



Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Rozvoj komunitních sociálních služeb CHB v lokalitě Jičín – stavební práce

zadávané v otevřeném nadlimitním řízení

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO: 70889546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmánem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a související služby a dodávky spočívající v realizaci projektu s názvem „Rozvoj komunitních sociálních služeb CBH v lokalitě Jičín“. Dílo bude zpracováno dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavin, 162 00 Praha 6, IČO: 29029210, zodpovědný projektant Ing. Vladimír Fiedler, zakázkové číslo: 210127, ve znění pozdějších změn.

Předmětem veřejné zakázky je také zajištění a předání kolaudačního souhlasu nebo pravomocného kolaudačního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o rekonstrukci objektu bytového domu pro vybudování zázemí služby chráněné bydlení (dle § 51 zákona č. 108/2006 Sb. o sociálních službách) pro uživatele s mentálním a kombinovaným postižením. Záměr bude realizován na pozemcích st. p. č. 666, jehož součástí je objekt: Pražské Předměstí, č.p. 30, a p. p. č. 578/2 vše v k. ú. Jičín.

Umístění díla: Objekt na pozemcích st. p. č. 666, jehož součástí je stavba: Pražské předměstí, č.p. 30 a p. p. č. 578/2, k. ú. Jičín [659541]. Zařízení staveniště na pozemku p.č. 1175/1, k. ú. Jičín [659541].

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY dle kódu CPV

45000000 – 7	Stavební práce
45215200 – 9	Stavební úpravy zařízení sociální péče

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

22 297 654,32 Kč bez DPH

4. **Druh zadávacího řízení:**

Otevřené nadlimitní řízení

5. **Označení účastníků zadávacího řízení:**

Seznam podaných nabídek:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO
1	VALC, s.r.o. se sídlem Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	45537151
2	Stavrecon Pardubice s.r.o. se sídlem Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	05925801
3	STYLBAU, s.r.o. se sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové	25957481
4	PS – STAV Náchod s.r.o. se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	28858531

6. **Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Žádný z účastníků nebyl vyloučen.

7. **Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:**

Hodnotící kritérium

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky. Jako nejvýhodnější je vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech jsou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou je nabídkou nejméně výhodnou.

Vybraný dodavatel:

PS – STAV Náchod s.r.o. se sídlem **Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod, IČO: 28858531**, s nabídkovou cenou: **22 297 654,32 Kč bez DPH**, jehož nabídka byla po provedeném hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, a který po posouzení splnění podmínek účasti, splnil zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacím řízení.

Hodnocené nabídky:

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO	Celková cena v Kč bez DPH
1.	4	PS – STAV Náchod s.r.o. se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	28858531	22 297 654,32
2.	2	Stavrecon Pardubice s.r.o. se sídlem Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice	05925801	23 151 670,32
3.	1	VALC, s.r.o. se sídlem Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	45537151	23 720 887,05
4.	3	STYLBAU, s.r.o. se sídlem Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové	25957481	23 858 743,17

8. Označení poddodavatele:

Bez využití poddodavatelů.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Jiné komunikační prostředky při podání nabídky použity nebyly, podání nabídek proběhlo prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělil na části, jelikož by to vzhledem k povaze plnění, které je předmětem této veřejné zakázky, nebylo účelné.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 19. 9. 2022

Ing. Lucie Jasinková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření