

## Písemná zpráva zadavatele

vyhotovená dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen zákon), o průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem:

<b>Veřejná zakázka</b>	<b>Rozvoj dostupnosti pobytových služeb pro osoby s postižením v lokalitě Hradec Králové – stavební práce</b>
<b>Zadavatel</b>	Královéhradecký kraj; IČO 708 89 546; Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
<b>Zadávací řízení</b>	Otevřené nadlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
<b>Evidenční číslo VVZ</b>	Z2021-032131
<b>Spisová značka</b>	CIRI/2021/387

### a) Označení zadavatele, předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě

- **Označení zadavatele**

**Královéhradecký kraj**

IČO 708 89 546

se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

zastoupený Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmanem kraje

- **Předmět veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky je realizace demoličních prací spočívajících v odstranění stavby občanské vybavenosti, která sloužila k potřebám Samosprávy obecní části Roudnička. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený, zděný tradiční technologií z cihel s rovnou střechou.

Předmětem veřejné zakázky je dále realizace stavebních prací spočívajících ve výstavbě novostavby domova pro osoby se zdravotním postižením včetně napojení na inženýrské sítě. Stavba má charakter rodinného bydlení se třemi bytovými jednotkami určenými pro ubytování osob se zdravotním postižením vyžadujících vysokou míru podpory včetně doplňkových služeb, tzn. stravování, zájmové činnosti, rehabilitace, denní programy. Stavba respektuje požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- **Cena sjednaná ve smlouvě**

52.697.911,91 Kč bez DPH

62.544.250,87 Kč s DPH

### b) Použitý druh zadávacího řízení

Otevřené řízení v nadlimitním režimu

### c) Označení účastníků zadávacího řízení

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
1	<b>STYLBAU, s.r.o.</b> 25957481, Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové

2	<b>S T A K O společnost s ručením omezeným</b> 42228468, Bieblova 782/7, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
3	<b>VALC, s.r.o.</b> 45537151, Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

**d) Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

**e) Označení dodavatele, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru**

#	Obchodní firma, IČO, sídlo účastníka
3	<b>VALC, s.r.o.</b> 45537151, Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení byla vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.

Nabídky byly podle hodnotícího kritéria hodnoceny tak, že byly seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvýhodnější byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Nabídka vybraného účastníka byla hodnocena jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria. Dodavatel zároveň splnil všechny ostatní podmínky účasti v zadávacím řízení.

**f) Označení poddodavatelů dodavatele podle písmene e)**

#	Obchodní firma, IČO, sídlo poddodavatele
	<b>PROWELD s.r.o.</b> 25250531, K Zastávce 46/2, Věkoše, 503 41 Hradec Králové
	<b>KLIMACOOL s.r.o.</b> 27468259, Orlická 318/17, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
	<b>ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.</b> 42228573, Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
	<b>PLYNOSPOL, spol. s r.o.</b> 46506519, Hradec Králové, Na Okrouhlíku 527, PSČ 50002
	<b>Ekoizol V&amp;V spol. s r.o.</b> 47450321, Obránců míru 30, 503 02 Předměřice nad Labem
	<b>UNI - GIPS spol. s r.o.</b> 60109726, Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

- g) Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

- h) Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

- i) Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

- j) Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

- k) Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

- l) Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn**

Ke dni zpracování písemné zprávy zadavatele nezjistil zadavatel střet zájmů u žádné osoby.

- m) Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části**

Předmět veřejné zakázky tvoří jeden funkční celek. Rozdělením předmětu na části by došlo k podstatnému zvýšení rizik spojených s realizací díla jako celku. Během přípravy zadávacího řízení ani během jeho běhu nezískal zadavatel informace, že by rozdělením veřejné zakázky na další části mohl získat výhodnější plnění.

- n) Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona**

Irelevantní pro potřeby tohoto zadávacího řízení

V Hradci Králové

Za zástupce zadavatele na základě pověření