

Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále též jen „ZZVZ“),

o průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem:

Výstavba PARKOVIŠTĚ v lokalitě DOMOV U BÍŘIČKY – stavební práce

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název: Královéhradecký kraj
Sídlo: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
Zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem – hejtmanem Královéhradeckého kraje

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce a související služby a dodávky spočívající v realizaci výstavby parkoviště u Domova U Běřičky v Hradci Králové. V místě nově navrženého parkoviště se v současné době nachází příjezdová komunikace k Domovu U Běřičky s jednou řadou parkovacích stání, chodníkem a zahradou na přilehlém pozemku. Tyto prostory jsou využity pro nově navržené parkoviště a centrální přístup pro pěší do objektu Domova U Běřičky. Některé dotčené pozemky budou muset být vyjmuty ze zemědělského půdního fondu. Stavba navazuje na místní komunikaci K Běřičce.

Parkoviště je navrženo s co největší využitou kapacitou parkovacích stání a s přímým centrálním příchodem pěších do areálu pomocí chodníku, vedeného skrz parkoviště. Celkový počet stání pro osobní automobily je 55 (z toho 3 stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu). Odvodnění parkoviště je řešeno pomocí drenážní dlažby a uličních vpustí, které jsou napojeny do retenční nádrže s regulovaným odtokem do stávající dešťové kanalizace a obnovení liniového žlabu.

Předmět plnění se skládá z následujících částí:

- výstavba parkoviště včetně všech objektů
 - SO 101 Komunikace a zpevněné plochy,
 - SO 301 Odvodnění
 - SO 421 Veřejné osvětlení
 - SO 501 Přeložka STL plynovodu
 - SO 800 Sadové úpravy
- příjezdové komunikace do areálu Domova U Běřičky, která bude sloužit i pro nákladní vozidla
- chodníků včetně jejich napojení na stávající chodníky, opěrné stěny, zábradlí

- oplocení a výměna stávajícího oplocení, na rozhraní parkoviště a soukromých pozemků na severní straně – neprůhledné oplocení
- dílenská dokumentace
- dopravní značení, parkovací dorazy
- nová přeložka plynu, odstranění původní přeložky plynu
- ochrana vedení CETIN a vodovodní přípojky
- provizorní přípojka vody a elektrické energie pro stavbu parkoviště
- provizorní příjezdová komunikace a chodník pro pěší do areálu po dobu provádění stavby včetně řádného označení a provizorního osvětlení
- odvoz sutí a jeho ekologická likvidace v souladu se zákonem o odpadech zákon 541/2020 Sb.
- veškeré práce související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- posouzení stavu základů u přilehlé stavby včetně potřebných sond
- v terénu zaměření ploch určených k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu včetně skutečného zaměření po dokončení stavebních prací
- kácení dřevin včetně náhradní výsadby
- vytýčení inženýrských sítí před realizací stavby a v její blízkosti, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům
- všechny nezbytné a doposud nerealizované průzkumy nutné k řádnému dokončení díla
- zajištění podmínek ze stavebního povolení nebo jiných souvisejících dokladů
- projednání a zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, zajištění dopravního značení k dopravnímu omezení a jejich následné odstranění
- geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí a pro případ potřeby zřízení věcného břemene či jiných věcných práv 4x papírově a 1x na datovém nosiči
- geometrický plán přípojky plynu včetně specifikací všech výměr 3x listinná podoba, 1x CD
- zařízení staveniště na náklady zhotovitele včetně zajištění odběrných míst energií s případným podružným měřením
- vypracování návrhu dopravního opatření včetně schválení DI PČR
- vypracování dokumentace skutečného provedení opatřenou podpisem a autorizačním razítkem odpovědné osoby 4 x listinná podoba, 1x USB flash nosič. Zároveň předá objednateli originál stavebního deníku.
- dokumentace nutná pro vydání kolaudačního souhlasu obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, měření hluku apod.;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla včetně kolaudace díla (kolaudace všech objektů a kolaudaci přípojky plynu);
- příprava dokladů a zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně sepsání a podání žádosti a účasti na kolaudační prohlídce.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován následující dokumentací:

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace a správní akty

3a) Projektová dokumentace firmy ADVISIA s.r.o., Pernerova 659/31a, 186 00 Praha 8 z období 12/2021

3b) Stavební povolení č. SZ MMHK/126304/2021 ST2/Kru z dne 18.10.2021 vydané Magistrátem města Hradec Králové nabylo právní moci 23.11.2021

3c) Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV

45000000-7 Stavební práce

45223300-9 Výstavba parkovišť

45340000-2 Instalace a montáž oplocení

45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

13 194 102,75 Kč bez DPH.

4. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo účastníka	IČO
1E.	SaM silnice a mosty a.s. Máchova 1129, 470 01 Česká Lípa	250 18 094
2E.	Skanska a.s. Křižíkova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Karlín	262 71 303
3E. zneplatněná nabídka	EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4	452 74 924
4E.	EUROVIA CS, a.s. U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4	452 74 924
5E.	M – SILNICE a.s. Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	421 96 868

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nikdo nebyl vyloučen.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

EUROVIA CS, a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 452 74 924, nabídková cena 13 194 102,75 Kč bez DPH.

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami a jeho nabídka po provedeném hodnocení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

8. Označení poddodavatele:

Realizace bez poddodavatelů.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo soutěžního dialogu:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Při podání nabídek byl použit elektronický prostředek – certifikovaný elektronický nástroj EZAK.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části:

Jedná se o zjednodušené podlimitní řízení.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Nepoužito.

V Hradci Králové dne 24. 8. 2022

Královéhradecký kraj

Mgr. Jitka Bučková

oddělení veřejných zakázek

na základě pověření