

Zadávací podmínky

zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané postupem dle zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:

**Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří
Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem**

Identifikační údaje zadavatele:

Název **Královéhradecký kraj**
Sídlo Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO 708 89 546
DIČ CZ70889546
Zástupce Mgr. Martin Červíček, hejtman

Kontaktní osoby zadavatele ve věcech technických:

Ing. Libor Žilka, tel.: +420 495 817 175, e-mail: lzilka@kr-kralovehradecky.cz

Ing. Václav Nýč, tel.: +420 602 441 087, e-mail: vnyc@kr-kralovehradecky.cz

Kontaktní osoba zadavatele ve věcech zadávacího řízení:

Mgr. Kateřina Machová, tel.: +420 702 248 906, e-mail: kamachova@kr-kralovehradecky.cz

Uživatelům předmětu této veřejné zakázky (díla) bude **Městská nemocnice a.s. ve Dvoře Králové nad Labem**, se sídlem Vrchlického 1504, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, IČO: 252 62 238, dále také jen jako „uživatel“ či „MNDK“.

Kontaktní osoba uživatele ve věcech technických:

Jiří Schreiber, správce nemocnice, tel.: +420 499 300 657, mobil: +420 777 302 993, email: schreiber@mndk.cz

Profil zadavatele:

https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_2.html

Na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky je uveřejněna kompletní zadávací dokumentace včetně všech jejích příloh a případných změn.

1. Úvodní informace

Zadávací řízení veřejné zakázky probíhá postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce v podlimitním režimu zadávanou v otevřeném řízení. Veřejná zakázka není dělena na části ve smyslu zákona. Zadavatel nepřipouští předložení variant nabídky.

Vybraný dodavatel realizuje předmět veřejné zakázky vždy v souladu s právními předpisy vztahujícími se k předmětu veřejné zakázky.

Podáním nabídky přijímá dodavatel zadávací podmínky zadávacího řízení včetně jejich změn učiněných řádně uveřejněným vysvětlením zadávací dokumentace. Předpokládá se, že se dodavatel s těmito podmínkami seznámil a v plném rozsahu jim porozuměl. Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení se k odběru informací o veřejné zakázce, a to zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele.

Jsou-li v zadávací dokumentaci uvedeny **odkazy** na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty nebo vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pak je to z důvodů, že stanovení technických podmínek jiným způsobem nemůže být dostatečně přesné, srozumitelné a v souladu s ustanovením § 89 odst. 6 zákona je možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení.

Pokud by se v některé části zadávacích podmínek této veřejné zakázky vyskytly odkazy na normy nebo technické dokumenty dle ustanovení § 90 odst. 1 nebo 2 zákona, potom je v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 zákona rovněž možné nabídnout i jiné rovnocenné řešení. Nabídne-li účastník jiné rovnocenné řešení dle předchozích dvou odstavců, je v takovém případě povinen prokázat, že nabízené řešení je skutečně rovnocenné, tedy kvalitativně a funkčně plně srovnatelné se stanovenými technickými podmínkami.

2. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v řádném zhotovení stavby (díla) s názvem: „**Nástavba operačních sálů a sterilizace na dvorním traktu laboratoří Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem**“. Dílo bude zpracováno dle projektové dokumentace pro provádění stavby zpracované společností ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO: 64792374, zodpovědný projektant Ing Jiří Hájek, ve znění pozdějších změn (aktualizací).

Popis stavby:

Jedná se o **nástavbu operačních sálů a sterilizace na stávající budově** laboratoří 2.NP (stavební parcela číslo 5957, původně stavební parcela číslo 4399), která je propojena s hlavní budovou na stavení parcele číslo 1638 nadzemním spojovacím krčkem a přístupná i z přízemí budovy ze schodiškové haly. Přízemí stavby laboratoří je v současnosti využíváno jako oddělení klinické biochemie a hematologie, v objektu jsou umístěné laboratoře, zázemí personálu a technické zázemí. V nově navrhované nástavbě 2.NP budou umístěné dva operační sály s provozním zázemím a prostory sterilizace. Ve 3.NP je navrženo technické zázemí pro 2.NP. Nástavba zachovává řešení 1.NP, 2.NP je navrženo jako železobetonová monolitická stavba – konstrukčně se jedná o kombinaci stěnového systému a skeletu. Obvodový plášť je zateplen tepelnou izolací z minerální vaty. Nástavba technického zázemí pro 2.NP ve 3.NP je řešena jako ocelová konstrukce opláštěná vertikálními hliníkovými slunolamy se střešní konstrukcí ze sendvičových tepelně izolačních panelů s jádrem z minerální vlny s krytinou z PVC fólie, vestavba do střešní nástavby je provedena rovněž ze sendvičových tepelně izolačních panelů. Rampa na severní straně je navržena jako železobetonová monolitická s lepenou protiskluzovou mrazuvzdornou dlažbou. Střešní konstrukce nad 2.NP je navržena jako vegetační s obslužným chodníkem tvořeným betonovou dlažbou na terčích. Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu. Z důvodu nových nároků na el. energii bude nutné rozšířit kapacitu trafostanice.

Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních prací i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru zadavatele. Projektová dokumentace je přílohou č. 5 a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je přílohou č. 6.

Vnitřní vybavení (interiéru) a další zařizovací předměty, **nejsou** předmětem této veřejné zakázky, ale jsou obsahem DPS z důvodu řešení jednotlivých připojovacích bodů a také proto, aby měli dodavatelé jasnou představu o koncových prvcích, vnitřním vybavení a atd.

Součástí díla je provedení zkušebního provozu, podrobnosti jsou uvedeny v příloze č. 2 (Návrh smlouvy o dílo).

Součástí díla je též zajištění všech se stavebními pracemi souvisejících služeb a dodávek, včetně zajištění a předání kolaudačního souhlasu (či kolaudačního rozhodnutí či jiného opatření příslušného stavebního úřadu, na jehož základě bude možné trvale užívat dokončenou stavbu ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů), dodavatelem.

Podrobné vymezení činností, jež jsou součástí plnění veřejné zakázky, je blíže uvedeno v příloze č. 2 (Návrh smlouvy o dílo).

Provozní podmínky při provádění díla (nástavby):

© V stávajících prostorách 1.NP bude probíhat provoz laboratoří

© Dodavatel bere na vědomí, že s ohledem na charakter zařízení (stávající prostory laboratoří v 1.NP, které budou po celou dobu výstavby v provozu), je nezbytné provést taková opatření, která by maximálně omezila prašnost a hluk na staveništi po dobu nezbytně nutnou. Z důvodu vysoké hlučnosti či prašnosti na staveništi nebo jiných závažných důvodů, může zadavatel i uživatel požádat o operativní přerušení stavebních prací. Provádění prací na pracovištích, kde není uzavřen nebo omezen provoz, je nutné s vedením nemocnice v dostatečném předstihu dohodnout termín provádění prací v těchto prostorech. Provoz vozidel na obslužných komunikacích areálu musí být zachován, dodavatel se zavazuje k udržování pořádku na staveništi a přístupových komunikacích.

© V průběhu provádění stavebních prací bude nezbytná téměř každodenní komunikace s vedením oddělení za účelem koordinace stavebních prací v 2.NP a provozu laboratoří v 1.NP – k přerušení provozu z důvodu napojení na stávající síť umístěné v podhledech 1.NP by mělo docházet pouze krátkodobě, vždy po dohodě s uživatelem.

© Z důvodu výstavby nové nástavby nesmí dojít k zatečení do stávajících prostor 1.NP.

Zadávací dokumentace obsahuje výkazy výměr jednotlivých prací, konstrukcí a dodávek stavebních objektů a provozních souborů. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je hlavním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr.

Zadavatel žádá dodavatele, aby v případě, že ve lhůtě pro podání nabídek zjistí nesoulad mezi výkazem výměr s textovou a výkresovou částí, nebo jiné nejasnosti zadání, bez zbytečného odkladu o tomto stavu zadavatele informovali formou žádosti o poskytnutí dodatečných informací, aby bylo možno případné rozpory vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódu CPV:

45000000-7	Stavební práce
45215100-8	Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči
45215140-0	Výstavba nemocničních zařízení

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a nabídková cena

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí včetně vyhrazené změny závazku (opce) 76 500 000 Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky bez vyhrazené změny závazku činí 67 500 000 Kč bez DPH.

Hodnota vyhrazené změny závazku podle ustanovení § 100 ZZVZ (opce na další stavební práce) činí 9 000 000 Kč bez DPH a **není** součástí nabídkové ceny.

Součástí nabídkové ceny dále **není** část Výkazu Výměr list s názvem „TSB SILNOPROUD – TSB Silnoproud“ a list s názvem „TSB PŘELOŽKA – TSB přeložení NN“ v příloze č. 6. Dodavatel nebude tyto listy oceňovat. Tato část má pouze informativní charakter.

Předpokládaná hodnota je zároveň maximálně přípustnou nabídkovou cenou. Nabídková cena dodavatele nesmí překročit předpokládanou hodnotu zakázky. Předložená nabídka s vyšší, než maximálně přípustnou nabídkovou cenou může být z účasti v zadávacím řízení vyřazena a účastník vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Nabídková cena dodavatele musí zahrnovat veškeré náklady na realizaci předmětu plnění zakázky. Nabídková cena je zároveň cena nejvýše přípustná, je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky a její změny jsou možné pouze za podmínek a způsobem dle příslušných ustanovení ZZVZ.

Dodavatel specifikuje nabídkovou cenu v členění uvedeném v krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o dílo.

3.2. Vyhrazená změna závazku podle ustanovení § 100 ZZVZ

V souladu s ustanovením § 100 odst. 3 zákona si zadavatel vyhrazuje možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění s vybraným dodavatelem pro poskytnutí nových služeb nebo nových stavebních prací. Předpokládaná doba a rozsah poskytnutí nových stavebních prací je stanoven takto:

1) Demolice – odstranění stávajícího objektu tvořeného z přízemní části, která je zděná a horní část je tvořená z tzv. systému „okál“ (s 2 podlažími). Objekt určený k demolici je vyznačen v příloze č. 7 zadávacích podmínek.

Místo:

Parcelní číslo: st. 4570

Obec: Dvůr Králové nad Labem [579203]

Katastrální území: Dvůr Králové nad Labem [633968]

Číslo LV: 8408

Výměra [m²]: 144

Předpokládaná doba realizace těchto nových prací je před nebo v průběhu zahájení stavebních prací na vlastní nástavbě operačních sálů.

2) Vybudování provizorní účelové komunikace včetně nového sjezdu na par.č. 3656/4 k.ú. Dvůr Králové nad Labem. Provizorní komunikace bude sloužit jako zařízení staveniště pro zajištění vnitro staveništní dopravy generálního zhotovitele, tak aby stávající hlavní vjezd do areálu byl zachován pro provoz nemocnice. Provizorní komunikace bude ze silničních panelů nebo dle PD, která bude detailně zpracována.

Předpokládaná doba realizace těchto nových prací je před nebo v průběhu zahájení stavebních prací na vlastní nástavbě operačních sálů.

3) Stávající stožárová TS (trafostanice) bude nově nahrazena novou kompaktní trafostanicí – dle přiložené smlouvy s ČEZ Distribucí a.s. 21_SOBS01-4121781857 (příloha č. zadávacích podmínek).

Předpokládaná doba zahájení těchto nových prací je v průběhu stavebních prací na vlastní nástavbě operačních sálů.

Toto právo bude využito v případě potřeby zadavatele a dle jeho rozpočtových možností. Tyto nové stavební práce budou zadány do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku. Pokud zadavatel vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy uplatní, bude při sjednání ceny a podmínek pro nové stavební práce postupovat podle ustanovení § 100 odstavec 3 (JŘBU) a podle § 66 zákona, pro všechny výše specifikované práce společně. **Cena za tuto vyhrazenou změnu závazku podle § 100 zákona není součástí nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení.**

4. Hodnotící kritérium

4. 1. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je **celková nabídková cena v korunách českých (CZK) bez daně z přidané hodnoty (DPH), uvedená v krycím listu nabídky.**

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

4. 2. Mimořádně nízká nabídková cena:

Zadavatel stanovuje pro tuto veřejnou zakázku v souladu s § 113 zákona výši mimořádně nízké nabídkové ceny následujícím způsobem:

- a) při podání 3 a méně nabídek nebude zadavatel stanovovat mimořádně nízkou cenu výpočtem, ale bude posuzovat nabídky s ohledem na předpokládanou cenu a cenu v čase a místě obvyklou;
- b) při podání 4 nebo 5 nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech podaných nabídek, mimo nabídky nejdražší, sníženým o 20 %;
- c) při podání 6 a více nabídek bude mimořádně nízká nabídková cena stanovena průměrem všech podaných nabídek, mimo nabídky nejlevnější a nejdražší, sníženým o 20 %.

Při výpočtu mimořádně nízké nabídkové ceny výše uvedeným způsobem se nepřihlíží k nabídkám, které překročily zadavatelem stanovenou nejvýše přípustnou nabídkovou cenu.

Účastníci, kteří uvedou nabídkovou cenu pod hranici mimořádně nízké nabídkové ceny stanovené způsobem uvedeným výše, budou požádáni o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Není vyloučeno, že zadavatel posoudí jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu i v jiných případech, v souladu s § 113 odst. 3 zákona.

5. Doba a místo plnění veřejné zakázky

5.1. Doba plnění veřejné zakázky

Stavební práce budou provedeny v jedné etapě.

Dodavatel splní předmět veřejné zakázky v následujících termínech:

Zahájení plnění:	Plnění bude zahájeno na Výzvu zadavatele. Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: 05/ 2022
Dokončení stavebních prací:	nejdéle do 52 týdnů od předání a převzetí staveniště
Předání dokončeného díla (stavby) včetně předání kolaudačního souhlasu:	nejdéle do 30 dnů od dokončení stavebních prací
Zkušební provoz:	v délce 2 měsíce od dokončení stavebních prací Zkušební provoz bude zahájen a prováděn ihned po dokončení stavebních prací. Délka zkušebního provozu je 2 měsíce, přičemž může být <u>zkrácen</u> , za splnění podmínek stanovených ve smlouvě.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně zadavatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

Podmínky učinění výzvy k převzetí staveniště a zahájení stavebních prací jsou podrobně stanoveny v návrhu smlouvy o dílo.

5.2. Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je:

areál Městské nemocnice a.s. Dvůr Králové nad Labem, pozemky p. č. 3519/8 a st. 5957 katastrální území Dvůr Králové nad Labem [633968], Obec Dvůr Králové nad Labem [579203].

6. Odpovědné veřejné zadávání

Zadavatel má zájem o plnění této veřejné zakázky podle zásad sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu zákona (dále jen „odpovědné zadávání“), a proto zakotvil do zadávací dokumentace povinnosti dodavatele s ohledem na tyto zásady. Zadavatel uplatnil vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky zejména tato aspekty odpovědného zadávání: Podpora praxe – exkurze studentů, zvyšování kvalifikace a rekvalifikací; Podpora důstojných pracovních podmínek; Férové dodavatelské vztahy; Podpora ekologicky šetrných řešení a atd.

Podrobné vymezení všech činností, jež jsou součástí plnění veřejné zakázky, a konkrétních požadavků na zvláštní podmínky plnění v souladu se zásadami odpovědného zadávání jsou blíže uvedeny v příloze č. 2 (Smlouva o dílo).

7. Podmínky kvalifikace

7. 1. Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) je v likvidaci ve smyslu § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku ve smyslu § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v účinném znění, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k písm. a);
- potvrzení příslušného finančního úřadu a zároveň písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani, to vše ve vztahu k písm. b);
- písemného čestného prohlášení ve vztahu k písm. c);
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k písm. d);
- výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k písm. e).

K prokázání některých částí základní způsobilosti doporučuje zadavatel dodavatelům užit vzor čestného prohlášení dle přílohy č. 3 – vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti.

