

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Objednatel	Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787
IČO	62690035
DIČ	není plátcem DPH
se sídlem	Pospíšilova 787, 500 03 Hradec Králové
zástupce	Mgr. Jiří Bureš, ředitel školy
bankovní spojení	ČNB, Hradec Králové
číslo účtu	2237511/0710
adresa pro doručování	Pospíšilova 787, 500 03 Hradec Králové
datová schránka:	q6k4izd

Kontaktní osoby

Mgr. Jiří Bureš ve věcech smluvních
Ing. Vlastimil Voříšek ve věcech ostatních

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel	Wilmat s.r.o.
	Společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou vedené u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. C vložka 30229
IČO	28830431
DIČ	CZ28830431
se sídlem	Dlouhá 1109, 530 06 Pardubice
zástupce	Zbyněk Boltík, jednatel společnosti
bankovní spojení	Fio banka a.s.
číslo účtu	2601905947/2010
adresa pro doručování	Dlouhá 1109, 530 06 Pardubice
datová schránka	t3gaxa3

Kontaktní osoby

Zbyněk Boltík, 725922410, boltik@wilmat.cz ve věcech smluvních
Zdeněk Král, 725922408, kral@wilmat.cz ve věcech ostatních

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

I.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Rekonstrukce elektroinstalace - č. akce SM_21_343 a v souladu s ustanovením § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský

zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jako „smlouva“).

2. Předmětem smlouvy je dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
3. Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně a včas a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

II.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je stanovena takto:

Celková cena v Kč bez DPH	465 362,- Kč
DPH v Kč samostatně	97 726,02 Kč
Celková cena v Kč včetně DPH	563088,02 Kč

2. Cena za dílo je cenou konečnou a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla.
3. Objednatel neposkytuje zálohy.
4. Úhrada ceny za dílo bude provedena po řádném splnění díla na základě faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Faktura bude mít povahu daňového dokladu, je-li zhotovitel plátcem DPH (dále jen „faktura“). Podkladem pro fakturu bude předávací protokol potvrzený oběma stranami.
5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 Občanského zákoníku. Je-li objednavatel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou daňového dokladu - faktury bude i kopie potvrzeného předávacího protokolu.
6. Objednatel se zavazuje zaplatit řádně vystavenou fakturu do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
7. Fakturu zhotovitel objednateli doručí elektronicky do datové schránky objednatele (q6k4izd) či na e-mailovou adresu bs@spsstavhk.cz. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady - faktury vytvářené v IS DOC nebo ve formátu PDF.
8. Objednatel má právo fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodlení s jeho úhradou, nesplňuje-li požadované náležitosti. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů počne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
9. Platba bude provedena výhradně v české měně a rovněž všechny cenové údaje budou uvedeny v této měně.

10. Smluvní strany se dohodly, že je-li zhotovitel plátcem DPH a je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH, anebo nastane některá z jiných skutečností rozhodných pro ručení objednatele, je objednatel oprávněn zaplatit zhotoviteli pouze dohodnutou cenu bez DPH a DPH odvést příslušnému správci daně dle platných právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O provedené úhradě DPH správci daně bude objednatel zhotovitele informovat kopií oznámení pro správce daně dle §109a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bez zbytečného odkladu.

III. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo zadavateli nejpozději **do 2. 12. 2022**.
2. Místem předání díla je objekt Střední průmyslové školy stavební, Pospíšilova tř. 787, Hradec Králové.

IV. Sankční ujednání a náhrada újmy

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla má objednatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno splnění povinnosti, která je prostřednictvím smluvní pokuty zajištěna.
5. Smluvní pokutu uhradí zhotovitel na bankovní účet objednatele ve lhůtě splatnosti 30 dnů od doručení jejího vyúčtování, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s provedením díla. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
7. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení majetkové i nemajetkové újmy a k minimalizaci případné vzniklé újmy. Smluvní strany nesou odpovědnost za újmu dle platných právních předpisů a smlouvy.
8. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
9. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.

10. Objednatel má právo uplatnit vůči zhotoviteli při zaviněném prodlení s odstraňováním vady díla v termínu podle čl. VII. odst. 4. této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení, celkově v max. výši 5% z celkové ceny díla včetně DPH za všechny reklamované vady.

V.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí zhotoviteli po celou dobu provádění díla přístup do objektu a potřebnou součinnost pro provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu, kvalitě a způsobem stanoveným v této smlouvě a v příslušných právních předpisech, jakož i v technických normách.
3. Objednavatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k provádění díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen počínat si v prostorách objednatele tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele a třetích osob nacházejících se v místě plnění.
5. V žádné části dodavatelem zpracovaného díla nesmí být uveden žádný přímý nebo nepřímý odkaz určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Řádně dokončené dílo bude předáno a objednavatelem převzato v místě plnění díla. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany předávací protokol. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele osobně či telefonicky 3 dny předem, nejpozději však tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté doby pro provedení díla.
2. Objednatel zajistí přítomnost svých odpovědných pracovníků na předání díla zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli spolu s dílem také potřebné doklady, které jsou nutné k převzetí a řádnému užití díla. Veškeré písemné doklady předané zhotovitelem objednateli budou vyhotoveny v českém jazyce.
4. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před uplynutím dohodnuté doby plnění.
5. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí.
6. Dílo bude před jeho předáním objednateli podrobena předávacímu řízení za účelem zjištění, zda dílo odpovídá rozsahem a vlastnostmi podmínkám sjednaným ve smlouvě a je bez vad, případně jakými vadami či jinými nedostatky dílo trpí. Objednatel se zavazuje dodané dílo v laickém rozsahu zkontrolovat a případné výtky nebo připomínky sdělit přítomnému zástupci zhotovitele. Na základě projednání odpovědných zástupců obou smluvních stran dojde k soupisu zjištěných vad, které je zhotovitel povinen odstranit ještě před předáním díla.
7. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady zjištěné v rámci předávacího řízení do 10 pracovních dnů od předávacího řízení. Bude-li dílo bez vad a akceptovatelné zadavatelem, zadavatel se zavazuje převzít dílo a potvrdit jeho převzetí do předávacího protokolu nejpozději do 5 dnů od odstranění vad a přezkoušení funkčnosti díla.

VII.

Záruka za dílo, reklamace

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla podle čl. VI této smlouvy.
3. Odstranění vad, na něž se vztahuje záruka, oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí. Každá reklamace bude objednatelem učiněna písemně a doručena kontaktní osobě zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady do pěti pracovních dnů od nahlášení vady objednatelem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu do deseti dnů od nahlášení vady objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy či oznámí objednateli, že vadu neodstraní, nese odpovědnost za škodu vzniklou objednateli nezajištěním odstranění reklamované vady. V takovém případě objednatel může po zhotoviteli požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla, nebo může od smlouvy odstoupit. Objednatel má v tomto případě právo také vadu odstranit na vlastní náklady a náhradu těchto nákladů požadovat po zhotoviteli.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje začas uplatněnou.
7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
8. Vypořádáním nároků objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady není dotčen nárok objednatele na náhradu újmy.

VIII.

Užití díla a práva třetích osob

1. Objednatel se zavazuje užít vytvořené dílo pouze k účelu uvedenému v této smlouvě, nebo z této smlouvy vyplývajícím.
2. Zhotovitel touto smlouvou uděluje objednateli výhradní časově a územně neomezenou licenci k užití díla a všech jeho částí. Objednatel je oprávněn užít dílo či jeho část ve smyslu tohoto ustanovení v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících. Objednatel je především oprávněn užít dílo či jeho část jako podklad pro zadávání veřejných zakázek ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek, a to včetně uveřejnění způsobem umožňujícím přímý a neomezený dálkový přístup. Užití dle předcházející věty se vztahuje i na veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách.
3. Licence na objednatele přechází okamžikem uzavření této smlouvy.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že licenční odměna za licenci dle této smlouvy je zahrnuta do ceny díla.
5. Objednatel neužije dílo způsobem, který by snížil jeho hodnotu.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence poskytnout třetí osobě zcela nebo zčásti. Poskytnutím oprávnění dle věty předchozí nevzniká zhotoviteli právo na další odměnu.

7. Objednatel je oprávněn upravit dílo, popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě. Zhotovitel s tímto podpisem smlouvy výslovně souhlasí.
8. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu s touto smlouvou.
9. Zhotovitel prohlašuje, že dílo nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti vůči třetím stranám. V opačném případě zhotovitel ponese veškeré náklady, které kvůli tomu objednateli vzniknou.

IX. Uveřejňování informací

Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků může být uveřejněna na internetových stránkách objednatele a na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejní objednatel smlouvu v registru smluv.

X. Doba trvání smluvního vztahu

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do doby splnění předmětu smlouvy.
2. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
4. Mimo případy uvedené v občanském zákoníku je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v těchto případech podstatného porušení smlouvy:
 - a) prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 30 kalendářních dnů,
 - b) porušení povinnosti zhotovitele odstranit vady díla dle čl. VII.,
 - c) pokud zhotovitel opakovaně (min. 3x) poskytl plnění dle smlouvy s vadami, na které byl objednatelem písemně upozorněn,
 - d) jiné porušení smluvních povinností zhotovitele, které nebude odstraněno ani do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k nápravě,
 - e) porušení povinnosti zhotovitele k ochraně důvěrných informací dle čl. XI. odst. 5 smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel poruší smlouvu podstatným způsobem, za což se považuje zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury delší než 30 kalendářních dnů, nedojde-li k nápravě ani do 10 kalendářních dnů po doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě,
 - b) prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.
 - c) porušení povinnosti objednatele k ochraně důvěrných informací dle čl. XI. odst. 5 smlouvy.

6. Objednatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
 - a) zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - b) zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby, bude rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo bude ve vztahu ke zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky,
 - c) je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání.
7. V případě, že se objednatel s ohledem na financování ze státního rozpočtu nepodaří zajistit finanční prostředky na realizaci díla, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu újmy nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o takové skutečnosti ještě před započatím provádění díla dle smlouvy.
8. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
9. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran za předpokladu, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv nejpozději tohoto dne, jinak nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
2. Smlouva a všechny právní vztahy vyplývající ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem.
3. Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
5. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění nebo zpřístupnění třetí osobě mohlo způsobit újmu druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují zachovávat o těchto skutečnostech mlčenlivost i po ukončení smluvního vztahu.
6. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v záhlaví smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
7. Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.

8. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly na celém jejím obsahu. Na důkaz toho připojují níže své podpisy.
10. Nedílnou součástí Smlouvy je:
 - Příloha č. 2 – Popis předmětu plnění
 - Příloha č. 3 – Krycí list
 - Příloha č. 4 – Čestné prohlášení základní způsobilostí
 - Příloha č. 5 – Výkresová dokumentace

V Hradci Králové dne 14. 6 .2022

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Jiří Bureš
ředitel školy

.....
Zbyněk Boltík
jednatel společnosti