

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Gymnázium Boženy Němcové, Hradec Králové, Pospíšilova tř. 324
sídlo: **Pospíšilova 324/7, 500 03 Hradec Králové**
IČO: **626 90 043**
DIČ: **CZ626 90 043**
číslo účtu: **78-7768090287/0100**


jednající prostřednictvím: **Mgr. Jan Štěřba, ředitel**

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: **EUbuilding a.s.**
sídlo: **Pištín 91, 373 46 Pištín**
IČO: **24179876**
DIČ: **CZ24179876**

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v v Českých Budějovicích , pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) B 2392

číslo účtu: 

bankovní spojení: **Komerční banka**

jednající prostřednictvím: **Lucie Čabanová, předsedkyně správní rady**

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zjednodušené podlimitní řízení, aby se stal zhotovitelem díla: **„Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB“** (dále jen „zakázka“).
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - c) Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
 - d) Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést stavební práce spojené s opravou fasády Gymnázia Boženy Němcové v Hradci Králové (dále jen „budova“), které spočívají v obnovení vnějšího pláště budovy v sekci IA a IB (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je uveden v příslušné projektové dokumentaci dle odst. 2 tohoto článku.
2. Realizace zakázky bude provedena dle projektové dokumentace s názvem „Oprava fasády Gymnázium Boženy Němcové Hradec Králové (parc.č.st. 407/1)“ zpracované v březnu 2020 společností Projecticon s.r.o., se sídlem Antonína Kopeckého 151, 549 22 Nový Hrádek, IČO: 288 09 459, zodpovědný projektant Ing. Pavel Ježek (dále jen „projektová dokumentace“). Zhotovitel se s projektovou dokumentací řádně seznámil, obdržel a převzal ji v potřebném počtu výtisků před podpisem smlouvy a proti jejímu obsahu a formě zhotovitel nevznášá žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení stvrzuje.
3. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této smlouvy, a to zejména:

 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucí tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
 - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě.
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.

V případě, že bude nezbytné v průběhu provádění díla zpracovat další dokumentaci, jakož provést i veškeré související projekční činnosti, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na svoje náklady, přičemž veškerá změna či dopracování projektové dokumentace podléhá předchozímu schválení objednatele.

4. Identifikační údaje stavby a místo plnění:

Název stavby: **„Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB“**

Místo stavby:

Kraj: *Královéhradecký*

Okres: *Hradec Králové*

Obec: *Hradec Králové*

Místo plnění: *Pospíšilova 324/7, 500 03 Hradec Králové*

5. Předmětem díla této smlouvy jsou dále tyto činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy:

- a) Zhotovitel je povinen se aktivně spoluúčastnit při kolaudování všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy. Součástí předmětu díla je též zajištění dopravního opatření, zpracování fakturace a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelem z důvodu dokladování dotačního titulu.
- b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky (komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

7. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
8. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
9. Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených Změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených Změnových listů do Smluvní ceny a Termínů dokončení.
10. Předmět díla zahrnuje všechny práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

III.

Prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předané projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. IV. této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Celková cena bez DPH:	8 999 931,46 Kč
DPH z celkové ceny:	1 889 985,61 Kč
Celková cena včetně DPH:	10 889 917,07 Kč

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

3. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne **22.3.2022**, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.
4. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.
5. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
6. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem, jako např. neodpovídající geologické údaje apod.
7. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen ve stejné cenové soustavě, v níž byla oceněna nabídka zhotovitele, s aktuální cenovou úrovní. Pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází ve smluvním rozpočtu a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn. Položkový rozpočet dodatečných prací musí být předložen ve stejné struktuře a formátu jako původní položkový rozpočet.
8. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

5. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název projektu: Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB.
8. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
9. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
10. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
11. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
12. Peněžitý závazek objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VI.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení realizace stavby: **16.5.2022**
Předpokládaný termín provedení stavby: **31.12.2022**
Celková maximální závazná doba realizace: **8 měsíců**
2. Realizace díla není rozdělena do etap. Zhotovitel je povinen respektovat provozní podmínky objednatele a uživatelů budovy, ze kterých vyplývají zejména následující omezení a požadavky:
 - a) Pracovní doba zhotovitele je možná ve všední dny od 7.00 do 19.00, vč. dnů pracovního klidu a svátků, při splnění podmínky uvedené v bodě i) tohoto článku.
 - b) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn bezpečný vstup do budovy pro zaměstnance zadavatele a mimo období letních prázdnin také pro veřejnost.
 - c) Veškeré práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz objektu musí zhotovitel projednat s uživatelem budovy a vždy zajistit odpovídající zakrytí vnitřního vybavení místností, zejména výpočetní a další techniky, nábytku apod.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

- d) Všechny práce, které mohou být realizovány z venkovního prostoru, budou realizované z venkovního prostoru se zásobováním po fasádním lešení.
 - e) Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly bezpečný provoz objektu.
 - f) Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
 - g) Práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí omezovat chod objektu nadměrným hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod.
 - h) Při provádění prací za provozu objektu se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do objektu vždy po skončení své každodenní pracovní činnosti.
 - i) Práce způsobující nadměrný hluk, zejména hluk roznášející se po konstrukci budovy (např. vrtání), nesmí být v době mimo období letních prázdnin prováděny v pracovních dnech od 8:00 do 14:00 hodin.
 - j) Veškeré další činnosti, které by mohly jakýmkoliv způsobem ohrozit, nebo omezit provoz v budovách, přístup do budov atd., zejména pak práce zasahující do vnitřních prostor a mající vliv na provoz, budou předem konzultovány a odsouhlaseny objednatelem.
3. Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k převzetí místa k provádění díla v termínu do 10 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany na termínu výzvy nedohodnou jinak.
 4. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II. této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatelem.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v Příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatelem odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
 6. Smluvní strany se výslovně dohodly na tom, že v případě, že realizace stavby bude zahájena déle než 5 dnů po předpokládaném termínu zahájení stavby dle odst. 1 tohoto článku, zavazuje se zhotovitel vypracovat ke dni skutečného zahájení realizace stavby této smlouvy aktuální harmonogram prací, ve kterém budou všechny termíny harmonogramu prací dle odst. 5 posunuty o dobu (počet dnů), o kterou byl překročen původní předpokládaný termín zahájení stavby dle odst. 1 tohoto článku (dále jen „Aktualizovaný Harmonogram prací“). Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že Aktualizovaný Harmonogram prací nahrazuje původní harmonogram prací dle odst. 5 tohoto článku.
 7. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatelem, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatelem v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
 8. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatelem před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatelem uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDS a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou).
 9. Pokud v důsledku okolností nezaviněných zhotovitelem dojde k situaci, kdy termín ukončení plnění díla uvedený v odst. 1. tohoto článku Smlouvy nebude možné dodržet z důvodu prokazatelně nevhodných klimatických či povětrnostních podmínek, během kterých nebude možné dodržet technologické podmínky

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

na řádné provedení díla, prodlužuje se maximální závazná doba realizace o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, po kterou nebylo možné dílo plnit.

VII.

Staveniště, stavební deník

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředíPovinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.
6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedení v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.

SMLOUVA O DÍLO

*Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB***

9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií, v místě stavby, výhradně však za účelem provedení díla.

VIII.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejích přílohách. Zhotovitel je při provádění díla povinen plnit podmínky příslušných stavebních povolení a sdělení k ohlášení stavebních úprav a požadavky dotčených orgánů souvisejících s realizací díla. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDS, zástupce objednatele pro věci technické, a zpracovatele projektové dokumentace).
2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS (technický dozor stavebníka) a zpracovatele projektové dokumentace za účelem autorského dozoru projektanta. Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele pro věci technické) objednatel seznam pracovníků, kteří budou na místě provádění díla vykonávat práce.
6. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDS oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupce objednatele pro věci technické, TDS, zpracovatel projektové dokumentace, bezpečnostní technik a zástupci zhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

7. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
10. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
11. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
12. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

14. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
15. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
16. Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
17. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
18. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu požadavků stanovených v zadávacích podmínkách.

IX.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta. Dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství.
3. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí dílčího/konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla/celého díla s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla. Po odstranění veškerých vad a nedodělků bude následně vyhotoven konečný protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přijímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

- fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD;
- dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
- další doklady předem vyžádané objednatelem.

Smluvní strany si sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

X.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XI.

Vlastnické právo k dílu

1. Smluvní strany prohlašují s ohledem na znění § 506 občanského zákoníku, že stavba (budova), na které je dílo prováděno, je součástí pozemku parc. č. st. 407/1 v k.ú. Hradec Králové, obec Hradec Králové.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
3. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XII.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění vad či nedodělků dle čl. IX. odst. 2 této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou vadu či nedodělek za každý den prodlení s jejich odstraněním. Vady či nedodělky budou zapsány v předávacím protokolu.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XIV. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel poruší jinou svoji povinnost závažným a/nebo podstatným způsobem (např. předložit pojistnou smlouvu na výzvu objednatele ani do 5 dnů od doručení takové výzvy, převzít staveniště, dodržovat pořádek na staveništi, dodržovat bezpečnost práce, provádět práci kvalifikovanými pracovníky, povinnost vyklidit staveniště ve sjednaném termínu a předat zařízení staveniště ve sjednaném termínu zpět objednateli, smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně.
5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
7. Uhrazením smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
8. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XIV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem konečného předávacího protokolu bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nesplňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci
5. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do pracovních 2 dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednateli zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XV.

Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek

Bankovní záruka není požadována.

XVI.

Pojištění

1. **Pojištění zhotovitele (odpovědnost)**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše 10 milionů Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
2. **Pojištění poddodavatelů**

Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.
3. **Doklady o pojištění**

Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy nebo kdykoliv během realizace díla. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění na vyžádání objednatele, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.
4. **Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

XVII. Oprávněné osoby

1. Zástupci pro věci smluvní:

Za objednatele: **Mgr. Jan Štěrba, ředitel**

Za zhotovitele: **Lucie Čabanová, předsedkyně správní rady**

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické:

Za objednatele: **Ing. Aleš Řada**

Za zhotovitele: **Jiří Čabanov**

2. Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla apod.;
- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. VII. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy.
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

3. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

XVIII.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VIII. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatel v význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatel, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 223 ZZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
8. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatel na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.
10. Pro případ, že budou dány důvody pro odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran, případně pokud zhotovitel zanikne bez právního nástupce, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, aktivovat ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ a nahradit zhotovitele dodavatelem (zhotovitelem) jiným. Pro takový případ objednatel může oslovit nevyložené účastníky zadávacího řízení

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

na zakázku, kteří se umístili v hodnocení nabídek jako další v pořadí. Náhrada dosavadního dodavatele bude přednostně provedena prostřednictvím postoupení smlouvy na nového dodavatele a nebude-li takový postup možný, z důvodů na straně zhotovitele nebo nového dodavatele, či na základě jiných významných skutečností, tak uzavřením smlouvy nové s dodavatelem novým se současným ukončením této Smlouvy. Pro tyto případy si zadavatel vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění tak, aby odpovídal nedokončené části, dále si vyhrazuje úpravu harmonogramu a případných dalších ustanovení smlouvy, které nebudou následně aktuální, to vše tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původní smlouvě, případně doplnění nové smlouvy o ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od stávajícího dodavatele (zhotovitele). Toto ustanovení se použije obdobně i v případě, pokud by na straně zhotovitele figurovalo více subjektů, které podaly společnou nabídku.

11. Zhotovitel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na získání potřebných finančních prostředků od zřizovatele. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od zřizovatele na realizaci díla. Neposkytnutí finančních prostředků se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá a je vyhotovena ve třech originálech, z toho ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů min. do konce roku 2032. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato delší lhůta.
4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
5. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
6. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
7. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
8. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: **Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB**

PŘÍLOHY SMLOUVY

Příloha č. 1	Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr
Příloha č. 2	Harmonogram projektu / prací
Příloha č. 3	Seznam poddodavatelů

V Hradci Králové, dne 18.5. 2022

V Pištětně , dne 13.5.2022

Objednatel:

Gymnázium Boženy Němcové



Pospíšilova tř. 324/7
500 03 Hradec Králové
tel. 495 514 691, 508 514 691

Zhotovitel:

stavební společnost

EUBuilding a.s.

Pištětín 91

373 46 Pištětín

tel. 373 267 241

.....
Mgr. Jan Štěrba, ředitel

Lucie Čabanová, předsedkyně správní rady

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020/111

Stavba: Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové, 3.1.2022, REV

KSO:
Místo: parč. č. sr. 407/1

CC-CZ:
Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel:
Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
EUbuilding a.s.

IČ: 24179876
DIČ: CZ24179876

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			8 999 931,46
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	8 999 931,46	1 889 985,61
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			10 889 917,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

stavební společnost
EUbuilding a.s.
Pištín 91
373 46 Pištín

IČ: 241

13.5.2022

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020/111

Stavba: Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové, 3.1.2022, REV

Místo: parč. č. sr. 407/1

Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel: Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Projektant:

Uchazeč: EUbuilding a.s.

Zpracovatel:

Projecticon s.r.o., A.
Kopeckého 151, Nový
Hrádek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		8 999 931,46	10 889 917,07
Sekce IA a IB	Oprava fasády	8 574 927,46	10 375 662,23
Sekce IA.1 a IB.1	Vedlejší rozpočtovací náklady	425 004,00	514 254,84

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové,
3.1.2022, REV

Objekt:

Sekce IA a IB - Oprava fasády

KSO:

Místo: parč. č. sr. 407/1

Zadavatel:

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Uchazeč:

EUbuilding a.s.

