

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem, hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel VALC, s.r.o.

se sídlem: Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Pavlem Valcem, jednatelem společnosti
IČO: 455 37 151
DIČ: CZ45537151
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1677
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 25. 3. 2020, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky: „DD Borohrádek – „Domky Na Květné“.

I. Účel dodatku

1. Tento dodatek je uzavírán dle čl. 6 a čl. 16 smlouvy o dílo a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále též jen „ZZVZ“ nebo „zákon“),

v souvislosti se vznikem dodatečných stavebních prací (tzv. víceprací) a se vznikem prací, jež nebudou provedeny (tzv. méněprací), které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, a jejichž hodnota je společně se změnami podle tohoto ustanovení dle předchozích dodatků nižší než 15% původní ceny veřejné zakázky, podle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ – práce podle Změnových listů č. 18 – 37 (dále též jen „ZL“).

2. V souvislosti se změnami podle Změnových listů č. 30, č. 31 a č. 36 se také prodlužuje termín plnění o celkem 10 týdnů (ZL č. 30 o 4 týdny, ZL č. 31 o 2 týdny a ZL č. 36 o 4 týdny), přičemž se jedná o práce, které nelze provádět souběžně, neboť na sebe navazují.

3. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku jsou změnové listy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

4. Změny podle odst. 1 tohoto článku činí celkem:

Vícepráce: 2 586 950,89 Kč bez DPH.

Méněpráce: 1 264 564,21 Kč bez DPH.

10. Celková smluvní cena se tedy navyšuje o:

1 322 386,68 Kč bez DPH.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Článek 6, odstavec 6.2 původní smlouvy o dílo se mění takto:

6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Cena celkem bez DPH 64 944 240,46 Kč

(slovy: šedesát čtyři miliónů devět set čtyřicet čtyři tisíc dvě stě čtyřicet korun českých čtyřicet šest haléřů)

DPH 15% 9 741 636,07 Kč

Cena celkem včetně DPH 74 685 876,53 Kč

2. Článek 5 odst. 5.2 se mění takto:

5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Celková doba realizace:

- dokončení stavebních prací, předání dokladů potřebných pro kolaudační prohlídku stavby: nejdéle do 18 měsíců a 16 týdnů ode dne zahájení provádění vlastní stavby dle 5.1,
- termín dokončení (předání díla) do 14 dní ode dne dokončení stavebních prací.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění.

Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

Místo plnění: Borohrádek, Rudé armády 1, 517 24 Borohrádek.

3. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena uvedenými změnami, se nemění.

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Pokud bude tento dodatek uzavírán v listinné podobě, bude vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 hejtman Královéhradeckého kraje.

Přílohy tohoto dodatku:

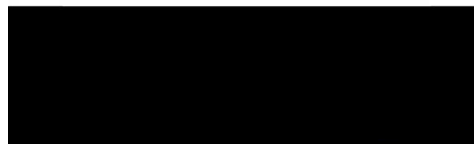
- Příloha č. 1: Změnové listy č. 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 a 37 vč. rekapitulace
- Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy
- Příloha č. 3: Harmonogram

Objednatel:



Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

Zhotovitel:



Ing. Pavel Valc
jednatel společnosti

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Kód	Zakázka	-	+	Cena bez DPH
ZL18	ZL18 Chodby - rozšiřovací a podkladní profily plast výplní, AL dveře	1 725,00	218 618,19	216 893,19
ZL19	ZL19 Plastové výplně otvorů - klíčky	8 127,70	50 337,00	42 209,30
ZL20	ZL20 Světlíky - podezdívky	0,00	20 444,82	20 444,82
ZL21	ZL21 Žlaby	0,00	37 624,93	37 624,93
ZL22	ZL22 - Generální klíč	0,00	29 724,00	29 724,00
ZL23	ZL23 Zařizovací předměty	261 831,00	351 305,00	89 474,00
ZL24	ZL24 Podepření nosníků HEA vynášející strop a schodiště	0,00	78 283,54	78 283,54
ZL25	ZL25 Doplnění oplocení	7 410,00	125 330,94	117 920,94
ZL26	ZL26 Altány	197 099,17	0,00	-197 099,17
ZL27	ZL27 Střecha - změna tl.substrátu	266 262,28	72 786,66	-193 475,62
ZL28	ZL28 Madla	163 250,00	351 140,42	187 890,42
ZL29	ZL29 Konstrukce podlah 2.np	15 364,20	112 983,34	97 619,14
ZL30	ZL30 - EI - kabely nad rámec VV	0,00	119 247,01	119 247,01
ZL31	ZL31 - EI - ovl světliků, klimatizace, nápojový automat	9 184,00	132 161,08	122 977,08
ZL32	ZL32 - Sběrný list - drobné zámečnické k-ce	287 760,00	424 426,49	136 666,49
ZL33	ZL33 Konstrukce suché výstavby	13 854,46	67 291,35	53 436,89
ZL34	ZL34 - Hvdroizolace koupelna, spádová stěrka	26 196,40	201 306,24	175 109,84
ZL35	ZL35 - Třešně - náhradní výsadba	0,00	14 251,46	14 251,46
ZL36	ZL36 - EI led madla	0,00	165 832,42	165 832,42
ZL37	ZL37 - Madla koupelny	6 500,00	13 856,00	7 356,00
Celkem		1 264 564,21	2 586 950,89	1 322 386,68

ZMĚNOVÝ LIST č. 18

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 18 Chodby – rozšiřovací a podkladní profily plast výplní, AL dveře

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Na základě zpracované dílenské dokumentace ocelových konstrukcí chodeb a požárně bezpečnostního řešení byl dopracován detail kotvení plastových stěn. Z toho vychází požadavek doplnit plastové stěny o rozšiřovací profil a větší L kotvy. Dopracován detail přerušení tepelného mostu v úrovni podlahy purenitovým podkladním profilem.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Kotvení plastových výplní standardním kotvicím páskem, podkladní betonová zídka pod plastovými stěnami, plastové stěny bez rozšiřovacích profilů.

Nové řešení:

Dle dílenské dokumentace – doplněny rozšiřovací a podkladní profily, kotvení v nadpraží pomocí L kotev.

Zdůvodnění změny:

Dopracování dílenské dokumentace a doplnění prvků viz výše.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Bez vlivu na termín.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 1.725,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 218.618,19 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 216.893,19 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL18 Chodby - rozšiřovací a podkladní profily plast výplní, AL dveře

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 5. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 216 893,19

766 Konstrukce truhlářské - plastové výrobky 168 473,19

1	R	O100.1	D+M rozšiřovací profil 60mm nahoře - doplnění horních rámových profilů u rámových pozic	m	50,538	1 305,00	65 952,09
---	---	--------	---	---	--------	----------	-----------

0114;0115;0117;0124;0125;0127;0135;0136;0138

2,36+7,64+8,272+6,22+7,641+2,27+2,26+7,641+6,234

50,538

Součet

50,538

2	R	O100.2	D+M purenit 170/60mm (pozice O114, O115, O117, O124, O125, O127, O135, O136, O138) - doplnění kompozitních profilů pod pozice	m	50,538	950,00	48 011,10
---	---	--------	---	---	--------	--------	-----------

0114;0115;0117;0124;0125;0127;0135;0136;0138

2,36+7,64+8,272+6,22+7,641+2,27+2,26+7,641+6,234

50,538

Součet

50,538

3	R	O100.3	D+M Lkotvy plastových výplní chodeb	ks	115,000	489,00	56 235,00
---	---	--------	-------------------------------------	----	---------	--------	-----------

4	R	O100.4	D+M odpočet standardních kotevních pásek plastových výplní	ks	-115,000	15,00	-1 725,00
---	---	--------	--	----	----------	-------	-----------

Konstrukce zámečnické - hliníkové výrobky

767H 48 420,00

5	R	H100.1	D+M rozšiřovací profil 60mm nahoře - doplnění horních rámových profilů u rámových pozic	m	24,000	1 305,00	31 320,00
---	---	--------	---	---	--------	----------	-----------

Hliníky

24

24,000

Součet

24,000

6	R	H100.2	D+M purenit 170/60mm (pozice H102, H109, H110, H106, H105) - doplnění kompozitních profilů pod pozice	m	18,000	950,00	17 100,00
---	---	--------	---	---	--------	--------	-----------

Hliníky H102;H109;H110;H106;H105

18

18,000

Součet

18,000

Celkem 216 893,19

ZMĚNOVÝ LIST č. 19

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 19 Plastové výplně otvorů - klíčky

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Na základě požadavku budoucího uživatele bude provedena záměna okenních klíčků. Klíčky budou se zámkem a sjednoceným klíčem, přičemž správci bude umožněno klientům zamezit přístup k nekontrolovatelné manipulaci/otevírání okenních křídel.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Standardní okenní klíčka.

Nové řešení:

Uzamkatelná klíčka s požadavkem na sjednocení zámků a klíčů.

Zdůvodnění změny:

Požadavek uživatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 8.127,70 Kč bez DPH

Cena víceprací : 50.337,00 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 42.209,30 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL19 Plastové výplně otvorů - klíčky

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 5. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 42 209,30

766P Konstrukce truhlářské - plastové výrobky 42 209,30

1	R	766-00-100	Okenní klika standard, bílá, trn 38mm	kus	-119,000	68,30	-8 127,70
2	R	766-00-101	Okenní klika ZA, bílá, uzamykatelná	kus	119,000	423,00	50 337,00
84+35					119,000		
Součet					119,000		

Celkem 42 209,30

ZMĚNOVÝ LIST č. 20

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

**SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 20 Světlíky - podezdívky**

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Nejedná se o změnu, ale o opravu výpočtu smluvního výkazu výměr/rozpočtu, ve kterém nejsou tyto části zahrnuty do výpočtu výměr.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Výšková úroveň usazení světlíků se nemění.

Nové řešení:

Jedná se o doplnění výkazu výměr.

Zdůvodnění změny:

Narovnání výkazu výměr v souladu s projektovou dokumentací.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 20.444,82 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 20.444,82 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL20 Světlíky - podezdívky

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 4. 8. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 20 444,82

3 Svislé a kompletní konstrukce 13 068,50

34 Stěny a příčky 13 068,50

1	R	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	22,150	590,00	13 068,50
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

nadezdívka pro osazení bodových světlíků

3*(2,3+2,3+1,0+1,0)*0,75 14,850

nadezdívka pro osazení sedlového světlíku

1*(4,8+4,8+2,5+2,5)*0,50 7,300

Součet 22,150

4 Vodorovné konstrukce 6 839,24

41 Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb 6 839,24

2	R	417321616	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 30/37	m3	0,775	3 272,00	2 535,80
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

nadezdívka pro osazení bodových světlíků

3*(2,3+2,3+1,0+1,0)*0,15*0,15 0,446

nadezdívka pro osazení sedlového světlíku

1*(4,8+4,8+2,5+2,5)*0,15*0,15 0,329

Součet 0,775

3	R	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	10,320	341,00	3 519,12
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

nadezdívka pro osazení bodových světlíků

3*(2,3+2,3+1,3+1,3+2+2+1+1)*0,15 5,940

nadezdívka pro osazení sedlového světlíku

1*(4,8+4,8+2,8+2,8+4,5+4,5+2,5+2,5)*0,15 4,380

Součet 10,320

4	R	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	10,320	76,00	784,32
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

998 Přesun hmot 537,08

5	R	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	4,650	115,50	537,08
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Celkem 20 444,82

ZMĚNOVÝ LIST č. 21

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 21 Žlaby

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Nejedná se o změnu, ale o opravu smluvního výkazu výměr/rozpočtu, který neobsahoval odvodňovací žlaby chodeb 1.NP obj. A,B,C.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Výkaz výměr neobsahuje žlaby odvodnění střeš na chodbami.

Nové řešení:

Doplnění výkazu výměr o odvodňovací žlaby chodeb 1.NP obj. A,B,C.

Zdůvodnění změny:

Narovnání výkazu výměr v souladu s projektovou dokumentací.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 37.624,93 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 37.624,93 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL21 Žlaby

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 7. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 37 624,93

764 Konstrukce klempířské 37 624,93

1	764	764521404	Žlab podokapní půlkruhový z Al plechu rš 330 mm	m	60,550	561,00	33 968,55
---	-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------

chodby

22,25+19,15+19,15

60,550

Součet

60,550

2	764	764521444	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Al plechu 330/100 mm	kus	7,000	522,34	3 656,38
---	-----	-----------	--	-----	-------	--------	----------

"OK chodeb" 3

3,000

"střecha nad hlavním vstupem" 2

2,000

"přístřešek na odpad" 2

2,000

Součet

7,000

Celkem 37 624,93

ZMĚNOVÝ LIST č. 22

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 22 Generální klíč

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Na základě požadavku uživatele bude systém generálního klíče zahrnovat kromě novostavby DD Borohrádek - „Domky Na Květné“ i stávající objekty v areálu DD Borohrádek a DD Albrechtice nad Orlicí.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Všechny nově dodávané dveře a vrata budou opatřeny zámkem, který bude umožňovat otevírání a zamykání dveří v systému generálního klíče. Přesné počty skupinových, hlavních a generálních klíčů je nutno sestavit ve spolupráci s vybraným dodavatelem systému generálních klíčů a investorem.

Nové řešení:

Rozšíření stávajícího systému.

Zdůvodnění změny:

Požadavek uživatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 29.724,00 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 29.724,00 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL22 - Generální klíč

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 12. 1. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
OST		Ostatní				29 724,00	0,000
OSV		Ostatní výrobky				29 724,00	0,000
1	OSV00002R	Generální klíč - zahrnutí DD Borohrádek do stávajícího systému DD Albrechtice n.O:	kpl	1,000	29 724,00	29 724,00	0,000
		Celkem				29 724,00	0,000

ZMĚNOVÝ LIST č. 23

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 23 Zařizovací předměty

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Na základě požadavku uživatele upřesněn výběr zařizovacích předmětů.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Baterie se směřováním na rohových ventilech, sprchová baterie se s volnou hadicí, jednouchý háček

Nové řešení:

Baterie SLU15 s regulací teploty vody na těle baterie, sprchový sloup MIO H3337170045711, dvojháček Bemeta NEO 104106035.

Zdůvodnění změny:

Jedná se o dodatečný výběr dle potřeb uživatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 261 831,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 351 305,00 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 89.474,00 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis: 

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis: 

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis: 

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL23x Zařizovací předměty

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 17. 8. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 89 474,00 0,000

725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 89 474,00 0,000

111	725291514x	nerezový věšák kulatý, povrch matný chrom, 20*45 mm	kus	-68,000	645,00	-43 860,00	0,000
125	72503	Dvojháček Bemeta NEO nerez 104106035	kus	68,000	457,00	31 076,00	0,000
108	725822642	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové přívodem teplé a studené vody	soubor	-27,000	5 565,00	-150 255,00	0,000
126	725822642Z	Baterie SLU15 - požadavek na nastavení teploty vody páčkou na baterii	soubor	27,000	6 765,00	182 655,00	0,000
110	725841354	Baterie sprchové automatické s termostatickým ventilem a sprchovou růžicí	soubor	-18,000	3 762,00	-67 716,00	0,000
127	72502	Sprchový termostatický sloup (sprchová baterie, hlavová sprcha prům.200mm) typ MIO H3337170045711	kus	18,000	7 643,00	137 574,00	0,000

Celkem 89 474,00 0,000

ZMĚNOVÝ LIST č. 24

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 24 Podepření nosníků HEA vynášející strop a schodiště

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Na základě upřesnění statického výpočtu, vyplývajícího z výrobní dokumentace skladby stropu 1NP, navrženo dodatečné podepření stropního nosníku profilu HEA ocelovým svařencem.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

HEA profil vynesen nosným zdívkem tl.300mm.

Nové řešení:

HEA profil dodatečně podepřen ocelovým svařencem.

Zdůvodnění změny:

Na základě upřesnění statického výpočtu, vyplývajícího z výrobní dokumentace skladby stropu 1NP .

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - bez DPH

Cena víceprací : 78.283,54 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 78.283,54 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL24 Podepření nosníků HEA vynášející strop a schodiště

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 33 991,06

3 Svislé a kompletní konstrukce 8 248,65

31 Zdi pozemních staveb 1 031,61

1	R	317168022	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1250 mm	kus	3,000	343,87	1 031,61
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	----------

Překlady keramické

DOMOV DŮCHODCŮ

- stropní konstrukce nad 1. NP - překlady:

"P113" 1*3

3,000

Mezisoučet

3,000

Součet

3,000

34 Stěny a příčky 7 217,04

2	R	342244221	Příčky jednoduché z cihel děrovaných broušených, na tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P15, tl. příčky 140 mm	m2	9,166	737,00	6 755,34
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

Příčka z cihel broušených - dozdivka otvory

3*(1,425*3,25-0,8*1,97)

9,166

Součet

9,166

3	R	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	4,275	108,00	461,70
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

Ukotvení příček

DOMOV DŮCHODCŮ

- 1. NP:

"A113" 1,425

1,425

"B115" 1,425

1,425

"C113" 1,425

1,425

Součet

4,275

4 Vodorovné konstrukce 314,06

4	211	452471131	Výplňová vrstva z modifikované malty cementové	m3	0,005	62 812,00	314,06
---	-----	-----------	--	----	-------	-----------	--------

"podlité kotevních desek sloupů "

3*(0,3*0,3)*0,02

0,005

Součet

0,005

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 19 216,05

5	011	953961214	Kotvy chemickou patronou M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	6,000	107,42	644,52
---	-----	-----------	--	-----	-------	--------	--------

6	011	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	6,000	77,24	463,44
---	-----	-----------	---	-----	-------	-------	--------

2*3

6,000

Součet

6,000

7	013	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	9,166	128,74	1 180,03
---	-----	-----------	---	----	-------	--------	----------

3*(1,425*3,25-0,8*1,97)

9,166

Součet

9,166

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL24 Podepření nosníků HEA vynášející strop a schodiště

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8	013	975043111	Jednořadové podchycení stropů pro osazení nosníků v do 3,5 m pro zatížení do 750 kg/m	m	9,000	368,18	3 313,62
			3*(3)		9,000		
			Součet		9,000		
9	013	975063131	Podchycení schodů a podest oboustranně podepřených rovných v do 3,5 m pro zatížení do 800 kg/m2	m2	18,225	747,02	13 614,44
			3*(1,5*4,05)		18,225		
			Součet		18,225		
997			Přesun sutě				6 212,30
10	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,475	720,78	1 783,93
11	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,475	205,82	509,40
12	013	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,475	296,02	732,65
13	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	49,500	9,02	446,49
14	013	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	2,475	1 107,00	2 739,83
PSV			Práce a dodávky PSV				23 712,48
763			Konstrukce suché výstavby				4 297,45
15	R	763164791	Obklad ze sádkartonových desek montáž obkladu konstrukcí kovových, opláštění jednoduché	m2	3,624	811,00	2 939,06
			Obklad SDK				
			DOMOV DŮCHODCŮ				
			- 1. NP:				
			4*(0,3*3,02)		3,624		
			Součet		3,624		
16		59591273M	deska sádrovláknitá protipožární tl. 15 mm	m2	3,805	357,00	1 358,39
			deska sádrovláknitá				
			(ztrátové: 5 %)				
			Obklad SDK				
			3,624*1,05		3,805		
			Součet		3,805		
767			Konstrukce zámečnické				18 722,62
17	767	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	22,830	254,20	5 803,39
			3*(0,1+0,2+0,1+0,2)		1,800		
			3*(0,1+0,1+0,1+0,1)		1,200		
			3*(3,0+3,0)		18,000		
			3*(0,15+0,15+0,1*0,1+0,15+0,15)		1,830		
			Součet		22,830		
18	767	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 20 do 50 kg	kg	210,912	37,39	7 886,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL24 Podepření nosníků HEA vynášející strop a schodiště

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

3*(3,02*10,6*2) 192,072

3*(0,2*0,2*62,8) 7,536

3*(0,15*0,1+2*0,15*0,15)*62,8 11,304

Součet 210,912

19	130	13010816	ocel profilová UPN 100 jakost 11 375	t	0,211	20 582,00	4 342,80
----	-----	----------	--------------------------------------	---	-------	-----------	----------

3*(3,02*10,6*2)*1,1*0,001 0,211

20	135	13515116	ocel široká jakost S235JR 200x8mm	t	0,020	24 272,00	485,44
----	-----	----------	-----------------------------------	---	-------	-----------	--------

3*(0,2*0,2*62,8)*1,1*0,001 0,008

3*(0,15*0,1+2*0,15*0,15)*62,8*1,1*0,001 0,012

Součet 0,020

21	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	185,176	1,11	204,99
----	-----	-----------	--	---	---------	------	--------

783

Dokončovací práce - nátěry

692,41

22	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	3,624	47,48	172,07
----	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

23	783	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	3,624	57,48	208,31
----	-----	-----------	---	----	-------	-------	--------

24	783	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	3,624	86,10	312,03
----	-----	-----------	--	----	-------	-------	--------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

20 580,00

VRN4

Inženýrská činnost

15 000,00

25	000	042002000	Statický návrh podepření nosníku HEA240	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
----	-----	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN6

Územní vlivy

5 580,00

26	000	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpl	1,000	5 580,00	5 580,00
----	-----	-----------	-----------------------------------	-----	-------	----------	----------

Celkem

78 283,54

ZMĚNOVÝ LIST č. 25

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 25 Doplnění oplocení

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Vzhledem ke špatnému stavu stávajícího oplocení, bude stávající oplocení demontováno a nahrazeno v plném rozsahu novým oplocením, doplněným o jednokřídlou branku.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Oplocení stávající, v PD neřešeno.

Nové řešení:

Nové oplocení z ulice Bělídlo.

Zdůvodnění změny:

Havarijní stav oplocení, nevyhovující budoucímu využití areálu.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 7.410,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 125.330,94 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 117.920,94 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL25 Doplnění oplocení

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV			Práce a dodávky HSV	114 112,94			
1			Zemní práce	2 455,65			
13			Zemní práce - hloubené vykopávky	1 713,60			
8	R	131201101	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	7,650	205,00	1 568,25
			Hloubení jam				
			-				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- oplocení:				
			0,30*0,30*1,00*25+0,60*0,60*1,00*8		5,130		
			0,30*0,30*1,00*8+0,60*0,60*1,00*5		2,520		
JAM TR3			Součet		7,650		
9	R	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepidlo horniny tř. 3	m3	7,650	19,00	145,35
			Příplatek za lepidlo				
			-				
			Hloubení jam				
			JAM_TR3		7,650		
			Mezisoučet		7,650		
			Součet		7,650		
16			Zemní práce - přemístění výkopku	634,95			
10	R	162201102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	7,650	35,00	267,75
			Vodorovné přemístění na staveništní deponii a zpět				
			-				
			Hloubení jam				
			JAM_TR3		7,650		
			Mezisoučet		7,650		
			Součet		7,650		
11	R	167101102	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z horniny tř. 1 až 4	m3	7,650	48,00	367,20
			Nakládání výkopku				
			-				
			Hloubení jam				
			JAM_TR3		7,650		
			Mezisoučet		7,650		
			Součet		7,650		
17			Zemní práce - konstrukce ze zemin	107,10			
19	R	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	7,650	14,00	107,10
			Uložení na skládky				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL25 Doplnění oplocení

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Hloubení jam

JAM_TR3

7,650

Mezisoučet

7,650

Součet

7,650

2

Zakládání

20 509,65

27

Zakládání - základy

20 509,65

27	R	275313811	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30	m3	7,650	2 681,00	20 509,65
----	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------

Základové patky

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

0,30*0,30*1,00*25+0,60*0,60*1,00*8

5,130

0,30*0,30*1,00*8+0,60*0,60*1,00*5

2,520

Součet

7,650

3

Svislé a kompletní konstrukce

82 892,04

1 000	231	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	1,000	292,00	292,00
1 001	553	55342333	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1530mm	kus	1,000	6 890,00	6 890,00

33

Sloupy a pilíře, rámové konstrukce

21 306,00

30	R	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním (tř. C 25/30) do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	33,000	303,00	9 999,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

Osazování sloupků

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

25

25,000

8

8,000

Součet

33,000

31		55342255M	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2600/38 x 1,5 mm	kus	33,000	163,00	5 379,00
----	--	-----------	---	-----	--------	--------	----------

32	R	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m se zabetonováním (tř. C 25/30) do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	13,000	303,00	3 939,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------

Osazování vzpěr

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

8+5

13,000

Součet

13,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL25 Doplnění oplocení

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
33		55342272M	vzpěra plotová 38 x 1,5 mm včetně krytky s uchem 2000 mm	kus	13,000	153,00	1 989,00

34 Stěny a příčky

54 404,04

34	R	348121221	Montáž podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m	kus	28,000	424,00	11 872,00
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------

Montáž desek

-

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

20

20,000

8

8,000

Součet

28,000

35		59233120M	deska plotová betonová 2450 x 200 mm	kus	-26,000	285,00	-7 410,00
1 002	592	59232542	betonová podhrabová deska 2500x200x50mm	kus	54,000	533,82	28 826,28

26

26,000

20

20,000

8

8,000

Součet

54,000

1 003	592	59232549	držák podhrabové desky typ H pro sloupek D 40-50mm výšky 200mm průběžný povrchová úprava žárový zinek	kus	50,000	144,32	7 216,00
-------	-----	----------	---	-----	--------	--------	----------

1 004	592	59232551	držák podhrabové desky typ U výšky 200mm koncový povrchová úprava žárový zinek	kus	8,000	82,82	662,56
-------	-----	----------	--	-----	-------	-------	--------

36	R	348401120	Osazení oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty do 15° sklonu svahu, výšky do 1,6 m	m	72,000	82,00	5 904,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

Osazení pletiva

-

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

52

52,000

20

20,000

Součet

72,000

37		31327513M	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 55 mm/2,5 mm, 1600 mm	m	72,000	75,00	5 400,00
----	--	-----------	---	---	--------	-------	----------

38	R	348401350	Osazení oplocení ze strojového pletiva rozvinutí, uchycení a napnutí drátu do 15° sklonu svahu napínacího	m	216,000	6,45	1 393,20
----	---	-----------	---	---	---------	------	----------

Napnutí drátu

-

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

52,00*3

156,000

20,00*3

60,000

Součet

216,000

39		15619100M	drát poplastovaný kruhový napínací 2,5/3,5 mm	m	216,000	2,50	540,00
----	--	-----------	---	---	---------	------	--------

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 592,00

96 Bourání konstrukcí 2 592,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL25 Doplnění oplocení

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 27. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
59	R	966071822	Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m	m	72,000	36,00	2 592,00

Rozebrání oplocení

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- oplocení:

52,00

52,000

20,00

20,000

Součet

72,000

997

Přesun sutě

91,29

60	R	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,179	150,00	26,85
61	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,179	120,00	21,48
62	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3,580	4,00	14,32

Příplatek k odvozu

(spotřeba: 20,00 km)

Odvoz suti

0,179*20,00

3,580

Součet

3,580

63	R	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,179	160,00	28,64
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

998

Přesun hmot

5 572,31

64	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	27,182	205,00	5 572,31
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

3 808,00

VRN3

Zařízení staveniště

3 808,00

1 005	000	034103000	Oplocení staveniště - montáž, pronájem, demontáž	m	136,000	28,00	3 808,00
-------	-----	-----------	--	---	---------	-------	----------

Celkem

117 920,94

ZMĚNOVÝ LIST č. 26

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

IO 05 ZPEVNĚNÉ PLOCHY
ZL 26 Altány

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Původní demontované altány, měli být dle projektové dokumentace namontovány na nově zbudované zpevněné plochy. Z rozhodnutí investora byly tyto práce výjimky z díla.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Zpětná montáž dřevěných altánů.

