

Zadávací dokumentace

na veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném podlimitním řízení

v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“),
v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje a v souladu se závaznými pokyny pro žadatele a
příjemce podpory v OPŽP

Zadavatel:

Název zadavatele: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou,
U Stadionu 1166
Sídlo zadavatele: **U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**
IČ: 75137011
DIČ: CZ75137011
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Bc. Dana Havranová, ředitelka
telefon: 494 539 211

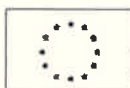
Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

„Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)“



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166
Sídlo zadavatele: U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
IČ: 75137011
DIČ: CZ75137011
Osoba oprávněná jednat: Mgr. Bc. Dana Havranová, ředitelka
Kontaktní osoba: Bc. Aleš Kouba
Telefon: +420 605 817 968

2 Zástupce zadavatele

Název zástupce zadavatele: Centrum investic, rozvoje a inovací
Sídlo zástupce zadavatele: Soukenická 54, 500 03 Hradec Králové
IČ: 71 21 88 40
DIČ: CZ 71 21 88 40
Osoba oprávněná jednat: RNDr. Zita Kučerová, Ph.D., ředitelka
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Hromádko
Telefon: +420 495 817 848
E-mail: hromadko@cirihk.cz



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

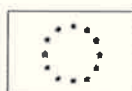


EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Obsah

1	Identifikační údaje zadavatele	2
2	Zástupce zadavatele	2
3	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky	4
4	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	7
5	Subdodavatelé	7
6	Termíny plnění zakázky	8
7	Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče	8
7.1	Základní kvalifikační předpoklady	8
7.2	Profesní kvalifikační předpoklady	9
7.3	Technické kvalifikační předpoklady	10
7.4	Ekonomická a finanční způsobilost	10
8	Technické podmínky	10
9	Zadávací podklady	11
9.1	Doplňující informace	11
9.2	Prohlídka míst budoucího plnění	11
10	Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky	12
10.1	Struktura podané nabídky	12
10.1.1	Krycí list nabídky	12
10.1.2	Doklady prokazující kvalifikaci	12
10.1.3	Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ	12
10.1.4	Nabídková cena	13
10.1.5	Výkaz výměr	13
10.1.6	Seznam subdodavatelů	13
10.1.7	Smlouva o dílo	13
10.1.8	Doklady prokazující splnění technických podmínek	13
11	Místo a doba pro podání nabídek	13
12	Otevírání obálek	14
13	Hodnoticí kritéria	14
14	Závěrečná ustanovení	14



3 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném podlimitním řízení.

CPV kódy:

45000000-7 Stavební práce

45321000-3 Tepelné izolace

45443000-4 Práce na fasádách

45214200-2 Stavební úpravy školních budov

Zadavatel ve vztahu k zadávací dokumentaci a všem jejím součástem uvádí, že pokud se kdekoli objevují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o příkladný popis řemeslného zpracování, vizuálního, kvalitativního a technologického standardu a zadavatel jednoznačně připouští použití i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran a bude zaznamenána do změnového listu.

Projekt řeší celkovou regeneraci a opravu školní budovy umístěné v zastavěné části města Rychnov nad Kněžnou v ulici Masarykova. Účelem navrhovaného regenerace a opravy je provedení energetických úsporných opatření vycházejících z předpokladů uvedených v energetickém posudku a zajištění stavebně statických závad. Rozsah prací je následující:

Budou demontovány výplně otvorů. Konstrukce nad horní úroveň výplní budou podepřeny a postupně budou demontovány boletické panely, které tvoří meziokenní vložky.

V jejich místě budou nově vyzděny stěny o tloušťce 200 mm z pórobetonových tvárnic. Vždy bude hned po vybourání boletických panelů a očištění konstrukcí provedena nová vyzdívka.

V místě schodišťové sestavy, která bude také demontována, budou nad otvory osazeny ocelové nosníky I180 vždy po dvou kusech o délce 2800 mm. Na tyto nosníky bude provedena také vyzdívka parapetů a nadpraží z pórobetonových tvárnic o tloušťce 200 mm.

