

DODATEK č. 4

uzavřený dle § 2586 a následujících Občanského zákoníku, ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „**Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek, Teplice nad Metují na zvláštní režim**“, uzavřené dne 19.8.2013.

Smluvní strany:

Objednatel: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČ: 708 89 546

DIČ: CZ70889546

Bankovní ústav: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 35-03456500287/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Bc. Lubomír Franc, hejtman

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Stanislav Pitřman

Tel.: 495 817 463; 737 950 750

E-mail: spitman@kr-kralovehradecky.cz

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: STAKO společnost s ručením omezeným

Sídlo: Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové

IČ: 422 28 468

DIČ: CZ42228468

Bankovní ústav: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 50001511/0100

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Petr Kulda, jednatel

Tel.: 495716110

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Miloš Cendelín

Tel.: 495716112

e-mail: cendelin@stako.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Předmět dodatku:

Předmětem dodatku je úprava čl. 5. CENA DÍLA, odst. 5.1.1 základní smlouvy o dílo, na základě nutnosti provedení dodatečných prací a víceprací zjištěných při realizaci akce. Celková hodnota takto zjištěných prací, vyčíslených ve změnových listech č. 1 – 11, které jsou přílohami dodatku č. 4, o kterou se navyšuje cena díla je 1.527.953,08 Kč vč. DPH.

Smluvní strany se dohodly na změně znění čl. 5. Smlouvy o dílo - CENA DÍLA, takto:

5.1.1 OP zní: Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 3. Smlouvy o dílo se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodly na ceně ve výši

Cena díla ze smlouvy o dílo

Cena bez DPH	28.972.705,00 Kč
Výše DPH 15%	4.168.313,00 Kč
Výše DPH 21%	248.630,00 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA vč. DPH	33.389.648,00 Kč

Zvýšení ceny bez DPH dle DODATKU č. 1	1.290.269,35 Kč
Výše DPH 15%	193.540,40 Kč
CELKOVÉ ZVÝŠENÍ CENY VČ. DPH dle DODATKU Č.1	1.483.809,75 Kč

Cena včetně zvýšení bez DPH – Dodatek č. 1	30.262.974,35 Kč
Výše DPH 15%	4.361.853,40 Kč
Výše DPH 21%	248.630,00 Kč

CELKOVÁ CENA PO ZVÝŠENÍ DODATEK č. 1 vč. DPH	34.873.457,75 Kč
--	------------------

Zvýšení ceny bez DPH DODATEK č. 2	882.241,03 Kč
Výše DPH 15%	132.336,15 Kč
CELKOVÉ ZVÝŠENÍ CENY VČ. DPH DODATKU č.2	1.014.577,18 Kč

Cena včetně zvýšení bez DPH DODATEK č. 2	31.145.215,38 Kč
Výše DPH 15%	4.494.189,55 Kč
Výše DPH 21%	248.630,00 Kč

CELKOVÁ CENA PO ZVÝŠENÍ DODATEK č. 2 vč. DPH	35.888.034,94 Kč
--	------------------

Zvýšení ceny bez DPH DODATEK č. 4	1.328.654,85 Kč
Výše DPH 15%	168.147,31 Kč
Výše DPH 21%	43.611,29 Kč
CELKOVÉ ZVÝŠENÍ CENY VČ. DPH DODATKU č.4	1.540.413,45 Kč

Cena včetně zvýšení bez DPH DODATEK č. 4	32.473.870,23 Kč
Výše DPH 15%	4.662.336,87 Kč
Výše DPH 21%	292.241,29 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA PO ZVÝŠENÍ vč. DPH 37.428,448,39 Kč

Ostatní ustanovení:

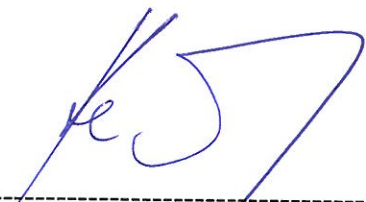
Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

Dodatek bude vyhotoven v pěti výtiscích s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Dodatek byl schválen usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/36/1565/2014 ze dne 24.11.2014.

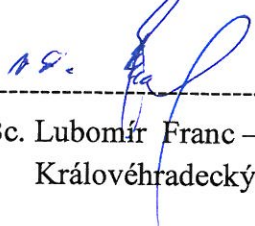
V Hradci Králové dne 25.11.2014

V Hradci Králové dne 5.12. 2014



Ing. Petr Kulda – jednatel
STAKO spol. s r.o.

Královéhradecký kraj
se sídlem v
Hradci Králové
15



Bc. Lubomír Franc – hejtman
Královéhradecký kraj

Přílohy:

- č.1 – Rekapitulace objektů stavby – změnových listů
- č.2 - ZL.č. 1 - Umístění výdejního místa v m.č. 3.30 - SO.01
- č.3 - ZL č. 2 - Odvod kondenzátu VZT ve 3. Np. – SO.01
- č.4 - ZL č. 3 - Dveře a zárubně - SO.01 + SO.02
- č.5 - ZL č. 4 – Nátěr otopných těles – SO.01
- č.6 - ZL č. 5 – Klempířské práce – SO.01
- č.7 - ZL č. 6 – Konstrukce SDK – SO.01
- č.8 - ZL č. 7 – Drobné stavební úpravy – SO.01
- č.9 - ZL č. 8 – Tesařské konstrukce – SO.01
- č.10 - ZL č. 9 – Změna SO.03 – SO.03
- č.11 - ZL č.10 – Štukový strop – SO.01
- č.12 - ZL č.11 – Komunikace – IO.07

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Výstavba a rekonstrukce domova Dolní Zámek Teplice nad Metují
 Objednatel: Královéhradecký kraj
 Zhotovitel: STAKO společnost s ručením omezeným

Datum: BSS
 Projektant: Jiří Havelka
 Zpracoval:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
	Dodatek č. 4 SO01, SO02, SO.03, SO04, IO.07				
1	Změna č. 1 - SO.01 Umístění výdejšího místa v m.č. 3.30	137 966,82			
2	Změna č. 2 - SO.01 Odvod kondenzátu VZT v 3.NP	10 241,00			
3	Změna č. 3 - SO.01, SO.02 Dveře a zárubně	147 081,00			
4	Změna č. 4 - SO.01 Nátěr otopných těles	144 094,83			
5	Změna č. 5 - SO.01 Klempířské práce	113 643,30			
6	Změna č. 6 - SO.01 Konstrukce SDK	136 826,13			
7	Změna č. 7 - SO.01 Drobné úpravy stavební úpravy	231 132,07			
8	Změna č. 8 - SO.01 Tesařské konstrukce	58 143,60			
9	Změna č. 9 - SO.03 Změna SO.03	70 148,30			
10	Změna č. 10 - SO.01 Štukový strop	58 550,00			
11	Změna č. 11 - IO.07 Komunikace	207 672,80			

CELKEM bez DPH

1 315 499,85

VRN

13 155,00

Celkem bez DPH

1 328 654,85

Technický list změny (TLZ) č.:

1

Datum předložení TLZ:

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Umístění výdejního místa v m.č.3.30

Důvod změny:

Požadavek uživatele a investora.

Popis změny:

V objektu SO 01 ve 3.NP v místnosti 3.30 bude vestavěna skleněná uzavírací - uzamykací stěna z důvodu požadavku krajské hygienické stanice.

Poznámky:

Změna má vliv do následujících profesí:

Bez vlivu na profesi.

Přílohy:

Příloha č. 1

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:

Odpočet:

0,00 Kč

Přípočet:

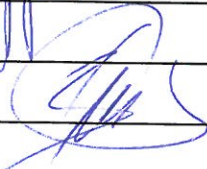
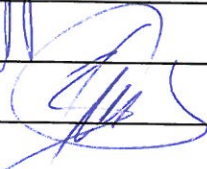
0,00 Kč

Celkem:

137.966.82 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitрман	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.2018		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01 - Hlavní objekt

Část: Z01 Umístění výdejního místa v SO.01 m.č. 3.30

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel:

JKSO:

ISO:

Zpracoval:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV			Práce a dodávky HSV	1 854,83			
6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	729,75			
1	011	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklady	m2	4,170	175,00	729,75
			3NP				
			"m č. 330 - výdejní místo" 2,7*0,6+1,7*1,5		4,170		
			Součet		4,170		
9			Ostatní konstrukce a práce-bourání	53,24			
2	R	91/03	Zednické přípomoci zdravotnických	%	0,050	729,25	36,46
3	R	91/06	Zednické přípomoci vzduchotechniky	%	0,023	729,25	16,77
99			Přesun hmot	1 071,84			
4	011	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	8,932	120,00	1 071,84
PSV			Práce a dodávky PSV	41 612,00			
721			Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	631,52			
5	R	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	2,650	226,00	598,90
6	R	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	8,154	2,00	16,31
7	R	998721292	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	8,154	2,00	16,31
722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod	514,79			
8	R	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	2,500	195,00	487,50
9	R	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	6,823	2,00	13,65
10	R	998722292	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 100 m	%	6,823	2,00	13,65
725			Zdravotnicka - zařizovací předměty	3 375,77			
11	721	725311131	Dřez dvojí nerezový se zápachovou uzávěrkou nastavný 900x600 mm	sou bor	1,000	1 759,00	1 759,00
12	R	725821312	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	sou bor	1,000	1 384,00	1 384,00
13	R	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	58,192	2,00	116,38
14	R	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	58,192	2,00	116,38
766.T			Konstrukce truhlářské - výrobky	30 000,00			
15	R	76613018	D+M Kuchyňská linka v místnosti 3.30, délka 2700mm + dvě samostatné vrchní skříňky umístěné na boční stěně, vrchní skříňky 1500mm od podlahy místnosti, povrch. úprava olše	ks	1,000	30 000,00	30 000,00
781			Dokončovací práce - obklady keramické	2 359,04			
16	781	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	4,170	355,00	1 480,35
			3NP				
			"m č. 330 - výdejní místo" 2,7*0,6+1,7*1,5		4,170		
			Součet		4,170		

