



ÚDRŽBA SILNIC
Královéhradeckého kraje a.s.

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59
500 04 Hradec Králové
Česká republika

ROZDĚLOVNÍK

Váš dopis značky/ze dne:

Číslo jednací:
TOÚ/108-21/Ko

Vyřizuje/telefon:
Ing. Vortelová / 495 540 218

V Hradci Králové dne:

30 -11- 2021

Poptávka

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, IČO 27502988 Vás tímto vyzývá k podání nabídky k zakázce na:

**Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce
„Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov“**

1. Identifikace zadavatele

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.

Kutnohorská 59

500 04 Hradec Králové – Plačice

IČO: 275 02 988

DIČ: CZ27502988

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2548

Zastoupená Milanem Mačkem, předsedou představenstva

Ing. Martinem Machů, místopředsedou představenstva

Jednající pro technické záležitosti:

Bc. Oskar Šimáně, na adrese zadavatele, tel. 495 540 214, 725 922 478,

e-mail: oskar.simane@uskhk.eu

Ing. Přemysl Noháček, na adrese zadavatele, tel: 495 540 248, 721 901 095,

e-mail: premysl.nohacek@uskhk.eu

Jednající pro organizaci poptávky:

Ing. Eva Vortelová, na adrese zadavatele, tel. 495 540 218, 727 808 364,

e-mail: eva.vortelova@uskhk.eu

2. Předmět zakázky

Předmětem zakázky je výběr nejvhodnější nabídky zhotovitele na **vypracování projektové dokumentace** ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP), získání stavebního povolení, dokumentace pro provádění stavby (PDPS), soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně jeho ocenění (dále také PD) a **výkon autorského dozoru** při realizaci stavby **v předpokládaném rozsahu 25 hodin**, stavební akce „Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov“.



2.1. Popis činnosti

Jedná se o dva objekty o půdorysných rozměrech 72,94 x 12,85 m a 45,95 x 13,32 m, zadavatel požaduje:

- posouzení stávajícího stavu, zda je možné objekty rekonstruovat nebo bude ekonomičtější demolice objektů a jejich následná opětovná výstavba,
- možnost rozdělení případné rekonstrukce do 4 na sobě nezávislých etap,
- návrh řešení garážových vrat tak, aby vznikla minimální podjezdová výška 3,9 m a šířka 4,5m,
- návrh zabudování nových elektricky ovládaných vjezdových vrat do garáží,
- návrh zvýšení energetické hospodárnosti objektu dle současného standardu srovnatelných budov
- návrh nezbytných opravy stavebních konstrukcí, které jsou na hranici své životnosti a vyžadují příslušný zásah.

Zaměření stávajícího stavu nebo jiné informace pro potřeby zhotovovaného projektu jsou věcí zhotovitele. Dále bude součástí zakázky obstarání všech potřebných vyjádření a získání stavebního povolení. Rekonstrukce se týká objektu uvnitř uzavřeného areálu.

Dokumentace pro stavební povolení a pro provádění stavby s výkazem výměr zpracovaná v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění včetně náležitostí přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.

Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV:

71000000-8 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

Dokumentace bude předána 5x tištěné autorizované paré a na samostatném CD nosiči, a to ve dvou verzích:

- 1) Uzavřená forma digitální dokumentace – formáty *.PDF, *.PLT ...
- 2) Otevřená forma digitální dokumentace – formáty *.DOC, *.XLS, *.DWG, *.DGN ...,

s položkovým rozpočtem, který bude předán zadavateli v otevřeném formátu (např. Excel, Open Office)

Součástí digitální dokumentace budou také rozpisky na všechny desky a seznamy příloh v dokumentaci obsažené.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr bude proveden v podrobnostech odpovídajícím vyhlášce č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Výkaz výměr včetně podrobného výpočtu měrných jednotek a oceněný výkaz výměr musí být v **poslední známé cenové úrovni**.

Výkaz výměr bude úplný s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek (nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků). Výkaz výměr bude vycházet z podrobností projektové dokumentace, aby dílo mohlo být realizováno bez víceprací, které by vyplývaly z neúplnosti projektové dokumentace nebo výkazu výměr. Zhotovitel odpovídá za to, že výkaz výměr bude zcela v souladu s výkresovou dokumentací. V případě, že se prokáže nesoulad



nebo chyba ve výkazu výměr, zhotovitel neprodleně na svůj náklad dodá novou bezvadnou projektovou dokumentaci a plně ponese náklady spojené s vadou dokumentace.

2.2. Inženýrská činnost

Zhotovitel získá pro zadavatele stavební povolení na příslušném stavebním úřadě.

2.3. Autorský dozor

Výkon autorského dozoru bude prováděn při realizaci stavební akce a bude vykonán pouze na výzvu zadavatele po dobu realizace stavby.

Pro ocenění výkonu autorského dozoru zadavatel stanovuje 25 hodin. Odměna za autorský dozor bude zhotoviteli uhrazena na základě soupisu skutečného počtu odpracovaných hodin. Fakturovaná cena bude odpovídat hodinové sazbě uvedené v oceněném soupisu služeb vynásobené skutečným počtem hodin poskytovaných služeb. Cena za autorský dozor bude vypočítána pro stavbu zvlášť formou hodinové sazby, ve které budou započítány náklady na dopravu (tato nebude účtována samostatně) a veškeré další náklady zhotovitele. Doba strávená cestou na stavbu se nepočítá do výkonu (hodin) autorského dozoru. Odpracovanou dobu eviduje zhotovitel a tato evidence, schválená objednatelem, je podmínkou vystavení a následně i součástí faktury zhotovitele, vztahující se k autorskému dozoru.

Hodinová sazba je stanovena v Kč bez DPH a bude pokrývat všechny záležitosti a věci nezbytné k jeho výkonu (režijní náklady, souvisící výdaje, daně a další závazky, správní a jiné poplatky, dopravné, stravné apod.).

3. Doba a místo plnění zakázky

DSP + PDPS vč. stavebního povolení a oceněného výkazu výměr

Termín dokončení a odevzdání DPS + PDPS včetně stavebního povolení a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr včetně jeho ocenění a plánu BOZP bude součástí nabídky zhotovitele.

Výkon autorského dozoru při provádění díla

Termín plnění autorského dozoru bude určen ve vazbě na termín provádění díla (stavební akce).

Závazek výkonu autorského dozoru trvá po dobu 3 let od odevzdání a převzetí PD.

Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo (nabytí účinnosti smlouvy o dílo) je v 5. týdnu roku 2022.

Dokumentace bude předána osobně zástupci zadavatele pro technické záležitosti nebo na podatelnu na adrese ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.



4. Požadavky na prokázání kvalifikace dodavatele

Dodavatel v nabídce předloží kopii:

- **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán (Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek starší než 90 kalendářních dnů.)
- dokladu o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky.
- dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost osoby, zodpovědné za vypracování projektové dokumentace **v oboru „pozemní stavby“** ve formě **osvědčení** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném a účinném znění.
- platného **osvědčení o ověření odborné způsobilosti odpovědné osoby k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**, podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- **seznamu zakázek** stejného nebo podobného charakteru jako je předmět zakázky, realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením typu zakázky, rozsahu (v Kč), doby plnění a kontaktu na objednatele ve formě čestného prohlášení dodavatele. Zadavatel požaduje, aby dodavatel realizoval řádně v posledních 3 letech alespoň 2 významné zakázky stejného nebo podobného charakteru jako je předmět zakázky (vypracování projektové dokumentace ve stupni DSP+PDPS a výkon autorského dozoru stavební akce) s finančním plněním minimálně ve výši 600 000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Před uzavřením smlouvy předloží poskytovatel, jehož nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů

V případě, že dodavatel v nabídce nepředloží kopii výpisu z obchodního rejstříku nebo dokladu o oprávnění k podnikání dle požadavku zadavatele, zadavatel může existenci těchto dokladů ověřit z veřejně dostupných zdrojů.

Dodavatel může rovněž prokázat kvalifikaci odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy. (Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.)