Projektant:

Zpracovatel:

Projecticon s.r.o., A. Kopeckého 151, Nový Hrádek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 3. 1. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

24179876

DIČ:

CZ24179876

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

8 574 927,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 574 927,46	21,00%	1 800 734,77
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 375 662,23

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

stavební společnost
EUbuilding a.s.
Pištín 91
273 16 Píšť

IČ: 241

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové,
3.1.2022, REV

Objekt: **Sekce IA a IB - Oprava fasády**

Místo: parč. č. sr. 407/1

Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.

Uchazeč: EUbuilding a.s.

Zpracovatel: Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	8 574 927,46
HSV - Práce a dodávky HSV	7 392 291,07
112 - Plocha, včetně soklu	4 257 345,93
120 - Fasádní prvky, kompletní oprava dle skutečného stavu	725 862,00
118 - Demontované prvky	77 790,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	67 336,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 315 137,91
997 - Přesun sutě	50 277,87
998 - Přesun hmot	702 192,66
PSV - Práce a dodávky PSV	1 162 636,39
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 504,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud	44 471,20
764 - Konstrukce klempířské	1 100 660,56
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové,
3.1.2022, REV

Objekt:

Sekce IA a IB - Oprava fasády

Místo: parč. č. sr. 407/1

Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.
Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Uchazeč: EUbuilding a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							8 574 927,46	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				7 392 291,07	
D		112	Plocha, včetně soklu				4 257 345,93	
1	K	783806R01	Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním	m2	585,617			URS 2021 02
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54			294,587		
	W		Mezisoučet			294,587		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777			291,030		
	W		Mezisoučet			291,030		
	W		Součet			585,617		
2	K	985131R01	Ruční dočištění ploch stěn ocelových kartáči	m2	585,617			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54			294,587		
	W		Mezisoučet			294,587		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777			291,030		
	W		Mezisoučet			291,030		
	W		Součet			585,617		
3	K	985131R02	Odstranění nesoudržných omítkových ploch	m2	585,617			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54			294,587		
	W		Mezisoučet			294,587		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777			291,030		
	W		Mezisoučet			291,030		
	W		Součet			585,617		
4	K	978019R01	Otlučení (osekání) vnější omítky stupně členitosti 5	m2	201,300			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611			161,047		
	W		Mezisoučet			161,047		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942			40,253		
	W		Mezisoučet			40,253		
	W		Součet			201,300		
5	K	978023R01	Vyškrabání spár zdiva cihelného	m2	201,300			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611			161,047		
	W		Mezisoučet			161,047		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942			40,253		
	W		Mezisoučet			40,253		
	W		Součet			201,300		
6	K	629995R15	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	12 122,742			URS 2021 02
	W		"1x očištění s čisticím přípravkem - celá fasáda, bez otvorů"					
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 3163,118			3 163,118		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 2898,253			2 898,253		
	W		Mezisoučet			6 061,371		
	W		"1x očištění čistou vodou - celá fasáda, bez otvorů"					
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 3163,118			3 163,118		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 2898,253			2 898,253		
	W		Mezisoučet			6 061,371		
	W		Součet			12 122,742		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	629995R01	Příplatek k očištění vnějších ploch tlakovou vodou za příměs čistícího koncentrátu na tenzidové bázi	m2	6 061,371			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 3163,118		3 163,118			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 2898,253		2 898,253			
	W		Součet		6 061,371			
8	K	712400R01	Odstranění povlaku odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			
9	K	783801R01	Očištění 2x nátěrem biocidním přípravkem a okartáčováním omítek členitostí 5	m2	201,300			2021 02
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611		161,047			
	W		Mezisoučet		161,047			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942		40,253			
	W		Mezisoučet		40,253			
	W		Součet		201,300			
10	K	622121R01	Zatření spár maltou vnějších stěn z cihel	m2	201,300			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611		161,047			
	W		Mezisoučet		161,047			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942		40,253			
	W		Mezisoučet		40,253			
	W		Součet		201,300			
11	K	622131R01	Spojovací postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			
