

Zadávací dokumentace

veřejné zakázky zadávané v otevřeném podlimitním řízení

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“),
v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje a v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a
příjemce podpory v Operačním programu životního prostředí

Zadavatel:

Název zadavatele:	Královéhradecký kraj
Sídlo zadavatele:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ:	708 89 546
DIČ:	CZ 708 89 546
Osoba oprávněná jednat:	Bc. Lubomír Franc
telefon:	+ 420 495 817 223

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání nabídky k dále uvedené veřejné zakázce

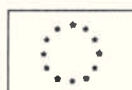
Název veřejné zakázky:

„Snížení energetické náročnosti budovy Dopravní zdravotní služby v Jičíně – stavební práce“

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond solidarity
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Královéhradecký kraj
Sídlo zadavatele: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČ: 708 89 546
DIČ: CZ 708 89 546
Osoba oprávněná jednat: Bc. Lubomír Franc

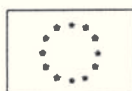
2 Zástupce zadavatele

Název zástupce zadavatele: Centrum investic, rozvoje a inovací
Sídlo zástupce zadavatele: Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČO: 712 18 840
DIČ: CZ 712 18 840
Osoba oprávněná jednat: RNDr. Zita Kučerová, Ph.D., ředitelka
Kontaktní osoba: Ing. Jana Oborníková
Telefon: +420 495 817 840
E-mail: obornikova@cirihk.cz

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

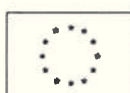
Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele.....	2
2	Zástupce zadavatele	2
3	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	6
5	Subdodavatelé	6
6	Termíny plnění zakázky	6
7	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče.....	7
7.1	Základní kvalifikační předpoklady	7
7.2	Profesní kvalifikační předpoklady.....	8
7.3	Technické kvalifikační předpoklady.....	8
7.4	Ekonomická a finanční způsobilost.....	9
8	Technické podmínky	9
9	Zadávací podklady	10
9.1	Doplňující informace.....	10
9.2	Prohlídka míst budoucího plnění.....	10
10	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky	10
10.1	Struktura podané nabídky	11
10.1.1	Krycí list nabídky	11
10.1.2	Doklady prokazující kvalifikaci.....	11
10.1.3	Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ.....	11
10.1.4	Nabídková cena.....	12
10.1.5	Výkaz výměr	12
10.1.6	Seznam subdodavatelů	12
10.1.7	Smlouva o dílo.....	12
10.1.8	Doklady prokazující splnění technických podmínek.....	12
11	Místo a doba pro podání nabídek	12
12	Otevírání obálek.....	13
13	Hodnotící kritéria	13
14	Závěrečná ustanovení.....	13

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném podlimitním řízení.

CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

45321000-3 Tepelné izolace

45443000-4 Práce na fasádách

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoliv objevují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími uživatelskými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran a bude zaznamenána do změnového listu.

Veškeré podmínky realizace díla a povinnosti zhotovitele s realizací spojené jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo!

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu budovy dopravní zdravotní služby v Jičíně. V objektu jsou dále garáže, administrativní část se sociálním zázemím a ubytovna. Způsob zateplení odpovídá variantě zateplení doporučené energetickým auditem. Stavba je a i nadále bude určena pro stávající účel.

Předmětem úprav je obvodový plášť, úpravy vnitřních prostor jsou pouze doplňkové vyvolané zásahy do výplní otvorů v obvodovém plášti. Stávající objekt bude dle projektové dokumentace zateplený včetně střechy a dojde k výměnám výplní otvorů v obvodových stěnách. Stavbou zlepšuje investor tepelně technické parametry objektu a prodlužuje životnost obvodových konstrukcí.