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
17	597	597610000	obkládačky keramické - dle odsouhlasené specifikace STELLA WATGY.351 <i>4,17 * 1,04</i>	m2	4,337	171,00	741,63
18	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů 3NP "m č. 330 - výdejní místo" 2,7*0,6+1,7*1,5 <i>Součet</i>	m2	4,170	15,00	62,55
19	781	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	31,048	2,40	74,52
787 Dokončovací práce - zasklívání							88 500,00
20	787	787111216	D+M I ročníkové stěny na výšku místnosti s jednokřídlovými posuvnými dveřmi a bočními pevnými díly	kpl	1,000	88 500,00	88 500,00
D1 Zařízení č. 1							3 145,80
21	1.0	1.03	Nástěnný axiální ventilátor s plochou čtyřhrannou odsáv. mřížkou, nízkoodporovou podtlakovou klapkou a časovým spínačem (Vo=150m3/h, Apc=20Pa, Pel=0,02kW, 230V, 50Hz, krytí IP 44), o napojení 125mm	ks	1,000	705,00	705,00
22	1.0	1.07	Celopozinkované potrubí sk. I., 80% tvarovek - vodotěsné	m2	0,950	464,00	440,80
23	R		Montáž zařízení č. 1	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
D3 Doplnkový materiál							1 050,00
24	DM.	DM.1	Závěsy, spoj. a těsnící materiál	kpl	1,000	800,00	800,00
25	R		Montáž zařízení	kpl	1,000	250,00	250,00
D5 Izolace VZT							535,08
26	Pol		Požární utěsnění VZT prostupů	bm	0,980	546,00	535,08
M Práce a dodávky M							5 000,00
21-M Elektromontáže							5 000,00
27	921	210111283	D+M elektroinstalace výdejního místa v m.č. 3.30	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
OST Ostatní							1 000,00
O01 Ostatní							1 000,00
28	R	001-221112	Přesun hmot VZT	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00

Celkem

137 966,82

Technický list změny (TLZ) č.:**2****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Odvod kondenzátu

Důvod změny:

Požadavek TDI.

Popis změny:

Kvůli možnému srážení vody v potrubí VZT je nutné osadit odvody kondenzátu na patu potrubí.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profesi.

Přílohy:

Příloha č. 2

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:

Odpočet:

0,00 Kč

Přípočet:

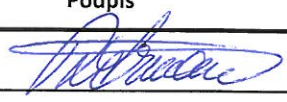
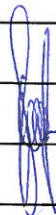
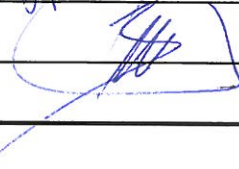
0,00 Kč

Celkem:

10 241,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

4

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitřman	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeniřta			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11. 2014		

ROZPOČET

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01

Část: Z 02 - Odvod kondenzátu

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval:

Havelka Jiří

Datum:

1.7.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				4 291,00	0,000
721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 291,00	0,000
1	721-1	Potrubí hrdlové z trub z plastických hmot přípojovací, DN 40	m	12,000	164,00	1 968,00	0,000
2	721-2	Vsazení odbočky do potrubí	soub	2,000	349,00	698,00	0,000
3	721-3	Vtok se zápachovou uzávěrkou DN 32	ks	4,000	365,00	1 460,00	0,000
4	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	41,260	2,00	82,50	0,000
5	998721292	Příplatek k přesunu hmot 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	41,260	2,00	82,50	0,000
M		Práce a dodávky M				5 950,00	0,000
24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				5 950,00	0,000
	24-M-1	Odvod kondenzátu do sifonu včetně úpravy VZT (3. NP)	ks	5,000	1 100,00	5 500,00	0,000
7	24-M-2	Zateplení hadic odvodu kondenzátu	kpl	1,000	450,00	450,00	0,000
Celkem						10 241,00	0,000

Technický list změny (TLZ) č.:**3****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Dveře a zárubně

Důvod změny:

Dveře a obložky chybějící v položkovém rozpočtu zhotovitele, dále repase obložek, které byly trvale zakryty a nově objevené obložky v ředitelně dle požadavku NPÚ.

Popis změny:

Zhotovitel docenil dveře a obložky chybějící ve výkazu výměr. V 1.NP SO 01 byly dvojce obložky zakryty sololitovou deskou, po jejichž demontáži bylo zjištěno masivní poškození a musí dojít k replikám těchto obložek. V ředitelně byly objeveny obložky a NPÚ požaduje jejich repliku.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 3

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

Přípočet:

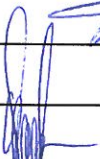
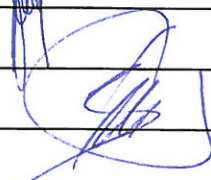
0,00 Kč

Celkem:

147 081,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

5

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitřman	7.11.		
Za TDI	Ing. Jeniřta			
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11. 2014		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01, SO.02

Část: Z03 - Dveře a zárubně

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří

Datum: 1.7.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 6 317,50

3 Svislé a kompletní konstrukce 745,30

1	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel II do 150 mm 1,97*0,1*8	m2	1,576	472,90	745,30
					1,576		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 256,30

2	014	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 0,25 m2 na stěnách	kus	16,000	99,00	1 584,00
3	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	4,000	256,50	1 026,00
4	553	553311170	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	3,000	410,20	1 230,60
5	553	553311190	zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 900 L/P	kus	1,000	415,70	415,70

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 1 315,90

6	013	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 0,9*1,97*3+0,8*1,97	m2	6,895	230,00	1 585,90
					6,895		
7		5533153-1	Rozdíl v ceně zárubní pro SDK (náhrada zárubní š. 700 mm za 600 mm)	ks	6,000	-18,00	-108,00
8		5533153-2	Rozdíl v ceně zárubní pro SDK (náhrada zárubní š. 1100 mm za 900 mm)	ks	2,000	-81,00	-162,00

PSV Práce a dodávky PSV 140 763,50

763 Konstrukce suché výstavby -8 623,80

9	763	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	-7,000	250,00	-1 750,00
10		553315311	zárubeň ocelová pro SDK 700/1970 mm	ks	-2,000	948,00	-1 896,00
11		553315321	zárubeň ocelová pro SDK 800/1970 mm		-4,000	966,00	-3 864,00
12	763	998763403	Přesun hmot pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	-84,880	1,60	-135,80
13		553315331	Zárubeň ocelová pro sádkarton 900/1970 mm	ks	-1,000	978,00	-978,00

766 Konstrukce truhlářské 149 387,30

14	R	766-01	D+M Kopie obložkové zárubně dveří D10, D13, D50	ks	2,000	25 000,00	50 000,00
15	R	766-02	Odpočet repase obložkové zárubně (nelze provést)	ks	-1,000	4 500,00	-4 500,00
16	R	766-03	D+M dveře ozn D27 900x1970 mm	ks	1,000	8 840,00	8 840,00
17	R	766-05	D+M nové dveře do spisovny 800x1970 PO 30 min. vč. ocel. zárubně	ks	1,000	17 386,00	17 386,00
18	R	766-06	Příplatek za úpravu dveří 800x1970 mm zkosením vč. atyp. zárubně - SO 01 v 3. NP	ks	1,000	5 200,00	5 200,00
19	R	766-07	Příplatek za úpravu dveří 800x1970 mm zkosením vč. obložkové zárubně - SO 02 v 2. NP	ks	1,000	6 100,00	6 100,00
20	R	766-08	D+M zárubeň obložková pro dveře 700x1970 mm	ks	3,000	3 800,00	11 400,00
21	R	766-09	D+M zárubeň obložková pro dveře 800 x 1970 mm	ks	3,000	4 100,00	12 300,00
22	R	766-10	Zárubeň obložková pro dveře 900/1970 mm	ks	1,000	4 400,00	4 400,00
23	R	766-11	Repase stávajících vnitřních dvoukřídlových balkonových dveří - D30	ks	1,000	17 685,00	17 685,00
24	R	766-12	oprava obložkové zárubně D10	ks	1,000	13 500,00	13 500,00
25	R	766-13	Zasklení stěny a dveří D6 - obloukové	m2	6,270	833,00	5 222,90
26	R	766-14	Zasklení stěny a dveří D6 - obdélníkové	m2	3,115	595,00	1 853,40
			0,59*1,32*4		3,115		

Celkem 147 081,00

Technický list změny (TLZ) č.:**4****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Nátěr otopných těles

Důvod změny:

Tyto práce nebyly součástí prací zhotovitele. Investor a uživatel se pro natření otopných těles a rozvodů rozhodl až v průběhu výstavby.

Popis změny:

Na objektu SO.01 dojde ke kompletnímu nátěru stávajících litinových otopných těles a všech ocelových rozvodů.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 4

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

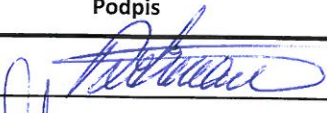
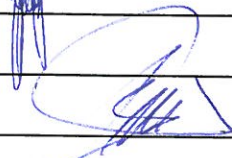
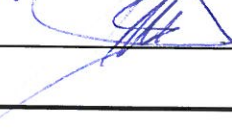
Přípočet:

dle rozpočtu

Celkem:**144 094,83 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

4

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitrman	4.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.2014		

ROZPOČET

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek na zvláštní režim
Objekt: SO.01
Část: Z04 - Nátěr otopných těles
JKSO:

Objednatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: Stako s.r.o., Hradec Králové
Datum: 20.08.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D PSV									
Práce a dodávky PSV									
Ústřední vytápění - otopná tělesa									
735									
1	K	731	735000912	Výregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	456,630	52,50	23 973,08	21,0
2	K	731	735110911	Přetěsnění různé radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	44,000	51,00	2 244,00	21,0
3	K	731	735110912	Rozpojení tělesa otopného teplovodního	kus	44,000	45,80	2 015,20	21,0
4	K	731	735110914	Stažení otopného tělesa	kus	44,000	82,40	3 625,60	21,0
5	K	731	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	456,630	14,30	6 529,81	21,0
6	K	731	735111710	Odpojení a připojení otopného tělesa litinového po nátěru	m2	456,630	26,50	12 100,70	21,0
7	K	731	735191902	Vyzkoušení otopných těles litinových po opravě tlakem	m2	456,630	23,40	10 685,14	21,0
8	K	731	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	456,630	8,82	4 027,48	21,0
9	K	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	44,000	10,50	462,00	21,0
10	K	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	456,630	5,40	2 465,80	21,0
11	K	731	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	456,630	10,90	4 977,27	21,0
12	K	731	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	731,061	2,26	1 652,20	21,0
13	K	731	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	731,061	1,20	877,27	21,0
D 783									
Dokončovací práce - nátěry									
14	K	783	783395181	Nátěry vodou ředitelné litinových radiátorů barva standardní matný povrch 1x antikorozní a 1x email	m2	456,630	96,00	43 836,48	21,0
15	K	783	783425111	Nátěry syntetické armatur do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	kus	284,000	86,70	24 622,80	21,0
								144 094,83	

Technický list změny (TLZ) č.:**5****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Klempířské práce

Důvod změny:

Původní plechová střecha zámečku vykazuje velký sklon, který nedovoloval projektantovi při projektování prozkoumat detailně celou střechu a teprve zhotovitel při demontáži odhalil různé prvky a poškození, které nebyly při prvotním ohledání projektanta odhaleny.

Popis změny:

Budou provedeny práce dle odsouhlaseného výkazu výměr (viz příloha č.5).

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 5

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

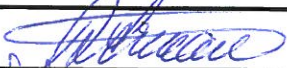
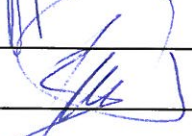
Přípočet:

dle rozpočtu

Celkem:**113 643,30 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

5

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitрман	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11. 2014		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR - REKAPITULACE

Stavba: Rekonstrukce Domova Dolní zámek v Teplicích nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01

Z5 - Klempířské konstrukce

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Ing. Milan Petira

Datum: 8.10.2014

Č.	Popis	Cena celkem (CZK)
1	Odpočet klempířských konstrukcí dle SOD	-708 422,50
2	Přípočet odečtené slevy z dodatku č.1	45 480,00
3	Položky klempířských konstrukcí z SOD dle skutečných výměr (ceny v provedení z TiZn)	607 184,60
4	Změna druhu střešní krytiny za položky z SOD - sleva z ceny materiálu 372800,- cca 10,45%	-38 960,00
5	Klempířské konstrukce provedené nad rámec SOD	232 555,73
6	Odpočet klempířských konstrukcí uvedených v dodatku č. 2 k SOD	-24 194,53

Celkem

113 643,30

Cena materiálu z celkové částky v původním rozpočtu:	61,40% =	-434971,4
10,45%		
Cena materiálu z celkové částky skutečných provedených prací dle SOD:	61,40% =	372811,35
Sleva z ceny materiálu skutečně provedených prací dle SOD:	372800	-38957,6
10,45%		

Změna č. 19 - Klempířské konstrukce nad rámec SOD

Pol.	Popis	MJ	Množství	J.montáž (CZK/m')	J.materiál (CZK/m2)	Prořez %	Cena celkem (CZK)
1	Oplechování římsy pod věží rš 500 mm	m	8,50	314,00	641,00		5 393,25
2	Oplechování závětrné lišty v čele žlabu pod věží rš 300 mm	m	0,80	252,00	641,00	0,10	370,82
3	Oplechování čela římsy pod věží rš 330 mm	m	1,80	315,00	641,00	0,20	1 023,90
4	Oplechování na krytinu pod věží rš 400 mm	m	2,40	252,00	641,00	0,20	1 343,23
5	Oplechování přechodové pod věží rš 450 mm	m	1,00	302,00	641,00	0,10	619,30
6	Oplechování - dilat.lišty pod věží rš 100 mm	m	2,40	126,00	641,00	0,30	502,39
7	Oplechování zdi pod věží rš 550 mm	m	3,50	206,00	641,00		1 954,93
8	Oplechování - dilat.lišty pod věží rš 100 mm	m	3,50	126,00	641,00		665,35
9	Oplechování - falcovaná krytina	m2	2,20	516,00	641,00	0,20	2 827,44
10	Oplechování - falcovaná krytina	m2	1,53	666,00	641,00	0,20	2 195,86
11	Oplechování lištou rš 150 mm	m	2,60	74,00	641,00	0,20	492,39
12	Oplechování úžlabí vikýře rš 500 mm	m	28,80	302,00	641,00		17 928,00
13	Oplechování přední strany vikýře rš 360 mm	m	5,40	230,00	641,00	0,20	2 737,32
14	Oplechování stěny vikýře - falcované	m2	10,92	732,00	641,00	0,20	16 393,10
15	Oplechování sloupků vikýřů rš 400 mm	m	21,60	744,00	641,00	0,20	22 716,29
16	Oplechování čela vikýřů rš 200 mm	m	6,00	604,00	641,00	0,10	4 470,12
17	Oplechování podhledu vikýřů rš 260 mm	m	9,60	440,00	641,00	0,20	6 143,92
18	Oplechování - L-lišta pro zateplení sloupku vikýře rš 160 mm	m	18,00	219,00	641,00	0,05	5 880,38
19	Oplechování - krycí lišta vikýřů rš 100 mm	m	16,80	163,00	641,00	0,10	3 922,97
20	Oplechování parapetu vikýřů rš 130 mm	m	5,80	264,00	641,00		2 014,51
21	Oplechování komínu ve falcované krytině 75x45	m2	2,15	1 932,00	641,00	0,15	5 738,67
22	Oplechování komínů - krycí lišta rš 100 mm	m	26,80	126,00	641,00		5 094,68
23	Pokladní lišta pod folii rš 150	m	134,90	52,00	641,00	0,15	21 931,03
24	Podkladní okapnice rš 330 mm - FeZn	m	134,90	120,00	258,00	0,10	28 821,92
25	Oplechování úžlabí pod falcovanou krytinou rš 1000 mm	m	10,00	372,00	641,00		10 130,00
26	Oplechování úžlabí přechodové pod falcovanou krytinou rš 1000 mm	m	2,00	1 122,00	641,00		3 526,00
27	Napojení úžlabí k nadokapnímu žlabu rš 1000 mm	m	1,00	870,00	641,00		1 511,00
28	Oplechování čela atiky rš 500 mm	m	0,90	756,00	641,00	0,20	1 026,54

Změna č. 19 - Klempířské konstrukce dle skutečných výměr

Pol.	Popis	MJ	Množství	J.montáž (CZK)	J.materiál (CZK)	Prořez %	Cena celkem (CZK)
386	Krytina Prefa tl.0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm sklon do 30	m2	139,000	1099,00			152 761,00
387	Krytina Prefa tl.0,7 mm hladká střešní ze svitků š 670 mm přes 30 - věž	m2	47,520	1161,00			55 170,72
388	Oplechování TiZn říms pod nadřímsovým žlabem rš 750 mm	m	134,900	337,00			45 461,30
389	Lemování TiZn plech zdí tvrdá krytina rš 330 mm - předeek vikýřů	m	0,000	234,00			0,00
390	Lemování TiZn plechzdí tvrdá krytina rš 400 mm	m	42,700	275,00			11 742,50
391	Lemování TiZn plech zdí tvrdá krytina a krycí plech rš 1000 mm	m	19,400	650,00			12 610,00
392	Lemování komínů TiZn vlnitá krytina v ploše	m2	5,499	951,00			5 229,55
393	Lemování komínů TiZn vlnitá krytina v hřebeni	m2	5,333	951,00			5 071,68
394	Sněhové zachytávače	ks	101,000	254,00			25 654,00
395	Žlab TiZn podokapní půlkruhový rš 250 mm	m	6,000	546,00			3 276,00
396	Žlab TiZn nástřešní oblý rš 660 mm	m	134,900	1087,00			146 636,30
397	Žlab podokapní TiZn - kotlík oválný vel.250/80 mm	ks	1,000	199,00			199,00
398	Oplechování TiZn vikýře do 6 m2 sklon přes 45	m2	6,000	703,00			4 218,00
399	Střešní prvky TiZn - úžlabí rš 660 mm	m	12,000	535,00			6 420,00
400	Oplechování TiZn říms rš 500 mm	m	30,900	400,00			12 360,00
401	Oplechování TiZn říms rš 700 mm	m	10,500	337,00			3 538,50
402	Odpadní trouby TiZn kruhové průměr 100 mm	m	4,000	430,00			1 720,00
403	Odpadní trouby TiZn kruhové průměr 120 mm	m	108,900	538,00			58 588,20
404	Lapač nečistot	ks	2,000	105,00			210,00
405	Přesun hmot procentní pro konstrukce klemp. V objektech v do 12 m	%	1,400	6498,00			9 097,20
406	Demontáž krytina hladká tabule 2000x670 mm sklon 45° plocha do 25 m2	m2	1151,743	32,00			36 855,78
407	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem rš 750 mm do 45°	m	134,900	14,00			1 888,60
408	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 500 mm do 45 °	m	76,300	13,00			991,90
409	Demontáž lemování zdí tvrdá krytina rš 1000 mm do 45°	m	19,300	32,00			617,60
410	Demontáž lemování komínů vlnitá krytina v ploše do 45°	m2	5,499	18,00			98,98
411	Demontáž lemování komínů vlnitá krytina v hřebeni do 45°	m2	5,333	18,00			95,99
412	Demontáž lemování trub průměr do 100 mm vlnitá krytina do 45	ks	1,000	14,00			14,00
413	Demontáž poklopu vlnitá krytina do 45°	ks	2,000	84,00			168,00

Technický list změny (TLZ) č.:**6****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Konstrukce SDK

Důvod změny:

Konstrukce SDK ve 3.NP SO.01 chybějící v položkém rozpočtu zhotovitele.

Popis změny:

Zhotovitel docenil konstrukce SDK 3.NP SO.01 (viz položkový rozpočet - příloha č.6).

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 6

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

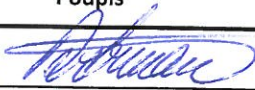
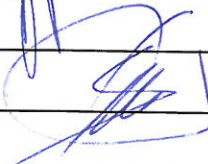
Přípočet:

dle rozpočtu

Celkem:**136 826,13 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

6

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitřman	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeniřta			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.2014		

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Výstavba a rekonstrukce domova Dolní Zámek Teplice nad Metují
Objekt: SO.01, SO.02
Část: Z6 - Sádrokartonové konstrukce
Objednatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: STAKO společnost s ručením omezeným

Zpracoval: Ing. Milan Petra
Datum: 6.11.2014

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
1	SO.01 - nový rozpočet SDK konstrukcí	1 305 363,76			
2	SO.01 - odpočet kompletní dodávky SDK z původního rozpočtu	-1 081 863,60			
3	SO.01 - odpočet pův.rozpočtu 763.Z-kce suché stavby zárubně	-69 224,10			
4	SO.01 - odpočet SDK konstrukcí z dodatku č.1 (ZL 11)	-54 114,89			
5	SO.01 - odpočet SDK konstrukcí z dodatku č.2 (ZL 5)	-1 322,10			
6	SO.02 - nový rozpočet SDK konstrukcí	244 929,26			
7	SO.02 - odpočet původního rozpočtu	-207 942,20			

Stavební objekty celkem

135 826,13

DPH 15%

Teplíce nad Metují

SO 01

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. CZK	cena celkem
----	-----	-------	----	----------	--------	-------------

88	763111314	SDK příčka tl.100mm CW 75 desky 1xA12,5mm, TI 60 mm	m2	214,46	534	114 521,64
----	-----------	--	----	--------	-----	------------

3.NP
body-6,7,8,34,64,63,67,68,70,74,
75,83,86,87,88,90,96,100,101,107,
77,78,3
2.NP bod-3,7,5
1.NP
bod-1,3,4,5,6,7,9,13,15,

1		doplnění izolace 180 mm D+M 3.NP bod-77,78	m2	7,23	247	1 785,81
---	--	---	----	------	-----	----------

90	763111333	SDK příčka tl.100mm CW 75 desky 1xH2 12,5mm, TI 60 mm	m2	30,08	588	17 687,04
----	-----------	--	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-9,25
2.NP bod-1,2
1.NP bod-2

92	763111411	SDK příčka tl.100mm CW 50 desky 2xA 12,5mm, TI 50 mm	m2	50,34	609	30 657,06
----	-----------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-66
2.NP bod-4,13,16
1.NP bod-8,12

94	763111431	SDK příčka tl.100mm CW 50 desky 2xH2 12,5mm, TI 50 mm	m2	133,35	807	107 613,45
----	-----------	--	----	--------	-----	------------

3.NP bod-2,17,23,42,47,58,
2.NP bod-8,10,12,14,17

4	763111412R	SDK příčka tl.125mm CW 75 desky 2xA12,5mm,TI 60	m2	34,72	847	29 407,84
---	------------	--	----	-------	-----	-----------

3.NP bo-20,29,30,46,50,61

5	763111413R	SDK příčka tl.125mm CW 75 desky 2xH212,5mm,TI 60	m2	27,49	880	24 191,20
---	------------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-9,44,49,60

6		odpočet desek A 12,5 mm	m2	-27,49	20	-549,80
---	--	-------------------------	----	--------	----	---------

7	763111415R	SDK příčka tl.150mm CW 100 desky 2xA12,5mm,TI 60	m2	3,97	891	3 537,27
---	------------	---	----	------	-----	----------

2.NP bod-6

8	763111415R	SDK příčka tl.150mm CW 100 desky 2xA12,5mm,TI 60	m2	7,61	891	6 780,51
---	------------	---	----	------	-----	----------

1.NP bod-11

121	763121444	SDK stěna přesazená tl.65mm CW 50, desky 1xDF15mm, TI 40	m2	96,98	458	44 416,84
-----	-----------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-1,10,14,15,32,33,36,37,39
40,52,53,55,56,62,69,72,84,91,92,93
98,103.104,105

9		doplnění TI 180 mm D+M	m2	96,98	247	23 954,06
---	--	---------------------------	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-1,10,14,15,32,33,36,37,39
40,52,53,55,56,62,69,72,84,91,92,93
98,103.104,105

121	763121444	SDK stěna přesazená tl.65mm CW 50, desky 1xDF15mm, TI 40	m2	3,42	458	1 566,36
-----	-----------	---	----	------	-----	----------

3.NP bod-106

10		doplnění TI 80 mm D+M	m2	3,42	121	413,82
----	--	--------------------------	----	------	-----	--------

11	763121444	SDK stěna přesazená tl.65mm CW 50, desky 1xA12,5mm, bez TI	m2	2,16	458	989,28
----	-----------	---	----	------	-----	--------

3.NP bod-97

12		doplnění TI 60 mm D+M	m2	2,16	99	213,84
----	--	--------------------------	----	------	----	--------

13	763121427R	SDK stěna přesazená tl.65mm CW 50, desky 1xH2 12,5mm, bez TI	m2	38,87	528	20 523,36
----	------------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-9,11,15

14		doplnění TI 60 mm D+M	m2	38,87	99	3 848,13
----	--	--------------------------	----	-------	----	----------

119	763121428	SDK stěna přesazená tl.87,5mm CW 75, desky 1xH2 12,5mm, bez TI	m2	24,72	435	10 753,20
-----	-----------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-11,26,27

2.NP bod-18

15		doplnění TI 60 mm D+M	m2	13,2	99	1 306,80
----	--	--------------------------	----	------	----	----------

2.NP bod-18

16		doplnění TI 80 mm	m2	24,72	121	2 991,12
----	--	-------------------	----	-------	-----	----------

3.NP bod-11,26,27

17	763121442R	SDK stěna přesazená tl.90 mm CW 75, desky 1xDF 15mm, TI 40 mm	m2	3,93	539	2 118,27
----	------------	--	----	------	-----	----------

3.NP bod-76

18		doplnění TI 200 mm D+M	m2	3,93	253	994,29
----	--	---------------------------	----	------	-----	--------

19	763121413	SDK stěna přesazená tl.87,5 mm CW 75, desky 1xA 12,5mm, bez TI	m2	57,74	387	22 345,38
----	-----------	---	----	-------	-----	-----------

3.NP bod-16,28,35,71,82

1.NP bod-10,14,16

20		doplnění TI 80 mm D+M	m2	29,6	121	3 581,60
----	--	--------------------------	----	------	-----	----------

3.NP bod-16,28,35,71,82

103	283292100	zábrana parotěsná	m2	397,05	25	9 926,25
-----	-----------	-------------------	----	--------	----	----------

3.NP bod-1,2,9,10,11,14,15,17,18,19
23,25,26,27,32,33,36,37,39,40,42,43,
44,47,48,49,52,53,55,56,58,59,60,62,
69,72,84,91,92,93,98,103,104,105,
2.NP bod-S1,8,9,S9,10,11,S16,12,
S11,14,15,S13,17,18,S14,
1.NP bod- 2

41		doplnění TI 80 mm D+M	m2	12,57	121	1 520,97
----	--	--------------------------	----	-------	-----	----------

3.NP bod-19,20,29,34,44,45,49,50,
60,61,82,86,87,88,

42		obklad z SDK 2xH2 12,5 mm geberit	m2	18,24	715	13 041,60
----	--	--------------------------------------	----	-------	-----	-----------

3.NP bod - 7,11,18,43,48
2.NP bod-S9,11,S12,15,18
1.NP bod -1,10,15

43		ostění přes 0,20m geberit	m2	23,3	375	8 737,50
----	--	------------------------------	----	------	-----	----------

3.NP bod-7,11,18,43,48
2.NP bod-S9,11,S12,15,18
1.NP bod -1,10,15

150	763183112	montáž stavebního pouzdra do 1200	kus	3	1200	3 600,00
-----	-----------	--------------------------------------	-----	---	------	----------

1.NP bod-7,11
2.NP bod-5

151	553316240	pouzro stavební Standard S700	ks	3	7800	23 400,00
-----	-----------	-------------------------------	----	---	------	-----------

2.NP bod-6

153	763181311	montáž jednokřídlové kovové zárubně do 2,75 SDK	kus	23	250	5 750,00
-----	-----------	--	-----	----	-----	----------

3.NP m.č. 3.05,3.08,3.16-4ks
1.NP bod-2,5-3 ks
1.NP bod-1-2 ks
3.NP m.č.3.03,3.06,3.09,3.11,3.13,
3.15,bez čísla.
1.NP bod-1,3,4
3.NP m.č. 3.03

154	553315311	zárubeň ocelová pro SDK 700	kus	12	948	11 376,00
-----	-----------	-----------------------------	-----	----	-----	-----------

3.NP m.č. 3.05,3.08,3.16-4ks
1.NP bod-2,5-3 ks
1.NP bod-1-2 ks

32	763164136	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, ve tvaru L 0,4-0,8m	m	4,86	233	1 132,38
----	-----------	---	---	------	-----	----------

3.NP m.č. 3.20,3.21,3.24,3.01

33	763164156	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, ve tvaru L přes 0,8m	m2	12,95	330	4 273,50
----	-----------	--	----	-------	-----	----------

3.NP m.č. 3.05,3.11,3.15,3.16,3.24,
3.01.

34	763164166	obklad z SDK desek kon.dřevěn. H2DF 15 mm, ve tvaru L přes 0,8m	m2	6,25	363	2 268,75
----	-----------	--	----	------	-----	----------

3.NP m.č. 3.04,3.19,3.00,

35	763164236	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, ve tvaru U 0,6-1,2m	m	6,41	327	2 096,07
----	-----------	---	---	------	-----	----------

3.NP m.č. 3.01

36	763164256	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, ve tvaru U přes 1,2m	m2	31,72	307	9 738,04
----	-----------	--	----	-------	-----	----------

3.NP m.č. 3.03,3.06,3.09,3.13,3.18
3.20,3.24,3.01,bez čísla,3.00,3.21,3.22

37	763164336	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, uzavřeného tvaru 0,8-1,6m	m	10,29	413	4 249,77
----	-----------	---	---	-------	-----	----------

3.NP m.č. 3.20,3.24

38	763164356	obklad z SDK desek kon.dřevěn. DF 15 mm, uzavřeného tvaru přes1,6m	m2	2,02	305	616,10
----	-----------	---	----	------	-----	--------

3.NP m.č. 3.24

39	763182313R	ostění do 0,20	m	27,93	238	6 647,34
----	------------	----------------	---	-------	-----	----------

3.NP m.č. 3.03, 3.06,3.09,3.11,3.13
3.15,3.26

2.NP bod-S8

40	763182314R	ostění přes 0,20	m	56,62	265	15 004,30
----	------------	------------------	---	-------	-----	-----------

3.NP m.č. 3.03,3.06,3.09,3.11,3.13,
3.15,3.18

2.NP m.č. 2.04

1.NP bod-S1

102	763111741	montáž parotěsné zábrany do SDK příčky-předstěny	m2	397,05	20	7 941,00
-----	-----------	---	----	--------	----	----------

3.NP bod-1,2,9,10,11,14,15,17,18,19
23,25,26,27,32,33,36,37,39,40,42,43,
44,47,48,49,52,53,55,56,58,59,60,62,
69,72,84,91,92,93,98,103,104,105,
2.NP bod-S1,8,9,S9,10,11,S16,12,
S11,14,15,S13,17,18,S14,
1.NP bod- 2

128	763131531	SDK podhled desky 1xDF 12,5 bez TI	m2	454,97	490	222 935,30
-----	-----------	---------------------------------------	----	--------	-----	------------

3.NP bod-S1,Š2,S4,Š6,S7,S9,Š10,S11
Š12,S14,Š16,S17,Š19,S20,Š21,S22,
Š23,S24,Š25,S26,S27,Š28,S29,Š30,
S31,S32,S33,Š34,Š35,S36,S37,Š38
S39,Š40,S41,Š42,Š43,

130	763131571	SDK podhled desky 1xH2DF 12,5 bez TI	m2	33,29	509	16 944,61
-----	-----------	---	----	-------	-----	-----------

3.np bod- S3,S5,S8,S13,S15,S18

141	763131752	montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledu	m2	488,26	15	7 323,90
-----	-----------	--	----	--------	----	----------

3.NP bod-S1,Š2,S4,Š6,S7,S9,Š10,S11
Š12,S14,Š16,S17,Š19,S20,Š21,S22,
Š23,S24,Š25,S26,S27,Š28,S29,Š30,
S31,S32,S33,Š34,Š35,S36,S37,Š38
S39,Š40,S41,Š42,Š43,

3.np bod- S3,S5,S8,S13,S15,S18

145		deska minerální tl. 180 mm	m2	488,26	160	78 121,60
-----	--	----------------------------	----	--------	-----	-----------

3.NP bod-S1,Š2,S4,Š6,S7,S9,Š10,S11
Š12,S14,Š16,S17,Š19,S20,Š21,S22,
Š23,S24,Š25,S26,S27,Š28,S29,Š30,
S31,S32,S33,Š34,Š35,S36,S37,Š38
S39,Š40,S41,Š42,Š43,

3.np bod- S3,S5,S8,S13,S15,S18

137	763131751	montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	488,26	20	9 765,20
-----	-----------	---	----	--------	----	----------

3.NP bod-S1,Š2,S4,Š6,S7,S9,Š10,S11
Š12,S14,Š16,S17,Š19,S20,Š21,S22,
Š23,S24,Š25,S26,S27,Š28,S29,Š30,
S31,S32,S33,Š34,Š35,S36,S37,Š38
S39,Š40,S41,Š42,Š43,

3.np bod- S3,S5,S8,S13,S15,S18

138	283292100	zábrana parotěsná	m2	488,26	25	12 206,50
-----	-----------	-------------------	----	--------	----	-----------

3.NP bod-S1,Š2,S4,Š6,S7,S9,Š10,S11
Š12,S14,Š16,S17,Š19,S20,Š21,S22,
Š23,S24,Š25,S26,S27,Š28,S29,Š30,
S31,S32,S33,Š34,Š35,S36,S37,Š38
S39,Š40,S41,Š42,Š43,

3.np bod- S3,S5,S8,S13,S15,S18

31	763164116	obklad z SDK desek kon.dřevěň. DF 15 mm, ve tvaru L do 0,4m	m	1,73	160	276,80
----	-----------	--	---	------	-----	--------

3.NP m.č. 3.01

21		doplnění TI 80 mm D+M	m2	28,14	121	3 404,94
----	--	--------------------------	----	-------	-----	----------

1.NP bod-10,14,16

22	763121513R	SDK stěna předsazená tl.75 mm CW 50, desky 2xA 12,5mm, bez TI	m2	210,31	517	108 730,27
----	------------	--	----	--------	-----	------------

3.NP bod-4,5,13,22,18,24,43,48,59
31,38,41,46,51,54,57,65,73,81,85,
89,94,95,99,102,79,80

23		příplatek za desky 1xH2 12,5 mm	m2	32,2	20	644,00
----	--	---------------------------------	----	------	----	--------

3.NP bod-18,24,43,48,59

24		doplnění TI 50 mm D+M	m2	194,96	88	17 156,48
----	--	--------------------------	----	--------	----	-----------

3.NP bod-4,5,13,22,18,24,43,48,59
31,38,41,46,51,54,57,65,73,81,85,
89,94,95,99,102,

25		doplnění TI 160 mm D+M	m2	15,35	209	3 208,15
----	--	---------------------------	----	-------	-----	----------

3.NP bod-79,80

26	763121451	SDK stěna předsazená tl.75 mm CW 50,desky 2xDF12,5mm,TI50mm	m2	9,59	469	4 497,71
----	-----------	--	----	------	-----	----------

3.NP bod-12

27	763121465R	SDK stěna předsazená tl.75 mm CW 50,desky 2xH2DF12,5mm,TI50mm	m2	2,87	594	1 704,78
----	------------	--	----	------	-----	----------

3.NP bod-21

126	763131411	SDK podhled desky 1xA12,5 bez TI	m2	59,4	474	28 155,60
-----	-----------	----------------------------------	----	------	-----	-----------

2.NP bod-S2,S12,S15,S6

1.NP bod-S1,S2,S4,S3,

28		doplnění TI 60 mm D+M	m2	3,43	99	339,57
----	--	--------------------------	----	------	----	--------

2.NP bod-S2

29		doplnění TI 50 mm D+M	m2	19,5	88	1 716,00
----	--	--------------------------	----	------	----	----------

2.NP bod-S15,

1.NP bod-S2,S4

127	763131451	SDK podhled desky 1xH212,5 bez TI	m2	67,9	501	34 017,90
-----	-----------	--------------------------------------	----	------	-----	-----------

2.NP bod-S1,S3,S4,S5,S11,S13,S14
S9,S10.