12	K	622135R01	Zpevnění podkladu pomocí čistého křemičitanu (fixativu)	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			
13	K	349235R21	Doplnění plošných fasádních prvků vyložených - bosáže a plošných prvků	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			
14	K	349235R02	Jádrová vápenná omítka na vnějších stěnách	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			
15	K	349235R09	Štuková vápenná omítka na vnějších stěnách	m2	585,617			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA" 96,436+64,611+133,54		294,587			
	W		Mezisoučet		294,587			
	W		Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB" 0,311+39,942+250,777		291,030			
	W		Mezisoučet		291,030			
	W		Součet		585,617			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			W Součet			585,617		
16	K	622131R21	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	6 061,371			S 2021 02
			W Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 3163,118			3 163,118		
			W Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 2898,253			2 898,253		
			W Součet			6 061,371		
17	K	349235R03	Nátěr minerální silikátovou barvou	m2	6 061,371			
			W Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 3163,118			3 163,118		
			W Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 2898,253			2 898,253		
			W Součet			6 061,371		
18	K	349235R05	Odsolení soklu z vápencového obkladu	m2	367,040			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 209,045			209,045		
			W Mezisoučet			209,045		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 157,995			157,995		
			W Mezisoučet			157,995		
			W Součet			367,040		
19	K	349235R06	Očištění soklu z vápencového obkladu	m2	367,040			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 209,045			209,045		
			W Mezisoučet			209,045		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 157,995			157,995		
			W Mezisoučet			157,995		
			W Součet			367,040		
20	K	349235R07	Zkonsolidování soklu z vápencového obkladu pomocí zpěňovače	m2	367,040			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 209,045			209,045		
			W Mezisoučet			209,045		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 157,995			157,995		
			W Mezisoučet			157,995		
			W Součet			367,040		
21	K	349235R08	Ošetření soklu z vápencového obkladu hydrofobizačním prostředkem	m2	367,040			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 209,045			209,045		
			W Mezisoučet			209,045		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 157,995			157,995		
			W Mezisoučet			157,995		
			W Součet			367,040		
22	K	349235R04	Oprava prasklin a trhlin na fasádě	soubor	2,000			
			W Viz PD , výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W 1			1,000		
			W Viz PD , výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W 1			1,000		
			W Součet			2,000		
		D 120	Fasádní prvky, kompletní oprava dle skutečného stavu					
23	K	629995R03	Příplatek za provedení fasádních prvků - tympanon nad hlavní římsou	kus	3,000			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 2			2,000		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 1			1,000		
			W Součet			3,000		
24	K	629995R04	Příplatek za provedení fasádních prvků okolo oken s vodorovnou nadokenní římsou se zdobením, včetně podokenního výslu	kus	9,000			
			W Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IA" 5			5,000		
			W Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			W "Sekce IB" 4			4,000		
			W Součet			9,000		
25	K	629993R17	Příplatek za provedení fasádních prvků okolo okna s vodorovnou nadokenní římsou se zdobením, včetně podokenního výslu a pilastrem s korintskou hlavicí a patkou	kus	5,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 2		2,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 3		3,000			
			Součet		5,000			
26	K	629995R05	Příplatek za provedení fasadních prvků okolo oken s tympanonem včetně podokenního vlysu	kus	16,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 6		6,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 10		10,000			
			Součet		16,000			
27	K	629995R12	Příplatek za provedení fasadních prvků okolo obloukových oken s nadokenním a podokenním dekorativním vlysem	kus	1,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB"1		1,000			
			Součet		1,000			
28	K	629939R19	Příplatek za provedení fasadních prvků okolo okna, včetně podokenního vlysu	kus	4,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 2		2,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 2		2,000			
			Součet		4,000			
29	K	629995R26	Příplatek za provedení fasadních prvků okolo oken s vodorovnou nadokenní římsou se zdobením, včetně podokenního vlysu - kuželek a pilastr s korintskou hlavicí a patkou	kus	5,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 2		2,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 3		3,000			
			Součet		5,000			
30	K	629993R20	Příplatek za provedení fasadních prvků - ostění a nadpraží okolo vstupních dveří	kus	2,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB"2		2,000			
			Součet		2,000			
31	K	629995R09	Příplatek za provedení fasadních prvků - pilastry s korintskou hlavicí vč. patky	kus	4,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB"4		4,000			
