

# Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

---

## Smluvní strany

**Objednatel**                    **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

IČO                                75137011

DIČ                                CZ75137011

se sídlem                        U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

zástupce                        Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

**Zhotovitel**                    **Stavrecon Pardubice s.r.o.**  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 39169

se sídlem                        Milheimova 2689, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČO                                05925801

DIČ                                CZ05925801

zastoupený                    Ondřejem Cachovanem, jednatelem společnosti

bankovní spojení            Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu                        1502317002/5500

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

## Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané **Rekonstrukce sociálního zařízení DM Javornická 1209**. Veřejná zakázka byla zahájena uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 7. 6. 2021 (dále jen „veřejná zakázka“).
2. Podmínkou nabytí účinnosti smlouvy je doručení výzvy k převzetí staveniště objednatel zhotoviteli a uveřejnění smlouvy v registru smluv. Objednatel není povinen výzvu dle věty přechodí zhotoviteli zaslat v případě, že by realizace díla dle této smlouvy nesplnila podmínku hospodárnosti, účelnosti, nebo efektivnosti vynaložených nákladů.
3. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 2 **do 6 měsíců** od jejího uzavření, bez dalšího zaniká. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Objednatel poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti zhotovitele.

## **Článek 2 Zmocněné osoby**

1. Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce objednatele ve věcech smluvních	Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA
B	Zástupce objednatele ve věcech technických	František Bárta
F	Další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku	

2. Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

A	Zástupce zhotovitele ve věcech smluvních	Ondřej Cachovan, jednatel společnosti
B	Zástupce zhotovitele ve věcech technických	Michal Černota
C	Zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí)	Pavel Dubánek
D	příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku	

3. Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.
4. Je-li zástupce objednatele ve věcech smluvních dle článku 2 odst. 1 písm. a) osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za objednatele dle právních předpisů, není oprávněn uzavírat dodatky k této smlouvě ani tuto smlouvu ukončit.

## **Článek 3 Podklady pro uzavření smlouvy**

1. Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele podaná dne 24. 6. 2021 v rámci výběrového řízení veřejné zakázky.
2. Předmět díla je vymezen zejména následující projektovou a smluvní dokumentací:

### **Části dokumentace, které nejsou přílohou smlouvy**

- a) Zadávací podmínky veřejné zakázky
- b) Projektová dokumentace zpracovaná společností IRBOS s.r.o., IČO 25933094, se sídlem č.p. 115, 517 41 Čestice

### **Části dokumentace, které jsou přílohou smlouvy**

- c) Příloha č. 1 Oceněný soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet)
- d) Příloha č. 2 Harmonogram – časový a finanční
- e) Příloha č. 3 Vybraná vysvětlení, doplnění či změny zadávací dokumentace  
Vysvětlení/doplnění/změna zadávací dokumentace č. 1 ze dne 10. 6. 2021

3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
  - a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
  - b) podrobně zkontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci; tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace;
  - c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
  - d) prověřil místní podmínky na staveništi;
  - e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
  - f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti vysvětlení zadávací dokumentace v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;
  - g) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky včetně všech jejích vysvětlení, doplnění či změn provedených zadavatelem (objednatelem), před koncem lhůty pro podání nabídek.
5. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
6. Priorita jednotlivých dokumentů je v případě rozporů stanovena od nejvyšší takto: položkový rozpočet s výkazem výměr, projektová dokumentace, smlouva o dílo, ostatní dokumenty.
7. Smluvní strany stanoví význam následujících pojmů takto:
  - a) dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce;
  - b) dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit a předat objednateli všechny potřebné doklady;
  - c) objednatelem je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
  - d) podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky;
  - e) položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
  - f) předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků;
  - g) předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu protokolu o převzetí staveniště oběma smluvními stranami;
  - h) příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

- i) stavbyvedoucím se rozumí osoba, která je jako stavbyvedoucí zapsaná ve stavebním deníku a je totožná s uvedenou zhotovitelem v této smlouvě jako zástupce zhotovitele na stavbě (stavbyvedoucí);
  - j) zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce;
  - k) zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
8. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

#### **Článek 4 Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 5 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
2. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

#### **Článek 5 Předmět díla**

1. Předmětem díla je realizace stavebních prací spočívajících v rekonstrukci sociálního zařízení DM Javornická 1209. Cílem rekonstrukce je propojení dvou či tří pokojů v jednu obývací jednotku a vybudování sociálního zařízení včetně sprchového koutu. Součástí rekonstrukce je také montáž nových slunečních kolektorů na ohřev TUV. Předmětem díla je dále poskytnutí všech souvisejících dodávek a služeb, které jsou k řádné realizaci díla nezbytné (dále také jako „dílo“).
2. V rámci realizace díla jsou objednatelům stanoveny tyto nadstandardní časové a další omezující podmínky:
  - Budova bude během provádění stavebních prací mimo provoz, ale zůstává v ní vnitřní vybavení (nábytek apod.). Stavební práce budou prováděny odděleně v pravé a levé části budovy tak, aby bylo možné před prováděním prací nábytek přestěhovat do druhé části budovy.
3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Zhotovitel umožní výkon TDS, autorského dozoru projektanta a činnosti koordinátora BOZP. Zhotovitel je odpovědný za to, že na stavbě budou přítomni pouze pracovníci s platnou lékařskou prohlídkou, doklad o provedení platných lékařských prohlídek pracovníků na stavbě jsou k nahlédnutí na této adrese: Milheimova 2689, 530 02 Pardubice.
4. Předmět díla dle tohoto článku mimo jiné tvoří vybudování zařízení staveniště, provádění a řízení stavebních prací, obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění, vedení deníku stavby, zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek, zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla, zaškolení pracovníků uživatele, dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu, dokumentace skutečného provedení díla, případně poskytnutí součinnosti k zajištění kolaudačního souhlasu s užíváním stavby včetně účasti na kolaudační prohlídce, poskytnutí záruk na celé dílo, servis a odstraňování vad v záruční době, zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení, je-li relevantní –

ověření funkčnosti všech technologií a řídicích prvků zabudovaných v objektu za účasti budoucího uživatele stavby, předání návodů k užívání a poučení budoucích uživatelů o správně prováděné údržbě objektu, zejména funkční zkoušky všech instalovaných technologií a technologických celků na náklady zhotovitele, zpracování výrobní / dílenské dokumentace, provádění průběžných testů a komplexních zkoušek.

5. Zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci, použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011, Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přijímacímu řízení potřebnými certifikáty.
6. Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
7. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací s výkazy výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
8. Všechny povrchy, konstrukce, plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
9. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací a smluvní dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.

#### **Článek 6 Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odstavci 3.
2. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele **do 3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.
3. Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo v následujících termínech:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky	Září 2021
Dokončení plnění	30. 6. 2022

4. Místem plnění veřejné zakázky je budova domova mládeže Javornická 1209, Rychnov nad Kněžnou.
5. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky

zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

- Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy včetně jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- Bude-li dán objednatelem příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace), a to z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz objednatele uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba práce na díle přerušit, se prodlužuje lhůta sjednaná smluvními stranami pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než 60 (šedesát) kalendářních dnů, je objednatel oprávněn vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění díla, převzít a zaplatit, pokud nedojde mezi smluvními stranami k dohodě jiné.

### Článek 7 Cena díla

- Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním podmínek zadávací dokumentace, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- Cena za provedení díla dle podrobného členění uvedeného v položkovém rozpočtu, činí:

Celková cena v Kč bez DPH	14.338.640,89
DPH v Kč samostatně	3.011.114,59
Celková cena v Kč včetně DPH	17.349.755,48

- Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- Zhotovitel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odstavců 5 a 6.
- Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány.
- Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které nebylo možné při jednání s náležitou péčí předvídat, a které projektová dokumentace neobsahovala (vícepráce), přičemž realizace těchto prací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) dle příloh smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cenové soustavy ÚRS, platné ke dni podpisu smlouvy či novějšímu vynásobená nabídkovým koeficientem **ve výši**

**podílu nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané hodnoty předmětné veřejné zakázky.** Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

7. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.
8. V případě změn dle odst. 5 a 6 je zhotovitel povinen objednateli předložit jednotlivé rozpočty změn a zároveň kompletní rozpočet po provedených změnách v elektronické podobě. Zhotovitel vždy předloží požadované dokumenty ve formátu PDF, ve formátu XC4 a zároveň ve formátu XLS/XLSX (Excel)

### **Článek 8 Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný kalendářní měsíc zhotovitelem, potvrzený TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v každém kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost vyplnění položkového rozpočtu zhotovitelem a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.
2. **V roce 2021 budou řádně provedeny a fakturovány práce v celkové hodnotě maximálně 10.600.000 Kč bez DPH, ostatní práce budou provedeny v roce 2022.**
3. Dnem uskutečnění celkového zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí celého díla. Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „konečná faktura“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele ve věcech technických. Celkovým zdanitelným plněním je řádné provedení díla podle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
5. Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek ve smlouvách s nimi sjednanými. Objednatel má právo si smlouvy s poddodavatelem vyžádat. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavatelem, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavatelem přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným

stanoviskem není objednatel vázán, přihlédne však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavatelí přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavatelí, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 % z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatel poddodavatelí nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

6. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Daňové doklady budou opatřené číslem a názvem dotačního projektu. Daňové doklady budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, v účinném znění). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
7. **Splatnost účetních dokladů je 30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
8. Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
  - a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
  - b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
  - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
  - e) číslo smlouvy,
  - f) označení akce „Rekonstrukce sociálního zařízení DM Javornická 1209“,
  - g) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - h) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu
  - i) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
  - j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele a zástupcem objednatele,
  - k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
  - l) razítko a podpis oprávněné osoby,
  - m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
  - n) konstantní a variabilní symbol,
  - o) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části,
  - p) místo a osobu oprávněnou k převzetí oprávněné faktury.



## **Článek 9**

### **Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

#### **Kontroly průběhu výstavby**

1. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce odst. 2 tohoto článku budou svolávány objednatelem, nebo TDS. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel prostřednictvím TDS.
2. Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
3. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
4. Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel sjednal nápravu - odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla, vykázal nekvalifikované pracovníky z místa plnění - staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
6. Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
7. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
9. Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu dle přílohy smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.

10. Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zapracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.
11. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

### **Stavební deník**

12. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště.
13. Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
14. Zhotovitel je povinen na vyzvání bezodkladně předat první kopii denních záznamů objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
15. Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Staveniště a jeho zařízení**

16. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště s příslušnou dokumentací, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
17. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
18. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
19. Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.

20. Na staveništi nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveništi je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
21. Přístup třetích osob na staveništi - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveništi je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveništi, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
22. Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveništi a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
23. Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveništi bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel odstraní zařízení staveništi a vyklidí staveništi nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla.
24. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveništi podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a to v přiměřeném rozsahu.

### **Použití poddodavatelů**

25. Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „poddodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
26. Poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v příslušném zadávacím řízení veřejné zakázky, je zhotovitel oprávněn změnit pouze ve výjimečných případech. Souhlas se změnou takového poddodavatele objednatel nevydá do doby, než zhotovitel předloží potřebné doklady prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení veřejné zakázky.

### **Součinnost s ostatními dodavateli**

27. Zhotovitel je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům objednatele, jejichž plnění je součástí realizace projektu. Zhotovitel zejména umožní řádnou koordinaci plnění navazujících na jednotlivé fáze realizace stavby. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

### **Harmonogram**

28. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveništi až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín plnění dle harmonogramu, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveništi, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny a dále bude u jednotlivých položek uveden v měsících harmonogram fakturace.

## **Kontrola zakrývaných prací**

29. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prohlídce a převzetí zakrývaných konstrukcí a konstrukčních dílů v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku a dále na e-mail objednatele a na e-mail TDS. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Při nesplnění povinnosti dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn žádat odkrytí zakrytých či zneprístupněných konstrukcí či konstrukčních dílů. Odkrytí i následné opětovné zakrytí bude v takovém případě realizováno na náklady zhotovitele. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
30. Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
31. Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k zneprístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
32. Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 14 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
33. Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
34. Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

## **Článek 10 Předávání a přejímání prací**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přebírá.

### **Předání a převzetí díla**

2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený

ve výzvě zhotovitele. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

3. V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle odst. 2 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle odst. 2 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatelem.
4. K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
5. Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 1 ks a v datové podobě (ve formátu \*pdf a \*dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks.
6. Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
  - zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
  - identifikační údaje o díle či event. jeho části,
  - případnou dohodu o slevě z ceny,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
  - soupis příloh.
7. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušeni z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
8. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s článkem 8 odst. 3 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedodělký, postupuje se podle předchozího odstavce.
9. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
10. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
11. Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
12. Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

## Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

13. Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:

- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách, a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

14. Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

15. Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

16. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

17. Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

18. Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.

19. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

## Článek 11 Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to **po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba)**. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Toto ustanovení se použije obdobně také na vady a nedodělky nebránící užívání díla, se kterými bylo dílo převzato dle článku 10.
4. Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
  - Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující provozu díla. Tento stav může ohrozit běžný provoz uživatele díla a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 2 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 3 hodin od nahlášení vady, a to i způsobem dočasného provizorního řešení, umožňujícího provoz díla. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele. Půjde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, respektive provozovatele díla, dohodne následně s objednatelem další postup.
  - Kategorie vady „běžná“, vady neomezující provoz vůbec nebo jen částečně, jedná se o všechny vady, které nespádají do kategorie „havárie“. Nejpozději do 2 pracovních dnů po nahlášení vady provede zhotovitel zjištění příčin, které vadu způsobují. Zhotovitel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost uživatele díla. Jde-li o vadu způsobenou důvody na straně objednatele, dohodne následně s objednatelem další postup.
5. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele, a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

6. Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
7. Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněné jednat, prostřednictvím kontaktního místa.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v odst. 4, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
9. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
10. Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.
11. V případě, že objednatel či uživatel stavby reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklamáce oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamáce doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamáce, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma smluvními stranami.

## **Článek 12** **Pojištění a zajištění závazků**

### **1. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám**

Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající alespoň **20.000.000 Kč**. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.

### **2. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění**

Zhotovitel je povinen pojistit stavební a montážní rizika, která mohou vzniknout v průběhu provádění stavebních nebo montážních prací na celou dobu provádění díla až do termínu předání



a převzetí, a to na celou cenu díla v Kč včetně DPH. Spoluúčast zhotovitele nesmí být vyšší než 10 %.

### **3. Zajištění závazků za řádné dokončení díla**

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zajištění závazku za řádné dokončení díla ve sjednaném termínu formou zádržného. Objednatel je oprávněn zadržet zádržné ve výši maximálně 10 % ze sjednané ceny díla. Zadrženu částku vyplatí objednatel zhotoviteli bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů, po oboustranně potvrzeném odstranění vad a nedodělků vytknutých při předání a převzetí díla a závad vyznačených v předávacím protokolu včetně vad kolaudačních. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou.

### **4. Zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek**

Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek formou zádržného. Výše požadovaného zajištění je 3 % ze sjednané ceny díla v Kč včetně DPH. Objednatel uhradí zadrženu část v termínu bezodkladně, nejpozději do 15 dnů, po uplynutí záruční doby. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou.

### **5. Bankovní záruka**

V případě nahrazení zádržného bankovní zárukou předá zhotovitel objednateli originál záruční listiny vystavené bankou osvědčující existenci bankovní záruky ve prospěch objednatele (oprávněného) za dodržení závazku řádného dokončení díla, nebo povinností zhotovitele vyplývajících z jeho odpovědnosti za vady díla a řádné plnění záručních podmínek, jakož i sankčních povinností dle této smlouvy a povinnosti nahradit újmy způsobené zhotovitelem. Bankovní záruka musí být platná do doby trvání předmětné povinnosti. Bankovní záruka musí obsahovat min. následující údaje: název a sídlo banky, název a sídlo zhotovitele, výši bankovní záruky, účel bankovní záruky, označení oprávněného k čerpání přislíbené záruky, tzn. objednatele, dobu platnosti bankovní záruky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, na první vyžádání. Bankovní záruka musí v textu dále obsahovat následující oprávnění objednatele k uplatnění práva z bankovní záruky:

- zhotovitel neplní své povinnosti ve vztahu k řádnému dokončení díla, nebo
- zhotovitel neplní své povinnosti vyplývající z odpovědnosti za vady díla a převzaté záruky za jakost, nebo
- zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou újmu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž bude dle smlouvy povinen, nebo
- byl zjištěn úpadek zhotovitele.

## **Článek 12 Smluvní pokuty**

Smluvní strany jsou mimo pokuty upravené v jiných částech smlouvy oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:

1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v článku 6 odst. 3 této smlouvy činí 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nezahájení stavby do 5 dnů od předání staveniště a smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště dle této smlouvy je 1.000 Kč za každý den prodlení.

3. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynu koordinátora BOZP.
4. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření a požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
5. Smluvní pokuta 10.000 Kč za každý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo prostor staveniště, pokud není ihned odstraněno v souladu s touto smlouvou. Tím není dotčena povinnost zhotovitele k nápravě závadného stavu.
6. Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 10.000 Kč za každý případ neúčasti.
7. Smluvní pokuta ve výši 3.000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelům v zápise z kontrolního dne označeny.
8. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti se sjednává ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
9. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 5.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
10. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
11. Smluvní pokuta za porušení povinností zhotovitele vyplývajících z článku 10 odst. 19 této smlouvy je stanovena ve výši 100.000 Kč za každé jednotlivé porušení.
12. Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur činí 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
13. Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech od uložení smluvní pokuty upustit.
14. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinně.
15. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

### **Článek 13 Ukončení smlouvy**

#### **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení vůči druhé smluvní straně.
2. Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30 dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
  - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
  - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle článku 9 odst. 4 této smlouvy;
  - d) nepředložení pojistné smlouvy na žádost objednatele;
  - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžitě plnění po dobu delší 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
  4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
  5. V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené stavební práce v ceně dle výkazu výměr a ve vazbě na neukončení realizace díla ponížené o 20 %. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
  6. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
  7. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

#### **Článek 14 Další ujednání**

1. Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo

obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

2. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
3. Nezajistí-li technický dozor stavebníka objednatel, zavazuje se zhotovitel, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
4. Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění dle této smlouvy a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.
5. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
6. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
7. Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031 nebo po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, závazná je lhůta, která je delší.
9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu objednateli, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **Článek 15** **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud

některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešena věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.