Zadavatel nepřipouští, aby dodavatel doložil osvědčení v oboru „pozemní stavby“, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pomocí poddodavatele.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu (vyjma **osvědčení v oboru „pozemní stavby“**, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů), je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. V takovém případě je dodavatel povinen zadavateli předložit písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že výše uvedený požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je

společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá osvědčení o odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, musí písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného plnění zakázky obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje. Dále je dodavatel povinen zadavateli předložit výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce ke dni podání nabídky) a doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby.

Není-li to které osvědčení nebo doklad o odborné způsobilosti vystaven přímo na dodavatele, příp. jinou osobu, např. je-li dodavatelem, příp. jinou osobou, právnická osoba, je nutné v nabídce uvést též **vztah odborně způsobilé osoby k dodavateli, příp. jiné osobě** (například, že se jedná o zaměstnance dodavatele, příp. jiné osoby, či je členem jeho statutárního orgánu nebo je v jiném vztahu k dodavateli, příp. jiné osobě (např. poddodavatel) apod.).

Pokud zadavatel požaduje doklad a dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen požadovaný doklad předložit, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

Pokud se dodavatelé účastní řízení společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, předkládá výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do evidence vyžaduje (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší než 3 měsíce ke dni podání nabídky), každý dodavatel samostatně. V případě společné účasti dodavatelů v řízení dodavatelé doloží, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění zakázky, přičemž zadavatel požaduje, aby všichni dodavatelé podávající společnou nabídku nesli společně a nerozdílně odpovědnost za plnění zakázky.

5. Požadavky zadavatele

5.1. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách a stanovena jako nejvýše přípustná obsahující veškeré náklady dodavatele na předmět zakázky vč. nákladů na dopravné do místa plnění v členění:

- cena bez DPH za Inženýrskou činnost
- cena bez DPH za Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení DSP,
- cena bez DPH za Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby PDPS a oceněný výkaz výměr,
- cena bez DPH za vypracování projektové dokumentace,
- cena bez DPH za výkon autorského dozoru při provádění díla,
- Nabídková cena celkem bez DPH (údaj pro hodnocení nabídek),
- výše DPH,
- nabídková cena celkem včetně DPH.

Za účelem zpracování nabídkové ceny je dodavatel povinen použít tabulku Rekapitulace nabídkové ceny (příloha č. 2 této poptávky) a Krycí list nabídky (přílohu č. 1 této poptávky). Zadavatel upozorňuje dodavatele, že **jakékoliv přidávání či odebírání řádků je nepřípustné a může mít za následek vyloučení dodavatele**. Dodavatel v Krycím listu nabídky a tabulce Rekapitulace nabídkové ceny doplní chybějící údaje a obě tyto přílohy podepíše osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatele.



Dodavatel odpovídá za to, že poskytované plnění bude odpovídat platným právním předpisům a zadávacím podmínkám. Dodavatel je povinen do nabídkové ceny zahrnout i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny, ale souvisí s předmětem plnění a jejich provedení je nezbytně nutné k plnění předmětu zakázky.

Změna ceny je možná pouze v souvislosti se změnou daňových zákonů ve vztahu k DPH.

Správní poplatky budou hrazeny zadavatelem.

5.2. Další požadavky zadavatele

Nabídka včetně všech příloh musí být zpracována v českém jazyce. Dokumenty, jejichž originál bude v jiném než českém jazyce, musí mít ještě úřední překlad do českého jazyka.

Zadávací dokumentaci k této zakázce tvoří kromě této poptávky a návrhu smlouvy o dílo též níže uvedené dokumenty:

- Krycí list nabídky
- Rekapitulace nabídkové ceny
- Seznam poddodavatelů
- Čestné prohlášení ke střetu zájmů
- Výkresy objektu
- Fotodokumentace současného stavu
- Informativní dodatek ke zpracování dat.

Součástí nabídky musí být:

- a) 1x **Návrh smlouvy o dílo**, který je součástí této poptávky v kopii;
- b) 1x **Krycí list nabídky**, který je součástí této poptávky a musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že podepisuje nabídku, resp. dokumenty nabídky, osoba k tomu zmocněná, musí být v takovém případě součástí nabídky dodavatele zmocnění v originále nebo v úředně ověřené kopii – viz příloha č. 1 této poptávky;
- c) 1x **Tabulka Rekapitulace nabídkové ceny**, která je součástí této poptávky a musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. V případě, že podepisuje nabídku, resp. dokumenty nabídky, osoba k tomu zmocněná, musí být v takovém případě součástí nabídky dodavatele zmocnění v originále nebo v úředně ověřené kopii – viz příloha č. 2 této poptávky;
- d) **Čestné prohlášení ke střetu zájmů**, jehož doporučený vzor je uveden v příloze č. 7 této poptávky;
- e) **Scan kompletní nabídky** ve formátu PDF v elektronické podobě na samostatném datovém nosiči **Flash disku** či **CD** (navíc ve formátu Excel –Krycí list nabídky a Výkaz výměr).

Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů od jejich obdržení zadavatelem. Zadavatel neposkytuje žádné zálohy. Podkladem pro fakturaci bude předávací protokol kompletně dokončeného díla.



6. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky podle jednotlivých dílčích kritérií hodnocení a jejich vah:

- 1) **Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH (za předmět zakázky)** **váha 90 %**
- 2) **Termín předání DSP + PDPS vč. stavebního povolení a oceněného výkazu výměr (v týdnech od podpisu smlouvy o dílo (předpoklad podpisu smlouvy o dílo je v 5. týdnu roku 2022))** **váha 10 %**

Hodnocení nabídek bude provedeno hodnotící komisí podle následujících zásad:

- pro hodnocení nabídek se použije bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100
- každé jednotlivé nabídce se dle dílčího kritéria přidělí bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria:
 - u kritéria, pro které má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky
 - u kritéria, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce
- jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií se vynásobí příslušnou váhou daného kritéria
- na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek se stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

7. Lhůta, místo a způsob podání nabídky

Konec lhůty pro podání nabídky je stanoven na **16. 12. 2021 v 8:00 hod.**

Nabídka musí být předložena písemně v listinné formě v 1 originálu a musí být zpracována v českém jazyce. Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce označené názvem zakázky (**ZAKÁZKA Vypracování projektové dokumentace a výkon autorského dozoru stavební akce „Rekonstrukce objektu garáží nákladních vozidel – Trutnov“ – NEOTEVÍRAT**) doporučeně poštou na adresu zadavatele:

**ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s.
Kutnohorská 59
500 04 Hradec Králové – Plačice**

nebo osobně:

**Podatelna ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s. v Hradci Králové
v době 7,00-14,00 v pracovní dny**

8. Doba, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni

Doba, po kterou jsou účastníci svými nabídkami vázáni, končí **31. 1. 2022.**



9. Další informace

Účastníkům zakázky se nepřiznává právo na náhradu nákladů spojených s účastí v této soutěži. Veškeré náklady spojené se zpracováním a předložením nabídky jdou plně k tíži účastníka.

Předložené nabídky zůstávají uloženy u zadavatele a nevracejí se účastníkům.

Zadavatel je oprávněn vyloučit z účasti v poptávce účastníky, jejichž nabídka nebude po obsahové stránce úplná nebo bude v rozporu s podmínkami poptávky nebo bude doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit tuto poptávku do doby uzavření smlouvy.

V případě, že zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, specifická označení zboží, označení původu apod., jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a provedení výrobku a zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Prohlídku stávajícího stavu místa realizace je možné domluvit u Bc. Oskar Šimáně, na telefonním čísle 725 922 478.

Příloha:

- č. 1 Krycí list nabídky
- č. 2 Rekapitulace nabídkové ceny
- č. 3 Návrh Smlouvy o dílo
- č. 4 Výkresy objektu
- č. 5 Fotodokumentace
- č. 6 Seznam poddodavatelů
- č. 7 Čestné prohlášení ke střetu zájmů
- č. 8 Informativní dodatek ke zpracování dat

Ing. Jiří Brandejs, ředitel společnosti