



**Střední odborná škola veterinární,
Hradec Králové – Kukleny, Pražská 68**

Pražská třída 68/18, 500 04 Hradec Králové: IČO 62690281. č.ú. 3336511/0710 ČNB
Hradec Králové tel: 495 535 386. fax: 495 535 400. e-mail: kancelar@sosovet.cz

SMLOUVA O DÍLO

ZHOTOVENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, REALIZACE STAVBY

Na akci: „Oprava havarijního stavu podhledu v tělocvičně“

1.Smluvní strany

Objednatel:	Střední odborná škola veterinární Hradec Králové
Se sídlem:	Pražská třída 68/18, 500 04 Hradec Králové
Zastoupena:	Ing. Bc. Hanou Rubáčkovou, ředitelkou školy
Ve věcech stavby pověřena:	Monika Novotná
IČO:	62690281. Nejsme plátcí DPH.
Bank. spoj.:	Česká národní banka Hradec Králové,
Číslo účtu:	3336511 / 0710
Telefon:	606 373 711 / 495 535 386
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:	Monika Novotná
Email:	kancelar@sosvet.cz

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	ERAMONT s.r.o.
Se sídlem:	Balbínova 1091, 500 03 Hradec Králové
Zastoupena:	Pavel Struhař, jednatelem ředitelem společnosti
IČ:	26001381
DIČ:	CZ26001381
Bankovní spojení:	ČSOB Hradec Králové
Číslo účtu:	187 934 267 / 0300
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové	
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:	Pavel Struhař
Telefon:	602 411 914
Email:	struhar@eramont.cz

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět plnění

2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla – realizace stavby

„Oprava havarijního stavu podhledu v tělocvičně“

Tento název stavby musí být přesně uveden na všech dokladech týkajících se stavby a fakturace.

2.2. Rozsah stavebních prací je specifikován výkazem výměr.

2.3. Stavební práce budou probíhat v době provozu školy.

2.4. Součástí předmětu díla je provedení všech nezbytných zkoušek, revizí apod., předložení všech dokladů nezbytných pro posouzení kvality materiálů a prací (certifikáty, materiálové listy, prohlášení o shodě, protokoly o provedení předepsaných měření, zkoušek apod.) a podklady pro dokumentaci skutečného provedení stavby.

2.5. Zhotovitel obstará na vlastní náklady plán BOZP (plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi) ve struktuře NV 591/2006 Sb. Tento plán projedná v konceptu s objednatelem a dokončí a předá objednateli před zahájením prací. V případě práce za souběžného provozu školy zhotovitel projedná s objednatelem technologický postup před zahájením prací.

2.6. Místem plnění je tělocvična školy – Střední odborná škola veterinární, Hradec Králové – Kukleny, Pražská třída 68/18, ve vlastnictví Královéhradeckého kraje, ve správě objednatele.

2.7. Objednatel je oprávněn požadovat případné další práce nad rámec předmětu této smlouvy. Toto bude oběma stranami projednáno a případně řešeno dodatkem k této smlouvě.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit, případně ukončit plnění zakázky v jejím průběhu v návaznosti na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu Královéhradeckého kraje.

3. Čas plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví dílo – realizuje stavbu uvedenou v čl. 2.1. této smlouvy za podmínek ve smlouvě uvedených v těchto termínech:

Zahájení: 11.10.2022

Dokončení: 11.12.2022

3.2. Splněním zhotovení díla se rozumí jeho úplné dokončení, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dalších příslušných dokladů a vyklizení staveniště.

3.3. Úplné vyklizení staveniště provede zhotovitel nejpozději do 3 pracovních dnů po úplném dokončení, předání a převzetí stavby.

4.Cena

4.1. Cena v českých korunách za provedení díla dle čl. 2 této smlouvy činí:

Cena bez DPH 2 593 628,30 Kč

DPH 544 661,94 Kč

Celková cena s DPH 3 138 290,24 Kč

4.2. Dohodnutá cena je konečná, nejvýše přípustná po celou dobu realizace.

4.3. V uvedené ceně jsou obsaženy veškeré náklady zhotovitele související s řádnou a včasnou realizací díla v podmínkách konkrétního staveniště, souvisejícího provozu, dalších okolních vlivů a povinných činností dle obecně závazných předpisů. Smluvní cena je dohodnutá na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 25.9.2022

4.4. Celkovou smluvní cenu za dílo dle odstavce 4.1. lze měnit pouze v případě, že bude dohodnuto a prováděno jiné množství nebo druh měrných jednotek prací, než je uvedeno ve výkazu výměr smluvního rozpočtu. Tyto změny prací budou oceněny jednotkovými cenami uvedenými v nabídkovém (smluvním) rozpočtu jako přípočty a odpočty ceny díla. Pokud se bude jednat o práce, které nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu, budou použity jednotkové ceny ÚRS Praha platné v době provádění.

4.5. Zvýšení ceny za dílo lze dohodnout výhradně písemnou formou – dodatkem ke smlouvě.

4.6. Práce, které nebudou prováděny, nebudou fakturovány.

4.7. K ceně bez daně z přidané hodnoty bude účtována DPH podle zákona v době realizace.

5. Platební podmínky

5.1. Finanční zálohy nebudou poskytnuty.

5.2. Zhotovitel bude fakturovat po předání zhotoveného díla. Faktury budou mít formu daňového dokladu, přílohou faktury bude soupis provedených a oceněných prací a

dodávek. Splatnost faktur je dohodnuta na 21 dní. Na fakturách a všech souvisejících dokladech musí být uveden přesný název stavební akce dle čl. 2.1.

„Oprava havarijního stavu podhledu v tělocvičně“

6.Staveniště

- 6.1.Zhotovitel staveniště zná a prohlédl si jej. Ztížené podmínky provádění stavby jsou oceněny.

7.Záruka

- 7.1.Záruční lhůta na provedené dílo je dohodnuta 60 měsíců.
- 7.2. Záruční lhůta započne běžet prvního dne měsíce následujícího po písemném předání díla objednateli.

8.Ostatní ujednání

- 8.1.Zhotovitel provede dílo kvalitně dle platných závazných i nezávazných technických norem a technologických předpisů vztahujících se na předmět díla. Tyto technologické předpisy předloží zhotovitel na vyžádání objednateli kdykoliv.
- 8.2.Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí stavby minimálně tři pracovní dny předem. Zhotovitel oznámí písemně objednateli konání zkoušek technických zařízení i částí konstrukcí, které mají být zakryty, minimálně dva pracovní dny před konáním zkoušek nebo zakrytím konstrukcí.
- 8.3.Objednatel se zavazuje převzít dokončenou stavbu i před datem dokončení dle této smlouvy.
- 8.4.O předání díla bude vyhotoven protokol, který připraví zhotovitel. V protokolu bude zhodnocena jakost provedených prací, výsledky povinných a dohodnutých zkoušek. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.
- 8.5.Za všechny škody a ztráty, vzniklé v důsledku provádění stavby zodpovídá zhotovitel, který je povinen hradit případně vzniklou škodu.
Zhotovitel je pojištěn pro rizika související s realizací díla pojistnou smlouvou č. 4280011073 u Generali Česká pojišťovna.

9.Majetkové sankce

- 9.1.Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. 3.1. je dohodnut ve výši 2 500,- Kč za každý den prodlení.
- 9.2.Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle čl. 3.3. je dohodnuta ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.

10. Závěrečná ustanovení

10.1. V ostatních případech platí Občanský zákoník.

10.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Zhotovitel obdrží jeden tiskopis a objednatel obdrží po dvou stejnopisech.

10.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

10.3.1. Výkaz výměr

10.3.2. Nabídkový rozpočet zhotovitele ze dne 25.9.2022

10.3.3. Zajištění staveniště a provozní podmínky stavby

10.4. Dodatky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a jako dodatek či změna smlouvy jasně označeny.

10.5. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že a tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a přečtení, podle jejich pravé a svobodné vůle.

V Hradci Králové 11.10.2022

Za objednatele:

**Střední odborná škola veterinární,
Hradec Králové-Kukleny, Pražská 68**
Pražská třída 68/18
500 04 Hradec Králové



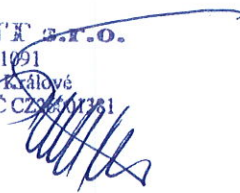
Ing. Bc. Hana Rubáčková
ředitelka školy

V Hradci Králové dne 11.10.2022

Za zhotovitele:

ERAMONT s.r.o.

Balbínova 1091
500 03 Hradec Králové
IČO 260 01 381 DIČ CZ2601381
(1)



Pavel Struhař
jednatel a ředitel společnosti