Nové řešení:

Zpětná montáž dřevěných altánů nebude provedena.

Zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele nebude provedena zpětná montáž altánů.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 197.099,17 Kč bez DPH

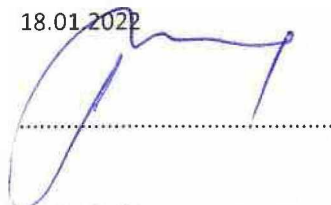
Cena víceprací : - Kč bez DPH

Snížení celkové ceny díla o 197.099,17 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:



Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:



Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:



Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:



Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:



ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL26 Altány

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 23. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV -16 178,40

2 Zakládání -16 178,40

23 Zakládání - piloty -9 204,00

1	R	233211118	Zemní ocelové vruty pro pergoly a přístřešky průměru 66 mm, délky 550 mm	kus	-12,000	767,00	-9 204,00
---	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------

27 Zakládání - základy -6 974,40

2	R	275321511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	-1,536	3 000,00	-4 608,00
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

Základové patky

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-0,40*0,40*0,80*4*3

-1,536

Součet

-1,536

3	R	275362021	Výztuž základů patek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	-0,085	27 840,00	-2 366,40
---	---	-----------	--	---	--------	-----------	-----------

Výztuž základových patek

(ztratiné: kari síť 6/100/100 mm, 4,44 kg/m2 - 30 %)

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-(0,40*0,40*4*3)*4,44*0,01

-0,085

Součet

-0,085

PSV Práce a dodávky PSV -180 920,77

762 Konstrukce tesařské -89 893,93

4	R	76211002R	Zpětná montáž dřevěných altánů a kompletního vybavení včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a nové povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	soubor	-3,000	25 000,00	-75 000,00
---	---	-----------	---	--------	--------	-----------	------------

5	R	762341210	Bednění a laťování montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	-51,600	120,00	-6 192,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

Bednění

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-4,30*4*3

-51,600

Mezisoučet

-51,600

Součet

-51,600

6		60515111M	řezivo prkno	m3	-1,625	4 250,00	-6 906,25
---	--	-----------	--------------	----	--------	----------	-----------

řezivo prkno

(ztratiné: 5 %)

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL26 Altány

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 23. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			Bednění				
			-51,6*0,03*1,05		-1,625		
			Mezisoučet		-1,625		
			Součet		-1,625		
7	R	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	-1,548	1 160,00	-1 795,68
			Spojovací prostředky				
			Bednění				
			-51,6*0,03		-1,548		
			Mezisoučet		-1,548		
			Součet		-1,548		
		762X	Konstrukce tesařské - demontáže, bourání				-1 702,80
8	R	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	-51,600	33,00	-1 702,80
			Demontáž bednění				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- altány:				
			-4,30*4*3		-51,600		
			Mezisoučet		-51,600		
			Součet		-51,600		
		764	Konstrukce klempířské				-12 960,00
9	R	764222433	Oplechování střešních prvků z hliníkového plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	-48,000	270,00	-12 960,00
			Oplechování okapové hrany				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- altány:				
			-4,00*4*3		-48,000		
			Mezisoučet		-48,000		
			Součet		-48,000		
		765	Krytina skládaná				-52 473,24
10	R	765151001	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění, sklonu do 20°	m2	-51,600	275,00	-14 190,00
			Montáž krytiny				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- altány:				
			-4,30*4*3		-51,600		
			Mezisoučet		-51,600		
			Součet		-51,600		
		KS KB					
11		62866260M	šindel asfaltový tvar bobrovka s posypem	m2	-56,760	215,00	-12 203,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL26 Altány

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 23. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

šindel asfaltový
(ztratiné: 10 %)

Montáž krytiny

KS_KB*1,10

-56,760

Mezisoučet

-56,760

Součet

-56,760

12	R	765151021	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů okapové hrany na plech	m	-48,000	189,00	-9 072,00
----	---	-----------	---	---	---------	--------	-----------

Montáž krytiny

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-4,00*4*3

-48,000

Mezisoučet

-48,000

Součet

-48,000

13	R	765151031	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů nárožní hrany z hřebenevého dílu	m	-36,000	278,00	-10 008,00
----	---	-----------	---	---	---------	--------	------------

Montáž krytiny

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-3,00*4*3

-36,000

Mezisoučet

-36,000

Součet

-36,000

14		62852007M	hřebenáč bitumenový	m	-39,600	161,00	-6 375,60
----	--	-----------	---------------------	---	---------	--------	-----------

hřebenáč

(ztratiné: 10 %)

Montáž krytiny

KS_KB_OH*1,10

-39,600

Mezisoučet

-39,600

Součet

-39,600

15	R	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	-0,612	1 020,00	-624,24
----	---	-----------	--	---	--------	----------	---------

765X

Krytina skládaná - demontáže, bourání

-4 592,40

16	R	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů sklonu do 30° do sutí	m2	-51,600	89,00	-4 592,40
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Demontáž krytiny

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

- altány:

-4,30*4*3

-51,600

Mezisoučet

-51,600

Součet

-51,600

783

Dokončovací práce - nátěry

-19 298,40

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL26 Altány

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 23. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
17	R	783201201	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru broušení	m2	-103,200	15,00	-1 548,00
			Broušení				
			-				
			Nátěr tesařských konstrukcí				
			NAT_TES		-103,200		
			Mezisoučet		-103,200		
			Součet		-103,200		
18	R	783201403	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	-103,200	5,00	-516,00
			Oprášení				
			-				
			Nátěr tesařských konstrukcí				
			NAT_TES		-103,200		
			Mezisoučet		-103,200		
			Součet		-103,200		
19	R	783213011	Napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním nezabudovaných do konstrukce jednonásobný syntetický	m2	-103,200	17,00	-1 754,40
			Nátěr tesařských konstrukcí				
			-				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- altány:				
			-4,30*4*3*2		-103,200		
			Mezisoučet		-103,200		
			Součet		-103,200		
			NAT_TES				
20	R	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	-103,200	150,00	-15 480,00
			Lazurovací nátěr				
			-				
			ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
			- altány:				
			-4,30*4*3*2		-103,200		
			Mezisoučet		-103,200		
			Součet		-103,200		

Celkem

-197 099,17

ZMĚNOVÝ LIST č. 27

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 27 Střecha – změna tl. substrátu

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Navržená tloušťka substrátu až 200mm je pro náročnější intenzivní typy vegetace – např. trávničky.
Pro extenzivní rozchodníky postačuje min. tl. 80 mm. Tento přístup vychází i z tabulky v publikaci *Standardy pro navrhování, provádění a údržbu vegetační souvrství zelených střech* vydané Svazem zakládání a údržby zeleně .
Současně je měněna podkladní deska ve střešním souvrství.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Substrát vegetačních střech tl. 200 mm. Podkladní deska z desky OSB

Nové řešení:

Substrát vegetačních střech tl. 80 mm. Podkladní deska z vodovzdorné překližky.

Zdůvodnění změny:

Doporučená tl substrátu. Změna materiálu podkladních desek z důvodu zvýšení pevnosti a životnosti dotčených částí.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 266.262,28 Kč bez DPH

Cena víceprací : 72.786,66 Kč bez DPH

Snížení celkové ceny díla o 193.475,62 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL27 Střecha - změna tl.substrátu

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 15. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV -193 475,62

712 Povlakové krytiny -231 260,40

1		103212301	substrát vegetačních střech extenzivní	m3	-94,392	2 450,00	-231 260,40
			substrát				
			(ztratiné: 15%)				
			-				
			Vegetační střechy				
			VS_SE*-0,12*1,15		-94,392		
			Mezisoučet		-94,392		
			Součet		-94,392		

762 Konstrukce tesařské 37 784,78

2	607	60726248	deska dřevoštěpková OSB ostrá hrana nebroušená tl 22mm	m2	-153,517	228,00	-35 001,88
			Bednění střech				
			-				
			DOMOV DŮCHODCŮ				
			- střešní konstrukce - plochá střecha:				
			0,67*9,40		6,298		
			Mezisoučet		6,298		
			-				
			- střešní konstrukce - plochá střecha A:				
			0,67*66,30		44,421		
			Mezisoučet		44,421		
			-				
			- střešní konstrukce - plochá střecha B:				
			0,67*66,30		44,421		
			Mezisoučet		44,421		
			-				
			- střešní konstrukce - plochá střecha C:				
			0,67*66,30		44,421		
			Mezisoučet		44,421		
			Součet		139,561		
			-139,561*1,1		-153,517		

3	606	60623495 URS2021/02	překližka vodovzdorná smrk tl 21mm jakost II.	m2	178,837	407,00	72 786,66
			Bednění střech				
			-				
			DOMOV DŮCHODCŮ				
			- střešní konstrukce - plochá střecha:				
			0,67*9,40		6,298		
			- střešní konstrukce - plochá střecha A:				
			0,67*66,30		44,421		
			- střešní konstrukce - plochá střecha B:				
			0,67*66,30		44,421		
			- střešní konstrukce - plochá střecha C:				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL27 Střecha - změna tl.substrátu

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 15. 9. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			0,67*66,30		44,421		
			Mezisoučet		139,561		
			139,561		139,561		
			"okraj pultové střechy nad chodbami"				
			0,33*(22,15+3,0)		8,300		
			0,33*(19,3+3,0)*2		14,718		
			Mezisoučet		162,579		
			162,579*1,1		178,837		
			Celkem				-193 475,62

ZMĚNOVÝ LIST č. 28

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 28 Madla

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Záměna dřevěných madel na základě požadavku uživatele změněna za plastová madla Acrovyn, v chodbách s podsvícením LED pásky.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Dřevěná dubová madla, nerezové konzole. LED pásky vedeny samostatně po povrchu stěn.

Nové řešení:

Acrovyn madla MCE 40/45 s integrovanými LED pásky. Elektroinstalace řešena v samostatném změnovém listu č. 36

Zdůvodnění změny:

Na základě dodatečného požadavku uživatele z důvodu zlepšení hygieny při údržbě, ergonomie úchopu, ochrany osvětlení LED pásky

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 163.250,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 351.140,42 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 187.890,42 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL28 Madla

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 8. 9. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 187 890,42 0,000

766V Konstrukce truhlářské - truhlářské výrobky 187 890,42 0,000

1	T140	Dřevěné madlo zábradlí dl. 10600 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	13 250,00	-13 250,00	0,000
2	T141	Dřevěné madlo zábradlí dl. 17100 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	21 400,00	-21 400,00	0,000
3	T142	Dřevěné madlo zábradlí dl. 8450 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	10 560,00	-10 560,00	0,000
4	T143	Dřevěné madlo zábradlí dl. 2500 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	3 400,00	-3 400,00	0,000
5	T144	Dřevěné madlo zábradlí dl. 13450 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	16 780,00	-16 780,00	0,000
6	T145	Dřevěné madlo zábradlí dl. 8450 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	10 560,00	-10 560,00	0,000
7	T202	Dřevěné madlo zábradlí dl. 6150 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-3,000	7 650,00	-22 950,00	0,000
8	T203	Dřevěné madlo zábradlí dl. 17150 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-3,000	21 450,00	-64 350,00	0,000
9	T140-T145,T202-T203	Acrovyn madla MCE 40/45 včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž	m	130,450	2 283,18	297 840,83	0,000
10	Z204M	Acrovyn madla MCE 40/45 - madlo schodišťového zábradlí	m	25,500	2 090,18	53 299,59	0,000

Celkem 187 890,42 0,000

ZMĚNOVÝ LIST č. 29

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 29 Konstrukce podlah 2.np

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Doplnění kročejové izolace ve skladbě podlah 2NP do výkazu výměr. Narovnání výkazu výměr do souladu s projektovou dokumentací.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Jedna vrstva tepelné izolace podlahového polystyrenu EPS 150 tl. 20mm

Nové řešení:

Dvě vrstvy: tepelná izolace podlahového polystyrenu EPS 150 tl. 20 mm, doplnění kročejové izolace EPS T4000 tl. 20 mm

Zdůvodnění změny:

Narovnání výkazu výměr do souladu s projektovou dokumentací.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 15.364,20 Kč bez DPH

Cena víceprací : 112.983,34 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 97.619,14 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL29 Konstrukce podlah 2.np

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 14. 10. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV	Práce a dodávky PSV	97 619,14	7,566
------------	----------------------------	------------------	--------------

713	Izolace tepelné	97 619,14	7,566
------------	------------------------	------------------	--------------

266	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	-529,800	29,00	-15 364,20	0,000
1	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	529,800	48,38	25 631,72	0,000
2	28376551	deska polystyrénová pro snížení kročejového hluku (max zatížení 4 kN/m2) tl 20mm	m2	540,396	100,04	54 061,22	7,566
284	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	7,566	4 400,00	33 290,40	0,000

Celkem	97 619,14	7,566
---------------	------------------	--------------

ZMĚNOVÝ LIST č. 30

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 30 EI – kabely nad rámec VV

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká **technického řešení díla** s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Nejedná se o změnu, ale o opravu množství dle smluvního výkazu výměr/rozpočtu.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Množství dle výkazu výměr

Nové řešení:

Doplnění dle skutečnosti.

Zdůvodnění změny:

Narovnání výkazu výměr v souladu s projektovou dokumentací.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ano, má vliv na termín, prodloužení termínu o 4 týdny.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 119.247,01 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 119.247,01 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:  ...

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis: 

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis: 

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

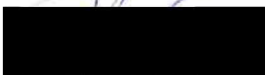
Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis: 

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis: 

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL30 - EI - kabely nad rámec VV

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30. 11. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

M Práce a dodávky M 119 247,01 0,000

21-M Elektromontáže 47 950,00 0,000

1	210000001	elektromontáže	h	137,000	350,00	47 950,00	0,000
---	-----------	----------------	---	---------	--------	-----------	-------

Materiály Materiály 55 761,00 0,000

2	M1	kabel s Cu jádrem 3Cx1,5mm2	m	1 701,000	11,00	18 711,00	0,000
3	M2	kabel s Cu jádrem 5Cx1,5mm2	m	579,000	19,00	11 001,00	0,000
4	M3	kabel s Cu jádrem 3Cx2,5mm2	m	1 371,000	19,00	26 049,00	0,000

HZS Práce v HZS 7 350,00 0,000

5	H1	Úklid pracoviště	hod	3,000	350,00	1 050,00	0,000
6	H2	Pomocné a přípravné práce	hod	8,000	350,00	2 800,00	0,000
7	H3	Sekací a bourací práce	hod	10,000	350,00	3 500,00	0,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 8 186,01 0,000

8	110	Podružný materiál	%	1,000	557,61	557,61	0,000
9	111	PPV	%	6,000	553,00	3 318,00	0,000
10	112	Doprava	%	3,600	557,61	2 007,40	0,000
11	113	Ostatní	%	1,000	553,00	553,00	0,000
12	114	HZS	hod	5,000	350,00	1 750,00	0,000

Celkem 119 247,01 0,000

ZMĚNOVÝ LIST č. 31

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 31 EI – ovl světlíků, klimatizace, nápojový automat

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Doplnění chybějícího ovládání žaluzií, kabeláž pro ovládání světlíků, zásuvka pro nápojový automat a nezbytných úprav elektroinstalace.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

PD neobsahuje.

Nové řešení:

Doplnění úpravy elektroinstalace.

Zdůvodnění změny:

Doplnění elektroinstalace potřebné pro řádné dokončení díla.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ano, má vliv na termín, prodloužení termínu o 2 týdny.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 9.184,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 132.161,08 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 122.977,08 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL31 - EI - ovl světliků, klimatizace, nápojový automat

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 30. 11. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

M Práce a dodávky M 122 977,08 0,000

21-M Elektromontáže 34 300,00 0,000

1	210000001	elektromontáže	h	98,000	350,00	34 300,00	0,000
---	-----------	----------------	---	--------	--------	-----------	-------

Doplnění žaluzií 6 836,00 0,000

2	2	frézování drážky 20x25 mm pro kabely	h	2,500	350,00	875,00	0,000
3	3	krabice 1901 instalační	ks	9,000	27,00	243,00	0,000
4	4	CYKY 3Cx1.5mm2	m	225,000	11,00	2 475,00	0,000
5	5	CYKY 5Cx1.5mm2	m	75,000	19,00	1 425,00	0,000
6	6	žaluziový spínač TANGO bílý komplet	ks	9,000	199,00	1 791,00	0,000
7	7	sádra stavební	kg	3,000	9,00	27,00	0,000

Ovládání požárních světliků 19 053,80 0,000

8	8	Sběrníkový silový modul výstupů PG, max. spínací napětí 250Vst nebo 24Vss	ks	3,000	875,00	2 625,00	0,000
9	9	JA-190PL Víceúčelová montážní krabice	ks	3,000	72,60	217,80	0,000
10	10	Montáž sběrníkového modulu	ks	3,000	445,00	1 335,00	0,000
11	11	Programování ústředny, uvedení do provozu	hod	2,000	864,00	1 728,00	0,000
12	12	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2	m	98,000	11,00	1 078,00	0,000
13	13	kabel s cu jádrem 5Cx1.5mm2	m	234,000	19,00	4 446,00	0,000
14	14	kabel s cu jádrem 7Cx1.5mm2	m	62,000	27,00	1 674,00	0,000
15	15	Součinnost s dodavatelem světliků	sbr	9,000	350,00	3 150,00	0,000
16	16	Sekací a bourací práce	hod.	8,000	350,00	2 800,00	0,000

Zásuvka nápojový automat 825,00 0,000

17	17	kabel s Cu jádrem 3Cx2.5mm2	m	31,000	19,00	589,00	0,000
18	18	krabice instalační hluboká o 68 mm	ks	1,000	18,00	18,00	0,000
19	19	zásuvka 230V dvojitá bílá komplet	ks	1,000	128,00	128,00	0,000
20	20	Jistič B16/1	ks	1,000	90,00	90,00	0,000

Přepínání sv. v krajních pokojích 7 102,00 0,000

21	21	krabice instalační hluboká o 68 mm	ks	24,000	18,00	432,00	0,000
22	22	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2	m	218,000	11,00	2 398,00	0,000
23	23	přepínač střídavý bílý komplet	ks	24,000	178,00	4 272,00	0,000

Přívody pro výtahy (80m), keramická pec (34m)

5 586,00 0,000

24	24	kabel s Cu jádrem 5Cx4mm2	m	114,000	49,00	5 586,00	0,000
----	----	---------------------------	---	---------	-------	----------	-------

VZT WC 2 782,00 0,000

25	25	krabice instalační hluboká o 68 mm	ks	7,000	18,00	126,00	0,000
26	26	tlačítko bílé komplet	ks	7,000	126,00	882,00	0,000
27	27	Multifunkční relé určené pro montáž do instalační krabice	ks	2,000	744,00	1 488,00	0,000
28	28	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm2	m	26,000	11,00	286,00	0,000

Navýšení přívodů 6 642,00 0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
29	29	kabel s Cu jádrem 4Bx10mm2	m	28,000	89,00	2 492,00	0,000
30	30	slaněný vodič s Cu jádrem 10mm2 zelenožlutý	m	166,000	25,00	4 150,00	0,000

Uzemnění ošetřovna

1 652,00 0,000

31	31	slaněný vodič s Cu jádrem 25mm2 zelenožlutý	m	28,000	59,00	1 652,00	0,000
----	----	---	---	--------	-------	----------	-------

Klimatizace hala

1 035,00 0,000

32	32	kabel s Cu jádrem 3Cx2,5mm2	m	45,000	19,00	855,00	0,000
33	33	Jistič C16/1	ks	1,000	180,00	180,00	0,000

Úprava osvětlení koupelny

4 554,00 0,000

34	34	přepínač střídavý bílý komplet	ks	-18,000	178,00	-3 204,00	0,000
35	35	vypínač jednopólový bílý komplet	ks	36,000	128,00	4 608,00	0,000
36	36	krabice instalační hluboká o 68 mm	ks	18,000	18,00	324,00	0,000
37	37	kabel s cu jádrem 5Cx1.5mm2	m	144,000	19,00	2 736,00	0,000
38	38	Jistič B10/1	ks	1,000	90,00	90,00	0,000

Pospojení zárubní

5 040,00 0,000

39	39	vodič s Cu jádrem 2,5mm2 zelenožlutý	m	360,000	14,00	5 040,00	0,000
----	----	--------------------------------------	---	---------	-------	----------	-------

Změna umístění elektroměru

7 250,00 0,000

40	40	rozvaděč elektroměrový zapuštěný přímé měření (elektroměr + HDO)	ks	-1,000	5 980,00	-5 980,00	0,000
41	41	rozvaděč elektroměrový v samostatném sloupku přímé měření (elektroměr + HDO)	ks	1,000	13 230,00	13 230,00	0,000

Práce v HZS

11 950,00 0,000

42	42	Úklid pracoviště	hod.	4,000	350,00	1 400,00	0,000
43	43	Revize elektro	hod.	5,000	500,00	2 500,00	0,000
44	44	Pomocné a přípravné práce	hod.	8,000	350,00	2 800,00	0,000
45	45	Kontrola obvodů	hod.	5,000	350,00	1 750,00	0,000
46	46	Sekací a bourací práce	hod.	10,000	350,00	3 500,00	0,000

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

8 369,28 0,000

47	47	Podružný materiál	%	1,000	584,70	584,70	0,000
48	48	PPV	%	6,000	561,38	3 368,28	0,000
49	49	Doprava	%	3,600	584,70	2 104,92	0,000
50	50	Ostatní	%	1,000	561,38	561,38	0,000
51	51	HZS	hod	5,000	350,00	1 750,00	0,000

Celkem

122 977,08 0,000

ZMĚNOVÝ LIST č. 32

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 32 Sběrný list – drobné zámečnické k-ce

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Doplnění komínových vymetacích dvířek z exteriéru (do fasády). Úprava nerezového zábradlí schodiště vč. doplnění o branku v 2NP dle požadavku budoucího uživatele. Pomocná k-ce/zábradlí pro uchycení madel podél prosklené plastové stěny chodeb.

Doplnění ocelové k-ce chodeb ve štítech pro kotvení plastových stěn.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Neobsahovalo

Nové řešení:

Doplnění zámečnických konstrukcí

Zdůvodnění změny:

Na základě požadavku uživatele doplněny branky na zábradlí schodiště. Vzhledem k požárnímu obkladu ocelové konstrukce chodeb nutno provést náhradní řešení pro uchycení madel v chodbách.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 287.760,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 424.426,49 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 136.666,49 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL32 - Sběrný list - drobné zámečnické k-ce

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 11. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 4 600,20 0,053

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 600,20 0,053

1	953941209	Osazování kovových komínových dvířek	kus	3,000	123,00	369,00	0,046
2	59882561	dvířka komínová nerezová	kus	3,000	1 410,40	4 231,20	0,007

PSV Práce a dodávky PSV 132 066,29 -0,081

Konstrukce zámečnické - zámečnické

767V výrobky 132 066,29 -0,081

540	Z204	Zábradlí u schodiště dl. 7530 mm vnitřní včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-3,000	95 920,00	-287 760,00	-0,081
3	Z204-00Z	Zábradlí u schodiště - spodní část ramen madla, horní prosklená, doplněná otevírací branka včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kcl, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle požadavku uživatel	kus	3,000	118 025,43	354 076,29	0,000
4	767-02Z	K-ce pro uchycení madel v chodbách - zábradlí výška 0,9m, barva bílá viz samostatný výkres	m	14,500	3 500,00	50 750,00	0,000
5	767-03Z	K-ce pro uchycení oken na krajích chodeb - jekl 80x80x4, nátěr šedý	kus	3,000	5 000,00	15 000,00	0,000

Celkem 136 666,49 -0,028

ZMĚNOVÝ LIST č. 33

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 33 Konstrukce suché výstavby

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Změna obkladu prvků ocelové konstrukce chodeb z tl.15 na tl.20 mm, doplnění požárního obkladu vodorovných prvků ocelové konstrukce.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Požární obklad sloupů ocelové konstrukce deskami tl. 15mm.

Nové řešení:

Požární obklad sloupů a vodorovných prvků ocelové konstrukce deskami tl. 20mm.

Zdůvodnění změny:

Doplnění na základě požadavku PBŘ.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 13.854,46 Kč bez DPH

Cena víceprací : 67.291,35 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 53.436,89 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL33 Konstrukce suché výstavby - opláštění sloupků a vaznic OK

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11. 10. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV 53 436,89

763 Konstrukce suché výstavby 53 436,89

309	R	763164791	Obklad ze sádkartonových desek montáž obkladu konstrukcí kovových, opláštění jednoduché	m2	36,936	811,00	29 955,10
-----	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Obklad SDK

-

DOMOV DŮCHODCŮ

- 1. NP:

"vaznice" 0,15*4*(21,96+19,8+19,8)

36,936

Mezisoučet

36,936

SDK OBKL

Součet

36,936

310		59591273M	deska sádrovláknitá protipožární tl. 15 mm	m2	-38,808	357,00	-13 854,46
-----	--	-----------	--	----	---------	--------	------------

deska sádrovláknitá

(ztratiné: 5 %)

-

Obklad SDK

SDK_OBKL_1*1,05*-1

-38,808

Mezisoučet

-38,808

Součet

-38,808

1	595	59591274	deska sádrovláknitá protipožární tl. 20mm	m2	77,591	457,56	35 502,54
---	-----	----------	---	----	--------	--------	-----------

deska sádrovláknitá

(ztratiné: 5 %)

-

Obklad SDK

SDK_OBKL_1*1,05

38,808

Mezisoučet

38,808

- 1. NP:

"vaznice" 0,15*4*(21,96+19,8+19,8)*1,05

38,783

Mezisoučet

38,783

Součet

77,591

315	R	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,799	2 295,00	1 833,71
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Celkem 53 436,89

ZMĚNOVÝ LIST č. 34

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 34 Hydroizolace koupelna, spádová stěrka

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Vytvoření spádů místností koupelen v 2NP pomocí stěrky, z důvodů nemožnosti vytvoření spádů anhydritem. Záměna materiálu hydroizolační stěrky v hygienických místnostech, tyto stěrky budou provedeny na vodorovné části a na celou výšku stěn přilehlých ke sprchovým koutům.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Hydroizolace z materiálu „tekutá lepenka“, svislá hydroizolace pouze na výšku 200mm. Spád podlahy vytvořen ve vrstvě anhydritu.

Nové řešení:

Hydroizolace z jednosložkové stěrky na bázi cementu vč. bandáží v koutech, provedení svislé hydroizolace na celou výšku stěny. Spádování podlahy provedeno vyrovnávací stěrkou, určeno pro tyto účely a prostory.

Zdůvodnění změny:

Záměna hydroizolace za vhodný materiál, doplnění rozsahu vzhledem k využití prostor. Provedení vyspádování podlahy nelze provést v anhydritové lité vrstvě, provedení dodatečně.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 26.196,40 Kč bez DPH

Cena víceprací : 201.306,24 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 175.109,84 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL34 - Hydroizolace koupelna, spádová stěrka

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 33 707,52

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 33 707,52

1	011	6324525R	Spádová vyrovnávací cementová malta s obsahem vyztužujících vláken vrstvy tl 0-10 mm, penetrační nátěr na bázi syntetické pryskyřice ve vodní disperzi, mezivrstva na bázi akrylových pryskyřic ve vodní disperzi zvyšující přidrženost	m2	63,000	535,04	33 707,52
---	-----	----------	---	----	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 141 402,32

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 138 271,85

210	R	711111012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem tekutou lepenkou	m2	-172,100	25,00	-4 302,50
-----	---	-----------	---	----	----------	-------	-----------

Izolace proti vlhkosti

DOMOV DŮCHODCŮ

- skladby konstrukcí:

S101B	39,900
S101C	18,800
S201	113,400
Mezisoučet	172,100
Součet	172,100
-172,1	-172,100

IV_V_TL

211		24551030M	tekutá hydroizolační lepenka	kg	-258,150	58,00	-14 972,70
-----	--	-----------	------------------------------	----	----------	-------	------------

tekutá lepenka

(spotřeba: 1,50 kg/m2)

Izolace proti vlhkosti

IV_V_TL*1,50	258,150
Mezisoučet	258,150
Součet	258,150
-258,15	-258,150

216	R	711112012	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem tekutou lepenkou	m2	-57,200	34,00	-1 944,80
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

Izolace proti vlhkosti

DOMOV DŮCHODCŮ

- skladby konstrukcí:

"A101" 17,80*0,20	3,560
"A103" 8,50*0,20	1,700
"A104" 8,50*0,20	1,700
"A106" 6,20*0,20	1,240
"A201" 7,60*0,20	1,520
"A204" 7,20*0,20	1,440
"A205" 7,20*0,20	1,440
"A208" 7,60*0,20	1,520

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL34 - Hydroizolace koupelna, spádová stěrka

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			"A209" 7,50*0,20		1,500		
			"A214" 16,00*0,20		3,200		
			"A216" 7,50*0,20		1,500		
			"B102" 9,40*0,20		1,880		
			"B103" 7,40*0,20		1,480		
			"B105" 8,50*0,20		1,700		
			"B106" 8,50*0,20		1,700		
			"B108" 6,20*0,20		1,240		
			"B201" 7,60*0,20		1,520		
			"B204" 7,20*0,20		1,440		
			"B205" 7,20*0,20		1,440		
			"B208" 7,60*0,20		1,520		
			"B209" 7,50*0,20		1,500		
			"B214" 16,00*0,20		3,200		
			"B216" 7,50*0,20		1,500		
			"C103" 8,50*0,20		1,700		
			"C104" 8,50*0,20		1,700		
			"C106" 6,20*0,20		1,240		
			"C201" 7,60*0,20		1,520		
			"C204" 7,20*0,20		1,440		
			"C205" 7,20*0,20		1,440		
			"C208" 7,60*0,20		1,520		
			"C209" 7,50*0,20		1,500		
			"C214" 16,00*0,20		3,200		
			"C216" 7,50*0,20		1,500		
			Mezisoučet		57,200		
	IV_S_TL		Součet		57,200		
			-57,2		-57,200		
217		24551030M	tekutá hydroizolační lepenka	kg	-85,800	58,00	-4 976,40
			tekutá lepenka				
			(spotřeba: 1,50 kg/m2)				
			-				
			Izolace proti vlhkosti				
			IV_S_TL*1,50		85,800		
			Mezisoučet		85,800		
			Součet		85,800		
			-85,8		-85,800		
2	711	711493112	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	172,100	408,36	70 278,76
3	711	711493122	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	215,507	437,06	94 189,49
			Izolace proti vlhkosti				
			-				
			DOMOV DŮCHODCŮ				
			- skladby konstrukcí:				
			"A101" 17,80*0,20		3,560		
			"A103" 8,50*0,20		1,700		
			"A104" 8,50*0,20		1,700		
			"A106" 6,20*0,20		1,240		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL34 - Hydroizolace koupelna, spádová stěrka

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 21. 12. 2021

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		"A201"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"A204"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"A205"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"A208"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"A209"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		"A214"	16,00*0,20+(2,0+1,25)*(2,0-0,2)+(1,25)*(0,85-0,2)+(1,4+1,8)*(1,5-0,2)		14,023		
		"A216"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		"B102"	9,40*0,20		1,880		
		"B103"	7,40*0,20+(0,90+1,75+0,90)*(2,00-0,20)		7,870		
		"B105"	8,50*0,20		1,700		
		"B106"	8,50*0,20		1,700		
		"B108"	6,20*0,20		1,240		
		"B201"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"B204"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"B205"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"B208"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"B209"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		"B214"	16,00*0,20+(2,0+1,25)*(2,0-0,2)+(1,25)*(0,85-0,2)+(1,4+1,8)*(1,5-0,2)		14,023		
		"B216"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		"C103"	8,50*0,20		1,700		
		"C104"	8,50*0,20		1,700		
		"C106"	6,20*0,20		1,240		
		"C201"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"C204"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"C205"	7,20*0,20+(1,80+1,80)*(2,00-0,20)		7,920		
		"C208"	7,60*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,234		
		"C209"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		"C214"	16,00*0,20+(2,0+1,25)*(2,0-0,2)+(1,25)*(0,85-0,2)+(1,4+1,8)*(1,5-0,2)		14,023		
		"C216"	7,50*0,20+(1,805+1,925)*(2,00-0,20)		8,214		
		Mezisoučet			215,507		
		Součet			215,507		

776

Podlahy povlakové

3 130,47

4	776	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	63,000	49,69	3 130,47
---	-----	-----------	--	----	--------	-------	----------

Celkem

175 109,84

ZMĚNOVÝ LIST č. 35

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 35 Třešně – náhradní výsadba

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Doplnění kůlů nezbytných pro výsadbu stromů, zhotovení obalu z důvodů ochrany nově vysazených stromů, zajištění zálivky po výsadbě.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Výkaz výměr neobsahoval

Nové řešení:

Doplnění výkazu výměr o provedení ukotvení dřevin pomocí kůlů, ochrana výsadby, zajištění zálivky po výsadbě.

Zdůvodnění změny:

Práce nezbytné pro řádné provedení výsadby dřevin – zajištění polohy, ochrany kmene, zálivky.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 14.251,46 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 14.251,46 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL35 - Třešně - náhradní výsadba

Objednatel: Královéhradecký kraj

Zhotovitel: VALC, s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 1. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 14 251,46

1 Zemní práce 14 251,46

1	231	184215132	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m dl přes 1 do 2 m	kus	45,000	167,28	7 527,60
2	605	60591255	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2,5m	kus	45,000	113,16	5 092,20
3	231	184501131	Zhotovení obalu z juty ve dvou vrstvách v rovině a svahu do 1:5	m2	9,891	133,66	1 322,03
15*(2*3,14*0,07)*1,5					9,891		
Součet					9,891		
4	231	185851121	Dovoz vody pro zálivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	1,000	291,92	291,92
5	231	185851129	Příplatek k dovozu vody pro zálivku rostlin do 1000 m ZKD 1000 m	m3	1,000	17,71	17,71

Celkem 14 251,46

ZMĚNOVÝ LIST č. 36

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 36 EI – LED madla

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Navržená dřevěná madla byla dle požadavků uživatele změněna na plastová madla Acrovyn, v chodbách s podsvícením LED pásky. Záměna madel řešena samostatným změnovým listem č. 31. Tato změna řeší elektroinstalaci pro tato madla.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Dřevěná dubová madla, nerezové konzole bez elektroinstalace/podsvícení. LED pásky vedeny samostatně po povrchu stěn.

Nové řešení:

Acrovyn madla MCE 40/45 s LED pásky s elektroinstalací.

Zdůvodnění změny:

Na základě dodatečného požadavku uživatele z důvodu zlepšení hygieny při údržbě, ergonomie úchopu, ochrany osvětlení LED pásky

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Dopracování projektové dokumentace ve stupni DPS v části elektro

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Ano, má vliv na termín, prodloužení termínu o 4 týdny.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - Kč bez DPH

Cena víceprací : 165.832,42 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 165.832,42 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 VC 7/32 - Rozvaděče (MONTÁŽ)	12 371,50
2 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	43 050,00
3 Podíl přidružených výkonů z C21M a navázaného materiálu	742,29
4 Provoz investora z C21M a navázaného materiálu	371,15
5 Ostatní materiál (MAT.NOSNÝ)	64 588,20
CELKEM URN	121 123,14
B. HZS	
6 Hodinová zúčtovací sazba	44 400,00
CELKEM HZS	44 400,00
C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ	
CELKEM DODÁVKA	
D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
7 GZS z C21M a navázaného materiálu	309,29
CELKEM VRN	309,29
REKAPITULACE CELKEM	165 832,42

Náklady celkem [Kč]: 165 832,42

C21M - Elektromontáže

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 210000001	elektromontáže	350,00	123,00 h	43 050,00

Celkem za ceník: 43 050,00

Cena za ceník celkem: 43 050,00

VC 7/32 - Rozvaděče

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 E-0001-1	jistič B6/1	90,00	25,00 ks	2 250,00
2 F-0200-1	stykač 3x25A	876,50	5,00 ks	4 382,50
3 H-0921-1	relé instalační	1781,00	3,00 ks	5 343,00
4 V-4040-1	vývodka plastová do ø 42 mm	12,00	33,00 ks	396,00

Celkem za ceník: 12 371,50

Cena za ceník celkem: 12 371,50

Materiály

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1 00201	trubka ohebná instal. ø 16 mm	5,00	88,00 m	440,00
2 00602	kabel s Cu jádrem 3Ax1.5mm ²	11,00	105,00 m	1 155,00
3 00604	kabel s Cu jádrem 3Cx1.5mm ²	11,00	626,00 m	6 886,00
4 00699	ohebný bílý kabel s Cu jádrem 2x0,75 mm	29,50	309,00 m	9 115,50
5 08500	transformátor bezpečnostní 150VA, 230/12V/AC	1487,70	21,00 ks	31 241,70
6 08505	krabice pro trafo	750,00	21,00 ks	15 750,00
Celkem za materiály:				64 588,20

Cena za materiály celkem: 64 588,20

Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	Úprava stávajícího rozvaděče	350,00	32,00 hod.	11 200,00
2	Revize elektro	500,00	8,00 hod.	4 000,00
3	Pomocné a přípravné práce	350,00	6,00 hod.	2 100,00
4	Kontrola obvodů	350,00	3,00 hod.	1 050,00
5	Vyhledání napojovacích bodů	350,00	3,00 hod.	1 050,00
6	přípravné koordinační a projektové práce	500,00	50,00 hod.	25 000,00
Celkem za práci v HZS:				44 400,00

Cena za práci v HZS celkem: 44 400,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 37

Objednatel: Královehradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245
Hradec Králové

Zhotovitel: VALC spol. s.r.o.

Název stavby: DD Borohrádek – „Domky Na Květné“

Smlouva o dílo č.:

Datum vydání ZL: 18.01.2022

Název části stavby dotčené změnou
(včetně čísla SO, PS, či IO):

SO 01 DOMOV DŮCHODCŮ
ZL 37 Madla koupelny

Na základě oznámení **zhotovitele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní ceny díla ve smyslu článku 6, bod 6.4 a 6.5. smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení, zdůvodnění navrhované změny:

Nejedná se o změnu, ale o opravu výpočtu smluvního výkazu výměr/rozpočtu, kde byly uvedeny jiné rozměry prvků. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100mm, madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200mm.

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Madlo rovné délky 300mm, madlo pevné WC délky 550mm, madlo sklopné WC délky 550mm.

Nové řešení:

Madlo rovné délky 600mm, madlo pevné WC délky 900mm, madlo sklopné WC délky 813mm.

Zdůvodnění změny:

Rozměry prvků odpovídající vyhlášce č. č. 398 / 2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:

Nemá vliv.

Přílohy:

Samostatný položkový rozpočet, který je nedílnou přílohou tohoto ZL a rekapitulace ZL.

Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Bez vlivu na termín.

Změna ceny díla:

Cena méněprací : - 6.500,00 Kč bez DPH

Cena víceprací : 13.856,00 Kč bez DPH

Zvýšení celkové ceny díla o 7.356,00 Kč bez DPH .

Změnový list vyhotovil: Ing. Pavel Škrabal

Datum: 18.01.2022

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla a nebude dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Pavel Valc / Ing. Tomáš Bárta (hlavní stavbyvedoucí)

Podpis:

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a není dotčena kvalita díla dle SOD.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Libor Klubal

Podpis:

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Lukáš Oma / Ing. Tomáš Pazdera

Podpis:

Vyjádření zástupce objednatele - S realizací změny souhlasím.

Datum: 18.01.2022

Jméno: Ing. Václav Nýč / Ing. Marek Pavlík

Podpis:

ROZPOČET

Stavba: Novostavba Domova důchodců Borohrádek

Objekt: Dodatek č.4

Část: ZL37 - Madla koupelny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 11. 1. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV **Práce a dodávky PSV** **7 356,00** **0,027**

767V **Konstrukce zámečnické - zámečnické výrobky** **7 356,00** **0,027**

1	Z202dopočet	Nerezová madla 30 x 550 mm, pevná a sklopná včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	-1,000	6 500,00	-6 500,00	-0,027
2	Z203dopočet	Nerezové madlo u umyvadla 30 x 300 mm včetně veškeré výroby, vedlejších a pomocných kčí, spojovacích, kotvicích materiálů a povrchové úpravy, kompletní dodávka a montáž, provedení dle projektové dokumentace	kus	2,000	730,00	1 460,00	0,054
3	3	Madlo rovné - cenový rozdíl mezi dl.300 dle VV a dodaným dl.600mm	kus	12,000	364,00	4 368,00	0,000
4	4	Madlo pevné WC - cenový rozdíl mezi dl.550 dle VV a dodaným dl.900	kus	9,000	611,00	5 499,00	0,000
5	5	Madlo sklopné WC - cenový rozdíl mezi dl.550 dle VV a dodaným dl.813	kus	9,000	281,00	2 529,00	0,000

Celkem **7 356,00** **0,027**

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

DD Borohrádek - "Domky Na Květné"

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	57 440 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 2 925 442,60 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 1 541 631,83 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 2 586 950,89 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 1 264 564,21 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 5	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 5 512 393,49 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 2 806 196,04 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	8 318 589,53 Kč bez DPH		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	8 318 590 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	14,48 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	57 440 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 2 639 618,48 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 1 186 120,62 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 2 639 618,48 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 1 186 120,62 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	3 825 739,10 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	6,66 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	57 440 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 4 016 542,68 Kč bez DPH		

Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 90 197,54 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 2 471 328,10 Kč bez DPH	Dodatek č. 2	ANO
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 3 053 128,09 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Vícepráce (k odst. 6)	+ 0,00 Kč bez DPH		
Měněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Měněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 6 487 870,78 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.
Součet všech měněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 3 143 325,63 Kč bez DPH		
Součet všech měněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	9 631 196,41 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZsS / Smluvní cena) ≤ 50 %	16,77 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6		
Smluvní cena	57 440 000,00 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 2 639 618,48 Kč bez DPH	
Všechny měněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 1 186 120,62 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 6 487 870,78 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:
Všechny měněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 3 143 325,63 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení měněprací)	4 798 043,01 Kč bez DPH	Navýšení nepřekročí 30 %.
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	8,35 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 2	ANO
Rozdíl (měněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 3	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 4	ANO
Rozdíl (měněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 4	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč	Dodatek č. 4	ANO
Rozdíl (měněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

Součet všech méněprací (k odst. 7)

- 0,00 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU

Číslo aktuálního dodatku	4
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 2 586 950,89 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 1 264 564,21 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	1 322 386,68 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ

Původní smluvní cena (vstupní)	57 440 000,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	62 819 843,00 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 2	62 238 043,01 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 3	63 621 853,78 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 4	64 944 240,46 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	64 944 240,46 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: Marek Pavlík