V rámci stavebních prací bude provedeno zateplení plných částí svíslého obvodového pláště včetně zateplení tepelné izolace cca 200 mm pod úroveň terénu. Stěny nadzemních podlaží budou zateplené 140 až 220 mm izolantu. Část ploch je bez zateplení, pouze s novým povrchem dttu omítkovina ETICS. Zateplení ostění otvorů bude tloušťkou 40 mm izolantu. Zateplení hlavní ploché jednoplášťové střechy včetně zateplení a navýšení atik pomocí betonové konstrukce bude tloušťkou izolantu 320 mm. Nová hydroizolace střech bude řešena střešním hydroizolačním krytinou z SBS modifikovaných asfaltových pásů. Rovněž proběhne výměna původních oken za plastové výrobky shodné velikosti a členění, výměna garážových vrat, výměna vstupních prosklených dveří za nové hliníkové výrobky. Stavební úpravy se týkají rovněž nového hromosvodu, částečné opravy okapového chodníku a chodníku podél západní fasády včetně vyrovnání terénu. Součástí prací bude ověření podmínek lepení a kotvení ETICS, a to příslušnou odtrhovou a výtažnou zkouškou. Smyslem ověření parametrů je zajištění stability ETICS.

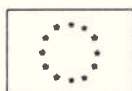
Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“) zpracovanou projekčním atelierem ARKO s.r.o., se sídlem Jižní 870, Hradec Králové, IČ: 15061370, pod z. č. 14/2338/96/1 z dubna 2014, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“) viz příloha č. 2 zadávací dokumentace zpracovaný Ing. Jindrou Novotnou, č. oprávnění 0243 z února 2014, který definuje úsporná opatření, která budou v rámci

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERACNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

Dále je předmětem veřejné zakázky zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude setříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržáním názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.

Součástí veřejné zakázky je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo (viz **příloha č. 7** zadávací dokumentace), přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.)

Při realizaci veřejné zakázky je nezbytné dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření stavebního odboru – stavebním povolení, spisová značka Výst.2014/15004/PoR ze dne 11. 8. 2014. Toto stanovisko tvoří **přílohu č. 6** zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr (**příloha č. 4** zadávací dokumentace) požadovaných stavebních prací v elektronické podobě.

Všechna navržená opatření budou realizována v souladu s energetickým auditem, který je **přílohou č. 2** zadávací dokumentace.

Místo plnění:

Kraj:	Královéhradecký
Obec:	Jičín
Ulice:	Bolzanova 51
PSČ:	506 46 Jičín
Katastrální území:	Jičín
Parcelní čísla:	p. č. st. 3274

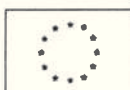
Vybrané podmínky průběhu stavebních prací

1. Stavba bude realizována za současného provozu objektu dle možnosti staveniště.
2. Stavební práce, které budou prováděny za provozu objektu, nesmí nad nezbytně nutnou míru rušit hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením nemocnice.
3. Pracovní doba, ve které je zhotovitel oprávněn provádět dílo v místě plnění je stanovena od 06.30 hod. do 18.30 hod. včetně sobot, nedělí, dnů pracovního klidu.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

4. Před podpisem smlouvy o dílo budou vybranému uchazeči předloženy ze strany zadavatele „obtěžující podmínky pro realizaci“, které musí být zohledněny v plánu organizace výstavby a budou součástí přílohy č. 4 smlouvy o dílo. Vybraný uchazeč musí počítat se součinností s případnými jinými dodavateli.

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Předpokládaná maximálně přípustná celková hodnota veřejné zakázky je **4.800.000 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se skládá z:

- a) oceněného výkazu výměr stavebních prací podle **přílohy č. 4**
- b) ocenění zpracování projektové dokumentace podle **přílohy č. 5**
- c) projektové/rozpočtové rezervy ve výši 5 % podle **přílohy č. 5**

Projektová/rozpočtová rezerva ve výši 5 % vypočtená z oceněného výkazu výměr (bez DPH) - **přílohy č. 4** zadávací dokumentace, která se započítává do celkové ceny, slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) případných položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele.

Pokud nabídková cena uchazeče překročí maximálně přípustnou celkovou hodnotu veřejné zakázky, nebo některou ze stanovených maximálních dílčích hodnot, může být bez dalšího nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena a uchazeč, který takovou nabídku podal, bude zadavatelem vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

5 Subdodavatelé

Uchazeč ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého předpokládaného subdodavatele a činnost, kterou má v plánu plnit subdodavatelem.

Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, předloží čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ věcně vymezuje část plnění předmětu veřejné zakázky, která **nesmí být plněna subdodavatelem** takto:

subdodavatelem nesmí být plněny činnosti související se změnou tepelně – technických vlastností obálky budovy – tedy práce související s realizací kontaktního zateplovacího systému fasády.

Ostatní části plnění předmětu zakázky mohou být plněny subdodavatelsky.

6 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění:

březen 2015

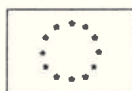
Předpokládaná doba realizace:

nejpozději do 5 měsíců od výzvy objednatele k převzetí staveniště

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel, dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavebních prací nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

K realizaci veřejné zakázky dojde pouze na základě výzvy zadavatele (objednatele). Zadavatel (objednatel) učiní výzvu k plnění, pouze pokud dojde ke kompletnímu zajištění financování předmětu veřejné zakázky jak z vlastních zdrojů zadavatele, tak především z dotačních zdrojů Evropské unie, resp. Operačního programu životní prostředí, v rámci kterého žádá zadavatel o poskytnutí dotace. Nebude-li výzva k plnění učiněna do pěti (5) měsíců od podpisu smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku tohoto zadávacího řízení, tato smlouva bez dalšího zaniká.

7 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

7.1 Základní kvalifikační předpoklady

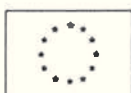
Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlázení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vořtu,
vzduch a přirodu

- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) Pro písmeno a) a b) prostou kopii výpisu z evidence Rejstříku trestů **ne starší 90 dnů**,
- b) Pro písmena c) až e), g), i) až k) čestným prohlášením – **Příloha č. 8** této Zadávací dokumentace,
- c) Pro písmeno f) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením,
- d) Pro písmeno h) potvrzením příslušného orgánu či instituce (České správy sociálního zabezpečení) ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení,

Zadavatel k tomuto uvádí, že dodavatel musí předložit jak výpis z Rejstříku trestů právnických osob – pro jeho společnost, tak i výpisy z Rejstříku trestů fyzických osob pro každého člena statutárního orgánu zvlášť.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

7.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

K prokázání profesionálních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ se požaduje předložení:

- výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 dnů,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence plně pokrývající rozsah předmětu veřejné zakázky a to v prosté kopii,
- osvědčení o autorizaci (prostá kopie) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů obor:
 - **pozemní stavby**

7.3 Technické kvalifikační předpoklady

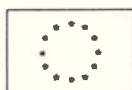
Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- Seznam minimálně tří (3) referenčních zakázek s obdobným předmětem plněním (tj. výměna oken, zateplení budov) a finančním rozsahem min. 2.200.000 Kč bez DPH za každou z nich, které dodavatel realizoval v posledních 5 letech.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Přílohou těchto referenčních zakázek musí být osvědčení, které musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

7.4 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč doloží Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku - příloha č. 8 této zadávací dokumentace, kde uchazeč vyplní chybějící požadované údaje a takto vyplněné Čestné prohlášení podepíše a vloží do nabídky.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8 Technické podmínky

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 3 písm. b) ZVZ stanovuje tímto technické podmínky.

Uchazeč v nabídce prokáže splnění technických podmínek předložením čestného prohlášení. Vzor čestného je přílohou č. 11 zadávací dokumentace.

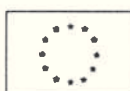
Doklady, prokazující splnění technických podmínek – certifikáty, technické listy, prohlášení o vlastnostech, či jiné doklady, z jejichž obsahu bude jednoznačně vyplývat prokázání dále uvedených technických podmínek zadavatele, předloží vítězný uchazeč (případně další uchazeči v pořadí) zadavateli před uzavřením smlouvy. Nepředložení těchto dokumentů, případně předložení dokumentů, které dostatečně neprokazují splnění technických podmínek, v zadavatelem určené lhůtě bude považováno za neposkytnutí součinnosti ve smyslu § 82 odst. 4 ZVZ.

