



16601/2021/KHK



KUKHK-25274/INV/2020

Královéhradecký kraj

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA (JID): 16601/2021/KHK

všem účastníkům

VYŘIZUJE: Ing. Lucie Jasinková
ODBOR | ODDĚLENÍ: Investic/veřejných zakázek
LINKA | MOBIL: 495 817 610
E-MAIL: ljaskova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 11. 2. 2021

Počet listů: 3
Počet příloh: 1 / listů: 15
Počet svazků: -
Sp. znak, sk. režim: 91.1/V10

OZNÁMENÍ ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O VÝBĚRU DODAVATELE

I. Informace o zadavateli:

<i>Zadavatel:</i>	Královéhradecký kraj
<i>Sídlem:</i>	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
<i>IČO:</i>	70889546
<i>Zastoupený:</i>	Mgr. Martinem Červíčkem, hejtmánem Královéhradeckého kraje

II. Informace o veřejné zakázce:

Název veřejné zakázky: „DD Lampertice, rekonstrukce a přístavba – PD“

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby
Forma zadávacího řízení: veřejná zakázka podlimitní zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“)

zadavatel výše uvedené zakázky ve smyslu § 122 odst. 1 zákona a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje, kterou se stanovuje postup Královéhradeckého kraje při zadávání veřejných zakázek dne 8. 2. 2021 usnesením Rady Královéhradeckého kraje

rozhodl o výběru dodavatele k uzavření smlouvy ve veřejné zakázce s názvem „DD Lampertice, rekonstrukce a přístavba – PD“.

Vybraným dodavatelem je:

Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6, IČO 29029210, s celkovou nabídkovou cenou **3 590 000 Kč bez DPH**, jehož nabídka splnila všechny podmínky účasti stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách a byla po provedeném hodnocení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

III. Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek:

Vzhledem ke skutečnosti, že bylo stanoveno více kritérií, bylo provedeno nejprve posouzení podmínek účasti u všech podaných nabídek, a až poté bylo provedeno hodnocení, přičemž hodnoceny byly pouze nabídky účastníků, jež splnily podmínky účasti v zadávacím řízení.

Seznam nabídek účastníků, kteří prokázali splnění podmínek účasti v zadávacím řízení:

Číslo nabídky	Obchodní firma a sídlo uchazeče	IČO	Prokázal splnění podmínek účasti: ANO/ NE
5	Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, Veleslavín, 162 00 Praha 6	29029210	ANO
6	TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, Předměstí, 746 01 Opava	25849204	ANO
7	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno	02463245	ANO
8	ATIP, a.s., Pražská 169, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov	25261568	ANO

Hodnoticí kritérium

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky.

Vymezení dílčích kritérií:

1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha dílčího kritéria: 80 %

Dílčím hodnotícím kritériem je absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty (DPH).

Předmětem hodnocení v rámci uvedeného kritéria bude celková nabídková cena v korunách českých (Kč) bez daně z přidané hodnoty uvedená dodavatelem. Pro určení číselné hodnoty hodnotícího kritéria je rozhodná nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo. Jako výhodnější bude hodnocena nabídka s nižší nabídkovou cenou.

2. Kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky – váha dílčího kritéria: 20 %

Dílčí hodnotící kritérium kvalifikace nebo zkušenost osob, které se mají přímo podílet na plnění veřejné zakázky (dále také jako „kvalifikace a zkušenosti osob“), bylo zvoleno z důvodu důrazu na maximální zkušenost a kvalitu při zpracování projektové dokumentace, jakožto zásadního

podkladu pro úspěšnou realizaci celého záměru. Kvalita a zkušenost osob a výkonu jejich funkcí mají přímý dopad na kvalitu projektové dokumentace i stavby na jejím základě realizované.

Předmětem hodnocení budou praktické zkušenosti osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta.

Hodnocenou relevantní praxí vedoucího projektanta je vždy projekční činnost v rámci stavby obdobného charakteru, jako je stavba, která je předmětem tohoto projektu, tedy výstavba či rekonstrukce budov občanské výstavby. Za rekonstrukci budov občanské výstavby ve smyslu tohoto ustanovení se nepovažuje jen samotné zateplení obálky budovy.

Za budovy občanské výstavby budou zadavatelem považovány stavební objekty zařazené dle Klasifikace produkce CZ-CPA 2015 pod kódem 41.00.28 – Budovy určené pro společenské a kulturní účely, sport, vzdělávání, zdravotnictví, ústavní péči nebo církevní účely.

Pro potřeby hodnocení nabídky v rámci kritéria předloží dodavatel:

• Seznam služeb vstupujících do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta

V tomto seznamu dodavatel uvede služby, v rámci kterých vedoucí projektant realizoval projekční práce v pozici vedoucího projektanta, a které obsahem odpovídají relevantní praxi dle popisu v předmětu hodnocení. Zadavatel doporučuje k vyhotovení seznamu využít vzor seznamu dle přílohy č. 5 Zadávací dokumentace.

• Osvědčení objednatele služby vstupující do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta

Dodavatel ke každé službě, která má být započítána do hodnocení osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta, předloží osvědčení objednatele služby o realizaci této služby, ve kterém bude uvedena cena příslušných projekčních prací.

Služba, ke které nebude osvědčení předloženo nebo nebude v dostatečné míře osvědčovat její realizaci, nebude do hodnocení započtena. Za osvědčení objednatele se považuje i smlouva o dílo s dokladem o uskutečnění plnění dle této smlouvy (např. formou faktury).

Osvědčení o realizaci služby nemusí být vydáno přímo osobě či na jméno osoby vykonávající funkci vedoucího projektanta. Tato osoba však u každé hodnocené služby musela být v pozici vedoucího projektanta, což dodavatel prokazuje čestným prohlášením, které je součástí seznamu služeb vstupujících do hodnocení osoby. Zadavatel je oprávněn si tuto skutečnost u jednotlivých objednatelů ověřit.

Popis hodnocení kritéria „kvalifikace a zkušenosti osob“

Nabídka dodavatele bude v rámci tohoto kritéria hodnocena podle součtu cen projekčních prací u staveb obdobného charakteru ve smyslu ustanovení „předmět hodnocení“.

U tohoto kritéria je nejvýhodnější maximální hodnota a hodnotí se tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Cenou projekčních prací u stavby obdobného charakteru se rozumí celková cena za zpracování souboru projektových dokumentací bez DPH. Zadavatel stanovuje maximální hranici součtu cen projekčních prací na částku **30 mil. Kč bez DPH**. Nabídce dodavatele, ze které bude vyplývat

součet cen projekčních prací převyšující stanovenou maximální hranici, bude pro účely hodnocení přiřazena maximální částka ve výši 30 mil. Kč bez DPH.

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Vážené body budou v rámci dílčích kritérií přiděleny na základě následujících vzorců:

- u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejnížší hodnotu (Celková nabídková cena v Kč bez DPH“):

$100 \times (\text{nejvýhodnější nabídka/hodnocená nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,8$

- u kritéria, kde nejvýhodnější nabídka má nejvyšší hodnotu („kvalifikace a zkušenosti osob“, počet získaných bodů:

$100 \times (\text{hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka}) \times \text{váha vyjádřená desetinným číslem } 0,2.$

Hodnoty budou vypočteny na dvě desetinná místa, u každé nabídky budou hodnoty vypočteny u obou hodnotících kritérií sečteny. Nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení.

Výsledné pořadí účastníků:

"DD Lampertice, rekonstrukce a přístavba - PD"								
ČÍSLO NABÍDKY	Účastník	Celková CENA v Kč bez DPH	KVALIFIKACE a ZKUŠENOSTI osob	doložené KVALIFIKACE a ZKUŠENOSTI osob	BODY ZA CENU	BODY ZA KVALIFIKACI z max. 30 mil.	BODY CELKEM	POŘADÍ
5	Energy Benefit Centre a.s.	3 590 000	41 047 297	41 047 297	80,00	20,00	100,00	1
7	Atelier 99 s.r.o.	3 840 000	32 028 800	31 155 800	74,79	20,00	94,79	2
8	ATIP, a.s.	3 948 000	43 665 000	43 665 000	72,75	20,00	92,75	3
6	TECHNICO Opava s.r.o.	3 750 000	45 225 000	19 075 000	76,59	12,72	89,30	4

Podrobná zpráva o hodnocení je obsažena ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek, jenž tvoří přílohu tohoto oznámení.

IV. Seznam vyřazených účastníků

Z veřejné zakázky nebyl vyřazen žádný z účastníků.

V. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

Popis posouzení splnění podmínek účasti, včetně seznamu dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci a údajů rozhodných pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace je obsažen ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek, jež tvoří přílohu tohoto oznámení.

VI. Seznam dokladů nebo vzorků, jejichž předložení si zadavatel vyhradil podle §104 odst. 1 písm. a) zákona:

VII. Výsledek zkoušek vzorků, jejichž předložení si zadavatel vyhradil podle §104 odst.1 písm. b) zákona:

VIII. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka účastníka se umístila jako první v pořadí podle zadavatelem stanovených kritérií a zároveň splnila všechny podmínky účasti stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Dále zadavatel rozhodl, že v případě, že by vybraný dodavatel odmítl uzavřít smlouvu, bude uzavřena smlouva s účastníkem, jehož nabídka se umístila jako druhá v pořadí a který prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky, stanovené zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách, a to s účastníkem **Atelier 99 s.r.o.**, Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno, IČO 02463245, s nabídkovou cenou **3 840 000 Kč bez DPH. – nabídka ev. č. 7.**

Poučení:

Proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele je dodavatel oprávněn podat zadavateli námitky. Podle ustanovení § 242 zákona musí stěžovatel doručit zadavateli námitky do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí stěžovateli. Účastník zadávacího řízení se může písemně vzdát práva na podání námitek dle ustanovení § 243 zákona.

Přílohy: Zpráva o hodnocení a posouzení nabídek

V Hradci Králové 11. 2. 2021

Ing. Lucie Jasinková
oddělení veřejných zakázek
na základě pověření