7. 2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;

Zadavatel dále požaduje předložení dokladu, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, k výkonu činnosti ve výstavbě v rozsahu předmětu veřejné zakázky a v rozsahu dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění. Zadavatel požaduje **autorizaci nebo registraci v oboru pozemní stavby**.

Dodavatel vždy předloží čestné prohlášení o tom, jaký je vztah mezi ním a autorizovanou osobou.

7. 3. Technická kvalifikace

7. 3. 1. K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu stavebních prací** (lze použít formulář, který je přílohou) poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** (či jiný adekvátní doklad, osvědčující realizaci prací dodavatelem) o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Lhůta nejdéle za posledních 5 let je splněna, pokud byla referenční stavba uvedená v příslušném seznamu v průběhu této doby dokončena a předána objednateli.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace **alespoň tří (3)** významných zakázek na stavebních práce, konkrétně:

- **1 zakázka na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči, s finančním plněním minimálně ve výši 30 mil. Kč bez DPH, a zároveň**
- **1 zakázka na stavební práce, jejíž předmětem byla novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči, přičemž tyto stavební práce byly realizovány při zachování stálého provozu ve zbývajících částech areálu, s finančním plněním minimálně ve výši 15 mil. Kč bez DPH, a zároveň**
- **1 zakázka na stavební práce, jejíž součástí byla vestavba čistých zdravotnických prostor alespoň v rozsahu 70 m²**

Osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnější prací musí obsahovat alespoň: identifikační údaje objednatele včetně uvedení kontaktní osoby objednatele; popis předmětu prací; dobu realizace; hodnotu prací bez daně z přidané hodnoty (v případě, že dodavatel poskytl předmětné stavební práce společně s jinými dodavateli, uvede rozsah, v jakém se na plnění podílel).

V případě, že osvědčení o realizaci referenčních prací uvádí hodnotu těchto prací v zahraniční měně, bude hodnota těchto prací přepočítána do české měny v kurzu vyhlášeném Českou národní bankou ke dni ukončení předmětné zakázky dle doložených dokladů.

7. 3. 2. Dále požaduje zadavatel dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona předložení **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců** dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací.

Dodavatel uvede osobu, odpovědnou za vedení díla, tj. **osoba hlavního stavbyvedoucího**, který musí splňovat kvalifikaci minimálně v následujícím rozsahu:

- autorizovaný inženýr/ technik v oboru pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- a v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení řídil minimálně jednu stavební práci, jejíž předmětem byla:

novostavba nebo rekonstrukce budovy pro zdravotní péči a služby nebo budovy pro sociální péči, s finančním plněním minimálně ve výši 15 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud k osobě odpovědné za vedení díla doloží:

- doklad o odborné způsobilosti ve formě **osvědčení o autorizaci** nebo **registraci v oboru „pozemní stavby“** (viz výše) v rozsahu podle zákona č. 360/1992 Sb.
- a **prohlášení**, ze kterého bude patrné, že osoba odpovědná za vedení díla řídila v posledních 5 letech stavební práce specifikované v předcházejícím odstavci (7.3.2).

7.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace kromě zákonem stanovených výjimek prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence této osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace** prostřednictvím jiné osoby;
- **doklady o splnění základní způsobilosti** jinou osobou a
- **písemný závazek** jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek písemného závazku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá seznam stavebních prací vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.5. Doklady o kvalifikaci

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. Zadavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace dle § 226 a násl. zákona prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo dle § 233 a násl. zákona prostřednictvím certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době tří (3) měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Povinnost předložit doklad ve smyslu zadávací dokumentace může dodavatel splnit **odkazem** na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Doklady požadované k prokázání kvalifikace lze nahradit v nabídce čestným prohlášením.

7. 6. Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

- podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
- nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

8. Technické podmínky předmětu veřejné zakázky

Technické podmínky jsou specifikovány zejména projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací s výkazem výměr.

9. Obchodní a další smluvní podmínky

Obchodní a další smluvní podmínky jsou stanoveny návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 - návrh smlouvy o dílo. Návrh smlouvy o dílo je závazný. Dodavatel doplní návrh smlouvy o dílo pouze na vyznačených místech.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se koná dne **13. 10. 2021 v 9:00 hod.** v místě plnění veřejné zakázky. Sraz účastníků je před hlavním vchodem do nemocnice. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Libor Žilka, email lzilka@kr-kralovehradecky.cz , tel: +420 495 817 175 mobil +420 725 999 515 a pan Jiří Schreiber, správce nemocnice, email schreiber@mndk.cz , tel.: +420 777 302 993.

V průběhu prohlídky místa plnění nebude zadavatel či jiná osoba zadavatele zastupující poskytovat vysvětlení zadávací dokumentace. Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé veškeré dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění uplatnili prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle následujícího ustanovení.

Zadavatel upozorňuje, že na prohlídku místa plnění se mohou v souvislosti se šířením nákazy Covid 19 vztahovat v době jejího konání některá omezení, opatření či další podmínky stanovené orámy ČR.

11. Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace)

Dodavatel je oprávněn písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace zadavatelem. Zadavatel vysvětlení uveřejní na profilu zadavatele v detailu veřejné zakázky včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace **do tří (3) pracovních dnů** od doručení písemné žádosti.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to **alespoň sedm (7) pracovních dnů před** uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel doporučuje zaslání písemných žádostí o vysvětlení na e-mailovou adresu kontaktní osoby zadavatele, anebo prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

12. Podmínky sestavení a podání nabídek

12. 1. Zpracování nabídky

Nabídka dodavatele musí být zpracována v českém jazyce. Vyžaduje-li zadavatel na některém dokumentu podpis dodavatele, podepíše tento dokument vždy osoba oprávněná jednat za dodavatele uvedená ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. Je-li k podání nabídky zmocněna dodavatelem osoba jiná, musí nabídka obsahovat dokument, prokazující takové zmocnění.

Nabídka bude zpracována v písemné podobě, a to v **elektronické**. Zadavatel doporučuje následující členění nabídky:

1. Krycí list nabídky

Dodavatel na označených místech vyplní krycí list nabídky dle **přílohy č. 1** – krycí list nabídky. V krycím listu bude uvedena nabídková cena v uvedeném členění. Nabídková cena uvedená v krycím listu musí odpovídat nabídkové ceně uvedené v dalších částech nabídky.

2. Plná moc

Dodavatel předloží doklad o udělení plné moci osobou oprávněnou jednat za dodavatele, jedná-li v případě podání jeho nabídky osoba odlišná od osoby (osob) uvedené ve veřejném rejstříku či jiné obdobné evidenci. V případě, že nabídku podává přímo osoba oprávněná jednat za dodavatele dle zápisu ve veřejném rejstříku či obdobné evidenci, plná moc se nevyžaduje.

3. Doklady k prokázání naplnění podmínek kvalifikace a čestné prohlášení dle čl. 13 odst. 1

K prokázání splnění podmínek kvalifikace předloží dodavatel doklady uvedené v podmínkách kvalifikace výše. K části kvalifikace a k prohlášení o neexistenci střetu zájmů zadavatel lze předložit čestné prohlášení dle vzoru, který je přílohou č. 3 tohoto dokumentu.

4. Seznam poddodavatelů

Dodavatel jako součást nabídky předloží seznam poddodavatelů, které hodlá využít při plnění veřejné zakázky, a kteří jsou dodavatelem známi. V seznamu poddodavatelů dodavatel vždy uvede identifikační údaje poddodavatele a dále plnění, které má poddodavatel pro dodavatele v rámci realizace veřejné zakázky vykonat. V seznamu poddodavatelů dodavatel vyznačí, zda se jedná i o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje splnění části kvalifikačních předpokladů.

Nehodlá-li dodavatel využít při plnění veřejné zakázky poddodavatele, vloží do nabídky čestné prohlášení v tomto smyslu.

Zadavatel doporučuje předložení seznamu poddodavatelů dle vzoru, který je přílohou č. 4 tohoto dokumentu.

5. Smlouva o dílo

Dodavatel vyplní návrh smlouvy o dílo dle přílohy č. 2 tohoto dokumentu pouze v místech, která jsou k tomu označena. Dodavatel není oprávněn změnit žádné ustanovení smlouvy nad rámec doplnění informací dle věty předchozí. Účastník, který podá nabídku, obsahující návrh smlouvy o dílo s nepovolenými změnami, může být vyloučen, vybraný dodavatel bude v takovém případě vyloučen vždy.

Dodavatel bere na vědomí, že uzavřená smlouva včetně všech jejích příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy. Pokud dodavatel nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, je povinen takové části jasně označit a uvést konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.

6. Soupis prací s výkazem výměr

Dodavatel vloží do nabídky oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet), který je přílohou č. 6 tohoto dokumentu. **V soupisu prací s výkazem výměr – tzn. v příloze č. 6 zadávací dokumentace NEBUDE dodavatel oceňovat list s názvem „TSB SILNOPROUD – TSB Silnoproud“ a list s názvem „TSB PŘELOŽKA – TSB přeložení NN“. Tato část má pouze informativní charakter. Tyto listy nejsou součástí nabídkové ceny.**

Dodavatel ocení všechny položky rozpočtu nenulovou hodnotou (vyjma listů výše uvedených). Tím není vyloučen postup zadavatele dle § 46 odst. 3 zákona. Výkaz výměr bude vždy předložen i ve formátu .xls nebo .xlsx, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Harmonogram (časový i finanční)

Vybraný dodavatel předloží časový harmonogram plnění veřejné zakázky v podrobnosti na týdny (v relativní hodnotě, tedy bez konkrétního data), v němž musí být splněny lhůty popsané v návrhu smlouvy, které zadavatel vymezil.

K časovému harmonogramu pak dodavatel přiloží i finanční harmonogram, v němž stanoví předpokládané hodnoty finančního plnění veřejné zakázky po jednotlivých měsících realizace stavby.

12. 2. Podání nabídky

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Podkladem pro vypracování nabídky veřejné zakázky je tato Zadávací dokumentace a její přílohy.

Podání nabídky je možné pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Pro použití elektronického nástroje E-ZAK musí dodavatel provést registraci v tomto elektronickém nástroji. Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zástupce zadavatele kamachova@kr-kralovehradecky.cz anebo přímo na správce systému EZAK (viz dále).

Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 11. 2021 v 10:00 hod.

12. 3. Otevírání nabídek

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

K otevření nabídek podaných v elektronické podobě bude přistoupeno bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek v elektronické podobě je neveřejné.

Protokol o otevírání nabídek

O otevírání obálek nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol obdobně dle § 110 odst. 5 zákona, který bude obsahovat alespoň identifikační údaje všech účastníků a údaje z jejich nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

Protokol o otevírání nabídek, který bude uveřejněn v sekci „Dokumenty vyhrazené jen pro účastníky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele do dvou pracovních dnů ode dne otevírání obálek, bude obsahovat počet nabídek a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.

12. 4. Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě

Elektronický nástroj

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>.

Zadavatel dodavatelům doporučuje přihlášení k odběru informací o veřejné zakázce zadáním e-mailové adresy v sekci „Zadávací dokumentace veřejné zakázky“ v detailu veřejné zakázky na profilu zadavatele. Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí probíhat v písemné elektronické podobě.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s legislativou a zvyšujícími se požadavky na kybernetickou bezpečnost došlo ke zpřísnění pravidel pro elektronickou komunikaci. Pro elektronickou komunikaci je vyžadováno ověření identity, které slouží k posílení důvěryhodnosti subjektu v rámci elektronického procesu zadávání zakázek systému E-ZAK.

Do vybraných elektronických nástrojů (včetně <https://zakazky.cenakhk.cz>) se pak lze přihlásit již pouze prostřednictvím účtu v Centrální databázi dodavatelů („CDD“) na adrese <https://fen.cz>. Každý dodavatel (dodavatelský účet) může disponovat neomezeným počtem uživatelů (uživatelských účtů). Za jednoho dodavatele se tedy může do CDD přihlašovat více fyzických osob.

Veškeré podmínky a informace týkající se použití elektronického nástroje E-ZAK jsou dostupné na adrese <https://zakazky.cenakhk.cz>. Dotazy k použití elektronického nástroje mohou dodavatelé zasílat na kontaktní e-mail zadavatele.

Předpoklady pro registraci dodavatele:

Před zahájením registrace dodavatele se ujistěte, že máte k dispozici:

1. doklad prokazující subjektivitu organizace (např. výpis z obchodního rejstříku nebo jiný relevantní dokument),
 2. plnou moc k jednání jménem či za organizaci (v případě, kdy jste zároveň statutárním zástupcem nebo budete registraci provádět s využitím datové schránky, plnou moc nepotřebujete), vzor plné moci naleznete zde,
 3. elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu (pro elektronický způsob ověření dodavatele).
- Pokud jsou splněny všechny požadované předpoklady, lze provést proces registrace a ověření dodavatele, který probíhá ve třech fázích. **Zadavatel upozorňuje, že registrační proces v CDD může trvat až 48 hodin** (počítáno v pracovní dny) po obdržení všech dokumentů, tj. žádosti o registraci včetně požadovaných příloh.

Dokumenty jsou posuzovány provozovatelem CDD a poté je registrace dokončena, popř. bude vyžádáno doplnění chybějících dokladů. O výsledku je dodavatel informován prostřednictvím e-mailu. Informace k registraci a ověření dodavatelského účtu naleznete na stránkách <https://fen.cz> v záložce Návod / Registrace a ověření dodavatele

Podání nabídky je možné výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Dodavatel vloží do elektronického nástroje soubor s nabídkou, který bude v názvu obsahovat název dodavatele (nemusí se jednat o zcela přesný přepis obchodní firmy). Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do elektronického nástroje je **omezena na 50 MB**. Počet vkládaných souborů omezen není. K tomu zadavatel uvádí, že nabídky jsou v elektronickém nástroji zašifrované a nedostupné až do konce lhůty pro podání nabídky. Návod na elektronické podání nabídky je dostupný v uživatelské příručce na <https://zakazky.cenakhk.cz/>.

13. Závěrečná ustanovení

13. 1. Zadávacího řízení veřejné zakázky se nesmí dle ustanovení § 4 b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v účinném znění, účastnit obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) citovaného zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a to jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení, že dodavatel, případně též poddodavatel, jehož prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci, není osobou výše uvedenou.

13. 2. a. Podle ustanovení § 122 odst. 4 ZZVZ je-li **vybraný dodavatel českou právnickou osobou** zjistí zadavatel údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů (dle zákona č. 37/2021 Sb. o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 7 ZZVZ **vyloučí** vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

13. 2. b. Podle ustanovení § 122 odst. 5 ZZVZ je-li vybraný dodavatel **zahraniční právnickou osobou**, vyzve ho zadavatel k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel podle ustanovení § 122 odst. 7 ZZVZ **vyloučí** vybraného dodavatele je-li zahraniční právnickou osobou, pokud nepředložil údaje dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

13. 3. Zadavatel v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) zákona dále požaduje, aby **vybraný dodavatel, předložil jako podmínku pro uzavření smlouvy informace o tom, zda je malým či středním podnikem** ve smyslu Doporučení Komise ze dne 6. května 2003 týkající se definice mikropodniků, malých a středních podniků (oznámeno pod číslem dokumentu C(2003) 1422) (Úř. věst. L 124, 20. 5. 2003, s. 36–41).

13.4. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí.

13.5. Zadávací podmínky veřejné zakázky byly schváleny Radou Královéhradeckého kraje dne 6. 9. 2021 č. usnesení RK/28/1475/2021 a revokace některých příloh, resp. jejich částí byla schválena dne 29. 9. 2021.

13.6. Přílohou zadávacích podmínek (Výzvy) a její nedílnou součástí jsou tyto přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Vzor čestného prohlášení k základní způsobilosti a k neexistenci střetu zájmů
4. Seznam poddodavatelů
5. Projektová dokumentace
6. Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočet)
7. Situace objektu k demolici
8. Smlouva s ČEZ

Za zadavatele v Hradci Králové dne 29. 9. 2021

.....

Mgr. Martin Červíček,
hejtman Královéhradeckého kraje