

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále také jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
Zástupce	Ing. Miloš Čejka, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
pověřená osoba	Ing. Ivana Bartošová, Ph.D.
kontaktní údaje:	tel. 702 118 495, email: <a href="mailto:ivana.bartosova@kraj.kr.cz">ivana.bartosova@kraj.kr.cz</a>

dále jako „objednatel“ a

<b>Zhotovitel</b>	<b>Jiří Chládek</b>
se sídlem	503 27, Surovátka 154
IČO	75146525
DIČ	neplátce DPH
kontaktní údaje:	tel. 606 332 217, email: <a href="mailto:chladek.jiri@seznam.cz">chladek.jiri@seznam.cz</a>
bankovní spojení	ČSOB
číslo účtu	296755970/0300

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

### Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě zadání veřejné zakázky nazvané „**Kosení travních porostů a výřezy dřevin v lokalitě PP Na Plachtě 3**“. Veřejná zakázka byla zahájena odesláním výzvy k podání nabídek dne 4. 3. 2022 (dále jen „veřejná zakázka“) v rámci dynamického nákupního systému **Management ZCHÚ KHK 2022**, ev. č. ve VVZ Z2022-002091, ve smyslu § 141 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 10. 3. 2022 v rámci výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci předmětu smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění a změn provedených zadavatelem do skončení lhůty pro podání nabídek. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a jiné podmínky realizace předmětu plnění dle této smlouvy byly na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do jeho nabídky.
4. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:
  - ve věcech technických: Ing. Ivana Bartošová, Ph.D.
5. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:
  - ve věcech smluvních a technických: Jiří Chládek

6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy na základě jeho žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v rámci výběrového řízení veřejné zakázky, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnutý do nabídky.

## Článek 2 Předmět plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v mozaikovitém kosení travního porostu, odstranění náletových dřevin, kosení travního porostu lehkou mechanizací a křovinořezem a mechanickém narušování půdního povrchu na pozemcích v k. ú. Nový Hradec Králové. Přesná časová a plošná specifikace je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí smlouvy (souhrnně dále jako „dílo“).
2. Dílo bude realizováno způsobem stanoveným v této smlouvě, v souladu s relevantními právními předpisy a s mapovým zákresem dle přílohy č. 1 smlouvy o dílo.
3. Součástí díla je i realizace činností výslovně nespecifikovaných, které však jsou k řádnému splnění díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je součástí sjednané ceny díla.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je předmět díla na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně vymezen, zejména ve vztahu k rozsahu, podobě a kvalitativním podmínkám, které je třeba při jejich realizaci dodržet.
5. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. 3 této smlouvy.

## Článek 3 Cena díla a způsob její úhrady

1. Cena díla byla smluvními stranami smlouvy stanovena na základě nabídky zhotovitele v následujícím členění:

Celková cena díla v Kč bez DPH	159.494,00
DPH v Kč samostatně	neplátce DPH
<b>Celková cena díla v Kč včetně DPH</b>	<b>159.494,00</b>

2. Cena dle odst. 1 je sjednávána jako maximální cena za realizaci celého díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla v plném rozsahu. Cena dle odst. 1 je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností.
3. Cena dle odst. 1 může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Nárok na cenu díla vzniká zhotoviteli v případě řádného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků a jeho předání zhotovitelem bez jakýchkoliv výhrad. K zaplacení ceny předmětu díla je zhotovitel povinen vystavit objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti podle zvláštních právních předpisů.
5. Splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu

s novou lhůtou splatnosti v délce třicet kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

#### **Článek 4** **Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy v termínech dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Místo plnění veřejné zakázky na pozemcích p. č. 942/142, 942/219, 942/218, 942/41, 942/117, 942/43, 890/10, 890/11, 942/151, 897/8, 897/4, 897/6, 897/11 a 897/3 v k. ú. Nový Hradec Králové dle mapového zákresu v příloze č. 1.

#### **Článek 5** **Předání a převzetí díla**

1. Splněním díla se rozumí úplné provedení díla a podepsání předávacího protokolu o předání a převzetí díla.
2. Nejpozději 7 kalendářních dní před předpokládaným termínem splnění díla dle článku 2 této smlouvy vyzve zhotovitel pověřenou osobu objednatele k předání a převzetí díla.
3. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel předávací protokol, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení do protokolu písemně prohlásit, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s požadavky objednatele, všemi příslušnými právními předpisy, normami a standardy.
5. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

#### **Článek 6** **Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí, dle pokynů objednatele, v souladu se zájmy objednatele a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínech stanovených touto smlouvou.
2. Objednatel nebo jím pověřená osoba je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele či objednatelem pověřené osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje sdělit objednateli veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy objednatele, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.
5. Objednatel může kdykoliv od této smlouvy odstoupit, a to i bez udání důvodu. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením. V pochybnostech se má za to, že

odstoupení bylo doručeno zhotoviteli pátým dnem jeho odeslání. Zhotovitel má v případě odstoupení od smlouvy právo zaplacení části díla provedenou do doby, než bylo odstoupení zhotoviteli doručeno.

#### **Použití poddodavatelů**

6. Zhotovitel může pověřit provedením části plnění třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění plnění poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část plnění prováděl sám.

#### **Článek 7**

##### **Sankce za porušení smluvních povinností**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s plněním díla v dílčím termínu nebo s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 4 této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvních povinností.

#### **Článek 8**

##### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo zhotovitelem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo zhotovitele.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna na profilu zadavatele objednatele, případně v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
3. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

#### **Článek 9**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
3. Je-li tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena vážně a svobodně, a že je jim znám význam jednotlivých ustanovení této smlouvy. Na důkaz svého souhlasu s obsahem připojují své podpisy.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá povinnému uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nenabyde smlouva účinnosti dříve, než bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem, jinak smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

6. Zhotovitel výslovně souhlasí, aby objednatel ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) zpracoval a zveřejnil osobních údaje zhotovitele, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČO, DIČ, datum narození, bydliště a podpis. Tento souhlas zhotovitel uděluje na dobu neurčitou.
7. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, resp. zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
8. O uzavření této smlouvy rozhodl vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/31/2022 ze dne 10. 1. 2022.

#### Přílohy, které tvoří nedílnou součást této smlouvy

Příloha č. 1 Specifikace předmětu plnění a mapový zakres

Za objednatele

v Hradci Králové dne ..... 11. 4. 2022

.....  
**Ing. Miloš Cejka**  
vedoucí odboru životního  
prostředí a zemědělství

Za zhotovitele

v Surovátce dne ..... 31. 3. 2022

..... **Jiří Chládek**  
Surovátka 154  
503 27 Lhota pod Libčany  
IČ: 751 46 525 mobil: 606 332 217

2.

## PP Na Plachtě 3 – kosení, odstranění akátových výmladků, výřezy dřevin

Předmětem veřejné zakázky je závazek zhotovitele spočívající v mozaikovitém kosení travního porostu, odstranění náletových dřevin, kosení travního porostu lehkou mechanizací a křovinořezem a mechanickém narušování půdního povrchu na pozemcích v k. ú. Nový Hradec Králové. Vymezení jednotlivých ploch je barevně vyznačeno v mapovém zákresu.

### Plocha č. 1 (pozemek p. č. 942/142 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **mozaikovitě kosení travního porostu** lehkou mechanizací a křovinořezem
- **1. seč – kosení** celé plochy s ponecháním nepokosených ploch (výskyt modrásků rodu *Phengaris* a jejich živných rostlin – krvavec toten; plochy o celkové rozloze 0,1 ha budou vymezeny při zadání prací podle aktuálního výskytu živných rostlin). Termín provedení prací je do 15. 06. 2022. Výměra kosené plochy je 0,3 ha
- **2. seč – kosení** celé plochy o výměře 0,4 ha v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022
- pokosená biomasa bude po důkladném vyhrabání z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma odklizená v souladu s platnou legislativou
- plocha je od komunikace a parkoviště u Lidlu odcloněna výsadbou keřů, která nesmí být kosením travních porostů poškozena (v mapové příloze označena bíle)
- odklizení odpadků zafoukaných od parkoviště Lidlu při 1. i 2. seči

### Plocha č. 2 (pozemky p. č. 942/219, 942/218, 942/41 a 942/117 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **odstranění náletových dřevin** - redukce akátových výmladků bude provedena v termínu od 01. 07. 2022 do 01. 08. 2022 s následným zátěrem pařezů vhodným přípravkem (např. Roundup nebo Garlon) nejpozději do 6 h po odříznutí dřevin. Vyřezané dřeviny (do 10 cm v průměru na řezu včetně) budou z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma důkladně odklizeny v souladu s platnou legislativou
- **kosení travního porostu** lehkou mechanizací a křovinořezem, pokosená travní hmota bude z území přírodní památky Na Plachtě 3 důkladně vyhrabána a odklizená v souladu s platnou legislativou. Celková výměra kosených ploch je 0,8 ha (kosit i část plochy, která navazuje na plochu č. 1, tj. příkop a bezlesí za příkopem). Termín provedení prací je stanoven od 01. 06. 2022 do 31. 07. 2022. Při zadání prací budou vyznačeny trsy rostlin, které nebudou koseny (výskyt žluťuchy lesklé, příp. dalších ohrožených druhů cévnatých rostlin)

### Plocha č. 3 (pozemek p. č. 942/117 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **vytvoření obnažené plochy** o výměře 3x5 m v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 04. 2022, jedná se o ruční vyhrabání hráběmi do hloubky 3-4 cm, vzniklá hmota bude z území přírodní památky Na Plachtě 3 odstraněna v souladu s platnou legislativou (plocha bude před vlastní realizací prací v terénu vyznačena objednavatelem a bude navazovat na obnaženou plochu vytvořenou v předchozím roce 2021)
- **pokosení a vyhrabání obnažené plochy** o výměře 3x8 m, která byla na ploše č. 3 vytvořena v předchozím roce 2021 v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022

### Plocha č. 4 (pozemek p. č. 942/43 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- 1. seč – **kosení třtiny křovištní** na ploše 0,03 ha v termínu do 15. 06. 2022
- 2. seč - **kosení pouze zlatobýlu** na ploše 0,03 ha v termínu od 01. 08. 2022 do 15. 08. 2022
- 3. seč – **kosení travních porostů** na celé ploše o výměře 0,1 ha vč. odstranění náletových dřevin tj. topolu bílého v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022

Plocha č. 5 (část pozemků p. č. 942/117 a 942/219 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **vytvoření obnažené plochy** o výměře 5x5 m v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 04. 2022, jedná se o ruční vyhrabání hráběmi do hloubky 3 – 4 cm, vzniklá hmota bude z území přírodní památky odstraněna v souladu s platnou legislativou, plocha bude navazovat na takto upravenou plochu z předchozího roku 2021
- **pokosení a vyhrabání obnažené plochy** o výměře 5x5 m, která byla na ploše č. 5, vytvořena v předchozím roce 2021 v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022

Plocha č. 6 (část pozemků p. č. 942/43, 890/10, 890/11 a 942/151 v k. ú. Hradec Králové)

- **1. seč – kosení třtiny křovištní** na ploše 0,05 ha v termínu do 15. 06. 2022
- **2. seč – kosení travních porostů** na ploše 0,1 ha vč. výřezu všech jedinců trnovníku akátu a škumpy orobincové s následným zátěrem pařezů vhodným přípravkem (např. Roundup nebo Garlon) nejpozději do 6 h po odříznutí dřevin, kosení bude provedeno v termínu od 01. 06. do 15. 07. 2022
- veškerá vzniklá biomasa bude po důkladném vyhrabání z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma odklizená v souladu s platnou legislativou

Plocha č. 7 (část pozemků p. č. 897/8 a 897/4 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **kosení travních porostů** na ploše 0,9 ha v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022 mimo dvě plochy o výměře 10x10 m, kde bude provedeno ruční vyhrabání (plochy budou před vlastní realizací prací v terénu vyznačeny zástupcem objednatele)
- **vykácení skupiny břízy bělokoré, vrby jívy, střemchy pozdní a posekání třtiny křovištní** rozšířené v podrostu těchto dřevin na ploše 15x40m v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 06. 2022 (obr. 3)
- **vyřezání a vykácení invazivní dřeviny střemchy pozdní** (26 kmenů a keřový nálet), lesní remíz i břehy příkopů v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 04. 2022 nebo od 15. 10. 2022 do 15. 11. 2022
- veškerá vzniklá biomasa bude po důkladném vyhrabání z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma odklizená v souladu s platnou legislativou

Plocha č. 8 (část pozemků p. č. 897/4, 897/6, 897/11 a 897/3 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **1. seč – kosení travních porostů** na ploše 0,6 ha v termínu do 15. 06. 2022 (plocha bude před vlastní realizací prací v terénu vyznačena)
- **2. seč – kosení travních porostů** na celé ploše 1,3 ha v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022
- **posekání a důkladné vyhrabání příkopu** v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022
- **vyřezání a vykácení invazivní dřeviny střemchy pozdní (26 kmenů a keřový nálet), břehy příkopů** v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 04. 2022 nebo v termínu od 15. 10. 2022 do 15. 11. 2022 (obr. 4)
- **ponechání porostu ostružiníku** o výměře 20 m<sup>2</sup> (plocha bude vymezena zástupcem objednatele při zadání prací v průběhu vegetační sezóny)
- veškerá vzniklá biomasa bude po důkladném vyhrabání z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma odklizená v souladu s platnou legislativou

Plocha č. 9 (část pozemku p. č. 897/3 v k. ú. Nový Hradec Králové)

- **1. seč - kosení travních porostů** na ploše 0,1 ha v termínu do 15. 06. 2022 (plocha bude před vlastní realizací prací v terénu vyznačena zástupcem objednatele)
- **2. seč – kosení travního porostu** na celé ploše i za cestou v termínu od 15. 09. 2022 do 15. 10. 2022
- **vyřezání a vykácení invazivní dřeviny střemchy pozdní** (3 keře) v termínu od 15. 03. 2022 do 15. 04. 2022 nebo od 15. 10. 2022 do 15. 11. 2022 (obr. 4)

- veškerá vzniklá biomasa bude po důkladném vyhrabání z území přírodní památky Na Plachtě 3 a jejího ochranného pásma odklizená v souladu s platnou legislativou

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 180 000 Kč včetně DPH.

*Obr. 1 Schematické znázornění ploch určených ke kosení a výřezu dřevin*

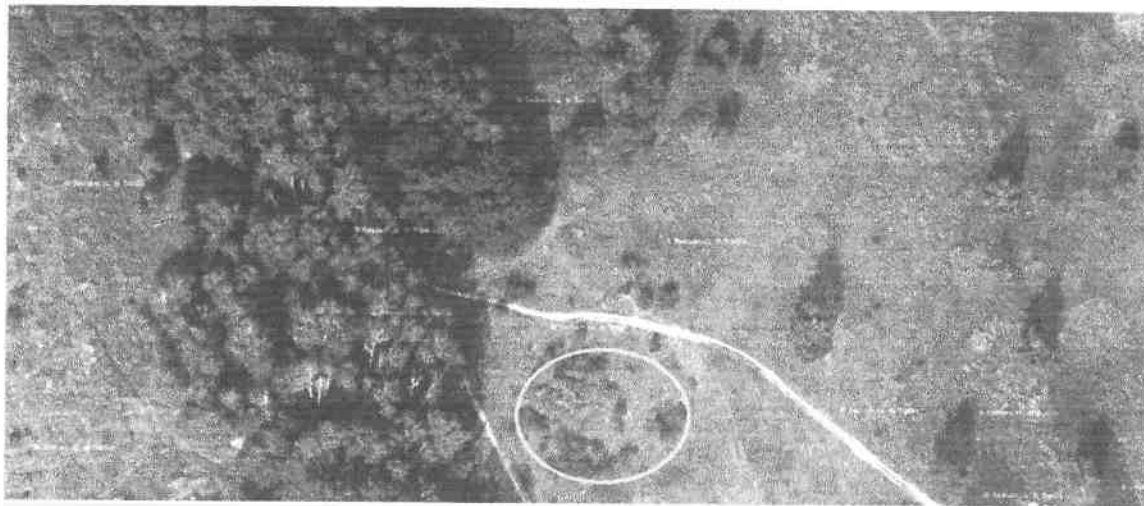


*Obr. 2 Schematické znázornění ploch určených ke kosení a výřezu dřevin*





Obr. 3 Schematické znázornění plochy se skupinou bříz, vrb a střemchy s podrostem třtiny křovištní určené k vyřezání dřevin a následného pokosení



Obr. 4 Schematické znázornění ploch s výskytem střemchy pozdní, kde je nutné odstranění všech přítomných jedinců (zdroj invaze v celé PP)

