56-0133	Zásyp kabelových rýh ručně, s uložení výkopku ve vrstvách, včetně zhuňnění a urovnání povrchu, šířky 35cm, hloubky 50cm, v hornině třídy 3
32	K	460 49-0012	Krytí kabelů výstražnou fólií z PVC, šířky do 25cm

- 52. mo

MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
----	--------	------------	------

201 052,60

15 500,10

15 110,70

m2	16,500	23,60	389
m2	16,500	95,80	1 581
m2	16,500	236,00	3 894
m2	16,500	313,00	5 165
m2	16,500	271,00	4 472

185 238,00

185 238,00

kpl	- 1,000	52 000,00	- 52 000
kpl	1,000	237 238,00	237 238

314,50

314,50

m	0,850	45,00	38
m	0,850	52,00	44
m	0,850	54,00	46
m	0,850	145,00	123
m	0,850	40,00	34
m	0,850	30,00	26
m	0,850	4,00	3

+ 253.052,60

ZMĚNOVÝ LIST č. 27

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 21.09.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**Záměna monolitické konstrukce terasy 1.NP na konstrukci z panelů
spiroll**

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Monolitická konstrukce

Nové řešení:

Nahrazeno konstrukcí ze spiroll panelů

Zdůvodnění změny:

Navrženo pro zjednodušení realizace a zachování zbytečně zabudovaného bednění.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ano

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 0,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 19.09.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:

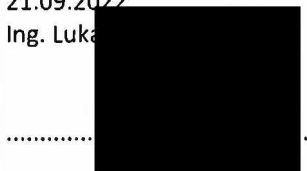


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Lukáš

Podpis:

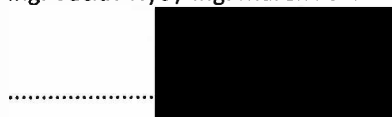


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



Lampertice, změna nosné kce terasy (spiroli) - Nabídka

SQ 01: *Odpočet*SQ 02: *Připočet*

Celkem

CC

305 298,73

305 298,73

0,00

Pos.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměr	Jedn. Cena	Cena
			Stavba				0
			Objekt				- 305 299
			Oddíl				- 287 276
97	SUB	411321618	S: Stavba SQ 01: <i>Odpočet</i> 004: <i>Vodotěsná konstrukce</i> Střepy z betonu železobeton (bez výztuže) střepů deskových, plochých střešních, desek balkonových, desek hřibových střepů včetně hlavice hřibových sloupů II, C 30/37	m3	- 22,250	3 560,00	- 79 210
			Výkaz výměr		- 22,250		
98	SUB	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek lištůvek stropní desky ples 5 do 25 cm zřízení	m2	127,850	503,00	64 309
			Výkaz výměr		- 111,250		
99	SUB	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek lištůvek stropní desky ples 5 do 25 cm	m2	127,850	135,00	- 17 260
100	SUB	411354313	Podpěrná konstrukce střepů - desek, kleneb a sklopní výška podepření do 4 m lištůvka střepu ples 15 do 25 cm zřízení	m2	- 111,250	134,00	- 14 908
			Výkaz výměr		- 111,250		
101	SUB	411354314	Podpěrná konstrukce střepů - desek, kleneb a sklopní výška podepření do 4 m lištůvka střepu ples 15 do 25 cm odstraňování	m2	- 111,250	93,00	- 10 346
102	SUB	411361621	Výztuž střepů prostě uložených, velkorytých, spojových, deskových, trámových (žebrovaných, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konsolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavice hřibových sloupů, plochých střešních a jiných železobetonových nadvlád z betonu třídy pevnosti B25/B30 nebo B25/B30	t	2,893	35 000,00	101 238
			Výkaz výměr		2,893		
103	SP	898011003	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zděné v ples 12 do 24 m	t	- 58 502	303,00	- 18 029
			Objekt				305 299
			Oddíl				6 870
104	SP	389381001	003: <i>Slisité konstrukce</i> Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,808	7 584,80	6 870
			Výkaz výměr		0,302		
					0,608		
104	SP	417321515	004: <i>Vodotěsná konstrukce</i> Zluzulic pásů a věnců ze 28 II, C 25/30	m3	2,847	3 615,20	10 304
			Výkaz výměr		2,215		
					0,302		
					0,201		
					0,027		
					0,054		
					0,048		
105	SP	417351115	Zluzulic bednění zluzulicových věnců	m2	17,334	446,40	7 738
			Výkaz výměr		14,784		
					2,140		
					0,030		
106	SP	417351116	Odstraňování bednění zluzulicových věnců	m2	17,334	98,00	1 698
107	SP	417361821	Výztuž zluzulicových pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,318	58 904,00	18 918
			Výkaz výměr		0,294		
					0,022		
98	SUB	411351011	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek lištůvek stropní desky ples 5 do 25 cm zřízení	m2	39,480	503,00	19 858
99	SUB	411351012	Bednění stropních konstrukcí - bez podpěrné konstrukce desek lištůvek stropní desky ples 5 do 25 cm	m2	39,480	135,00	5 330
100	SUB	411354313	Podpěrná konstrukce střepů - desek, kleneb a sklopní výška podepření do 4 m lištůvka střepu ples 15 do 25 cm zřízení	m2	33,877	134,00	4 539
101	SUB	411354314	Podpěrná konstrukce střepů - desek, kleneb a sklopní výška podepření do 4 m lištůvka střepu ples 15 do 25 cm odstraňování	m2	33,877	93,00	3 151
108	SP	411135001	Montáž stropních panelů z předpjatého betonu bez závěsných háků hmotnost do 1,5 t	kus	24,000	1 382,40	33 178
			Výkaz výměr		24,000		
109	H	59346868	panel stropní předpjatý 8 1180mm v 200mm, počet lan 7 + 0	m	83,240	1 891,20	104 422
			Výkaz výměr		83,240		
110	H	59346871	panel stropní předpjatý 8 1180mm v 200mm, počet lan 7 + 2	m	35,245	1 758,80	61 918
			Výkaz výměr		35,245		
112	SP	411135002	Montáž stropních panelů z předpjatého betonu bez závěsných háků hmotnost ples 1,5 do 3 t	kus	7,000	2 025,60	14 178
			Objekt				13 228
103	SP	898011003	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot pro budovy zděné v ples 12 do 24 m	t	45 479	250,88	13 228

ZMĚNOVÝ LIST č. 28

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 21.09.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Prvky interiérového vybavení

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Dům pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako dům pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Nebylo součástí dodávky

Nové řešení:

Dle návrhu projektu interiéru

Zdůvodnění změny:

Požadavek vybavenosti ke kolaudační prohlídce

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ano.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 1 664 993,18 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 19.09.2022

Podpis:


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Luboš ...