			Součet		4,000			
32	K	629995R13	Příplatek za provedení fasadních prvků - maskaron	kus	1,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 1		1,000			
			Součet		1,000			
33	K	629995R02	Příplatek za provedení fasadních prvků - hlavní (korunová římsa) se zdobením	m	61,200			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 14		14,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB"47,2		47,200			
			Součet		61,200			
34	K	629995R22	Příplatek za provedení fasadních prvků - parapetní římsa	m	92,400			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 29,9		29,900			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 62,5		62,500			
			Součet		92,400			
35	K	629995R07	Příplatek za provedení fasadních prvků - kordonová římsa	m	62,800			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 43		43,000			
			Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
			"Sekce IB" 19,8		19,800			
			Součet		62,800			
36	K	629995R11	Příplatek za provedení fasadních prvků - průběžná římsa pod korunní	m	49,700			
			Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
			"Sekce IA" 29,9		29,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB"19,8			19,800		
	W		Součet			49,700		
37	K	629995R14	Příplatek za provedení fasadních prvků- atika s kuželkami	m	7,700			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IA"3,5			3,500		
	W		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	W		"Sekce IB"4,2			4,200		
	W		Součet			7,700		
D		118	Demontované prvky					
38	K	DP 01	01 - Stávající bleskosvody budou demontovány a uloženy pro opětovnou montáž (pouze vyhovující části, nevyhovující uloženy do suti a budou nahrazeny novými)	m	170,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		170			170,000		
39	K	DP 02	02 - Odstranění kovové tyče, bez náhrady a s uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
40	K	DP 03	03 - Odstranění plastové lišty, bez náhrady a s uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
41	K	DP 04	04 - Odstranění drobného přístroje (zvonku), bez náhrady a s uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
42	K	DP 05	05 - Odstranění kotvy s drátem, bez náhrady a s uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
43	K	DP 06	06 - Demontáž stávající kovové ventilační mřížky, D+M nové nerezové mřížky, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	4,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		4			4,000		
44	K	DP 07	07 - Demontáž tabule s číslem, D+M nové z AL plechu a polepenou fólií s totožným číslem, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
45	K	DP 08	08 - Demontáž plastové tabulky, D+M nové plastové tabulky, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	2,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		2			2,000		
46	K	DP 09	09 - Odstranění výstupků na fasádě, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	4,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		4			4,000		
47	K	DP 10	10 - Demontáž a opětovná montáž kamery na stejné místo, vč. uložení na dané místo	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
48	K	DP 11	11 - Demontáž svítiny, D+M nové nástěnné svítiny s čidlem, vč. napojení. vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
49	K	DP 12	12 - Zakrytí zvonku po dobu realizace díla, vč. dodávky fólie	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
50	K	DP 13	13 - Demontáž plastové tabulky ke zvonku, D+M nové plastové tabulky, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		
51	K	DP 16	16 - Demontáž kabelu, bez náhrady, vč. uložení na skládku/do sběrného dvora	kus	1,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		1			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	DP 22	22 - Demontáž dvířek elektroskříně, D+M nových nerezových dvířek, vč. uložení na skládku/do sběrného dvoru	kus	4,000			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	VV		4		4,000			
53	K	DP 23	23 - Demontáž plastového okapového svodu, vč. uložení na skládku/do sběrného dvoru	kus	30,000			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	VV		30		30,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
54	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začistovací lišty	m2	507,120			CS ÚRS 2021 02
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IA" 2,4*1,5*61		219,600			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IB" 2,4*1,5*57+5*4,2*2+5,6*2,4*3		287,520			
	VV		Součet		507,120			
55	K	629991R01	Stavební přípomocce nedefinované rozpočtem	hod	160,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					
56	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	4 321,352			CS ÚRS 2021 02
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IA" (14+43+2,5*3+14+19,7+4*1,5+14,2*1,2)*18,8		2 279,312			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IB"(47,2+6*2+19,8+2,5+13,9+4*1,5+15,6*1,2)*17		2 042,040			
	VV	LES	Součet		4 321,352			
57	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š do 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	907 483,920			CS ÚRS 2021 02
	VV		"Odhad doby výstavby 7 měsíců" 7*30*LES		907 483,920			
58	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	4 321,352			CS ÚRS 2021 02
59	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 321,352			CS ÚRS 2021 02
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IA" (14+43+2,5*3+14+19,7+4*1,5+14,2*1,2)*18,8		2 279,312			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IB"(47,2+6*2+19,8+2,5+13,9+4*1,5+15,6*1,2)*17		2 042,040			
	VV		Součet		4 321,352			
60	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	907 483,920			CS ÚRS 2021 02
	VV		"Odhad doby výstavby 7 měsíců" 7*30*LES		907 483,920			
61	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	4 321,352			CS ÚRS 2021 02
62	K	944511R01	Ochrana stávající zeleně v blízkosti lešení	kpl	1,000			
63	K	944511R02	Sestřihání stávající zeleně v zasahující do prostoru lešení - mimo vegetační období	kpl	1,000			
64	K	944511R03	Překrytí anglického dvorku zákrytovou ochrannou deskou/krytem při provádění fasády (dodávka, montáž a demontáž)	kus	3,000			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.02 - Sekce I.A - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IA" 2		2,000			
	VV		Viz PD, výkres D.1.1.03 - Sekce I.B - Stav poškození fasády					
	VV		"Sekce IB" 1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
65	K	944511R04	Vyčištění ploch po odstranění lešení s uvedením do původního stavu	kpl	1,000			
	D	997	Přesun sutě					
66	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s omezením mechanizace	t	12,858			CS ÚRS 2021 02
67	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	320,575			CS ÚRS 2021 02
	VV		"Odvoz na skládku do 25 km" 25*12,823		320,575			
68	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	12,823			CS ÚRS 2021 02
69	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	12,823			CS ÚRS 2021 02
	D	998	Přesun hmot					
70	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2 421,354			CS ÚRS 2021 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					
71	K	721173316	Potrubií kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	30,000			CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		"ozn.č. 23" 30		30,000			
72	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,057			ÚRS 2021 02
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
73	K	741420R01	D+M drát nebo lano AlMgSi hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou do zdíva - doplnění demontovaného hromosvodu (nevyhovujících částí)	m	85,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		"cca 50% demontovaného vedení nahrazeno novým" 170*0,5		85,000			
74	K	741420R02	D+M svorka hromosvodná se 3 šrouby	kus	4,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		4		4,000			
75	K	741420R03	D+M vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	4,000			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		4		4,000			
76	K	741420083	D+M vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	4,000			ÚRS 2021 02
	W		Viz PD, výkres D.1.1.04 - Příloha demontovaných prvků SEKCE I.					
	W		4		4,000			
77	K	998741R01	Revize hromosvodu	hod	8,000			
78	K	998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	2,150			ÚRS 2021 02
	D	764	Konstrukce klempířské					
79	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	457,375			ÚRS 2021 02
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		"cca 50% oplechování parapetů demontovat do sutí" 914,75*0,5		457,375			
80	K	764002R01	Demontáž oplechování parapetů k opětovnému použití	m	457,375			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		"cca 50% oplechování parapetů demontovat a uložit na vhodné místo" 914,75*0,5		457,375			
81	K	764004861	Demontáž svodu do sutí	m	75,000			ÚRS 2021 02
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		"K22" 75		75,000			
82	K	764236R03	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 350 mm	m	46,500			
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		D+M nové oplechování parapetů, nahrazuje 50% nevyhovujícího					
	W		"K19" 7*5*0,5		17,500			
	W		"K13" 29*2*0,5		29,000			
	W		Součet		46,500			
83	K	764236445	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 400 mm	m	199,375			ÚRS 2021 02
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		D+M nové oplechování parapetů, nahrazuje 50% nevyhovujícího					
	W		"K01" 27*1,85*0,5		24,975			
	W		"K02" 4*1,9*0,5		3,800			
	W		"K03" 14*1,75*0,5		12,250			
	W		"K10" 26*3*0,5		39,000			
	W		"K11" 13*2,7*0,5		17,550			
	W		"K12" 29*2,5*0,5		36,250			
	W		"K14" 29*2,3*0,5		33,350			
	W		"K17" 21*0,5		10,500			
	W		"K20" 7*6,2*0,5		21,700			
	W		Součet		199,375			
84	K	764236R01	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 450 mm	m	121,000			1
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		D+M nové oplechování parapetů, nahrazuje 50% nevyhovujícího					
	W		"K09" 163*0,5		81,500			
	W		"K21" 79*0,5		39,500			
	W		Součet		121,000			
85	K	764236406	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 500 mm	m	90,500			1
	W		Viz PD, výkres D.1.1.05 - Výpis klempířských výrobků SEKCE I.					
	W		D+M nové oplechování parapetů, nahrazuje 50% nevyhovujícího					
	W		"K15" 160*0,5		80,000			
	W		"K16" 21*0,5		10,500			
	W		Součet		90,500			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové,
3.1.2022, REV

