

KAPACITY A BILANCE PLOCH

popis	výměra	m.j.	poznámka
-------	--------	------	----------

Plochy			
Zastavěná plocha - objekt	1 005,00	m2	
Zpevněné plochy (chodníky, připojení na dopravní infrastrukturu apod.)	370,00	m2	na pozemku
Nezpevněné plochy - zeleň	395,00	m2	
Celková plocha řešeného území	1 770,00	m2	
Hrubá podlahová plocha	1 030,00	m2	
Čistá podlahová plocha	822,40	m2	

Obestavěný prostor			
Obestavěný prostor vytápěný	1 515,00	m3	čistý OP
Obestavěný prostor nevytápěný	600,00	m3	čistý OP
Obestavěný prostor celkem	2 115,00	m3	čistý OP
Náklady na m3 obestavěného prostoru bez DPH	17 000,00	Kč	čistý OP, viz též tabulka I.N.
Investiční náklady celkem bez DPH	35 955 000,00	Kč	

Obálka budovy			
Plochy otvorů (okenní, dveřní apod.)	277,00	m2	
Plochy pevné (stěny)	572,00	m2	bez podzemních
Plocha střešního pláště	642,00	m2	
Obálka budovy celkem	1 491,00	m2	

„Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace“

UŽŠÍ ARCHITEKTONICKÁ JEDNOFÁZOVÁ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ O NÁVRH

BILANCE MÍSTNOSTÍ

Číslo místnosti	Název místnosti	navržená plocha (m ²)	výška stropu (m)	poznámka
Místnosti:				
A101	ložnice	14,3	2,6	
A102	ložnice	14,3	2,6	
A103	ložnice	14,3	2,6	
A104	chodba	24,8	2,6	
A105	koupelna	9,8	2,6	
A106	wc	1,0	2,6	
A107	obývací prostor	24,3	2,6	
A108	jídelsna, kuchyně	24,3	2,6	
A109	zádveří	8,8	2,6	
A110	asistenti	9,8	2,6	
A111	ložnice	14,3	2,6	
A112	ložnice	14,3	2,6	
A113	ložnice	14,3	2,6	
A114	chodba	24,8	2,6	
A115	koupelna	9,8	2,6	
A116	wc	1,0	2,6	
A117	obývací prostor	24,3	2,6	
A118	jídelsna, kuchyně	24,3	2,6	
A119	zádveří	8,8	2,6	
A120	asistenti	9,8	2,6	
B101	ložnice	14,3	2,6	
B102	ložnice	14,3	2,6	
B103	ložnice	14,3	2,6	
B104	chodba	24,8	2,6	
B105	koupelna	9,8	2,6	
B106	wc	1,0	2,6	
B107	obývací prostor	24,3	2,6	
B108	jídelsna, kuchyně	24,3	2,6	
B109	zádveří	8,8	2,6	
B110	asistenti	9,8	2,6	
B111	ložnice	14,3	2,6	
B112	ložnice	14,3	2,6	
B113	ložnice	14,3	2,6	
B114	chodba	24,8	2,6	
B115	koupelna	9,8	2,6	
B116	wc	1,0	2,6	
B117	obývací prostor	24,3	2,6	
B118	jídelsna, kuchyně	24,3	2,6	
B119	zádveří	8,8	2,6	
B120	asistenti	9,8	2,6	
	ostatní	0,0		
Provozní prostory a zázemí:				
A001	garáž	221,0		
A002	technická místnost	19,0		
	ostatní	0,0		
	Celkem	822,4		

„Výstavba chráněného bydlení v Nové Pace“

UŽŠÍ ARCHITEKTONICKÁ JEDNOFÁZOVÁ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ O NÁVRH

INVESTIČNÍ NÁKLADY

		<i>měrná jednotka</i>	<i>výměra</i>	<i>IN/ jednotka</i>	<i>IN bez DPH</i>	<i>IN vč. DPH</i>
Zpevněné plochy	pojízdné plochy	m2	51,00	3 000,00 Kč	153 000,00 Kč	185 130,00 Kč
	pochozí plochy	m2	319,00	2 000,00 Kč	638 000,00 Kč	771 980,00 Kč
	ostatní	m2	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	celkem				791 000,00 Kč	957 110,00 Kč
Nezpevněné plochy - zeleň	zeleň	m2	395,00	2 200,00 Kč	869 000,00 Kč	1 051 490,00 Kč
	stromy	ks	8,00	10 000,00 Kč	80 000,00 Kč	96 800,00 Kč
	ostatní		0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	celkem				949 000,00 Kč	1 148 290,00 Kč
Přeložky ing. sítí	silnoproud	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	slaboproud	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	VO	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	vodovod	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	plynovod	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	kanalizace	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	ostatní	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	celkem				0,00 Kč	0,00 Kč
Přípojky	silnoproud	m	5,00	12 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 600,00 Kč
	slaboproud	m	5,00	12 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 600,00 Kč
	vodovod	m	5,00	12 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 600,00 Kč
	plynovod	m	5,00	12 000,00 Kč	60 000,00 Kč	72 600,00 Kč
	kanalizace	m	5,00	15 000,00 Kč	75 000,00 Kč	90 750,00 Kč
	ostatní	m	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
	celkem				315 000,00 Kč	381 150,00 Kč
objekt(y) chráněného bydlení	podzemní část stavby	m3	906,00	12 000,00 Kč	10 872 000,00 Kč	13 155 120,00 Kč
	nadzemní část stavby	m3	2 886,00	9 000,00 Kč	25 974 000,00 Kč	31 428 540,00 Kč
	celkem		3 792,00		36 846 000,00 Kč	44 583 660,00 Kč
Celkem			3 792,00	0,00 Kč	38 901 000,00 Kč	47 070 210,00 Kč