Podpis:


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:


KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř-interiér

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-02 - Interiér

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

14. 11. 2019

Zadavatel:

Královohradecký kraj, Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

ATIP a.s. Trutnov

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Lenka Kasperová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 664 993,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	1 664 993,18	15,00%	249 748,98

Cena s DPH

v CZK

1 914 742,16

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř-interiér

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-02 - Interiér

Místo:

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Hradec Králové

Uchazeč:

Vyplň údaj

Datum:

14. 11. 2019

Projektant:

ATIP a.s. Trutnov

Zpracovatel:

Ing. Lenka
Kasperová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 664 993,18

D1 - 001: Interiérové prvky

611 750,88

D3 - 003: Prvky prvního vybavení

882 951,00

D4 - 004: Orientační systém budovy

170 291,30

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř-interiér

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

002-02 - Interiér

Místo:

Datum:

14. 11. 2019

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Hradec Králové

Projektant:

ATIP a.s. Trutnov

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Ing. Lenka
Kasperová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 664 993,18

D		D1	001: Interiérové prvky						611 750,88
130	K	Pol130	VZ1.01 - Vertikální žaluzie 1000/600mm	ks	1,000	647,80	647,80		
131	K	Pol131	VZ1.02 - Vertikální žaluzie 3500/2400mm	ks	1,000	5 185,30	5 185,30		
132	K	Pol132	VZ1.03 - Vertikální žaluzie 1500/2400mm	ks	3,000	2 279,10	6 837,30		
133	K	Pol133	VZ1.04 - Vertikální žaluzie 2500/2400mm	ks	4,000	3 732,20	14 928,80		
134	K	Pol134	VZ2.01 - Vertikální žaluzie 1250/600mm	ks	4,000	658,80	2 635,20		
135	K	Pol135	VZ2.02 - Vertikální žaluzie 3350/3150mm	ks	1,000	4 216,20	4 216,20		
136	K	Pol136	VZ2.03 - Vertikální žaluzie 1250/800mm	ks	1,000	772,10	772,10		
137	K	Pol137	VZ2.04 - Vertikální žaluzie 1000/800mm	ks	1,000	637,90	637,90		
138	K	Pol138	VZ2.05 - Vertikální žaluzie 2260/1450mm	ks	8,000	1 978,80	15 830,40		
139	K	Pol139	VZ2.06 - Vertikální žaluzie 1250/1500mm	ks	14,000	1 167,00	16 338,00		
140	K	Pol140	VZ3.01 - Vertikální žaluzie 2805/2400mm	ks	2,000	23 816,00	47 632,00		
141	K	Pol141	VZ3.02 - Vertikální žaluzie 1000/2400mm	ks	3,000	9 852,60	29 557,80		
142	K	Pol142	VZ4.01 - Vertikální žaluzie 2810/800mm	ks	1,000	22 542,20	22 542,20		
143	K	Pol143	VZ4.02 - Vertikální žaluzie 1000/800mm	ks	1,000	9 694,20	9 694,20		
144	K	Pol144	VZ5.01 - Vertikální žaluzie 2260/2380mm	ks	10,000	3 359,30	33 593,00		
145	K	Pol145	VZ5.02 - Vertikální žaluzie 2260/1450mm	ks	30,000	2 528,80	75 864,00		
146	K	Pol146	VZ5.03 - Vertikální žaluzie 1500/1500mm	ks	2,000	1 758,80	3 517,60		
147	K	Pol147	VZ5.04 - Vertikální žaluzie 1000/1450mm	ks	1,000	1 174,70	1 174,70		
148	K	Pol148	VZ5.05 - Vertikální žaluzie 2250/1450mm	ks	2,000	2 518,90	5 037,80		
149	K	Pol149	VZ6.01 - Vertikální žaluzie 2805/1500mm	ks	4,000	22 424,50	89 698,00		
150	K	Pol150	VZ6.02 - Vertikální žaluzie 1000/1500mm	ks	6,000	9 357,60	56 145,60		
151	K	Pol151	VZ7.01 - Závěsný teleskopický paraván	ks	18,000	9 403,61	169 264,98		

D		D3	003: Prvky prvního vybavení						882 951,00
167	K	Pol167	103 - Koš odpadkový 12l	ks	75,000	631,00	47 325,00		
168	K	Pol168	104 - Koš odpadkový 3l	ks	10,000	345,00	3 450,00		
169	K	Pol169	111 - Kartáč WC	ks	51,000	851,00	43 401,00		
170	K	Pol170	112 - Nerezový dvojité háček	ks	99,000	345,00	34 155,00		
171	K	Pol171	113 - Zásobník na hygienické sáčky nástěnný	ks	43,000	686,00	29 498,00		
172	K	Pol172	115 - Zásobník toaletního papíru	ks	51,000	521,00	26 571,00		
173	K	Pol173	116 - Dávkovač tekutého mýdla - nástěnný	ks	80,000	1 115,00	89 200,00		
174	K	Pol174	117 - Mýdelník nerezový	ks	42,000	345,00	14 490,00		
175	K	Pol175	121 - Nerezový zásobník skládaných papírových ručníků	ks	46,000	1 093,00	50 278,00		
176	K	Pol176	131 - Zrcadlo nad umyvadlem	ks	35,000	521,00	18 235,00		
177	K	Pol177	151 - Nerezové sedátko sklopné	ks	33,000	6 065,00	200 145,00		
178	K	Pol178	152 - Madlo invalidní	ks	51,000	675,00	34 425,00		
179	K	Pol179	154 - Madlo invalidní k umyvadlu	ks	59,000	675,00	39 825,00		
180	K	Pol180	155 - Madlo invalidní - sklopné	ks	56,000	2 556,00	143 136,00		
181	K	Pol181	156 - Zrcadlo pro handicapované	ks	37,000	2 941,00	108 817,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D4			004: Orientační systém budovy					
							170 291,30	
182	K	Pol182	OR1.1 - Označení budovy	ks	1,000	1 190,00	1 190,00	
183	K	Pol183	OR1.2 - Seznam zaměstnanců	ks	1,000	2 034,80	2 034,80	
184	K	Pol184	OR2.1 - Informační tabule	ks	6,000	3 302,00	19 812,00	
185	K	Pol185	OR2.2 - Výtahová informační tabule	ks	1,000	926,00	926,00	
186	K	Pol186	OR3.0 - Směrová cedule - 1 PP	ks	1,000	2 140,40	2 140,40	
187	K	Pol187	OR3.1 - Směrová cedule - 1 NP	ks	1,000	2 140,40	2 140,40	
188	K	Pol188	OR3.2 - Směrová cedule - 2.NP	ks	1,000	2 562,80	2 562,80	
189	K	Pol189	OR3.3 - Směrová cedule - 3.NP	ks	1,000	2 562,80	2 562,80	
190	K	Pol190	OR3.4 - Směrová cedule - 4 NP	ks	1,000	1 718,00	1 718,00	
191	K	Pol191	OR3.5 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	285,80	285,80	
192	K	Pol192	OR3.6 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	285,80	285,80	
193	K	Pol193	OR3.7 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	338,60	338,60	
194	K	Pol194	OR3.8 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	338,60	338,60	
195	K	Pol195	OR3.9 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	338,60	338,60	
196	K	Pol196	OR3.10 - Doplnková směrová cedule	ks	1,000	338,60	338,60	
197	K	Pol197	OR4.1 - Cedulka pro označení kanceláří a pokojů	ks	41,000	381,50	15 641,50	
198	K	Pol198	OR4.2 - Cedulka pro označení místností	ks	106,000	381,50	40 439,00	
199	K	Pol199	OR4.3 - Cedulka s piktogramem	ks	29,000	381,50	11 063,50	
200	K	Pol200	OR5.0 - Označení podlaží	ks	3,000	662,00	1 986,00	
201	K	Pol201	OR5.1 - Označení podlaží	ks	3,000	662,00	1 986,00	
202	K	Pol202	OR5.2 - Označení podlaží	ks	3,000	662,00	1 986,00	
203	K	Pol203	OR5.3 - Označení podlaží	ks	3,000	662,00	1 986,00	
204	K	Pol204	OR5.4 - Označení podlaží	ks	3,000	662,00	1 986,00	
205	K	Pol205	OR6.1 - Závěsná směrovka	ks	1,000	1 725,70	1 725,70	
206	K	Pol206	OR6.2 - Závěsná směrovka	ks	4,000	1 725,70	6 902,80	
207	K	Pol207	OR6.3 - Závěsná směrovka	ks	4,000	1 725,70	6 902,80	
208	K	Pol208	OR6.4 - Závěsná směrovka	ks	4,000	1 725,70	6 902,80	
209	K	Pol209	Zpracování grafiky orientačního systému	kpl	1,000	4 400,00	4 400,00	
210	K	Pol210	Doprava	kpl	1,000	5 984,00	5 984,00	
211	K	Pol211	Montáž orientačního systému	kpl	1,000	23 386,00	23 386,00	

ZMĚNOVÝ LIST č. 29

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 21.09.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Chybějící prostupy střecha

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění dle skutečnosti

Zdůvodnění změny:

Nezbytné klempířské prvky pro prostupy chybějící v PD

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 9 777,02 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 19.09.2022

Podpis:


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. M. Höhler

Podpis:


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Vladimír Vokatý

Podpis:


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 21.09.2022

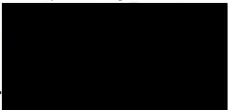
Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 21.09.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							9 777,02
K		764325423R	Lemování trub, konzol nebo držáků z Al plechu střeš s krytinou skládanou D přes 100 do 150 mm, včetně nástavce odvětrání DN 100	kus	6,000	1 027,10	6 162,62
K		764326405R	Lemování ventilačních nástavců z Al plechu na prejzové nebo vlnité krytině D přes 300 do 400 mm	kus	1,000	3 614,40	3 614,40

ZMĚNOVÝ LIST č. 30

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 03.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Částečná změna fasády

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

V 1.NP původně provedení HPL obkladu. (pohled č.4 výkres AR.49), omítky teras bez soklu, hromosvod veden viditelně po fasádě.

Nové řešení:

Nově 1.NP v provedení z klinker pásků, doplněn sokl na terasy, hromosvod zasekán do omítky.

Zdůvodnění změny:

Vhodnější řešení z hlediska vizuálního členění budovy a zohlednění vlivu klimatických podmínek na terasách.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Ponížení celkové ceny díla o 74 992,38 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:

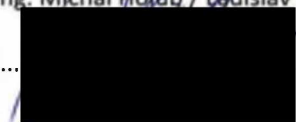


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř- revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

2 372 313

Soupis

002-01 - Stavební část Obklad fasády z laminátu / klinker pásky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitol [CZK]
	D	767	Obklad fasády z laminátu					- 74 992,38
674	K	767008	Kompl. dod. + mtž. obklad fasády z desek kompaktního laminátu vč. nosné konstrukce	m2	-26,168	5 400,00	-141 307,20	
			Obklad fasády z desek kompaktního laminátu vč. nosné konstrukce					
			"dle výkresu AR 49"					
			"pohled č. 4"					
			12,5*(2,62)-(1,46*2,06+1,78*2,08)		26,168			
			Součet		26,168			
720	K	781734112	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček cihelných lepených flexibilním lepidlem přes 50 do 85 ks/m2	m2	26,168	1 290,00	33 756,72	
			"pohled č. 4"					
			12,5*(2,62)-(1,46*2,06+1,78*2,08)		26,168			
			Součet		26,168			
721	M	59623113	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený	kus	1 698,303	11,90	20 209,81	
			Obklad fasády z pásek obkladových cihlových hladkých 240x71x14mm červených					
			26,168*58*1,1		1 698,303			
685	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	12,000	180,00	2 160,00	
			Zasekání hromosvodu pod omítky severní objekt					
		468101411	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š do 3 cm	m	120,000	77,47	9 296,64	
			(10*12)=120					
		622121101	Zatření spár cementovou maltou vnějších stěn z cihel	m2	6,000	93,12	558,72	
			(10*12*0,05)=6					
		622325101	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 10 %	m2	6,000	55,49	332,93	

ZMĚNOVÝ LIST č. 31

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 04.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Změny a doplnění v pozemních komunikacích

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Povrchu pod terasou v 1.NP asfalt, kácení neřešeno, žlab nenavržen, obrubník v ul. Věžeňská ve špatném stavu, plochy u domu č.p. 137 a u opěrných zdí neřešeny.

Nové řešení:

Záměna povrchu pod terasou v 1.NP, odpočet obrubníku na parkovišti, odstranění stromu, odvodňovací žlab před soukromými garážemi, nové provedení obrubníku v ul. Věžeňská, asfaltování rýhy po přeložce NN a asfaltování plochy před č.p. 137, nový povrch plochy u opěrných zdí 2 a 3.

Zdůvodnění změny:

Nové řešení z praktického hlediska, hlediska vodních spádů, dodělků po zhotoviteli přeložky NN pro uvedení do původního stavu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 370 849,58 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš O

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lány u Prahy objekt: Sadler-venkovní úpravy

Objekt

003 - SO-20 Venkovní úpravy

Soupis

003-02 - Venkovní úpravy komunikace

OC									
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitola [CZK]	
Náklady soupisu celkem							370 849,58		
D	5	Komunikace						-18 299	
46	K	561232511R00	Podklad ze zeminy/nákup/stabil. cem S II tl. 10 cm	m2	-23,500	236,00	-5 546,00		
47	K	565151111RT3	Podklad z obal. kam ACP 16+, ACP 22+ do 3 m, tl. 7 cm, plochy 101-200 m2	m2	-23,500	411,60	-9 672,60		
48	K	573111112R00	Posítk živичný infiltr + posyp z asfaltu 1 kg/m2	m2	-23,500	16,80	-397,15		
49	K	573211111R00	Posítk živичný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	-23,500	9,40	-220,90		
50	K	577141212RT3	Beton asfalt ACO 8, ACO 11, ACO 16, do 3 m, tl. 5 cm, plochy 101-200 m2	m2	-23,500	412,80	-9 700,80		
54	K	596921113R00	Kladení bet. veget. dlaždic, lože 40 mm, pl. do 500 m2	m2	23,500	217,00	5 098,50		
55	K	59228260R	Ploš. vegetační tvárnice I, 60x40x10 cm	kus	23,500	81,00	1 903,50		
56	K	556921191R00	Připlatek za výpl. pár veg. bet. dlaždic bez odvětvky	m3	1,175	200,00	235,00		
			23,5*0,1*0,5		1,175				
			Součet		1,175				
D	91	Doplňující práce na komunikaci						-13 566	
78	K	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15	m	-23,800	240,00	-5 712,00		
			parkoviště pře garážemi sev. objekt		-23,800				
80	K	HC9C11	Beton. sil. obrubník nájezdový 15/15 C35/45 XF4	m	-23,600	330,00	-7 854,00		
			Kácení smrk					11 136	
		112151118	Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvvením D kmene přes 800 do 900 mm	kus	1,000	11 136,00	11 136,00		
			Odvodňovací žlab před garážemi					39 722	
		935922413	Obrubníkový odvodňovací žlab z polymertbetonu pro zařízení D 400 výšky přes 425 mm zešikmený prvek	m	4,000	6 835,20	27 340,80		
		935922418	Čelní síťna pro začátek a konec obrubníkového odvodňovacího žlabu z polymertbetonu pro zařízení D	kus	1,000	2 774,40	2 774,40		
		935922419	Čelní síťna s nárubkem DN 110 obrubníkového odvodňovacího žlabu z polymertbetonu pro zařízení D 400	kus	1,000	2 985,60	2 985,60		
26	K	597101113RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymertbeton D 400, včetně betonu, lože C16/20, zařízení C 250, D 400 kN	m	4,000	707,00	2 828,00		
12	K	132201110R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor. 3 do 50 m3. STROJNĚ	m3	1,200	667,00	800,40		
		162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostřečku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tl. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,200	262,00	314,40		
		58932933	beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/22	m3	1,000	2 678,40	2 678,40		
D	1	Zemní práce						64 451	
5	K	113202111R00	Vyměření obrub. obrubníků silničních	m	54,000	118,00	6 372,00		
7	K	120901121R00	Bourání konstrukcí z proslého betonu v cokolpávkách	m3	5,400	5 050,00	27 270,00		
		916241112	Osazení obrubníku kamenného ležatého bez boční opěry do lože z betonu proslého	m	54,000	272,64	14 722,56		
		58932933	beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/22	m3	5,400	2 678,40	14 463,36		
		181252305	Úprava pláště pro silnice a dálnice na nesypaných se zhuťnutím	m2	54,000	30,05	1 622,58		
D	5	Komunikace - asfaltování rýhy a plocha před č.p. 137						253 211	
		122251101	Odškopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	8,400	233,28	1 959,55		
		Výkaz výměr	84*0,1						
		162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10 000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	8,400	330,24	2 774,02		
		162751119	Připlatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 2KD 1000 m přes 10 000 m	m3	126,000	25,92	3 265,92		
		Výkaz výměr	84*15						
		171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce	m3	8,400	21,88	183,86		
		171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	16,800	1 344,00	22 579,20		
		564811011	Podklad ze šterkové drtě ŠD plochy do 100 m2 tl. 50 mm	m2	84,000	84,86	7 128,58		
		572351112	Vyspravení krytu komunikace po překozech pl. přes 15 m2 litým asfaltem MA (LA) tl. přes 40 do 60 mm	m2	168,000	1 161,60	195 148,80		
		Výkaz výměr	2 vrstvy á50mm (84+84)						
		919121213	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 25 mm bez těsnícího profilu	m	118,000	155,52	18 351,36		
		998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s křelem z kamene, mramrovým, betonovým nebo železným	t	24,709	73,63	1 819,36		
D	5	Komunikace - plocha opěrné zdi 2 a 3						34 196	
		113107312	Ostranění podkladu z kameniva ležatého tl. přes 100 do 200 mm strojně pl. do 50 m2	m2	39,500	43,01	1 698,82		
46	K	561232511R00	Podklad ze zeminy/nákup/stabil. cem S II tl. 10 cm	m2	39,500	236,00	9 322,00		
51	K	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do dně tl. 3 cm	m2	39,500	313,00	12 363,50		
52	K	592452655R	Dlažba "parkety" přírodní 20x10x6, povrch STANDARD	m2	39,895	271,00	10 811,55		

ZMĚNOVÝ LIST č. 32

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 04.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Zakrytí prostup do terasy v 1.NP

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Nové zakrytí otvoru pro umožnění provádění revizí a případných oprav svodů

Zdůvodnění změny:

Nové řešení z praktického hlediska, pro umožnění provádění revizí a případných oprav svodů v terase.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

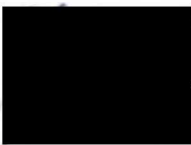
Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 5 828,86 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

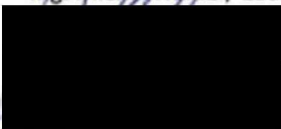
Datum: 26.10.2022

Podpis:


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

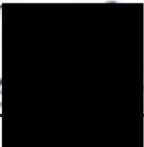
Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Om

Podpis:


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:


Žaclěř, ZL žaluzie do prostupu - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				5 828,86
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				5 829
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				439
1	SP	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1,000	248,64	249
2	H	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	1,020	186,24	190
Oddíl			099: Přesun hmot HSV				69
7	SP	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,187	368,64	69
Oddíl			751: Vzduchotechnika				5 321
3	SP	751398025	Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,200 m2	kus	1,000	767,04	767
6	SP	998751101	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m	t	0,002	4 185,60	8
8	SP	X6781	Průmyslová protidešťová žaluzie atyp pozink 990/380mm	kus	1,000	4 546,00	4 546

ZMĚNOVÝ LIST č. 33

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Terénní a stavební úpravy na původním styku budovy s vedlejší nemovitostí

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Zakrytí otvoru po průchodu mezi č.p. 137 a původní budovou č.p. 136, odstranění nefunkčních inženýrských sítí

Zdůvodnění změny:

Nutné uzavření budovy č.p. 137 a související úpravy místnosti z hlediska předpokládaného využití.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 77 222,30 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

Žacléř, ZL úprava dům č.p. 137 - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba	77 222,30			
Objekt			SO 01: úprava výklenku na samostatnou místnost	60 546			
Oddíl			003: Světlá konstrukce	26 504			
1	SP	311234051	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do R10 na maltu M5 II 300 mm	m2	12,250	1 948,80	23 873
Výkaz výměr:			2326m ² výklenku		12,250	-	-
			3,5*3,5		-	-	-
7	SP	317166051	Plátek keramický vysoký v 238 mm dl 1000 mm	kus	4 000	348,80	1 395
9	SP	346244371	Zazdivka o tl 140 mm rýh nik nebo kapes z cihel pálených	m2	0,240	988,80	237
Výkaz výměr:			dodání u nového překladu		-	-	-
			z obou stran		0,240	-	-
			1,2*0,1*2		-	-	-
10	SP	346481112	Zacelení rýh rýh podíbl, výklenků nebo nik ve stěnách keramickým pletivem	m2	1 320	756,48	999
Výkaz výměr:			1,2*(0,4+0,3+0,4)		1 320	-	-
Oddíl			006: Úprava povrchu	18 128			
2	SP	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	12,250	56,16	688
3	SP	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	12,250	279,00	3 418
4	SP	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	12,250	65,60	804
5	SP	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	12,250	317,76	3 893
11	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka oslání nebo nadpraží	m2	4,680	842,88	3 945
Výkaz výměr:			nové dveře		-	-	-
			(2*1,2+2)*(0,3+0,3+0,3)		4,680	-	-
12	SP	642844121	Osezení ocelových zábrtní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1 000	725,76	726
13	H	55331451	Zábrtně ocelové pro dodatečnou montáž tl stěny 260-300mm rozměry 700x1970, 2100mm	kus	1 000	4 656,00	4 656
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce	3 570			
6	SP	662032230	Boční zdiv z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,420	1 574,40	661
Výkaz výměr:			chvíř pro dveře		-	-	-
			0,7*2*0,3		0,420	-	-
8	SP	674031167	Vysokání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	2,400	306,24	735
Výkaz výměr:			rýhy pro osazení překladu		-	-	-
			z obou stran zdi		2,400	-	-
			1,2*2		-	-	-
23	SP	952901111	Vyzdělení budov bytové a občanské výstavby či výšce podlaží do 4 m	m2	22,250	97,70	2 174
Výkaz výměr:			3,5*3,5		12,250	-	-
			10		10,000	-	-
Oddíl			008: Přesun hmot HSV	8 366			
19	SP	997002511	Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez nalcení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	0,950	103,00	98
20	SP	997002519	Příměstek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	0,950	11,70	11
21	SP	997013603	Pojistek ze uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,950	1 401,60	1 332
22	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	4,537	1 526,40	6 926
Oddíl			768: Konstrukce truhlářské	3 977			
14	SP	766660001	Montáž dveřních křidel otvřívacích jednokřídelových š do 0,6 m do ocelové zárubně	kus	1 000	765,12	765
15	H	61161001	Dveře jednokřídlé vodorovné povrch lakovaný dř 700x1970 2100mm	kus	1 000	2 380,80	2 381
16	SP	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štluku s klikou	kus	1 000	172,80	173
17	H	54914123	Kování rozetlové klikauklicka	kus	1 000	643,20	643
18	SP	998766101	Přesun hmot ruční pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,017	929,28	16
Objekt			SO 02: osazení atypických dveří	16 677			
Oddíl			006: Úprava povrchu	15 621			
11	SP	612325302	Vápenocementová štuková omítka oslání nebo nadpraží	m2	0 780	842,88	657
Výkaz výměr:			0,3*1*0,6+1,1		0 780	-	-
24	SP	642943111	Osezení uhlíkových rámců s dveřními křidly do 2,5 m2	kus	1 000	478,08	478
25	SP	X6761	Atypické dveře 580/990mm vč rámu kování zárubně	kus	1 000	14 485,00	14 485
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce	977			
23	SP	952901111	Vyzdělení budov bytové a občanské výstavby či výšce podlaží do 4 m	m2	10 000	97,70	977
Oddíl			008: Přesun hmot HSV	79			
22	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0 052	1 526,40	79

ZMĚNOVÝ LIST č. 34

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Svody pod terasou 1.NP

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Svody napojeny do kanalizace v terase

Zdůvodnění změny:

Svody staženy do kanalizace, zmenšení nároků na odvod vody v ploše parkoviště.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 16 593,73 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

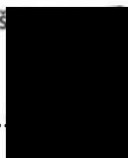
Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš

Podpis:


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:


Žacléř, ZL Svody pod terasou 1.NP - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba		S: Stavba					16 593,73
Objekt		SO 01: Svody pod terasou 1:NP					16 594
Oddíl		003: Svislé konstrukce					16 594
14	K	721173402	Potrubí z plastových trub KG Systém (SN4) svodné (ležaté) DN 125	m	29,000	288,00	8 352
		721171916R	Potrubí z PP propojení potrubí DN 125	kus	4,000	741,12	2 964
		713411122	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 2x	m2	11,383	345,60	3 934
53	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	29,000	40,50	1 175
		998276111	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot ve štole	t	0,100	1 689,60	169

ZMĚNOVÝ LIST č. 35

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Výztuž HEB sloupy 1.NP

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění výztuže HEB 4 sloupy 1.NP.

Zdůvodnění změny:

Ze statického hlediska nutné zvýšení vyztužení.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 18 697,54 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

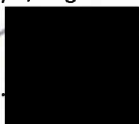


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř

Objekt

002-01 - SO - 01 - Stavební část

Místo:

Žacléř

Datum

Zadavatel

Královohradecký kraj, Hradec Králové

Projektant:

ATIP a.s. Trutnov

Uchazeč

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

18 697,54

K	13010972	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 120	t	0,303	61 344,00	18 605,64
SP	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	0,303	303,00	91,90

ZMĚNOVÝ LIST č. 36

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Změny plastová okna

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno nebo upraveno v Revizi 1

Nové řešení:

Odpočet oken neuvedený v ZL3, doplnění chybějících oken O31, zamykatelné kličky v pokojích klientů.

Zdůvodnění změny:

Narovnání výkazu výměr a zajištění lepších podmínek v péči o klienty.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 17 497,20 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele / stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

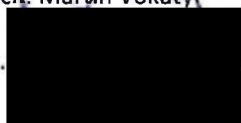


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokaty

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš C

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř- dodatek

Objekt

002-01 - SO - 01 - Stavební část

Místo

Žacléř

Datum

Zadavatel

Královehradecký kraj, Hradec Králové

Projektant

ATIP a.s. Trutnov

Uchazeč

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

17 497,20

650	K	766P017	Kompl. dod. + mtž. okno plastové vel. 1 200 x 650 ozn. O 17	ks	-1,000	2 882,40	-2 882,40
	P		Poznámka k položce cena zahrnuje kompletní provedení včetně montáže a všech doplňků dle požadavků ve výkazu úken				
664	K	766P031	Kompl. dod. + mtž. okno plastové vel. 1 140 x 500 ozn. O 31	ks	-6,000	2 473,20	-14 839,20
	P		Poznámka k položce cena zahrnuje kompletní provedení včetně montáže a všech doplňků dle požadavků ve výkazu úken				
			Kompl. dod. + mtž. okno plastové vel. 600x 600 ozn. 106/O6	ks	3,000	3 351,60	10 054,80
			Plastové klíčky okenní	ks	-108,000	66,00	-7 128,00
			Plastové klíčky okenní uzamykatelné	ks	108,000	299,00	32 292,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 37

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Doplnění zemnicích pásků

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění zemnicích pásků hromosvodu

Zdůvodnění změny:

Z důvodu demolice původní budovy severního objektu nutné doplnění uzemnění nové budovy.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 14 522,00 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:

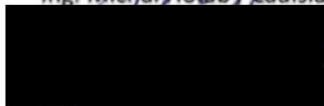


Vyjádření zástupce zhotovitele / stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

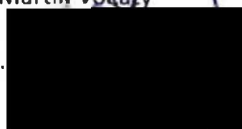


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokaty

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Objekt:

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

D		D1	310. Elektroinstalační úložný materiál					14 522,00
56	K	741 41-0021	Zemní pásek pozinkovaný FeZn 30x4, v zemi	m	174,000	53,00		9 222,00
57	K	741 41-0041	Zemní drát pozinkovaný FeZn Ø10, v zemi	m	77,000	52,00		4 004,00
68	K	741 42-0022.1	Svorka páska - páska SR 2a	ks	16,000	81,00		1 296,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 38

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Nové výklenky pro hydranty

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno, na stěně

Nové řešení:

Vybourání výklenků a vestavění požárních hydrantů

Zdůvodnění změny:

Z důvodu umístění požárních hydrantů v únikové cestě je nutné hydranty zabudovat do zdí, aby nebyly překážkou.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 12 657,70 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele / stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



Žacléř DD - ZL výklenky pro hydranty - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				12 657,70
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				12 658
Oddíl			003: Svislé konstrukce				3 376
2	SP	317168021	Překlád keramický plochý š 145 mm dl 1000 mm	kus	8,000	422,00	3 376
Oddíl			006: Úpravy povrchu				414
3	SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,880	471,00	414
			Výkaz výměr: kolem překládů 8*1,1*0,1		0,880		
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce				4 984
1	SP	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	1,034	4 820,00	4 984
			Výkaz výměr: (0,71*0,71*0,185*8)+(1*0,2*0,18*8)		1,034		
Oddíl			099: Presun hmot HSV				3 883
19	SP	997002511	Vodorovně přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	1,861	122,00	227
20	SP	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	44,672	13,70	612
21	SP	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	1,861	1 460,00	2 718
22	SP	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,205	1 590,00	326

ZMĚNOVÝ LIST č. 39

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 05.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Zábradlí - venkovní schodiště

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění zábradlí

Zdůvodnění změny:

Z důvodu zajištění bezpečnosti pohybu osob na schodišti doplněno zábradlí u hlavního vstupu a opěrné zdi severního objektu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 49 856,65 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:


Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:


Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:


Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:


SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertice objekt Zaclěř

Objekt:

002-01 - SO - 01 - Venkovní zábradlí u schodiště

Místo

Zaclěř

Datum

Zadávatel

Královehradecký kraj, Hradec Králové

Projektant

ATIP a.s. Trutnov

Uchazeč:

Zpracovatel

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

49 856,65

	H09031	Zábradlí venkovní schody hlavní vchod a opěrná stěna sever	ks	7,000	6 590,00	46 130,00
		Trubka Ø 60mm žárový pozink		1,034		
	131112502	Hloubení jamek pro sloupky, zábradlí, značky objem do 0,5 m3 v nesoudržných horninách třídy (0,4*0,4*0,5*14)	m3	1,120	648,96	726,84
	58932933	beton C 25/30 X0 kamenivo frakce 0/22	m3	1,120	2 678,40	2 999,81

ZMĚNOVÝ LIST č. 40

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 06.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Přístřešek pro kontejnery

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění přístřešku nad kontejnerovým stáním

Zdůvodnění změny:

Pro zajištění bezproblémového užívání kontejnerů navržen podklad a přístřešek k ochraně před klimatickými vlivy.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ano

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

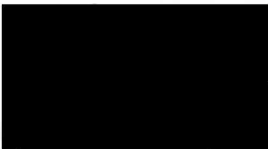
Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 164 297,73 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis: 

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis: 

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis: 

Žaclěř DD - ZL přístřešek na kontejnery - Nabídka

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				164 297,73
Objekt			SO 01: Stavební objekt 01				164 298
Oddíl			001: Zemní práce				13 416
1	SP	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	3,037	988,80	3 003
		Výkaz výměr	3*1,6*0,2 0,4*0,88*(1,6*2+2,7)		0,960 2,077		
5	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	3,037	330,24	1 003
6	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	45,555	25,92	1 181
		Výkaz výměr	3,037*15		45,555		
7	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo mezísklady	m3	3,037	21,89	66
8	SP	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	6,074	1 344,00	8 163
Oddíl			002: Základy				7 317
2	SP	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,077	3 523,20	7 317
		Výkaz výměr	0,4*0,88*(1,6*2+2,7)		2,077		
Oddíl			003: Svislé konstrukce				19 903
3	SP	311113122	Nosná zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárců ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15	m2	8,440	1 219,20	10 290
		Výkaz výměr	1,4*1*2+3*1,88		8,440		
4	SP	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,132	72 672,00	9 613
		Výkaz výměr	výztuž do 1m2 8x1m R10 8x1m R12 8,44*(8*1*0,89+8*1*0,617)*1,3/1000		0,132		
Oddíl			005: Komunikace				3 871
12	SP	564851011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	3,640	209,28	762
		Výkaz výměr	2,6*1,4		3,640		
13	SP	596211210	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,640	337,92	1 230
14	H	59245020	dlažba tvar obdélník betonová 200x100x80mm přírodní	m2	3,749	501,12	1 879
Oddíl			099: Presun hmot HSV				2 781
9	SP	998011003	Presun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	9,177	303,00	2 781
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické				117 010
10	SP	X6811	D+M přístřešku na kontejnery	soubor	1,000	114 941,00	114 941
11	SP	998767203	Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,800	1 149,41	2 069

ZMĚNOVÝ LIST č. 41

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 06.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Revizní dvířka a výdřeva SDK konstrukcí

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neřešeno

Nové řešení:

Doplnění revizních dvířek nezbytných pro revize, doplnění výdřevy pro interiérové prvky v koupelnách

Zdůvodnění změny:

Pro zajištění povinných kontrol protipožárních ucpávek a prostupů, pro zajištění správné funkce interiérových prvků v koupelnách.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 159 846,35 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

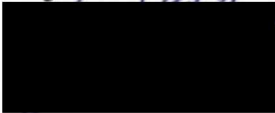
Datum: 26.10.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

SOUPIS PRACÍ

Stavba Domov pro seniory Lampertice - objekt Žacléř- revize 6
Objekt 002 - SO-01 Domov pro seniory
Soupis 002-01 - Výdřeva a revizní dvířka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitál [CZK]
D		763	Konstrukce suché výstavby				159 846,35	
			Výdřeva interiérové prvky					14 038
		61223260	hranol konstrukční KVM lepený průřezu 40x60-280mm nepohledový	m3	0,64416	21 792,00	14 038	
					0,64416			
			Revizní dvířka					145 809
332	K	763172311	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm	kus	30,000	500,00	15 000	
		763172352	Montáž dvířek revizních jednopláškových SDK kci vel. 300 x 300 mm pro podhledy	kus	38,000	356,16	13 534	
338	M	590307124R0	dvířka revizní 400x400mm protipožární	kus	30,000	1 202,00	36 060	
338	M	590307124R1	dvířka revizní 400x400mm protipožární	kus	38,000	2 137,23	81 215	

ZMĚNOVÝ LIST č. 42

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 06.10.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Optimalizace orientačního systému

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Řešeno dle PD

Nové řešení:

Doplnění tabulek pro sklady a boxy, orientačních cedulek, zvětšení jmenné tabule

Zdůvodnění změny:

Pro zajištění lepšího přehledu a orientace klientů navrženy ve spolupráci s provozovatelem změny.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 15 450,00 Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 26.10.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokaty

Podpis:

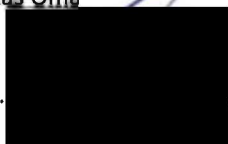


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 26.10.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žaclěf- revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

002-01 - Interiér - Úpravy Orientační systém

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitál [CZK]
D	D4		004: Orientační systém budovy					15 450,00
183	K	Pol183R	OR1.2 - Seznam zaměstnanců - úprava	ks	1,000	7 850,00	7 850,00	
	K		OR5.0 - Informační tabulka sklady a boxy	ks	30,000	95,00	2 850,00	
	K		OR5.1 - Plexi kapsy A5	ks	30,000	95,00	2 850,00	
	K		OR5.2 - Označení vchod a východ terasy a schodiště	ks	20,000	95,00	1 900,00	

ZMĚNOVÝ LIST č. 43

Objednatel: Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: BAK stavební společnost a.s.

Název stavby: DD Lampertice, objekt Žacléř
Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 09.11.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

Doplnění ochrany rohů

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu a termín realizace.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací v rozsahu podle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „Domov pro seniory Lampertice – objekt Žacléř“, zpracované společností ATIP a.s., Pražská 169, Trutnov, IČ: 25261568 zodpovědný projektant: Ing. Vladimír Vokatý, 11/2019.

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu č.p. 576 a č.p. 136. Stávající objekt-původně ubytovna s potřebným zázemím. Po rekonstrukci bude objekt využíván jako domov pro seniory. V objektu se budou nacházet jedno a dvoulůžkové pokoje s počtem 52 klientů, včetně kompletního zázemí. Kuchyň s vývařovnou a skladovací prostory, prádelna s jednotlivými sklady, kanceláře a další...

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Řešeno pouze v 1.NP, ostatní patra pouze ve výkresové části PD

Nové řešení:

Doplnění ochrany v patrech 2.NP, 3.NP a 4.NP.

Zdůvodnění změny:

Ochrana stěn při běžném provozu domova.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Ne

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ne.

Změna ceny díla:

Navýšení celkové ceny díla o 28 050,- Kč bez DPH.

Změnový list vyhotovil: Karel Stehlík

Datum: 08.11.2022

Podpis: ..



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 09.11.2022

Jméno: Ing. Michal Holub / Ladislav Köhler

Podpis: ..



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 09.11.2022

Jméno: Ing. arch. Martin Vokatý

Podpis: ..

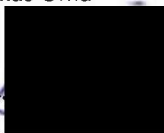


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 09.11.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma

Podpis: ..



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 09.11.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis: ..



SOUPIS PRACÍ

Stavba

Domov pro seniory Lampertice - objekt Žaclěř- revize 6

Objekt

002 - SO-01 Domov pro seniory

Soupis

002-01 - Stavební část - ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE

					OC			
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Mezisoučet kapitál [CZK]
							28 050,00	
D	9		Ost. kce - Ochrana rohu					28 050
237	K	99006	Kompl. dod. + mtž. ocelová ochrana rohu L 80/80 mm dl. 1 200 mm ozn. Z 01	ks	33,000	850,00	28 050,00	
P			<i>Poznámka k položce cena zahrnuje kompletní provedení vč. dodávky potřebného materiálu dle tabulky zámečnických výrobků</i>					

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Domov pro seniory Lampertice-objekt Žacléř

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 10	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	0,00 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 945 187,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO

Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 319 977,96 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 4 325 500,70 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 557 813,12 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 5 590 665,66 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 557 813,12 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	6 148 478,78 Kč bez DPH		
c) (Změna Zs / Smluvní cena) ≤ 50 %	5,05 % ≤ 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6			
Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 954 583,24 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 999 132,55 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 15 887 582,90 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 6 136 904,92 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 922 332,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 941 487,57 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	-- 945 966,40 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 1 327 986,88 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	-- 287 503,93 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 25 033 105,14 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 7 370 375,25 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	32 403 480,39 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna Zs / Smluvní cena) ≤ 50 %	26,59 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	121 860 546,96 Kč bez DPH	

(5)	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 5 590 665,66 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 557 813,12 Kč bez DPH	
(6)	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 25 033 105,14 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 7 370 375,25 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)		22 695 582,43 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9)	(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	18,62 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 5	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 6	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	4 401 959,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 7	POSUDEK OK
Cena nových položek	4 401 959,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	4 401 959 Kč ≥ 4 401 959 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 8	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	305 298,73 Kč bez DPH	Dodatek č. 9	POSUDEK OK
Cena nových položek	305 298,73 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	305 299 Kč ≥ 305 299 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	9

Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 4 325 500,70 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	– 557 813,12 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	3 767 687,58 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	121 860 546,96 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	123 815 130,20 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	125 814 262,75 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 5	136 510 127,73 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 6	137 432 459,73 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 7	139 427 980,90 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 8	140 788 441,81 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 9	144 556 129,39 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	144 556 129,39 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a:

Marek Pavlík