- 1) Fasádní izolant s přísadou grafitu: $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$ (EPS 100 F)
systém zateplení s reakcí na oheň třídy B – s1, d0
povrchová vrstva index šíření plamene $i_s = 0$
ETICS v kvalitativní třídě A dle CZB
evropský certifikát ETAG 004
- 2) Izolant soklu: $\lambda = 0,033 \text{ W/mK}$ (soklové izolační desky XPS)
- 3) Izolant stropu: desky izolační fasádní lisované z minerálních vláken - podélné vlákno

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

$$\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$$

- 4) Izolant ve střešním plášti: minerální plst' $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$
 - 5) Plastové výplně: okna $U_w \leq 1,2 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$ okenní profily dle ČSN 12608 třídy A 5 – komorový profil, izolační dvojsklo
dveře vstupní $U_w \leq 1,2 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$
 - 6) Zasklená stěna se vstupními dveřmi (hliník) $U_w \leq 1,2 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$
 - 7) Okno požární dřevěné: $U_w \leq 1,6 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$
 - 8) Garážová vrata: $U_w \leq 1,4 \text{ W.m}^{-2}\text{.K}^{-1}$
-

9 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

9.1 Doplnující informace

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele na níže uvedený kontakt:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Ing. Jana Oborníková
Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
E-mail: obornikova@cirihk.cz

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Dodatečné informace zadavatel poskytuje dle § 49 ZVZ. Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

9.2 Prohlídka míst budoucího plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna zájemcům dne **20. 11. 2014 v 11:00 hod.** po registraci u zástupce zadavatele (Ing. Jana Oborníková, obornikova@cirihk.cz). Sraz zájemců o prohlídku je v místě realizace na adrese Bolzanova 51, 506 46 Jičín. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce. Prohlídka místa plnění není pro uchazeče povinná.

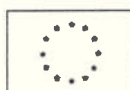
10 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „NEOTEVÍRAT!“ **„Snížení energetické náročnosti budovy Dopravní zdravotní služby v Jičíně – stavební práce“**
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu. Doklady k prokázání kvalifikace budou v souladu s § 57 ZVZ dokládány v kopii. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr také v elektronické podobě (formát MS Excel) - 1x na datovém nosiči (CD, DVD). Kopie nabídky může být předložena také na datovém nosiči. Nedodání kopie nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.

10.1 Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje řazení nabídky v následující struktuře:

10.1.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (**příloha č. 1** zadávací dokumentace) dle dílčích částí této zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

Nabídková cena bude v Krycím listu uvedena dle členění odpovídajícímu bodu 4 této zadávací dokumentace.

10.1.2 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v čl. 7 zadávací dokumentace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

10.1.3 Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ

Součástí nabídky musí být rovněž seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele a prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

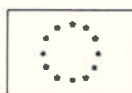
Má-li dodavatel formu akciové společnosti, součástí nabídky musí být rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

Vzor čestného prohlášení je **přílohou č. 10** této zadávací dokumentace.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

10.1.4 Nabídková cena

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla. Nabídková cena bude ve struktuře uvedené v bodě 4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky této zadávací dokumentace a musí splňovat podmínky dle bodu 4.

10.1.5 Výkaz výměr

Uchazeč do nabídky vloží vyplněný výkaz výměr, který je uveden v příloze č. 4 a 5. Výkaz výměr uvedený v příloze č. 5 bude součástí nabídky i v elektronické podobě (na CD) ve formátu *.xls (případně v odpovídajícím formátu).

Ve výkazu výměr může uchazeč doplnit pouze sloupce cena jednotková a cena celkem. V žádném případě nesmí zasahovat do popisu položky, měrné jednotky nebo množství a dále upravovat podobu a strukturu zadávacích výkazů výměr. Takové změny by byly nepřijatelné a jejich důsledkem by bylo vyloučení takové nabídky ze zadávacího řízení.

Zákon o veřejných zakázkách nepřipouští svévolné změny v rámci výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace, z důvodu následné neporovnatelnosti nabídek.

10.1.6 Seznam subdodavatelů

Uchazeč povinně vloží do nabídky informaci o subdodavatelském systému.

- Pokud uchazeč pro realizaci zakázky bude používat subdodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam. V tomto seznamu bude uvedena činnost, kterou bude subdodavatel při realizaci provádět.

- Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, vloží povinně do nabídky čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

Vzor seznamu předpokládaných subdodavatelů je přílohou č. 9 této zadávací dokumentace.

10.1.7 Smlouva o dílo

Uchazeč vloží do nabídky vyplněný a osobou oprávněnou k jednání jménem či za uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

10.1.8 Doklady prokazující splnění technických podmínek

Uchazeč do své nabídky povinně vloží čestné prohlášení dle přílohy č. 11 zadávací dokumentace prokazující splnění technických podmínek uvedených v bodě 8 zadávací dokumentace. Stanovení technických podmínek má zajistit požadovanou jakost používaného materiálu a výrobků. Technické podmínky jsou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Doklady prokazující splnění technických podmínek předložené vítězným uchazečem (případně dalšími uchazeči v pořadí) před podpisem smlouvy o dílo budou její přílohou.

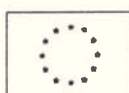
11 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **04. 12. 2014 v 10:00 hodin** (dále jen „Lhůta“). Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí Nabídky v kanceláři zástupce zadavatele na adrese:

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Centrum investic, rozvoje a inovací
Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
Kancelář: N2.38

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:00 hodin a od 12:00 do 14:00 v kanceláři zástupce zadavatele.

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty hodnotící komise neotevře. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s § 71 odst. 6 ZVZ.

Využívá-li uchazeč k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese uchazeč plně riziko včasného a řádného doručení Nabídky, včetně neporušenosti obálky.

12 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **04. 12. 2014 v 10:00 hodin** v sídle zástupce zadavatele. Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž Nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost pouze **předložením občanského průkazu** či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i dodavatel - fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží **kromě výše uvedených dokladů též plnou moc** udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

13 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem bude **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

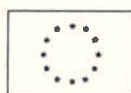
14 Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení dle § 84 ZVZ.
- Neposkytnutí finanční podpory ze zdrojů EU představuje pro zadavatele důvod hodný zvláštního zřetele pro zrušení zadávacího řízení v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ.
- K realizaci veřejné zakázky dojde pouze na základě výzvy zadavatele (objednatel). Zadavatel (objednatel) učiní výzvu k plnění, pouze pokud dojde ke kompletnímu zajištění financování předmětu veřejné zakázky jak z vlastních zdrojů zadavatele, tak především z dotačních zdrojů Evropské unie, resp. Operačního programu životní prostředí, v rámci kterého žádá zadavatel o poskytnutí dotace. Nebude-li výzva k plnění učiněna do pěti (5) měsíců od podpisu smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku tohoto zadávacího řízení, tato smlouva bez dalšího zaniká.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
- Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být subdodavatelem více zájemců v tomto zadávacím řízení.
- Přílohy Smlouvy o dílo bude zadavatel požadovat až po vítězném uchazeči.

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

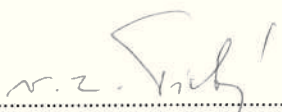


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- Zadavatel nepřipouští nabídku dílčího plnění veřejné zakázky.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadávací lhůta dle § 43 ZVZ je 120 dnů

V Hradci Králové dne 10.11.2014



 RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
 zástupce zadavatele

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Energetický audit zpracovaný Ing. Jindrou Novotnou, č. oprávnění 0243, únor 2014

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace, zpracovanou projekčním atelierem ARKO s.r.o., se sídlem Jižní 870, Hradec Králové, IČ: 15061370, pod z. č. 14/2338/96/1 z dubna 2014

Příloha č. 4 – Výkaz výměr – stavební část

Příloha č. 5 – Výkaz výměr – projektová dokumentace skutečného provedení, 5% rozpočtová rezerva

Příloha č. 6 - Vyjádření stavebního odboru – stavebním povolení, spisová značka Výst.2014/15004/PoR ze dne 11. 8. 2014.

Příloha č. 7 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

Příloha č. 9 - Seznam předpokládaných subdodavatelů

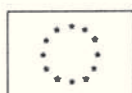
Příloha č. 10 - Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 ZVZ

Příloha č. 11 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění technických podmínek

Projekt je spolufinancován ze zdrojů Evropské unie v rámci Operačního programu Životní prostředí.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu