

Oznámení o výběru dodavatele

ve smyslu § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění

Vážený účastníku,

tímto Vám dle § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) oznamujeme, že zadavatel, Speciální základní škola Augustina Bartoše, IČO 70841144, se sídlem Nábřeží pplk. A. Bunzla 660, 54232 Úpice, rozhodl v souladu s § 122 odst. 1 zákona o výběru účastníka k uzavření smlouvy v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem: **Snížení energetické náročnosti budovy školy SpZŠ v Úpici – stavební práce**, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 2. 2. 2021.

Vybraným účastníkem je **PS - STAV Náchod s.r.o.**, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C31554, IČO 28858531, se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod.

Odůvodnění

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle zadavatelem stanoveného hodnotícího kritéria.

Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy je přílohou tohoto oznámení. Přílohou tohoto oznámení je také zpráva o hodnocení a posouzení nabídek včetně výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraným dodavatelem.

Poučení

Dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma, může podat námitky podle § 241 zákona. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat takovému dodavateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.

Za zástupce zadavatele na základě pověření

Rozhodnutí o výběru účastníka k uzavření smlouvy

Zadavatel, Speciální základní škola Augustina Bartoše, IČO 70841144, se sídlem Nábřeží pplk. A. Bunzla 660, 54232 Úpice, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek

rozhodl o výběru účastníka k uzavření smlouvy

v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **Snížení energetické náročnosti budovy školy SpZŠ v Úpici – stavební práce**, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 2. 2. 2021.

Vybraným účastníkem je **PS - STAV Náchod s.r.o.**, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C31554, IČO 28858531, se sídlem Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod.

Odůvodnění

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti stanovených zákonem a zadavatelem zadávacími podmínkami a jeho nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější dle zadavatelem stanoveného kritéria z nabídek účastníku, kteří nebyli vyloučeni.

Poučení

Dodavatel, kterému postupem zadavatele souvisejícím se zadáváním veřejné zakázky hrozí nebo vznikla újma, může podat námitky podle § 241 zákona. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat takovému dodavateli, musí být doručeny zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli.

V Úpici 7. 4. 2021

Speciální základní škola Augustina Bartoše
Nábřeží pplk. A. Bunzla 660
542 32 Úpice
IČO: 708 41 144
Tel.: 499 881 436



Mgr. Jana Kulhánková
ředitelka

Písemná zpráva o hodnocení a posouzení

zpracovaná dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka	Snížení energetické náročnosti budovy školy SpZŠ v Úpici – stavební práce
Spisová značka	CIRI/2021/063
Zadavatel	Speciální základní škola Augustina Bartoše, IČO 70841144, se sídlem Nábřeží pplk. A. Bunzla 660, 54232 Úpice
Druh řízení	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce podle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)
Předpokládaná hodnota	7.501.529 Kč bez DPH

Zpráva o hodnocení nabídek

Seznam přijatých nabídek

Označení nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Datum a čas přijetí
1	PETRAlaan s.r.o. 04157010, U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	18.02.2021 11:44:00
2	Ingplan s.r.o. 63217031, č.p. 1, 552 24 Velká Jesenice	22.02.2021 08:57:35
3	ANTON A SYN s.r.o. 04881681, č.p. 84, 542 23 Mladé Buky	23.02.2021 12:37:18
4	MARATONSTAV a.s. 00528862, Palackého 348, 542 32 Úpice	23.02.2021 12:51:00
5	ISOTEP s.r.o. 25263498, Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí	24.02.2021 10:48:11
6	HV stavby a práce s.r.o. 04395255, Krátká 157, 664 61 Rajhradice	25.02.2021 00:22:10
7	KERSON spol. s r.o. 45536040, č.p. 80, 517 93 Dobré	25.02.2021 10:04:44
8	Stavhaus s.r.o. 04469739, náměstí Odboje 1843, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	25.02.2021 10:10:28

9	HAS STAVBY s.r.o. 28786556, Sluneční stráž 226, 542 24 Svoboda nad Úpou	25.02.2021 12:50:46
10	PS - STAV Náchod s.r.o. 28858531, Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	25.02.2021 12:55:08
11	J. Pišta a spol., společnost s r.o. 00578894, Dukelská 414, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	25.02.2021 13:26:18
12	SMI-ČR group s.r.o. 28827627, Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují	25.02.2021 13:41:13

Hodnoticí kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení je vždy celková cena plnění v korunách českých (CZK) **včetně** daně z přidané hodnoty (DPH) uvedená v krycím listu nabídky.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou. Nabídky na dalších místech budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší, přičemž nabídka s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou bude nabídkou nejméně výhodnou.

Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí	Číslo nabídky	Obchodní firma IČO, sídlo	Nabídková cena v Kč včetně DPH
1	10	PS - STAV Náchod s.r.o. 28858531, Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod	6.463.941,42
2	2	Ingplan s.r.o. 63217031, č.p. 1, 552 24 Velká Jesenice	6.707.310,357
3	7	KERSON spol. s r.o. 45536040, č.p. 80, 517 93 Dobré	6.992.362,94
4	6	HV stavby a práce s.r.o. 04395255, Krátká 157, 664 61 Rajhradice	7.299.446,00
5	12	SMI-ČR group s.r.o. 28827627, Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují	7.385.013,61
6	4	MARATONSTAV a.s. 00528862, Palackého 348, 542 32 Úpice	7.454.380,35
7	8	Stavhaus s.r.o.	7.536.721,00

		04469739, náměstí Odboje 1843, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	
8	11	J. Pišta a spol., společnost s r.o. 00578894, Dukelská 414, 544 01 Dvůr Králové nad Labem	7.706.733,00
9	1	PETRAAan s.r.o. 04157010, U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	7.793.385,55
10	3	ANTON A SYN s.r.o. 04881681, č.p. 84, 542 23 Mladé Buky	7.890.111,03
11	5	ISOTEP s.r.o. 25263498, Královéhradecká 1089, 562 01 Ústí nad Orlicí	8.052.873,03
12	9	HAS STAVBY s.r.o. 28786556, Sluneční stráž 226, 542 24 Svoboda nad Úpou	8.996.639,44

Zpráva obsahující výsledek posouzení splnění podmínek účasti

Komise provedla posouzení splnění podmínek účasti po hodnocení nabídek dle § 39 odst. 4 zákona

Nabídka	
Účastník	PS - STAV Náchod s.r.o.
IČO	28858531
Sídlo	Na Hamrech 1444, 547 01 Náchod

Základní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona Doklad o tom, že účastník nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. b) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021 Výstup elektronické konverze listinného originálu potvrzení FÚ pro KHK ze dne 9. 12. 2020	ANO

Dle § 74 odst. 1 písm. c) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. d) zákona Doklad o tom, že účastník nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021 Výstup elektronické konverze listinného originálu potvrzení OSSZ Náchod ze dne 26. 1. 2021	ANO
Dle § 74 odst. 1 písm. e) zákona Doklad o tom, že účastník není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021 Ověřeno elektronickým originálem výpisu z obchodního rejstříku z 19. 3. 2021 opatřeného zadavatelem v souladu s § 39 odst. 5 zákona	ANO

Profesní způsobilost		
Požadavek	Poznámka	Splnil?
Dle § 77 odst. 1 písm. a) zákona Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	Elektronický originál čestného prohlášení ze dne 24. 2. 2021 Ověřeno elektronickým originálem výpisu z obchodního rejstříku z 19. 3. 2021 opatřeného zadavatelem v souladu s § 39 odst. 5 zákona	ANO
Dle § 77 odst. 2 zákona Zadavatel dále k prokázání profesní způsobilosti požaduje předložení dokladu osvědčujícího odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, ve formě osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, nebo osvědčení o registraci usazené nebo hostující osoby ve smyslu uvedeného zákona v oboru pozemní stavby .	Výstup elektronické konverze listinného originálu osvědčení č. 39153	ANO
Doklad o vztahu osoby k účastníkovi	Elektronický originál čestného prohlášení o kvalifikaci ze dne 24. 2. 2021 – zaměstnanecký poměr – D. A.	ANO

Technická kvalifikace

Doklady prokazující splnění technické kvalifikace

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat realizace alespoň dvou (2) zakázek na stavební práce, jejichž předmětem byla stavba nebo rekonstrukce budovy občanské výstavby nebo budovy pro bydlení, jejíž podstatnou součástí bylo zateplení objektů, přičemž hodnota každé ze zakázek byla alespoň 3.500.000 Kč bez DPH. Tyto zakázky na stavební práce se pro potřeby zpracování nabídky považují za nejvýznamnější práce ze seznamu stavebních prací ve smyslu předchozího odstavce.

Název dokladu	Seznam stavebních prací v rámci elektronického originálu čestného prohlášení o kvalifikaci ze dne 24. 2. 2021
---------------	---

Významná stavba č. 1

Objednatel	Královeshradecký kraj
Popis	„Nástavba domova pro seniory č.p.176 obec Pilníkov“ Přístavba stávajícího objektu, změna dispozic pokojů a soc. zařízení, zateplení objektu, střešní konstrukce, ZTI, ÚT, ELE, VZT
Zateplení?	ANO
JKSO	801
Datum	Ukončeno 01/2020
Hodnota	12.615.392,75 Kč bez DPH
Osvědčení	ANO – výstup z elektronické konverze listinného originálu osvědčení ze dne 25. 5. 2020

Významná stavba č. 2

Objednatel	Petr Sodomka
Popis	Rekonstrukce bytového domu včetně:, zateplení objektu, ZTI, ÚT, AI kce, výplně otvorů, SDK kce
Zateplení?	ANO
JKSO	803
Datum	02/2017
Hodnota	10.624.587 Kč bez DPH
Osvědčení	ANO - výstup z elektronické konverze listinného originálu osvědčení ze dne 12. 5. 2019

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilost	ANO
Profesní způsobilost	ANO
Technická kvalifikace	ANO

Posouzení splnění dalších podmínek účasti

Posouzení nabídky	A/N	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	Součástí souhrnného prohlášení o kvalifikaci a o neexistenci střetu zájmů Podrobnější popis viz poznámka níže.
Plná moc	NE	Nabídka podána jednatelem společnosti
Doklady o kvalifikaci	ANO	Viz výše
Prohlášení o neexistenci střetu zájmů	ANO	Součástí souhrnného prohlášení o kvalifikaci a o neexistenci střetu zájmů
Seznam poddodavatelů	ANO	Prohlášení o nevyužití
Soupis prací s výkazem výměr	ANO	zateplení, střecha i publicita
Nabídková cena v Kč bez DPH	5.342.100,35 (6.463.941,42 Kč s DPH)	Maximální nabídkové ceny nepřekročeny: maximální cena za stavební práce 5.881.572 Kč bez DPH – nabídková dle krycího listu 3.970.172,81 Kč bez DPH (stavební práce), respektive 4.155.672,81 Kč bez DPH dle součtu SO 01 a SO 03), Maximální nabídková cena za VZT 1.619.955 Kč bez DPH – nabídková cena 1.182.427,54 Kč bez DPH (VZT) Maximální nabídková cena za publicitu 4.000 Kč bez DPH – nabídková cena 4.000 Kč bez DPH
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Nabídková cena účastníka odpovídá cca 71 % předpokládané hodnoty veřejné zakázky a cca 86 % průměru nabídkových cen účastníků. Snížení jednotkových cen proti zadavatelem předpokládanému rozpočtu je tak dle názoru komise přiměřené a komise nemá pochybnosti o tom, že je účastník schopen za nabízenou cenu předmět veřejné zakázky za nabídkovou cenu realizovat v požadovaném rozsahu a kvalitě.
Je dodavatel akciovou společností?	NE	SRO
V krycím listu nabídky účastníka byla u ceny A (stavební práce) uvedena částka 3.970.172,81 Kč bez DPH, která odpovídá ceně dle listu SO 01 nabídkového rozpočtu.		

U částky dle písm. B (VZT) je uvedena částka 1.182.427,54 Kč bez DPH. Dále je doplněna hodnota částky C (publicita) ve výši 4.000 Kč bez DPH.

Součet výše uvedených cen činí 5.156.600,35 Kč bez DPH.

Účastníkem však byla v rámci položky celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedena částka 5.342.100,35. Tato částka odpovídá součtu celkové ceny z nabídkového rozpočtu všech stavebních prací a rozpočtu povinné publicity.

Výše uvedená je pravděpodobně způsobena nejasností ve vzoru krycího listu, který je součástí souhrnného prohlášení dodavatele (není zcela patrné, které položky mají být zahrnuty do řádku A – stavební práce). Z tohoto důvodu pravděpodobně účastník do řádku A nezapočetl cenu dle SO 03 nabídkového rozpočtu ve výši 185.500,00 Kč bez DPH.

Z nabídky účastníka však jednoznačně vyplývá, že celková nabídková cena v Kč s DPH odpovídá součtu všech cen z obou dílčích rozpočtů.

Komise požádá účastníka o objasnění výše uvedeného a potvrzení výše nabídkové ceny jako hodnotícího kritéria. Komise stanoví pro doručení objasnění lhůtu 3 pracovních dnů. Žádost komise byla účastníkovi doručena 24. 3. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje. Účastník zaslal písemné objasnění dne 25. 3. 2021 taktéž elektronickým nástrojem.

V objasnění účastník potvrdil, že jeho celková nabídková cena jako kritérium hodnocení se nemění a nesrovnalost v krycím listu byla způsobena nejasností ve vzoru krycího listu poskytnutého zadavatelem. Komise považuje objasnění poskytnuté účastníkem za dostatečné.

Účastník prokázal splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení a jeho nabídka byla hodnocena jako nejvýhodnější. Komise doporučuje zadavateli vybrat účastníka k uzavření smlouvy.