

Zpráva o hodnocení a posouzení

zpracovaná dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a článku 7 odst. 10 směrnice Rady Královéhradeckého kraje č. 3, kterou se stanoví postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek

Veřejná zakázka	„DD Lampertice, rekonstrukce a přístavba – PD“
Zadávací řízení	Zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na služby

Identifikační údaje veřejného zadavatele	
Název zadavatele	Královéhradecký kraj
IČO	708 89 546
Sídlo zadavatele	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové

Jednání komise	Datum a čas konání	Složení komise
1. jednání per rollam	18. – 19. 1 2021	Mgr. Václav Řehoř – člen OMLUVEN Ing. Vladimír Derner – člen OMLUVEN Mgr. Jiří Zeman – člen Ing. Bc. Viktor Selinger – člen Ing. Marek Pavlík – člen Ing. Aleš Cabicar – náhradník Ing. Jiří Vitvar – náhradník Ing. Eduard Trumm – náhradník
2. jednání per rollam	25. 1. 2021	Mgr. Václav Řehoř – člen OMLUVEN Ing. Vladimír Derner – člen OMLUVEN Mgr. Jiří Zeman – člen Ing. Bc. Viktor Selinger – člen Ing. Marek Pavlík – člen Ing. Aleš Cabicar – náhradník Ing. Jiří Vitvar – náhradník Ing. Eduard Trumm – náhradník

Vzhledem ke skutečnosti, že je stanoveno více kritérií, bude provedeno nejprve posouzení podmínek účasti u všech podaných nabídek, a až poté bude provedeno hodnocení, přičemž hodnoceny budou pouze nabídky účastníků, jež splní podmínky účasti v zadávacím řízení.

Zpráva obsahující výsledek posouzení splnění podmínek účasti

Seznam posuzovaných nabídek

Číslo nabídky ¹	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Datum a čas přijetí
5	Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	29029210	11. 12. 2020 v 11:53:28
6	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava	25849204	17. 12. 2020 v 9:59:30

¹ Nabídky č. 1 – 4 podané v rámci tohoto zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK byly účastníky před koncem lhůty pro podání nabídek zneplatněny.

7	Atelier 99 s.r.o. , Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245	17.12.2020 v 14:12:48
8	ATIP, a.s. , Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov	25261568	17.12.2020 v 17:59:28

Nabídka č. 5

Účastník	Energy Benefit Centre a.s.
IČO	29029210
Sídlo	Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6

Kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	
Ekonomická kvalifikace	Zadavatel nepožadoval	

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti

Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	Čestné prohlášení
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	Čestné prohlášení
Potvrzení příslušného finančního úřadu	Čestné prohlášení
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Čestné prohlášení
Potvrzení ČSSZ/OSSZ	Čestné prohlášení
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	✓
Čestné prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění	Čestné prohlášení

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Petra Novotná, oprávněna k podpisu na základě plné moci
c)	Datum vyhotovení:	11. 12. 2020
d)	Poznámka:	ČP o splnění základní způsobilosti dodavatelem

a)	Název dokladu:	Výpis z OR
----	----------------	------------

b)	Vyhotovil:	Městský soud v Praze
c)	Datum vyhotovení:	7. 9. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z OR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	✓
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu plnění VZ v rozsahu autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, v oboru pozemní stavby	Ing. Libor Truhelka, ČKAIT č. 0009412, zaměstnanec společnosti

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Petra Novotná, oprávněna k podpisu na základě plné moci
c)	Datum vyhotovení:	11. 12. 2020
d)	Poznámka:	ČP o splnění profesní způsobilosti dodavatelem

a)	Název dokladu:	Výpis z OR
b)	Vyhotovil:	Městský soud v Praze
c)	Datum vyhotovení:	7. 9. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z OR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku
b)	Vyhotovil:	MPO
c)	Datum vyhotovení:	7. 9. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z ŽR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Osvědčení o autorizaci č. 26794
b)	Vyhotovil:	ČKAIT
c)	Datum vyhotovení:	1. 11. 2005
d)	Obsah:	Ing. Libor Truhelka, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
	Poznámka:	Zaměstnanec společnosti

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval technickou kvalifikaci

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu významných služeb** poskytnutých **za poslední tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň:

- **jedné (1) zakázky** na služby, jejímž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce, spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

jejíž stavební náklady činily **alespoň 80 000 000 Kč bez DPH**.

- **dvou (2) zakázky** na služby, jejichž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

kdy náklady na projekční práce činily **alespoň 2 400 000 Kč bez DPH za každou z nich**.

Referenční služby zpracování projektové dokumentace stavby se stavebními náklady ve výši alespoň 80 000 000 Kč bez DPH a zpracování projektové dokumentace s náklady na projekční práce ve výši alespoň 2 400 000 Kč bez DPH mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti - Seznam významných služeb
b)	Vyhotovil:	Petra Novotná, oprávněna k podpisu na základě plné moci
c)	Datum vyhotovení:	11. 12. 2020
d)	Referenční zakázka č. 1	<u>Zadavatel:</u> Domov Sedlčany, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany, IČO: 42727227 <u>Název:</u> „Snížení energetické náročnosti objektu Domova Sedlčany – PD“ (komplexní rekonstrukce Domova Sedlčany) <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: studie, DSP, DPS, IČ, EH Náklady na projekční práci: 5 050 000 Kč bez DPH Stavební náklady: 197 522 866 Kč bez DPH Doba plnění: 09/2019 – 5/2020
	Referenční zakázka č. 2	<u>Zadavatel:</u> Domov Kladno – Švermov, poskytovatel sociálních služeb, Vojtěcha Dundra 1032, 273 09 Kladno – Švermov, IČO: 71234462 <u>Název:</u> Snížení energetické náročnosti objektů Domova Kladno – Švermov – PD (komplexní rekonstrukce)

		<u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DÚR, DSP, DPS, IČ, EH, žádost o dotaci a administrace dotace Náklady na projekční práci: 5 284 000 Kč bez DPH Stavební náklady: 108 881 198 Kč bez DPH Doba plnění: 11/2019 – 6/2020
	Referenční zakázka č. 3	<u>Zadavatel:</u> Město Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice, IČO: 00237108 <u>Název:</u> „Přístavba Domu kněžny Emmy“ <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DSP, DPS, EP Náklady na projekční práci: 3 825 000 Kč bez DPH Stavební náklady: 133 578 000 Kč bez DPH Doba plnění: 8/2019 – 11/2020

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilost	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno
Účastník kvalifikaci prokázal.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	
Plná moc	ANO	Plná moc ze dne 16. 9. 2020 pro Petru Novotnou k podpisu a podání nabídek v rámci zadávacích řízení za společnost (plná moc udělena Ing. Miroslavem Hořejším – předsedou představenstva společnosti)
Doklady pro hodnocení nabídky	ANO	
Doklady pro prokázání naplnění podmínek kvalifikace	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	Plnění bez podílu poddodavatelů
Smlouva o dílo	ANO	Podepsána Petrou Novotnou, oprávněnou k podpisu na základě plné moci
Nabídka v českém jazyce	ANO	
Čestné prohlášení ke střetu zájmů	ANO	16.10. 2020
Výlučně zaknihované akcie?	ANO	
Nabídková cena		
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Komise posoudila výši nabídkové ceny tak, že se nejedná o cenu mimořádně nízkou.

Nabídková cena v Kč	bez DPH	DPH samostatně (21%)	včetně DPH
Zpracování PD celkem – dílčí nabídková cena č. 1	3 470 000		
Zpracování DUR	1 210 000		
Zpracování DSP	1 320 000		
Zpracování DPS a PD interiéru a vybavení	940 000		
Činnost AD – dílčí nabídková cena č. 2	120 000		
Celková nabídková cena v Kč (součet dílčí nabídkové ceny č. 1 a dílčí nabídkové ceny č. 2)	3 590 000	753 900	4 343 900
Maximální celková nabídková cena (4 900 000 Kč bez DPH) dodržena?	ANO		
Součet cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru - výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby, v nichž byla vykonávána funkce vedoucího projektanta příslušnou osobou; v Kč bez DPH	41 047 297		
1. Následující předložené doklady k prokázání způsobilosti nesplňují kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky: - výpis z OR (datum vyhotovení 7. 9. 2020) - výpis z ŽR (datum vyhotovení 7. 9. 2020) <u>Účastník však současně ve své nabídce předložil čestné prohlášení k prokázání způsobilosti.</u>			
<u>Komise se usnesla, že účastník splnil všechny zákonem a zadavatelem stanovené podmínky účasti a postupuje do další fáze – hodnocení.</u>			

Nabídka č. 6	
Účastník	TECHNICO Opava s.r.o.
IČO	25849204
Sídlo	Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava

Kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	

Ekonomická kvalifikace	Zadavatel nepožadoval	
------------------------	--------------------------	--

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti	
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	✓
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	✓
Potvrzení příslušného finančního úřadu	✓
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	Čestné prohlášení
Potvrzení ČSSZ/OSSZ	✓
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	✓
Čestné prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění	Čestné prohlášení

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing Martin Uličný, jednatel společnosti
c)	Datum vyhotovení:	6. 11. 2020
d)	Poznámka:	Čestné prohlášení k základní způsobilosti

a)	Název dokladu:	Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob
b)	Vyhotovil:	RT ČR
c)	Datum vyhotovení:	19. 8. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z evidence RT ČR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob
b)	Vyhotovil:	RT ČR
c)	Datum vyhotovení:	19. 8. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z RT ČR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Potvrzení o stavu závazků
b)	Vyhotovil:	OSSZ Opava
c)	Datum vyhotovení:	31. 8. 2020
d)	Poznámka:	Potvrzení OSSZ Opava nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků
b)	Vyhotovil:	FÚ pro Moravskoslezský kraj
c)	Datum vyhotovení:	20. 10. 2020
d)	Poznámka:	Bez daňových nedoplatků; přiložena doručenska datové zprávy

a)	Název dokladu:	Výpis z OR
b)	Vyhotovil:	Česká pošta, s.p.
c)	Datum vyhotovení:	19. 8. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z OR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	✓
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu plnění VZ v rozsahu autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, v oboru pozemní stavby	Ing. Matěj Kudlík, ČKAIT č. 1102890, zaměstnanec společnosti

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing Martin Uličný, jednatel společnosti
c)	Datum vyhotovení:	6. 11. 2020
d)	Poznámka:	Čestné prohlášení k profesní způsobilosti

a)	Název dokladu:	Výpis z OR
b)	Vyhotovil:	Česká pošta, s.p.
c)	Datum vyhotovení:	19. 8. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z OR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Výpis z Živnostenského rejstříku
b)	Vyhotovil:	Magistrát města Opavy
c)	Datum vyhotovení:	26. 10. 2011
d)	Poznámka:	Výpis z ŽR nesplňuje kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

a)	Název dokladu:	Osvědčení o autorizaci č. 29386
b)	Vyhotovil:	ČKAIT
c)	Datum vyhotovení:	7. 12. 2007
d)	Obsah:	Ing. Matěj Kudlík, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
	Poznámka:	Zaměstnanec společnosti

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval technickou kvalifikaci

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu významných služeb** poskytnutých **za poslední tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň:

- **jedné (1) zakázky** na služby, jejímž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce, spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

jejíž stavební náklady činily **alespoň 80 000 000 Kč bez DPH**.

- **dvou (2) zakázky** na služby, jejichž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

kdy náklady na projekční práce činily **alespoň 2 400 000 Kč bez DPH za každou z nich**.

Referenční služby zpracování projektové dokumentace stavby se stavebními náklady ve výši alespoň 80 000 000 Kč bez DPH a zpracování projektové dokumentace s náklady na projekční práce ve výši alespoň 2 400 000 Kč bez DPH mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k technické kvalifikaci - Seznam významných služeb
b)	Vyhotovil:	Ing. Martin Uličný, jednatel společnosti
c)	Datum vyhotovení:	6. 11. 2020
d)	Referenční zakázka č. 1	<u>Zadavatel:</u> Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava, IČO: 70890749

		<u>Název:</u> Domov pro seniory Havlíčkův Brod – přístavba, příprava území a demolice objektu <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DBP, DUR, DSP, DPS, IČ, AD Náklady na projekční práci: 1, 82 mil. Kč bez DPH Stavební náklady: 164 mil. Kč bez DPH Doba plnění: 03/2015 – 10/2018
	Referenční zakázka č. 2	<u>Zadavatel:</u> RS development s.r.o., Jeremiášova 2722/2a, 156 00 Praha 5 <u>Název:</u> Senior rezidence Humpolec - novostavba <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DBP, DUR, DSP Náklady na projekční práci: 2, 625 mil. Kč bez DPH Doba plnění: 2016 – 06/2018
	Referenční zakázka č. 3	<u>Zadavatel:</u> Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava <u>Název:</u> Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice – Rekonstrukce a novostavba <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DUR + DSP, DPS, IČ Náklady na projekční práci: 5, 615 mil. Kč bez DPH Doba plnění: 05/2019 - 07/2020

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilost	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno
Účastník kvalifikaci prokázal.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	
Plná moc	NE	Vše podepsáno jednatelem společnosti Ing. Martinem Uličným
Doklady pro hodnocení nabídky	ANO	
Doklady pro prokázání naplnění podmínek kvalifikace	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	Čestné prohlášení o nevyužití služeb poddodavatelů
Smlouva o dílo	ANO	Podepsána jednatelem společnosti Ing. Martinem Uličným Článek 6 odst. 2 – nesoulad v slovním a číselném vyjádření ceny s DPH u písm. a) a d) Účastník byl vyzván k objasnění nebo doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ.
Nabídka v českém jazyce	ANO	

Čestné prohlášení ke střetu zájmů	ANO	6. 11. 2020	
Výlučně zaknihované akcie?		Jedná se o s.r.o.	
Nabídková cena			
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Komise posoudila výši nabídkové ceny tak, že se nejedná o cenu mimořádně nízkou.	
Nabídková cena v Kč	bez DPH	DPH samostatně (21%)	včetně DPH
Zpracování PD celkem – dílčí nabídková cena č. 1	3 350 000		
Zpracování DUR	980 000		
Zpracování DSP	1 150 000		
Zpracování DPS a PD interiéru a vybavení	1 220 000		
Činnost AD – dílčí nabídková cena č. 2	400 000		
Celková nabídková cena v Kč (součet dílčí nabídkové ceny č. 1 a dílčí nabídkové ceny č. 2)	3 750 000	787 500	4 537 500
Maximální celková nabídková cena (4 900 000 Kč bez DPH) dodržena?	ANO		
Součet cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru - výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby, hal občanské výstavby nebo budov pro bydlení, v nichž byla vykonávána funkce vedoucího projektanta příslušnou osobou; v Kč bez DPH	45, 225 mil.		
1. Následující předložené doklady k prokázání způsobilosti nesplňují kritérium prokázání způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky: - výpis z Rejstříku trestů fyzických i právnických osob (datum vyhotovení 19. 8. 2020) - potvrzení OSSZ (datum vyhotovení 31. 8. 2020) - výpis z OR (datum vyhotovení 19. 8. 2020) - výpis z ŽR (datum vyhotovení 26. 10. 2011) Účastník současně ve své nabídce předložil čestné prohlášení k prokázání způsobilosti. 2. Smlouva o dílo vyplněna na místech k tomu označených a podepsána osobou oprávněnou k podpisu. V čl. 6 odst. 2 písm. a) a d) u položky cena s DPH je však rozpor ve slovním a číselném vyjádření cen. U ceny dle písm. a) je uvedeno správné číselné vyjádření ceny 1 185 800 Kč, slovní vyjádření ceny však číselnému neodpovídá „jeden milion sto osmdesát tisíc osm set Kč“. U ceny dle písm. d) je uvedeno správné číselné vyjádření ceny 484 000 Kč, slovní vyjádření ceny však číselnému neodpovídá „čtyři sta osmdesát tisíc Kč“. Komise se na základě skutečností uvedených výše v odst. 2 usnesla, že účastník bude vyzván k objasnění nebo doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ. Výzva k písemnému objasnění nebo doplnění nabídky byla účastníkovi zaslána dne 11. 1. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a účastník dne 12. 1. 2021 zaslal své objasnění údajů, ve kterém uvádí, že k rozporu slovního a číselného vyjádření cen došlo v důsledku spisové chyby ve slovním vyjádření předmětných cen. Současně přiložil opravené položky. Součástí objasnění však nebyla přiložena opravená smlouva o dílo. Komise se na základě výše uvedeného usnesla, že účastník bude znovu vyzván k doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ. Výzva k písemnému doplnění nabídky byla účastníkovi zaslána dne 12. 1. 2021			

prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a účastník dne 12. 1. 2021 doplnil svoji nabídku a zaslal opravenou smlouvu o dílo.

Komise se na základě výše uvedeného usnesla, že účastník po objasnění, doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ prokázal splnění zákonem a zadavatelem stanovených podmínek účasti a postupuje do další fáze – hodnocení.

Nabídka č. 7

Účastník	Atelier 99 s.r.o.
IČO	02463245
Sídlo	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno

Kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	
Ekonomická kvalifikace	Zadavatel nepožadoval	

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti

Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	SKD
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	SKD
Potvrzení příslušného finančního úřadu	SKD
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	SKD
Potvrzení ČSSZ/OSSZ	SKD
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	SKD
Čestné prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění	SKD

a)	Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
b)	Vyhotovil:	Ministerstvo pro místní rozvoj
c)	Datum vyhotovení:	1. 12. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z SKD vygenerovaný informačním systémem o veřejných zakázkách

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing. Martin Jeřábek, Ing. Petr Prokš – jednatelé společnosti
c)	Datum vyhotovení:	17. 12. 2020
d)	Poznámka:	Čestné prohlášení k základní způsobilosti

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti	
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	SKD
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu plnění VZ v rozsahu autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, v oboru pozemní stavby	SKD Ing. Martin Jeřábek, osvědčení o autorizaci ČKAIT č. 41636, jednatel společnosti

a)	Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
b)	Vyhotovil:	Ministerstvo pro místní rozvoj
c)	Datum vyhotovení:	1. 12. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z SKD vygenerovaný informačním systémem o veřejných zakázkách

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	Ing. Martin Jeřábek, Ing. Petr Prokš – jednatelé společnosti
c)	Datum vyhotovení:	17. 12. 2020
d)	Poznámka:	Čestné prohlášení k profesní způsobilosti

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval technickou kvalifikaci

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu významných služeb** poskytnutých **za poslední tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň:

- jedné (1) zakázky** na služby, jejímž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce, spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

jejíž stavební náklady činily **alespoň 80 000 000 Kč bez DPH**.

- **dvou (2) zakázky** na služby, jejichž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

kdy náklady na projekční práce činily **alespoň 2 400 000 Kč bez DPH za každou z nich**.

Referenční služby zpracování projektové dokumentace stavby se stavebními náklady ve výši alespoň 80 000 000 Kč bez DPH a zpracování projektové dokumentace s náklady na projekční práce ve výši alespoň 2 400 000 Kč bez DPH mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

a)	Název dokladu:	Seznam významných služeb
b)	Vyhotovil:	Ing. Martin Jeřábek, Ing. Petr Prokš
c)	Datum vyhotovení:	17. 12. 2020
d)	Referenční zakázka č. 1	<u>Zadavatel:</u> Obec Lužná, Masarykovo nám. 89, 270 51 Lužná, IČO: 00244031 <u>Název:</u> Bydlení pro seniory Lužná <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DUR + DSP, DPS, PD kuchyně Náklady na projekční práci: 884 000 Kč bez DPH Stavební náklady: 90 100 000 Kč bez DPH Doba plnění: 10/2016 – 09/2019
	Referenční zakázka č. 2	<u>Zadavatel:</u> Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové, IČO: 00179906 <u>Název:</u> Novostavba transfuzního oddělení ve FN Hradec Králové <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DUR, DSP, DPS Náklady na projekční práci: 3 240 000 Kč bez DPH Doba plnění: 03/2017 – 09/2019
	Referenční zakázka č. 3	<u>Zadavatel:</u> Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 75, 602 00 Brno, IČO: 26920522 <u>Název:</u> Nemocnice – Tišnov projektová dokumentace rekonstrukce <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: DUR, DSP, DPS, AD Náklady na projekční práci: 3 400 000 Kč bez DPH Doba plnění: 04/2015 – 02/2018
	Referenční zakázka č. 4	<u>Zadavatel:</u> Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1 602 00 Brno, IČO: 44992785 <u>Název:</u> Výstavba objektů Kociánka: Dům s pečovatelskou službou, Domov se zvláštním režimem, Domov pro seniory <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: studie, DUR, DSP, DPS, AD Náklady na projekční práci: 15 840 000 Kč bez DPH Doba plnění: 09/2020 – 03/2022

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilost	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno
Účastník kvalifikaci prokázal.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka	
Krycí list nabídky	ANO		
Plná moc	NE	Vše podepsáno jednatelem společnosti Ing. Martinem Jeřábkem, Ing. Petrem Prokšem	
Doklady pro hodnocení nabídky	ANO		
Doklady pro prokázání naplnění podmínek kvalifikace	ANO		
Seznam poddodavatelů	ANO	Čestné prohlášení o nevyužití služeb poddodavatelů	
Smlouva o dílo	ANO	Podepsána jednatelem společnosti Ing. Martinem Jeřábkem, Ing. Petrem Prokšem	
Nabídka v českém jazyce	ANO		
Čestné prohlášení ke střetu zájmů	ANO	17. 12. 2020	
Výlučně zaknihované akcie?		Jedná se o s.r.o.	
Nabídková cena			
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Komise posoudila výši nabídkové ceny tak, že se nejedná o cenu mimořádně nízkou.	
Nabídková cena v Kč	bez DPH	DPH samostatně (21%)	včetně DPH
Zpracování PD celkem – dílčí nabídková cena č. 1	3 700 000		
Zpracování DUR	1 480 000		
Zpracování DSP	1 240 000		
Zpracování DPS a PD interiéru a vybavení	980 000		
Činnost AD – dílčí nabídková cena č. 2	140 000		
Celková nabídková cena v Kč	3 840 000	806 400	4 646 400

(součet dílčí nabídkové ceny č. 1 a dílčí nabídkové ceny č. 2)		
Maximální celková nabídková cena (4 900 000 Kč bez DPH) dodržena?	ANO	
Součet cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru - výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby, hal občanské výstavby nebo budov pro bydlení, v nichž byla vykonávána funkce vedoucího projektanta příslušnou osobou; v Kč bez DPH	32 028 800	
1. K prokázání technické kvalifikace dle čl. 6 odst. 3 zadávacích podmínek požaduje zadavatel předložení seznamu významných služeb poskytnutých za poslední tři (3) roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň: • jedné (1) zakázky na služby, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních v rámci stavební akce, spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci: ➤ budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo ➤ budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo ➤ budov nemocnic, nebo ➤ budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo ➤ budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy, jejíž stavební náklady činily alespoň 80 000 000 Kč bez DPH. • dvou (2) zakázek na služby, jejichž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci: ➤ budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo ➤ budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo ➤ budov nemocnic, nebo ➤ budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo ➤ budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy, kdy náklady na projekční práce činily alespoň 2 400 000 Kč bez DPH za každou z nich. Referenční služby zpracování projektové dokumentace stavby se stavebními náklady ve výši alespoň 80 000 000 Kč bez DPH a zpracování projektové dokumentace s náklady na projekční práce ve výši alespoň 2 400 000 Kč bez DPH mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby U předložené významné služby č. 1 není zcela zřejmé, zda splňuje požadavky zadavatele na zakázku na služby, jejichž předmětem bylo zpracování PD v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci budov občanské výstavby určených <u>pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění</u>. U předložené služby č. 4 není ukončena realizace (plánované ukončení 3/2022). Komise se na základě skutečností uvedených výše usnesla, že účastník bude vyzván k objasnění nebo doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ. Výzva k písemnému objasnění nebo doplnění nabídky byla účastníkovi zaslána dne 18. 1. 2021 prostřednictvím elektronického nástroje EZAK, dne 20. 1. 2021 účastník požádal o prodloužení lhůty pro doplnění do 22. 1. 2021. Dne 22. 1. 2021 účastník zaslal své objasnění údajů, ve kterém uvedl, že předkládaná služba č. 1 splňuje požadavky zadavatele na prokázání technické kvalifikace. Dále uvedl, že u významné služby č. 4 došlo k omylu, tato významná služba byla uvedena nad rámec požadované technické kvalifikace. Současně účastník připojuje informaci o tom, že služba č. 2 splňuje oba požadavky zadavatele k prokázání technické kvalifikace (tzn. jak požadavek na min. výši stavebních nákladů, tak i na min. výši ceny PD). <u>Komise se na základě výše uvedeného usnesla, že účastník po objasnění, doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ prokázal splnění zákonem a zadavatelem stanovených podmínek účasti a postupuje do další fáze – hodnocení.</u>		

Nabídka č. 8	
Účastník	ATIP, a.s.
IČO	25261568
Sídlo	Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov

Kvalifikační předpoklady	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Základní způsobilost	ANO	
Profesní způsobilost	ANO	
Technická kvalifikace	ANO	
Ekonomická kvalifikace	Zadavatel nepožadoval	

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti	
Výpis z evidence Rejstříku trestů právnických osob	SKD
Výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob	SKD
Potvrzení příslušného finančního úřadu	SKD
Čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	SKD
Potvrzení ČSSZ/OSSZ	SKD
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	SKD
Čestné prohlášení ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění	SKD

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	ing.arch. Martin Vokatý, ředitel společnosti, člen představenstva
c)	Datum vyhotovení:	16. 12. 2020
d)	Poznámka:	ČP o splnění základní způsobilosti dodavatelem

a)	Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
b)	Vyhotovil:	Ministerstvo pro místní rozvoj
c)	Datum vyhotovení:	8. 10. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z SKD vygenerovaný informačním systémem o veřejných zakázkách

Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti

Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán	SKD
Doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu plnění VZ v rozsahu autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v účinném znění, v oboru pozemní stavby	SKD ing. arch. Martin Vokatý, ČKA č.02622, ředitel společnosti

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti
b)	Vyhotovil:	ing.arch. Martin Vokatý, ředitel společnosti, člen představenstva
c)	Datum vyhotovení:	16. 12. 2020
d)	Poznámka:	ČP o splnění profesní způsobilosti dodavatelem

a)	Název dokladu:	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů
b)	Vyhotovil:	Ministerstvo pro místní rozvoj
c)	Datum vyhotovení:	8. 10. 2020
d)	Poznámka:	Výpis z SKD vygenerovaný informačním systémem o veřejných zakázkách

Seznam dokladů, kterými účastník prokazoval technickou kvalifikaci

K prokázání technické kvalifikace požaduje zadavatel předložení **seznamu významných služeb** poskytnutých **za poslední tři (3) roky** před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Ze seznamu významných služeb musí vyplývat realizace alespoň:

- jedné (1) zakázky** na služby, jejímž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce, spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

jejíž stavební náklady činily **alespoň 80 000 000 Kč bez DPH**.

- dvou (2) zakázky** na služby, jejichž předmětem bylo **zpracování projektové dokumentace alespoň ve dvou stupních** v rámci stavební akce spočívající ve stavbě nebo rekonstrukci:
 - budov občanské výstavby určených pro použití zařízením sociálních služeb poskytujících pobytové služby dle zákona č. 108/2006 Sb., zákona o sociálních službách, v účinném znění, nebo
 - budov léčeben dlouhodobě nemocných, nebo
 - budov nemocnic, nebo
 - budov odborných léčeben rehabilitačních s ubytováním, nebo
 - budov lázeňských hotelů vybavených léčebnými provozy,

kdy náklady na projekční práce činily **alespoň 2 400 000 Kč bez DPH za každou z nich**.

Referenční služby zpracování projektové dokumentace stavby se stavebními náklady ve výši alespoň 80 000 000 Kč bez DPH a zpracování projektové dokumentace s náklady na projekční práce ve výši alespoň 2 400 000 Kč bez DPH mohou být součástí jedné zakázky. Dodavatel tak vždy uvede minimálně 2 referenční služby.

a)	Název dokladu:	Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti - Seznam významných služeb
b)	Vyhotovil:	ing.arch. Martin Vokatý, ředitel společnosti, člen představenstva
c)	Datum vyhotovení:	16. 12. 2020
d)	Referenční zakázka č. 1	<u>Zadavatel:</u> Královéhradecký kraj, Ing. Marek Pavlík <u>Název:</u> Rekonstrukce a dostavba objektu sociálních služeb pro seniory v Žacléři <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: dokumentace ke společnému povolení, DPS, dokumentace interiéru Náklady na projekční práci: 2 900 000 Kč bez DPH Stavební náklady: 140 000 000 Kč bez DPH Doba plnění: 3/2019 – 3/2020
	Referenční zakázka č. 2	<u>Zadavatel:</u> Královéhradecký kraj, Ing. Marek Pavlík <u>Název:</u> Rekonstrukce a dostavba objektů sociálních služeb Barevné domky Hajnice <u>Rozsah:</u> projekční práce alespoň ve dvou stupních – ANO: dokumentace ke společnému povolení, DPS, dokumentace interiéru Náklady na projekční práci: 3 000 000 Kč Doba plnění: 03/2019 – 06/2020

Přehled prokázání splnění kvalifikace	
Základní způsobilost	Prokázáno
Profesní způsobilost	Prokázáno
Technická kvalifikace	Prokázáno
Účastník kvalifikaci prokázal.	

Posouzení nabídky	Splněno/Nesplněno	Poznámka
Krycí list nabídky	ANO	
Plná moc	NE	Vše podepsáno ředitelem společnosti a členem představenstva ing.arch. Martinem Vokatým
Doklady pro hodnocení nabídky	ANO	
Doklady pro prokázání naplnění podmínek kvalifikace	ANO	
Seznam poddodavatelů	ANO	Čestné prohlášení o nevyužití služeb poddodavatelů

Smlouva o dílo	ANO	Podepsána ing.arch. Martinem Vokatým, ředitelem společnosti a členem představenstva Článek 6 odst. 2 – nesoulad v slovním a číselném vyjádření ceny s DPH u písm. a) a b) Účastník byl vyzván k objasnění nebo doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ	
Nabídka v českém jazyce	ANO		
Čestné prohlášení ke střetu zájmů	ANO	6. 11. 2020	
Výlučně zaknihované akcie?	ANO		
Nabídková cena			
Obsahuje nabídka mimořádně nízkou nabídkovou cenu?	NE	Komise posoudila výši nabídkové ceny tak, že se nejedná o cenu mimořádně nízkou.	
Nabídková cena v Kč	bez DPH	DPH samostatně (21%)	včetně DPH
Zpracování PD celkem – dílčí nabídková cena č. 1	3 800 000		
Zpracování DUR	900 000		
Zpracování DSP	900 000		
Zpracování DPS a PD interiéru a vybavení	2 000 000		
Činnost AD – dílčí nabídková cena č. 2	148 000		
Celková nabídková cena v Kč (součet dílčí nabídkové ceny č. 1 a dílčí nabídkové ceny č. 2)	3 948 000	829 080	4 777 080
Maximální celková nabídková cena (4 900 000 Kč bez DPH) dodržena?	ANO		
Součet cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru - výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby, hal občanské výstavby nebo budov pro bydlení, v nichž byla vykonávána funkce vedoucího projektanta příslušnou osobou; v Kč bez DPH	43 665 000		
1. Smlouva o dílo vyplněna na místech k tomu označených a podepsána osobou oprávněnou k podpisu. V čl. 6 odst. 2 písm. a) a b) u položky cena s DPH je rozpor ve slovním a číselném vyjádření cen. U obou položek je uvedeno správné slovní vyjádření cen s DPH, tedy „jeden milion osmdesát devět tisíc korun českých“, číselné vyjádření cen však slovnímu neodpovídá, uvedena je částka 1 270 500 Kč. Komise se na základě výše uvedeného usnesla, že účastník bude vyzván k objasnění nebo doplnění své nabídky ve smyslu § 46 ZZVZ. Výzva k písemnému objasnění nebo doplnění nabídky byla účastníkovi zaslána dne 11. 1. 2021			

prostřednictvím elektronického nástroje EZAK a účastník dne 11. 1. 2021 doplnil svoji nabídku a zaslal opravenou smlouvu o dílo, ve které jsou již slovní a číselná vyjádření cen uvedených položek v souladu.

Komise se na základě výše uvedeného usnesla, že účastník po objasnění, doplnění své nabídky ve smyslu § 46 prokázal splnění zákonem a zadavatelem stanovených podmínek účasti a postupuje do další fáze – hodnocení.

Hodnocení nabídek:

Hodnoticí kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 80 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Předmětem hodnocení v rámci uvedeného kritéria bude celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty uvedená dodavatelem. Pro určení číselné hodnoty hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou.

2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 20 %

Dílčí hodnotící kritérium kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (dále také jako „kvalifikace a zkušenosti osob“), bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zpracování projektové dokumentace, jakožto zásadního podkladu pro úspěšnou realizaci celého záměru. Kvalita a zkušenost osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta.

Hodnocenou relevantní praxí vedoucího projektanta je vždy projekční činnost v rámci stavby obdobného charakteru, jako je stavba, která je předmětem tohoto projektu, tedy výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby. Za rekonstrukci budov občanské výstavby ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje jen samotné zateplení obálky budovy.

Za budovy občanské výstavby budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené dle Klasifikace produkce CZ-CPA 2015 pod kódem 41.00.28 – Budovy určené pro společenské a kulturní účely, sport, vzdělávání, zdravotnictví, ústavní péči nebo církevní účely.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci kritéria předloží dodavatel:

- **Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího**

projektanta

V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci kterých vedoucí projektant realizoval projekční práce v pozici vedoucího projektanta, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle přílohy č. 5 Zadávací dokumentace.

• Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta

Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby, ve kterém bude **uvedena cena příslušných projekčních prací**.

Služba, ke které nebude osvědčení předloženo nebo nebude v dostatečné míře osvědčovat její realizaci, nebude do hodnocení započtena. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo **s dokladem o uskutečnění plnění** dle této smlouvy (např. formou faktury).

Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta. Tato osoba však u každé hodnocené služby musela být v pozici vedoucího projektanta, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby. Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých objednatelů ověřit.

Popis hodnocení kritéria „kvalifikace a zkušenosti osob“

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto kritéria hodnocena podle součtu cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru ve smyslu ustanovení „předmět hodnocení“.

U tohoto kritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Cenou projekčních prací u stavby obdobného charakteru se rozumí celková cena za zpracování souboru projektových dokumentací bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální hranici součtu cen projekčních prací na částku **30 mil. Kč bez DPH**. Nabídce dodavatele, ze které bude vyplývat součet cen projekčních prací převyšující stanovenou maximální hranici, bude pro účely hodnocení přiřazena maximální částka ve výši 30 mil. Kč bez DPH.

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Vážené body budou v rámci dílčích kritérií přiděleny na základě následujících vzorců:

- **u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnižší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH):**

$100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,8$

- **u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu („kvalifikace a zkušenosti osob“, počet získaných bodů:**

$100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,2.$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočteny u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

Hodnoceny budou pouze nabídky účastníků, kteří prokázali splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Prokázal splnění podmínek účasti: ANO/ NE
5	Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	29029210	ANO
6	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava	25849204	ANO
7	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245	ANO
8	ATIP, a.s., Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov	25261568	ANO

Komisi nebyla ve fázi posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení vyřazena žádná z podaných nabídek.

Popis hodnocení nabídek

Nabídka č. 5				
Účastník	Energy Benefit Centre a.s.			
IČO	29029210			
Sídlo	Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6			

Hodnotící kritéria	Váha	Cena	Bodové hodnocení	Součet vážených bodů
1. Celková nabídková cena bez DPH	80%	3 590 000	80,00	100,00
2. Kvalifikace a zkušenosti osob	20%	41 047 297	20,00	
Předběžné pořadí	1			
Poznámka	Pro hodnocení budou započteny pouze služby v rozsahu, v jakém byla doložena jejich realizace doklady. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídku nelze doplňovat o údaje nebo doklady, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení, musí být doklady k hodnocení obsaženy již v nabídce. Pro hodnocení kvalifikace a zkušeností osoby bude tedy započtena částka 30 mil Kč , které zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako maximální hranici pro účely hodnocení v rámci kvalifikace a zkušenosti osob (dodavatel doložil služby v rozsahu 41 047 297 Kč bez DPH).			

Kvalifikace a zkušenosti vedoucího projektanta		Doklad
Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby		ANO
Jméno a příjmení osoby ve funkci vedoucího projektanta		Ing. Libor Truhelka
Osvědčení objednatele		ANO
Název služby		Cena projekčních prací v Kč bez DPH
1. Snížení energetické náročnosti objektů Domova Kladno – Švermov - PD		5 284 000
2. Snížení energetické náročnosti objektů Domova Sedlčany – PD (komplexní rekonstrukce Domova Sedlčany)		5 050 000
3. Snížení energetické náročnosti a rekonstrukce budovy Sokolovny ve městě Kamenický Šenov – Projektová dokumentace		3 380 500
4. Kulturní dům v Klášterci nad Ohří – přestavba a přístavba		8 037 000
5. Rozšíření školy ZŠ T. Stolzové v Kostelci nad Labem		2 532 000
6. Snížení energetické náročnosti budovy TMV (rekonstrukce budovy)		1 425 500
7. Rekonstrukce objektu Emauzy na inteligentní budovu		4 714 000
8. Oprava a rekonstrukce hotelu Thermal v Karlových Varech		5 475 000
9. Snížení energetické náročnosti Vyšší odborné školy sociální a Střední pedagogické školy Prachatice		1 335 000
10. Stavební úpravy a změna dispozic objektu ZŠ 5. května, Liberec, pro zajištění kvalitního vzdělávání a sociální inkluze (rekonstrukce budovy)		1 570 000
11. Snížení energetické náročnosti areálu budov ZŠ T.G.M. v Hrádku nad Nisou (rekonstrukce budovy)		1 295 297
12. Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Prachatice (rekonstrukce budovy)		949 000
Součet cen projekčních prací v Kč bez DPH	Uvedeno v Seznamu služeb 41 047 297	Doloženo 41 047 297

Nabídka č. 6	
Účastník	TECHNICO Opava s.r.o.
IČO	25849204
Sídlo	Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava

Hodnotící kritéria	Váha	Cena	Bodové hodnocení	Součet vážených bodů
1. Celková nabídková cena bez DPH	80%	3 750 000	76,59	89,30
2. Kvalifikace a zkušenosti osob	20%	19 075 000	12,72	

		(původně 45 225 000)		
Předběžné pořadí	4			
Poznámka	Pro hodnocení budou započteny pouze služby v rozsahu, v jakém byla doložena jejich realizace doklady. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídku nelze doplňovat o údaje nebo doklady, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení, musí být doklady k hodnocení obsaženy již v nabídce. Pro hodnocení kvalifikace a zkušeností osoby bude z důvodů popsaných níže, započtena částka 19 075 000 Kč bez DPH.			

Kvalifikace a zkušenosti vedoucího projektanta		Doklad
Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby		ANO
Jméno a příjmení osoby ve funkci vedoucího projektanta		Ing. Matěj Kudlík
Osvědčení objednatele		ANO, viz poznámka
Název služby		Cena projekčních prací v Kč bez DPH
1. UK – MFF – Výstavba objektu M a I pracovišť v Troji		2 200 000
2. ČVUT – Český institut informatiky, robotiky a kybernetiky		9 350 000
3. Společenské centrum Breda & Weinstein		16 600 000 nedoloženo
4. Novostavba pavilonu rehabilitace, Nemocnice Rudolfa a Stefanie Benešov a.s.		3 935 000
5. Stavební úpravy objektu Gayerových kasáren vč. přístavby, Opletalova 334/2, Hradec Králové		3 590 000
6. Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice		5 615 000 nedoloženo
7. Senior residence Humpolec		3 935 000 nedoloženo
Součet cen projekčních prací v Kč bez DPH	Uvedeno v Seznamu služeb 45 225 000	Doloženo 19 075 000

Poznámka:

U služby č. 1 je doloženo osvědčení, na kterém je uvedena celková hodnota služby ve výši 2 214 256 Kč bez DPH, tedy o 14 256 Kč vyšší, než je cena uvedená v Seznamu služeb vstupujících do hodnocení. Pro hodnocení bude použita částka, jež je uvedena v seznamu, komise nemůže dovozovat, z jakého důvodu se částky liší, avšak rozsah deklarovaný v seznamu služeb je prokázán.

Ke službě č. 3 účastník nedoložil žádný doklad pro hodnocení, ze kterého by bylo zřejmé plnění uvedené služby. Podle ust. 46 odst. 2 zákona nelze údaje, které mají být hodnoceny podle kritérií hodnocení doplnit nebo objasnit, neboť musí být doklady k hodnocení a jejich jasné označení obsaženy již v nabídce.

Zadavatel požadoval, aby pro potřeby hodnocení nabídky v rámci kritéria kvalifikace a zkušenosti osob předložil dodavatel:

• **Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta**

V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci kterých vedoucí projektant realizoval projekční práce v pozici vedoucího projektanta, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle přílohy č. 5 Zadávací dokumentace.

• **Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta**

Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby, ve kterém bude **uvedena cena příslušných projekčních prací**.

Zadavatel dále v zadávacích podmínkách stanovil, že služba, ke které nebude osvědčení předloženo nebo nebude v dostatečné míře osvědčovat její realizaci, nebude do hodnocení započtena. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo **s dokladem o uskutečnění plnění** dle této smlouvy (např. formou faktury). Vzhledem ke skutečnosti, že k výše uvedené službě č. 4 nebyly doloženy žádné doklady osvědčující její realizaci, nebude tato služba do hodnocení kritéria započítána.

Služba č. 6 doložena pouze předávacím protokolem, není však doloženo ani osvědčení objednatele o realizaci této služby, ani smlouva o dílo, nelze tak ověřit cenu a další údaje uvedené v seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby, proto nebude tato služba do hodnocení započtena.

Služba č. 7 doložena pouze předávacím protokolem, není však doloženo ani osvědčení objednatele o realizaci této služby, ani smlouva o dílo, nelze tak ověřit cenu a další údaje uvedené v seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby, proto nebude tato služba do hodnocení započtena

Nabídka č. 7

Účastník	Atelier 99 s.r.o.
IČO	02463245
Sídlo	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno

Hodnotící kritéria	Váha	Cena	Bodové hodnocení	Součet vážených bodů
1. Celková nabídková cena bez DPH	80%	3 840 000	74,79	94,79
2. Kvalifikace a zkušenosti osob	20%	32 028 800	20,00	
Předběžné pořadí	2			
Poznámka	Pro hodnocení budou započteny pouze služby v rozsahu, v jakém byla doložena jejich realizace doklady. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídku nelze doplňovat o údaje nebo doklady, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení, musí být doklady k hodnocení obsaženy již v nabídce. Pro hodnocení kvalifikace a zkušeností osoby bude tedy započtena částka 30 mil Kč , které zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako maximální hranici pro účely hodnocení v rámci kvalifikace a zkušenosti osob (dodavatel doložil služby v rozsahu 31 155 800 Kč bez DPH).			

Kvalifikace a zkušenosti vedoucího projektanta	Doklad
Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby	ANO
Jméno a příjmení osoby ve funkci vedoucího projektanta	Ing. Martin Jeřábek
Osvědčení objednatele	ANO, viz poznámka
Název služby	Cena projekčních prací v Kč bez DPH

1. Dům kultury Letohrad	8 480 000
2. Technologický park Prádelna Strakonice	3 880 000
3. Areál Tyršova Rousínov	3 700 000
4. MŠ Zličín	600 000
5. MŠ Kamechy	733 000
6. MŠ Čelákovice	338 800
7. MŠ Kounicova	384 000
8. Centrální depozitář Rebešovice	2 700 000
9. Gymnázium Bučovice	684 000
10. Domov Betlém v Kloboukách u Brna	1 324 000
11. ZŠ Hapalova	2 898 000
12. MŠ, ZŠ Pardubice	1 787 000 doloženo 1 784 000
13. Psychiatrická nemocnice Brno – modernizace a rekonstrukce pavilonu M	1 300 000 doloženo 430 000
14. Administrativní objekt Dukelská	3 220 000
Součet cen projekčních prací v Kč bez DPH	Uvedeno v Seznamu služeb 32 028 800
	Doloženo 31 155 800

Poznámka:

Služba č. 12 je doložena Osvědčením, na kterém je uvedena celková hodnota služby ve výši 1 784 000 Kč bez DPH, tedy o 3 000 Kč nižší, než je hodnota uváděná v rámci seznamu služeb k hodnocení, kde účastník uvedl částku 1 787 000 Kč. Pro hodnocení bude použita částka, jež je doložena a prokázána požadovaným způsobem, tedy částka ve výši 1 784 000 Kč.

Služba č. 13 je doložena smlouvou o dílo a předávacím protokolem. Ve smlouvě o dílo je uvedena cena za PD ve výši 430 000 Kč bez DPH, tedy o 870 000 Kč nižší, než je uvedeno v seznamu služeb k hodnocení, kde účastník uvedl částku 1 300 000 Kč. Pro hodnocení bude použita částka, jež je doložena a prokázána požadovaným způsobem, tedy částka ve výši 430 000 Kč.

Nabídka č. 8

Účastník	ATIP, a.s.
IČO	25261568
Sídlo	Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov

Hodnotící kritéria	Váha	Cena	Bodové hodnocení	Součet vážených bodů
1. Celková nabídková cena bez DPH	80%	3 948 000	72,75	92,75
2. Kvalifikace a zkušenosti osob	20%	43 665 000	20,00	

Předběžné pořadí	3
Poznámka	Pro hodnocení budou započteny pouze služby v rozsahu, v jakém byla doložena jejich realizace doklady. Vzhledem ke skutečnosti, že nabídku nelze doplňovat o údaje nebo doklady, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení, musí být doklady k hodnocení obsaženy již v nabídce. Pro hodnocení kvalifikace a zkušeností osoby bude tedy započtena částka 30 mil Kč , které zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách jako maximální hranici pro účely hodnocení v rámci kvalifikace a zkušenosti osob (dodavatel doložil služby v rozsahu 43 665 000 Kč bez DPH).

Kvalifikace a zkušenosti vedoucího projektanta		Doklad
Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby		ANO
Jméno a příjmení osoby ve funkci vedoucího projektanta		Ing. Martin Vokatý
Osvědčení objednatele		ANO
Název služby		Cena projekčních prací v Kč bez DPH
1. Praha – O2 arena – O2 universum		17 600 000
2. Výukové a výzkumné centrum UK v Hradci Králové		10 700 000
3. Penzion Zvon		2 625 000
4. Hotel Davídek		3 540 000
5. Zlín – rekonstrukce Zimního stadionu Lud'ka Čajky		9 200 000
Součet cen projekčních prací v Kč bez DPH	Uvedeno v Seznamu služeb 43 665 000	Doloženo 43 665 000

Hodnotící komisí nebyly ve fázi hodnocení vyřazeny žádné nabídky.

Výsledné pořadí

Tabulka hodnocení:

"DD Lampertice, rekonstrukce a přístavba - PD"								
ČÍSLO NABÍDKY	Účastník	Celková CENA v Kč bez DPH	KVALIFIKACE a ZKUŠENOSTI osob	doložené KVALIFIKACE a ZKUŠENOSTI oso	BODY ZA CENU	BODY ZA KVALIFIKACI z max. 30 mil.	BODY CELKEM	POŘADÍ
5	Energy Benefit Centre a.s.	3 590 000	41 047 297	41 047 297	80,00	20,00	100,00	1
7	Atelier 99 s.r.o.	3 840 000	32 028 800	31 155 800	74,79	20,00	94,79	2
8	ATIP, a.s.	3 948 000	43 665 000	43 665 000	72,75	20,00	92,75	3
6	TECHNICO Opava s.r.o.	3 750 000	45 225 000	19 075 000	76,59	12,72	89,30	4

Hodnotící komise se jednomyslně usnesla na vybrání účastníka, jehož nabídka po posouzení splnění podmínek účasti, splnila zákonem a zadavatelem stanovené podmínky v zadávacích podmínkách a po provedeném hodnocení se umístila jako první v pořadí, a to nabídka účastníka č. **5 Energy Benefit Centre a.s.**, Křenova 438/3, Veleslavin, 162 00 Praha 6, IČO 29029210, s nabídkovou cenou **3 590 000 Kč bez DPH.**

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	5.	Energy Benefit Centre a.s. , Křenova 438/3, Veleslavin, 162 00 Praha 6	29029210	3 590 000

Za předpokladu, že by vybraný dodavatel odmítl uzavřít smlouvu, doporučuje komise zadavateli uzavření smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí a který prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky, stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách, a to účastníka č. **7 Atelier 99 s.r.o.**, Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 02463245, s nabídkovou cenou **3 840 000 Kč bez DPH.**

Pořadí nabídky	Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
2	7.	Atelier 99 s.r.o. , Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245	3 840 000

Na závěrech uvedených výše se všichni členové hodnotící komise usnesli jednomyslně.

Podpisy členů hodnotící komise	
Mgr. Václav Řehoř	OMLUVEN
Ing. Vladimír Derner	OMLUVEN
Mgr. Jiří Zeman	
Ing. Bc. Viktor Selinger	
Ing. Marek Pavlík	