2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za změnu dle tohoto odstavce se považuje i změna rozsahu díla dle článku 7 odst. 5 a 6 smlouvy.
3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
4. Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
5. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy, jejích změn a dodatků v souladu s povinností stanovenou objednateli zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění, v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně dle dalších právních předpisů upravujících povinnost uveřejnění dokumentů vztahujících se k plnění díla dle této smlouvy.
7. V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
8. Uzavírá-li se tato smlouva v listinné podobě, vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
9. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
10. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.
11. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele

.....

Mgr. Bc. Dana Havranová, MBA  
ředitelka

.....

Ondřej Cachovan  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20/09/0641

Stavba: REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel: IČ:  
DIČ:

Uchazeč: IČ: Vyplň údaj  
Vyplň údaj DIČ: Vyplň údaj

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>12 335 494,64</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>12 335 494,64</b>	<b>2 590 453,87</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>14 925 948,51</b>

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20/09/0641

**Stavba:** REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Místo: Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>12 335 494,64</b>	<b>14 925 948,51</b>
<b>E1</b>	<b>Etapa 1</b>	7 572 095,54	9 162 235,60
<b>E2</b>	<b>Etapa 2</b>	4 575 899,10	5 536 837,91
<b>VRN</b>	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	187 500,00	226 875,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

## E1 - Etapa 1

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**7 572 095,54**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 572 095,54	21,00%	1 590 140,06
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**9 162 235,60**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**E1 - Etapa 1**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**7 572 095,54**

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 017 779,74

3 - Svislé a kompletní konstrukce	56 474,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	312 591,83
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	417 710,19
997 - Přesun sutě	184 142,77
998 - Přesun hmot	46 860,28

### PSV - Práce a dodávky PSV

6 554 315,80

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	69 740,55
713 - Izolace tepelné	11 957,04
721 - Zdravotechnika	1 347 120,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	36 708,37
731 - Ústřední vytápění	238 421,11
741 - Elektromontáže	1 371 403,16
751 - Vzduchotechnika	164 448,52
763 - Konstrukce suché výstavby	631 357,30
766 - Konstrukce truhlářské	581 026,04
767 - Konstrukce zámečnické	256 700,54
771 - Podlahy z dlaždic	116 291,90
776 - Podlahy povlakové	1 143 011,63
781 - Dokončovací práce - obklady	286 523,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 213,51
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	279 392,66

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**E1 - Etapa 1**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**7 572 095,54**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 017 779,74
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				56 474,67
1	K	317168112	Překlad keramický plochý š 11,5 cm dl 125 cm	kus	4,000	314,00	1 256,00
	PP		Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 125 cm				
2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,150	5 470,00	820,50
	PP		Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou				
	VV		1,2*0,25*0,1*4+1,2*0,25*0,1		0,150		
	VV		Součet		0,150		
3	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,156	41 300,00	6 442,80
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22				
	VV		1,2*2*0,001*(21,9+17,9+14,3+11,1)		0,156		
	VV		Součet		0,156		
4	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	44,960	289,00	12 993,44
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm				
5	K	340239234	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových tl 125 mm	m2	31,080	693,00	21 538,44
	PP		Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových tl 125 mm				
	VV		"1pp" 0,4*2,1		0,840		
	VV		"1np" 0,9*2,1*4		7,560		
	VV		"2np" 0,9*2,1*4		7,560		
	VV		"3np" 0,9*2,1*4		7,560		
	VV		"4np" 0,9*2,1*4		7,560		
	VV		Součet		31,080		
6	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,660	654,00	10 241,64
	PP		Příčky z pórobetonových přesných příčkových hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 125 mm				
	VV		"1pp" (2,35+1+2,45)*2,7		15,660		
	VV		Součet		15,660		
7	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,968	661,00	1 300,85
	PP		Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm				
8	K	346481121	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stropu rabičovým pletivem	m2	4,125	456,00	1 881,00
	PP		Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu pod stropy rabičovým pletivem				
	VV		(1,2*0,25*2+0,9*0,25)*5		4,125		
	VV		Součet		4,125		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				312 591,83
9	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	383,700	84,70	32 499,39
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%				
10	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	78,360	205,00	16 063,80
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	93,480	246,00	22 996,08
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn				
	VV		78,36+0,9*2,1*2*4		93,480		
	VV		Součet		93,480		
12	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	819,320	135,80	111 263,66
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%				
13	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	217,240	110,00	23 896,40
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.				
14	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	12,050	4 490,00	54 104,50
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě rýh v dosavadních mazaninách				
15	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	16,000	343,00	5 488,00
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm				
16	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	22,000	750,00	16 500,00
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, na montážní pěnu, o ploše otvoru do 2,5 m2				
17	M	553312010	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	14,000	1 190,00	16 660,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 800 L/P				
18	M	553311990	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 700 L/P	kus	8,000	1 210,00	9 680,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 700 L/P				
19	K	642942941	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových přes 10 m2 na montážní pěnu	kus	2,000	1 720,00	3 440,00
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, na montážní pěnu, o ploše otvoru přes 10 m2				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				417 710,19
20	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	200,000	80,00	16 000,00
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm				
	VV		100*2		200,000		
	VV		Součet		200,000		
21	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	117,353	59,00	6 923,83
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
22	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	468,140	65,00	30 429,10
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m				
23	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	440,410	8,00	3 523,28
	PP		Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací podlah hladkých omytím				
24	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků bez jejich dodání	kus	28,000	91,20	2 553,60
	PP		Osazování drobných předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků				
25	M	28399014	Ochrana rohů plast L profil 50x50x2000	kus	28,000	120,00	3 360,00
	PP		Ochrana rohů plast L profil 50x50x2000				
26	K	9539427	Hasicí přístroje dle pbř	Kč	1,000	1 450,00	1 450,00
	PP		Hasicí přístroje dle pbř				
27	K	95395001	D+M fotoluminiscenčních značek dle PBŘ	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00
	PP		D+M fotoluminiscenčních značek dle PBŘ				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	9559401	Dmtž stáv vybavení a zařízení - dle skut	hr	50,000	250,00	12 500,00
	PP		Dmtž stáv vybavení a zařízení - dle skut				
29	K	9559402	D+M prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po protažení rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
	PP		D+M prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po protažení rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
30	K	9559403	Zrušení stáv prostupu střechou, doplnění střešního souvrství, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	3,000	2 775,00	8 325,00
	PP		Zrušení stáv prostupu střechou, doplnění střešního souvrství, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
31	K	9559404	D+M nový prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po montáži rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	8,000	3 000,00	24 000,00
	PP		D+M nový prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po montáži rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
32	K	9559406	Stavební výpomoc profesím jinde nezahrnuté	Kč	1,000	16 000,00	16 000,00
	PP		Stavební výpomoc profesím jinde nezahrnuté				
33	K	9559407	Stavební úpravy rozvaděče	kus	4,000	2 000,00	8 000,00
	PP		Stavební úpravy rozvaděče				
34	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	317,800	94,70	30 095,66
	PP		Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
	VV		"1np"				
	VV		(0,9+0,6*2+0,5+0,8+0,9*4+0,5*3)*2,8+(0,5+0,2)*2,8*4+5,525*2,8*3+(0,3+0,2)*2,8		79,450		
	VV		"2np dle 1np"		79,45		
	VV		"3np dtto"		79,45		
	VV		"4np dtto"		79,45		
	VV		Součet		317,800		
35	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,480	4 460,00	2 140,80
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2				
36	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	16,000	105,00	1 680,00
	PP		Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2				
37	K	967031132	Přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	5,250	132,00	693,00
	PP		Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		2,1*0,25*2*4+2,1*0,25*2		5,250		
	VV		Součet		5,250		
38	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	45,704	293,00	13 391,27
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
	VV		0,8*1,97*28+0,8*1,97		45,704		
	VV		Součet		45,704		
39	K	968072641	Vybourání kovových stěn kromě výkladních	m2	51,840	103,00	5 339,52
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů stěn jakýchkoliv, kromě výkladních jakékoliv plochy				
	VV		4,8*2,7*4		51,840		
	VV		Součet		51,840		
40	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	12,000	66,40	796,80
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm				
41	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	4,194	134,00	562,00
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm				
	VV		0,8*2,0*3-0,3*2,02		4,194		
	VV		Součet		4,194		
42	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	2,363	996,00	2 353,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm				
	VV		0,9*2,1*0,25*4+0,9*2,1*0,25		2,363		
	VV		Součet		2,363		
43	K	974042587	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm š do 300 mm	m	100,000	709,00	70 900,00
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 250 mm a šířky do 300 mm				
44	K	974042589	Příplatek k vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 250 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	200,000	174,00	34 800,00
	PP		Vysekání rýh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 250 mm a šířky Příplatek k ceně -2587 za každých dalších 100 mm šířky, rýhy hl. do 250 mm				
	VV		100*2		200,000		
	VV		Součet		200,000		
45	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	11,800	5 650,00	66 670,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm				
	VV		11,8		11,800		
	VV		Součet		11,800		
46	K	978011121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	383,700	6,55	2 513,24
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %				
	VV		"1np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		84,300		
	VV		"2np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		84,300		
	VV		"3np" 3,41+19,84+3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		107,550		
	VV		"4np" 3,41+19,84+3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		107,550		
	VV		Součet		383,700		
47	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 30 %	m2	819,322	17,43	14 280,78
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %				
	VV		"1np" ((5,1+5,525)*2*2,7-(1,2*1,6+0,9*2,42)*2-0,8*1,97)*3-0,7*1,97		141,430		
	VV		(2,7+5,525)*2*2,7-0,7*1,97-0,8*1,97-1,2*1,6-0,9*2,42+(0,5+0,9)*2,7*2		44,922		
	VV		"2np dle 1np" 141,43+44,922		186,352		
	VV		"3np dle 1np" 141,43+44,922+(5,1+5,525*2)*2,7-(1,2*1,6+0,9*2,42+2,1*1,6)+0,15*2*2,7		223,309		
	VV		"4np dle 1np" 141,43+44,922+(5,1+5,525*2)*2,7-(1,2*1,6+0,9*2,42+2,1*1,6)+0,15*2*2,7		223,309		
	VV		Součet		819,322		
48	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	44,960	73,50	3 304,56
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
	VV		"1pp" 5		5,000		
	VV		"1np" 0,35*1,8*4+0,8*1,8*3+(0,5+1,25)*1,8		9,990		
	VV		"2np" 0,35*1,8*4+0,8*1,8*3+(0,5+1,25)*1,8		9,990		
	VV		"3np" 0,35*1,8*4+0,8*1,8*3+(0,5+1,25)*1,8		9,990		
	VV		"4np" 0,35*1,8*4+0,8*1,8*3+(0,5+1,25)*1,8		9,990		
	VV		Součet		44,960		
49	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	832,120	35,00	29 124,20
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem				
	D	997	Přesun sutě				184 142,77
50	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	102,188	858,00	87 677,30
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m				
51	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	102,188	286,00	29 225,77
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
52	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	919,692	12,00	11 036,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		102,188*9 "Přepočtené koeficientem množství		919,692		
	VV		Součet		919,692		
53	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	102,188	550,00	56 203,40
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného				
	D	998	Přesun hmot				46 860,28
54	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	51,894	903,00	46 860,28
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				6 554 315,80
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				69 740,55
55	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	45,000	25,00	1 125,00
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním				
56	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,014	50 300,00	704,20
	PP		Výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg				
	VV		45*0,0003		0,014		
	VV		Součet		0,014		
57	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	45,000	98,00	4 410,00
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				
58	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS	m2	51,750	165,00	8 538,75
	PP		Pásy s modifikovaným asfaltem vložka polyesterové rouno asfaltované hydroizolační pásy modifikované SBS (styren - butadien - styren) posyp hrubozrný břidličný, spodní strana mikrotenová folie				
	VV		45,000*1,15		51,750		
	VV		Součet		51,750		
59	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší	m2	79,530	360,00	28 630,80
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší na ploše vodorovné V				
60	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší	m2	70,753	360,00	25 471,08
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší na ploše svislé S				
61	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,812	1 060,00	860,72
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m				
	D	713	Izolace tepelné				11 957,04
62	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	45,000	43,40	1 953,00
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá				
63	M	283764180	deska z extrudovaného polystyrénu tl 60 mm - dle skut	m2	45,900	216,00	9 914,40
	PP		Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu hladký povrch, tl. 60 mm				
	VV		45,000*1,02		45,900		
	VV		Součet		45,900		
64	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,083	1 080,00	89,64
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m				
	D	721	Zdravotnicka				1 347 120,34
65	K	7211101	Zdravotní technika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	1 347 120,34	1 347 120,34
	PP		Zdravotní technika dle samostatného výkazu výměr				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				36 708,37
66	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	kus	15,000	650,00	9 750,00
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml				
67	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	kus	15,000	950,00	14 250,00
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů				
68	K	72529161	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové háček	kus	45,000	65,00	2 925,00
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové				
69	K	72529162	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové souprava závěsná wc	kus	15,000	650,00	9 750,00
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové				
70	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,047	710,00	33,37
PP			Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D 731			Ústřední vytápění				238 421,11
71	K	7311101	Ústřední vytápění dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	238 421,11	238 421,11
PP			Ústřední vytápění dle samostatného výkazu výměr				
D 741			Elektromontáže				1 371 403,16
72	K	7411101	Elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	1 371 403,16	1 371 403,16
PP			Elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr				
D 751			Vzduchotechnika				164 448,52
73	K	7511101	Vzduchotechnika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	164 448,52	164 448,52
PP			Vzduchotechnika dle samostatného výkazu výměr				
D 763			Konstrukce suché výstavby				631 357,30
74	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	61,865	1 210,00	74 856,65
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB				
VV			(2,875*2,7-0,8*1,97)*10		61,865		
VV			Součet		61,865		
75	K	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	154,778	1 240,00	191 924,72
PP			Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB				
VV			(4,8*2,7-0,8*1,97)*2		22,768		
VV			2,1*2,7*10		56,700		
VV			(3,3*2,7-0,7*1,97)*10		75,310		
VV			Součet		154,778		
76	K	763121427	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15	m2	13,500	524,00	7 074,00
PP			Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, bez TI, EI 15 stěna tl. 62,5 mm, profil 50				
VV			"1pp" 5*2,7		13,500		
VV			Součet		13,500		
77	K	763121465	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	72,240	912,00	65 882,88
PP			Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními impregnovanými H2DF tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, EI 45 stěna tl. 75 mm, profil 50				
VV			(0,5+0,9)*2,7*2*4+(0,5+0,9)*2,7*2+1,2*2,7*4+0,3*2,7*4+1,6*1,05*4+1,2*1,05*4		65,760		
VV			(0,3*2*2,7)*4		6,480		
VV			Součet		72,240		
78	K	763131451	SDK pohled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	122,584	689,00	84 460,38
PP			Pohled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI				
VV			"1pp" 55,1*1,1		60,610		
VV			"1np"				
VV			(4,05+4,05+4,02)*1,1		13,332		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2np" (4,05*2+4,02)*1,1		13,332		
	VV		"3np" (4,02+4,05+4,05+3,93)*1,1		17,655		
	VV		"4np" (4,02+4,05+4,05+3,93)*1,1		17,655		
	VV		Součet		122,584		
79	K	763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK pohled	m2	46,508	22,80	1 060,38
	PP		Demontáž pohledu nebo samostatného požárního předělu ze sádrokartonových desek desek, opláštění jednoduché				
80	K	763164527	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 2xH2DF 12,5	m	10,000	569,00	5 690,00
	PP		SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 2xH2DF 12,5				
	VV		0,2*2*4+2,1*4		10,000		
	VV		Součet		10,000		
81	K	763164627	SDK obklad kovových kcí tvaru U š do 0,6 m desky 2xH2DF 12,5	m	10,800	878,00	9 482,40
	PP		Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí kovových včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou protipožární impregnovanou H2DF, tl. 2 x 12,5 mm				
	VV		2,7*4		10,800		
	VV		Součet		10,800		
82	K	763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcí do vel. 300x300 mm	kus	12,000	142,00	1 704,00
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost do 300 x 300 mm				
83	M	590307110	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 250 x 250 mm</i>	kus	12,000	700,00	8 400,00
	PP		Systémy sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy RIGIPS dvířka revizní 250 x 250 s automat. zámkem				
84	K	763173111	Montáž úchytu pro umyvadlo v SDK kci	kus	18,000	900,00	16 200,00
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchytu pro umyvadlo				
85	M	590307300	<i>konstrukce pro uchycení umyvadla se stojánkovými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm</i>	kus	18,000	1 250,00	22 500,00
	PP		Systémy sádrokartonové, sádrovláknité a cementovláknité systémy konstrukce pro kotvení zařizovacích předmětů konstrukce pro uchycení umyvadla se stojánkovými bateriemi osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm				
86	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	20,000	750,00	15 000,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové				
87	M	553313150	<i>zárubně ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 800 L/P</i>	kus	6,000	1 340,00	8 040,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro sádrokarton s drážkou pro těsnění, kapsový závěs S 125 DV 800 L/P				
88	M	553313130	<i>zárubně ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 700 L/P</i>	kus	14,000	1 310,00	18 340,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro sádrokarton s drážkou pro těsnění, kapsový závěs S 125 DV 700 L/P				
89	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	10,000	1 170,00	11 700,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm				
90	M	553316120	<i>pouzdro stavební 800 mm</i>	kus	10,000	6 900,00	69 000,00
	PP		Zárubně kovové pouzdra posuvných dveří pouzdra stavební standardní rozměry - čistý průchod 1970 mm S700-080 800 mm				
91	K	763222811	Demontáž desek jednoduché opláštění sádrovláknitá předsazená/šachtová stěna	m2	13,500	19,90	268,65
	PP		Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrovláknitých desek desek, opláštění jednoduché				
	VV		"1pp" 5*2,7		13,500		
	VV		Součet		13,500		
92	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	18,654	1 060,00	19 773,24
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
93	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	50,000	1 356,00	67 800,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
	VV		14+10+14+5+3+4		50,000		
	VV		Součet		50,000		
94	M	6116293	dveře vnitřní ozn D1 hladké masiv plné 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	14,000	4 800,00	67 200,00
	PP		dveře vnitřní ozn D1 hladké masiv plné 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
95	M	6116294	dveře vnitřní posuvné ozn D2 hladké masiv plné 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	10,000	8 500,00	85 000,00
	PP		dveře vnitřní posuvné ozn D2 hladké masiv plné 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
96	M	6116295	dveře vnitřní ozn D3 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	14,000	4 800,00	67 200,00
	PP		dveře vnitřní ozn D3 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
97	M	6116296	dveře vnitřní ozn D4 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	5,000	4 800,00	24 000,00
	PP		dveře vnitřní ozn D4 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
98	M	6116297	dveře vnitřní ozn D5 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	3,000	4 800,00	14 400,00
	PP		dveře vnitřní ozn D5 hladké masiv plné 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
99	M	6116298	dveře vnitřní ozn D7 hladké masiv plné 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	4,000	5 200,00	20 800,00
100	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	29,000	53,40	1 548,60
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2				
101	K	76689011	D+M vestavěná skříň vel. 1900x600x2700mm policová	kus	14,000	12 000,00	168 000,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1900x600x2700mm policová				
102	K	76689012.1	D+M vestavěná skříň vel. 800x600x2700mm policová	kus	8,000	8 000,00	64 000,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1200x600x2700mm policová				
103	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	1,036	1 040,00	1 077,44
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	767	Konstrukce zámečnické				256 700,54
104	K	767113140	Montáž stěn pro zasklení z Al profilů plochy do 16 m2	m2	25,920	568,00	14 722,56
	PP		Montáž stěn a příček pro zasklení z hliníkových profilů, plochy jednotlivých stěn přes 12 do 16 m2				
	VV		4,8*2,7*2		25,920		
	VV		Součet		25,920		
105	M	5539001	Vnitřní Al prosklená stěna ozn O2 s 1kř dveřmi, nadsvětlik, bezp sklo oboustranně, barva šedá, olištování, kování, zámek, rám	m2	25,920	9 250,00	239 760,00
	PP		Vnitřní Al prosklená stěna ozn O2 s 1kř dveřmi, nadsvětlik, bezp sklo oboustranně, barva šedá, olištování, kování, zámek, rám				
106	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	8,000	60,00	480,00
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel – ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2				
107	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,297	1 340,00	1 737,98
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	771	Podlahy z dlaždic				116 291,90
108	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	18,800	130,00	2 444,00
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm				
	VV		(4,8-0,8)*2+0,9*3*4		18,800		
	VV		Součet		18,800		
109	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	79,530	650,00	51 694,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/m <sup>2</sup>				
	VV		"1pp" 4,49+0,93+1,3+16		22,720		
	VV		"1np" 4,05*2+4,1		12,200		
	VV		"2np" 4,05*3		12,150		
	VV		"3np" 4,05*2+4,1+4,02		16,220		
	VV		"4np" 4,05*2+4,12+4,02		16,240		
	VV		Součet		79,530		
110	M	5976113	<b>dlaždice keramické protiskluzné vč soklíku</b>	m <sup>2</sup>	89,034	350,00	31 161,90
	PP		Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - Ij. (cen.skup. 72)				
111	K	771591111	<b>Podlahy penetrace podkladu</b>	m <sup>2</sup>	79,530	25,00	1 988,25
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu				
112	K	771591171	<b>Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s koberec apod.)</b>	m	14,700	78,20	1 149,54
	PP		Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)				
	VV		18*0,7+3*0,7		14,700		
	VV		Součet		14,700		
113	M	5905410	<b>profil přechodový hliník</b>	m	14,700	185,00	2 719,50
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém - ukončení podlah profil přechodový, materiál: hliník				
	VV		18*0,7+3*0,7		14,700		
	VV		Součet		14,700		
114	K	771990113	<b>Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa</b>	m <sup>2</sup>	79,530	285,00	22 666,05
	PP		Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 40 MPa				
115	K	771990193	<b>Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 40 Mpa ZKD 1 mm tloušťky</b>	m <sup>2</sup>	79,530	10,00	795,30
	PP		Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky, min. pevnosti 40 MPa				
116	K	998771103	<b>Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m</b>	t	2,845	588,00	1 672,86
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D		776	<b>Podlahy povlakové</b>				1 143 011,63
117	K	776121311	<b>Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1</b>	m <sup>2</sup>	758,300	25,00	18 957,50
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah				
118	K	776141122	<b>Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm</b>	m <sup>2</sup>	758,300	245,00	185 783,50
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
119	K	776201811	<b>Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně</b>	m <sup>2</sup>	1 632,240	120,00	195 868,80
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
120	K	776211111	<b>Lepení textilních pásů</b>	m <sup>2</sup>	128,250	310,00	39 757,50
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních				
	VV		61,99+66,26		128,250		
	VV		Součet		128,250		
121	M	697510060	<b>koberec zátěžový-vysoká zátěž, vč soklíku</b>	m <sup>2</sup>	145,609	399,00	58 097,99
	PP		Textilie podlahové zátěžové koberec vysoká zátěž				
122	K	776221111	<b>Lepení pásů z PVC standardním lepidlem</b>	m <sup>2</sup>	630,050	310,00	195 315,50
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
	VV		"1pp"				
	VV		28,18*2+48,77+5,62+6,43+7,88+28,18*2+11,22+24,36+7,8+8,86+8,63+4,06		246,350		
	VV		"1np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		84,300		
	VV		"2np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89		84,300		
	VV		"3np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89+3,41+19,84		107,550		
	VV		"4np" 3,25+19,84+3,41+19,84+3,23+19,84+14,89+3,41+19,84		107,550		
	VV		Součet		630,050		
123	M	284110170	<b>PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%,Bfl S1</b>	m <sup>2</sup>	693,055	399,00	276 528,95
	PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina pásy povlakové z PVC, role 2 m heterogenní zátěžové PVC, tl. 2,00 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	504,040	58,00	29 234,32
	PP		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena				
125	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm - koberec	m	68,700	130,00	8 931,00
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
	VV		"012" (5,1+13+0,15)*2-0,8*3		34,100		
	VV		"013" (5,1+13)*2-0,8*2		34,600		
	VV		Součet		68,700		
126	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	686,350	130,00	89 225,50
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
	VV		"1pp" 28,18*2+48,77+5,62+6,43+7,88+28,18*2+11,22+24,36+7,8+8,86+8,63+4,06		246,350		
	VV		"1np" ((2,875+1,15)*2-0,8*2-0,7)*3+((4,275+5,1+1,2)*2-0,8)*3		78,300		
	VV		(2,7+5,525+0,5+0,9+0,15+0,3)*2-0,7-0,8		18,650		
	VV		"2np dle 1np" 78,3+18,65		96,950		
	VV		"3np dle 1np" 78,3+18,65+(2,875+1,15)*2-0,8*2-0,7+(4,275+1,2+5,1)*2-0,8		123,050		
	VV		"4np dle 1np" 78,3+18,65+(2,875+1,15)*2-0,8*2-0,7+(4,275+1,2+5,1)*2-0,8		123,050		
	VV		Součet		686,350		
127	M	284110080	lišta speciální soklová PVC 10333 16 x 60 mm role 50 m	m	700,077	45,60	31 923,51
	PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu speciální soklové lišty - lišty z měkkého PVC 10333 16 x 60 mm role 50 m				
128	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	630,050	15,00	9 450,75
	PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně				
129	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	8,236	478,00	3 936,81
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				286 523,13
130	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	254,863	640,00	163 112,32
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2				
	VV		"1pp" ((1,91+2,35+0,15)*2-0,7)*1,5+1*1,5*2		15,180		
	VV		((0,975+1)*2-0,7)*1,5		4,875		
	VV		((1,3+1)*2-0,7)*1,5+5		10,850		
	VV		"1np" ((2,1+1,975)*2*2-0,7*1,97)*2+(2,1+1,975)*2*2-0,7*1,97*2		43,384		
	VV		"2np dle 1np" 43,384		43,384		
	VV		"3np dle 1np" 43,384+(2,1+1,975)*2*2-0,7*1,97		58,305		
	VV		"3np dle 1np" 43,384+(2,1+1,975)*2*2-0,7*1,97		58,305		
	VV		"sprchy" (1,1+1)*0,7*14		20,580		
	VV		Součet		254,863		
131	M	5976102	obkládačky keramické dle výběru vč lišt	m2	280,349	250,00	70 087,25
	PP		Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - I.j. (cen.skup.70)				
132	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	9,120	872,00	7 952,64
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2				
	VV		0,6*0,8*11+1,2*0,8*4		9,120		
	VV		Součet		9,120		
133	M	634651220	zrcadlo nemontované číré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	10,032	1 450,00	14 546,40
	PP		Zrcadla nemontovaná čírá, max rozměr tabule 3210 x 2250 mm tl. 3 mm				
	VV		(0,6*0,8*11+1,2*0,8*4)*1,1		10,032		
	VV		Součet		10,032		
134	K	7814951	Napojení spáry v koutě speciálním profilem dle pd	m	30,800	55,00	1 694,00
	PP		Napojení spáry v koutě speciálním profilem dle pd				
	VV		1,1*2*14		30,800		
	VV		Součet		30,800		
135	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	254,863	25,00	6 371,58
	PP		Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu				
136	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	122,620	165,00	20 232,30
	PP		Ostatní prvky izolace ve spojení s obkladem pás, lepený vnitřní kout				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,1+1,975)*2*14+(2,35+1,91)*2		122,620		
	VV		Součet		122,620		
137	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	4,297	588,00	2 526,64
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				20 213,51
138	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	61,815	114,00	7 046,91
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	VV		(0,8+2*1,97)*(0,11+0,125)*(18+14)		35,645		
	VV		(0,7+2*1,97)*(0,11+0,125)*(5+3+16)		26,170		
	VV		Součet		61,815		
139	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	61,815	105,00	6 490,58
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
140	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	61,815	108,00	6 676,02
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				279 392,66
141	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 373,430	38,00	90 190,34
	PP		Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
142	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	2 543,676	50,00	127 183,80
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
143	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	1 089,101	10,00	10 891,01
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky				
144	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m na sdk	m2	786,577	65,00	51 127,51
	PP		Malby silikátové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

## E2 - Etapa 2

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**4 575 899,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 575 899,10	21,00%	960 938,81
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 536 837,91**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**E2 - Etapa 2**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**4 575 899,10**

HSV - Práce a dodávky HSV	895 959,46
3 - Svislé a kompletní konstrukce	64 655,15
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	349 630,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	256 653,16
997 - Přesun sutě	188 298,18
998 - Přesun hmot	36 722,30
PSV - Práce a dodávky PSV	3 679 939,64
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	42 028,04
721 - Zdravotechnika	598 663,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	33 949,17
731 - Ústřední vytápění	194 149,43
741 - Elektromontáže	839 804,08
751 - Vzduchotechnika	97 780,96
763 - Konstrukce suché výstavby	375 734,87
766 - Konstrukce truhlářské	477 483,10
767 - Konstrukce zámečnické	48 779,70
771 - Podlahy z dlaždic	123 344,99
776 - Podlahy povlakové	482 842,45
781 - Dokončovací práce - obklady	196 755,33
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 477,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	154 146,62



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**E2 - Etapa 2**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**4 575 899,10**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				895 959,46
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				64 655,15
1	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,120	5 470,00	656,40
	PP		Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltou cementovou				
	VV		1,2*0,25*0,1*4		0,120		
	VV		Součet		0,120		
2	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,145	41 300,00	5 988,50
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22				
3	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	81,720	289,00	23 617,08
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva bez odsekání vadných cihel, maltou (s dodáním hmot) tl. do 30 mm				
4	K	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizdřením	m2	7,860	282,00	2 216,52
	PP		Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva přizdřením, tl. přes 30 do 80 mm				
	VV		(1,65+2,45*2)*0,15*2*4		7,860		
	VV		Součet		7,860		
5	K	340239234	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových tl 125 mm	m2	28,720	693,00	19 902,96
	PP		Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových tl 125 mm				
	VV		"1np" 0,9*2,1*3		5,670		
	VV		"2np" 0,9*2,1*3+0,9*2,1		7,560		
	VV		"3np" 0,9*2,1*4+0,37		7,930		
	VV		"4np" 0,9*2,1*4		7,560		
	VV		Součet		28,720		
6	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkových objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	13,020	721,00	9 387,42
	PP		Příčky z pórobetonových přesných příčkové hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 125 mm				
	VV		"1np" (2,5+1,75+0,4)*2,8		13,020		
	VV		Součet		13,020		
7	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	1,952	661,00	1 290,27
	PP		Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranné cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm				
	VV		1,2*0,16*2*4+0,16*1,3*2		1,952		
	VV		Součet		1,952		
8	K	346481121	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stropu rabičovým pletivem	m2	3,500	456,00	1 596,00
	PP		Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu pod stropu rabičovým pletivem				
	VV		(1,2*0,25*2+0,9*0,25)*4+2*0,1		3,500		
	VV		Součet		3,500		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				349 630,67
9	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%	m2	373,230	84,70	31 612,58
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%				
10	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	96,440	205,00	19 770,20
	PP		Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	82,904	246,00	20 394,38
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn				
	VV		67,62+0,9*2,02*4*2+0,37*2		82,904		
	VV		Součet		82,904		
12	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	1 202,380	135,80	163 283,20
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%				
13	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	252,000	110,00	27 720,00
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.				
	VV		(0,9+2*2)*28+(1,65+2,45*2)*4*4+10		252,000		
	VV		Součet		252,000		
14	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	2,369	4 490,00	10 636,81
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách				
	VV		(0,6*2+0,9*4+0,5*2+5,525*2+(0,2+0,5)*3+0,6+0,3+0,25*2+4,25*3-0,65+0,9+0,8+1,1*3)*0,15*0,1		0,562		
	VV		(0,6*2+0,9*4+0,5*2+5,525*2+(0,2+0,5)*3+0,6+0,3+0,25*2+4,25*3-0,65+0,9+0,8+1,1*3)*0,15*0,1+1,15*0,15*0,1		0,579		
	VV		(0,6*2+0,9*4+0,5*2+5,525*2+(0,2+0,5)*3+0,6+0,3+0,25*2+4,25*3-0,65+0,9+0,8+1,1*3)*0,15*0,1+1,15*0,15*0,1		0,579		
	VV		0,07		0,070		
	VV		(0,6*2+0,9*4+0,5*2+5,525*2+(0,2+0,5)*3+0,6+0,3+0,25*2+4,25*3-0,65+0,9+0,8+1,1*3)*0,15*0,1+1,15*0,15*0,1		0,579		
	VV		Součet		2,369		
15	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	94,500	343,00	32 413,50
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 20 do 30 mm				
16	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu	kus	21,000	750,00	15 750,00
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křídel, na montážní pěnu, o ploše otvoru do 2,5 m2				
17	M	553311990	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 700 L/P	kus	4,000	1 310,00	5 240,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 700 L/P				
18	M	553312010	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	16,000	1 340,00	21 440,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro zdění - s těsněním, kapsové závěsy H 110 DV 800 L/P				
19	M	55331203	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 900 L/P	kus	1,000	1 370,00	1 370,00
	PP		zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 110 900 levá,práva				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				256 653,16
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,420	59,00	2 089,78
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m				
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	438,310	65,00	28 490,15
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m				
	VV		18,6*5,525*4+27,25		438,310		
	VV		Součet		438,310		
22	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	27,250	8,00	218,00
	PP		Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím				
23	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků bez jejich dodání	kus	16,000	91,20	1 459,20
	PP		Osazování drobných předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků				
24	M	28399014	Ochrana rohů plast L profil 50x50x2000	kus	16,000	120,00	1 920,00
	PP		Ochrana rohů plast L profil 50x50x2000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	9539427	Hasicí přístroje dle pbř	Kč	1,000	1 450,00	1 450,00
	PP		Hasicí přístroje dle pbř				
26	K	95395001	D+M fotoluminescenčních značek dle PBŘ	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00
	PP		D+M fotoluminescenčních značek dle PBŘ				
27	K	9559401	Dmtž stáv vybavení a zařízení - dle skut	hr	45,000	250,00	11 250,00
	PP		Dmtž stáv vybavení a zařízení - dle skut				
28	K	9559402	D+M prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po protažení rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
	PP		D+M prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po protažení rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
29	K	9559403	Zrušení stáv prostupu střechou, doplnění střešního souvrství, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	4,000	2 775,00	11 100,00
	PP		Zrušení stáv prostupu střechou, doplnění střešního souvrství, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
30	K	9559404	D+M nový prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po montáži rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
	PP		D+M nový prostup střechou, odstranění stáv kcí, doplnění po montáži rozvodů, napojení na stáv kce vč hydroizolace				
31	K	9559406	Stavební výpomoc profesím jinde nezahrnuté	Kč	1,000	16 000,00	16 000,00
	PP		Stavební výpomoc profesím jinde nezahrnuté				
32	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	446,620	94,70	42 294,91
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm				
	VV		"1np" (0,6*2+0,9*4+0,5*2)*2,8+5,525*2,8*2+(0,2+0,5)*2,8*3		53,060		
	VV		(0,6+0,3)*2,8+0,25*2*2,8+(4,25*3-0,65+0,9+0,8+1,1*3)*2,8		51,800		
	VV		"2np dle 1np" 53,06+51,8+1,15*2,8		108,080		
	VV		"3np dle 2np" 108,08+17,52		125,600		
	VV		"4np dtto" 108,08		108,080		
	VV		Součet		446,620		
33	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	30,242	113,00	3 417,35
	PP		Bourání příček z cihel, tvárníc nebo příčkovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm				
	VV		"1np" 1,9*2,8		5,320		
	VV		"2np" 1,9*2,8+1*2,8		8,120		
	VV		"3np" 1,9*2,8+1*2,8+0,175*2,02+1,3*0,16		8,682		
	VV		"4np" 1,9*2,8+1*2,8		8,120		
	VV		Součet		30,242		
34	K	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	2,814	4 460,00	12 550,44
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 100 mm, plochy do 1 m2				
35	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	96,800	105,00	10 164,00
	PP		Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2				
36	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,200	132,00	554,40
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupe, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou				
	VV		2,1*0,25*2*4		4,200		
	VV		Součet		4,200		
37	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	54,968	293,00	16 105,62
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2				
	VV		0,8*1,97*28+10,84		54,968		
	VV		Součet		54,968		
38	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	32,340	224,00	7 244,16
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2				
	VV		1,65*2,45*2*4		32,340		
	VV		Součet		32,340		
39	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	kus	4,000	66,40	265,60
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm				
40	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	2,820	134,00	377,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 150 mm				
	VV		2,35*0,6*2		2,820		
	VV		Součet		2,820		
41	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	1,890	996,00	1 882,44
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm				
	VV		0,9*2,1*0,25*4		1,890		
	VV		Součet		1,890		
42	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stavebních materiálů	m	3,400	5 650,00	19 210,00
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm				
	VV		0,3*10+0,4		3,400		
	VV		Součet		3,400		
43	K	978011121	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 10 %	m2	345,050	6,55	2 260,08
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %				
	VV		"1np" 14,88+3,31+19,84+3,41+19,84+9,41+1,22+14,06		85,970		
	VV		"2np" 14,88+3,31+19,84+3,41+19,86+2,38+22,68		86,360		
	VV		"3np dle 2np" 86,36		86,360		
	VV		"4np dle 2np" 86,36		86,360		
	VV		Součet		345,050		
44	K	978013141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	1 145,000	17,43	19 957,35
	PP		Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %				
	VV		"1np" (5,1+5,525+1,25)*2*2,7-0,8*1,97*2-0,6*1,97-0,9*0,9*3		57,361		
	VV		((1,2+1,15)*2-0,6-0,3)*2,7-0,6*1,97+(5,1+5,525)*2*2,7-0,8*1,97*2-2,1*1,6*2		56,581		
	VV		(5,1+5,525)*2*2,7-0,8*1,97*2-2,1*1,6*2-0,7*1,97		46,124		
	VV		(2,7+5,525+0,6+0,9)*2*2,7-(0,7+0,8)*1,97-2,1*1,6		46,200		
	VV		"chodba" ((1,7+18,7)*2*2,7-1,5*1,6-1,65*2,45-0,8*1,97*14)*4		326,614		
	VV		"2np" (5,1+5,525)*2*2,7-0,8*1,97-0,9*2,1-0,9*0,9*3		51,479		
	VV		((1,15+2,3)*2-0,6-0,3)*2,7-0,9*2,1-0,8*1,97		12,734		
	VV		(5,1+5,525)*2*2,7-0,8*1,97*2-2,1*1,6*2		47,503		
	VV		(5,1+5,525)*2*2,7-0,8*1,97*2-2,1*1,6*2-0,7*1,97		46,124		
	VV		(2,7+5,525+0,6+0,9)*2*2,7-(0,7+0,8)*1,97-2,1*1,6		46,200		
	VV		"3np dle 2np" 51,479+12,734+47,503+46,124+46,2		204,040		
	VV		"4np dle 2np" 51,479+12,734+47,503+46,124+46,2		204,040		
	VV		Součet		1 145,000		
45	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	95,370	93,50	8 917,10
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2				
	VV		"1np" 0,35*1,8*3+0,8*1,8*2+(0,9+1,25)*1,8+(1+1,15+0,3)*1,8+0,9*1,8		14,670		
	VV		((1,2+1,15)*2-0,6*2-0,3)*1,8		5,760		
	VV		"2np dle 1np" 14,67+5,76		20,430		
	VV		"3np dle 1np" 14,67+5,76+13,65		34,080		
	VV		"4np dle 1np" 14,67+5,76		20,430		
	VV		Součet		95,370		
46	K	985131411	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah stlačeným vzduchem	m2	456,420	35,00	15 974,70
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah vysušení stlačeným vzduchem				
	D	997	Přesun sutě				188 298,18
47	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	104,494	858,00	89 655,85
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m				
48	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	104,494	286,00	29 885,28
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
49	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	940,446	12,00	11 285,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km				
	VV		104,494*9 "Přepočtené koeficientem množství		940,446		
	VV		Součet		940,446		
50	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	104,494	550,00	57 471,70
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného				
	D	998	Přesun hmot				36 722,30
51	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	40,667	903,00	36 722,30
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 679 939,64
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				42 028,04
52	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší	m2	73,050	360,00	26 298,00
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší na ploše vodorovné V				
53	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší	m2	42,505	360,00	15 301,80
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí kaší na ploše svislé S				
54	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,404	1 060,00	428,24
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m				
	D	721	Zdravotnicka				598 663,30
55	K	7211101	Zdravotní technika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	598 663,30	598 663,30
	PP		Zdravotní technika dle samostatného výkazu výměr				
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				33 949,17
56	K	725291511	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml	kus	11,000	650,00	7 150,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové dávkovač tekutého mýdla na 350 ml				
57	K	725291521	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů	kus	10,000	950,00	9 500,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové zásobník toaletních papírů				
58	K	72529161	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové háček	kus	32,000	65,00	2 080,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové				
59	K	72529162	Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové souprava závěsná wc	kus	10,000	650,00	6 500,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů plastové				
60	K	725291642	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy	soubor	1,000	4 050,00	4 050,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové sedačky do sprchy				
61	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	1,000	1 450,00	1 450,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla rovná, délky 800 mm				
62	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	2,000	1 600,00	3 200,00
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madla krakorcová sklopná, délky 834 mm				
63	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,027	710,00	19,17
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	731	Ústřední vytápění				194 149,43
64	K	7311101	Ústřední vytápění dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	194 149,43	194 149,43
	PP		Ústřední vytápění dle samostatného výkazu výměr				
	D	741	Elektromontáže				839 804,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	7411101	Elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	839 804,08	839 804,08
	PP		Elektroinstalace dle samostatného výkazu výměr				
	D	751	Vzduchotechnika				97 780,96
66	K	7511101	Vzduchotechnika dle samostatného výkazu výměr	Kč	1,000	97 780,96	97 780,96
	PP		Vzduchotechnika dle samostatného výkazu výměr				
	D	763	Konstrukce suché výstavby				375 734,87
67	K	763111431	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2 12,5 TI 50 mm EI 60 Rw 50 dB	m2	24,746	1 210,00	29 942,66
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB				
	VV		(2,875*2,7-0,8*1,97)*4		24,746		
	VV		Součet		24,746		
68	K	763111434	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 75 desky 2xH2 12,5 TI 75 mm EI 60 Rw 53 dB	m2	141,861	1 140,00	161 721,54
	PP		Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB				
	VV		((3,35+0,65+1,875+1,975)*2,7-0,7*1,97-0,8*1,97)*4		72,960		
	VV		(1,75+5,525)*2,7-0,9*1,97*2		16,097		
	VV		((2,1+1,975+0,125+1,2)*2,7-0,7*1,97)*4		52,804		
	VV		Součet		141,861		
69	K	763121465	SDK stěna předsazená tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 2xH2DF 12,5 TI 50 mm 50 kg/m3 EI 45	m2	46,098	912,00	42 041,38
	PP		Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami protipožárními impregnovanými H2DF tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, EI 45 stěna tl. 75 mm, profil 50				
	VV		(0,5+0,9+0,9+0,25)*2,7*4+2,94*1,05*4+2,3*2,7		46,098		
	VV		Součet		46,098		
70	K	763221123.1	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 150 mm CW+UW, jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm	m2	2,550	787,60	2 008,38
	PP		Stěna předsazená ze sádrovláknitých desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou tl. 12,5 mm, stěna tl. 150 mm				
	VV		2,125*1,2		2,550		
71	K	763131451	SDK pohled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	39,390	689,00	27 139,71
	PP		Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI				
	VV		"1np"				
	VV		4,1+4,05		8,150		
	VV		"2np" 4,1+4,03		8,130		
	VV		"3np" 4,05+4,02+6,97		15,040		
	VV		"4np" 4,05+4,02		8,070		
	VV		Součet		39,390		
72	K	763164527	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 2xH2DF 12,5	m	9,200	569,00	5 234,80
	PP		SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,4 m desky 2xH2DF 12,5				
	VV		0,2*4+2,1*4		9,200		
	VV		Součet		9,200		
73	K	763173111	Montáž úchyty pro umyvadlo v SDK kci	kus	13,000	900,00	11 700,00
	PP		Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo				
74	M	590307300	konstrukce pro uchycení umyvadla se stojánkovými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	13,000	1 500,00	19 500,00
	PP		konstrukce pro uchycení umyvadla se stojánkovými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm				
75	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	8,000	750,00	6 000,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové				
76	M	553313150	zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 800 L/P	kus	4,000	1 340,00	5 360,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro sádrokarton s drážkou pro těsnění, kapsový závěs S 125 DV 800 L/P				
77	M	553313130	zárubeň ocelová pro sádrokarton s drážkou S 125 DV 700 L/P	kus	4,000	1 310,00	5 240,00
	PP		Zárubně kovové zárubně ocelové pro sádrokarton s drážkou pro těsnění, kapsový závěs S 125 DV 700 L/P				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
78	K	763183111	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do SDK příčky	kus	4,000	1 170,00	4 680,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky do 800 mm				
79	M	553316120	pouzdro stavební 800 mm	kus	4,000	6 900,00	27 600,00
	PP		Zárubně kovové pouzdra posuvných dveří pouzdra stavební standardní rozměry - čistý průchod 1970 mm S700-080 800 mm				
80	K	763183112.1	Montáž zárubní pro dveře posuvné vnější jedno křídlo šířky do 1200 mm na SDK příčku	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
81	M	55331613.1	zárubně stavební 900mm	kus	1,000	7 300,00	7 300,00
	PP		pouzdro stavební 900mm				
82	K	763183112	Montáž pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do SDK příčky	kus	1,000	1 480,00	1 480,00
	PP		Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž stavebního pouzdra posuvných dveří do sádrokartonové příčky s jednou kapsou pro jedno dveřní křídlo, průchozí šířky přes 800 do 1200 mm				
83	M	55331613	pouzdro stavební 900mm	kus	1,000	7 300,00	7 300,00
	PP		pouzdro stavební 900mm				
84	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	9,440	1 060,00	10 006,40
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
D	766		Konstrukce truhlářské				477 483,10
85	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	39,000	1 356,00	52 884,00
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm				
	VV		13+4+8+4+3+4+1+1+1		39,000		
	VV		Součet		39,000		
86	M	6116293	dveře vnitřní ozn D1 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	13,000	4 800,00	62 400,00
	PP		dveře vnitřní ozn D1 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
87	M	6116294	dveře vnitřní posuvné ozn D2 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	4,000	12 500,00	50 000,00
	PP		dveře vnitřní posuvné ozn D2 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
88	M	6116295	dveře vnitřní ozn D3 hladké masiv plně 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	8,000	4 800,00	38 400,00
	PP		dveře vnitřní ozn D3 hladké masiv plně 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
89	M	6116296	dveře vnitřní ozn D4 hladké masiv plně 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	4,000	4 800,00	19 200,00
	PP		dveře vnitřní ozn D4 hladké masiv plně 1křídle 70x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné				
90	M	6116298	dveře vnitřní ozn D6 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné, větrací mřížka	kus	3,000	5 200,00	15 600,00
	PP		dveře vnitřní ozn D6 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné, větrací mřížka				
91	M	6116299	dveře vnitřní ozn D7 hladké masiv plně 1křídle 80x197 cm, kování, zámek, nátěr, vysoce odolné	kus	4,000	4 800,00	19 200,00
92	M	6116300	dveře posuvné ozn D8 po zdi vč. garnyže a vodící kolejnice 90x197 cm, hladké masiv, okopový plech nerez, vysoce odolné	kus	1,000	17 500,00	17 500,00
93	M	6116301	dveře zásuvné ozn D9 do pouzdra 90x197 cm, hladké masiv, okopový plech nerez, vysoce odolné	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
94	M	6116302	dveře vnitřní ozn D10 hladké masiv plně 1křídle 90x197 cm, kování, zámek, nátěr, okopový plech nerez, vysoce odolné	kus	1,000	13 000,00	13 000,00
95	K	766663912	Oprava dveřních křídel z tvrdého dřeva vyřezání otvoru pro zasklení nebo větrání	kus	3,000	544,70	1 634,10
	PP		Oprava dveřních křídel dřevěných vyřezání otvoru v dveřních křídlech pro zasklení nebo větrání z tvrdého dřeva				
96	M	5620111	Větrací mřížka do dveří dle pd	kus	3,000	500,00	1 500,00
	PP		Větrací mřížka do dveří dle pd				
97	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	31,000	53,40	1 655,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2				
98	K	76689011	D+M vestavěná skříň vel. 1900x600x2700mm policová	kus	4,000	12 000,00	48 000,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1900x600x2700mm policová				
99	K	76689014	D+M vestavěná skříň vel. 1800x600x2700mm policová	kus	4,000	11 800,00	47 200,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1200x600x2700mm policová				
100	K	76689015	D+M vestavěná skříň vel. 1750x600x2700mm policová	kus	4,000	11 760,00	47 040,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1200x600x2700mm policová				
101	K	76689016	D+M vestavěná skříň vel. 2625x600x2700mm policová	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1200x600x2700mm policová				
102	K	76689017	D+M vestavěná skříň vel. 2300x600x2700mm policová	kus	1,000	13 000,00	13 000,00
	PP		D+M vestavěná skříň vel. 1200x600x2700mm policová				
103	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,740	1 040,00	769,60
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				48 779,70
104	K	767610116	Montáž oken jednoduchých pevných do zdiva plochy do 1,5 m2	m2	2,820	1 278,00	3 603,96
	PP		Montáž oken jednoduchých z hliníkových nebo ocelových profilů pevných do zdiva, plochy přes 0,6 do 1,5 m2				
	VV		"o1" 2,35*0,6*2		2,820		
	VV		Součet		2,820		
105	M	5538801	Vnitřní Al pevné okno ozn O1 vel. 2350x600mm, barva šedá, čiré sklo jednoduché, olištování	kus	2,000	22 000,00	44 000,00
	PP		Vnitřní Al pevné okno ozn O1 vel. 2350x600mm, barva šedá, čiré sklo jednoduché, olištování				
106	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	16,000	60,00	960,00
	PP		Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel – ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dveří, plochy do 2 m2				
107	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,161	1 340,00	215,74
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	771	<b>Podlahy z dlaždic</b>				123 344,99
108	K	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	49,550	130,00	6 441,50
	PP		Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm				
	VV		(2,9+5,525)*2-0,6-0,8+(0,9*2+1,15-0,8)*3+(5,1+5,525)*2-0,8+0,9*2*4		49,550		
	VV		Součet		49,550		
109	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	80,020	640,00	51 212,80
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných protiskluzných nebo reliefovaných do 50 ks/m2				
	VV		"1np" 4,1+4,05+1,22+9,41		18,780		
	VV		"2np" 4,1+4,03+2,38		10,510		
	VV		"3np" 4,05+4,1+2,38+6,97		17,500		
	VV		"4np" 4,05+4,12+2,38+22,68		33,230		
	VV		Součet		80,020		
110	M	5976113	dlaždice keramické protiskluzné vč soklíku	m2	84,443	350,00	29 555,05
	PP		Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - 1j. (cen.skup. 72)				
111	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	80,020	25,00	2 000,50
	PP		Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu				
112	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s koberec apod.)	m	9,900	78,20	774,18
	PP		Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)				
	VV		12*0,7+0,6+0,9		9,900		
	VV		Součet		9,900		
113	M	5905410	profil přechodový hliník	m	11,880	185,00	2 197,80
	PP		Systémy podlahové a stěnové systém - ukončení podlah profil přechodový, materiál: hliník				
	VV		12*0,7+0,6+0,9		9,900		
	VV		Součet		9,900		
	VV		9,9*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		11,880		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
114	K	771990113	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 40 Mpa	m2	100,300	285,00	28 585,50
	PP		Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 40 MPa				
	VV		73,05+5,64+14,64+6,97		100,300		
	VV		Součet		100,300		
115	K	771990193	Příplatek k vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou pevnosti 40 Mpa ZKD 1 mm tloušťky	m2	100,300	10,00	1 003,00
	PP		Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky, min. pevnosti 40 MPa				
	VV		73,05+5,64+14,64+6,97		100,300		
	VV		Součet		100,300		
116	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	2,678	588,00	1 574,66
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	776	Podlahy povlakové				482 842,45
117	K	776121311	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:1	m2	324,860	25,00	8 121,50
	PP		Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:1 podlah				
	VV		304,58+5,64+14,64		324,860		
	VV		Součet		324,860		
118	K	776141122	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 30 MPa tl 5 mm	m2	324,860	245,00	79 590,70
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm				
	VV		304,58+5,64+14,64		324,860		
	VV		Součet		324,860		
119	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	557,610	120,00	66 913,20
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky				
	VV		"1np" 14,68+13,67+13,57+13,67+13,57		69,160		
	VV		"2np dle 1np"		69,160		
	VV		"3np dle 1np" 69,16+24,33		93,490		
	VV		"4np dle 3np"		69,160		
	VV		256,64		256,640		
	VV		Součet		557,610		
120	K	776211111	Lepení textilních pásů	m2	45,360	310,00	14 061,60
	PP		Montáž textilních podlahovin lepením pásů standardních				
	VV		22,68*2		45,360		
	VV		Součet		45,360		
121	M	697510060	koberec zátěžový-vysoká zátěž, vč soklíku	m2	52,595	399,00	20 985,41
	PP		Textilie podlahové zátěžové koberec vysoká zátěž				
122	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	279,500	310,00	86 645,00
	PP		Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních				
	VV		"1np" 14,89+3,31+19,84+3,41+19,84		61,290		
	VV		"2np" 14,89+3,31+19,84+3,41+19,84		61,290		
	VV		"3np" 14,89+3,31+19,84+3,41+19,84+5,64+14,64		81,570		
	VV		"4np" 14,89+3,31+19,84+3,41+19,84		61,290		
	VV		"130" 14,06		14,060		
	VV		Součet		279,500		
123	M	284110170	PVC heterogenní zátěžové, nášlapná vrstva 0,70 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,02 mm, stálost do 0,10%, Bfl S1	m2	307,450	399,00	122 672,55
	PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu heterogenní podlahová krytina pásy povlakové z PVC, role 2 m heterogenní zátěžové PVC, tl. 2,00 mm				
	VV		285,142+(5,64+14,64)*1,1		307,450		
	VV		Součet		307,450		
124	K	776223112	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za studena	m	225,000	58,00	13 050,00
	PP		Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena				
125	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm - koberec	m	40,900	130,00	5 317,00
	PP		Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm				
	VV		"n2.7" (5,1+5,525)*2-0,8		20,450		
	VV		"n3.8" (5,1+5,525)*2-0,8		20,450		
	VV		Součet		40,900		
126	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	319,950	130,00	41 593,50
	PP		Montáž lišt obvodových lepených				
	VV		"1np" ((2,875+1,15)*2-0,8*2-0,7)*2+((4,275+1,2+5,1)*2-0,8)*2		52,200		
	VV		(2,7+5,525+0,6+0,9+0,15)*2-0,7-0,8		18,250		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2np dle 1np" 52,2+18,25		70,450		
	VV		"3np dle 1np" 52,2+18,25+22		92,450		
	VV		"4np dle 1np" 52,2+18,25		70,450		
	VV		"130" (2,95+5,525)*2-0,8		16,150		
	VV		Součet		319,950		
127	M	284110080	lišta speciální soklová PVC 10333 16 x 60 mm role 50 m	m	383,940	45,60	17 507,66
	PP		Podlahoviny z polyvinylchloridu bez podkladu speciální soklové lišty - lišty z měkkého PVC 10333 16 x 60 mm role 50 m				
	VV		319,95*1,2		383,940		
	VV		Součet		383,940		
128	K	776991141	Pastování a leštění podlahovin ručně	m2	319,920	15,00	4 798,80
	PP		Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně				
129	K	998776103	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	3,317	478,00	1 585,53
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				196 755,33
130	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	176,336	640,00	112 855,04
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 22 do 25 ks/m2				
	VV		"1np" ((2,1+1,975)*2*2-0,7*1,97+(1,2+1)*0,7)*2*4-0,7*1,97*4		126,172		
	VV		"128" (0,6+2,375+0,4)*1,5		5,063		
	VV		"129" ((1,2+1,15)*2-0,6)*1,5		6,150		
	VV		"224-424" (1,35*2+1,15)*1,5*3		17,325		
	VV		7,65*2+2,125*0,15+2,225*2,7		21,626		
	VV		Součet		176,336		
131	M	5976102	obkládačky keramické dle výběru vč lišt	m2	193,970	250,00	48 492,50
	PP		Obkládačky a dlaždice keramické koupelny - I.j. (cen.skup.70)				
	VV		176,336*1,1		193,970		
	VV		Součet		193,970		
132	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na keramický obklad	m2	6,240	872,00	5 441,28
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2				
	VV		0,6*0,8*5+1,2*0,8*4		6,240		
	VV		Součet		6,240		
133	M	634651220	zrcadlo nemontované čiré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	6,864	1 450,00	9 952,80
	PP		Zrcadla nemontovaná čirá, max rozměr tabule 3210 x 2250 mm tl. 3 mm				
	VV		(0,6*0,8*5+1,2*0,8*4)*1,1		6,864		
	VV		Součet		6,864		
134	K	781491021.1	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 sklopných na keramický obklad	m2	1,000	872,00	872,00
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
135	M	634651220.1	zrcadlo nástěnné sklopné čiré tl. 3 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm	m2	1,100	978,75	1 076,63
	PP		Zrcadla nemontovaná čirá sklopná, max rozměr tabule 3210 x 2250 mm tl. 3 mm				
	VV		1*1,1		1,100		
	VV		Součet		1,100		
136	K	7814951	Napojení spáry v koutě speciálním profilem dle pd	m	19,400	55,00	1 067,00
	PP		Napojení spáry v koutě speciálním profilem dle pd				
	VV		1,1*2*8+1,8		19,400		
	VV		Součet		19,400		
137	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	176,336	25,00	4 408,40
	PP		Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu				
	VV		154,710+21,626		176,336		
	VV		Součet		176,336		
138	K	781495133	Izolace ve spojení s obkladem - pás lepený ve vnitřním koutu	m	67,000	165,00	11 055,00
	PP		Ostatní prvky izolace ve spojení s obkladem pás, lepený vnitřní kout				
	VV		(2,1+1,975)*2*8+1,8		67,000		
	VV		Součet		67,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
139	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	2,610	588,00	1 534,68
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				14 477,60
140	K	783314201	Základní antikoroziční jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,274	114,00	5 047,24
	PP		Základní antikoroziční nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	VV		(0,8+2*1,97)*(0,11+0,125)*(17+3+8)		31,189		
	VV		(0,7+2*1,97)*(0,11+0,125)*(4+8)		13,085		
	VV		Součet		44,274		
141	K	783315101	Jednonásobný syntetický standardní mezinátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,274	105,00	4 648,77
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
142	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	44,274	108,00	4 781,59
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				154 146,62
143	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 195,827	38,00	45 441,43
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1112,045+83,782		1 195,827		
	VV		Mezisoučet		1 195,827		
	VV		Součet		1 195,827		
144	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 374,652	50,00	68 732,60
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvounásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		1290,87+83,782		1 374,652		
	VV		Součet		1 374,652		
145	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	1 374,652	10,00	13 746,52
	PP		Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvounásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky				
	VV		1290,87+83,782		1 374,652		
	VV		Součet		1 374,652		
146	K	784321031	Dvounásobné silikátové bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m na sdk	m2	403,478	65,00	26 226,07
	PP		Malby silikátové dvounásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m				
	VV		380,852+22,626		403,478		
	VV		Součet		403,478		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

## VRN - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

25. 2. 2021

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**187 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	187 500,00	21,00%	39 375,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**226 875,00**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>187 500,00</b>
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	187 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	7 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	165 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením)

Objekt:

**VRN - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 25. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**187 500,00**

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 187 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 7 500,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 500,00	7 500,00
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby

D VRN3 Zařízení staveniště 165 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	165 000,00	165 000,00
---	---	-----------	---------------------	----	-------	------------	------------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

D VRN4 Inženýrská činnost 10 000,00

3	K	043103000	Zkoušky a revize bez rozlišení	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
---	---	-----------	--------------------------------	----	-------	-----------	-----------

PP Inženýrská činnost zkoušky a ostatní měření zkoušky bez rozlišení

D VRN7 Provozní vlivy 5 000,00

4	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy

VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ  
PRŮMYŠLOVÁ ŠKOLA,  
U STADIONU 1166, 516 01 RYCHNOV  
NAD KNĚŽNOU, IČ 75137011,

REKONSTRUKCE SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM  
JAVORNICKÁ 1209  
(STAVEBNÍ ÚPRAVY - "VESTAVBA"  
KOUPELEN VČETNĚ  
VÝMĚNY A INSTALACE NOVÝCH TZB  
DOMOVA MLÁDEŽE),,  
JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01  
RYCHNOV NAD KNĚŽNOU  
st. p. č. 940/3, k.ú. Rychnov nad Kněžnou  
(744107)

D 1.4g - zařízení silnoproudé elektrotechniky  
Rozpočet - 1. etapa

Zpracoval Jiří Adamec  
V Kostelci nad Orlicí  
Dne 02.03.2021

REKAPITULACE NAKLADU						
1	Dodávky					#####
2	Nosný materiál					#####
3	Podružný materiál					26 772,66
4	Montáže					#####
5	PPV					74 990,46
6	Stavební práce					45 215,20
7	PPV					1 356,46
8	Revize					
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>#####</b>

Dodávky						
1	Rozvaděč RP1	1	ks	90 554,60	90 554,60	
2	Rozvaděč RP2	1	ks	75 852,10	75 852,10	
3	Rozvaděč RP3	1	ks	75 852,10	75 852,10	
4	Rozvaděč RP4	1	ks	84 632,10	84 632,10	
<b>Celkem dodávky</b>						<b>#####</b>

Materiál a montáže							
	Název	1 et.	Jednotka	Materiál		Montáže	
				jedn.cena	celkem	jedn.cena	celkem
1	Mont. rozvaděčů do 50kg	4	ks		0,00	2 250,00	9 000,00
2	Lišta vkladací LV 40x40	76	m	59,00	4 484,00	46,10	3 503,60
3	Lišta vkladací LV 60x40	51	m	106,90	5 451,90	49,10	2 504,10
4	Lišta vkladací LV 20x20 HF	88	m	21,40	1 883,20	45,70	4 021,60
5	Lišta vkladací LV 40x40 HF	32	m	59,00	1 888,00	46,10	1 475,20
6	Lišta vkladací LV 60x40 HF	6	m	106,90	641,40	49,10	294,60
7	Trubka instalační pod omítku _32	50	m	11,40	570,00	24,50	1 225,00
8	Trubka instalační pod omítku _20	200	m	4,80	960,00	22,20	4 440,00
9	Parapetní kanál PK 110x70 HF včetně spojovacího materiálu a tvarových dílů	53	m	505,40	26 786,20	121,60	6 444,80
10	Lišta oblá 35	180	m	93,70	16 866,00	46,10	8 298,00
11	Lišta oblá 50	110	m	134,80	14 828,00	49,10	5 401,00
12	Kabelový drátěný rošt 250/55 do stoupačky	16	m	196,40	3 142,40	133,30	2 132,80
13	A/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x35W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	43	ks	927,00	39 861,00	315,00	13 545,00



14	B/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x21W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	18	ks	855,00	15 390,00	315,00	5 670,00
15	C/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x28W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	8	ks	855,00	6 840,00	315,00	2 520,00
16	D/ Svítidlo zářivkové závěsné přímonepřímé 2x35W prizma kryt PX, IP20. Včetně závěsů a trubic,	8	ks	3 465,00	27 720,00	315,00	2 520,00
17	E/ Svítidlo přisazené kruhové zářivkové, 1x24W, čirý kryt, IP 65, včetně trubic	2	ks	1 701,00	3 402,00	315,00	630,00
18	F/ Svítidlo zářivkové přisazené 1x35W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	24	ks	810,00	19 440,00	315,00	7 560,00
19	G/ Svítidlo kruhové zářivkové, 2x18W, čirý kryt, IP 65, přisazené na stropě včetně trubic	15	ks	756,00	11 340,00	315,00	4 725,00
20	H/ Nástěné svítidlo nad zrcadlem, 1x26W, čirý kryt, IP 44 včetně trubic	19	ks	1 665,00	31 635,00	315,00	5 985,00
21	N/ Svítidlo nouzové s vlastním zdrojem 1x11W, 1h, IP42 včetně trubic	12	ks	945,00	11 340,00	315,00	3 780,00
22	Nosné konstr. pro zařízení o váze do 5 kg nerez	12	ks	153,00	1 836,00	84,10	1 009,20
23	Krabice přístrojová zapuštěná	286	ks	6,10	1 744,60	26,70	7 636,20
24	Krabice přístrojová zapuštěná do dutých stěn SDK	119	ks	27,10	3 224,90	26,70	3 177,30
25	Krabice přístrojová zapuštěná do dutých stěn SDK hluboká	15	ks	75,70	1 135,50	26,70	400,50
26	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná malá IP20	34	ks	58,80	1 999,20	105,40	3 583,60
27	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	20	ks	160,40	3 208,00	108,20	2 164,00
28	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20 do dutých stěn	13	ks	149,50	1 943,50	108,20	1 406,60
29	Tlačítkový ovladač s orientační kontrolkou č. 0/1o IP 20 zapuštěný 1,1m od podlahy vč. rámečku		ks	179,20	0,00	67,50	0,00
30	Spínač č.1 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	28	ks	159,90	4 477,20	67,50	1 890,00
31	Spínač č.5 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	22	ks	204,10	4 490,20	67,50	1 485,00
32	Spínač č.6 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	36	ks	166,40	5 990,40	67,50	2 430,00
33	Spínač č.7 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	4	ks	215,30	861,20	67,50	270,00
34	Programovatelný termostat s týdním režimem, LCD displejem, výstupní přepínací relé 230VAC/16A, Možnost uzamknout klávesy proti nežádoucí manipulaci, servisní nastavení chráněno přístupovým heslem. Záznam do paměti dobu vytápění (doba trvání sepnutí výstupního relé).	15	ks	1 233,00	18 495,00	180,00	2 700,00
35	Doběhové relé SMR-H s nastavitelnou dobou spuštění a doběhu Pro ovládání ventilátoru. Umístění v instalační krabici pod spínačem osvětlení. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla a ventilátor.	15	ks	384,40	5 766,00	162,00	2 430,00
36	Zásuvka 230V / 16A dvojitá zapuštěná s natočenou dutinkou a clonkami IP 20	124	ks	184,10	22 828,40	85,50	10 602,00
37	Zásuvka 230V / 16A dvojitá zapuštěná s natočenou dutinkou a clonkami IP 20 s přepětovou ochranou D	56	ks	1 015,60	56 873,60	85,50	4 788,00
38	Zásuvka 230V / 16A jednoduchá zapuštěná IP 20	20	ks	147,80	2 956,00	85,50	1 710,00
39	Zásuvka jednoduchá zapuštěná s clonkami 230V/16A, IP44	14	ks	201,20	2 816,80	85,50	1 197,00
40	Infrapasivní spínač 180°, zapuštěný, IP 20, umístěný cca 1,1m nad podlahou. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla.	12	ks	333,00	3 996,00	225,00	2 700,00

41	Infrapasivní spínač 180° zapuštěný, IP 54, umístěný cca 2,5m nad podlahou / terénem. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla.		ks	370,80	0,00	225,00	0,00
42	Svorkovnice v krabici s krytem a odlehčovací sponou	15	ks	140,50	2 107,50	85,50	1 282,50
43	Ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm <sup>2</sup>	150	ks		0,00	22,20	3 330,00
44	Ukonč. 1 žil. vodičů do 25 mm <sup>2</sup>	12	ks		0,00	48,40	580,80
45	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm <sup>2</sup>	116	ks		0,00	65,30	7 574,80
46	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x4 mm <sup>2</sup>	4	ks		0,00	94,00	376,00
47	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x25 mm <sup>2</sup>	8	ks		0,00	142,70	1 141,60
48	Montáž a připojení topného žebříku	15	ks		0,00	585,00	8 775,00
49	Připojení ventilátorů, napaječů, ohřivačů, pohonů atd. do 4x1,5 bez dodávky a osazení vlastního zařízení	15	ks		0,00	855,00	12 825,00
50	Datová zásuvka zapuštěná 2xRJ 45, Cat 5e	38	ks	203,70	7 740,60	99,00	3 762,00
51	Datový kabel CAT5e UTP B2ca s1 d1	2196	m	6,80	14 932,80	20,30	44 578,80
52	CYKY 2x1,5	80	m	13,70	1 096,00	24,50	1 960,00
53	CYKY 3x1,5	1313	m	17,20	22 583,60	24,50	32 168,50
54	CYKY 4x1,5	100	m	26,60	2 660,00	24,50	2 450,00
55	CYKY 5x1,5	38	m	28,40	1 079,20	24,50	931,00
56	CYKY 3x2,5	988	m	28,30	27 960,40	24,50	24 206,00
57	CYKY -J 5x25	36	m	487,40	17 546,40	34,10	1 227,60
58	YY25 1x25 černý	60	m	96,80	5 808,00	28,10	1 686,00
59	YY25 1x25 z/ž	15	m	96,80	1 452,00	28,10	421,50
60	CYA 16	25	m	60,50	1 512,50	24,50	612,50
61	CY 6	100	m	22,60	2 260,00	24,50	2 450,00
62	CY 4	145	m	15,20	2 204,00	24,50	3 552,50
63	svorka pospojení nerez	95	ks	46,10	4 379,50	31,50	2 992,50
64	Svorka pro vyrovnání potenciálů 7x2,5-25mm <sup>2</sup> , 2x 25-95 mm <sup>2</sup> , 1x 30*3,5mm	5	ks	736,90	3 684,50	85,50	427,50
65	protipož.přep.typu tl.do 400mm (minerální plst' + tmel) EI30	0,46	m <sup>2</sup>	1 548,00	712,08	1 350,00	621,00
66	Úprava niky a stoupačky po demontáži stáv. R1, R8 a R9	18	nh		0,00	315,00	5 670,00
67	Vyhledání stávajících vedení a zajištění	8	nh		0,00	315,00	2 520,00
68	Napojení OP R6 a RP1 na stávající zemnicí soustavu	12	nh		0,00	315,00	3 780,00
69	Demontáže instalace a zařízení pro zpětné použití	6	nh		0,00	315,00	1 890,00
70	Demontáže instalace do šrotu	24	nh		0,00	315,00	7 560,00
71	Koordinace instalace dle interiéru	26	nh		0,00	315,00	8 190,00
72	Ostatní ráce spojené s el. montážemi	18	nh		0,00	315,00	5 670,00
73							
74	<i>Úprava rozvaděče R 7</i>						
75	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10B/1N/0,03	2	ks	1 839,00	3 678,00	225,00	450,00
76	Vodič CYA10	2	m	39,30	78,60	24,50	49,00
77	úprava zapojení rozvaděče	1	nh		0,00	315,00	315,00
78	úprava masky rozvaděče	1	nh		0,00	315,00	315,00
79							
80	<i>Položky pro přeložení stávající instalace - bude čerpáno dle skutečnosti</i>						
81	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	20	ks	160,40	3 208,00	108,20	2 164,00
82	Lišta vkladací 24/22	20	m	34,80	696,00	45,70	914,00
83	CYKY 2x1,5	15	m	13,70	205,50	24,50	367,50
84	CYKY 4x1,5	20	m	26,60	532,00	24,50	490,00
85	CYKY 2x2,5	20	m	23,10	462,00	24,50	490,00
86	CYKY 4x4	10	m	66,40	664,00	25,70	257,00
87	CYKY 4x6	10	m	97,60	976,00	25,70	257,00
88							
89	<i>Položky pro etapizaci parací - bude čerpáno dle skutečnosti</i>						
90	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	40	ks	160,40	6 416,00	108,20	4 328,00
91	CYKY 3x1,5	90	m	17,20	1 548,00	24,50	2 205,00
92	CYKY 3x2,5	140	m	28,30	3 962,00	24,50	3 430,00
93	Lišta vkladací LV 60x40	36	m	106,90	3 848,40	49,10	1 767,60
94	Lišta vkladací 24/22	10	m	34,80	348,00	45,70	457,00

	<b>Celkem</b>				#####	#####

<b>Stavební práce</b>							
	Název		Jednotka			jedn.cena	celkem
1	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 30mm	321	m			47,50	15 247,50
2	vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 70mm	37	m			57,80	2 138,60
3	vysek.rýh cihla do hl.50mm š.do 70mm	62	m			74,50	4 619,00
4	otv.v SDK pro krabice do R=100mm	147	ks			17,30	2 543,10
5	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	340	ks			41,00	13 940,00
6	vybour.otv.beton. do R=60mm tl.do 300mm	75	ks			82,40	6 180,00
7	vybour.otv.beton.do 0.0225m2 tl.do 300mm	5	ks			109,40	547,00
	<b>Celkem</b>						<b>45 215,20</b>

VYŠŠÍ ODBORNÁ ŠKOLA A STŘEDNÍ  
PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA,  
U STADIONU 1166, 516 01 RYCHNOV  
NAD KNĚŽNOU, IČ 75137011,

REKONSTRUKČNÍHO ZARÍZENÍ DM  
JAVORNICKÁ 1209  
(STAVEBNÍ ÚPRAVY - "VESTAVBA"  
KOUPELEN VČETNĚ  
VÝMĚNY A INSTALACE NOVÝCH TZB  
DOMOVA MLÁDEŽE),,  
JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01  
RYCHNOV NAD KNĚŽNOU  
st. p. č. 940/3, k.ú. Rychnov nad Kněžnou  
(744107)

D 1.4g - zařízení silnoproudé  
elektrotechniky  
Rozpočet - 2. etapa

Zpracoval Jiří Adamec  
V Kostelci nad Orlicí  
Dne 02.03.2021

REKAPITULACE NAKLADU					
1	Dodávky				21 916,40
2	Nosný materiál				#####
3	Podružný materiál				20 680,16
4	Montáže				#####
5	PPV				45 128,03
6	Stavební práce				41 303,10
7	PPV				1 239,09
8	Revize				
<b>Celkem bez DPH</b>					<b>#####</b>

Dodávky					
1	Rozvaděč RB301	1	ks	21 916,40	21 916,40
<b>Celkem dodávky</b>					<b>21 916,40</b>

Materiál a montáže							
	Název	Počet	Jednotka	Materiál		Montáže	
				jedn.cena	celkem	jedn.cena	celkem
1	Mont. rozvaděčů do 50kg	1	ks		0,00	2 250,00	2 250,00
2	Lišta vkladací LV 40x40	73	m	59,00	4 307,00	46,10	3 365,30
3	Lišta vkladací LV 60x40	32	m	106,90	3 420,80	49,10	1 571,20
4	Lišta vkladací LV 20x20 HF	28	m	21,40	599,20	45,70	1 279,60
5	Lišta vkladací LV 40x40 HF	32	m	59,00	1 888,00	46,10	1 475,20
6	Lišta vkladací LV 60x40 HF	6	m	106,90	641,40	49,10	294,60
7	Trubka instalační pod omítku _32	19	m	11,40	216,60	24,50	465,50
8	Trubka instalační pod omítku _20	116	m	4,80	556,80	22,20	2 575,20
9	Parapetní kanál PK 110x70 HF včetně spojovacího materiálu a tvarových dílů	26	m	505,40	13 140,40	121,60	3 161,60
10	Lišta oblá 35	145	m	93,70	13 586,50	46,10	6 684,50
11	Lišta oblá 50	50	m	134,80	6 740,00	49,10	2 455,00
12	Kabelový drátěný rošt 250/55 do stoupačky	0	m		0,00		0,00
13	A/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x35W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	41	ks	927,00	38 007,00	315,00	12 915,00

14	B/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x21W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	14	ks	855,00	11 970,00	315,00	4 410,00
15	C/ Svítidlo zářivkové přisazené 2x28W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	0	ks		0,00		0,00
16	D/ Svítidlo zářivkové závěsné přímonepřímé 2x35W prizma kryt PX, IP20. Včetně závěsů a trubic,	12	ks	3 465,00	41 580,00	315,00	3 780,00
17	E/ Svítidlo přisazené kruhové zářivkové, 1x24W, čirý kryt, IP 65, včetně trubic	4	ks	1 701,00	6 804,00	315,00	1 260,00
18	F/ Svítidlo zářivkové přisazené 1x35W EP s opalovým krytem IP20 včetně trubic	14	ks	810,00	11 340,00	315,00	4 410,00
19	G/ Svítidlo kruhové zářivkové, 2x18W, čirý kryt, IP 65, přisazené na stropě včetně trubic	15	ks	756,00	11 340,00	315,00	4 725,00
20	H/ Nástěné svítidlo nad zrcadlem, 1x26W, čirý kryt, IP 44 včetně trubic	13	ks	1 665,00	21 645,00	315,00	4 095,00
21	N/ Svítidlo nouzové s vlastním zdrojem 1x11W, 1h, IP42 včetně trubic	14	ks	945,00	13 230,00	315,00	4 410,00
22	Nosné konstr. pro zařízení o váze do 5 kg nerez	6	ks	153,00	918,00	84,10	504,60
23	Krabice přístrojová zapuštěná	255	ks	6,10	1 555,50	26,70	6 808,50
24	Krabice přístrojová zapuštěná do dutých stěn SDK	71	ks	27,10	1 924,10	26,70	1 895,70
25	Krabice přístrojová zapuštěná do dutých stěn SDK hluboká	8	ks	75,70	605,60	26,70	213,60
26	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná malá IP20	24	ks	58,80	1 411,20	105,40	2 529,60
27	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	20	ks	160,40	3 208,00	108,20	2 164,00
28	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20 do dutých stěn	10	ks	149,50	1 495,00	108,20	1 082,00
29	Tlačítkový ovladač s orientační kontrolkou č. 0/1o IP 20 zapuštěný 1,1m od podlahy vč. rámečku	8	ks	179,20	1 433,60	67,50	540,00
30	Spínač č.1 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	25	ks	159,90	3 997,50	67,50	1 687,50
31	Spínač č.5 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	18	ks	204,10	3 673,80	67,50	1 215,00
32	Spínač č.6 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	24	ks	166,40	3 993,60	67,50	1 620,00
33	Spínač č.7 zapuštěný IP20 vč. Rámečku	4	ks	215,30	861,20	67,50	270,00
34	Programovatelný termostat s týdenním režimem, LCD displejem, výstupní přepínací relé 230VAC/16A, Možnost uzamknout klávesy proti nežádoucí manipulaci, servisní nastavení chráněno přístupovým heslem. Záznam do paměti dobu vytápění (doba trvání sepnutí výstupního relé).	9	ks	1 233,00	11 097,00	180,00	1 620,00
35	Doběhové relé SMR-H s nastavitelnou dobou spuštění a doběhu Pro ovládání ventilátoru. Umístění v instalační krabici pod spínačem osvětlení. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla a ventilátory.	9	ks	384,40	3 459,60	162,00	1 458,00
36	Zásuvka 230V / 16A dvojitá zapuštěná s natočenou dutinkou a clonkami IP 20	122	ks	184,10	22 460,20	85,50	10 431,00
37	Zásuvka 230V / 16A dvojitá zapuštěná s natočenou dutinkou a clonkami IP 20 s přepětovou ochranou D	41	ks	1 015,60	41 639,60	85,50	3 505,50
38	Zásuvka 230V / 16A jednoduchá zapuštěná IP 20	17	ks	147,80	2 512,60	85,50	1 453,50
39	Zásuvka jednoduchá zapuštěná s clonkami 230V/16A, IP44	14	ks	201,20	2 816,80	85,50	1 197,00

40	Infrapasivní spínač 180°, zapuštěný, IP 20, umístěný cca 1,1m nad podlahou. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla.	2	ks	333,00	666,00	225,00	450,00
41	Infrapasivní spínač 180° zapuštěný, IP 54, umístěný cca 2,5m nad podlahou / terénem. Spínací prvek vhodný pro osazená svítidla.	1	ks	370,80	370,80	225,00	225,00
42	Svorkovnice v krabici s krytem a odlehčovací sponou	9	ks	140,50	1 264,50	85,50	769,50
43	Ukonč. 1 žil. vodičů do 16 mm2	150	ks		0,00	22,20	3 330,00
44	Ukonč. 1 žil. vodičů do 25 mm2	0	ks		0,00		0,00
45	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 4x10 mm2	116	ks		0,00	65,30	7 574,80
46	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x4 mm2	4	ks		0,00	94,00	376,00
47	Ukonč.kab.smršt.zákl.do 5x25 mm2		ks		0,00		0,00
48	Montáž a připojení topného žebříku	9	ks		0,00	585,00	5 265,00
49	Připojení ventilátorů, napaječů, ohřivačů, pohonů atd. do 4x1,5 bez dodávky a osazení vlastního zařízení	9	ks		0,00	855,00	7 695,00
50	Datová zásuvka zapuštěná 2xRJ 45, Cat 5e	31	ks	203,70	6 314,70	99,00	3 069,00
51	Datový kabel CAT5e UTP B2ca s1 d1	1535	m	6,80	10 438,00	20,30	31 160,50
52	CYKY 2x1,5	95	m	13,70	1 301,50	24,50	2 327,50
53	CYKY 3x1,5	1127	m	17,20	19 384,40	24,50	27 611,50
54	CYKY 4x1,5	121	m	26,60	3 218,60	24,50	2 964,50
55	CYKY 5x1,5	82	m	28,40	2 328,80	24,50	2 009,00
56	CYKY 3x2,5	1037	m	28,30	29 347,10	24,50	25 406,50
57	CYKY -J 4x25	0	m		0,00		0,00
58	YY25 1x25 černý	0	m		0,00		0,00
59	YY25 1x25 z/ž	0	m		0,00		0,00
60	CYA 25	10	m	94,80	948,00	24,50	245,00
61	CY 6	20	m	22,60	452,00	24,50	490,00
62	CY 4	125	m	15,20	1 900,00	24,50	3 062,50
63	svorka pospojování nerez	58	ks	46,10	2 673,80	31,50	1 827,00
64	Svorka pro vyrovnání potenciálů 7x2,5-25mm2, 2x 25-95 mm2, 1x 30*3,5mm	1	ks	736,90	736,90	85,50	85,50
65	protipož.přep.typu tl.do 400mm (minerální plst' + tmel ) EI30	0,45	m2	1 548,00	696,60	1 350,00	607,50
66	Úprava niky a stoupačky po demontáži stáv. R1, R8 a R9	0	nh		0,00		0,00
67	Vyhledání stávajících vedení a zajištění	9	nh		0,00	315,00	2 835,00
68	Napojení OP R6 a RP1 na stávající zemnicí soustavu	0	nh		0,00		0,00
69	Demontáže instalace a zařízení pro zpětné použití	8	nh		0,00	315,00	2 520,00
70	Demontáže instalace do šrotu	29	nh		0,00	315,00	9 135,00
71	Koordinace instalace dle interiéru	35	nh		0,00	315,00	11 025,00
72	Ostatní ráce spojené s el. montážemi	26	nh		0,00	315,00	8 190,00
73					0,00		0,00
74	Úprava rozvaděče R 5				0,00		0,00
75	Jistič L25B/1 + retrofit ( IJV )	1	ks	144,80	144,80	135,00	135,00
76	Vodič CYA10	3	m	39,30	117,90	24,50	73,50
77	úprava zapojení rozvaděče	3	nh		0,00	315,00	945,00
78	úprava masky rozvaděče	1	nh		0,00	315,00	315,00
79							
80	<i>Nouzový signalizační systém</i>						
81	Napájecí modul - transformátor 230/15V 2VA SELV pro zabudování do krabice	1	ks	1 988,30	1 988,30	495,00	495,00
82	Kontrolní modul s alarmem pro zabudování do krabice	1	ks	3 076,20	3 076,20	495,00	495,00
83	Modul s resetovacím tlačítkem	1	ks	1 445,00	1 445,00	495,00	495,00
84	Modul s táhlovým tlačítkem	2	ks	1 880,70	3 761,40	495,00	990,00
85	Kabel SYKFY 2x2x0,5	50	m	6,50	325,00	20,30	1 015,00
86	Krabice přístrojová zapuštěná	2	ks	6,10	12,20	26,70	53,40
87	Krabice přístrojová zapuštěná do dutých stěn SDK hluboká	3	ks	75,70	227,10	26,70	80,10
88	Trubka instalační pod omítku _20	35	m	4,80	168,00	22,20	777,00
89	Kompletace a oživení	2	nh			315,00	630,00
90							

91	<i>Položky pro přeložení stávající instalace - bude čerpáno dle skutečnosti</i>				0,00		0,00
92	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	20	ks	160,40	3 208,00	108,20	2 164,00
93	Lišta vkladací 24/22	20	m	34,80	696,00	45,70	914,00
94	CYKY 2x1,5	15	m	13,70	205,50	24,50	367,50
95	CYKY 4x1,5	20	m	26,60	532,00	24,50	490,00
96	CYKY 2x2,5	20	m	23,10	462,00	24,50	490,00
97	CYKY 4x4	10	m	66,40	664,00	25,70	257,00
98	CYKY 4x6	10	m	97,60	976,00	25,70	257,00
99							
100	<i>Položky pro etapizaci parací - bude čerpáno dle skutečnosti</i>				0,00		0,00
101	Krabice rozvodná s víčkem a svorkovnicí zapuštěná velká IP20	16	ks	160,40	2 566,40	108,20	1 731,20
102	CYKY 3x1,5	20	m	17,20	344,00	24,50	490,00
103	CYKY 3x2,5	20	m	28,30	566,00	24,50	490,00
104	Přepojení instalace z etapy I	50	nh			315,00	15 750,00
	<b>Celkem</b>				#####		#####

<b>Stavební práce</b>							
	Název		Jednotka			jedn.cena	celkem
1	vysek.rých cihla do hl.30mm š.do 30mm	362	m			47,50	17 195,00
2	vysek.rých cihla do hl.30mm š.do 70mm	23	m			57,80	1 329,40
3	vysek.rých cihla do hl.50mm š.do 70mm	54	m			74,00	3 996,00
4	otv.v SDK pro krabice do R=100mm	97	ks			17,30	1 678,10
5	vysek.zdi cihl.kapsy-krab.<100x100x50mm	308	ks			41,00	12 628,00
6	vybour.otv.beton. do R=60mm tl.do 300mm	53	ks			82,40	4 367,20
7	vybour.otv.beton.do 0.0225m2 tl.do 300mm	1	ks			109,40	109,40
	<b>Celkem</b>						<b>41 303,10</b>

# VÝKAZ VÝMĚR

**Stavba:** REKO Sociálního zařízení DM Javornická 1209

**Objekt:** Ústřední vytápění - I. etapa

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Zpracoval:

Datum: 14.6.2016 (02-2021)

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5		7	8
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>238 421,11</b>	<b>0,000</b>
<b>731 Ústřední vytápění - kotelny</b>						<b>670,00</b>	<b>0,000</b>
1	731391813	Vypuštění vody celého UT samospádem plocha do 20 m2	kus	1,000	670,00	670,00	0,000
<b>735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>						<b>154 805,61</b>	<b>0,000</b>
27	735/1	Montáž otopných těles EL - trubkových do koupelen	ks	15,000	450,00	6 750,00	0,000
28	735/2	elektr. Trubková otop. tělesa vel. 1820x600 mm příkon 600 W - do koupelen	ks	15,000	5 986,80	89 802,00	0,000
29	735111810.1	Demontáž otopného tělesa litinového článkového - nátěry	m2	209,860	33,00	6 925,38	0,000
8	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	25,000	25,00	625,00	0,000
9	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	320,000	25,00	8 000,00	0,000
30	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	209,860	25,00	5 246,50	0,000
19	735M_S	Přetěsnění šroubení na stávajícím tělese	kus	92,000	309,00	28 428,00	0,000
20	735O/02	Odvzdušnění a kontrola otopných těles	hod	4,000	250,00	1 000,00	0,000
23	735Z	Zednické výpomoci	%	845,170	7,00	5 916,19	0,000
24	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	934,750	2,26	2 112,54	0,000
<b>783 Dokončovací práce - nátěry</b>						<b>82 945,50</b>	<b>0,000</b>
26	783325172	Nátěry litin. radiátorů syntetické jednonásobné s 2x emailováním	m2	210,000	314,15	65 971,50	0,000
25	783414340	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní	m	230,000	73,80	16 974,00	0,000
<b>Celkem</b>						<b>238 421,11</b>	<b>0,000</b>



# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: REKO Sociálního zařízení DM Javornická 1209

Objekt: Ústřední vytápění - II. etapa

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Zpracoval:

Datum: 14.6.2016 (02-2021)

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>194 149,43</b>	<b>0,349</b>
<b>731 Ústřední vytápění - kotelny</b>						<b>3 350,00</b>	<b>0,000</b>
1	731391813	Vypuštění vody ze stoupačky samospádem plocha do 20 m <sup>2</sup>	kus	5,000	670,00	3 350,00	0,000
<b>733 Ústřední vytápění - potrubí</b>						<b>2 573,42</b>	<b>0,003</b>
13	733111103	Potrubí ocelové závitové bežešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	2,000	555,00	1 110,00	0,003
14	733113113	Příplatek k porubí z trubek ocelových závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	2,000	109,00	218,00	0,000
15	733Z/01	Zednické výpomoci	%	8,300	150,05	1 245,42	0,000
<b>735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>						<b>126 283,05</b>	<b>0,346</b>
27	735/1	Montáž otopných těles EL - trubkových do koupelen	ks	9,000	450,00	4 050,00	0,000
28	735/2	elektr. Trubková otop. tělesa vel. 1820x600 mm příkon 600 W - do koupelen	ks	9,000	5 986,80	53 881,20	0,000
3	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	4,000	124,00	496,00	0,000
4	735110911	Přetěsnění růžice radiátorové otopných těles litinových článkových	kus	6,000	116,00	696,00	0,000
5	735110914	Stažení otopného tělesa	kus	3,000	177,00	531,00	0,000
11	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/160 se základním nátěrem	m <sup>2</sup>	14,025	2 574,00	36 100,35	0,331
2	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového - 44 článků	m <sup>2</sup>	7,650	33,00	252,45	0,000
29	735111810.1	Demontáž otopného tělesa litinového článkového - nátěry	m <sup>2</sup>	94,100	33,00	3 105,30	0,000
12	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m <sup>2</sup>	21,675	35,00	758,63	0,000
7	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m <sup>2</sup>	21,675	25,00	541,88	0,000
8	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	6,000	25,00	150,00	0,000
9	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m <sup>2</sup>	21,675	25,00	541,88	0,000
31	735191910.1	Napuštění vody do otopných těles - nátěry	m <sup>2</sup>	94,100	25,00	2 352,50	0,000
10	735191914	Montáž otopných těles sestavených z použitých článků litinových	m <sup>2</sup>	7,650	473,00	3 618,45	0,014
30	735192911	Zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m <sup>2</sup>	94,100	25,00	2 352,50	0,000
16	735H/01	Termostatická hlavice na nový TRV, kapalinová s možností aretace, nast. rozsahu teplot 6-28°C s blokací teploty	kus	1,000	410,00	410,00	0,000
17	735H/02	Termostatická hlavice na stávající TRV, kapalinová s možností aretace, nast. rozsahu teplot 6-28°C s blokací teploty	kus	4,000	410,00	1 640,00	0,000
18	735M/01	Montáž termostatické hlavice, včetně nastavení aretace požadované teploty	kus	5,000	33,30	166,50	0,000
19	735M_S	Přetěsnění šroubení na stávajícím tělesese	kus	4,000	71,80	287,20	0,000

32	735M_S.1	Přetěšnění šroubení na stávajícím tělesese - po nátěrech	kus	52,000	120,00	6 240,00	0,000
20	735O/02	Odvzdušnění a kontrola otopných těles	hod	2,000	250,00	500,00	0,000
21	735S/02	Radiátorové šroubení přednastavitelné přímé DN15, Kvs=2,5 včetně vypouštění, PN10, do 120°C vč. montáže	kus	1,000	285,04	285,04	0,000
22	735TRV/02	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační DN15, PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání, kvs=0,9 m3/h vč. montáže	kus	1,000	399,00	399,00	0,000
23	735Z	Zednické výpomoci	%	729,210	7,00	5 104,47	0,000
24	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	806,510	2,26	1 822,71	0,000

**783 Dokončovací práce - nátěry**

**61 942,97 0,000**

33	783325172	Nátěry litin. radiátorů syntetické jednonásobné s 2x emailováním	m2	94,100	417,50	39 286,75	0,000
26	783325173	Nátěry litin. radiátorů syntetické dvojnásobné a 2x email	m2	21,675	566,10	12 270,22	0,000
25	783414340	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní	m	10,000	71,40	714,00	0,000
34	783414340 .1	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 dvojnásobné, 1x email a základní	m	130,000	74,40	9 672,00	0,000

**Celkem**

**194 149,43 0,349**

pč	kód	popis	m.j.	množství	cena/m.j.	dodávka	montáž
		<b>Zařízení č. 1 - ETAPA 1 (suterén + jihozápadní část - "nad chodbou")</b>					
1	751.R.00	Montáž malého podstropního radiálního ventilátoru	ks	17	850		14450
2	429.R.00	Podstropní radiální ventilátor s filtrem Vo=90m3/h, Apc=82Pa, Pel=0,034kW, 230V, 50Hz, ø napojení 80mm - horizontální pro montáž do podhledu 17*1 Poz.č.1.01	ks	17	3850	65450	
3	751.R.00	Montáž výfukové hlavice průměr 160	ks	3	450		1350
4	429.R.00	Výfuková hlavice průměr 160 3*1 Poz.č.1.02	ks	3	1250	3750	
5	751.R.00	Montáž výfukové hlavice průměr 200	ks	1	550		550
6	429.R.00	Výfuková hlavice průměr 200 1*1 Poz.č.1.03	ks	1	1650	1650	
7	751.R.00	Montáž celopozinkovaného potrubí	m	45	450		20250
8	429.R.00	Celopozinkované potrubí sk. I - ON 120405, 120311 včetně tvarovek a včetně všeho potřebného materiálu pro provedení závěsů potrubí, pro sešroubování přírub a utěsnění přírubových spojů ve vodotěsném provedení 45*1 Poz.č.1.04	m	45	750	33750	
9	751.R.00	Montáž ohebné hliníkové hadice	m'	10	450		4500
10	429.R.00	Ohebná hliníková vícevrstvá hadice průměr 102 včetně všeho potřebného materiálu pro provedení závěsů potrubí, pro sešroubování přírub a utěsnění přírubových spojů 10*1 Poz.č.1.05	m'	10	750	7500	
11	751.R.00	Montáž odvodňovacího nátrubku Js 20mm	ks	4	250		1000
12	429.R.00	Odvodňovací nátrubek Js 20mm 4*1 Poz.č.1.06	ks	4	750	3000	
		<b>Zařízení č. 1 - ETAPA 1 (suterén + jihozápadní část - "nad chodbou")</b>				<b>115100</b>	<b>42100</b>
		<b>Izolace potrubí VZD</b>					
13	751.R.00	Tepelná izolace nad střešní rovinou tl.50mm do obalu z hliníkového plechu	m2	1,5	750		1125
		Měřeno elektronicky z výkresu					
14	751.R.00	Protipožární ucpávka s odolností dle PBŘS EI30	m	6,5	850		5525
		Měřeno elektronicky z výkresu					
		<b>Izolace potrubí VZD - celkem</b>					<b>6650</b>
		<b>REKAPITULACE ROZPOČTU VZT-</b>					
		Zařízení č.1 - celkem				115100	42100
		Izolace potrubí VZT - celkem					6650
		Součet				115100	48750
		Přesun hmot do 50m - 0,52% z dodávky VZT	%	0,52			599

	Vypočteno procentuelně ze stavebního dílu VZT					
	Vyregulování a komplexní zkoušky	hod	55			0
	<b>Vzduchotechnika Zařízení č. 1 (ETAPA 1 suterén + západní část - "nad chodbou") - celkem [Kč]</b>					<b>164448,52</b>

pč	kód	popis	m.j.	množství		dodávka	montáž
		<b>Zařízení č. 1 (ETAPA 2 severovýchodní část - "pod chodbou")</b>					
1	751.R.00	Montáž malého podstropního radiálního ventilátoru	ks	8	850		6800
2	429.R.00	Podstropní radiální ventilátor s filtrem Vo=90m3/h, Apc=82Pa, Pel=0,034kW, 230V, 50Hz, ø napojení 80mm - horizontální pro montáž do podhledu 8*1 Poz.č.1.01	ks	8	3850	30800	
3	751.R.00	Montáž výfukové hlavice průměr 160	ks	3	450		1350
4	429.R.00	Výfuková hlavice průměr 160 Poz.č.1.02	ks	3	1250	3750	
5	751.R.00	Montáž výfukové hlavice průměr 200	ks	0			0
6	429.R.00	Výfuková hlavice průměr 200 Poz.č.1.03	ks	0		0	
7	751.R.00	Montáž celopozinkovaného potrubí	m2	30	550		16500
8	429.R.00	Celopozinkované potrubí sk. I - ON 120405, 120311 včetně tvarovek a včetně všeho potřebného materiálu pro provedení závěsů potrubí, pro sešroubování přírub a utěsnění přírubových spojů ve vodotěsném provedení 30*1 Poz.č.1.04	m2	30	850	25500	
9	751.R.00	Montáž ohebné hliníkové hadice	m'	6	450		2700
10	429.R.00	Ohebná hliníková vícevrstvá hadice průměr 102 včetně všeho potřebného materiálu pro provedení závěsů potrubí, pro sešroubování přírub a utěsnění přírubových spojů 6*1 Poz.č.1.05	m'	6	750	4500	
11	751.R.00	Montáž odvodňovacího nátrubku Js 20mm	ks	2	250		500
12	429.R.00	Odvodňovací nátrubek Js 20mm 2*1 Poz.č.1.06	ks	2	750	1500	
		<b>Zařízení č. 1 (ETAPA 2 severovýchodní část - "pod chodbou")</b>				<b>66050</b>	<b>27850</b>
		<b>Izolace potrubí VZD</b>					
13	751.R.00	Teplná izolace nad střešní rovinou tl.50mm do obalu z hliníkového plechu Měřeno elektronicky z výkresu	m2	0,75	750		562,5
14	751.R.00	Protipožární ucpávka s odolností dle PBŘS EI30 Měřeno elektronicky z výkresu	m	3,5	850		2975
		<b>Izolace potrubí VZD - celkem</b>					<b>3537,5</b>
		<b>REKAPITULACE ROZPOČTU VZT-</b>					
		Zařízení č.1 - celkem				66050	27850
		Izolace potrubí VZT - celkem					3537,5
		<b>Součet</b>				<b>66050</b>	<b>31387,5</b>
		Přesun hmot do 50m - 0,52% z dodávky VZT	%	0,52			343
		Vypočteno procentuelně ze stavebního dílu VZT					
		Vyregulování a komplexní zkoušky	hod	25			0
		<b>Zařízení č. 1 (ETAPA 2 severovýchodní část - "pod chodbou") - celkem [Kč]</b>					<b>97780,96</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

**DMRnK1 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALCE - ETAPA 1**

KSO:

Místo: JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CC-CZ:

Datum: 17. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ondřej Zikán

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 347 120,34**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 347 120,34	21,00%	282 895,27
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 630 015,61**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

**DMRnK1 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALCE - ETAPA 1**

Místo:

JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Datum:

17. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Ondřej Zikán

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 347 120,34**

HSV - Práce a dodávky HSV	135 789,04
1 - Zemní práce	103 253,94
4 - Vodorovné konstrukce	7 426,90
5 - Komunikace	1 476,00
8 - Trubní vedení	23 085,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	547,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	237 399,30
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	376 315,60
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	403 902,80
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	120 993,60
PSV - Práce a dodávky PSV	72 720,00
01 - Požární ochrana a ostatní	72 720,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

DMRnK1 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALCE - ETAPA 1

Místo: JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Datum: 17. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**1 347 120,34**

D HSV Práce a dodávky HSV 135 789,04

D 1 Zemní práce 103 253,94

1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopecích vozovek ze zámkové dlažby do lože z kameniva plochy do 15 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,000	117,90	589,50
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	4,000	89,50	358,00
3	K	131203102	Hloubení jam v nesoudržných horninách tř. 3	m <sup>3</sup>	8,000	342,00	2 736,00
4	K	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm v nesoudržných horninách tř. 3	m <sup>3</sup>	78,000	342,00	26 676,00
5	K	151101201	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m <sup>2</sup>	20,000	15,60	312,00
6	K	151101211	Odstranění příložného pažení stěn hl do 4 m	m <sup>2</sup>	20,000	5,20	104,00
7	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m <sup>3</sup>	78,000	40,50	3 159,00
8	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	78,000	238,50	18 603,00
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m <sup>3</sup>	39,000	16,70	651,30
10	K	171201202	Skladné	m <sup>3</sup>	39,000	340,20	13 267,80
11	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním - navážkou	m <sup>3</sup>	23,400	228,60	5 349,24
12	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění - původní štěrkodrtí	m <sup>3</sup>	39,000	59,20	2 308,80
13	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m <sup>3</sup>	15,600	256,50	4 001,40
14	K	175101201	Obsypání objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m <sup>3</sup>	6,500	658,80	4 282,20
15	M	583312010	kamenivo těžené stabilizační zemina	t	4,250	252,00	1 071,00
16	M	583312000	kamenivo těžené zásypový materiál	t	77,350	252,00	19 492,20
17	K	181101131	Úprava pozemku s rozpojením, přehmutím, urovnáním a přehnutím do 20 m zeminy tř 3	m <sup>3</sup>	1,000	40,50	40,50
18	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m <sup>2</sup> v rovině a ve svahu do 1:5	m <sup>2</sup>	10,000	25,20	252,00

D 4 Vodorovné konstrukce 7 426,90

19	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě	m <sup>3</sup>	7,800	918,00	7 160,40
20	K	451597977	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonového recyklátu tl do 100 mm	m <sup>2</sup>	5,000	53,30	266,50

D 5 Komunikace 1 476,00

21	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 50 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,000	295,20	1 476,00
----	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------

D 8 Trubní vedení 23 085,00

22	K	pc.K01	Napojení na stávající kanalizační přípojku DN 200	sada	1,000	1 485,00	1 485,00
23	K	pc.K02	Zřízení šachty kanalizační prefabrikované z betonových skruží, průměr 1-1.5m, hloubky 1.5m, litinovým poklopem průměru 0.6m a stupadly. Dna šachty rovné betonové.	sada	1,000	18 000,00	18 000,00
24	K	pc.K03	Průzkumné sondy pro přesné určení polohy stávající kanalizační přípojky	sada	1,000	3 600,00	3 600,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 547,20



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	4,000	136,80	547,20

D 721

Zdravotnicka - vnitřní kanalizace

237 399,30

26	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 110	m	18,000	300,60	5 410,80
27	K	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 125	m	68,000	380,70	25 887,60
28	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 150	m	43,000	478,80	20 588,40
29	K	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém PVC DN 200	m	15,000	720,90	10 813,50
30	K	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 50	m	6,000	422,10	2 532,60
31	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	83,000	522,90	43 400,70
32	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	29,000	350,10	10 152,90
33	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	30,000	387,90	11 637,00
34	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	16,000	566,10	9 057,60
35	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém DN 110	m	16,000	288,00	4 608,00
36	K	721175032	Potrubí kanalizační plastové dešťové zvuk tlumící vícevrstvé lepené DN 100	m	19,000	1 332,00	25 308,00
37	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	22,000	195,80	4 307,60
38	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	22,000	217,10	4 776,20
39	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	18,000	324,00	5 832,00
40	K	721211422	Vpusť podlahová se svislým odtokem DN 110 a zápachovou uzávěrkou mřížka nerez 138x138	kus	1,000	2 403,00	2 403,00
41	K	721263124	Klapka zpětná polypropylen PP s automatickým a nouzovým uzávěrem DN 200	kus	1,000	10 890,00	10 890,00
42	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	765,00	3 060,00
43	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	285,000	32,40	9 234,00
44	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	58,000	34,20	1 983,60
45	M	K01	<i>Zápachový uzávěr DN40 se svislou přípojkou DN32 k odvodu kondenzátu se svislým napojením zásuvné trubice, s doplňkovým mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička), s čistícím otvorem a zátkou</i>	kus	4,000	675,00	2 700,00
46	M	K03	<i>Zátkování hrdla potrubí kanalizačního</i>	kus	6,000	1 296,00	7 776,00
47	M	K04	<i>Čistící kus pro odpadní potrubí DN 110</i>	kus	14,000	377,10	5 279,40
48	M	K04.1	<i>Čistící kus pro odpadní potrubí DN 200</i>	kus	1,000	757,80	757,80
49	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	2 548,000	1,70	4 331,60
50	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	2 595,000	1,80	4 671,00

D 722

Zdravotnicka - vnitřní vodovod

376 315,60

51	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	22,000	549,90	12 097,80
52	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	238,000	279,00	66 402,00
53	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	112,000	324,00	36 288,00
54	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	25,000	391,50	9 787,50
55	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	84,000	513,00	43 092,00
56	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	38,000	612,00	23 256,00
57	K	722174027	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 63 x 10,5 mm	m	33,000	846,00	27 918,00
58	K	722181114	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 mm	m	22,000	68,80	1 513,60
59	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	82,000	53,10	4 354,20
60	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	92,000	60,30	5 547,60
61	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 62 mm	m	38,000	66,20	2 515,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	722181224	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN přes 62 mm	m	5,000	73,40	367,00
63	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	156,000	60,10	9 375,60
64	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	129,000	123,30	15 905,70
65	K	722181253	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 62 mm	m	33,000	145,80	4 811,40
66	K	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	kus	97,000	121,50	11 785,50
67	K	722220231	Přechodka PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	26,000	88,70	2 306,20
68	K	722220232	Přechodka PPR PN 20 D 25 x G 3/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	9,000	115,20	1 036,80
69	K	722220233	Přechodka PPR PN 20 D 32 x G 1 s kovovým vnitřním závitem	kus	4,000	181,80	727,20
70	K	722220234	Přechodka PPR PN 20 D 40 x G 5/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	44,000	401,40	17 661,60
71	K	722220235	Přechodka PPR PN 20 D 50 x G 6/4 s kovovým vnitřním závitem	kus	2,000	551,70	1 103,40
72	K	722220236	Přechodka PPR PN 20 D 63 x G 2 s kovovým vnitřním závitem	kus	1,000	798,30	798,30
73	K	722231076	Ventil zpětný G 1 1/2 PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	1,000	663,30	663,30
74	K	722232123	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	4,000	336,60	1 346,40
75	K	722232124	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,000	489,60	979,20
76	K	722232125	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	22,000	678,60	14 929,20
77	K	722232126.1	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit s vypouštěcím kohoutem	kus	1,000	1 044,00	1 044,00
78	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	530,000	34,20	18 126,00
79	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	710,000	37,80	26 838,00
80	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	4 090,000	1,00	4 090,00
81	K	998722293	Příplátek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	4 136,000	1,00	4 136,00
82	K	V01	Vyvažovací a seřizovací armatura cirkulace teplé vody DN15, PN20, bez vypouštění	kus	1,000	5 512,50	5 512,50

D 725

**Zdravotnicka - zařizovací předměty**

403 902,80

83	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	sada	14,000	3 564,00	49 896,00
84	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	sada	3,000	4 050,00	12 150,00
85	K	725121502	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže bez odsávání a s otvorem pro ventil	sada	2,000	9 720,00	19 440,00
86	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	sada	13,000	2 160,00	28 080,00
87	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm vč. instalace	sada	1,000	4 320,00	4 320,00
88	K	725811302	Ventil tlačný samouzavírací s omezenou dobou výtoku 4 l/min G 1/2	kus	2,000	4 752,00	9 504,00
89	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	sada	38,000	256,50	9 747,00
90	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm vč. instalace	sada	1,000	2 115,00	2 115,00
91	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	sada	1,000	2 025,00	2 025,00
92	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	sada	18,000	1 638,00	29 484,00
93	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	sada	15,000	2 025,00	30 375,00
94	K	UMX01	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé dvojité s odkládací plochou 1200 mm	sada	4,000	2 250,00	9 000,00
95	K	725211705	Umývatko keramické rohové 450 mm	sada	1,000	1 696,50	1 696,50
96	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	sada	1,000	4 725,00	4 725,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
97	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubová 900x900 mm a 850x850 mm	sada	14,000	4 824,00	67 536,00
98	K	725245172	Zástěna sprchová zásuvná čtyřdílná se dvěma posuvnými díly do výšky 1850 mm a šířky 900 mm rohová	sada	1,000	7 650,00	7 650,00
99	K	725245192	Zástěna sprchová zásuvná čtyřdílná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm, šířky 900 a 850 mm čtverhrub	sada	14,000	8 100,00	113 400,00
100	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	sada	1,000	405,00	405,00
101	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	4 702,000	0,20	940,40
102	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	4 713,000	0,30	1 413,90

**D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 120 993,60**

103	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	sada	14,000	7 650,00	107 100,00
104	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	sada	14,000	218,70	3 061,80
105	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	sada	14,000	720,90	10 092,60
106	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	%	1 476,000	0,20	295,20
107	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 480,000	0,30	444,00

**D PSV Práce a dodávky PSV 72 720,00**

**D 01 Požární ochrana a ostatní 72 720,00**

108	K	ZT01	Stavební připomoci, vybourání stávajících hydrantů, zhotovení drážek pro potrubí, sádrování, zahození drážek a stavební zapravení, oprava povrchů	h	40,000	225,00	9 000,00
109	K	ZT02	Těsnění prostupů požárně - dělícími konstrukcemi - vodorovnými konstrukcemi - stropy	kus	49,000	540,00	26 460,00
110	K	ZT03	Propojení na stávající potrubí kanalizace - plast 50, litina DN100 a kamenina DN100	kus	8,000	675,00	5 400,00
111	K	ZT04	Propojení na stávající potrubí vodovodu PPr, ocel pozink	kus	13,000	720,00	9 360,00
112	K	ZT05	Demontáže stávajícího zařízení a potrubí vč. likvidace demontovaného materiálu a odvozu na skládku	h	100,000	225,00	22 500,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

**DMRnK2 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE - ETAPA 2**

KSO:

Místo: JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CC-CZ:

Datum: 17. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ondřej Zikán

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**598 663,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	598 663,30	21,00%	125 719,29
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**724 382,59**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

**DMRnK2 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE - ETAPA 2**

Místo: JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Datum: 17. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>598 663,30</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	73 673,10
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	165 269,30
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	235 891,40
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	90 529,50
PSV - Práce a dodávky PSV	33 300,00
01 - Požární ochrana a ostatní	33 300,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

REKO SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209

Objekt:

## DMRnK2 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE - ETAPA 2

Místo: JAVORNICKÁ č.p. 1209, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

Datum: 17. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant: Ondřej Zikán

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady soupisu celkem

**598 663,30**

D 721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					73 673,10
1	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	38,000	522,90	19 870,20
2	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	12,000	350,10	4 201,20
3	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	31,000	387,90	12 024,90
4	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	17,000	566,10	9 623,70
5	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací systém DN 110	m	12,000	288,00	3 456,00
6	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	12,000	195,80	2 349,60
7	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	13,000	217,10	2 822,30
8	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	12,000	324,00	3 888,00
9	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	5 324,40	5 324,40
10	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	2,000	765,00	1 530,00
11	K	721274124	Přívzdušňovací ventil vnitřní odpadních potrubí DN 110	kus	1,000	327,60	327,60
12	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	110,000	25,20	2 772,00
13	M	K01	<i>Zápachový uzávěr DN40 se svislou přípojkou DN32 k odvodu kondenzátu se svislým napojením zásuvné trubice, s doplňkovým mechanickým zápachovým uzávěrem (kulička) , s čistícím otvorem a zátkou</i>	kus	2,000	675,00	1 350,00
14	M	K02	<i>Podomítková zápachová uzávěrka DN40/50 pro pračky v kombinaci s připojením rozvodu vody (mosazná nástěnka 1/2" vnitřní závit), přípojovacím kolenem, montážní deska, montážní kryt a zátky v balení, krycí</i>	kus	2,000	675,00	1 350,00
15	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	788,000	1,70	1 339,60
16	K	998721293	Příplatek k přesunu hmot procentní 721 za zvětšený přesun do 500 m	%	802,000	1,80	1 443,60

D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod					165 269,30
17	K	722130233	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 25	m	5,000	456,30	2 281,50
18	K	722130235	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 40	m	14,000	549,90	7 698,60
19	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	144,000	279,00	40 176,00
20	K	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	48,000	324,00	15 552,00
21	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x 5,4 mm	m	18,000	391,50	7 047,00
22	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	6,000	513,00	3 078,00
23	K	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm	m	5,000	46,10	230,50
24	K	722181114	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 mm	m	14,000	68,80	963,20
25	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	48,000	53,10	2 548,80
26	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	36,000	60,30	2 170,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 15 mm DN do 22 mm	m	96,000	60,10	5 769,60
28	K	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	36,000	123,30	4 438,80
29	K	722220151	Nástěnka závitová plastová PPR PN 20 DN 16 x G 1/2	kus	70,000	121,50	8 505,00
30	K	722250133	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 30 m celoplechový	sada	5,000	8 550,00	42 750,00
31	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	235,000	41,20	9 682,00
32	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	235,000	37,30	8 765,50
33	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	1 796,000	1,00	1 796,00
34	K	998722293	Příplatek k přesunu hmot procentní 722 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 816,000	1,00	1 816,00

**D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 235 891,40**

35	K	725112.R01	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný prodloužený pro invalidní použití	sada	1,000	3 564,00	3 564,00
36	K	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	sada	8,000	4 050,00	32 400,00
37	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	sada	5,000	2 160,00	10 800,00
38	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubá 900x900 mm a 850x850 mm	sada	8,000	4 824,00	38 592,00
39	K	725245192	Zástěna sprchová zásuvná čtyřdílná se dvěma posuvnými díly do výšky 2000 mm, šířky 900 a 850 mm čtverhrub	sada	8,000	7 650,00	61 200,00
40	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	sada	3,000	405,00	1 215,00
41	K	725331111	Výlevek bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou míčkou 425 mm vč. instalace	sada	5,000	4 320,00	21 600,00
42	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	sada	24,000	256,50	6 156,00
43	K	725821316	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm vč. instalace	sada	4,000	2 115,00	8 460,00
44	K	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	sada	3,000	2 025,00	6 075,00
45	K	725822.r01	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti invalidní program	sada	1,000	2 205,00	2 205,00
46	K	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	sada	9,000	1 638,00	14 742,00
47	K	725841.R01	Baterie sprchové nástěnné pákové invalidní program	sada	1,000	2 250,00	2 250,00
48	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové	sada	8,000	2 025,00	16 200,00
49	K	UMX01	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé dvojité s odkládací plochou 1200 mm	sada	4,000	2 250,00	9 000,00
50	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	2 884,000	0,20	576,80
51	K	998725293	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 500 m	%	2 852,000	0,30	855,60

**D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace 90 529,50**

52	K	726131002	Instalační předstěna - umyvadlo do v 1120 mm pro tělesně postižené do lehkých stěn s kovovou kčí	soubor	1,000	3 663,00	3 663,00
53	K	726131041	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu do lehkých stěn s kovovou kčí	sada	8,000	8 100,00	64 800,00
54	K	726131043	Instalační předstěna - klozet závěsný v 1120 mm s ovládním zepředu pro postižené do stěn s kov kčí	soubor	1,000	13 050,00	13 050,00
55	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	sada	9,000	218,70	1 968,30
56	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	sada	9,000	720,90	6 488,10
57	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 24 m	%	1 119,000	0,20	223,80
58	K	998726293	Příplatek k přesunu hmot procentní 726 za zvětšený přesun do 500 m	%	1 121,000	0,30	336,30

**D PSV Práce a dodávky PSV 33 300,00**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		01	Požární ochrana a ostatní				33 300,00
59	K	ZT01	Stavební přípomoci, vybourání stávajících hydrantů, zhotovení drážek pro potrubí, sádrování, zahození drážek a stavební zapravení, oprava povrchů	h	40,000	225,00	9 000,00
60	K	ZT02	Těsnění prostupů požárně - dělícími konstrukcemi - vodorovnými konstrukcemi - stropy	kus	20,000	540,00	10 800,00
61	K	ZT03	Demontáže stávajícího zařízení a potrubí vč. likvidace demontovaného materiálu a odvozu na skládku	h	60,000	225,00	13 500,00



## Položkový rozpočet

**Zakázka: Solární ohřev TUV - DM Rychnov nad Kněžnou**

Objednatel: **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychno** IČ: **75137011**  
**U Stadionu 1166** DIČ: **CZ75137011**  
**51601 Rychnov nad Kněžnou**

Zhotovitel: **Interklíma spol. s r.o.** IČ: **13586556**  
**Semtín 92, Pardubice-Semtín** DIČ: **CZ13586556**  
**533 53 Průmyslový areál Synthesia a.s.**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			
PSV			
MON			
Vedlejší náklady			
Ostatní náklady			
<b>Celkem</b>			

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	
Snížená DPH	<b>15</b> %	
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	
Základní DPH	<b>21</b> %	

Zaokrouhlení

**Cena celkem s DPH**

**CZK**

v \_\_\_\_\_ dne **03.09.2021**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
722	Vnitřní vodovod	PSV			
732	Strojovny	PSV			
733	Rozvod potrubí	PSV			
734	Armatury	PSV			
800	Přípomocce	HSV			
Cena celkem					

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	<b>Solární ohřev TUV - DM Rychnov nad Kněžnou</b>
-----------	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				
1	722172316R00	Potrubí z PPR, studená, D 63x8,6 mm	m	8,00000	1 015,20	8 121,60
2	722172314R00	Potrubí z PPR, studená, D 40x5,5 mm	m	9,00000	618,30	5 564,70
3	722172336R00	Potrubí z PPR, teplá, D 63x10,5 mm	m	8,00000	1 113,20	8 905,60
4	722172334R00	Potrubí z PPR, teplá, D 40x6,7 mm	m	9,00000	638,90	5 750,10
5	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm	m	14,00000	530,00	7 420,00
6	722237424R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 25	kus	4,00000	601,40	2 405,60
7	722237425R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 32	kus	6,00000	1 194,30	7 165,80
8	722237427R00	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 50	kus	3,00000	1 766,60	5 299,80
9	722223131R00	Kohout kul.vypouštěcí,komplet, DN 15	kus	1,00000	424,70	424,70
10	722237623R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závit DN 25	kus	2,00000	467,10	934,20
11	722237626R00	Ventil zpětný,2xvnitřní závit DN 50	kus	1,00000	1 270,50	1 270,50
12	722181215RY3	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	48,00000	102,90	4 939,20
13	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	1,00000	277,10	277,10
14	CČ	Mokroběžné cirkulační čerpadlo DN25 s připojením na závit s EC motorem odolným proti zablokování a integrovanou elektronickou regulací výkonu a s atestem na nítinou vodu	ks	1,00000	9 801,00	9 801,00
15	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100	kus	1,00000	1 149,50	1 149,50
16	734251123R00	Ventily pojistné pružinové G 1/2	kus	1,00000	4 356,00	4 356,00
17	SVt	Směšovací ventil termostatický DN50 pro TUV s nastavitelnou teplotou na výstupu, nastaven na 55°C, ventil vybaven hrdlem pro připojení cirkulace. D+M	ks	1,00000	4 598,00	4 598,00
18	732331519R00	Nádoby expanzní tlakové Expansomat 200 l	soubor	1,00000	7 852,90	7 852,90
19	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 32	kus	6,00000	199,70	1 198,20
20	722280108R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 50	m	48,00000	43,60	2 092,80
21	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	48,00000	50,80	2 438,40
22	998722101R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,35100	676,40	237,42
<b>Díl:</b>	<b>732</b>	<b>Strojovny</b>				
23	732219336R00	Montáž ohříváků vody stojat.PN 2,5/0,6,do 1600 l	soubor	3,00000	9 062,90	27 188,70
24	ZO	Zásobníkový ohřivač o objemu 1500 l, smaltování provedeno podle DIN 4753 T3, vybaven hořčikovou anodou, teploměrem, výškově stavitelným nohama a revizním otvorem, tloušťka tepelné izolace 120 mm třídy C, ohřivač vybaven dvěma topnými výměníky o ploše 1,9 m² a 3,9 m², průměr ohřivače 1240 mm výška 2216 mm hmotnost 405 kg	ks	3,00000	163 350,00	490 050,00
25	732331513R00	Nádoby expanzní tlak.s memb.Expansomat l, 25 l	soubor	3,00000	6 897,00	20 691,00
26	ČS	Čerpadlová skupina dodávaná výrobcem solárních panelů, průtok 720 l/hod při tlakové ztrátě 28 kPa, čerpadlová skupina vybavena uzavíracími armaturami a teploměry, D+M	ks	3,00000	28 000,00	84 000,00
27	Reg	Solární regulátor, dle požadavků výrobce	ks	3,00000	9 680,00	29 040,00
28	SP	Solární panel tvořen 30-ti suchými tepelnými trubnicemi připojenými k absorberu, skon panelu 35° osazený na montovanou ocelovou kci kotvené do ocelových dlaždic, panel natočen na přímý jih, suchá tepelná trubice tvořena teplotonosným médiem, které se v trubici vypařuje a odevzdává teplo do solárního okruhu přes absorber, na každé trubici je osazen omezovač teploty (snap disc) nastavený na 90°C, který zamezuje stagnaci systému, plocha apertury 3,24 m², plocha absorberu 3,021 m², účinnost=75% a1=1,18 W/m²K a2=0,0095 W/m²K², vakuum 0,0000001 mbar, absotivita 95%, emisivita 5%,	ks	12,00000	42 695,00	512 340,00
29	Kce	Ocelové konstrukce pro instalaci sol. panelů	ks	12,00000	4 416,50	52 998,00
30	998732102R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	t	2,36900	2 044,90	4 844,37
<b>Díl:</b>	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				

31	733163103R00	Potrubí z měděných trubek D 18 x 1,0 mm	m	3,00000	520,30	1 560,90
32	733163105R00	Potrubí z měděných trubek D 28 x 1,5 mm	m	589,00000	685,00	403 465,00
33	733163107R00	Potrubí z měděných trubek D 42 x 1,5 mm	m	30,00000	1 304,40	39 132,00
34	722181215RT8	Izolace návleková tl. stěny 25 mm	m	622,00000	103,80	64 563,60
35	Plnění	plnění systému směsí vody a 30% ethylenglykolu	l	340,00000	213,00	72 420,00
36	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí DN 40	m	622,00000	48,00	29 856,00
37	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	1,05790	1 756,90	1 858,62
<b>Díl:</b>	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				
38	734235221R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 15	kus	3,00000	316,80	950,40
39	734235223R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN 25	kus	12,00000	661,50	7 938,00
40	734295321R00	Kohout kul.vypouštěcí, komplet, DN 15	kus	3,00000	467,20	1 401,60
41	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100	kus	3,00000	1 264,50	3 793,50
42	734215132R00	Ventil odvzdušňovací automat. DN 10	kus	8,00000	308,80	2 470,40
43	734251123R00	Ventily pojistné pružinové G 1/2	kus	3,00000	4 791,60	14 374,80
44	998734101R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	t	0,02120	1 237,80	26,24
<b>Díl:</b>	<b>800</b>	<b>Přípomocce</b>				
45	Demontáž	Demontáž stávající strojovny	soub	1,00000	24 200,00	24 200,00
46	Stavba	Zednické přípomocce a zapravení prostupů	soub	1,00000	21 780,00	21 780,00

2 003 146,25

Harmonogram postupu provádění prací a financování díla																																									
Název stavby : „Rekonstrukce sociálního zařízení DM Javornická 1209“																																									
zahájení prací od října 2021																												dokončení prací do 30.6.2022													
	rok 2021												rok 2022																												
	říjen				listopad				prosinec				leden				únor				březen				duben				květen				červen								
Druh činnosti nebo dodávek	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26		
<b>Etapa 1</b>																																									
3 - Svislé a kompletní konstrukce																																									
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																																									
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																																									
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																									
713 - Izolace tepelné																																									
721 - Zdravotechnika																																									
731 - Ústřední vytápění																																									
741 - Elektromotáže																																									
751 - Vzduchotechnika																																									
763 - Konstrukce suché výstavby																																									
766 - Konstrukce truhlářské																																									
767 - Konstrukce zámečnické																																									
771 - Podlahy z dlaždic, obklady																																									
776 - Podlahy povlakové																																									
783 - Dokončovací práce - nátěry, malby																																									
<b>Etapa 2</b>																																									
3 - Svislé a kompletní konstrukce																																									
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní																																									
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																																									
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																									
721 - Zdravotechnika																																									
731 - Ústřední vytápění																																									
741 - Elektromotáže																																									
751 - Vzduchotechnika																																									
763 - Konstrukce suché výstavby																																									
766 - Konstrukce truhlářské																																									
767 - Konstrukce zámečnické																																									
771 - Podlahy z dlaždic, obklady																																									
776 - Podlahy povlakové																																									
783 - Dokončovací práce - nátěry, malby																																									
<b>Solární kolektory</b>																																									
objem prací v Kč bez DPH	485 000				550 000				1 150 000				1 750 000				550 000				3 250 000				560 000				1 750 000				4 293 641								

Vypracoval: Stavrecon Pardubice s.r.o.  
Ondřej Cachovan

Ondřej  
Cachovan

Digitálně podepsal  
Ondřej Cachovan  
Datum: 2021.09.02  
21:16:05 +02'00'

# Vysvětlení/doplnění/změna zadávací dokumentace č. 1

<b>Veřejná zakázka:</b>	<b>Rekonstrukce sociálního zařízení DM Javornická 1209</b>
<b>Ev. č. zadavatele:</b>	CIRI/2021/264
<b>Zadavatel:</b>	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166, se sídlem U Stadionu 1166, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 75137011
<b>Způsob zadání:</b>	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

---

**Zadavatel poskytuje vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s § 98 odst. 3 zákona na základě předchozí žádosti dodavatele.**

## **Dotaz č. 1**

*Při prostudování zadávací dokumentace na VZ Rekonstrukce sociálního zařízení DM Javornická 1209 jsme zjistili, že v podadresáři Sociální zařízení DM Javornická 1209 je v části Výkazy výměr samostatný rozpočet D.1.4.c - SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA, který má tři části: Elektroinstalace 1. etapa, Elektroinstalace 2. etapa a Elektroinstalace Levého křídla. Tato poslední část (tj. Elektroinstalace Levého křídla) však není, na rozdíl od částí Elektroinstalace 1. etapa a Elektroinstalace 2. etapa, obsažena v celkovém rozpočtu Sociální zařízení DM Javornická 1209. Výkazy výměr\20-09-0641 - REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením) [zadání].xlsx.*

*Dotaz dodavatele: Máme tuto část (tj. Elektroinstalace Levého křídla) samostatného rozpočtu elektro cenit? A pokud ano, jakým způsobem ji zahrnout do celkové ceny části díla Sociální zařízení DM Javornická 1209?*

## **Odpověď na dotaz č. 1**

Levé křídlo je připraveno na případnou realizaci v budoucím období. Jedná se o část budovy, která nepodléhá rekonstrukci, ale projekt rekonstrukce je připraven. Část rozpočtu Elektroinstalace Levého křídla byla uveřejněna nedopatřením. Cena za tuto část nemá být zahrnuta do celkového rozpočtu ani do nabídkové ceny účastníků, účastníci nebudou tuto část oceňovat.

Celkový rozpočet 20-09-0641 - REKO SOC. ZAŘÍZENÍ DM JAVORNICKÁ 1209 (změna stavby před dokončením) [zadání].xlsx tak zůstává beze změny.

---

## **Místo a lhůta pro podání nabídek**

Místo podání ani lhůta pro podání nabídek se nemění a jsou platné dle zadávacích podmínek.