

Příkazní smlouva

uzavřená v souladu s ustanovením § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Příkazce	Královéhradecký kraj
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtmán
bankovní spojení	██████████
číslo účtu	██████████

dále jako „*příkazce*“

a

Příkazník	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
------------------	--

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 28795

se sídlem	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř
IČO	275 04 514
DIČ	CZ27504514
zástupce	Ing. Jan Hurdálek, ředitel a prokurista
bankovní spojení	██████████
číslo účtu	██████████

dále jako „*příkazník*“; příkazce a příkazník jednotlivě také jako „*smluvní strana*“ společně „*smluvní strany*“

Článek 1

Úvodní ustanovení

- Pod pojmem „*zadávací řízení*“ se pro účely této smlouvy rozumí jak zadávací řízení probíhající postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), tak výběrové řízení pro zakázky malého rozsahu probíhající postupem stanoveným mimo tento zákon.
- Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami v souvislosti se záměrem příkazce zajistit činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci k veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem**“ (dále též jen jako „*veřejná zakázka*“ nebo „*zakázka*“) včetně zajištění těchto činností nad vyhrazenou změnou závazku v předmětné stavební zakázce.

Článek 2 Zmocněné osoby

1. Příkazce zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce příkazce ve věcech smluvních:
Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
- b) zástupce příkazce ve věcech plnění a technických:
Ing. Libor Žilka, [REDACTED]

Je-li zástupce příkazce ve věcech smluvních osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za příkazce dle právních předpisů, **není** pak tato osoba oprávněna uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

2. Příkazník zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) zástupce příkazníka ve věcech smluvních: Ing. Jan Hurdálek
- b) zástupce příkazníka ve věcech technických: Ing. Lukáš Oma
- c) osoba vykonávající technický dozor stavebníka (dále také jen jako „TDS“): Ing. Lukáš Oma, Ing. Tomáš Pazdera, Ing. Ludvík Blažek, Ing. Václav Jiránek
 - autorizace pozemní stavby
- d) koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen jako „BOZP“): Helga Poláková, Ing. Lukáš Oma
 - osvědčení Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

3. Příkazník prohlašuje, že osoba dle odst. 2 písm. c) k zajišťování činností dle této smlouvy disponuje **autorizací** v příslušném oboru – autorizace pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo **osvědčením** o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících dle tohoto předpisu. Příkazník prohlašuje, že osoba dle odst. 2 písm. d) k zajišťování činností dle této smlouvy disponuje **osvědčením** o odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi odbornou způsobilostí ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být měněny pouze písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne vzniku této změny. Příkazník je oprávněn změnit osoby uvedené v tomto článku odst. 2 písm. c) či d) a poddodavatele, jimiž prokazuje autorizace/ osvědčení dle tohoto článku odst. 2 písm. c) či d) pouze ve výjimečných případech. Důvody pro změnu je příkazník povinen doložit spolu s oznámením této změny bez zbytečného odkladu. Příkazce na základě oznámení příkazníka a za předpokladu, že jsou splněny všechny podmínky a doloženy všechny doklady v rozsahu odst. 7 tohoto článku, vydá souhlas se změnou osoby.

5. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 tohoto článku se považuje zejména:

- a) významná změna zdravotního stavu; smrt;
- b) ukončení pracovního poměru, nebo obdobného vztahu;
- c) ukončení poddodavatelského vztahu.

6. Za výjimečný případ ve smyslu odst. 4 tohoto článku se **nepovažují** kapacitní důvody, které mohl příkazník předvídat již v době podání nabídky.
7. V případě změny je příkazník povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v chybějícím rozsahu, ve kterém ji plnily osoby nahrazené a k nahrazujícím osobám doložit vždy následující doklady:
 - a) doklady k prokázání profesní způsobilosti ve smyslu § 77 ZZVZ vztahující se k nahrazující osobě;
 - b) čestné prohlášení o pracovním poměru, nebo obdobném vztahu k příkazníkovi v případě, že je nahrazující osoba zaměstnancem příkazníka;
 - c) doklady dle § 83 ZZVZ v případě, že nahrazující osoba není zaměstnancem příkazníka.
8. Příkazce může souhlas vydat i v jiných než výjimečných případech, za předpokladu, že budou předloženy všechny požadované doklady, avšak v takovém případě zaplatí příkazník příkazci smluvní pokutu dle článku 10 odstavce 2 této smlouvy.

Článek 3 Podklady

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka dodavatele (příkazníka) podaná dne 31. 1. 2022 v rámci výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem“ – TDS a BOZP.
2. Předmět plnění je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1. **Projektová dokumentace** pro provádění stavby zpracovaná společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 647 92 374
(dále také jako „projektová dokumentace“ nebo jen jako „PD“, oddělená příloha)

Příloha č. 2. **a)** Stavební povolení (zaevidováno pod Č. j.: VÚP/18623-2019) – I. územní rozhodnutí o umístění stavby a II. stavební povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07
b) Prodloužení stavebního povolení č.1 bylo vydáno pod č.j. MUDK-VÚP/32865-2019/kei6641-2019 vydáno dne 11.04.2019
c) Prodloužení stavebního povolení č.2 bylo vydáno pod č.j. MUDK-VÚP/46287-2021/ru12170-2021 vydáno dne 26.05.2021- viz příloha č.3

Příloha č. 3. **Seznam poddodavatelů**

Příloha č. 4. **Seznam středních škol v Královéhradeckém kraji pro účely exkurze**

3. Příkazník prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zahrnuty do jeho nabídky.
4. Příkazník upozorní příkazce bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění příkazník předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

Článek 4 Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na svou odpovědnost vykonávat a zajišťovat činnosti technického dozoru stavebníka a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dále společně také jako „zajišťovaná činnost“ či „zajišťované činnosti“, nad stavební veřejnou zakázkou s názvem: **„Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem“** (dále jen „dílo“ či „stavba“) včetně provedení zajišťovaných činností nad vyhrazenou změnou závazku ve výše specifikované stavební zakázce, a to vše za podmínek dále v této smlouvě stanovených.

Předmětem stavby je realizace nástavby operačních sálů a sterilizace na stávající budově laboratoří 2.NP (stavební parcela číslo 5957, původně stavební parcela číslo 4399), která je propojena s hlavní budovou na stavení parcele číslo 1638 nadzemním spojovacím krčkem a přístupná i z přízemí budovy ze schodišťové haly. Přízemí stavby laboratoří je v současnosti využíváno jako oddělení klinické biochemie a hematologie, v objektu jsou umístěny laboratoře, zázemí personálu a technické zázemí. V nově navrhované nástavbě 2.NP budou umístěny dva operační sály s provozním zázemím a prostory sterilizace. Ve 3.NP je navrženo technické zázemí pro 2.NP. Nástavba zachovává řešení 1.NP, 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavba – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Obvodový plášť je zateplen tepelnou izolací z minerální vaty. Nástavba technického zázemí pro 2.NP ve 3.NP je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolamy se střešní konstrukcí ze sendvičových tepelně izolačních panelů s jádrem z minerální vlny s krytinou z PVC fólie, vestavba do střešní nástavby je provedena rovněž ze sendvičových tepelně izolačních panelů. Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou. Střešní konstrukce nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou na terčích. Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu. Z důvodu nových nároků na el. energii bude nutné rozšířit kapacitu trafostanice. Vyhrazená změna závazku bude spočívat: odstranění stávajícího objektu tvořeného z přízemní části, která je zděná a horní část je tvořená z tzv. systému „okál“ (s 2 podlažími); vybudování provizorní účelové komunikace včetně nového sjezdu na par.č. 3656/4 k.ú. Dvůr Králové nad Labem (Provizorní komunikace bude sloužit jako zařízení staveniště pro zajištění vnitro staveništní dopravy generálního zhotovitele stavby, tak aby stávající hlavní vjezd do areálu byl zachován pro provoz nemocnice.); Stávající stožárová TS (trafostanice) bude nově nahrazena novou kompaktní trafostanicí.

2. Příkazce se zavazuje příkazníkovi výkon zajišťované činnosti umožnit a za její řádný výkon mu uhradit sjednanou odměnu.
3. Předmětem této smlouvy je plnění zajišťované činnosti v průběhu provádění díla a při předání a převzetí díla. Předmět zajišťované činnosti je podrobně specifikován v článku 5.

Článek 5 Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP

1. Příkazník se při výkonu funkce technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP zavazuje provádět kontrolu výše zmíněné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet, stanovený časový postup realizace a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy.
2. **Rozsah výkonu zajišťované činnosti:**
 - a. **Kontrolní dny:** Příkazník bude zajišťovat organizování kontrolních dnů v průběhu provádění stavebních prací včetně vyhotovení zápisu, **minimálně 1X (jedenkrát) za 7 kalendářních dnů**, příkazník je povinen vyhotovit zápis na místě a v čase kontrolního dne tak, aby ho na místě

mohly podepsat všechny přítomné osoby. Pokud to bude stav prací vyžadovat, je příkazce je v konkrétních odůvodněných případech oprávněn požadovat konání mimořádného kontrolního dne.

- b. Příkazník bude provádět kontrolní dny v rozsahu dle písmena a) tohoto odstavce **a vedle toho příkazník** bude provádět svoji činnost **každý den**, přičemž je povinen být přítomen na staveništi **vždy minimálně 5 hodin denně** po celou dobu provádění stavebních prací (**včetně sobot, nedělí a svátků**), a to v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost výstavby a příkazce byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Rozsah svoji činnosti zaznamená zápisem do stavebního deníku nebo do deníku TDS. Příkazník je vždy povinen zajistit přítomnost osoby uvedené v článku 2 odst. 2 písm. c) nebo d) v místě provádění díla, tak aby zajistila výkon zajišťované činnosti ve výše uvedeném rozsahu náležitě a řádně dle své autorizace. Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce. Příkazník je povinen zajistit přítomnost **zároveň vždy na vyžádání příkazce**, po celou dobu, po kterou je staveniště předáno zhotoviteli stavby.

Technický dozor stavebníka

3. V rámci technického dozoru stavby se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:
- a. **seznámení se s** projektovou dokumentací, se stavebním povolením, stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy; projednávání případných změn projektové dokumentace stavby s orgány veřejné správy;
 - b. **oznámit** stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu;
 - c. před zahájením stavby **umístit** na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; V této smlouvě je pojem kolaudační souhlas používán jako zástupný termín, kterým je kromě kolaudačního souhlasu myšleno také kolaudační rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**kolaudační souhlas**“).
 - d. zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie;
 - e. ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit;
 - f. ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby;
 - g. **kontrola** dodržování podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby;
 - h. **oznámení** podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči Archeologickému ústavu AV ČR Praha minimálně dva týdny před zahájením výkopových či jiných stavebních prací;
oznámení ostatním orgánům státní správy (stavební úřad, životní prostředí, odbor dopravy a silničního hospodářství, Národní památkový ústav, inspektorát bezpečnosti práce atd.);
protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli;
 - i. **kontrola** procesů spojených s předáním a převzetím staveniště vybraným zhotovitelem stavby včetně administrativního záznamu veškerých takových procesů;

- j. průběžný **kontakt** s příkazcem o postupu realizace stavebních prací, kontrola plnění smluvních podmínek zhotovitelem stavby;
- k. **kontrola** a ověřování kvality prováděných prací, dodržování PD, včetně jejích změn, zejména s ohledem na její soulad s požadavky příkazce, soulad se závaznými předpisy, soulad se smluvní dokumentací, ostatními podklady, pokyny a sděleními předanými příkazcem příkazníkovi;
- l. dodržování **plánu kontrolních prohlídek** na stavbě;
- m. **kontrola** a ověřování kvality dokončených prací a ověřování shody s ustanoveními smluvních dokumentů a platnými právními předpisy České republiky, včetně platných českých norem;
- n. **kontrola** věcné a **finanční správnosti** a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby;
- o. sledování provádění předepsaných a dohodnutých **zkoušek** materiálů, konstrukcí a prací na stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů ČR a kontrola provádění oprávněnými firmami a kontrola výsledků včetně zajištění dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.);
- p. soustavné sledování a kontrola vedení **stavebního deníku**, potvrzování správnosti zápisů ve stavebním deníku, vyjadřování se v něm k závažným skutečnostem;
- q. kontrola a ověřování **měsíčního soupisu provedených prací** a dodávek;
- r. kontrola procesů systematického doplňování dokumentace pro příkazce a zhotovitele, podle které se stavba realizuje;
- s. **účast** při projednávání a ověření správnosti všech dokladů a změn projektové dokumentace stavby;
- t. zajišťování **změnových řízení**, prověřování a posuzování změn z hlediska věcného a cenového ve spolupráci se zástupcem zadavatele, schvalování změnových listů zpracovaných zhotovitelem po vyjádření zadavatele, vedení agendy spojené s posuzováním změn, vydávání stanovisek k předložené změně a doporučení dalšího postupu zástupci zadavatele, které bude směřovat k odmítnutí změny nebo k jejímu schválení, evidence rozhodnutí zadavatele k předloženým změnám;
- u. **povinnost informovat** příkazce o všech okolnostech v souvislosti s výstavbou, které mohou mít vliv na harmonogram, kvalitu a cenu díla;
- v. **kontrola** těch částí dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu **zakryté** nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku, včetně zpracování fotografické či video dokumentace;
- w. kontrola řádného **uskladnění** materiálu, strojů, dílů konstrukcí na stavbě;
- x. **spolupráce** s projektantem zajišťujícím autorský dozor při realizaci stavby;
- y. spolupráce s projektantem projektové dokumentace a se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektové dokumentace;
- z. vedení podrobné **dokumentace** a archivace dokladů z kontroly a ověřování dokladů a procesů, včetně průběžného předávání kopií takových dokladů zástupci příkazce;
- aa. **zajištění fotodokumentace** z průběhu realizace celého díla a její průběžné každoměsíční předání příkazci;
- bb. **spolupráce** s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;
- cc. **kontrola postupu prací** podle časového plánu stavby, kontroluje ustanovení smluv a podmínek z nich vyplývajících a upozorňuje zhotovitele na nedodržení termínu, včetně přípravy podkladu pro uplatnění majetkových sankcí;
- dd. **koordinace** procesů vedoucích k nápravě případných nedostatků v procesu realizace díla;
- ee. společně se zhotovitelem **zajišťovat hlášení** archeologických nálezů;

- ff. **závěrečné kontroly** dokončeného díla, příprava soupisu vad a nedodělků, včetně stanovení termínu a způsobu jejich odstraňování;
- gg. **příprava podkladů** pro předání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání při předání a převzetí; sepsání protokolu o dokončení stavebních prací a sepsání protokolu o dokončení stavby dle smlouvy o dílo se zhotovitelem;
- hh. **spolupůsobení na kolaudačním řízení**, koordinace procesů kolaudačního řízení, jen příprava podkladů pro kolaudační řízení a jejich kontrola, **bez** uhrazení správních poplatků, **bez** podání žádosti o kolaudační souhlas (žádost o kolaudační souhlas včetně uhrazení správních poplatků zajistí zhotovitel stavby);
- ii. **předávat** neprodleně po ukončení akce **podklady** pro její závěrečné vyhodnocení odpovědným pracovníkem příkazce:
 - I. popis průběhu akce a její vyhodnocení, neprodleně nejpozději do 14 ti kalendářních dnů
 - II. kopie dokladu o možnosti užívat stavbu dle § 119 odst. 1 stavebního zákona,
 - III. kopie zápisu z převzetí prací, dodávky nebo služby,
 - IV. případně další přílohy včetně jejich seznamu.
- jj. **kontrola** dokladů a ověření dokladů **pro konečné vyúčtování** stavebních prací, které doloží zhotovitel k předání a převzetí dokončené stavby;
- kk. **kontrola** veškerých **dokladů**, které doloží zhotovitel stavebnímu úřadu v rámci užívání stavby;
- ll. **kontrola** úplnosti **dokumentace** skutečného provedení stavby a dokladů pořízených během stavby k archivaci u příkazce;
- mm. **příprava** podkladů pro hodnocení stavby a čerpání finančních prostředků v souladu se smlouvou se zhotovitelem;
- nn. **kontrola** odstraňování vad a nedodělků zjištěných při kolaudačním řízení a vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby v dohodnutých termínech;
- oo. zabezpečení činnosti a **spolupráce** s odpovědnými **geodety**; kontrola zajištění vkladu odsouhlaseného geometrického plánu zhotovitelem do katastru nemovitostí příslušného katastrálního úřadu (neřeší majetkoprávní vypořádání), v případě, že je relevantní;
- pp. **kontrola** staveniště v pravidelných intervalech po celou dobu, po kterou je staveniště předáno zhotoviteli;
- qq. **kontrola** vyklizení staveniště zhotovitelem a jeho uvedení do původního stavu;
- rr. **zajišťovat** koordináční činnosti včetně stavební připravenosti a kontrolu technických parametrů v rámci dodávek dle dalších smluv, pokud jsou požizovaná plnění součástí PD (například: AV technika, vybavení interiérů a atd.).
- ss. kontrola včasného podání žádosti o povolení zkušebního provozu a o kolaudaci stavby včetně zajištění kontroly kompletnosti a správnosti podkladů a příloh žádostí, Toto ustanovení se týká i jiného veřejnoprávního aktu, kterým se povoluje uvedení stavby či její části do provozu a užívání dle stavebního zákona.
- tt. účast při řízení o povolení zkušebního provozu a užívání stavby (kolaudace) včetně koordinace těchto procesů. Toto ustanovení se týká i jiného veřejnoprávního aktu, kterým se povoluje uvedení stavby či její části do provozu a užívání;

Koordinátor BOZP

- 4. V rámci koordinátora BOZP se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:
 - a. přípravná jednání a vypracování „Plánu BOZP na stavbu“;
 - b. revize stávající projektové dokumentace (POV) z hlediska právních požadavků BOZP;
 - c. zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě;

- d. zpracování přehledu rizik, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout;
 - e. vypracování a zaslání ohlášení zahájení výstavby na OIP (příslušnému podle místa staveniště podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
 - f. ověřit, že bylo prováděno vstupní školení dodavatelů na stavbu, tj. seznámení se s plánem BOZP na stavbu, seznámení s riziky a opatřeními k jejich eliminaci, s provozními směrnicemi BOZP a PO na stavbě, POV výstavby atd.;
 - g. kontrola informovanosti u všech dotčených poddodavatelů stavby s Plánem BOZP na staveništi a o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací, a o příslušných opatřeních k minimalizaci rizik;
 - h. upozorňovat prokazatelným způsobem zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na stavbě, vyžadovat zjednání nápravy a k tomu navrhopat přiměřená technická a organizační opatření;
 - i. oznamovat příkazci nedostatky v uplatňování požadavků na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví nebyla-li zhotovitelem stavby neprodleně přijata přiměřená opatření ke sjednání nápravy;
 - j. sledovat realizaci nápravných opatření a v případě neplnění prokazatelným způsobem vyžadovat na zhotoviteli jejich plnění. V případě opakování stejných nedostatků navrhnout uplatnění sankčních opatření na příslušný Inspektorát bezpečnosti práce;
 - k. zpracovat, předat, upravovat a aktualizovat Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a působit na jeho dodržování a na to, aby zúčastnění zhotovitelé stavby realizovali potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví;
 - l. zúčastňovat se kontrolních dní, stanovených vedení stavby, projednávat součinnost zhotovitelů stavebních prací z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, vyhodnocovat vedení stavební dokumentace a dosažené výsledky;
 - m. vykonávat a koordinovat kontrolu dodržování zásad, pravidel a požadavků v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci zajišťovaných zhotoviteli a vést o tom záznamy;
 - n. provádět kontrolu dokumentace systémů managementu BOZP související se stavební činností a postupem prací podle realizační dokumentace;
 - o. provádět další činnosti stanovené prováděcími právními předpisy k zák. 309/2006 Sb.
 - p. Exkurze pro studenty technických oborů středních odborných škol
 - q. Příkazce je povinen spolupracovat se zhotovitelem stavby na přípravě konání exkurze pro studenty. Příkazce je povinen se exkurze zúčastnit, kontrolovat a dohlédnout na její průběh. Exkurze se uskuteční v průběhu stavebních prací nejméně 2 x (v průběhu provádění díla včetně provádění zkušebního provozu) v délce trvání nejméně 2 hodiny pro studenty technických oborů středních odborných škol z Královéhradeckého kraje (Seznam škol je přílohou č. 4 této smlouvy). Součástí prohlídky bude technický popis díla a činností konaných při provádění díla.
5. Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu TDS a koordinátora BOZP nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.

Článek 6

Doba plnění

1. Příkazník vykoná zajišťovanou činnost dle článku 4 v níže vymezeném období:

Termín zahájení zajišťované činnosti: na výzvu příkazce.

Příkazník započne s výkonem činnosti **bezodkladně po doručení písemné výzvy** k plnění od příkazce. (Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna osobou oprávněnou jednat za příkazce ve věcech plnění a technických a musí být učiněna písemnou formou. Za písemnou formu se považuje i e-mail).

Termín ukončení zajišťované činnosti:

dnem následujícím po dni, dle kterého je možné užívat dokončenou stavbu ve smyslu ustanovení § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „stavební zákon“) a do doby odstranění všech vad a nedodělků (převzetí díla od zhotovitele příkazcem na základě akceptačního protokolu bez vad a nedodělků) a do doby řádného ukončení zkušebního provozu.

Termín ukončení uplyne až uplynutím nejpozdějšího z těchto dní či dob.

2. Příkazce je vždy oprávněn zahájení či běh doby plnění bez udání důvodu posunout na pozdější dobu či pozastavit. Náklady spojené s odložením či pozastavením doby plnění **nesou smluvní strany samostatně.**
3. V případě, že budou v průběhu závěrečné prohlídky stavby zjištěny vady včetně kolaudačních závad, popř. pokud při kolaudaci budou zjištěny vady bránící kolaudaci (i částečně), končí činnost příkazníka dnem vydání příslušného kolaudačního souhlasu po odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis, z něhož bude patrné, kdy a jakým způsobem byly vady odstraněny.

Článek 7

Cena zajišťovaných činností a platební podmínky

1. Smluvní strany si za zajištění činností v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této Smlouvy sjednaly maximální cenu ve výši:

Celková cena zajišťovaných činností dle této smlouvy:

Cena celkem bez DPH: 1 720 000 Kč (slovy: jeden milion sedm set dvacet tisíc korun českých);

DPH: 361 200 Kč (slovy: tři sta šedesát jedna tisíc dvě stě korun českých);

Cena celkem včetně DPH: 2 081 200 Kč (slovy: dva miliony osmdesát jedna tisíc dvě stě korun českých).

2. Cena dle odst. 1 tohoto článku je sjednávána jako **maximální cena** za naplnění účelu zajišťované činnosti dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení či zajištění této činnosti v plném věcném i časovém rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná, a to bez ohledu na případné překročení předpokládané doby plnění příkazu nebo změnu rozsahu stavby v předvídatelném rozsahu, za který smluvní strany považují všechny změny, které příkazník může provést v souladu s § 222 ZZVZ. Rizika související s možnými změnami okolností plnění příkazu příkazce zohlednil v nabídkové ceně.
3. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných právních předpisů v době zdanitelného plnění.
4. Cena dle odst. 1 tohoto článku bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur a na základě konečné faktury. **Dílčí faktury budou příkazníkem vystavovány po ukončení každého měsíce, a to na částku odpovídající odvedeným pracím za fakturovaný měsíc, nejvýše však do dosažení částky 90 % ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku a zaslány příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího měsíce.** Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem. Konečnou fakturu na úhradu zbylé části ceny

dle odst. 1 tohoto článku je příkazník oprávněn vystavit až uplynutím dne, který je posledním ze dnů či posledním dnem doby ukončení zajišťované činnosti dle článku 6 odstavce 1 této smlouvy.

5. Dílčí faktury doručí příkazník příkazci vždy nejpozději do 14. dne následujícího kalendářního měsíce. Jako den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění bude uveden poslední den kalendářního měsíce, v němž vznikl nárok na fakturovanou odměnu. Vystavené faktury musí být odsouhlaseny příkazcem.
6. Pokud v průběhu výstavby díla dojde k pozastavení prací ve smyslu článku 8 odst. 8 této smlouvy, příkazník nebude oprávněn za dobu tohoto pozastavení vystavit dílčí měsíční fakturu.
7. V případě ukončení této smlouvy dle čl. 11 bude faktura za poslední měsíc či jeho poměrnou část vystavena do 14 dnů ode dne účinnosti ukončení této smlouvy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pak poslední den výkonu fakturovaných činností.
8. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení příkazci. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje příkazce provést na účet příkazníka a pod variabilním symbolem uvedenými na jednotlivé faktuře. Peněžitý závazek příkazce je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
9. Faktura – daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
10. Faktura bude vždy obsahovat alespoň:
 - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. příkazníka i příkazce,
 - b) IČO a DIČ příkazníka i příkazce,
 - c) údaj o zápisu příkazníka v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
 - d) číslo faktury,
 - e) číslo smlouvy,
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující provést úhradu.
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku,
 - i) označení činnosti s odkazem na příslušnou část smlouvy,
 - j) razítko a podpis oprávněné osoby,
 - k) konstantní a variabilní symbol,
 - l) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.
11. Smluvní strany výslovně vylučují z úpravy jejich vzájemných vztahů založených touto smlouvou nebo vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy použití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.
12. Příkazník dále prohlašuje, že na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
13. Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen zajišťovanou činnost vykonávat s odbornou péčí, dle pokynů příkazce, v souladu se zájmy příkazce a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů. Příkazník se dále zavazuje vykonávat svoji činnost tak, aby byla zajištěna příprava, realizace a dokončení stavby v plánovaných lhůtách a finančních objemech, přitom bude hájit ekonomické zájmy příkazce. Příkazník je povinen zajistit výkon zajišťované činnosti osobou s relevantní autorizací (viz čl. 2 odst. 2 a odst. 3), zejména při kontrole a přebírání těch částí dodávek a prací, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými.
2. Příkazník se zavazuje, že bude každý měsíc úplně a pravdivě podávat příkazci **písemnou zprávu o své činnosti a jejich výsledcích, která bude předána zároveň s fakturou**. Dále se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činností dle této smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.
3. Příkazník se zavazuje sdělit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Příkazník je povinen zejména vyžádat si stanovisko příkazce k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací oproti projektu, které mohou vyvolat změnu kvality, prodloužení doby výstavby apod.
4. Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití nedostatečných nebo vadných podkladů převzatých od příkazce nebo na základě písemných pokynů příkazce a ani za vady, jímž nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od příkazníka spravedlivě požadovat, zabránit.
5. Příkazník je povinen být přítomen na stavbě vždy v takové personální kapacitě, aby byla zajištěna plynulost stavby a příkazce byl schopen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Příkazník bude vykonávat zajišťovanou činnost i o víkendech, dnech pracovního klidu nebo státních svátcích, budou-li v těchto dnech probíhat stavební práce. Pokud příkazce zjistí v průběhu stavby, že příkazník neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy s ohledem na nedostatečnou personální kapacitu, je příkazce oprávněn požadovat navýšení personální kapacity a příkazník je povinen tuto personální kapacitu zajistit prostřednictvím svých zaměstnanců nebo poddodavatelů.
6. Příkazník je povinen zajistit účast příslušných odborných zaměstnanců příkazníka při realizaci jednotlivých stavebních souborů či prací, a to dle jejich odbornosti.
7. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu dle čl. 9 této smlouvy.
8. Příkazce je oprávněn pozastavit nebo omezit výkon plnění dle této smlouvy v případě, že podle smlouvy o dílo se zhotovitelem díla dojde na stavbě k přerušení prací a zajišťovaných činností nebude třeba, popřípadě jich bude třeba jen v omezeném rozsahu. Pozastavení plnění dle této smlouvy je vůči příkazníkovi účinné okamžikem doručení písemného oznámení příkazníkovi. O termínu znovuoobnovení prací a opětovnému zahájení zajišťovaných činností je příkazce povinen příkazníka písemně upozornit alespoň 3 kalendářní dny předem.
9. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností příkazníka dle této smlouvy. Za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebné doklady a konzultace na základě písemné výzvy příkazníka za předpokladu, že takovýchto dokladů či konzultací bude třeba. Příkazce je povinen vystavit příkazníkovi **písemnou plnou moc pro každé právní jednání**, které bude muset v souladu s čl. 5 této smlouvy jménem příkazce učinit.
10. Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi následující doklady o realizaci díla:

- a) smluvní podmínky na zhotovení díla včetně zadávací dokumentace (smlouva o dílo a projektovou dokumentaci);
 - b) cenovou nabídku vybraného zhotovitele;
 - c) související doklady, tj. zejména stavební povolení, územní rozhodnutí a podobně.
11. Doklady dle předchozího odstavce se příkazce zavazuje příkazníkovi předat bez zbytečného odkladu, kdy je bude mít sám k dispozici.
12. Příkazník je při plnění této smlouvy povinen dodržovat všechny relevantní právní předpisy, vztahující se k předmětu plnění, a to včetně předpisů BOZP, včetně dodržování zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
13. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu.

Použití poddodavatelů

14. Příkazník může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze s předchozím souhlasem příkazce. Souhlas s pověřením či se změnou poddodavatele musí být učiněn písemnou formou.

Součinnost s ostatními dodavateli

15. Příkazník je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům příkazce, jejichž plnění je součástí realizace stavby. Příkazník je dále povinen poskytnout součinnost a aktivně spolupůsobit při koordinaci realizace jednotlivých zakázek, které jsou součástí realizace stavby.
16. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

Článek 9 Pojištění příkazníka

1. Příkazník je povinen sjednat s účinností od počátku plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností na stavbě, a to až do výše **5 000 000 Kč** na jednu pojistnou událost. Toto pojištění je příkazník povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a po dobu stanovenou v článku 6 odst. 1 a v článku 8 odst. 7 a je povinen řádně a včas platit pojistné. Příkazník je povinen do 15 dnů od doručení výzvy k plnění **předložit příkazci kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny ne starší jednoho měsíce, že uvedená pojistná smlouva je v platnosti a splatné pojistné je uhrazeno.**

Článek 10 Sankce za porušení smluvních povinností

1. Poruší-li příkazník povinnost stanovenou v článku 9 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení s udržováním pojistného v platnosti nebo předložením kopie pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny.
2. Poruší-li příkazník závazek stanovený v článku 2 odst. 3 této smlouvy (autorizace/ osvědčení), je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč.
3. Pro případ, že příkazník v souladu s touto smlouvou **nezabezpečí** svolávání, účast a provedení zápisu z kontrolních dnů stavby stanoveným způsobem či se sjednanou četností, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

4. Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti příkazníka dle této smlouvy má příkazce právo na smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti, vyjma porušení povinností příkazníka, sankcionovaných podle některého z dalších odstavců článku 10 této smlouvy.
5. Pro případ porušení povinnosti příkazníka dle čl. 8 odst. 5 a odst. 6 sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý případ nepřítomnosti příslušné osoby v době, kdy přítomna být měla, a to i za každou nepřítomnou osobu zvlášť. Pokud k uvedenému porušení povinností příkazníka dojde opakovaně (nejméně 3x), je příkazce oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti příkazce uhradit řádně vystavenou fakturu, má příkazník právo na úrok z prodlení v zákonné výši.
7. V případě, že příkazník nedodrží termín plnění dohodnutý na kontrolním dni stavby, je příkazce oprávněn uplatnit vůči příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
8. Za každé dílčí pochybení příkazníka při kontrole věcné a finanční správnosti a úplnosti fakturovaných položek a jejich soulad s rozpočtem stavby (tzn. za každou chybně zkontrolovanou položku kontrolovaného soupisu) sjednává se smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč.
9. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti technického dozoru stavebníka uvedené v článku 5 odst. 3 písm. a) a všech následujících písmen, není-li sankcionované podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
10. Za každé jednotlivé porušení kterékoliv povinnosti koordinátora BOZP uvedené v článku 5 odstavce 4 písmenech a) a všech následujících písmen, není-li sankcionované podle některého z předchozích odstavců tohoto článku, je příkazník povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč.
11. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo poškozené smluvní strany požadovat náhradu škody, a to v plném rozsahu.
12. Smluvní pokuty jsou splatné na základě písemné výzvy druhé smluvní strany zaslané formou doporučeného dopisu, a to do 14 dní od doručení výzvy povinné smluvní straně.

Článek 11

Ukončení smlouvy

1. **Příkazce** je oprávněn smlouvu kdykoli částečně nebo v celém rozsahu **vypovědět**, a to i bez udání důvodu. Právní účinky výpovědi nastávají uplynutím kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď odeslána příkazníkovi.
2. **Příkazník** je oprávněn smlouvu kdykoli **vypovědět**, a to i bez udání důvodu. Právní účinky jeho výpovědi nastávají uplynutím čtvrtého kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena příkazci.
3. Jakákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy **odstoupit**, pokud druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dvou týdnů ode dne, kdy byla vyzvána ke zjednání nápravy. Na základě takovéto výzvy je příslušná smluvní strana povinna nápravu zjednat.

4. Příkazce je také oprávněn od smlouvy odstoupit v případě uvedeném v čl. 10 odst. 5, a to i bez výzvy ke zjednání nápravy.
5. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením.
6. Pro případ odstoupení od této smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinností příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že příkazník navzájem poskytnutá plnění do doby odstoupení nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit vzhledem k nedokončenému plnění smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkovi.

Článek 12

Ostatní ujednání

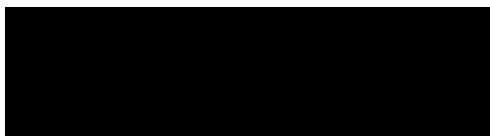
1. Příkazník odpovídá za škody, které způsobí příkazci nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo příkazníkem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy namísto příkazníka.
2. V případě škody, která vznikla v důsledku porušení povinností zhotovitele díla, kdy příkazník měl vzniku této škody dle této smlouvy zabránit či příkazce na porušení povinností ze strany zhotovitele díla upozornit, ručí příkazník za uhrazení takto vzniklé škody zhotovitelem v plné výši. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání o náhradě škody; tedy pokud porušení povinností příkazníka zakládá povinnost k náhradě škody případně i vedle odpovědnosti zhotovitele díla, má tato odpovědnost přednost před ručením, které nastupuje jen v tom rozsahu, ve kterém není dána přímá odpovědnost příkazníka za vzniklou škodu nebo tato odpovědnost není v rozsahu celé vzniklé škody.
3. Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
4. Příkazce umožní zaměstnancům příkazníka bez omezení vstup na místo stavby.
5. Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany příkazce vyzván, poskytne.
6. Příkazník je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce.
7. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele příkazce a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
8. Příkazník prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá **platnosti** dnem podpisu oběma smluvními stranami (až podpisem druhé ze smluvních stran).
2. Smlouva nabývá **účinnosti** dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajistí příkazce.
3. Pokud je tato Smlouva uzavírána v listinné podobě, bude vyhotovena ve čtyřech **stejnopisech** s platností originálu, z nichž příkazce obdrží tři vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení. Pokud je tato Smlouva uzavírána v elektronické podobě, pak obě strany obdrží její elektronický originál.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat **jen písemnými dodatky** očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Není-li ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Za příkazce v Hradci Králové
dne



Mgr. Martin Červíček,
hejtman Královéhradeckého kraje

Za příkazníka v Jaroměři
dne



Ing. Jan Hurdálek,
ředitel a prokurista



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Josef Nypel

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 19.06.2017

Stavebník:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,
zastoupen na základě plné moci

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s. r. o., IČO 64792374,
Jižní č. p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ROZHODNUTÍ

Dne 24.04.2017 podal Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen na základě plné moci projekčním ateliérem ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s. r. o., Jižní č. p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 žádost o vydání společného stavebního povolení a územního rozhodnutí pro stavbu

nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem

na pozemkové parcele číslo 3519/8 a stavebních parcelách číslo 4399, 1638 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanoveními § 94a stavebního zákona, posoudil podané žádosti podle § 90 a § 111 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného ústního jednání a místního šetření, v souladu s ustanoveními § 79, § 92, 94a a § 115 stavebního zákona

v y d á v á

I. územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu „nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“ na pozemkové parcele číslo 3519/8 a stavebních parcelách číslo 4399, 1638 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

II. stavební povolení

„nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“ na pozemkové parcele číslo 3519/8 a stavebních parcelách číslo 4399, 1638 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Účastníkem řízení je dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

Stavba obsahuje:

Jedná se o nástavbu operačních sálů na stávající budově laboratoří. 2.NP je propojeno s hlavní budovou na st. p. č. 1638 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem propojovacím krčkem a přístupné je i z přízemí budovy ze schodišťové haly. Nástavba obsahuje dva operační sály s obslužnými provozy a zázemím.

Nástavba zachovává řešení 1.NP. 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavby – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Obvodový plášť je zateplen izolací z minerální vaty. Nástavba technického zázemí na střeše je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolami se střechou ze sendvičových tepelně izolačních panelů. Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou. Střecha nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou.

Pro umístění se stanovují tyto podmínky:

Stavba bude umístěna na stávající budově laboratoří na p. p. č. 3519/8, st. p. č. 4399 a 1638 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Umístění jednotlivých stavebních objektů je podrobně zakresleno ve výkresu C4 „situace – zakres do katastrální mapy“ dokumentace ověřené v řízení.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval vedoucí projektu Ing. Jiří Hájek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 0601767. Tato dokumentace je přílohou rozhodnutí ve věci; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při projektové přípravě, umístění a provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních účastníků řízení a dotčených orgánů veřejné správy:
 - Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Trutnov, Úpická č. p. 117, Trutnov, závazné stanovisko č. j. KHS HK 35550/2016/HOK.HK/No ze dne 23.11.2016:
K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku rozboru vzorku pitné vody – mikrobiologické ukazatele kráceného rozboru vzorku pitné vody prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody, místo odběru – dřezová baterie čajové kuchyně v denní místnosti č. 209. Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou.
3. Při provádění stavby budou zabezpečeny požadavky dle zákona č. **309/2006 Sb.** kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a dále požadavky dle nařízení vlády č. **591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. **362/2005 Sb.** o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zejména části třetí a čtvrté.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 4 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
7. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení stavby stavbyvedoucím dle § 160 stavebního zákona. Povinnosti stavbyvedoucího jsou uvedeny v § 153 stavebního zákona. Název (jméno), sídlo (adresu) a doklad o oprávnění dodavatele (zhotovitele) stavby sdělí stavebník nejpozději 7 dní před zahájením stavby stavebnímu úřadu. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

10. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby:
- dokončení provedení hrubé stavby,
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
- Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit.**
11. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu vydaného dle § 122 stavebního zákona. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - výsledky revizí a zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
12. Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, bude-li se stavbou v této lhůtě započato.

Odůvodnění:

Dne 24.04.2017 podal Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, zastoupen na základě plné moci projekčním ateliérem ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s. r. o., Jižní č. p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 žádost o vydání společného stavebního povolení a územního rozhodnutí pro stavbu „nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“ na pozemkové parcele číslo 3519/8 a stavebních parcelách číslo 4399, 1638 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 85 a § 109 stavebního zákona. Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou hlavními účastníky řízení žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 109 je hlavním účastníkem pouze žadatel. Vedlejší účastníci řízení jsou specifikováni v § 85 odst. 2. písm. a) b) stavebního zákona a v § 109 odst. 1 písm. b) až g) stavebního zákona.

Účastníky řízení z hlediska **územního řízení** byly určeny dle **§ 85 odst. 1 písm. a)** stavebního zákona je účastníky řízení žadatel: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3.

Dle **§ 85 odst. 1 písm. b)** stavebního zákona je účastníkem řízení obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T. G. Masaryka č. p. 38, Dvůr Králové nad Labem.

Dle **§ 85 odst. 2 písm. a)** stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Vlastníkem pozemku a stavby je stavebník.

Dle **§ 85 odst. 2 písm. b)** stavebního zákona jsou účastníkem řízení osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Vlastnické nebo jiné věcné právo není záměrem dotčeno.

Dle **§ 85 odst. 2 písm. c)** stavebního zákona jsou účastníkem řízení osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Dle tohoto ustanovení není nikdo účastníkem řízení.

Účastníkem řízení z hlediska **stavebního řízení** byli určeni dle **§ 109 odst. 1 písm. a)** stavebník: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3.

Dle **§ 109 písm. b)** stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem. Vlastníkem stavby je stavebník.

Dle **§ 109 písm. c)** stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Vlastníkem pozemku a staveb na něm je stavebník. Žádná cizí věcná práva nejsou dotčena.

Dle **§ 109 písm. d)** stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Vlastníkem pozemku a staveb na něm je stavebník.

Dle § 109 písm. e) stavebního zákona je účastníkem řízení vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Vlastnická práva k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich nejsou dotčena.

Dle § 109 písm. f) stavebního zákona je účastníkem řízení ten, kdo k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Žádné právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům není dotčeno.

Dle § 109 písm. g) stavebního zákona je účastníkem řízení osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí. Veřejné zájmy podle zvláštních předpisů nejsou dotčeny.

Opatřením ze dne 22.05.2017 oznámil stavební úřad zahájení společného řízení všem známým účastníkům a dotčeným orgánům. Současně stavební úřad upustil od ústního jednání a místního šetření, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, navrhované stavby, stanovení podmínek k jejímu provádění a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci společného řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, případně důkazy ve stavebním řízení. Tato lhůta byla stanovena do 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení.

Stavební úřad poučil účastníky řízení na jejich právo dle § 89 a § 114 stavebního zákona, a to právo uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Zároveň byli poučeni o právu dle § 36 správního řádu vyjádřit v řízení své stanovisko a o oprávnění navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí, nebo do termínu stanoveného správním orgánem.

Stavební úřad dal ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci.

V provedeném řízení pak stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a žádost o stavební povolení zejména z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním není ohrožen veřejný zájem ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Námitky účastníků řízení nebyly v průběhu řízení uplatněny.

Stavební úřad posoudil věc dle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí, vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Zásadním předpokladem pro umístění a povolení stavby je mimo jiné soulad s územně plánovací dokumentací. Město Dvůr Králové nad Labem má pro svůj koordinovaný vývoj svého území vydaný Územní plán Dvůr Králové nad Labem (dále jen „ÚPDK“). Pozemky na kterých má být záměr realizován jsou součástí zastavěného území a funkční plochy „Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)“. V bodu 6. textové části ÚPDK, jsou stanoveny podmínky pro využití jednotlivých funkčních ploch. Pro plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura je stanoveno mimo jiné hlavní využití, které spočívá ve využití ploch pro stavby pro zdravotnictví a sociální péči. Z výše uvedeného vyplývá, že předmětná nástavba operačních sálů jako jeden z provozů nemocnice je v souladu s ÚPDK.

V provedeném spojeném územním a stavebním řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků stavebního řízení. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a provedení stavby, a na podkladě výše uvedených skutečností rozhodl ve věci způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní

orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Společné rozhodnutí má podle § 94a odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Josef Nypel
odborný referent

Doručí se:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: gcgbp3q
ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o.,

Jižní č. p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: cp7nxme
Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,
náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

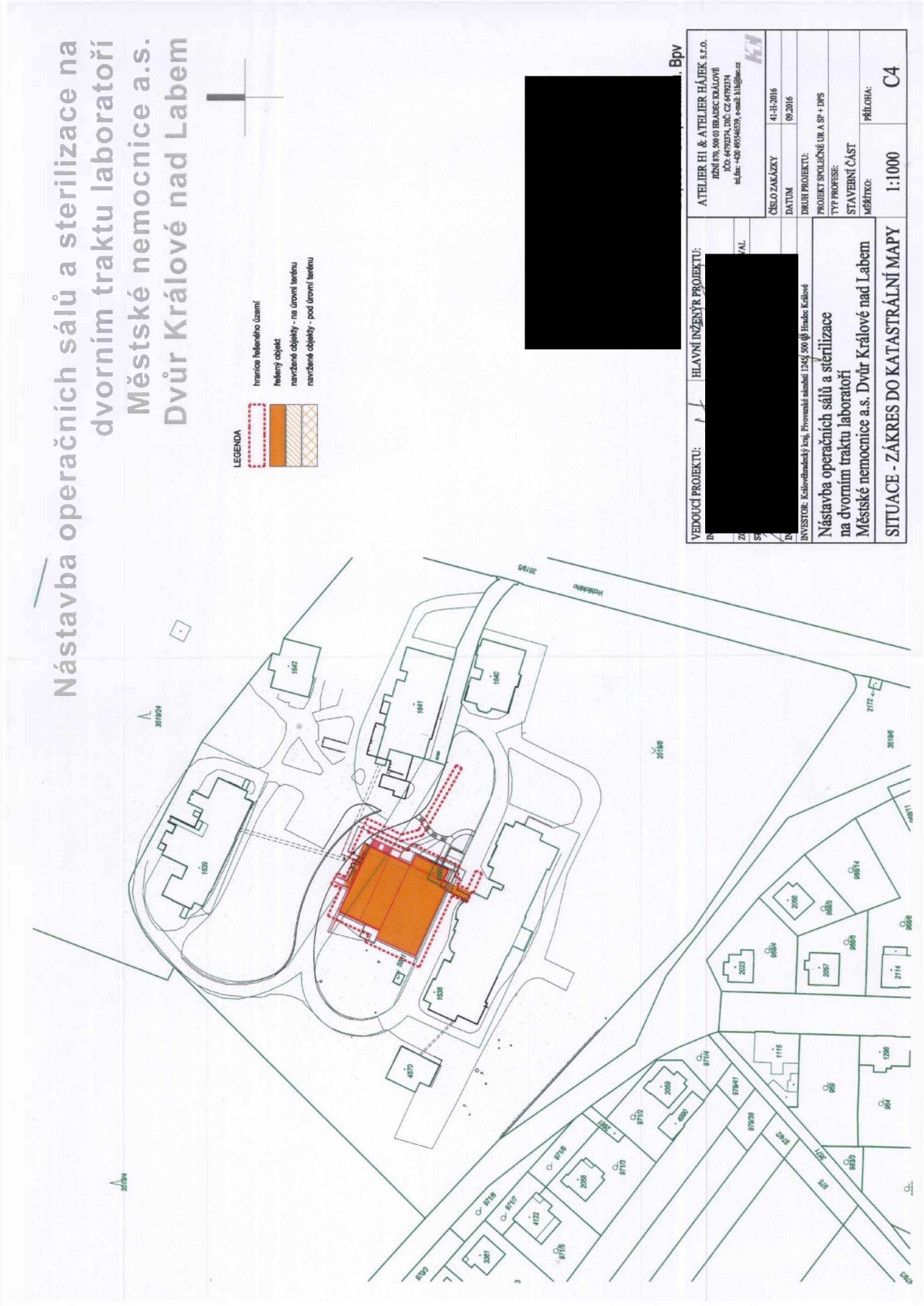
Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
nábřeží U Přívozu č. p. 122/4, 500 03 Hradec Králové, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové,
Habrmánova č. p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2, IDDS: dm5ai4r

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj,
Říční č. p. 1195/5, 500 02 Hradec Králové 2, IDDS: 8sgefgec

Grafická příloha:





Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/32865-2019/kei6641-2019

Spis. a skart. znak: 330 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Bc. Nikola Keilová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 11.04.2019

Účastníci řízení:

Žadatel (stavebník):

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Další:

město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou, vedoucí odboru ekonomiky majetku města Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Dne 25.02.2019 podal žadatel Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení (zaevidováno pod Č. j.: VÚP/18623-2019) – I. územní rozhodnutí o umístění stavby a II. stavební povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 (dále též jen „stavební povolení“) na stavbu s názvem:

„nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“

na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti výše citovaného stavebního povolení a to do **19.06.2021**.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydal pro výše uvedenou stavbu stavební povolení Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 dne 19.06.2017, které nabylo právní moci dne 08.07.2017.

Výše uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o **prodloužení platnosti stavebního povolení do 19.06.2021**.

Rozsah stavby stanovený stavebním povolením vydaným zdejším stavebním úřadem obsahuje:

Jedná se o nástavbu operačních sálů a sterilizace na stávající budově laboratoří 2.NP (stavební parcela číslo 5957, původně stavební parcela číslo 4399), která je propojena s hlavní budovou na stavení parcele číslo 1638 nadzemním spojovacím krčkem a přístupná i z přízemí budovy ze schodišťové haly.

Přízemí stavby laboratoří je využíváno jako oddělení klinické biochemie a hematologie, v objektu jsou umístěné laboratoře, zázemí personálu a technické zázemí; v navrhovaném 2. NP budou umístěné dva operační sály s provozním zázemím a prostory sterilizace. Ve 3.NP je navrženo technické zázemí pro 2.NP.

Nástavba zachovává řešení 1.NP, 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavba – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Obvodový plášť je zateplen tepelnou izolací z minerální vaty.

Nástavba technického zázemí pro 2.NP ve 3.NP je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolamy se střešní konstrukcí ze sendvičových tepelně izolačních panelů s jádrem z minerální vlny s krytinou z PVC fólie, vestavba do střešní nástavby je provedena rovněž ze sendvičových tepelně izolačních panelů.

Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou.

Střešní konstrukce nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou na terčích.

Zpevněná plocha vedoucí k severní rampě bude provedena ze zámkové dlažby.

Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu, nově bude do objektu zavedena plynovodní přípojka a kanalizační přípojka pro spojovací krček; dešťové vody jsou svedeny do kanalizace, případně vsakovány v rámci zelených ploch.

Objekt bude napojen plynovodní přípojkou ze stávajícího NTL areálového plynovodu PE90 pomocí navrtávacího odbočkového T kusu.

Kanalizační přípojka DN 125 o celkové délce 6,20 m bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci.

Příjezd ke stavbě je stávající.

stávající výška atiky	+ 4,900 m
navrhovaná výška atiky	+ 9,130 m – střešní konstrukce nad 2.NP + 12,920 m – nástavba technického zázemí + 13,200 m – střešní konstrukce nad schodištěm
stávající užitná plocha 1.NP	654,78 m ²
navrhovaná užitná plocha	647,90 m ² – 2.NP 340,86 m ² – 3.NP 1643,54 m ² – celkem

Provozní rampa se zastavěnou plochou 22,68 m².

Spojovací krček o zastavěné ploše 21,87 m², užitné ploše 17,96 m² a obestavěným prostorem 101,91 m³.
Nové zpevněné plochy (chodník) se zastavěnou plochou 5,99 m².

Stavební úřad projednal podanou žádost ve smyslu ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona a rozhodl podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona takto:

Platnost stavebního povolení vydaného stavebním úřadem ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 pro stavbu s názvem:

„nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“

na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, **tímto rozhodnutím**

prodlužuje do 19.06.2021 od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

Odůvodnění:

Dne 25.02.2019 podal žadatel Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení (zaevidováno pod Č. j.: VÚP/18623-2019) – stavební povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 na stavbu s názvem: „nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“ na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti výše citovaného stavebního povolení a to do 19.06.2021.

Stavební úřad uvedenou žádost posoudil a opatřením ze dne 18.03.2019 pod Č. j.: MUDK-VÚP/25176-2019/kei6641-2019 v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 správního řádu zažádal dotčené orgány o stanovisko (vyjádření) k výše uvedené žádosti, tedy k žádosti o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 a to z pohledu, zdali se z hlediska jimi sledovaných veřejných zájmů zásadním způsobem nezměnily podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno (např. podmínky v území, požadavky na projektovou dokumentaci, technické parametry apod.), a zda-li z hlediska jimi sledovaných veřejných zájmů nebyly shledány zákonné důvody, které by bránily platnost stavebního povolení a současně prodloužení lhůty k dokončení předmětné stavby povolit. Stanovisko (vyjádření) ve výše uvedené věci stavební úřad požadoval sdělit ve lhůtě do 08.04.2019.

Stavební úřad rovněž oznámil dne 18.03.2019 pod Č. j.: MUDK-VÚP/25224-2019/kei6641-2019 v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu a v návaznosti na ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona a přiměřeně též dle ustanovení § 112 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení do 19.06.2021 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě stavby a od ústního jednání, neboť jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy poměry v místě stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení projednávané věci.

Dne 28.03.2019 obdržel stavební úřad vyjádření od dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové ze dne 28.03.2019 pod Č. j.: KHSK 9270/2019/HP.TU/Br a vyjádření ze dne 02.04.2019 od dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov ze dne 02.04.2019 pod č. j.: HSHK- 7608-4/2016; vyjádření dotčených orgánů jsou souhlasná bez podmínek.

Účastníci řízení byli ve výše uvedeném opatření o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení poučeni následovně:

S ohledem na uvedené ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad sdělil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohli svá stanoviska, námítky, připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději v termínu do 10 dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení; k později uplatněným námítkám, připomínkám, závazným stanoviskům a důkazům by nebylo přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 správního řádu byli účastníci řízení oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit své stanovisko a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. S ohledem na výše uvedené stavební úřad sdělil, že rozhodnutí v předmětné věci bude vydáno nejdříve 5 pracovních dnů po skončení lhůty stanovené pro možnost uplatnění stanovisek, námitek, připomínek, popřípadě důkazů. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu a to zejména v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod; v ostatní dny nejlépe po předchozí telefonické domluvě.

Nechal-li by se některý z účastníků zastupovat, předložil by jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce byl povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo by činil úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci mohla za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V předmětném řízení nebyly námitky účastníků řízení uplatněny. Možnosti nahlédnout do spisu a seznámit se se všemi podklady pro vydání rozhodnutí rovněž žádný z účastníků řízení nevyužil.

V předmětném řízení stavební úřad ověřil vlastnická práva k dotčeným i sousedním pozemkům, jejichž vlastníci či osoby s jiným věcným právem by mohly být rozhodnutím v předmětné věci dotčeni, a na základě tohoto stanovil, že účastníky řízení jsou (vyjma žadatele):

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou, vedoucí odboru ekonomiky majetku města Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Stavební úřad shledal, že žádná z dalších osob nemůže být předmětným rozhodnutím dotčena ve svých vlastnických či jiných věcných právech k pozemkům či stavbám na nich.

Dále stavební úřad shledal, že vydání rozhodnutí v předmětné věci není v rozporu s územním plánem Dvůr Králové nad Labem, neboť dle právního stavu po vydané změně č. 1 územního plánu Dvůr Králové nad Labem s účinností ke dni 02.10.2014 má být stavba situována v zastavěném území ve funkční ploše: „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)“, která slouží zejména pro samostatně vymezené plochy nekomerčního občanského vybavení sloužící pro vzdělání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, kde výše uvedená stavba spadá do hlavního využití (stavby pro zdravotnictví a sociální péči).

Dalším podkladem pro vydání rozhodnutí v předmětné věci byla výše uvedená souhlasná vyjádření dotčených orgánů.

Stavební úřad dále shledal, že v předmětném území nedošlo ode dne vydání stavebního povolení k takové změně, která by znemožnila žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vyhovět. S ohledem na výše uvedené stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Bc. Nikola Keilová
odborný referent

Doručí se:*datovou schránkou*

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, IDDS: gcgbp3q
kurýr

město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou, vedoucí odboru ekonomiky majetku města Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

dotčené orgány datovou schránkou

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: 8sgefgc

Říční č. p. 1195/5, 500 02 Hradec Králové 2

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

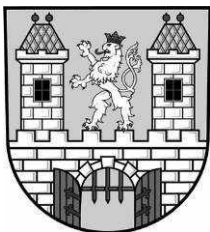
nábřeží U Přívozu č. p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

Habrmanova č. p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

dále obdrží

a.a.



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/46287-2021/ru12170-2021

Spis. a skart. znak: 334.1 V

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Martin Rudolf

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 26.05.2021

Účastníci řízení:

Žadatel (stavebník):

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený společností:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IDDS: cp7nxme

sídlo: Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,

náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

ROZHODNUTÍ

Dne 06.04.2021 podal žadatel Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupený společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IDDS: cp7nxme, sídlo: Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení (zaevidováno pod Č.j.: VÚP/18623-2019) – I. územní rozhodnutí o umístění stavby a II. stavební povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 (dále též jen „stavební povolení“) na stavbu s názvem:

„nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“

na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti výše citovaného stavebního povolení a to do **19.06.2023**.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydal pro výše uvedenou stavbu stavební povolení Č.j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 dne 19.06.2017, které nabylo právní moci dne 08.07.2017 a dne 11.04.2019 pod Č.j.: MUDK-VÚP/32865-2019/kei6641-2019 vydal prodloužení jeho platnosti, které nabylo právní moci 01.05.2019, a to do 19.06.2021.

Rozsah stavby stanovený stavebním povolením vydaným zdejším stavebním úřadem obsahuje:

Jedná se o nástavbu operačních sálů a sterilizace na stávající budově laboratoří 2.NP (stavební parcela číslo 5957, původně stavební parcela číslo 4399), která je propojena s hlavní budovou na stavení parcele číslo 1638 nadzemním spojovacím krčkem a přístupná i z přízemí budovy ze schodišťové haly.

Přízemí stavby laboratoří je využíváno jako oddělení klinické biochemie a hematologie, v objektu jsou umístěné laboratoře, zázemí personálu a technické zázemí; v navrhovaném 2. NP budou umístěné dva operační sály s provozním zázemím a prostory sterilizace. Ve 3.NP je navrženo technické zázemí pro 2.NP.

Nástavba zachovává řešení 1.NP, 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavba – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Obvodový plášť je zateplen tepelnou izolací z minerální vaty.

Nástavba technického zázemí pro 2.NP ve 3.NP je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolamy se střešní konstrukcí ze sendvičových tepelně izolačních panelů s jádrem z minerální vlny s krytinou z PVC fólie, vestavba do střešní nástavby je provedena rovněž ze sendvičových tepelně izolačních panelů.

Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou.

Střešní konstrukce nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou na terčích.

Zpevněná plocha vedoucí k severní rampě bude provedena ze zámkové dlažby.

Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu, nově bude do objektu zavedena plynovodní přípojka a kanalizační přípojka pro spojovací krček; dešťové vody jsou svedeny do kanalizace, případně vsakovány v rámci zelených ploch.

Objekt bude napojen plynovodní přípojkou ze stávajícího NTL areálového plynovodu PE90 pomocí navrtávacího odbočkového T kusu.

Kanalizační přípojka DN 125 o celkové délce 6,20 m bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci.

Příjezd ke stavbě je stávající.

stávající výška atiky	+ 4,900 m
navrhovaná výška atiky	+ 9,130 m – střešní konstrukce nad 2.NP + 12,920 m – nástavba technického zázemí + 13,200 m – střešní konstrukce nad schodištěm
stávající užitná plocha 1.NP	654,78 m ²
navrhovaná užitná plocha	647,90 m ² – 2.NP 340,86 m ² – 3.NP 1643,54 m ² – celkem

Provozní rampa se zastavěnou plochou 22,68 m².

Spojovací krček o zastavěné ploše 21,87 m², užitné ploše 17,96 m² a obestavěným prostorem 101,91 m³.

Nové zpevněné plochy (chodník) se zastavěnou plochou 5,99 m².

Stavební úřad projednal podanou žádost ve smyslu ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona a rozhodl podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona takto:

Platnost stavebního povolení vydaného stavebním úřadem ze dne 19.06.2017 pod Č.j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 pro stavbu s názvem:

„nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“

na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, **tímto rozhodnutím**

prodlužuje do 19.06.2023.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové
zastoupený společností:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IDDS: cp7nxme

sídlo: Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,
náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Odůvodnění:

Dne 06.04.2021 podal žadatel Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové, zastoupený společností: ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IDDS: cp7nxme, sídlo: Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, žádost o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení (zaevidováno pod Č. j.: VÚP/18623-2019) – stavební povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 s právní mocí ke dni 08.07.2017 na stavbu s názvem: „nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří, Městská nemocnice a. s., Dvůr Králové nad Labem“ na pozemku: pozemkové parcele číslo 3519/8, na stavení parcele číslo 1638 a na stavení parcele číslo 5957 (původně stavební parcela číslo 4399) v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti výše citovaného stavebního povolení a to do 19.06.2023.

Stavební úřad uvedenou žádost posoudil a opatřením ze dne 04.05.2021 v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 správního řádu zažádal dotčené orgány o stanovisko (vyjádření) k výše uvedené žádosti, tedy k žádosti o prodloužení lhůty platnosti stavebního povolení ze dne 19.06.2017 pod Č. j.: MUDK-VÚP/51050-2017/nyj11799-2017 a to z pohledu, zdali se z hlediska jimi sledovaných veřejných zájmů zásadním způsobem nezměnily podmínky, za kterých bylo stavební povolení vydáno (např. podmínky v území, požadavky na projektovou dokumentaci, technické parametry apod.), a zda-li z hlediska jimi sledovaných veřejných zájmů nebyly shledány zákonné důvody, které by bránily platnost stavebního povolení a současně prodloužení lhůty k dokončení předmětné stavby povolit.

Stavební úřad rovněž oznámil dne 04.05.2021 v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 správního řádu a v návaznosti na ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona a přiměřeně též dle ustanovení § 112 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení do 19.06.2023 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě stavby a od ústního jednání, neboť jsou stavebnímu úřadu dostatečně známy poměry v místě stavby a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení projednávané věci.

Dne 21.05.2021 obdržel stavební úřad vyjádření od dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví, Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové a dne 26.05.2021 obdržel vyjádření od dotčeného orgánu na úseku požární ochrany, Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov; vyjádření dotčených orgánů jsou souhlasná bez podmínek.

Účastníci řízení byli ve výše uvedeném opatření o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení poučeni následovně:

S ohledem na uvedené ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad sdělil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohli svá stanoviska, námítky, připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději v termínu do 10 dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení; k později uplatněným námítkám, připomínkám, závazným stanoviskům a důkazům by nebylo přihlédnuto.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 správního řádu byli účastníci řízení oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit své stanovisko a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu byla účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. S ohledem na výše uvedené stavební úřad sdělil, že rozhodnutí v předmětné věci bude vydáno nejdříve 5 pracovních dnů po skončení lhůty stanovené pro možnost uplatnění stanovisek, námitek, připomínek, popřípadě důkazů. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu a to zejména v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod; v ostatní dny nejlépe po předchozí telefonické domluvě.

Nechal-li by se některý z účastníků zastupovat, předložil by jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce byl povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo

trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo by činil úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci mohla za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

V předmětném řízení nebyly námitky účastníků řízení uplatněny. Možnosti nahlédnout do spisu a seznámit se se všemi podklady pro vydání rozhodnutí rovněž žádný z účastníků řízení nevyužil.

V předmětném řízení stavební úřad ověřil vlastnická práva k dotčeným i sousedním pozemkům, jejichž vlastníci či osoby s jiným věcným právem by mohly být rozhodnutím v předmětné věci dotčeni, a na základě tohoto stanovil, že účastníky řízení jsou :

- Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č. p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové
- město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, zastoupené Bc. Elenou Mocovou, vedoucí odboru ekonomiky majetku města Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č. p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Stavební úřad shledal, že žádná z dalších osob nemůže být předmětným rozhodnutím dotčena ve svých vlastnických či jiných věcných právech k pozemkům či stavbám na nich.

Dále stavební úřad shledal, že vydání rozhodnutí v předmětné věci není v rozporu s Územním plánem Dvůr Králové nad Labem, neboť dle právního stavu po vydané změně č. 1, 2, 3 Územního plánu Dvůr Králové nad Labem má být stavba situována v zastavěném území ve funkční ploše: „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)“, která slouží zejména pro samostatně vymezené plochy nekomerčního občanského vybavení sloužící pro vzdělání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, kde výše uvedená stavba spadá do hlavního využití (stavby pro zdravotnictví a sociální péči).

Dalším podkladem pro vydání rozhodnutí v předmětné věci byla výše uvedená souhlasná vyjádření dotčených orgánů.

Stavební úřad dále shledal, že v předmětném území nedošlo ode dne vydání stavebního povolení k takové změně, která by znemožnila žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení vyhovět. S ohledem na výše uvedené stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení, a rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle § 81 a následujících správního řádu ve lhůtě do 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

[otisk úředního razítka]

Ing. Martin Rudolf
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Obdrží:

ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., IDDS: cp7nxme

sídlo: Jižní č.p. 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Město Dvůr Králové nad Labem, zastoupené Bc. Elenou Mocovou,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábreží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS:

8sgefgc, sídlo: Říční č.p. 1195/5, 500 02 Hradec Králové 2

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky	„Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem“ – <u>TDS a BOZP</u>
Zadavatel	Královéhradecký kraj, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
Druh řízení	Veřejná zakázka malého rozsahu na služby (VZMR 3)

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma	Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o.
IČO	275 04 514
Sídlo	nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř

Identifikační údaje poddodavatele	
Obchodní firma	INGENIRING KRKONOŠE a.s.
IČO	274 72 493
Sídlo	Horská 634, 541 01 Trutnov – Střední Předměstí
Plnění, které bude poddodavatel realizovat:	
Člen realizačního týmu, výkon činnosti TDS	
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů?	
ANO, částečně	

* Tabulku užije dodavatel tolikrát, kolik poddodavatelů hodlá při plnění veřejné zakázky využít.

Seznam poddodavatelů vyhotovený dle požadavků zadavatele ve smyslu § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům žádnou část veřejné zakázky, níže uvedenou tabulku proškrtně a doplň o čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů.

V Jaroměři, dne 26. 4. 2022



Jméno, příjmení: Ing. Jan Hurdálek

Funkce: ředitel a prokurista

Příloha č 9 - Seznam technických škol v Královéhradeckém kraji

Název organizace:	Adresa ředitelství	Kód oboru	Název oboru
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	2345M01	Dopravní prostředky
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3652H01	Instalatér
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3664H01	Tesař
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3667H01	Zedník
Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové, Vocelova 1338	Vocelova 1338/2 Pražské Předměstí 500 02 Hradec Králové	3941L02	Mechanik instalatérských a elektrotechnických zařízení
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3645M01	Technická zařízení budov
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	3647M01	Stavebnictví
Střední průmyslová škola stavební, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 787	Pospíšilova 787/11 500 03 Hradec Králové	7842M01	Technické lyceum
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	1602M01	Průmyslová ekologie
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L01	Mechanik elektrotechnik
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641L52	Provozní elektrotechnika
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H01	Elektrikář
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2651H02	Elektrikář-silnoproud
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2341M01	Strojírenství
Střední průmyslová škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Hradec Králové	Hradební 1029/2 500 03 Hradec Králové	2641M01	Elektrotechnika
Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3664E01	Tesařské práce

Příloha č 9 - Seznam technických škol v Královéhradeckém kraji

Střední škola profesní přípravy, Hradec Králové	17. listopadu 1212/2 500 03 Hradec Králové	3667E01	Zednické práce
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4144M01	Zahradnictví
Střední škola služeb, obchodu a gastronomie	Velká 3/64 Pouchov 503 41 Hradec Králové	4152H01	Zahradník
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2345M01	Dopravní prostředky
Střední škola technická a řemeslná, Nový Bydžov, Dr. M. Tyrše 112	Dr. M. Tyrše 112 504 01 Nový Bydžov	2651H02	Elektrikář-silnoproud
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342M01	Nábytkářská a dřevařská výroba
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M04	Průmyslový design
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	8241M11	Design interiéru
Střední uměleckoprůmyslová škola hudebních nástrojů a nábytku, Hradec Králové, 17. listopadu 1202	17. listopadu 1202/1 500 03 Hradec Králové	3342L51	Nábytkářská a dřevařská výroba
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3657E01	Malířské a natěračské práce
Střední škola řemesel a Základní škola, Hořice	Havlíčková 54 508 01 Hořice	3667E01	Zednické práce
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H01	Elektrikář
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2651H02	Elektrikář-silnoproud
Střední škola strojírenská a elektrotechnická	Kumburská 846 509 01 Nová Paka	2641L01	Mechanik elektrotechnik
Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4144M01	Zahradnictví
Střední škola zahradnická, Kopidlno, náměstí Hilmarovo 1	náměstí Hilmarovo 1 507 32 Kopidlno	4152H01	Zahradník
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	8242M01	Konzervátorství a restaurátorství
Střední uměleckoprůmyslová škola sochařská a kamenická, Hořice, příspěvková organizace	Husova 675 508 01 Hořice	2142M01	Geotechnika

Příloha č 9 - Seznam technických škol v Královéhradeckém kraji

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2341M01	Strojírenství
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Jičín, Pod Koželuhy 100	Pod Koželuhy 100 Nové Město 506 01 Jičín	2641M01	Elektrotechnika
Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace	Riegrova 1403 508 01 Hořice	3667H01	Zedník
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2341M01	Strojírenství
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2641M01	Elektrotechnika
Střední průmyslová škola Otty Wichterleho, příspěvková organizace	Hostovského 910 549 31 Hronov	2651H01	Elektrikář
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3647M01	Stavebnictví
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3664H01	Tesař
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3667H01	Zedník
Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace	Pražská 931 547 01 Náchod	3941H01	Malíř a lakýrník
Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují	Československé armády 376 549 01 Nové Město nad Metují	2341M01	Strojírenství
Střední škola řemeslná, Jaroměř, Studničkova 260	Studničkova 260 Pražské Předměstí 551 01 Jaroměř	3664H01	Tesař
Střední průmyslová škola elektrotechniky a informačních technologií, Dobruška, Čs. odboje 670	Čs. odboje 670 518 01 Dobruška	2641M01	Elektrotechnika
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2641L01	Mechanik elektrotechnik
Střední zemědělská škola a Střední odborné učiliště chladicí a klimatizační techniky, Kostelec nad Orlicí	Komenského 873 517 41 Kostelec nad Orlicí	2652H01	Elektromechanik pro zařízení a přístroje

Příloha č 9 - Seznam technických škol v Královéhradeckém kraji

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	2341M01	Strojírenství
Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166	U Stadionu 1166 516 01 Rychnov nad Kněžnou	3656H01	Kominík
Česká lesnická akademie Trutnov - střední škola a vyšší odborná škola	Lesnická 9 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	1601M01	Ekologie a životní prostředí
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2641M01	Elektrotechnika
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2651H01	Elektrikář
Střední průmyslová škola, Trutnov, Školní 101	Školní 101 Vnitřní Město 541 01 Trutnov	2341M01	Strojírenství
Střední škola a Základní škola Sluneční, Hostinné	Mládežnická 329 543 71 Hostinné	3667E01	Zednické práce
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3652H01	Instalatér
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3664H01	Tesař
Střední škola hotelnictví, řemesel a gastronomie, Trutnov, příspěvková organizace	Volanovská 243 Horní Předměstí 541 01 Trutnov	3667H01	Zedník