

## Smlouva o dílo – dodatek č. 1

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

**Objednatel** **Královéhradecký kraj**  
se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové  
IČO 708 89 546  
DIČ CZ 708 89 546  
zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtman  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
č. účtu: 27-2031110287/0100

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel** **STROMMY COMPANYY, s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou oddíl C, vložka 56915  
se sídlem 793 31 Andělská Hora 143,  
IČO 01919652  
DIČ CZ 01919652  
zastoupený Ing. Pavlem Bláhou, provozním ředitelem  
bankovní spojení Komerční banka , a.s.  
číslo účtu 107-5187150297/0100

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“ uzavřely dodatek č.1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 7. 4. 2021

### Článek 1

Zhotovitel a objednatel se na základě Změnového listu č. 1, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku, dohodli na změně Smlouvy o dílo ze dne 7. 4. 2021 ke zhotovení díla „**Zelená střecha, Švendova 1282, Hradec Králové**“ (dále jen „Smlouva“). Článek 7, odstavec 2 smlouvy bude nově znít takto:

2. Cena za provedení díla dle podrobného členění uvedeného v položkovém rozpočtu, činí:

Celkem 695.252,04 Kč bez DPH

(slovy: šest set devadesát pět tisíc dvě stě padesát dva korun českých čtyři haléře bez DPH)

DPH 21% 146.002,93 Kč



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## Článek 2

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

## Článek 3

1. Ostatní smluvní ujednání zůstávají v platnosti.
2. Uzavírá-li se tato smlouva v listinné podobě, vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněná vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek i Smlouva o dílo podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o zhotoviteli údaje, zejména jméno a příjmení, IČO, DIČ nebo datum narození a bydliště, a to za účelem jejich použití při uveřejnění smlouvy v registru smluv, a to na dobu neurčitou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
6. O uzavření tohoto dodatku rozhodl na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje RK/35/1966/2020

hejtman Královéhradeckého kraje.

### Přílohy dodatku:

- změnový list č. 1
- tabulka změny závazků

Za objednatele

06. 09. 2021



Mgr. Martin Červíček

hejtman

Za zhotovitele

**STROMMY COMPANY, s.r.o.**  
č.p. 143 Andělská Hora 793 33  
kontakt@strommy.cz  
www.strommy.cz  
IČ: 01919652 DIČ: CZ01919652



Ing. Pavel Bláha

provozní ředitel



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

# EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY

Číslo změny :

|          |
|----------|
| <b>1</b> |
|----------|

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| Číslo stavby :                | Datum: 30.7.2021 |
| Registrační číslo projektu :  |                  |
| Smlouva o dílo uzavřena dne : | 7.7.2021         |

Název stavby :

**Zelená střecha, Švendova 1282, Hradec Králové**

Název objektu :

**Švendova 1282, Hradec Králové**

Objednatel :

Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČ 708 89 546

Zástupce investora:

Ing. Jindřich Podhorný

Projektant stavby ( autorský dozor ) :

Ing. Mutl

Zhotovitel :

STROMMY, s.r.o.

Popis a zdůvodnění změny :

Při provádění údržbových prací na budově byla zjištěna potřeba provedení následujících prací:

- 1) Vytažení hydroizolace stávajících výdechů klimatizace o 20 cm výš
- 2) Likvidace dalších 5 nefunkčních výdechů klimatizace
- 3) V průběhu realizace vznikl požadavek provedení kontroly těsnosti původní hydroizolace jehlovou metodou a odstranění možných netěsností

Přílohy evidenčního listu :

|    |                    |
|----|--------------------|
| I. | Rozpočet víceprací |
|    |                    |
|    |                    |

Ceny uvedeny v Kč včetně DPH :

|   | Cena dle smlouvy o dílo |               | Cena navrhovaných změn č. 1:       |                                    | Změna č.1 +/- oproti základní ceně stavby | Nová cena stavby po změně č. 1        |
|---|-------------------------|---------------|------------------------------------|------------------------------------|---|---------------------------------------|
|   | základní cena           | s dodatkem č. | méněpráce                          | vícepráce                          |   |                                       |
| Bez DPH:  |                         |               | 0,00                               | 21 000,00                          | 21 000,00                                 | 695 252,04                            |
| Vč. DPH:  |                         |               | 0,00                               | 25 410,00                          | 25 410,00                                 | 841 254,97                            |
|   |                         |               | méněpráce celkem od začátku stavby | vícepráce celkem od začátku stavby | Změna celk.+/- oproti základní ceně       | Celková nová cena oproti cen. nabídce |
| Bez DPH - součet cen všech změn od počátku stavby včetně změny č.1, |                         |               | 0,00                               | 21 000,00                          | 21 000,00                                 | 695 252,04                            |
| Vč.DPH - součet cen všech změn od počátku stavby včetně změny č.1,  |                         |               | 0,00                               | 25 410,00                          | 25 410,00                                 | 841 254,97                            |

Odsouhlasení změny :

|                               | Název firmy :   | Jméno a příjmení : | Datum : | Podpis :     |
|-------------------------------|---|--------------------|---------|--------------|
| Zhotovitel :                  | STROMMY s.r.o.  | Jiří Nesiba        |         | 30 -07- 2021 |
| Projektant (autorský dozor) : | Ing. Jan MUTL   |                    |         | 30 -07- 2021 |
| Objednatel:                   | Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hr. Král. | Ing. Podhorný      |         | 30 -07- 2021 |

## ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

|                       |
|-----------------------|
| Vyplněte název stavby |
|-----------------------|

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4                                   |                               |   |     |
|--|-------------------------------|---|-----|
| Původní smluvní cena (vstupní)                                 | 674 252,04 Kč bez DPH         |   |     |
| Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)? | NE                            |   |     |
| Druh veřejné zakázky   | stavební práce                |   |     |
| Vícepráce (k odst. 4)  | + 21 000,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 1  | ANO |
| Méněpráce (k odst. 4)  | - 0,00 Kč bez DPH             |   |     |
|  |                               | Dodatek č. 2  | NE  |
|  |                               |   |     |
| <b>Součet všech víceprací (k odst. 4)</b>                      | <b>+ 21 000,00 Kč bez DPH</b> | <b>POSOUZENÍ:</b><br><br>Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| <b>Součet všech méněprací (k odst. 4)</b>                      | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b>      |   |     |
| <b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>            | <b>21 000,00 Kč bez DPH</b>   |   |     |
| a) <i>(Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)</i>                  | 21 000 Kč ≤ 137 366 000 Kč    |   |     |
| b) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %</i>                    | 3,11 % ≤ 15,00 %              |   |     |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5                        |                          |   |     |
|---|--------------------------|---|-----|
| Smluvní cena  | 674 252,04 Kč bez DPH    |   |     |
| Vícepráce (k odst. 5)                               | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 1  | ANO |
| Méněpráce (k odst. 5)                               | - 0,00 Kč bez DPH        |   |     |
| <b>Součet všech víceprací (k odst. 5)</b>           | <b>+ 0,00 Kč bez DPH</b> | <b>POSOUZENÍ:</b><br><br>Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| <b>Součet všech méněprací (k odst. 5)</b>           | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b> |   |     |
| <b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b> | <b>0,00 Kč bez DPH</b>   |   |     |
| c) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %</i>         | 0,00 % ≤ 50,00 %         |   |     |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6  |                          |   |     |
|---|--------------------------|---|-----|
| Smluvní cena  | 674 252,04 Kč bez DPH    |   |     |
| Vícepráce (k odst. 6)   | + 0,00 Kč bez DPH        | Dodatek č. 1  | ANO |
| Méněpráce (6) související s vícepracemi                                 | - 0,00 Kč bez DPH        |   |     |
| Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi                               | - 0,00 Kč bez DPH        |   |     |
| <b>Součet všech víceprací (k odst. 6)</b>                               | <b>+ 0,00 Kč bez DPH</b> | <b>POSOUZENÍ:</b><br><br>Nejedná se o podstatnou změnu závazku. |     |
| <b>Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi</b>   | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b> |   |     |
| <b>Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi</b> | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b> |   |     |
| <b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>                     | <b>0,00 Kč bez DPH</b>   |   |     |
| c) <i>(Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %</i>                             | 0,00 % ≤ 50,00 %         |   |     |

| § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6                                 |                         |                                  |
|---|-------------------------|----------------------------------|
| Smluvní cena  | 674 252,04 Kč bez DPH   |                                  |
| (5) Všechny vícepráce (k odst. 5)                                       | + 0,00 Kč bez DPH       |                                  |
| Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi                 | - 0,00 Kč bez DPH       |                                  |
| (6) Všechny vícepráce (k odst. 6)                                       | + 0,00 Kč bez DPH       | <b>POSOUZENÍ:</b>                |
| Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi                 | - 0,00 Kč bez DPH       |                                  |
| <b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b> | <b>0,00 Kč bez DPH</b>  | <b>Navýšení nepřekročí 30 %.</b> |
| (9) <b>(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %</b>                             | <b>0,00 % ≤ 30,00 %</b> |                                  |

| § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7              |                          |                     |            |
|---|--------------------------|---------------------|------------|
| Cena původních (nahraz.) položek          | 0,00 Kč bez DPH          | <b>Dodatek č. 1</b> | <b>ANO</b> |
| Cena nových položek                       | 0,00 Kč bez DPH          |                     |            |
| <b>POSOUZENÍ:</b>                         | <b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>       |                     |            |
| <b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>     | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b> |                     |            |
| <b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b> | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b> |                     |            |

| SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU                       |                               |
|---|-------------------------------|
| Číslo aktuálního dodatku                                  | <b>1</b>                      |
| Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)      | <b>+ 21 000,00 Kč bez DPH</b> |
| Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)      | <b>- 0,00 Kč bez DPH</b>      |
| <b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b> | <b>21 000,00 Kč bez DPH</b>   |

| SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ                         |                              |
|--|------------------------------|
| Původní smluvní cena (vstupní)                         | 674 252,04 Kč bez DPH        |
| Cena po navýšení z dodatku č. 1                        | 695 252,04 Kč bez DPH        |
| <b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b> | <b>695 252,04 Kč bez DPH</b> |

Výpočet provedl/a: Ing. Jindřich Podhorný

STROMMY COMPANY, s.r.o.  
 Š.p. 143 Andělův Hora 793 31  
 kontakt@strommy.cz  
 www.strommy.cz  
 IČ: 01919652 DIČ: CZ01919652  
 -1-