Obvodový plášť nad úroveň terénu bude zateplen 160 mm šedého EPS a špalety oken 40mm. Byl navržen certifikovaný kontaktní zateplovací systém. Vybraný zhotovitel stavby musí být z provádění tohoto systému proškolen a musí dodržovat zásady jeho provádění uvedené v podkladech a v technických listech výrobce, které promítne do své dílenské dokumentace a přípravy. Zejména se toto týká postupu lepení tepelné izolace, osazování startovacích, rohových a koutových lišt, okapniček a parapetních profilů. Velký důraz při kontrole klást na počet a umístění kotevních hmoždinek podle polohy tepelné izolace na objektu a provedení odtrhových zkoušek ověření únosnosti hmoždiny před zahájením prací (provedení odtrhových zkoušek a stanovení počtu hmoždin provede dodavatel v rámci své dílenské dokumentace). Následně pak provedení armovací výztuhové tkaniny a vrchních vrstev fasády. Veškeré práce smějí být prováděny za přijatelných klimatických podmínek, do konstrukcí nesmí být zabudována vlhkost.

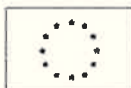
Budou vyměněny výplně otvorů v obvodovém plášti za nové výplně otvorů plastové. Jedná se převážně o okna o rozměrech cca 2400/2300 mm a 1500/2300 mm, v suterénu 2400/1200 mm a 1500/1200 mm. Součinitel prostupu tepla nových výplní bude $U = 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nová okna budou osazena k vnějšímu líci obvodové stěny. Budou vyměněny také vstupní dveře za nové hliníkové se součinitelem prostupu tepla $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vybraný dodavatel otvorových výplní si na místě ověří a zaměří otvory, provede podle své dílenské dokumentace a přípravy posouzení svého kotvení oken do obvodového pláště.

Na okna nadzemních podlaží bude provedena montáž vnitřních horizontálních žaluzií.

Izolace vnějších parapetů bude provedena v tloušťce 20 mm, ostění a nadpraží otvorů budou zaizolovány izolantem tloušťky 40 mm.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Barevné řešení fasády je dle výběru investora. Plochy zrealizovaného zateplovacího systému musí být vzhledově jednotné, s rovnoměrnou strukturou, bez barevných rozdílů.

Úprava povrchu musí působit jako celek estetickým dojmem. V nezbytném rozsahu bude provedeno nové oplechování z poplastovaných plechů tl. 0,6 mm

Bude provedeno odstranění původně zrealizované opravy střešní skladby. Jedná se odstranění vrchních vrstev hydroizolace. Bude nově provedena parozábrana a poté bude provedeno nové zateplení střechy o tloušťce 240 mm tepelnou izolací z EPS 100 S Stabil. Atika bude z vnitřní strany zateplena izolantem tloušťky 800 mm. Při přechodu vodorovné konstrukce a atiky budou položeny spádové klíny. Vrchní strana atiky bude zateplena izolantem XPS tl. 60 mm, na ni budou posazeny OSB desky tl. 22 mm, které budou kotveny shora do konstrukce atiky. Dále budou provedeny vrstvy nové hydroizolační vrstvy plnící funkci střešní krytiny. Poté bude provedeno nové oplechování atiky a oprava a oplechování všech nadstřešních objektů. Stávající střešní výlez bude zakryt novým poklopem, který bude zhotoven jako sendvičová konstrukce z poplastovaných plechů, mezi kterými bude tepelná izolace tl. 200 mm.

