

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

PID: MUNAX00MTEGJ
Sp.zn.: KS14835/2019/ŽP/Čs
Čj.(Če.): MUNAC91764/2019/ŽP
Vyřizuje: Radomír Česenek
Tel./mobil: 491 405 462
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Adresa: ARCHITEP HK s.r.o. IČO 27542238
Habrmánova 323
500 02 Hradec Králové

Datum: 11.11.2019

Vyřádření

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), obdržel dne 31.10.2019 od právnické osoby: ARCHITEP HK s.r.o., IČO 27542238, Habrmánova 323, 500 02 Hradec Králové, žádost o souhrnné vyřádření k architektonické studii (vnitřní přestavba DOZP na domovy se zvláštním režimem DZR) změna dokončené stavby – Domovy Na Třešňovce, Česká Skalice, Riegrova 837, 552 03 Česká Skalice, p.č. 697, 698/5, 699/1 699/2 v k.ú. Česká Skalice.

Jedná se o dispoziční úpravy objektu v 1. až 3. NP stávajícího objektu DOZP na bydlení se zvláštním režimem DZR v jedno a dvoulůžkových pokojích s vlastním sociálním zázemím. Dále je v 1. NP navržena „zimní zahrada“ s pochozí terasou pro pochůzky klientů. Je navržena nová areálová dešťová kanalizace (přeložka) pro odvodnění objektu zimní zahrady. Dále jsou navrženy demolice zpevněných ploch a bazénu včetně kácení zeleně.

K výše uvedenému záměru správní orgán v souladu s § 154 správního řádu dále sděluje, že:

1. Z hlediska vodního práva správní orgán konstatuje, že likvidace dešťových vod z nových ploch musí být řešena v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), § 20 odst. 5 písm. c) vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a ustanovením § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, tj. aby odvádění srážkových vod bylo zajištěno přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování, zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.

2. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, odpadového hospodářství, ochrany ovzduší a ochrany přírody a krajiny správní orgán konstatuje, že ke studii nemá žádných připomínek.

otisk úředního razítka

Ing. Ondřej Poul
vedoucí odboru životního prostředí

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 1/0/0