30		doplnění TI 50 mm D+M	m2	11,58	88	1 019,04
----	--	--------------------------	----	-------	----	----------

2.NP bod-S13,S14

155	553315321	zárubeň ocelová pro SDK 800	kus	10	966	9 660,00
-----	-----------	-----------------------------	-----	----	-----	----------

3.NP m.č.3.03,3.06,3.09,3.11,3.13,
3.15,bez čísla.
1.NP bod-1,3,4

156	553315331	zárubeň ocelová pro SDK 900	kus	1	978	978,00
-----	-----------	-----------------------------	-----	---	-----	--------

3.NP m.č. 3.03

159	763181331	montáž jednokřídlové kovové zárubně protipožární do 2,75 SDK	kus	12	250	3 000,00
-----	-----------	---	-----	----	-----	----------

3.NP m.č. 3.04,3.13,3.15,3.18,3.21,
3.22,VZD m.,3.24 -2ks,,3.25,3.26,3.27,

161	553313151	zárubeň ocelová protipožární pro SDK 800	kus	12	1166	13 992,00
-----	-----------	---	-----	----	------	-----------

3.NP m.č. 3.04,3.13,3.15,3.18,3.21,
3.22,VZD m.,3.24 -2ks,,3.25,3.26,3.27,

163	553313191	zárubeň ocelová protipožární pro SDK 1100	kus	4	1239	4 956,00
-----	-----------	--	-----	---	------	----------

3.NP m.č. 3.06,3.09,3.11,3.27

157	763181312	montáž dvoukřídlové kovové zárubně protipožární do 2,75 SDK	kus	1	350	350,00
-----	-----------	--	-----	---	-----	--------

3.NP m.č. 3.01

158	553315351R	zárubeň ocelová dvoukřídlá 1250 pro SDK	kus	1	1650	1 650,00
-----	------------	--	-----	---	------	----------

3.NP m.č. 3.01

164	763181312	montáž dvoukřídlové kovové zárubně protipožární do 2,75 SDK	kus	1	350	350,00
-----	-----------	--	-----	---	-----	--------

3.NP kotelna

165	553315351R	zárubeň ocelová dvoukřídlá 2000 protipožární pro SDK	kus	1	2200	2 200,00
-----	------------	---	-----	---	------	----------

3.NP kotelna

100	763111722	SDK příčka p. úhelník k ochraně rohů	m	380,1	80	30 408,00
-----	-----------	---	---	-------	----	-----------

3.NP m.č.3.03,3.04,3.05,3.06,3.09,
3.11,3.13,3.15,3.16,3.18,3.19,3.20,
3.24,3.26,3.01,3xbez čísla,3.00
2.NP bod-S8,14,m.č..2.06,2.14,
2.15,2.11
1.NP bod-S1,11,12,8

PČ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. CZK	cena celkem
136	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 1xA 12,5 TI 80 mm EI30 Rw 48 dB "m.č. 203-204" 3,17*1,7-0,8*1,35	m2	4,309	570	2 456,13
137	763113341	SDK příčka instalační tl.155 zdvoj.profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm 0,9*1,35*4+0,95*2,0*4+0,9*0,95+0,9*1,0	m2	15,115	970	14 661,55
138	763161722	SDK podkroví deska 1xDF 15 TI 180+30	m2	243,14	702	170 684,28
139	763161743a	SDK podkroví deska 1xH2DF 15 TI 180+30	m2	11,047	712	7 865,46
140	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jedk kaspou pro jedno křídlo šířky do 800 mm	ks	1	1200	1 200,00
141	553316120	pouzro stavební Standard S700-080	ks	1	7800	7 800,00
2	763192713R	ostění přes 0,2m m.č. 105	m	86	265	22 790,00
3	763164531	obklad z SDK desek kon. Kovové A ve tvaru L 0,4-0,8m m.č. 111	m	7	279	1 953,00
4	763164561	obklad z SDK desek kon. Kovové H2 ve tvaru L přes 0,8m	m2	9,2	384	3 532,80
6	763111722	SDK ochrana rohů m.č. 105,111,112	m	102,6	80	8 208,00
142	998763402	přesun hmot procentní v objektech do 12 m	%	2361,27	1,6	3 778,03

Cena celkem

244 929,26

Technický list změny (TLZ) č.:**7****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01, SO.02, SO.03, SO.04

Název změny:

Drobné stavební úpravy

Důvod změny:

Na žádost investora a uživatele jsou prováděny drobné stavební úpravy (viz. výkaz výměr – příloha č.7).

Popis změny:

Na žádost investora a uživatele jsou prováděny drobné stavební úpravy (viz. výkaz výměr – příloha č.7).

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 7

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

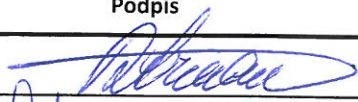
Přípočet:

dle rozpočtu

Celkem:**231 132,07 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

7

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitrman	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11. 2014		

ROZPOČET

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01, SO.02

Z7 - Drobné stavební úpravy

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval:

Ing. Milan Petira

Datum:

6.11.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV

Práce a dodávky HSV

231 132,07

0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 231 132,07 0,000

1	990-1	D+M liniového žlabu vč. odtokového potrubí a vybourání drážky v bet. mazanině pro osazení	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00	0,000
2	990-2	Vybourání stáv. betonového stupně 1370x330x70 mm, vyrovnaní podkladu a úprava povrchu vč. ukončující lišty - vstup na terasu	kpl	1,000	2 770,00	2 770,00	0,000
3	990-3	D+M plechových dvířek k HUV rozměr 770x310 mm	ks	1,000	2 100,00	2 100,00	0,000
4	990-4	D+M parapety pro okna O22 a O25 - 8 ks	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00	0,000
5	990-5	Demontáž, ošetření a zpětná montáž ochrany proti holubům	m	29,900	195,00	5 830,50	0,000
6	990-6	D+M nové ochrany proti holubům	m	6,000	346,00	2 076,00	0,000
7	990-7	Nátěry syntetické ocelového zábradlí	m	91,710	120,00	11 005,20	0,000
		18,9+18,54+(67*0,81)		91,710			0,000
8	990-8	Úprava ocelového zábradlí na terase	kpl	1,000	800,00	800,00	0,000
9	990-9	D+M podlahové krabice pro uzávěry UT (m.č. 1.17)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
10	990-10	D+M klempířské odhánky štítových zdí obj. SO.02	ks	8,000	425,00	3 400,00	0,000
11	990-11	Doplnění keramické dlažby v m.č. 2.29 vč. odbourání původní betonové mazaniny a vyrovnaní podkladu v místě původní podlahy strojovny výtahu	kpl	1,000	650,00	650,00	0,000
12	990-12	D+M plastových branek revizních otvorů velikosti < 300x300 mm	ks	20,000	200,00	4 000,00	0,000
13	990-13	D+M plastových branek revizních otvorů velikosti > 300x300 mm	kpl	6,000	400,00	2 400,00	0,000
14	990-14	Provedení protipožární úpravy niky HUP - SO.02 a SO.03	ks	2,000	1 520,00	3 040,00	0,000
15	990-15	D+M Elektroinstalace (UPS)	kpl	1,000	4 189,00	4 189,00	0,000
16	612311131	Vápenná omítka štuková 1-vrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	45,690	111,00	5 071,59	0,000
17	990-17	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % - odpočet v obj. SO.03	m2	-45,690	45,00	-2 056,05	0,000
18	613311131	Vápenná omítka štuková 1-vrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	116,484	87,70	10 215,65	0,000
19	990-19	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10 % - odpočet v obj. SO.03	m2	-116,484	43,00	-5 008,81	0,000
20	990-20	Měření hluku v obj. SO.01	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	0,000
21	990-21	Provedení podstupnic schodiště SO.02 do PVC	ks	15,000	295,00	4 425,00	0,000
22	990-22	Příplatek za vyšší nožičky nábytku	ks	769,000	72,00	55 368,00	0,000
23	990-23	D+M dřezových baterií	ks	7,000	1 544,00	10 808,00	0,000
24	990-24	D+M chybějících vnitřních křídel v m.č. 2.20	ks	2,000	3 499,00	6 998,00	0,000
25	990-25	D+M generálního klíče pro SO.02	kpl	1,000		0,00	0,000
26	990-26	Vytápění objektu SO.01 (období listopad 2014)	kpl	1,000	59 000,00	59 000,00	0,000
27	990-27	Oprava pískovcové zárubně dveří č. D8	ks	1,000	14 100,00	14 100,00	0,000
28	990-28	Úprava pískovcových boků severního schodiště	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000

Celkem

231 132,07

0,000

Technický list změny (TLZ) č.:**8****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Tesařské konstrukce

Důvod změny:

Na tesařské konstrukce byl již jeden dodatek tvořen, ale to bylo v době, kdy nebyl krov ještě prozkoumán ze sta procent. Po úplném ohledání a odkrytí záklopu byly objeveny poškozené krokve a další části stávajícího krovu u osobního výtahu.

Popis změny:

Nově objevené zdegradované části krovu budou muset být vyměněny a doplněny novými prvky (viz. výkaz výměr - příloha č.8).

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 8

Časový dopad oproti původnímu řešení:**s dopadem****Cenový dopad:**

Odpočet:

dle rozpočtu

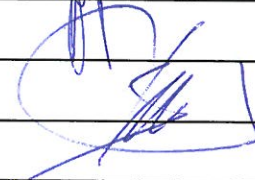
Přípočet:

dle rozpočtu

Celkem:**58 143,60 Kč**

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

8

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitрман	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11. 2019		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01

Část: Z8- Tesařské konstrukce II

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří

Datum: 8.10.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

58 143,60

762

Konstrukce tesařské

58 143,60

1	762	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2	m	123,700	129,00	15 957,30
2	762	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu	m	123,700	257,00	31 790,90
Před vstupem do kopule - profil 6/16							
1,5*4						6,000	
výměna vaznice před kopulí 16/16							
2,2						2,200	
Výměna na ploché střeše -18/6, 16/14							
2,1*2+1,3						5,500	
Výměny krovu nad chodbou v místě pův. světlíku 14/6, 16/12, 18/8							
3,0*8+4,0*7+5+5+4,0*4+4,0*3						90,000	
Výměny degradovaných částí kopule 18/6, 20/7, 16/6							
4,0*5						20,000	
Součet						123,700	
3	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	1,330	550,00	731,50
4	605	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I	m3	1,463	5 750,00	8 412,30
1,33 * 1,1						1,463	
5	762	998762202	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	568,920	2,20	1 251,60

Celkem

58 143,60

Technický list změny (TLZ) č.:**9****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.03

Název změny:

Změna SO.03

Důvod změny:

Po úplném vyklizení nábytku byl zjištěn horší stav omítek než předpokládal projekt. Zároveň bude provedeno odvodnění dešťových vod od objektu, úprava krovu dle přání uživatele (zbourání komína a přebytečných věcí) a dále na přání uživatele provedeny úpravy zařizovacích předmětů. Dále budou provedeny změny v rozvodech ÚT s ohledem na jejich nevyhovující stávající stav.

Popis změny:

Budou provedeny změny viz položkový rozpočet.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 9

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

Přípočet:

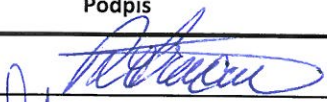
dle rozpočtu

Celkem:

70 148,30 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

9

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitřman	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeniřta			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.2018		

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Výstavba a rekonstrukce domova Dolní Zámek Teplice nad Metují
Objekt: SO.03
Část: Z9 - Změna SO.03
Objednatel: Královéhradecký kraj
Zhotovitel: STAKO společnost s ručením omezeným

Zpracoval: Jiří Havelka
Datum: 14.10.2014

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH snížené	DPH základní	Cena s DPH
1	SO.03 - stavební úpravy	42 300,30			
2	SO.03 - ZTI, ÚT	27 848,00			

Stavební objekty celkem

70 148,30

DPH 15%

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.03

Část: Z9 - Změna SO.03 (stavební úpravy)

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří

Datum: 10.10.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

21 302,60

1

Zemní práce

414,50

1	001	132202101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3 3,5*0,4*0,4	m3	0,560	560,00	313,60
2	001	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	0,560	48,00	26,90
3	001	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	0,400	185,00	74,00

3

Svislé a kompletní konstrukce

1 332,00

4	014	349231811	Přízdívka ostění s ozubem z cihel tl do 150 mm 1,97*2*0,15	m2	0,591	930,00	549,60
5	014	349234841R	Doplnění zdiva říms podezdění vazných trámů	m	2,400	326,00	782,40

4

Vodorovné konstrukce

102,40

6	271	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,160	640,00	102,40
---	-----	-----------	--	----	-------	--------	--------

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 951,80

7	011	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20 m.č. 1.02 2,6*2,9*2*0,08	m3	1,206	2 350,00	2 834,10
8	011	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20 m.č. 1.01, 1.03, 1.04 (0,9*0,6+7,8*0,25)*0,1	m3	0,231	1 985,00	458,50
9	011	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,206	30,00	36,20
10	011	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,090	18 400,00	1 656,00
11	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	400,00	400,00
12	553	553311170	zárubní ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	1,000	567,00	567,00

9

Ostatní konstrukce a práce-bourání

13 501,90

13	013	962032631	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC 0,45*0,45*1,8	m3	0,365	500,00	182,50
14	013	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 m.č. 1.02 2,6*2,9*2*0,08 m.č. 1.01, 1.03, 1.04 (9*0,4)*0,15 (7,8*0,25)*0,15 Součet	m3	2,039	950,00	1 937,10
15	013	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	2,039	658,00	1 341,70
16	013	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	93,00	146,60
17	013	974042557	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 300 mm	m	7,000	176,50	1 235,50
18	013	974042559	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	35,000	41,90	1 466,50
19	013	979011111	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za první podlaží	t	6,666	190,00	1 266,50
20	013	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,666	175,00	1 166,60
21	013	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	103,246	10,00	1 032,50
22	013	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	6,666	195,00	1 299,90
23	013	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	6,666	20,00	133,30
24	221	979099113	Poplatek za skládku odpadu směsného	t	6,666	270,00	1 799,80
25	011	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	4,112	120,00	493,40

PSV

Práce a dodávky PSV

20 997,70

711

Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 176,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.03

Část: Z9 - Změna SO.03 (stavební úpravy)

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří

Datum: 10.10.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
26	711	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním 2,7*3,0+9,0*0,4+7,8*0,25	m2	13,650	7,00	95,60
27	111	111631500	lak asfaltový PENETRAL ALP- 20 kg 13,65 * 0,0003	t	0,004	46 350,00	185,40
28	711	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	13,650	60,00	819,00
29	628	628560000	pás asfaltovaný modifikovaný SBS RADONELAST 13,65 * 1,15	m2	15,698	126,00	1 977,90
30	711	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	30,779	3,20	98,50
712 Povlakové krytiny							43,10
31	712	712931910	Provedení údržby proniků povlakové krytiny vpustí, ventilací a komínů pásy na sucho AIP, tkanina	kus	1,000	35,30	35,30
32	628	628111500	pás asfaltovaný A500 H 0,65*0,7*1,2	m2	0,546	14,30	7,80
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							3 307,20
33	721	721173402	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté DN 125 systém KG	m	12,000	249,00	2 988,00
34	721	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	12,000	16,00	192,00
35	721	998721201	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	31,800	2,00	63,60
36	721	998721292	Příplatek k přesunu hmot 721 za zvětšený přesun do 100 m	%	31,800	2,00	63,60
762 Konstrukce tesařské							4 795,80
37	762	762331931	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 288 cm2 délky do 3 m 3,0+3,0+8,4	m	14,400	129,00	1 857,60
38	762	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 288 cm2 včetně materiálu 8,0+3,0	m	11,000	257,00	2 827,00
39	762	762343911	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 1 m2 0,45*0,5	m2	0,225	284,00	63,90
40	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	0,086	550,00	47,30
764 Konstrukce klempířské							6 400,00
41	764	764339931R	Oprava hladká krytina v ploše do 45° - atypické plechování	kpl	1,000	3 900,00	3 900,00
42	764	764342922R	Oprava Pz lemování trub průměr 100 mm hladká krytina do 45°	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
783 Dokončovací práce - nátěry							3 275,20
43	783	783783321	Nátěry tesařských konstrukcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním sanační dle VV stavby 102,35	m2	102,350	32,00	3 275,20
Celkem							42 300,30

Poř.	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
------	-------	----	--------	------------	------

SO_03: Stavební objekt 03 - ZTI, UT,

27 848

713: Izolace tepelné

214

1.	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 32 mm	m	4,0	28,00	112
2.	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	3,0	34,00	102

721: Vnitřní kanalizace

4 346

1.	Potrubí hrdlové z trub z plastických hmot - materiál PP, HT Systém, připojovací, DN 40	m	3,0	275,00	825
2.	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	1,0	387,00	387
3.	Zřízení přípojek na potrubí, vyvedení a upevnění odpadních výpustek - Dxt 40x1,8 mm	kus	2,0	44,00	88
4.	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,0	44,00	88
5.	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,0	66,00	66
6.	Napojení na stávající odpad do DN 100	soubo	1,0	534,00	534
7.	Montáž podlahových vpustí - DN 40/50	kus	1,0	258,00	258
8.	Podlahová vpust' ALTRO	kus	1,0	2 100,00	2 100

722: Vnitřní vodovod

2 625

1.	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	5,0	161,00	805
2.	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	3,0	195,00	585
3.	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,0	87,00	348
4.	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	7,0	26,00	182
5.	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	7,0	23,00	161
6.	Propojení potrubí do DN20	soubo	2,0	272,00	544

