

## Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

|                            |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veřejná zakázka</b>     | <b>Zajištění úklidových služeb v RÚ Hostinné</b>                                                                                                                 |
| <b>Zadavatel</b>           | Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov, IČO 00195201, se sídlem Procházkova 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov                                         |
| <b>Zadávací řízení</b>     | Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na služby podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) |
| <b>Evidenční číslo VVZ</b> | Z2022-030272                                                                                                                                                     |
| <b>Spisová značka</b>      | CIRI/2022/203                                                                                                                                                    |

### a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- Označení zadavatele**

**Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov**  
Procházkova 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov  
IČO 00195201  
zástupce Ing. Jana Totková, MBA, ředitelka

- Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je zajištění komplexních úklidových služeb ve všech budovách zdravotnického provozu v Rehabilitačním ústavu Hostinné. Jedná se o úklid všech patientských pokojů včetně sociálních zařízení, cvičeben, tělocvičen, vodoléčby, jídelen, chodeb a WC. Úklid je prováděn v souladu s hygienickým plánem dle harmonogramu stanoveného zadavatelem. Součástí plnění je i zajištění mimořádného úklidu dle požadavků objednatele v celkovém rozsahu 100 hodin za jeden rok plnění smlouvy.

Předmětem veřejné zakázky **není** dodávka čistících a dezinfekčních prostředků (chemie) a hygienických potřeb (toaletní papír, papírové utěrky, sáčky do košů). Tyto prostředky dodavatel obdrží od zadavatele.

- Cena sjednaná ve smlouvě**

266.465,05 Kč bez DPH za 1 měsíc realizace úklidových služeb  
161,00 Kč bez DPH za 1 hodinu realizace mimořádných úklidových prací  
  
322 422,71 Kč včetně DPH za 1 měsíc realizace úklidových služeb  
194,81 Kč včetně DPH za 1 hodinu realizace mimořádných úklidových prací

### b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

c) Označení účastníků zadávacího řízení

| #  | Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka                                                                       |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | <b>HPF CleanCat s.r.o.</b><br>29453810, Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava                           |
| 5  | <b>Zdeněk Nápravník</b><br>49997831, 544 72, Dolní Brusnice 109                                            |
| 6  | <b>B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.</b><br>60470291, Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4 |
| 7  | <b>ARGUS, spol. s r.o.</b><br>00203459, Lisabonská 799/8, Vysočany, 190 00 Praha 9                         |
| 8  | <b>Raamar, s.r.o.</b><br>26024705, Praha - Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000                           |
| 9  | <b>TSC Cleaning, a.s.</b><br>25368907, Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava                    |
| 10 | <b>ZENOVA services s.r.o.</b><br>25051865, Biskupská 1065/1, Nové Město, 110 00 Praha 1                    |
| 11 | <b>Dussmann Service s.r.o.</b><br>45806276, Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4                        |

d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

V zadávacím řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

| # | Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka                                                |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Dussmann Service s.r.o.</b><br>45806276, Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4 |

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) **bez** daně z přidané hodnoty (DPH) uvedena v krycím listu nabídky.

Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou je nabídkou nejméně výhodnou.

**Výsledek hodnocení**

| Pořadí   | Číslo nabídky | Obchodní firma<br>IČO, sídlo                                                                               | Nabídková cena<br>v Kč bez DPH |
|----------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1</b> | 11            | <b>Dussmann Service s.r.o.</b><br>45806276, Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4                        | <b>3.213.680,62</b>            |
| <b>2</b> | 4             | <b>HPF CleanCat s.r.o.</b><br>29453810, Keramická 602/19, Hrušov, 711 00 Ostrava                           | <b>3.286.420,00</b>            |
| <b>3</b> | 10            | <b>ZENOVA services s.r.o.</b><br>25051865, Biskupská 1065/1, Nové Město, 110 00 Praha 1                    | <b>3.489.787,60</b>            |
| <b>4</b> | 9             | <b>TSC Cleaning, a.s.</b><br>25368907, Stodolní 316/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava                    | <b>3.492.115,50</b>            |
| <b>5</b> | 7             | <b>ARGUS, spol. s r.o.</b><br>00203459, Lisabonská 799/8, Vysočany, 190 00 Praha 9                         | <b>3.502.358,00</b>            |
| <b>6</b> | 5             | <b>Zdeněk Nápravník</b><br>49997831, 544 72, Dolní Brusnice 109                                            | <b>3.581.553,00</b>            |
| <b>7</b> | 6             | <b>B+N Czech Republic Facility Services s.r.o.</b><br>60470291, Antala Staška 2027/77, Krč, 140 00 Praha 4 | <b>3.595.811,57</b>            |
| <b>8</b> | 8             | <b>Raamar, s.r.o.</b><br>26024705, Praha - Prosek, Litoměřická 582/16, PSČ 19000                           | <b>3.698.553,57</b>            |

**f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)**

| # | Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele |
|---|------------------------------------------|
|   |                                          |

Zadavateli nejsou ke dni zpracování písemné zprávy známi žádní poddodavatelé dodavatele.

**g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

**l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

**m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Všechny služby předmětu plnění nabízí totožný okruh dodavatelů. Při přípravě zadávacího řízení ani v jeho průběhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

**n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení.

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření