

Investor:
Královéhradecký kraj

Pivovarské náměstí 1245/2
50003 Hradec Králové

Vaše značka: **20_048-A_00_11**

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VJ/21/1918**

Vyřizuje: **Jan Vlček**

Telefon: **420 491 512 702**

E-mail: **jan.vlcek@vakhk.cz**

Žadatel:
ADVISIA s.r.o.
Ing. Tereza Škorpilová
Pernerova 659/31a
18600 Praha

Název akce: **Parkoviště - Domov U Biřičky**

Typ žádosti: **Vyjádření k dopravním stavbám**

Typ řízení: **dokumentace pro společné územní a stavební řízení**

Zájemové území: **K Biřičce 1240, 50008 Hradec Králové**

Datum vydání vyjádření: **24.05.2021**

Platnost tohoto vyjádření: **12 měsíců**

Obdrželi jsme Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci z ledna 2021 pro společné územní a stavební řízení vypracované ADVISIA s.r.o., část odvodnění zpracovala Ing. Martina Koblencová. K předložené žádosti sdělujeme následující:

1. Jedná se o návrh nového parkoviště v místě příjezdové komunikace k domovu důchodců. Součástí stavby je i odvodnění, veřejné osvětlení, přeložka STL plynovodu a sadové úpravy.

1.1. SO 101 Komunikace a zpevněné plochy

V navrženém parkovišti jsou všechna parkovací stání navržena rovnoběžně s ulicí K Biřičce. Celkový počet parkovacích stání pro osobní automobily je 55 (z toho 3 stání vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu). Celkem se jedná o 4 řady kolmých parkovacích stání o základní šířce 2,5 m a délce 5 m. Krajní stání jsou rozšířena o 0,25 m, tedy jejich výsledná šířka je 2,75 m. Mezi prvními dvěma řadami je vedena příjezdová komunikace do areálu, které má šířku 6 m.

Chodník je navržen o šířce 2 m. U vstupu do areálu je chodník, z důvodu překonávání výškového rozdílu terénu, navržen ve sklonu 7,65 %. Z důvodu terénních nerovností a výškových rozdílů jsou v prostoru parkoviště navrženy palisády a betonové podezdívky pro umístění oplocení podél sousedních pozemků.

Povrch parkovacích stání je navržen z drenážní dlažby. Vodorovné dopravní značení bude provedeno odlišnou barvou této dlažby. Vozovka je navržena jako asfaltobetonová. Povrch chodníku je dlážděný.

Odvodnění plochy parkoviště je řešeno pomocí drenážní dlažby, 4 nových uličních vpustí a obnoveného liniového žlabu. Tento žlab se nachází u vjezdu do areálu, jeho délka je 4 m a je vyústěn stávající přípojkou do kanalizace.

Uliční vpusti jsou napojeny do retenčně-vsakovacího objektu, ze kterého je navržen regulovaný odtok do stávající dešťové kanalizace v areálu Domova.

Požadujeme, aby byl vodovodní řad DN 100 PVC před zahájením stavby vytýčen, aby nedošlo ke snížení jeho krytí z důvodu výstavby parkoviště.

1.2. SO 301 Odvodnění

Odvodnění parkoviště je zajištěno podélnými a příčnými sklony do navržených uličních vpustí. Pro zajištění odvodnění je navržena dešťová kanalizace, na kterou jsou jednotlivé UV napojeny. Dešťová kanalizace je navržena jako gravitační z plastového potrubí PVC DN 250 SN 12. Délka kanalizace je 24,1 m. Počátek kanalizace je v betonové kanalizační šachtě DN 1000 s označením Š4 a zakončena je ve filtrační šachtě FŠ1, která je součástí retenčně-vsakovacího objektu.

Jednotlivé UV jsou na kanalizaci připojeny potrubím PVC DN 200. Celková délka potrubí je 39 m. Uliční vpust a odvodňovací žlab, které jsou umístěny na vjezdu na parkoviště, jsou do retenčně-vsakovacího objektu napojeny napřímo přes filtrační šachtu FŠ2.

Z důvodu velice nevhodných podmínek pro vsakování (viz zpráva IGP) je hospodaření s dešťovými vodami navrženo jako retence s regulovaným odtokem do dešťové kanalizace s možností vsaku.

Regulovaný odtok a bezpečnostní přepad je zajištěn dešťovou kanalizací, která je navržena v plastového potrubí PVC DN 200 SN 8. Délka kanalizace je 68,1 m. Kanalizace je napojena na stávající odtok z UV (potrubí DN 200). Revizní šachty s označením Š1, Š2 a Š3 jsou navrženy jako plastové DN 600. Šachta s označením ŘŠ je navržena jako betonová DN 1000. Jedná se o regulační šachtu, která je vystrojena vírovým ventilem pro zajištění regulovaného odtoku 0,6 l/s a bezpečnostní přepadem.

Požadujeme, aby byl vodovodní řad DN 100 PVC před zahájením stavby vytýčen, aby nedošlo ke kolizi s navrženou dešťovou kanalizací.

Požadujeme, aby na severní straně retenčně – vsakovacího objektu, kde je v souběhu vodovodní řad, byla osazena vodonepropustná fólie pro případ poruchy vodovodu.

Požadujeme, aby veškeré srážkové vody byly odvedeny do dešťové kanalizace domova důchodců a byly tak likvidovány mimo systém veřejné kanalizace.

1.3. SO 421 Veřejné osvětlení

Napojení nové části osvětlení bude na stávající síť VO. Napojovací místo osvětlení bude ve stožárové výzbroji stožáru S1. Z tohoto místa budou napájeny všechny světelné body parkoviště. Délka nového napájecího vedení je 170 m. Při výstavbě bude položeno nové napájecí vedení a uzemnění soustavy VO v celé délce. Nová část se bude skládat z devíti světelných bodů, které budou umístěny na sedmi nových stožárech.

1.4. SO 501 Přeložka STL plynovodu

Projektová dokumentace řeší přeložku STL plynovodu, protože při realizaci nového parkoviště bude snížen terén nad stávajícím plynovodem. Z tohoto důvodu je nutné stávající plynovod přeložit. Plynovod bude přeložen jižně od plynovodu stávajícího pod parkovací stání. Přeložka plynovodu je navržena z materiálu IPE 160x9,1 v délce 72 m. Z přeloženého plynovodu bude napojena stávající odbočka DN 80 a společná přípojka DN 25 pro č.p. 1238 a 1239. Trasa nového plynovodu je dána novým tvarem parkoviště a polohou stávajících inženýrských sítí.

1.5. SO 800 Sadové úpravy

Většina stávajících dřevin byla kvůli stavbě odstraněna. Ponechány jsou pouze dřeviny na severu stávající budovy a dřeviny ve východní části, kde nezasahuje stavba. Nový návrh počítá s výsadbou malokorunného stromořadí listnatých stromů a výsadbou stromů v travnatém ostrůvku východně od parkoviště. Jsou navrženy višně v kombinaci s podrostem trvalek a nízkých keřů. Při vjezdu do parkoviště jsou ostrůvky osázeny trvalkami. Na severní stranu parkoviště je navržen středně vysoký živý plot z bílé kvetoucího tavolníku. Ze sousední strany zde rostou vysoké tuje. Zbylé plochy jsou osety parkovým trávnikem.

2. V místě stavby se nachází vodohospodářská infrastruktura v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., kterou provozuje společnost Královéhradecká provozní, a.s. Jedná se o vodovodní řad DN 100 z PVC. Veškerý majetek společnosti musí být během výstavby dostupný, nesmí být v jeho ochranném pásmu zřizována skládka a prováděny stavební práce těžkou technikou. Povrchové znaky vodovodů a kanalizací budou osázeny do nivelety upraveného terénu a v nebezpečných plochách budou odlážděny popřípadě obetonovány.

3. Napojení a práce na stávajícím zařízení Vodovodů a kanalizací Hradec Králové, a.s. mohou provádět pouze pracovníci provozovatele, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a.s.

4. Před zahájením výstavby si stavebník zajistí vytyčení vodovodního potrubí u provozovatele vodovodu a kanalizace, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a.s. Objednávka se zasílá na info@khp.cz a v kopii na hledaci@khp.cz včetně situace a vyjádření VAKHK, a.s. Termín schůzky se domlouvá s panem Jonášem, číslo telefonu: 725 504 762 nebo s panem Šolcem, číslo telefonu: 606 680 804. Pro vytyčení kanalizace je nutno zaslat objednávku na info@khp.cz a v kopii na vaclav.loskot@khp.cz včetně situace a vyjádření VAKHK, a.s. Dále si domluvit termín schůzky s panem Loskotem na telefonu 724 993 294.

5. Stavebník zajistí, aby v průběhu výstavby nedošlo k poškození vodovodu ani kanalizace. V případě poškození během výstavby bude stavebník neprodleně informovat o této skutečnosti provozovatele vodovodu a kanalizace. Veškeré opravy na sítích v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci provozovatele těchto sítí, kterým je společnost Královéhradecká provozní, a.s. Veškeré náklady spojené s opravou a náhradou škody ponese stavebník.

6. O ukončení výstavby je nutné informovat provozovatele vodovodní a kanalizační sítě, který prověří funkčnost uzávěrů na vodovodním potrubí a poklopů u kanalizačních šachet.

7. Stavebník uvede do žádosti o společné povolení společnost Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. a společnost Královéhradecká provozní, a.s. jakožto známé účastníky řízení.

8. Při splnění výše uvedených podmínek s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení souhlasíme.

9. Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele vodovodu a kanalizace.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



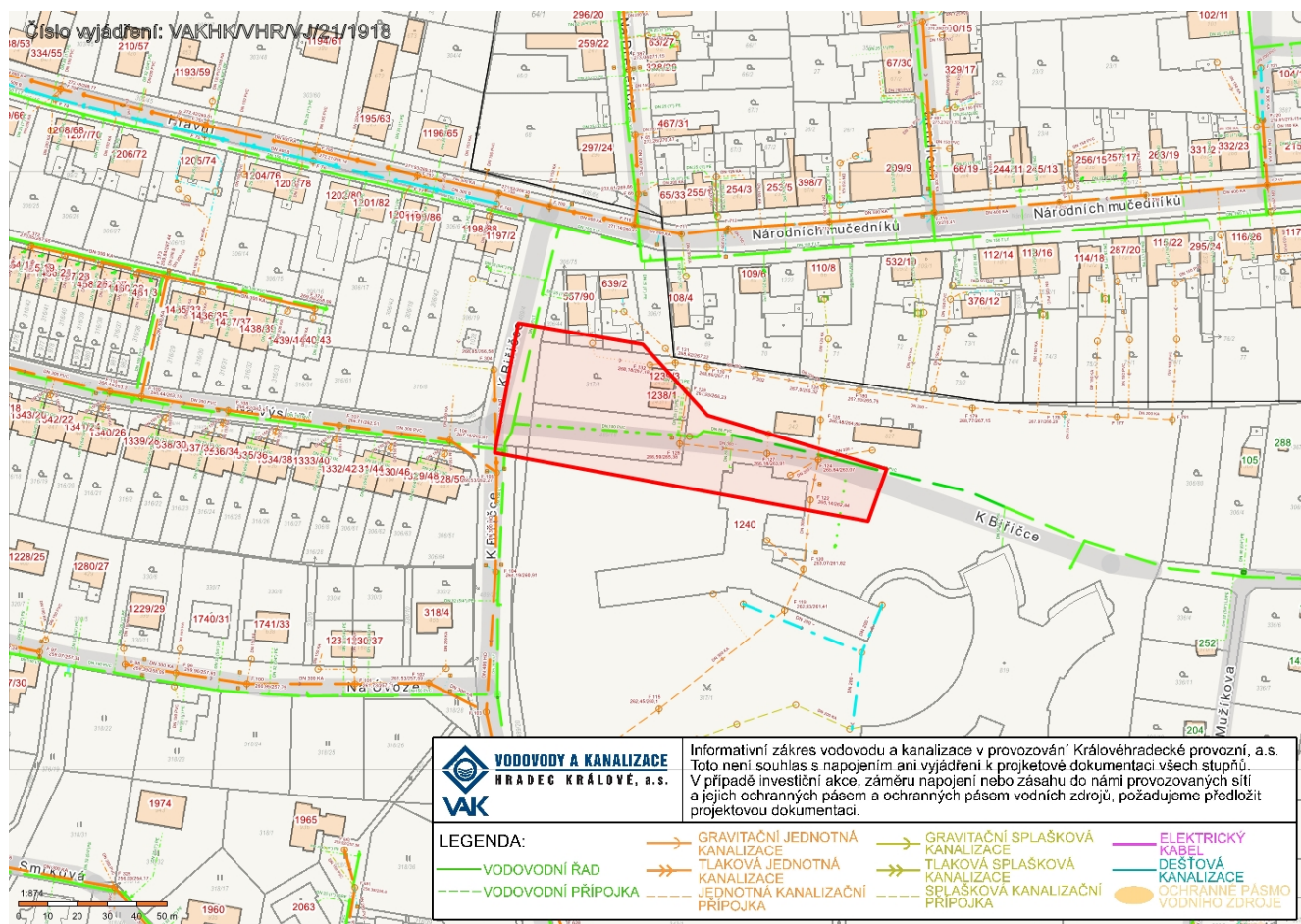
Ing. Pavel Loskot
technicko - provozní náměstek
Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

Přílohy:

počet: 3

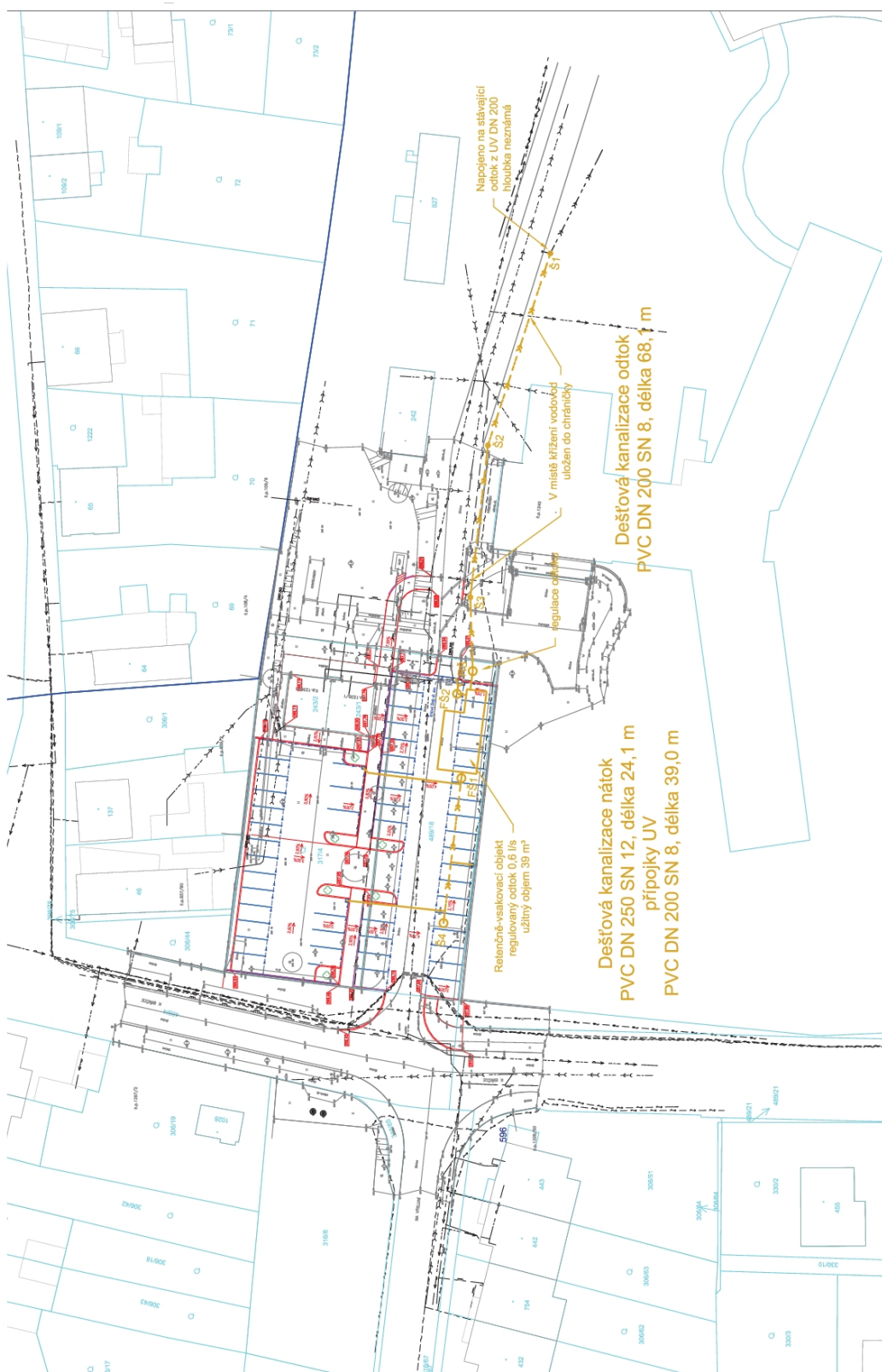
- Situace sítí ve vlastnictví VAK HK, a.s.
- Koordinační situace
- Situace odvodnění

Situace sítí ve vlastnictví VAK HK, a.s.



strana 6 z 7

Situace odvodnění



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784
Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz
www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.