

## V Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

### Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>Královéhradecký kraj</b>
IČO	708 89 546
DIČ	CZ 708 89 546
se sídlem	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zástupce	Mgr. Martin Červíček, hejtman

dále také jako „objednatel“ a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Digitronic CZ s.r.o.</b>
	společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 4096
se sídlem	Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO	48168017
DIČ	CZ48168017
zástupce	Tomáš Hejčl, jednatel

dále také jako „zhotovitel,“ objednatel a zhotovitel dále jako „smluvní strany“

### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 4. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky „**Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZeŠ a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí – projektová dokumentace,**“ evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2020-038054, smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“).
2. V průběhu provádění díla zhotovitelem vyvstal nový požadavek stavebního úřadu v Kostelci nad Orlicí, dle kterého je nezbytné pro realizaci původního záměru zpracovat projektovou dokumentaci bouracích prací a zajistit inženýrskou činnost nezbytnou k vydání demoličního výměru. V návaznosti na to dochází k přiměřené úpravě dílčích termínů plnění.
3. Změny popsané v odst. 2 nejsou podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

### Předmět dodatku

1. Dílo specifikované v článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce specifikované nabídkou zhotovitele dle přílohy č. 1 tohoto dodatku.

2. Tabulka se stanovením termínu plnění dle článku 6 odst. 6.2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

<b>Termín plnění v případě žádosti o demoliční výměr</b>	
Podání žádosti na stavební úřad	Do 15 týdnů od výzvy k plnění
<b>Termíny plnění v případě samostatného územního a stavebního řízení</b>	
Předání DUR a řádné podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	Do 12 týdnů od výzvy k plnění
Předání zpracované projektové dokumentace ve stupni DSP, včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy; zpracování propočtu investičních nákladů stavby	Do 12 týdnů od předání DÚR
<b>Termíny plnění v případě sloučeného územního a stavebního řízení</b>	
Předání zpracované projektové dokumentace ve stupni DÚR+DSP, včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy; zpracování propočtu investičních nákladů stavby	Do 29 týdnů od výzvy k plnění
<b>Společné termíny plnění</b>	
Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr plně v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a realizace související inženýrské činnosti	Do 10 týdnů od podání žádosti o vydání stavebního povolení
Zpracování projektu interiérů	Do 10 týdnů od podání žádosti o vydání stavebního povolení
Aktualizace stavebního rozpočtu dle objednatelům určené cenové soustavy	Do 1 týdne od samostatné výzvy objednatele
Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení	Na výzvu objednatele
Poskytování autorského dozoru	Na samostatnou výzvu objednatele, od zahájení stavebních prací do ukončení a předání všech dodávek, služeb a stavebních prací, předpokládaných příslušnou projektovou dokumentací a po kolaudaci vlastní stavby, realizované na základě zpracované PD

3. Cena za realizaci díla dle článku 7 odst. 7.2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

	Dílčí plnění	Cena v Kč bez DPH
A1	Zpracování dokumentace bouracích prací	90.000,00
A2	Inženýrská činnost spojená se zajištěním demoličního výměru	30.000,00
A	Zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a řádné podání žádosti o vydání územního rozhodnutí	150.000,00
B	Zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP, včetně zpracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů státní správy; zpracování propočtu investičních nákladů stavby	295.000,00
C	Zpracování DPS, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr plně v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, zpracování projektu interiérů a realizace související inženýrské činnosti	295.000,00
D	Aktualizace stavebního rozpočtu dle objednatelům určené cenové soustavy	75.000,00
E	Poskytování součinnosti v navazujícím zadávacím řízení v předpokládaném rozsahu 15 hodin	15.000,00
F	Poskytování autorského dozoru	65.000,00
Celková cena v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo		895.000,00
Celková cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1		1.015.000,00
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 1		213.150,00
Celková cen v Kč včetně DPH dle dodatku č. 1		1.228.150,00

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.
5. Tento dodatek je platný dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Je-li dodatek uzavřen v listinné podobě, je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy.

8. Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí hejtmana Královéhradeckého kraje učiněného v souladu s usnesením Rady Královéhradeckého kraje č. RK/35/1966/2020 ze dne 7. 12. 2020.

Přílohy:

Cenová nabídka zhotovitele

Přehled změny závazků

Za objednatele

Za zhotovitele

Za objednatele v Hradci Králové

Za zhotovitele v Hradci Králové

.....

Mgr. Martin Červíček, hejtman

.....

Tomáš Hejčl, jednatel

Korespondenční adresa:  
DIGITRONIC CZ s.r.o.  
Šimkova 904  
500 02 Hradec Králové

mob. : 777 279 668  
mail: petr@digitronic.cz  
web : [www.digitronic.cz](http://www.digitronic.cz)

Královéhradecký kraj  
Pivovarské náměstí 1245  
500 03 Hradec Králové

Ing. Tomáš Padrián

## **Věc: Cenová nabídka na doplnění projektové dokumentace**

**Veřejná zakázka - Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZeŠ a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí – projektová dokumentace**

Dobrý den,

na základě jednání na TER s Ing. Dingou, Vám zasíláme cenovou nabídku:

### 1. Vypracování projektové dokumentace na demoliční výměr

- 90 000,- Kč bez DPH
- 108 900,- Kč včetně DPH

### 2. IČ / vyřízení a zajištění demoličního výměru na SÚ

- 30 000,- Kč bez DPH
- 36 300,- Kč včetně DPH



Mgr. Zdeněk Petr

V Hradci Králové dne 22. června 2021

# ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZEš a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	895 000,00 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	služby nebo dodávky		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>0,00 Kč bez DPH</b>		
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	0 Kč ≤ 5 494 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 10 %	0,00 % ≤ 10,00 %		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	895 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>0,00 Kč bez DPH</b>		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %		

## § 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	895 000,00 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 120 000,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 120 000,00 Kč bez DPH	<b>POSOUZENÍ:</b>	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH		
<b>Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)</b>	<b>120 000,00 Kč bez DPH</b>	<b>Nejedná se o podstatnou změnu závazku.</b>	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	13,41 % ≤ 50,00 %		

## § 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODST. 5 A 6

<b>Smluvní cena</b>		<b>895 000,00 Kč bez DPH</b>	
<b>(5)</b>	Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
<b>(6)</b>	Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 120 000,00 Kč bez DPH	
	Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
<b>Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)</b>		<b>120 000,00 Kč bez DPH</b>	<b>POSOUZENÍ:</b> Navýšení nepřekročí 30 %.
<b>(9)</b>	<b>(Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %</b>	<b>13,41 % ≤ 30,00 %</b>	

<b>§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7</b>			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	<b>Dodatek č. 1</b>	<b>ANO</b>
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
<b>POSOUZENÍ:</b>	<b>0 Kč ≥ 0 Kč</b>		
<b>Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		
<b>Součet všech méněprací (k odst. 7)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>		

<b>SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU</b>	
<b>Číslo aktuálního dodatku</b>	<b>1</b>
<b>Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>+ 120 000,00 Kč bez DPH</b>
<b>Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)</b>	<b>- 0,00 Kč bez DPH</b>
<b>Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)</b>	<b>120 000,00 Kč bez DPH</b>

<b>SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ</b>	
<b>Původní smluvní cena (vstupní)</b>	<b>895 000,00 Kč bez DPH</b>
<b>Cena po navýšení z dodatku č. 1</b>	<b>1 015 000,00 Kč bez DPH</b>
<b>Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)</b>	<b>1 015 000,00 Kč bez DPH</b>

Výpočet provedl/a: Jan Baše