Zhotovitel střechy provede v rámci své dílenské dokumentace a přípravy sondu do střešního pláště a na základě zjištěných skutečností o materiálu a kvalitě původního podkladu navrhne kotvení tepelné izolace a izolace proti vodě, které bude únosností vyhovovat sání větru. Únosnost kotvení ověří odtrhovou zkouškou (únosnost kotvy při výtažné zkoušce min. 1200N). Na vrchu atiky bude deska z XPS, dále OSB deska kotvená do atiky a oplechování, které bude kotveno přes OSB desky

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“) zpracovanou projekčním atelierem IRBOS s.r.o., se sídlem Čestice 115, IČ: 25933094, pod z. č. 14/03/03, 2014, která je **přílohou č. 3** zadávací dokumentace, položkovým rozpočtem v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – výkaz výměr (**příloha č. 4** zadávací dokumentace). K záměru byl vypracován energetický audit (dále jen „EA“) viz **příloha č. 2** zadávací dokumentace vypracovaný zpracovaný společností Energy Consulting Service. ze dne III/2014, který definuje úsporná opatření, která budou v rámci zakázky realizována. Na základě těchto opatření byla vytvořena PD, která bude podkladem při plnění veřejné zakázky. Opatření daná EA budou plně respektována a splněna.

Dále je předmětem veřejné zakázky zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu *.pdf, *.xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: *.dwg formát.

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo (viz **příloha č. 7** zadávací dokumentace), přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

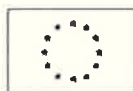
Při realizaci veřejné zakázky je nezbytné dodržovat podmínky stanovené ve vyjádření stavebního odboru Rychnov nad Kněžnou, spisová značka OPŽP-28637/14 ze dne 24.10.2014. Toto stanovisko tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace.

V rámci realizace stavebních prací dodavatel realizuje mimo jiné i tyto činnosti:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Odpad využitelný pro druhotné použití (oprava, recyklace apod.) bude po dohodě se zadavatelem uložen v prostoru vyhrazeném zadavatelem k dalšímu využití či likvidaci.
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu zakázky a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o okolní objekty a konstrukce stavby v blízkosti budov, kde budou prováděny stavební práce,
- zadavatel si vyhrazuje právo kontroly použitých plastových profilů, výztuh a ostatních komponent destrukční zkouškou. Zadavatel vybere na stavbě 1 ks konkrétního okna nebo balkonové sestavy, dodavatel za dozoru zadavatele provede rozříznutí okna a zadavatel prověří správnost použitých komponentů, zda jejich kvalita a vlastnosti odpovídají údajům zadaným v zadávací dokumentaci předložených v nabídce dodavatele. Dodavatel provede na vlastní náklady opravu - výměnu tohoto jednoho okna nebo balkonové sestavy,
- zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona výkaz výměr (**příloha č. 4** zadávací dokumentace) požadovaných stavebních prací v elektronické podobě.

Všechna navržená opatření budou realizována v souladu s energetickým auditem, který je **přílohou č. 2** zadávací dokumentace.

Místo plnění:

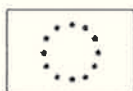
Kraj:	Královéhradecký
Obec:	Rychnov nad Kněžnou
Ulice:	Masarykova
PSČ:	516 01
Katastrální území:	Rychnov nad Kněžnou
Parcelní čísla:	799/3

Průběh stavebních prací

1. Stavba bude realizována za současného provozu školy dle možnosti staveniště.
2. Stavební práce, které budou prováděny za provozu školy (t. j., v pracovních dnech v době vyučování od 6.30 do 15.00 hod.) nesmí rušit výuku hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením školy.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

3. Pracovní doba zhotovitele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz školy probíhá v době vyučování od 7.00 do 16.00 hod. Po dohodě s vedením školy je možná výluka provozu celé budovy školy a to v době hlavních prázdnin od 01. 07. 2015 do 31. 08. 2015 a dále v době případných vedlejších prázdnin.
4. Při provádění prací za provozu školy se zhotovitel zavazuje, že provede úplný úklid přístupových cest do školy před začátkem vyučování v úsecích znečištěných stavbou.
5. Venkovní staveniště musí být řádně ohraničeno a zabezpečeno tak, aby byl zamezen přístup na staveniště nepovolaným osobám z důvodu bezpečnosti práce. Hranice staveniště musí být postaveny tak, aby umožňovaly parkování vozidel zaměstnanců a návštěv, a v zimním období úklid sněhu. Hranice staveniště musí umožnit volný a bezpečný přístup žáků do budovy.
6. Na staveništi umístí zhotovitel nádoby na omývání náradí od maltovin, sádry, malby apod. a to na každém pracovním podlaží. Tyto hmoty nesmí být smývány a vypouštěny do kanalizace. S tímto opatřením prokazatelně seznámí zhotovitel všechny pracovníky stavby (i subdodavatele).
7. Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor převezme zhotovitel výhradně písemnou formou. V případě ztráty klíče provede zhotovitel výměnu zámku (vločky) a nákup příslušného počtu klíčů na vlastní náklady.
8. Vítězný uchazeč předloží vlastní plán organizace výstavby, který bude předložen ke schválení KHS.