725: Zařizovací předměty

12 335

1.	Montáž umyvadel - na šrouby do zdiva	soubo	1,0	810,00	810
2.	Přesun umyvadla a napojení na stávající rozvod	soubo	- 1,0	540,00	- 540
3.	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu - V CENĚ UMYVADLO + KRYT NA SYFON	soubo	1,0	1 390,00	1 390
4.	Montáž ventilů - rohový, bez připojovací trubičky, G 1/2 "	soubo	3,0	88,00	264
5.	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubo	3,0	84,00	252
6.	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubo	1,0	864,00	864
7.	Montáž baterie umyvadlové stojánkové - G 1/2	kus	1,0	340,00	340
8.	Montáž nástěnné baterie sprchové - s pevnou výškou sprchy	kus	1,0	357,00	357
9.	Baterie sprchové nástěnné pákové	soubo	1,0	1 027,00	1 027
10.	Montáž klozetových mís - kombi	kus	1,0	1 078,00	1 078
11.	WC kombi stojící	kus	1,0	3 615,00	3 615
12.	WC sedátko s poklopem	kus	1,0	628,00	628
13.	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů- WC, UM, El. kotel, bojler	kpl	1,0	2 250,00	2 250

733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

8 328

1.	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 15x1	m	12,0	187,00	2 244
2.	Potrubí měděné polotvrdé spojované tvrdým pájením D 18x1	m	21,0	274,00	5 754
3.	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	33,0	10,00	330

Celkem

27 848

Technický list změny (TLZ) č.:**10****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

SO.01

Název změny:

Štukový strop

Důvod změny:

Součástí předmětu díla zhotovitele nebylo obnovování štukových výzdob ze sta procent. V místnosti č. 2.33 byla štuková výzdoba opadaná v rozsahu jedné čtvrtiny stropu. Investor a uživatel žádali o jeho restaurování nad rámec SOD.

Popis změny:

Doplnění štukové výzdoby v místnosti č. 2.33 restaurátorem.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

Bez vlivu na profese.

Přílohy:

Příloha č. 10

Časový dopad oproti původnímu řešení:

s dopadem

Cenový dopad:

Odpočet:

dle rozpočtu

Přípočet:

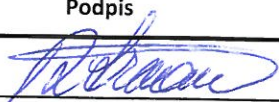
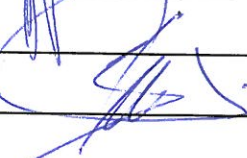
dle rozpočtu

Celkem:

58 550,00 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

10

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitrmán	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.2014		
				

ROZPOČET

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: SO.01

Část: Z10 - Štukový strop

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval:

Havelka Jiří

Datum:

25.9.2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				58 550,00	0,000
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				58 550,00	0,000
1	621-111	Oprava štukové výzdoby stropů v m.č.2.33	kpl	1,000	58 550,00	58 550,00	0,000
		Celkem				58 550,00	0,000

Technický list změny (TLZ) č.:**11****Datum předložení TLZ:**

8.10.2014

SoD č.:

Ze dne:

19.8.2013

Stavba:

Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek – Teplice n. M. na zvláštní režim

Objekt:

IO.07

Název změny:

Komunikace

Důvod změny:

Požadavky TDI a řešení nepředvídatelných okolností při realizaci komunikace.

Popis změny:

Dle zadání zhotovitele mělo dojít pouze k odbroušení asfaltového svršku v tloušťce 40mm a obnovení novou živicí ve stejné tloušťce. Pokud by bylo takto provedeno vznikaly by na nové komunikaci kaluže. TDI rozhodl, že se celá komunikace vyspádne a odvodní v rámci daných možností. Dále bylo při odbroušení zjištěno, že podkladní vrstvy jsou v některých místech absolutně nevyhovující a musí dojít k výměně podloží.

Poznámky:**Změna má vliv do následujících profesí:**

S vlivem na profese.

Přílohy:

Příloha č. 11

Časový dopad oproti původnímu řešení:

bez dopadu

Cenový dopad:

Odpočet:

0,00 Kč

Přípočet:

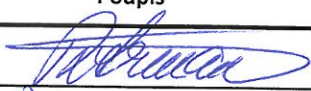
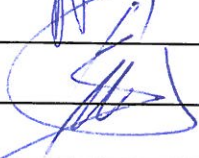
0,00 Kč

Celkem:

207 672,80 Kč

Detailní výkaz výměr je přílohou č.:

35

	Jméno	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	Ing. Pitрман	7.11.		
				
Za TDI	Ing. Jeništa			
				
Za zhotovitele:	p. Svoboda	7.11.10		
				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim
 Objekt: IO.07 - Zpevněné plochy
 Část: Z11

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2
 Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným
 Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří
 Datum: 8.10.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV

206 251,70

1 Zemní práce

15 736,90

1	221	113106123	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	18,400	28,50	524,40
2	001	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 mezi SO 01 a SO 03	m3	25,000	152,50	3 812,50
3	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	25,000	174,00	4 350,00
4	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	25,000	12,00	300,00
5	001	171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	25,000	270,00	6 750,00

2 Zakládání

15 200,00

6	002	271531111	Polštáře zhutněné z kameniva drceného frakce 16 až 63 mm	m3	25,000	608,00	15 200,00
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------

5 Komunikace

119 335,90

7	221	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 250 mm - pod obruby	m2	50,000	134,00	6 700,00
8	221	573111112	Postřik živичný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	228,000	6,40	1 459,20
9	221	577134111	Asfaltový beton ABS (ACO 11) tl 40 mm š do 3 m	m2	16,000	203,00	3 248,00
10	221	577155112	Asfaltový beton ABH I vrstva ložní (ACL 16) tl 60 mm š do 3 m	m2	228,000	233,00	53 124,00
11	R	578010001	Přespadování komunikací	kpl	1,000	28 500,00	28 500,00
12	R	578010002	Zpevnění krajnic komunikace štěrkodrtí se zhutněním	m	463,000	49,70	23 011,10
13	221	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	18,400	179,00	3 293,60
			u SO 04				
			13,1		13,100		
			u dílny údržbářů				
			5,3		5,300		
			Součet		18,400		

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-1 150,00

14	R	637121111	Okapový chodník z kačírku tl. 100 mm - odpočet	m2	-12,500	92,00	-1 150,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

8 Trubní vedení

57 443,00

15	R	871R01	Kanalizační potrubí z PVC KG DN 150 vč. zemních prací a obsypu pískem	m	10,000	950,00	9 500,00
16	R	894410001	Zřízení uličních vpustí ze spodních dílů Kasi a litinových pojezdových mříží vč. dodávky materiálu	ks	3,000	8 900,00	26 700,00
17	R	894410002	Napojení odpadního potrubí do kanalizačních šachet	ks	3,000	1 150,00	3 450,00
18	R	894410003	Úprava spádu stávající kanalizace k líniovému žlabu u vstupu u dílny - 4m	kpl	1,000	1 800,00	1 800,00
19	R	894410004	Výšková úprava uliční vpustí vč. výměny betonové skruže	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
20	R	894410005	Výšková úprava poklopu kanalizační šachty	ks	1,000	500,00	500,00
21	R	894410006	Výšková úprava poklopu vodoměrné šachty (podezdění, obetonování ...)	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00
22	R	894410007	Napojení líniového žlabu na kanalizaci (v hloubce 1,7m)	kpl	1,000	4 800,00	4 800,00
23		592.R02	Vpust' v líniovém odvodňovacím žlabu	ks	3,000	2 531,00	7 593,00

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

-314,10

24	221	915491111	Vyznačení dopravních pásů z desek z betonu 250/500/100 mm do betonového lože š 250 mm	m	12,000	207,00	2 484,00
25	R	916231213	Osazení chodníkového obrubníku bet. stojatého s boční opěrou do lože z betonu	m	-98,000	170,00	-16 660,00
26		592174915	Obrubník betonový chodníkový ABO 19-10, 100x8x25 cm - odpočet		-98,000	59,00	-5 782,00
27	221	919735111	Rezáni stávajícího živичného krytu hl do 50 mm	m	120,000	130,00	15 600,00
28	221	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	3,000	100,00	300,00
29		592R011	Líniový odvodňovací žlab dl. 1,5x2 m	ks	3,000	808,00	2 424,00
30	221	935113111	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	-4,000	100,00	-400,00
31		592.R01	Líniový odvodňovací žlab - odpočet	ks	-4,000	808,00	-3 232,00
32	221	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	18,400	29,90	550,20

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výstavba a rekonstrukce Domova Dolní zámek Teplice nad Metují na zvláštní režim

Objekt: IO.07 - Zpevněné plochy

Část: Z11

Objednatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2

Zhotovitel: STAKO, společnost s ručením omezeným

Místo: Teplice nad Metují

Zpracoval: Havelka Jiří

Datum: 8.10.2014

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

99 Přesuny hmot a sutí

4 401,70

33	221	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živičným	t	73,361	60,00	4 401,70
----	-----	-----------	--	---	--------	-------	----------

PSV Práce a dodávky PSV

1 421,10

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 421,10

34	711	711472053	Provedení svislé izolace v okapovém chodníku nízkolehčeného PE	m2	7,800	74,40	580,30
35	283	283230630	folie multifunkční profilovaná (nopová)	m2	8,580	92,85	796,70
7,8 * 1,1					8,580		
36	711	998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	13,770	3,20	44,10

Celkem

207 672,80