

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Střední průmyslová škola, Odborná škola a Základní škola, Nové Město nad Metují**

se sídlem: Československé armády 376, 549 01 Nové Město nad Metují
IČO 48623725
DIČ CZ48623725
zástupce PaedDr. Olga Talášková, ředitelka

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **ASJ s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C12651
se sídlem Světí 8, 503 12 Světí
IČO 25281861
DIČ CZ25281861
zastoupený Jiřím Švubem, jednatelem

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Článek 1 Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 9. 2020 na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Stavební úpravy a změna užívání čp. 428 ul. Československé armády, Nové město nad Metují – Kasárna**, zahájené uveřejněním výzvy k podání nabídek dne 29. 7. 2020 smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn dále jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 1–7, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce a vícepráce.
3. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu víceprací a méněprací dle změnového listu (ZL) č. 3 a 5 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy v rozsahu víceprací a méněprací dle změnového listu (ZL) č. 1–2, 3 a 6–7 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona. Zdůvodnění změny je součástí oznámení o změně příslušného změnového listu.
5. Na základě změny dle ZL č. 1–2 a 4–6 dochází k přiměřenému prodloužení termínu realizace díla.

Článek 2 Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1–7, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Termín ukončení a předání díla dle článku 6 odst. 3 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Ukončení a předání díla

do 26. března 2021

3. Tabulky ceny díla dle článku 7 odst. 2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	5.009.869,07
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	970.517,09
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	-65.668,52
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	5.914.717,64
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 1	1.242.090,70
Celková cena dle dodatku č. 1 v Kč včetně DPH	7.156.808,34

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li uzavřen v listinné podobě, je tento dodatek vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě přečetly a že nebyl uzavřen v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.

Za objednatele 13 -01- 2021

Sřřední průmyslová škola, Odborná škola
a Základní škola, Nové Město nad Metují
Československé armády 156
549 01 Nové Město nad Metují
IČO: 48 23725, DIČ: CZ4823725

PaedDr. Olga Talášková
ředitelka

Za zhotovitele

14. 01. 2021

Jiří Švub

jednatel ASJ s.r.o.

ASJ.
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČO: 25281861, DIČ: CZ25281861

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.1

Objednatel: SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují
 Zhotovitel: ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12 Světí
 Zakázka: Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna
 Oddíl:

Navrhuje: Zhotovitel

Evid. číslo: 1

Datum: 13. 1. 2021

Popis změny: Podlaha v kuchyni

Změna rozsahu prací: zednické a izolační práce

Zdůvodnění změny:

001

V průběhu prací na podlaze v kuchyni zhotovitel upozornil na chybějící hydroizolaci pod dlažbou, která zajistí bezpečné ošetření podlahové konstrukce před protečením, či prosáknutím vlhkosti z mokrého provozu kuchyně do suterénu

Vliv na dodržení termínu:

Má vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:

nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz.příloha

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 01		vícepráce celkem				132 953,58	160 873,83
ZL 01		méněpráce celkem				0,00	0,00
ZL 01		změna v absolutní hodnotě				132 953,58	160 873,83

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

132 953,58 Kč 160 873,83 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021

Střední průmyslová škola, ul. Československé armády 376
 a Základní škola, Nové Město nad Metují
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.2

Objednatel: SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují
 Zhotovitel: ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12 Světí
 Zakázka: Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna
 Oddíl:

Navrhuje: Zhotovitel společně s objednatelem Evid. číslo: 2
 Datum: 13. 1. 2021

Popis změny: mč. 106, 107 chybějící položky ve VV
 Změna rozsahu prací: montážní a zednické práce

Zdůvodnění změny:

002

Při revizi výkazu výměr proti PD byl zjištěn nesoulad položek, které jsou tímto ZL doplněny. Jedná se o bourání příček, úpravu instalací ZTI a následné provedení keramických obkladů stěn.

Vliv na dodržení termínu: **Má vliv na dodržení termínu** Jiné vlivy: nejsou




Kalkulace změny ceny*): viz.příloha

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 02a		vícepráce celkem				115 118,37	139 293,23
ZL 02a		méněpráce celkem				0,00	0,00
ZL 02a		Změna v absolutní hodnotě				115 118,37	139 293,23

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-) **) **Celková změna ceny: 115 118,37 Kč 139 293,23 Kč**

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021

ASJ
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz

IČ: 2281861, DIČ: CZ25281861

12. Klav. Švub
**Střední průmyslová škola, Oborná škola
 a Základní škola, Nové Město nad Metují
 Československé armády 376 ⑦
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725**

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.3

Objednatel: SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují
 Zhotovitel: ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12 Světí
 Zakázka: Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna
 Oddíl:

Navrhuje: Objednatel

Evid. číslo: 3

Datum: 13.01.2021

Popis změny: **Kuchyňky**

Změna rozsahu prací: drobné montážní práce a dodávky

Zdůvodnění změny:

003 Při vzorkování kuchyňských linek zhotovitel předložil objednateli referenční dodávku kuchyňských linek z jiných stavebních akcí, které byly svým provedením v nadstandardním provedení oproti uvažovaným linkám v PD. Objednatel se rozhodl z důvodu dlouhodobého užívání pro lepší zpracování a dodávku kuchyněk.

Vliv na dodržení termínu:
Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:
nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz.příloha

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 03		vícepráce celkem				80 932,00	97 927,72
ZL 03		méněpráce celkem				-36 006,52	-43 567,89
ZL 03		změna v absolutní hodnotě				116 938,52	141 495,61

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)

**)

Celková změna ceny:

44 925,48 Kč

54 359,83 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021

ASJ.
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12

tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz

www.asj.cz

IC: 25281861, DIČ: CZ25281861

Dr. Klára
**Střední průmyslová škola, Odborná škola
 a Základní škola, Nové Město nad Metují**
 Československé armády 376
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.4

Objednatel: SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují
 Zhotovitel: ASJ s.r.o., Světi 8, 503 12 Světi
 Zakázka: Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna
 Oddíl:

Navrhuje: Zhotovitel společně s objednatelem Evid. číslo: 4
 Datum: 13. 1. 2021

Popis změny: Úpravy povrchů stěn v 1.PP
 Změna rozsahu prací: stavební práce a dodávky

Zdůvodnění změny:

004

Př revizi výkazu výměr ve vztahu k PD bylo zjištěno opomenutí položek ve výkazu výměr týkající se provedení keramických obkladů stěn v 1.PP a úpravy podkladů, dále bylo po provedení příček zjištěno vyspárování stávajících podlah v m.č. 013, proto bylo po vybourání stávajících dlažeb rozhodnuto o její vyrovnaní. Další absencí ve výkazu výměr oproti PD byl počet jádrovýtů vrtů skrze obvodové zdivo, tyto průduchy měly být zajištěny plastovými sítkami proti hmyzu, z důvodu dlouhodobé životnosti se objednatel rozhodl pro změnu za nerezové

Vliv na dodržení termínu: **Má vliv na dodržení termínu** Jiné vlivy: nejsou




Kalkulace změny ceny*): viz.příloha


Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 04		vícepráce celkem				284 542,61	344 296,56
ZL 04		méněpráce celkem				-3 388,00	-4 099,48
ZL 04		změna v absolutní hodnotě				287 930,61	348 396,04

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-) **Celková změna ceny: 281 154,61 Kč 340 197,08 Kč**

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021


 stavební firma
 ASJ s.r.o.
 Světi 8, 503 12
 tel.: +420 495 407 008
 e-mail: asj@asj.cz
 www.asj.cz
 IČ: 25261801, DIČ: CZ25261801

12. Město nad Metují
 Střední průmyslová škola, Základní škola a mateřská škola
 a Základní škola, Nové Město nad Metují
 Československé armády 376
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.5

Objednatel: **SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují**
 Zhotovitel: **ASJ s.r.o., Světi 8, 503 12 Světi**
 Zakázka: **Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna**
 Oddíl:

Navrhuje: Objednatel	Evid. číslo: 5
	Datum: 13. 1. 2021

Popis změny: Malby

Změna rozsahu prací: malířské a natěračské práce

Zdůvodnění změny:

005

V PD bylo uvažováno s jednonásobnou malbou kompletních místností. Vzhledem ke značným zednickým úpravám nebude jednou malbou zajištěn stejnoměrný vzhled povrchů, proto objednatel požaduje dvojnásobné malby

Vliv na dodržení termínu: Má vliv na dodržení termínu	Jiné vlivy: nejsou
---	-----------------------





Kalkulace změny ceny*): viz.příloha


Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 05		vícepráce celkem				47 688,72	57 703,35
ZL 05		méněpráce celkem				0,00	0,00
ZL 05		změna v absolutní hodnotě				47 688,72	57 703,35

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)	**)	Celková změna ceny:	47 688,72 Kč	57 703,35 Kč
--	-----	----------------------------	---------------------	---------------------

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	 13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021 <small>ASJ s.r.o. Světi 8, 503 12 tel.: +420 495 407 008 e-mail: asj@asj.cz www.asj.cz IČ: 25281861, DIČ: CZ25281861</small>
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021


 Střední průmyslová škola, Obchodní škola
 a Základní škola, Nové Město nad Metují
 Československé armády 376
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.6

Objednatel: **SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují**
 Zhotovitel: **ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12 Světí**
 Zakázka: **Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna**
 Oddíl:

Navrhuje: Zhotovitel společně s objednatelem

Evid. číslo: **6**

Datum: 13. 1. 2021

Popis změny: **Zdravotní technika**

Změna rozsahu prací: drobné montážní práce a dodávky

Zdůvodnění změny:

006

Při revizi výkazu výměr oproti skutečnosti byl zjištěn rozpor v provedených pracích dle PD, proto tímto ZL byl upraven výkaz výměr dle skutečně provedených prací

Vliv na dodržení termínu:

Má vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:

nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz.příloha

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 06	Uznatelné	vícepráce celkem				190 715,65	230 765,94
ZL 06	Uznatelné	méněpráce celkem				-26 274,00	-31 791,54
ZL 06	Uznatelné	změna v absolutní hodnotě				190 715,65	230 765,94

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list,
 Nárůst (+) Úspora (-)





**)

Celková změna ceny:

164 441,65 Kč 198 974,40 Kč

Přílohy: **Soupis prací**

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	 13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021 <small>stavební firma ASJ s.r.o. Světí 8, 503 12 tel.: +420 495 407 008 e-mail: asj@asj.cz www.asj.cz IČ: 25281861, DIČ: C725281861</small>
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021

ve. 
 Střední průmyslová škola, odborná škola
 a Základní škola, Nové Město nad Metují
 Československé armády 376
 549 01 Nové Město nad Metují
 IČO: 48623725, DIČ: C748623725

EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY č.7

Objednatel: **SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují, ČSA 376, 549 01 Nové Město nad Metují**

Zhotovitel: **ASJ s.r.o., Světí 8, 503 12 Světí**

Zakázka: **Stavební úpravy a změna užívání č.p. 428, ul. ČSA, Nové Město nad Metují - Kasárna**

Oddíl:

Navrhuje: **Objednatel**

Evid. číslo: **7**

Datum: **13. 1. 2021**

Popis změny: Rolovací roleta

Změna rozsahu prací: **montážní práce a dodávky**

Zdůvodnění změny:

007

Při revizi výkazu výměr oproti PD bylo zjištěno, že v dodávkách chybí rolety do stavebních otvorů z kuchyně do jídelny. Objednatel požaduje jejich dodávku, bez které není možné kuchyň provozovat.

Vliv na dodržení termínu:

Nemá vliv na dodržení termínu

Jiné vlivy:

nejsou

Kalkulace změny ceny*): viz.příloha

Pozice	Položka	Popis	MJ	Množství	Jednotková cena	Celková cena **)	Celková cena s DPH
ZL 07	Uznatelné	vícepráce celkem				88 556,50	107 153,37
ZL 07	Uznatelné	méněpráce celkem				0,00	0,00
ZL 07	Uznatelné	změna v absolutní hodnotě				88 556,50	107 153,37

*) V případě nedostatku místa přiložte samostatný kalkulační list, Nárůst (+) Úspora (-)

**)




Celková změna ceny:

88 556,50 Kč

107 153,37 Kč

Přílohy: Soupis prací

Schválil:

Objednatel	SPŠ, OŠ a ZŠ Nové Město nad Metují	Podpis	
Zástupce objednatele	Josef Horák	Datum:	13.01.2021
Zhotovitel	ASJ s.r.o.	Podpis	
Zástupce zhotovitele	Jiří Švub	Datum:	13.01.2021
Technický dozor investora	Michal Novák	Podpis	
		Datum:	13.01.2021

ASJ
stavební firma

ASJ s.r.o.
Světí 8, 503 12
tel.: +420 495 407 008
e-mail: asj@asj.cz
www.asj.cz
IČ: 25741861, DIČ: CZ25221861

12. Klára
Střední průmyslová škola, Odbojová škola
a Základní škola, Nové Město nad Metují
Československé armády 376
549 01 Nové Město nad Metují
IČO: 48623725, DIČ: CZ48623725