4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

Předpokládaná maximálně přípustná celková hodnota veřejné zakázky je **3 313 512 Kč bez DPH**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky se skládá z:

- a) oceněného výkazu výměr stavebních prací podle přílohy č. 4 (Konkrétní položky prací, vypsané v technické zprávě, související s prací s azbestem uchazeč ocenění dle předpokladu technické zprávy v max. míře výskytu a likvidace.)
- b) ocenění zpracování projektové dokumentace podle přílohy č. 5
- c) projektové/rozpočtové rezervy ve výši 5 % podle přílohy č. 5

Projektová/rozpočtová rezerva ve výši 5 % (bez DPH) vypočtená z oceněného výkazu výměr - přílohy č. 4 zadávací dokumentace, která se započítává do celkové ceny, slouží pro účely objednatele ve vztahu k řídicímu orgánu OPŽP jako jedna z podmínek nutných k nárokování (uplatňování) případných položkových vícenákladů (víceprací) ze strany objednatele.

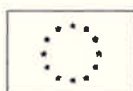
Pokud nabídková cena uchazeče překročí maximálně přípustnou celkovou hodnotu veřejné zakázky, nebo některou ze stanovených maximálních dílčích hodnot, může být bez dalšího nabídka uchazeče hodnotící komisí vyřazena a uchazeč, který takovou nabídku podal, bude zadavatelem vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

5 Subdodavatelé

Uchazeč ve své nabídce specifikuje části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvede identifikační údaje každého předpokládaného subdodavatele a činnost kterou bude plnit.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, předloží čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 6 ZVZ věcně vymezuje část plnění předmětu veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem takto:

- jedná se o činnosti související se změnou tepelně – technických vlastností obálky budovy – tedy práce související s realizací kontaktního zateplovacího systému fasády.

Ostatní části plnění předmětu zakázky mohou být plněny subdodavatelsky.

6 Termíny plnění zakázky

Předpokládaný termín zahájení plnění:

duben 2015

Předpokládaná doba realizace:

nejpozději do 4 měsíců od výzvy k převzetí staveniště

Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel ani dodavatel, dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení stavebních prací nabude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

K realizaci veřejné zakázky dojde pouze na základě výzvy zadavatele (objednatel). Zadavatel (objednatel) učiní výzvu k plnění, pouze pokud dojde ke kompletnímu zajištění financování předmětu veřejné zakázky jak z vlastních zdrojů zadavatele, tak především z dotačních zdrojů Evropské unie, resp. Operačního programu životní prostředí, v rámci kterého žádá zadavatel o poskytnutí dotace. Nebude-li výzva k plnění učiněna do pěti (5) měsíců od podpisu smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku tohoto zadávacího řízení, tato smlouva bez dalšího zaniká.

7 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

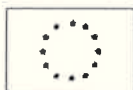
7.1 Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady dle § 53 ZVZ splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky;



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

- a) Pro písmeno a) a b) prostou kopií výpisu z evidence Rejstříku trestů ne starší 90 dnů,
- b) Pro písmena c) až e), g), i) až k) čestným prohlášením – Příloha č. 8 této Zadávací dokumentace,
- c) Pro písmeno f) potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestným prohlášením,
- d) Pro písmeno h) potvrzením příslušného orgánu či instituce (České správy sociálního zabezpečení) ve vztahu k pojistnému na sociální zabezpečení,

Zadavatel k tomuto uvádí, že dodavatel musí předložit jak výpis z Rejstříku trestů právnických osob – pro jeho společnost, tak i výpisy z Rejstříku trestů fyzických osob pro každého člena statutárního orgánu zvlášť.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

7.2 Profesionální kvalifikační předpoklady

K prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ se požaduje předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii ne starší než 90 dnů,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence plně pokrývající rozsah předmětu veřejné zakázky a to v prosté kopii,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- osvědčení o autorizaci (prostá kopie) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů obor:
 - **pozemní stavby**

7.3 Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ prokáže dodavatel, který předloží:

- Seznam minimálně tří (3) referenčních zakázek s obdobným předmětem plněním (tj. výměna oken, zateplení budov) a finančním rozsahem min. 1 500 000 Kč bez DPH za každou z nich, které dodavatel realizoval v posledních 5 letech.
Přílohou těchto referenčních zakázek musí být osvědčení, které musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

7.4 Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč doloží Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku - **příloha č. 8** této zadávací dokumentace, kde uchazeč vyplní chybějící požadované údaje a takto vyplněné Čestné prohlášení podepíše a vloží do nabídky.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

8 Technické podmínky

Zadavatel v souladu s § 44 odst. 3 písm. b) ZVZ stanovuje tímto technické podmínky.

Uchazeč v nabídce prokáže splnění technických podmínek předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 11 zadávací dokumentace.

Doklady, prokazující splnění technických podmínek – certifikáty, technické listy, prohlášení o vlastnostech, či jiné doklady, z jejichž obsahu bude jednoznačně vyplývat prokázání dále uvedených technických podmínek zadavatele, předloží vítězný uchazeč (případně další uchazeči v pořadí) zadavateli před uzavřením smlouvy. Nepředložení těchto dokumentů, případně předložení dokumentů, které dostatečně neprokazují splnění technických podmínek, v zadavatelem určené lhůtě bude považováno za neposkytnutí součinnosti ve smyslu § 82 odst. 4 ZVZ.



-
- | | |
|--------------------------------|--|
| 1) Fasádní izolant: | $\lambda_D = 0,039 \text{ W/mK}$ (EPS 70F šedý)
třídy reakce na oheň E
systém zateplení s reakcí na oheň třídy B – s2, d0.
povrchová vrstva index šíření plamene $i_s = 0$.
ETICS v kvalitativní třídě A dle CZB. |
| 2) Izolant soklu: | $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$ (soklové izolační desky) |
| 3) Izolant ve střešním plášti: | EPS 100 S $\lambda_D = 0,038 \text{ W/mK}$

(dle podmínek projektové dokumentace) |
| 4) Plastové výplně: | okna $U_w \leq 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ okenní profily dle ČSN 12608 třídy A , , izolační dvojsklo |
| 5) Hliníkové dveře : | $U_d \leq 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, Al profil, |
-

9 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy.

9.1 Doplnující informace

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny písemně nebo e-mailem zástupci zadavatele na níže uvedený kontakt:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Ing. Tomáš Hromádko
Soukenická 54
500 03 Hradec Králové
E-mail: hromadko@cirihk.cz

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Dodatečné informace zadavatel poskytuje dle § 49 ZVZ. Písemná žádost musí být zástupci zadavatele doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel uveřejní dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele, na URL odkazu: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_96.html v detailu výše uvedené veřejné zakázky.

V případě, že dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně či upřesnění zadávacích podmínek, budou tyto dodatečné informace tvořit přílohu č. 9 Vybrané dodatečné informace k příslušnému zadávacímu řízení - uzavřené smlouvy o dílo.

9.2 Prohlídka míst budoucího plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka místa plnění bude umožněna zájemcům dne **20. 11. 2014 v 10:00 hod** po registraci u zástupce zadavatele (Ing. Tomáš Hromádko, hromadko@cirihk.cz). Sraz zájemců o prohlídku je v místě realizace u hlavního vchodu do budovy na adrese **U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou**. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho zájemce. Prohlídka místa plnění není pro uchazeče povinná.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

10 Požadavky na jednotný způsob zpracování cenové nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou „NEOTEVÍRAT!“ – „Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (areál U Stadionu, kostka)“
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení a v jedné kopii odpovídající originálu. Doklady k prokázání kvalifikace budou v souladu s § 57 ZVZ dokládány v kopii. Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil položkový rozpočet také v elektronické podobě (formát MS Excel) – 1x na datovém nosiči (CD, DVD). Kopie nabídky může být předložena také na datovém nosiči. Nedodání kopie nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky ze zadávacího řízení.
- Obsahem nabídky v originálním vyhotovení i kopii bude součástí i CD s vyplněným výkazem výměr.