Objekt:

Sekce IA.1 a IB.1 - Vedlejší rozpočtovací náklady

Místo: parč. č. sr. 407/1

Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel: Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Projektant:

Projecticon s.r.o., A.

Uchazeč: EBuilding a.s.

Zpracovatel: Kopeckého 151,
Nový Hrádek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	425 004,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	425 004,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	50 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	303 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	60 003,00
VRN5 - Finanční náklady	12 001,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové,
3.1.2022, REV

Objekt: Sekce IA.1 a IB.1 - Vedlejší rozpočtovací náklady

Místo: parč. č. sr. 407/1

Datum: 3. 1. 2022

Zadavatel: Královohradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, Hradec

Projektant:

Uchazeč: EBuilding a.s.

Zpracovatel: Projecticon s.r.o., A.
Kopeckého 151,
Nový Hrádek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

425 004,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

425 004,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

50 000,00

1	K	010001R02	Vyzorkování materiálu pro chybějící štukatérské prvky, vzorek bude odpovídat technologickým a optickým požadavkům. Souhlas bude zaznamenán v SD na KD ze strany orgánu památkové péče	Kč	1,000			
2	K	010001R03	Laboratorní průzkum struktury a barevnosti původních omítek, na základě výsledku bude stanovena finální barevnost nové fasády	Kč	1,000			
3	K	010001R04	Vyzorkování struktury a barevnosti omítky přímo na fasádě obkety, souhlas bude zaznamenán do stavebního deníku na KD ze strany orgánu památkové péče.	Kč	1,000			
4	K	010001R05	Úschova technických zařízení na fasádě, zpětná montáž se provede až po vydání nového závazného stanoviska k jejich umístění, tvaru, vzhledu, materiálu a barevnosti	Kč	1,000			
5	K	010001R06	Zpracování fotodokumentace před započítím stavebních prací	Kč	1,000			
6	K	010001R07	Výroba šablon a sejmutí otisků před započítím stavebních prací	Kč	1,000			
7	K	010001R09	Označení a popis demontovaných prvků pro opětovnou montáž	Kč	1,000			
8	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
9	K	013254R08	Inženýrské sítě	Kč	1,000			

D VRN3 Zařízení staveniště

10	K	032002000	Zřízení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
11	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
12	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000			CS ÚRS 2021 02
13	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
14	K	035103001	Pronájem ploch	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
15	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
16	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02

D VRN4 Inženýrská činnost

17	K	041002000	Dozory	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
18	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
19	K	042603000	Plán zkoušek	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
20	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
21	K	045303000	Koordináční činnost	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02

D VRN5 Finanční náklady

22	K	052002000	Finanční rezerva	Kč	1,000			CS ÚRS 2021 02
23	K	052002R01	Pojištění díla - náklady na pojištění odpovědnosti za škodu	Kč	1,000			

Harmonogram stavby "Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové, 3.1.2022, REV"

Kód položky	Rok	2022												posinec			
		Měsíc															
		Jan	Feb	Mar	Apr	Maj	Čer	Čer	Sep	Říj	Lis	Pro					
2020111	Oprava fasády - Gymnázium Boženy Němcové, sekce IA a IB, Hradec Králové, 3.1.2022, REV																
	Sekce IA a IB																
	HSV																
112	Práce a dodávky HSV																
	Plocha, včetně soklu																
D-VP	Nezřizované položky dle r112 - Plocha, včetně soklu/																
120	Fasádní prvky, kompletní oprava dle skutečného stavu																
118	Dumchování prvků																
6	Úpravy povrchů, podlahy a esozování výplně																
9	Obtání komunikace a práce bouriání																
997	Přesun suší																
998	Přesun hmot																
PSV	Práce a dodávky PSV																
721	Zřizovací práce - vnější kamuzázo																
741	Elektronizázo - aliozpoud																
784	Konstruze klempířské																
HZS	Hodnové zořboveci složby																
Sekce IA, 1 a IB, 1	Vedlejší rozpořboveci náklady																
VRN	Vedlejší rozpořboveci náklady																
VRN1	Průběžné, projektáko a projektáko práce																
VRN3	Zázození s uvoření																
VRN4	Inženýřáko činnost																
VRN5	Finanční náklady																

stavební společnost
Eubuilding a.s.
 Pištin 91

IC: 

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má dodavatel v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům			
Veřejná zakázka – zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce Oprava fasády Gymnázia Boženy Němcové Hradec Králové – sekce IA a IB (název zakázky)	Obsah plnění VZ, které hodlá dodavatel zadat poddodavatelů	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
1.	lešení	1,5 mil Kč	15%
Název	SPAV s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání	Živanice 222 533 42 Živanice		
IČO	28827023		
DIČ	CZ28827023		
Tel./Fax	608442359		
E-mail	petrsvatos@volny.cz		

2.			
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČO			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			

3.			
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČO			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			

4.			
Název			
Sídlo/místo podnikání			
IČO			
DIČ			
Tel./Fax			
E-mail			

/Dodavatel může přidat libovolný počet tabulek/