

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle ustanovení § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky s názvem
„DD Borohrádek, stavební úpravy budovy-PD“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj

Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

IČO: 708 89 546

Zástupce: Mgr. Martin Červíček, hejtmán Královéhradeckého kraje

2. Identifikace veřejné zakázky:

Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „DD Borohrádek, stavební úpravy budovy-PD“

*Celková předpokládaná
hodnota veřejné zakázky:* 4 500 000 Kč bez DPH

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a dále výkon veškeré související inženýrské činnosti vedoucí k získání pravomocného stavebního či společného povolení, spolupráce při přípravě a v průběhu výběru zhotovitele vlastního předmětu projektové dokumentace a v případě realizace vlastní stavby i výkon autorského dozoru.

Projektová dokumentace bude zpracována pro stavební úpravy hlavní budovy DD Borohrádek. Jedná se zejména o tyto úpravy: stavební úpravy 4 podlaží ve stávající budově; úpravy venkovního výtahu; úpravy spojovacího krčku mezi objekty; úpravy/ nové napojení na inženýrské sítě; úpravy stávajících administrativních prostor na pokoje klientů v přízemí Nové budovy.

Dokumentace bude zpracována ve stupních DÚR, DSP, DPS, návrh interiérů včetně vybavení nábytkem a zařizovacími předměty. Součástí zpracované dokumentace budou venkovní pohledy ve 3D modelu.

Klasifikace pomocí CPV – Kódu:

71320000-7	Technické projektování
71220000-6	Architektonická řešení
71410000-5	Územní plánování
71300000-1	Technicko-inženýrské služby
71251000-2	Architektonické služby a stavební dozor

3. Cena sjednaná ve smlouvě:**2 780 000 Kč bez DPH**

3 363 800 Kč včetně DPH.

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení.

5. Označení účastníků zadávacího řízení veřejné zakázky:

Ve lhůtě pro podání Ve lhůtě pro podání nabídek bylo doručeno 6 nabídek:

Evidenční číslo	Dodavatel (název a sídlo)	IČO
1	nabídka s evidenčním č. 1 byla zneplatněna před uplynutím lhůty pro podání nabídek, č.1 nebylo v systému E-ZAK znovu přiděleno	-----
2	DESIGN arcom s.r.o. Praha 3, Příběnická 981/4, PSČ 13000	27176975
3	Energy Benefit Centre a.s. Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	29029210
4	Atelier 99 s.r.o. Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245
5	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o. č.p. 111, 503 46 Jeníkovice	24286923
6	Proxion s.r.o. Hurdálkova 156, 547 01 Náchod	25264451
7	IRBOS s.r.o. č.p. 115, 517 41 Čestice	25933094

6. Označení vyloučených účastníků ze zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Evidenční číslo	Účastník (název, IČO, sídlo)	Počet bodů kritérium č. 1	Počet bodů kritérium č. 2	Celkový počet bodů	Výsledek hodnocení
6	Proxion s.r.o., IČO 25264451, Hurdálkova 156, 547 01 Náchod	50,00 (1)	35,90 (2)	85,90	1.

Komise nejprve přistoupila u všech podaných nabídek k posouzení splnění podmínek účasti. Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenosti osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky. Vymezení dílčích kritérií:

1. Kritérium = Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha: 50 %;

2. Kritérium = kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha: 50 %. Dílčí hodnotící kritérium kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky, bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zpracování projektové dokumentace, jakožto zásadního podkladu pro úspěšnou realizaci celého záměru. Kvalita a zkušenost osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

8. Označení poddodavatele:

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídky byly použity elektronické prostředky – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Nejedná se o nadlimitní zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle ustanovení § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 04.10.2022

.....

Mgr. Kateřina Machová,
na základě pověření