10.1 Struktura podané nabídky

Zadavatel doporučuje řazení nabídky v následující struktuře:

10.1.1 Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (**příloha č. 1** zadávací dokumentace) dle dílčích částí této zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

Nabídková cena bude v Krycím listu uvedena dle členění odpovídajícímu bodu 4 této zadávací dokumentace.

10.1.2 Doklady prokazující kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v čl. 7 zadávací dokumentace.

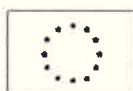
Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

10.1.3 Dokumenty dle § 68 odst. 3 ZVZ

Součástí nabídky musí být rovněž seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele a prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

Má-li dodavatel formu akciové společnosti, součástí nabídky musí být rovněž seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

Vzor čestného prohlášení je **přílohou č. 10** této zadávací dokumentace.



10.1.4 Nabídková cena

Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění bez DPH a s DPH.

Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla. Nabídková cena bude ve struktuře uvedené v bodě 4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky této zadávací dokumentace a musí splňovat podmínky dle bodu 4.

10.1.5 Výkaz výměr

Uchazeč do nabídky vloží vyplněný výkaz výměr, který je uveden v příloze č. 4 a 5. Výkaz výměr uvedený v příloze č. 4 bude součástí nabídky i v elektronické podobě (na CD) ve formátu *.xls (případně v odpovídajícím formátu).

Ve výkazu výměr může uchazeč doplnit pouze sloupce cena jednotková a cena celkem. V žádném případě nesmí zasahovat do popisu položky, měrné jednotky nebo množství a dále upravovat podobu a strukturu zadávacích výkazů výměr. Takové změny by byly nepřijatelné a jejich důsledkem by bylo vyloučení takové nabídky ze zadávacího řízení.

Zákon o veřejných zakázkách nepřipouští svévolné změny v rámci výkazu výměr, který byl součástí zadávací dokumentace, z důvodu následné neporovnatelnosti nabídek.

10.1.6 Seznam subdodavatelů

Uchazeč povinně vloží do nabídky informaci o subdodavatelském systému.

- Pokud uchazeč pro realizaci zakázky bude používat subdodavatele, povinně do nabídky vloží jejich seznam. V tomto seznamu bude uvedena činnost, kterou bude subdodavatel při realizaci provádět.

- Pokud uchazeč nemá v úmyslu zadat části veřejné zakázky jednomu či více subdodavatelům, vloží povinně do nabídky čestné prohlášení o tom, že subdodavatele při plnění veřejné zakázky nevyužije.

Vzor seznamu předpokládaných subdodavatelů je přílohou č. 9 této zadávací dokumentace.

10.1.7 Smlouva o dílo

Uchazeč vloží do nabídky vyplněný a osobou oprávněnou k jednání jménem či za uchazeče podepsaný návrh smlouvy o dílo uvedený v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

10.1.8 Doklady prokazující splnění technických podmínek

Uchazeč do své nabídky povinně vloží čestné prohlášení dle přílohy č. 11 zadávací dokumentace prokazující splnění technických podmínek uvedených v bodě 8 zadávací dokumentace. Stanovení technických podmínek má zajistit požadovanou jakost používaného materiálu a výrobků. Technické podmínky jsou stanoveny tak, aby určitým dodavatelům nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely neodůvodněné překážky hospodářské soutěže. Doklady prokazující splnění technických podmínek budou předloženy vítězným uchazečem (případně dalšími uchazeči v pořadí) před podpisem smlouvy o dílo a budou tvořit její přílohu.

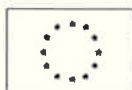
11 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 12. 2014 v 10:00 hodin** (dále jen „Lhůta“). Za rozhodující pro doručení nabídky je vždy považován okamžik převzetí Nabídky v kanceláři zástupce zadavatele na adrese:

Centrum investic, rozvoje a inovací
Soukenická 54



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 8:30 do 11:00 hodin a od 12:00 do 14:00 v kanceláři zástupce zadavatele.

Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty hodnotící komise neotevře. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty, a to v souladu s § 71 odst. 6 ZVZ.

Využívá-li uchazeč k doručení nabídky jiné osoby (přepravce zásilek), nese uchazeč plně riziko včasného a řádného doručení Nabídky, včetně neporušenosti obálky.

12 Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne **3. 12. 2014 v 10:00 hodin** v sídle Královéhradeckého kraje (Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové). Otevírání obálek s nabídkami se mohou kromě zadavatele, zástupců pověřené osoby a komise pro otevírání obálek zúčastnit rovněž uchazeči, jejichž Nabídky byly řádně doručeny do konce lhůty (max. 1 zástupce za jednoho uchazeče).

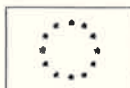
Pokud se otevírání obálek zúčastní člen statutárního orgánu dodavatele, doloží tuto skutečnost pouze **předložením občanského průkazu** či jiného průkazu totožnosti; občanský průkaz předloží i dodavatel - fyzická osoba. Pokud se otevírání obálek zúčastní za dodavatele jiná pověřená osoba, předloží **kromě výše uvedených dokladů též plnou moc** udělenou osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

13 Hodnotící kritéria

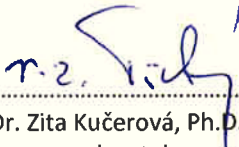
Základním hodnotícím kritériem bude **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

14 Závěrečná ustanovení

- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
- Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení dle § 84 ZVZ.
- Neposkytnutí finanční podpory ze zdrojů EU představuje pro zadavatele důvod hodný zvláštního zřetele pro zrušení zadávacího řízení v souladu s § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ.
- K realizaci veřejné zakázky dojde pouze na základě výzvy zadavatele (objednatel). Zadavatel (objednatel) učiní výzvu k plnění, pouze pokud dojde ke kompletnímu zajištění financování předmětu veřejné zakázky jak z vlastních zdrojů zadavatele, tak především z dotačních zdrojů Evropské unie, resp. Operačního programu životní prostředí, v rámci kterého žádá zadavatel o poskytnutí dotace. Nebude-li výzva k plnění učiněna do pěti (5) měsíců od podpisu smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku tohoto zadávacího řízení, tato smlouva bez dalšího zaniká.
- Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
- Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Dodavatel, který nepodal nabídku v tomto zadávacím řízení, může být subdodavatelem více zájemců v tomto zadávacím řízení.
- Přílohy Smlouvy o dílo bude zadavatel požadovat až po vítězném uchazeči.
- Zadavatel nepřipouští nabídku dílčího plnění veřejné zakázky.
- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Zadávací lhůta dle § 43 ZVZ je 120 dnů



V Hradci Králové dne 10. 11. 2014


RNDr. Zita Kučerová, Ph.D.
zástupce zadavatele

Přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Energetický audit zpracovaný společností Energy consulting service, s.r.o., z března 2014

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace, projekční atelier Irbos, s.r.o., z dubna 2014

Příloha č. 4 – Výkaz výměr – stavební část

Příloha č. 5 – Výkaz výměr – projektová dokumentace skutečného provedení, 5% rozpočtová rezerva

Příloha č. 6 - Vyjádření stavebního odboru Rychnov nad Kněžnou ke stavebnímu záměru

Příloha č. 7 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a o ekonomické a finanční způsobilosti
splnit veřejnou zakázku

Příloha č. 9 - Seznam předpokládaných subdodavatelů

Příloha č. 10 - Čestné prohlášení uchazeče ve smyslu § 68 odst. 3 ZVZ

Příloha č. 11 – Čestné prohlášení uchazeče o splnění technických podmínek



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu