

Smlouva o nájmu

Smluvní strany

Nájemce Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov

příspěvková organizace Královéhradeckého kraje vedená u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou Pr 784

se sídlem: Procházkova 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov
IČO 001 95 201
DIČ CZ 001 95 201
zástupce PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 1303710389/0800

dále jako „nájemce“ a

Pronajímatel CEREBUS – Moto a.s.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B 1747

se sídlem Krkonošská 566, Dolní Staré Město, 541 01 Trutnov
IČO 252 838 47
DIČ CZ 252 838 47
zastoupený Ing. Petr Kašpar
bankovní spojení ČSOB
číslo účtu 257976877/0300

dále jako „pronajímatel“; nájemce a pronajímatel společně také jako „smluvní strany“

Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky nazvané „**Centrum duševního zdraví RIAPS Trutnov – nájem osobních automobilů**“.

Jedná se o nájem 1 ks osobního vozidla s pohonem všech kol SUZUKI S-Cross 1,4 BoosterJet a 2 ks osobních vozidel s pohonem předních kol FORD KA+ 1,2 Ti-VCT/ 85 k dle požadovaných podmínek nájmu a technické specifikace.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou tři dílčí Smlouvy operativního leasingu vozidla č. 502000531, 502000541 a 502000551.

Celková cena v Kč bez DPH za 1 měsíc nájmu		
Nabídková cena bez DPH	DPH samostatně (21 %)	Nabídková cena včetně DPH
18.581,81	3.902,19	22.484,00
Celková cena v Kč bez DPH za celou dobu trvání nájmu		
Nabídková cena bez DPH	DPH samostatně (21 %)	Nabídková cena včetně DPH
780.436,02	163.891,98	944.328,00

Za kupujícího v Trutnově dne 30.12.2020 Za prodávajícího v Trutnově dne 30.12.2020

PharmDr. Jana Třešňáková
ředitelka

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov -4-

Ing. Petr Kašpar
jednatel



CEREBRUS-
SARL a.s.
PROCHÁZKOVÁ 566
541 00 TRUTNOV

Přílohy:

1. Smlouva operativního leasingu vozidla č. 502000531
2. Smlouva operativního leasingu vozidla č. 502000541
3. Smlouva operativního leasingu vozidla č. 502000551

Nájemce

Název / Jméno: Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Ulice: Procházkova, 818
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO / rod.číslo: 195201
DIČO / č.OP: CZ00195201
Zastoupený: PharmDr. Jana Třešňáková
Telefon: 725679914
E-mail:

Pronajímatel

Název: CEREBRUS - Moto a.s.
Ulice: Krkonošská, 566
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO: 25283847
DIČO: CZ25283847
Zastoupený: Petr Kašpar
Zapsaný: v OR u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1747
bankovní spojení: ČSOB a.s., Trutnov, č.úctu : 257976877/0300

Informace o vozidle

Typ vozu:	SUZUKI S-Cross	Provedení:	Elegance
Verze:		Barva:	Red Pearl Metallic
Motor:	1,4 BoosterJet	Převodovka:	manuál 6 st. / AWD

Rekapitulace průběhu pronájmu

Délka pronájmu (měs.):	42 měs.	Servisní náklady :	ANO	
Nájezd km / rok :	20 000 km	Pneuservis / výměna :	ANO sada letní : 1 zimní : 1	
Výše složené kauce při podpisu:	0 Kč Kauce na konci:	0 Kč	Dálniční poplatky:	NE
Havarijní pojištění:	ANO spoluúčast :	10 % min. 10 000 Kč	Poplatky za radio / silniční daň :	ANO
Zákonně pojištění :	ANO limit :	62 mil. / 62 mil.	Náhradní vozidlo :	NE
Pojištění skla :	ANO	GPS :	NE	

Rekapitulace ceny vozidla

Základní cena před slevou:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	475 950,41 Kč	99 949,59 Kč	575 900,00 Kč
Sleva	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	66 115,70 Kč	13 884,30 Kč	80 000,00 Kč
Celková cena po slevě:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	409 834,71 Kč	86 065,29 Kč	495 900,00 Kč

Výše měsíční splátky

Výsledná splátka:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	8 094,21 Kč	1 699,79 Kč	9 794,00 Kč
Sazby za nedočerpaně / překročené km :	nedočerpaně	překročeně	tolerance
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 %

Ostatní ujednání

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky, specifikace vozidla, v případě sjednání servisních služeb i přílohy se specifikací služeb.

Trutnov

9.12.2020

datum

pronajimatel

nájemce

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov -4-

Předávací protokol

ke smlouvě číslo: 502000531
Datum: 30.12.2020
Platnost smlouvy od - do: 2021-01-01 - 2024-06-30

Nájemce

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Procházková, 818
54101, Trutnov
195201
CZ00195201
PharmDr. Jana Třešňáková
725679914

Automobil

Model: SUZUKI S-Cross
Motor: 1,4 BoosterJet
Barva: Red Pearl Metallic

Technický průkaz:
Počet klíčů:
Kód barvy

Red Pearl Metallic

VIN:

TSMJYBA2S00669143

reg. značka

7H26495

Budoucí servisní požadavky



vysvětlení servisní knížky

Plánovaný servisní interval - měsíce / km:

12 / 20 000

Odhad data servisní prohlídky:

1.7.2021

Děkujeme za pronajmutí nového vozu. Pro zajištění perfektního stavu Vašeho nového vozu jsme provedli důkladnou prohlídku, kontrolu a nastavení před jeho dodáním, kromě toho Vám Váš prodávač vysvětlil obsluhu vozu, předal příslušnou dokumentaci a plán servisu dle tohoto kontrolního seznamu. Prosíme Vás, abyste svým podpisem potvrdil, že výrobní číslo vyražené na štítku karoserie souhlasí s číslem uvedeným v technickém průkazu a vše bylo provedeno k Vaší plné spokojenosti.

PROHLÁŠENÍ: Tímto souhlasím, aby společnost CEREBRUS - Moto a.s., IČ: 25283847, Krkonošská, 566, Trutnov jako správce využíval mé osobní údaje (ať již poskytnuté dosud nebo v budoucnu) v rozsahu: Jméno a příjmení, Kontaktní údaje (doručovací adresa, telefon, E-mail), Typ a další parametry mého vozidla, příp. údaje o struktuře a četnosti poskytnutých poprodejních služeb, a to pro marketingové účely. Jsem si vědom(a) toho, že poskytnutí souhlasu není povinné a že osobní údaje mohou být zpracovávány až do písemného odvolání souhlasu, který mohu kdykoli společností zaslat.



nesouhlas (v případě nesouhlasu zaškrtněte)

UPOZORNĚNÍ: Vzhledem k obsáhlosti předaných informací Vás prosíme o detailní prostudování literatury k vozidlu. V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Přejeme vám mnoho šťastných kilometrů
za volantem Vašeho nového vozu.

Trutnov

30.12.2020

datum

předávající

Můj prodávač spolu se mnou prověřil všechny
uvedené položky k mé plné spokojenosti.

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházková 818
541 01 Trutnov

přejímající

Nájemce

Název / Jméno: Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Ulice: Procházkova, 818
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO / rod.číslo: 195201
DIČO / č.OP: CZ00195201
Zastoupený: PharmDr. Jana Třešňáková
Telefon: 725679914
E-mail:

Pronajímatel

Název: CEREBRUS - Moto a.s.
Ulice: Krkonošská, 566
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO: 25283847
DIČO: CZ25283847
Zastoupený: Petr Kašpar
Zapsaný: v OR u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1747
bankovní spojení: ČSOB a.s., Trutnov, č.úctu : 257976877/0300

Informace o vozidle

Typ vozu:	FORD KA+	Provedení:	Ultimate
Verze:		Barva:	Frozen White
Motor:	1,2 Ti-VCT/ 85 k	Převodovka:	manuál 5 st.

Rekapituluace průběhu pronájmu

Délka pronájmu (měs.):	42 měs.	Servisní náklady :	ANO	
Nájezd km / rok :	20 000 km	Pneuservis / výměna :	ANO sada letní : 1 zimní : 1	
Výše složené kauce při podpisu:	0 Kč Kauce na konci:	0 Kč	Dálniční poplatky:	NE
Havarijní pojištění:	ANO spoluúčast :	10 % min. 10 000 Kč	Poplatky za radio / silniční daň :	ANO
Zákonné pojištění :	ANO limit :	62 mil. / 62 mil.	Náhradní vozidlo :	NE
Pojištění skla :	ANO	GPS :	NE	

Rekapituluace ceny vozidla

Základní cena před slevou:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	246 694,21 Kč	51 805,79 Kč	298 500,00 Kč
Sleva	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	56 611,57 Kč	11 888,43 Kč	68 500,00 Kč
Celková cena po slevě:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	190 082,64 Kč	39 917,36 Kč	230 000,00 Kč

Výše měsíční splátky

Výsledná splátka:	bez DPH:	DPH:	včetně DPH:
	5 243,80 Kč	1 101,20 Kč	6 345,00 Kč

Sazby za nedočerpané / překročené km :	nedočerpané	překročené	tolerance
	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 %

Ostatní ujednání

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky, specifikace vozidla, v případě sjednání servisních služeb i přílohy se specifikací služeb.

Trutnov

30.12.2020

datum



poskyvatel



nájemce

Sdružení zdravotních a léčebných
ústavů Trutnov
Ředitelství, Procházzkova 818
541 01 Trutnov

Předávací protokol

ke smlouvě číslo: 502000541
Datum: 30.12.2020
Platnost smlouvy od - do: 2021-01-01 - 2024-06-30

Nájemce

Název / Jméno: Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Ulice: Procházkova, 818
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO / rod. číslo: 195201
DIČO / č. OP: CZ00195201
Zastoupený: PharmDr. Jana Třešňáková
Telefon: 725679914
E-mail: 725679914

Automobil

Model: FORD KA+
Motor: 1,2 Ti-VCT/85 k
Barva: Frozen White

Technický průkaz:
Počet klíčů:
Kód barvy:

Frozen White

VIN:

MAJUXXMTKUJT62493

reg. značka

7H26493

Budoucí servisní požadavky



vysvětlení servisní knížky

Plánovaný servisní interval - měsíce / km:

12 / 20 000

Odhad data servisní prohlídky:

1.7.2021

Děkujeme za pronajmutí nového vozu. Pro zajištění perfektního stavu Vašeho nového vozu jsme provedli důkladnou prohlídku, kontrolu a nastavení před jeho dodáním, kromě toho Vám Váš prodáváč vysvětlil obsluhu vozu, předal příslušnou dokumentaci a plán servisu dle tohoto kontrolního seznamu. Prosíme Vás, abyste svým podpisem potvrdil, že výrobní číslo vyražené na štítku karoserie souhlasí s číslem uvedeným v technickém průkazu a vše bylo provedeno k Vaší plné spokojenosti.

PROHLÁŠENÍ: Tímto souhlasím, aby společnost CEREBRUS - Moto a.s., IČ: 25283847, Krkonošská, 566, Trutnov jako správce využíval mé osobní údaje (ať již poskytnuté dosud nebo v budoucnu) v rozsahu: Jméno a příjmení, Kontaktní údaje (doručovací adresa, telefon, E-mail), Typ a další parametry mého vozidla, příp. údaje o struktuře a četnosti poskytnutých poprodejních služeb, a to pro marketingové účely. Jsem si vědom(a) toho, že poskytnutí souhlasu není povinné a že osobní údaje mohou být zpracovávány až do písemného odvolání souhlasu, který mohu kdykoli společností zaslat.



nesouhlas (v případě nesouhlasu zaškrtněte)

UPOZORNĚNÍ: Vzhledem k obsáhlosti předaných informací Vás prosíme o detailní prostudování literatury k vozidlu. V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Přejeme vám mnoho šťastných kilometrů
za volantem Vašeho nového vozu.

Trutnov

30.12.2020

datum

předávající

Můj prodáváč spolu se mnou prověřil všechny
uvedené položky k mé plné spokojenosti.
Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství Trutnov
541 01 Trutnov

přijímající

Nájemce

Název / Jméno: Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Ulice: Procházkova, 818
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO / rod.číslo: 195201
DIČO / č.OP: CZ00195201
Zastoupený: PharmDr. Jana Třešňáková
Telefon: 725679914
E-mail:

Pronajímatel

Název: CEREBRUS - Moto a.s.
Ulice: Krkonošská, 566
PSČ, Město: 54101, Trutnov
IČO: 25283847
DIČO: CZ25283847
Zastoupený: Petr Kašpar
Zapsaný: v OR u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1747
bankovní spojení: ČSOB a.s., Trutnov, č.úctu : 257976877/0300

Informace o vozidle

Typ vozu: FORD KA+ Provedení: Ultimate
Verze: Barva: Frozen White
Motor: 1,2 Ti-VCT/ 85 k Převodovka: manuál 5 st.

Rekapituluje průběhu pronájmu

Délka pronájmu (měs.):	42 měs.	Servisní náklady :	ANO
Nájezd km / rok :	20 000 km	Pneuservis / výměna :	ANO sada letní : 1 zimní : 1
Výše složené kauce při podpisu:	0 Kč Kauce na konci: 0 Kč	Dálniční poplatky:	NE
Havarijní pojištění:	ANO spoluúčast : 10 % min. 10 000 Kč	Poplatky za rádio / silniční daň :	ANO
Zákonné pojištění :	ANO limit : 62 mil. / 62 mil.	Náhradní vozidlo :	NE
Pojištění skla :	ANO	GPS :	NE

Rekapituluje ceny vozidla

Základní cena před slevou:	bez DPH: 246 694,21 Kč	DPH: 51 805,79 Kč	včetně DPH: 298 500,00 Kč
Sleva	bez DPH: 56 611,57 Kč	DPH: 11 888,43 Kč	včetně DPH: 68 500,00 Kč
Celková cena po slevě:	bez DPH: 190 082,64 Kč	DPH: 39 917,36 Kč	včetně DPH: 230 000,00 Kč

Výše měsíční splátky

Výsledná splátka:	bez DPH: 5 243,80 Kč	DPH: 1 101,20 Kč	včetně DPH: 6 345,00 Kč
Sazby za nedočerpaně / překročené km :	nedočerpané 0,00 Kč	překročené 0,00 Kč	tolerance 0,00 %

Ostatní ujednání

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky, specifikace vozidla, v případě sjednání servisních služeb i přílohy se specifikací služeb.

Trutnov

30.12.2020

datum


pronaймател

nájemce

Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov

Předávací protokol

ke smlouvě číslo: 502000551
Datum: 30.12.2020
Platnost smlouvy od - do: 2021-01-01 - 2024-06-30

Nájemce

Název / Jméno:
Ulice:
PSČ, Město:
IČO / rod.číslo:
DIČO / č.OP:
Zastoupený:
Telefon:
E-mail:

Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov
Procházkova, 818
54101, Trutnov
195201
CZ00195201
PharmDr. Jana Třešňáková
725679914

Automobil

Model: FORD KA+
Motor: 1.2 Ti-VCT/ 85 k
Barva: Frozen White

Technický průkaz:
Počet klíčů:
Kód barvy

Frozen White

VIN:

MAJUXXMTKUJG50037

reg. značka

7H26489

Budoucí servisní požadavky



vysvětlení servisní knížky

Planovaný servisní interval - měsíce / km:

12 / 20 000

Odhad data servisní prohlídky:

1.7.2021

Děkujeme za pronajmutí nového vozu. Pro zajištění perfektního stavu Vašeho nového vozu jsme provedli důkladnou prohlídku, kontrolu a nastavení před jeho dodáním, kromě toho Vám Váš prodáváč vysvětlil obsluhu vozu, předal příslušnou dokumentaci a plán servisu dle tohoto kontrolního seznamu. Prosíme Vás, abyste svým podpisem potvrdil, že výrobní číslo vyražené na štítku karoserie souhlasí s číslem uvedeným v technickém průkazu a vše bylo provedeno k Vaší plné spokojenosti.

PROHLÁŠENÍ: Tímto souhlasím, aby společnost CEREBRUS - Moto a.s., IČ: 25283847, Krkonošská, 566, Trutnov jako správce využíval mé osobní údaje (ať již poskytnuté dosud nebo v budoucnu) v rozsahu: Jméno a příjmení, Kontaktní údaje (doručovací adresa, telefon, E-mail), Typ a další parametry mého vozidla, příp. údaje o struktuře a četnosti poskytnutých poprodejních služeb, a to pro marketingové účely. Jsem si vědom(a) toho, že poskytnutí souhlasu není povinné a že osobní údaje mohou být zpracovávány až do písemného odvolání souhlasu, který mohu kdykoli společností zaslat.



nesouhlas (v případě nesouhlasu zaškrtněte)

UPOZORNĚNÍ: Vzhledem k obsáhlosti předaných informací Vás prosíme o detailní prostudování literatury k vozidlu. V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kontaktovat.

Přejeme vám mnoho šťastných kilometrů
za volantem Vašeho nového vozu.

Trutnov

30.12.2020

datum

předávající

Můj prodáváč spolu se mnou prověřil všechny
uvedené položky k mé plné spokojenosti.
Sdružení ozdravoven a léčeben
okresu Trutnov
Ředitelství, Procházkova 818
541 01 Trutnov

přijímající

Všeobecné obchodní podmínky CEREBRUS - MOTO, a. s. (Pronájem se službami) (dále jen VOP)

1. Základní ustanovení a účel pronájem se službami

Účelem těchto VOP je vymezit rozsah práv a povinností smluvních stran při poskytování služby pronájem se službami. Účelem pronájem je na základě Smlouvy o nájmu (dále jen „LS“) vymezit rozsah práv a povinností smluvních stran při poskytování služby pronájem se službami a umožnit za úhradu právnické nebo fyzické osobě podnikající (dále jen „nájemce“ nebo „LN“) nájem předmětu nájmu (dále jen „PN“ nebo „vozidlo“) ve formě pronájem se službami uvedenými a specifikovanými v LS, těchto VOP a Rámcové smlouvě, který je ve vlastnictví společnosti CEREBRUS - Moto a.s., IČ25931270 (dále jen „pronajímatele“ nebo „CEREBRUS - Moto“). Tyto VOP jsou nedílnou součástí Rámcové smlouvy o pronájem se službami (dále také jen „Rámcová smlouva“) a všech Smluv o nájmu uzavřených dle Rámcové smlouvy (dále také jen „LS“). LS se uzavírá na dobu určitou a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou stran.

2. Předání a převzetí vozidla

2.1 V případě zájmu o objednání nového PN vyplní a podepíše smluvní strany formulář Specifikace předmětu nájmu a Smlouvu o nájmu. Vyplnění a podepsání těchto dokumentů se považuje za závaznou objednávku dodání PN a služeb spojených s nájmem PN. Na základě těchto dokumentů se pronajímatele zavazuje k objednání specifikovaného PN u dodavatele do 3 pracovních dnů. Na základě těchto dokumentů a uzavřené Smlouvy o nájmu získá CEREBRUS - MOTO vozidlo do svého vlastnictví. Pokud by nájemce z jakéhokoli důvodu zrušil svoji závaznou objednávku, má pronajímatele vůči nájemci právo na náhradu všech škod z toho vyplývajících. CEREBRUS - MOTO neručí za žádnou vlastnost nebo způsobilost PN, zvláště ne za jeho vhodnost pro použití předpokládané nájemcem. CEREBRUS - MOTO nenesе žádnou odpovědnost za případné škody způsobené zpožděním nebo nesplněním dodávky PN na straně dodavatele.

2.2 V případě, že je PN připraven k předání, pronajímatele se s nájemcem dohodne na termínu předání PN. Nájemce je povinen převzít PN do 5 pracovních dnů od termínu, kdy jej pronajímatele k převzetí vyzval. Pokud nebude dohodnuto jinak, místem předání se rozumí objekt dodavatele PN. V případě, že nájemce nepřiveze PN do 1 měsíce od výzvy, je CEREBRUS - MOTO oprávněn po nájemci požadovat smluvní pokutu ve výši 30 % z pořizovací ceny PN uhrazené CEREBRUS - MOTO.

2.3 V případě, že nájemce přebírá PN bez účasti zástupce CEREBRUS - MOTO, je nájemce zmocněn ke všem úkonům souvisejícím s předáním a převzetím vozidla, přičemž nájemce bude dbát, aby byly pro CEREBRUS - MOTO zajištěna všechna práva vyplývající z kupní nebo jiné obdobné smlouvy mezi CEREBRUS - MOTO a dodavatelem PN, na základě níž se CEREBRUS - MOTO stal vlastníkem PN.

2.4 Před převzetím nájemce PN prohlédne, zjistí úplnost dodávky a plnou funkčnost PN. Nájemce při předání a převzetí PN potvrdí podpisem na Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu (dále jen „Protokol“). Podpisem na tomto dokladu potvrzuje nájemce zejména správnost a úplnost identifikačních údajů PN, zejména výrobních čísel, výbavy jakož i převzetí technické a jiné dokumentace k PN (například Driver set apod.). Nájemce podpisem rovněž potvrzuje, že je seznámen s PN, jeho součástmi, příslušenstvím a technickými parametry, jakož i se záručními, provozními a servisními podmínkami dodavatele PN.

2.5 Zjistí-li nájemce při předání a převzetí PN od jeho dodavatele vady, postupuje takto:

a) jde-li o zjevné vady neodstranitelné, nájemce odmítne převzetí PN a o této skutečnosti a jejích konkrétních důvodech neprodleně, nejpozději však do 3 dnů od odmítnutí převzetí PN písemně informuje CEREBRUS - MOTO.

b) jde-li o zjevné vady odstranitelné, je nájemce povinen trvat na jejich neprodleném odstranění a do té doby není oprávněn vozidlo převzít; nájemce je povinen písemně o této skutečnosti informovat CEREBRUS - MOTO;

2.6 Jestliže nájemce nepřiveze vozidlo nebo nesplní povinnosti stanovené v předchozích článcích, může CEREBRUS - MOTO z tohoto důvodu od LS odstoupit a požadovat na nájemci smluvní pokutu dle VOP, přičemž není dotčeno právo CEREBRUS - MOTO na náhradu škody, která CEREBRUS - MOTO eventuálně vznikne v důsledku chybného nebo opožděného jednání nájemce.

3. Vlastnictví a užívání předmětu nájmu

3.1 PN je ve výlučném vlastnictví CEREBRUS - MOTO. Nájemce nesmí PN prodat, zastavit nebo jakkoliv zatížit ve prospěch třetí osoby, darovat, půjčit, zapůjčit ani pronajmout či podnajmout a bez předchozího písemného souhlasu CEREBRUS - MOTO předat PN do užívání třetí osobě, a to ani krátkodobě. Za třetí osobu se pro účely tohoto ujednání nepovažují zaměstnanci LN a osoby jemu blízké (§22 Obč. zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).

3.2 CEREBRUS - MOTO neodpovídá žádným způsobem za jakékoliv škody vzniklé provozem a fungováním PN nebo z důvodu vad (provozní rizika).

3.3 V případě škod vzniklých třetími osobám v souvislosti s provozem PN CEREBRUS - MOTO za tyto škody neodpovídá. V případě, že nastane takováto škoda, nájemce učiní všechna opatření včetně těch, která by jinak byl povinen učinit CEREBRUS - MOTO a nájemce do tří dnů informuje CEREBRUS - MOTO o této události.

3.4 Nájemce jménem (v zastoupení) pronajímatele uplatňuje všechna práva vyplývající ze záručních a servisních podmínek přímo u dodavatele PN nebo u ostatních 3. osob (např. servisy). Pronajímatele se zavazuje poskytnout nájemci při uplatňování těchto práv součinnost.

3.5 Nájemce udržuje PN v technicky bezvadném stavu a pečuje o něj tak, aby na něm nevznikla škoda a je povinen PN užívat pouze v rozsahu daném charakterem PN a v souladu s příslušnými předpisy a doporučeními výrobce, popřípadě dodavatele nebo dokumenty pronajímatele (například Driver set). Jedná se zejména o dodržování technických a servisních podmínek, návodů k obsluze, příslušných norem a obecně závazných právních předpisů platných pro provoz PN. Všechny prohlídky a opravy PN je nájemce povinen zajistit u autorizovaných středisek příslušné značky. V případě nedodržení těchto povinností nese nájemce odpovědnost za vzniklé škody.

3.6 LN je povinen zaznamenávat do servisní knížky nebo jiného obdobného (dále jen servisní knížka) dokumentu pravidelné servisní prohlídky. Servisní knížku je nájemce povinen odevzdat při vrácení PN. CEREBRUS - MOTO je oprávněn kdykoliv vyzvat nájemce k nahlédnutí do servisní knížky.

3.7 Nájemce se musí zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob k PN a nese náklady spojené s plněním této povinnosti. V případě, že taková práva třetích osob skutečně vzniknou, nájemce o této skutečnosti písemně (i mailem/faxem) informuje CEREBRUS - MOTO. V případě nesplnění těchto povinností je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat úhradu veškerých nákladů spojených s ochranou PN a event. vzniklou škodu.

3.8 Pokud je samotný provoz PN spojen se zákonnými povinnostmi registrace nebo povolení orgánem státní správy, jiným orgánem či jinými povinnostmi danými obecně závaznými právními předpisy, je nájemce povinen splnit je řádně a včas a uhradit náklady spojené s těmito povinnostmi.

3.9 Pokud chce nájemce provést přístavby, vestavby, rekonstrukce a modernizace nebo jakékoliv jiné úpravy a změny PN (včetně o umístění odstranitelných nápisů a reklam, pokud nejsou v rozporu s článkem 3.15, je možné tyto změny provést jedině na základě schválení CEREBRUS - MOTO. Bude-li takováto změna či úprava v důsledku změny hodnoty PN vést ke změně v odepisování PN na straně CEREBRUS - MOTO, může oprávněnost takové změny či úpravy PN založit pouze dodatek LS, obsahující i ujednání o finančních následcích takové změny. V případě porušení povinností nájemce dle tohoto bodu:

a) je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši 120 % částky, o níž byla hodnota PN takovou úpravou snížena, nejméně však 5.000,- Kč;

b) je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci zaplatit smluvní pokutu ve výši ceny event. zhodnocení PN, k němuž takovou úpravou došlo; tato smluvní pokuta bude započtena proti event. pohledávce nájemce z titulu bezdůvodného obohacení CEREBRUS - MOTO vzniklého takovým zhodnocením,

3.10 V případě ukončení LS je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat na nájemci, aby na vlastní náklady a do lhůty stanovené CEREBRUS - MOTO, odstranil úpravy, k nimž CEREBRUS - MOTO nedal písemný souhlas a uvedl PN do původního stavu.

3.11 CEREBRUS - MOTO má právo kdykoliv zkontrolovat stav, umístění a způsob užívání PN. Nájemce na požádání umožní CEREBRUS - MOTO kontrolu stavu, umístění a způsob užívání PN.

3.12 Dokumentace k PN, technický průkaz či jiný obdobný doklad k PN je zásadně uschován u CEREBRUS - MOTO. Zapůjčení je možné pouze na písemnou žádost nájemce a jen v odůvodněných případech a na určenou dobu.

3.13 CEREBRUS - MOTO je oprávněn vyúčtovat nájemci náklady spojené s dodatečnými změnami údajů v technickém průkazu a nájemce se je na základě tohoto vyúčtování zavazuje CEREBRUS - MOTO zaplatit ve výši skutečných nákladů.

3.14 V případě nefunkčnosti zařízení zaznamenávajícího stav ujetých kilometrů ve vozidle je nájemce povinen uvedenou skutečnost oznámit pronajímateli a zároveň zabezpečí opravu tohoto zařízení. Pronajímatel v tomto případě odhadne počet ujetých kilometrů za období, kdy bylo zařízení nefunkční. Nájemce nesmí zasahovat do zařízení zaznamenávající počet ujetých kilometrů a ani nijak pozměňovat údaje týkající se ujetých kilometrů.

3.15 LN je povinen užívat PN pouze způsobem, který nebude v rozporu se zákonem a nebude poškozovat práva a oprávněné zájmy CEREBRUS - MOTO a Československé obchodní banky, a.s. (dále jen „ČSOB“), a jejího koncernu, např. propagace konkurence.

3.16 V případě, že bude v souvislosti s užíváním PN nájemcem ze strany státním orgánů uložena CEREBRUS - MOTO sankce, je CEREBRUS - MOTO oprávněn částku odpovídající této sankci přeúčtovat LN. LN je povinen tuto částku uhradit. Nájemce je povinen na výzvu CEREBRUS - MOTO sdělit CEREBRUS - MOTO osobu řidiče, která vozidlo řídila v době spáchání přestupku tak, aby CEREBRUS - MOTO mohl tuto osobu sdělit orgánům projednávajícímu přestupek.

4. Platební podmínky

4.1 Výše řádných plateb nájemného, použitá měna a další platební podmínky jsou dohodnuty oběma stranami v LS nebo RS.

4.2 Doba nájmu začíná dnem předání a převzetí PN, který je uveden v Protokolu o předání a převzetí PN a od tohoto data nájemce bude platit platby nájemného dle LS. V případě, že nájemce nepřevzme PN ve lhůtě dle bodu 2.2, nájem začíná následujícím dnem po této lhůtě. Za období od data předání PN do posledního dne příslušného kalendářního měsíce CEREBRUS - MOTO předepíše nájemci k úhradě poměrnou část platby nájemného. Tato poměrná část splátky nájemného je splatná spolu s následující splátkou

4.3 Platby splátek nájemného nebo jiné platby vyplývající z LS jsou splatné na účet CEREBRUS - MOTO v termínech uvedených na daňovém nebo nedaňovém dokladu CEREBRUS - MOTO. Nájemce splní svůj závazek včas, jestliže byla platba připsána v plné výši na účet CEREBRUS - MOTO nejpozději v den splatnosti. V případě, že nájemce z jakýchkoli důvodů neobdržel daňový doklad, nájemce provádí úhrady v termínech a výši dle posledního daňového dokladu, případně LS. Zároveň na tuto skutečnost ihned písemně upozorní CEREBRUS - MOTO.

4.4 Pronajímatel je oprávněn změnit výši splátek nájemného v případě změny vstupních parametrů LS (např. navýšení pořízovací ceny PN z důvodů ležících mimo vliv pronajímatele; změny sazeb pojistné smlouvy; dojde-li ke změně daňových podmínek, poplatků a odvodů, právních předpisů, technických norem týkajících se PN nebo dojde-li od data uzavření LS do data uvedení PN do provozu ke změně sazby 3Y IRS zveřejňované společností Československá obchodní banka, a.s.).

4.5 Veškeré platby budou hrazeny bankovním příkazem na účet pronajímatele, pokud nebude dohodnuto jinak. Předepsané platby nájemného jsou hrazeny na číslo bankovního účtu CEREBRUS - MOTO s uvedením variabilního symbolu, který je uveden na daňovém dokladu. Pokud nemá nájemce daňový doklad k dispozici, bude hradit nájemné pod variabilním symbolem čísla LS. V případě uvedení nesprávného variabilního symbolu je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci zaplatit stanovenou smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každou nesplněnou povinnost dle tohoto bodu a náhradu škody.

4.6 Nájemce není oprávněn bez souhlasu CEREBRUS - MOTO započíst svou pohledávku vůči CEREBRUS - MOTO na splátky nájemného, nebo je snížit či zadržet nebo po skončení účinnosti LS zadržet PN za účelem zajištění své případné pohledávky vůči CEREBRUS - MOTO. CEREBRUS - MOTO je oprávněn použít platby nájemce přednostně na úhradu nejstarší nebo nejméně zajištěné pohledávky včetně úroků z prodlení, a to i na pohledávky vyplývající z jiných mezi oběma stranami uzavřených smluv.

5. Poskytované služby

V průběhu trvání LS poskytuje CEREBRUS - MOTO služby související s provozem PN v dohodnutém rozsahu. Úhrada za tyto služby je zahrnuta v rámci nájemného, pokud z LS nevyplývá něco jiného.

5.1 Zákonem vyžadované služby:

CEREBRUS - MOTO povinně zajišťuje v rámci pronájem služby či poplatky, které jsou vyžadovány příslušným zákonem. Jedná se zejména o následující služby:

- Silniční daň
- Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla
- Rozhlasové poplatky (v případě, že li rádio součástí vybavy PN)

5.2 Údržba a servisní náklady

5.2.1 V rámci této služby je nájemce oprávněn a povinen dodržovat plán údržby a servisních prohlídek podle předpisů výrobce/importéra příslušné značky. Údržba a servisní prohlídky budou poskytovány v servisních střediscích, které určí pronajímatel.

5.2.2 Nájemce kontaktuje servisní středisko sám a dohodne s ním na provedení služby. Pronajímatel neručí za lhůty, ve kterých bude služba poskytnuta. Nájemce svoje oprávnění objednat údržbu či servisní prohlídku prokazuje Osvědčením o registraci silničního motorového vozidla a přípojného vozidla (dále jen „ORV“ nebo „OTP“) a Identifikační kartou společnosti pronajímatele. Nájemce bere na vědomí, že nepředložil-li v servisním středisku výše uvedené doklady, má servisní středisko povinnost odmítnout poskytnutí služby, ledaže ji nájemce uhradí sám.

5.2.3 V případě potřeby čerpání služeb zahrnutých v rámci údržby a servisních nákladů, či pneuservisu v zahraničí, je nájemce povinen provést servisní zásah v autorizované středisku dané značky. Nájemce je v tomto případě povinen zajistit, aby služby spočívající v servisním zásahu byly poskytnuty přímo pronajímateli a fakturovány pronajímateli bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Po obdržení faktur/daňových dokladů pronajímatel zohlední zaplacení nákladů na servisní zásah v rámci vyúčtování nájemného. Pokud nájemce nevyužije autorizovaného servisního střediska, je nájemce povinen náklady na servisní zásah uhradit sám. Náklady na servisní zásah se rozumí částka účtovaná zahraničním poskytovatelem služby údržby a servisních nákladů, či pneuservisu, a bude-li na daňovém dokladu vystaveném tímto zahraničním poskytovatelem služby uvedena DPH, včetně této daně.

5.2.4 Náklady, které nepatří do služby údržba a servisní náklady, není povinen pronajímatel hradit. Vyúčtuje-li servisní středisko tyto opravy či náklady je pronajímatel oprávněn tyto náklady neproplatit a vyzvat nájemce k jejich úhradě. Jedná se zejména o tyto položky:

- náklady, které vzniknou nedodržením předepsaných postupů, plánu údržby nebo doporučení výrobce/importéra ze strany nájemce, nebo náklady záručních oprav, které výrobce/importér důvodně odmítne z důvodu porušení povinností nájemcem,
- náklady na náhradní díly a opravy v důsledku nedbalosti nebo nesprávného užívání PN (např. použití jiných pohonných hmot, olejů, než jsou předepsány nebo doporučeny výrobcem/ importérem),
- náklady spojené s nadměrným opotřebením PN,
- náklady na oleje a ostatní kapaliny nad obvyklou spotřebu,
- náklady na opravy spojené s doplňky a díly, které byly nainstalovány na PN dodatečně nájemcem,
- náklady spojené s nalepením a odstraněním firemních nálepek, případně spojené se speciálním nátěrem PN dle firemních barev,
- vícenáklady na opravy prováděné mimo pracovní dobu, či za zvláštní tarify na žádost nájemce,
- náklady spojené se ztrátou klíčů a dálkového ovládání k PN,
- náklady na výměnu světlometů, čelního skla nebo jiných skel na PN, pokud není hrazeno pojišťovnou,

5.2.5 Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout neekonomické opravy či údržbu. V takových případech je CEREBRUS - MOTO oprávněn předčasně ukončit LS.

5.3 Pneuservis

5.3.1 V rámci této služby nájemce odebere (provede výměnu) u smluvních partnerů pronajímatele pneumatiky a disky. V LS je uveden rozsah služby, kategorie, počty a rozměry zimních/letních pneumatik a ocelových disků, na které má nájemce nárok. V případě nedostupnosti pneumatik nebo ocelových disků u dodavatelů, je CEREBRUS - MOTO oprávněn nahradit je obdobnými typy dle schválení výrobce. Pneumatiky jiných značek nebo rozměrů, případně odebrané od jiných dodavatelů než smluvních partnerů CEREBRUS - MOTO, smí nájemce použít pouze na

vlastní náklady a se souhlasem pronajímatele. Nárok na čerpání služby v servisním středisku prokazuje nájemce identifikační kartou CEREBRUS - MOTO.

5.3.2 Služba pneuservisu zahrnuje také montáž, demontáž, vyvážení, likvidaci pneumatik a jejich preventivní prohlídky každé tři měsíce nebo po ujetí 10.000 km. Jakékoli další služby nad uvedený rámec nese a hradí nájemce. Pokud je sjednána v LS služba skladování pneumatik, je nájemce povinen ji provést v některém ze smluvních servisních středisek pronajímatele a uschovat skladištní list a při zpětné výměně pneumatik se jím prokázat. Nájemce je povinen zkontrolovat provedení služby servisním střediskem. Zjištěné vady je povinen nechat bez zbytečného odkladu servisním střediskem odstranit. Zároveň o tom nájemce informuje CEREBRUS - MOTO.

5.3.3 LN je povinen dodržet limitní hloubky dezénu, stanovené právními předpisy

5.3.4 V případě potřeby čerpání služeb zahrnutých v rámci pneuservisu kontaktuje nájemce servisní středisko sám a dohodne s ním přistavení vozidla. Nájemce bere na vědomí, že CEREBRUS - MOTO neručí za lhůty, ve kterých bude služba servisním střediskem poskytnuta. Zimní pneumatiky je oprávněn nájemce objednat u některého ze smluvních servisních středisek v dostatečném předstihu, nejméně dva měsíce.

5.4 Platební karty na PHM a čerpání PHM

5.4.1 V rámci této služby je nájemce oprávněn prostřednictvím platební karty (dále jen karta) hradit pohonné hmoty za podmínek vydavatele karty.

5.4.2 S kartou klient obdrží i informaci o PIN kódu. Nájemce se zavazuje řídit podmínkami stanovenými společností, která kartu vydala a není oprávněn přenášet svoje práva a povinnosti vyplývající z užívání karty na třetí osobu bez předchozího souhlasu pronajímatele. Nájemce ručí za všechny pohledávky, které vzniknou používáním karty, a za případné škody vzniklé v důsledku zneužití či zfalšování karty.

5.4.3 Nájemce se zavazuje, že informaci o PIN kódu sdělí jen tomu, kdo je podle jeho souhlasu oprávněn kartu používat, přičemž je odpovědný za důsledky jeho zneužití, resp. vyzrazení PIN kódu. V případě ztráty, odcizení karty nebo vyzrazení PIN kódu se nájemce zavazuje, tuto skutečnost, neprodleně oznámit společnosti, která kartu vydala, a pronajímateli. Náklady spojené s blokáci a vydáním nové karty hradí nájemce.

5.4.4 Z důvodu pravidelné kontroly spotřeby pohonných hmot je nájemce povinen zaznamenávat při každém odběru skutečný stav tachometru.

5.4.5 Pronajímatel je oprávněn v případě neplnění platebních povinností nájemce zablokovat karty užívané v rámci této LS a nájemce je povinen tyto karty na základě písemné žádosti vrátit pronajímateli.

5.4.6 Při nákupu PHM a jiného zboží a služeb hrazeného prostřednictvím platební karty v zahraničí, nakupuje nájemce PHM a jiné zboží a služby od zahraničního obchodního místa vlastním jménem. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli veškeré tyto náklady dle příslušného vyúčtování včetně zahraniční DPH. Vystaví-li zahraniční obchodní místo daňové doklady pro pronajímatele, nájemce se zavazuje doručit je pronajímateli.

5.5 Náhradní vozidlo

5.5.1 V rámci této služby je nájemce oprávněn požadovat zapůjčení/nájem náhradního vozidla u smluvního partnera pronajímatele v případě, že PN nemůže být užíván nájemcem v důsledku jeho servisních prohlídek.

5.5.2 Nájemce se zavazuje dodržovat veškeré podmínky nájmu vozidla stanovené smluvním partnerem pronajímatele. Poplatky nad rámec nájemného a sankce udělené v souvislosti s porušením podmínek zapůjčení/nájem náhradního vozidla (včetně udělených pokut na základě porušení dopravních předpisů, ztráty klíčů apod.) hradí nájemce. Nájemce nese riziko vzniku veškerých škod vzniklých v souvislosti s užíváním náhradního vozidla, bez ohledu na zavinění.

5.6 Technická asistence k vozidlům

V rámci této služby zajistí pronajímatel asistenci vozidlům poskytovanou prostřednictvím smluvního partnera. Nájemce se zavazuje řídit se pokyny poskytovatele, ve kterých je také uveden postup a výše limitu čerpání. V případě, že náklady na technickou asistenci budou vyšší, než je stanoven limit, budou tyto náklady přeučtovány na nájemce.

5.7 Dálniční poplatky v ČR

V rámci této služby zajistí pronajímatel pro nájemce dálniční známky s platností v ČR.

5.8 GPS

5.8.1 V rámci této služby je nájemce oprávněn využívat monitorovací jednotky podporující GSM/GPS přenos dat, licenci k softwaru, podlicenci k mapovému podkladu.

5.8.2 Nájemce se zavazuje užívat systém v souladu s jeho výrobním určením a s návodem k užití a na vlastní náklady provádět běžnou údržbu systému. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou škodu, která vznikne na monitorovacích jednotkách.

5.8.3 Změny na systému je nájemce oprávněn provádět jediné s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, přičemž úhrada nákladů s tím spojených se upraví vzájemnou dohodou smluvních stran.

5.8.4 Nájemce se zavazuje snášet omezení v užívání systému, která vyvstanou z důvodu prováděných oprav pronajímatelem.

5.9 Aktivní vyhledávací zabezpečení

V rámci této služby je nájemce oprávněn čerpat služby spojené s vyhledáním vozidla po jeho odcizení. Nájemce se v rámci této služby zavazuje:

- na výzvu pronajímatele přistavit vozidlo na dohodnuté místo k provedení pravidelné roční nebo mimořádné revize stavu nebo opravy zařízení,
- oznámit pronajímateli jakékoliv opravy, údržby a jiné činnosti, při kterých dochází k manipulaci s vozidlem (včetně ukončení těchto činností) nebo manipulaci s vozidlem v zabezpečeném stavu, jako jsou odtah vozidla, vlečení vozidla, havárie apod.,
- neoprávněně nemanipulovat se zařízením, a to zejména demontovat jej nebo jinak ho poškodit, omezit nebo upravit.

6. Pojištění

6.1 Havarijní pojištění sjednáno v LS

6.1.1 PN musí být pojištěn po celou dobu trvání LS. V LS uveden rozsah pojištění, pojistitel a další podmínky pojištění.

6.1.2 Podpisem LS nájemce zároveň osvědčuje, že obdržel všeobecné, smluvní nebo jiné relevantní podmínky pro danou pojistnou smlouvu, kterou je PN pojištěn, a případné další informace. Leasingový nájemce se zavazuje uvedenými materiály řídit a jejich podmínky dodržovat.

6.1.3 V případě změny pojistných nebo jiných relevantních podmínek pojištění v průběhu trvání LS se nájemce zavazuje tyto podmínky respektovat a plnit. V případě zániku hromadné pojistné smlouvy je leasingový nájemce povinen respektovat podmínky jiné hromadné pojistné smlouvy nebo jiné pojistné smlouvy hromadnou pojistnou smlouvu nahrazující, kterou CEREBRUS - MOTO uzavře, a to v nejbližším rozsahu pojištění.

6.1.4 V rámci LS je možné sjednat i další druhy pojištění, jako jsou úrazové pojištění osob, pojištění zavazadel, pojištění čelního skla, pojištění nákladů za náhradní vozidlo, pojištění GAP, pojištění právní ochrany (nevztahuje na spory vzniklé mezi pronajímatelem a nájemcem). Nájemce je povinen se řídit ustanoveními pojistné smlouvy a Všeobecnými pojistnými podmínkami k těmto doplňkovým pojistným produktům.

7. Vznik pojistné události

7.1 Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.1, je řešení pojistné události v kompetenci CEREBRUS - MOTO, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě vzniku pojistné události je LN povinen ihned po pojistné události informovat o pojistné události CEREBRUS - MOTO. Zároveň je LN povinen zabezpečit všechny důkazy a jiné doklady nezbytné k zajištění pojistného plnění a poskytnout pracovníkům pronajímatele veškerou součinnost při jejím řešení, vč. doložení všech potřebných dokumentů k její úspěšné likvidaci.

7.2. LN se kromě toho zavazuje:

- poskytnout CEREBRUS - MOTO a pojistiteli veškerou součinnost.
- bez zbytečného odkladu zajistit uvedení PN do stavu předešlého pojistného plnění na své náklady. Závazek není dotčen tím, že pojistné plnění nedosáhne nákladů na uvedení PN do stavu předešlého pojistného plnění a dobou, kdy pojistovna příslušné pojistné plnění vyplatí.

7.3 Nájemce se zavazuje ihned nahlásit CEREBRUS - MOTO i pojistiteli písemně, ztrátu dokladů o pojištění. V případě, že dojde ke změně údajů o vozidle nebo držiteli vozidla, je leasingový nájemce oprávněn si vyžádat nové doklady o pojištění.

7.4 Pojistné plnění z havarijního pojištění sjednaného v LS náleží v plném rozsahu pronajímateli. Rozdíl mezi skutečnou výší nákladů na opravu PN nebo výší škody vyjádřenou v Kč a pojistným plněním (sníženým o sjednanou spolučást) je nájemce povinen uhradit pronajímateli.

8. Ukončení LS

8.1 Řádné ukončení LS

8.1.1 Řádným ukončením Smlouvy o nájmu se rozumí skončení nájmu uplynutím doby, na kterou byl sjednán. Nájemce je povinen vrátit PN nejpozději k poslednímu dni sjednané doby nájmu. LS je ukončena ke dni vrácení PN.

8.1.2 CEREBRUS - MOTO ve lhůtě 30 dnů před vypršením doby nájmu, zašle nájemci pokyny podle kterých bude probíhat vrácení a ukončení LS.

8.1.3 Nevratí-li nájemce PN k poslednímu dni sjednané doby nájmu, má CEREBRUS - MOTO nárok na poplatek za užívání ve výši 1/30 (resp. 1/31 dle počtu dní v měsíci) měsíční splátky nájemného za každý den užívání PN za dobu ode dne, kdy měl nájemce vrátit PN do dne předání PN CEREBRUS - MOTO.

8.1.4 Řádným ukončením Smlouvy o nájmu se rovněž rozumí i ukončení smlouvy nájezdem sjednaných kilometrů. Ukončení Smlouvy nájezdem je možné jenom na základě uskutečněné rekalkulace výše splátky nájemného, která zohledňuje rozdíl mezi předpokládaným a skutečným počtem ujetých kilometrů, přičemž rekalkulace se musí provést nejpozději 3 měsíce před předpokládaným nájezdem sjednaných kilometrů.

8.2 Předčasné ukončení LS a její finanční vypořádání

8.2.1 Trvalé vyřazení PN z provozu v případě totální škody nebo odcizení

8.2.1.1 LS se ukončí předčasně na základě písemného potvrzení pojistitele, že se jedná o totální havárii, a to ke dni vzniku pojistné události. V případě odcizení PN skončí LS k datu vydání Usnesení Policie ČR, že se PN nenalezl. CEREBRUS - MOTO má v obou případech nárok na splátku za období, která zahrnuje u totální havárie datum vzniku pojistné události a u odcizení datum vydání Usnesení. Pojistné plnění v případě trvalého vyřazení PN z provozu náleží v plném rozsahu CEREBRUS - MOTO.

8.2.1.2 Došlo-li k totální škodě na PN, je nájemce povinen ihned zajistit bezpečné uložení havarovaného PN na vlastní náklady. Za bezpečné uložení se pro účely tohoto ustanovení rozumí taková forma uložení PN, která zabraňuje dalšímu poškození PN, vč. poškození povětrnostními podmínkami a živelnými událostmi, průmyslovými haváriemi, vandalismem, rozkradením částí PN nebo krádeží PN.

8.2.1.3 LN je povinen zajistit přístup k PN pracovníkovi pojišťovny a příp. i pracovníkovi CEREBRUS - MOTO nebo jím pověřené osobě. Jestliže pojistitel stanoví cenu zbytků nulovou či v hodnotě šrotu, je nájemce povinen PN zlikvidovat na vlastní náklady.

8.2.1.4 CEREBRUS - MOTO je oprávněn požadovat po nájemci zaplacení všech škod a nároků vzniklých v souvislosti s předčasným ukončením LS z důvodu trvalého vyřazení PN z provozu, a to i v době či v případě, kdy pojistitel nevyplatil pojistné plnění nebo nerozhodl o výplatě pojistného plnění a ceně využitelných zbytků PN.

8.2.1.5 Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.1, pojistné plnění použije CEREBRUS - MOTO k úhradě škody vzniklé CEREBRUS - MOTO jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků PN. Rozdíl mezi skutečnou výší škody na PN vyjádřenou v Kč a pojistným plněním (sníženým o sjednanou spoluúčast) je nájemce povinen uhradit pronajímateli.

8.2.1.6 Pokud je PN pojištěn dle bodu 6.2, pojistné plnění použije CEREBRUS - MOTO k úhradě škody vzniklé CEREBRUS - MOTO jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků PN. Pojistné plnění nad rámce pokrytí účetní UZH se použije na započítání případných pohledávek LN.

8.2.2 Výpověď ze strany CEREBRUS - MOTO

V případě výpovědi ze strany CEREBRUS - MOTO končí LS dnem, uvedeným v písemné výpovědi LS. CEREBRUS - MOTO je oprávněn vypovědět LS:

- a) je-li LN v prodlení se zaplacením splátek nájemného nebo úroku z prodlení nebo smluvní pokuty, a to i částečně,
- b) je-li LN v prodlení se zasláním dokladů uvedených v těchto VOP déle než 1 měsíc,
- c) jestliže LN užívá PN v rozporu s podmínkami užívání, v rozporu s účelem užívání PN a v rozporu s těmito VOP, v důsledku čehož CEREBRUS - MOTO vznikla nebo hrozí škoda nebo dochází k nadměrnému nebo předčasnému opotřebení či poškození PN,
- d) pokud LN hrubým způsobem porušuje své povinnosti vyplývající z LS, RS a těchto VOP,

e) je-li LN v insolvenčním řízení, vstoupil-li LN do likvidace nebo byla-li na majetek LN nařízena exekuce,

f) jsou-li dány důvody k výpovědi nebo odstoupení od jiné, mezi oběma stranami uzavřené nájemní nebo jiné smlouvy, nebo v případě, že nájemce neplní své závazky vůči CEREBRUS - MOTO plynoucí z titulu ručení poskytnutého za třetí osobu,

g) jestliže došlo k takové změně právní subjektivity LN, kterou CEREBRUS - MOTO bude považovat za snížení odpovědnosti a předpokladů pro plnění závazků z LS,

h) při přemístění sídla nebo trvalého bydliště LN mimo území České republiky,

i) v případě vzniku nezpůsobilosti nebo omezení způsobilosti LN k právním úkonům,

j) v případě úmrtí LN, pokud ve lhůtě jednoho splátkového období, nejdéle však 1 měsíc, nebude znám právní nástupce LN,

k) přestane-li LN plnit podstatné povinnosti podle pojistné smlouvy, zejména platit pojistné nebo plnit podmínky pro zabezpečení PN proti odcizení, skončí-li jím sjednaná pojistná smlouva,

l) zanikne-li nebo se sníží zajištění závazku LN z LS a LN do 1 měsíce od zániku, resp. snížení zajištění neposkytne jiné zajištění, které CEREBRUS - MOTO schválí,

m) zhorší-li se výrazně hospodářská situace LN v průběhu LS a LN neposkytne na žádost CEREBRUS - MOTO do 1 měsíce od obdržení takové žádosti tomu odpovídající dozajištění závazků z LS,

n) nevrátí-li leasingový nájemce PN ve lhůtě stanovené v článku 8.1.

8.2.3 Ukončení LS odstoupením

8.2.3.1 CEREBRUS - MOTO je oprávněn od LS odstoupit:

a) jestliže došlo k odstoupení CEREBRUS - MOTO nebo dodavatele PN od kupní nebo obdobné smlouvy.

b) Pokud před uzavřením smlouvy s dodavatelem PN nebo převzetím PN vznikly prokazatelné skutečnosti na straně nájemce, které odůvodňují oprávněné pochyby o možnostech včasného a úplného plnění všech povinností ze strany nájemce.

8.2.3.2 V případě ukončení podle článku 8.2.3.1 písmene b) je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci, pokud není dohodnuto jinak, zaplatit CEREBRUS - MOTO:

a) veškeré výdaje a škody spojené s odstoupením od smlouvy s dodavatelem PN a s odstoupením od LS,

b) smluvní pokuty dohodnuté s dodavatelem.

8.2.3.3 Platnost a účinnost LS končí dnem doručení písemného sdělení CEREBRUS - MOTO o odstoupení.

8.2.4 Ukončení LS dohodou smluvních stran na základě žádosti nájemce

LS je možné dohodou smluvních stran předčasně ukončit nejpozději 3 měsíce před datem řádného ukončení LS dle čl. 8.1. V případě kdy nájemce požaduje předčasné ukončení dohodou, je povinen o tuto skutečnost požádat CEREBRUS - MOTO písemnou formou minimálně 30 dnů před požadovaným datem ukončení. LS bude ukončena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce.

8.2.5 Finanční vypořádání v případě předčasného ukončení

8.2.5.1 V případě předčasného ukončení je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci uhradit:

a) všechny do té doby splatné a neuhrazené peněžité závazky, vč. jejich příslušenství,

b) náklady spojené s odebráním, přepravou, skladováním, oceněním, dalším prodejem zbytků vozu, dalším prodejem předmětu nájmu,

c) dohodnuté smluvní pokuty příslušenství všech pohledávek jakožto i jiné, oprávněné náhrady škod či pohledávky spojené s ukončením

d) náklady a částky vyplývající z vyúčtování poskytovaných služeb a vyúčtování zůstatkové hodnoty.

e) v případě, že nájemce nevrátí PN podle výzvy CEREBRUS - MOTO po zániku LS, má CEREBRUS - MOTO nárok na poplatek za užívání ve výši 1/30 (resp. 1/31 dle počtu dní v měsíci) měsíční splátky nájemného za každý den užívání PN za dobu ode dne, kdy měl nájemce vrátit PN do dne předání PN CEREBRUS - MOTO. (neplatí pro ukončení LS z důvodu totální havárie nebo odcizení)

f) V případě ukončení LS dle bodu 8.2.4 je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci uhradit smluvní pokutu ve výši 3 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v prvním roce, 2 plateb měsíčního nájemného v případě ukončení v druhém roce nájmu a 1

platby měsíčního nájemného v případě ukončení nájmu v třetím a dalších letech

8.2.5.2 V případě předčasného ukončení LS budou vyúčtovány všechny položky nájemného a to tak, že se porovnají skutečné náklady na tyto položky vůči paušálním poplatkům za tyto služby.

8.2.5.3 Vyúčtování zůstatkové hodnoty se provede porovnáním mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni zániku LS určenou podle platných zákonných předpisů a nejvyšší skutečnou dosaženou prodejní cenou bez DPH, popřípadě vstupní cenou nového nájmu PN bez DPH. Nejvyšší dosažená prodejní cena je cena dosažena v aukčním prodeji organizovaném CEREBRUS - MOTO nebo cena dosažena v jiném než aukčním prodeji. V případě, že není možné prodat PN v stanovené době, bude cena stanovena znaleckým posudkem.

8.2.5.4 V případě, že kupujícím bude LN, bude PN prodán buď za cenu, která by byla sjednávána mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek (tzv. cena obvyklá), a pokud takovou cenu nebude možné zjistit, použije se cena stanovena znaleckým posudkem, nebo účetní zůstatková hodnota PN ke dni ukončení LS, bude-li vyšší než cena obvyklá nebo cena stanovena znaleckým posudkem.

8.2.5.5 V případě výpovědi LS ze strany insolvenčního správce, která je v souladu s insolvenčním zákonem, má CEREBRUS - MOTO nárok na zaplacení částek dle 8.2.5.1.

9. Vracení předmětu nájmu

9.1 Nájemce se zavazuje v případě zániku nebo ukončení LS vrátit PN pronajímateli a řídit se jeho pokyny. CEREBRUS - MOTO písemně vyrozumí nájemce o podmínkách ukončení nájmu.

9.2 Nájemce se zavazuje CEREBRUS - MOTO vrátit PN na vlastní náklady kompletní včetně příslušenství, dokladů, klíčů, kódů zabezpečovacího zařízení, kompletního driver setu, skladističnických listů a ostatních dokumentů, vztahujících se k PN a které jsou nedílnou součástí PN, na místo a v termínu určeném CEREBRUS - MOTO, ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení.

9.3 Při vracení PN zaznamenaná nájemce a osoba pověřená CEREBRUS - MOTO do Protokolu o zpětném převzetí PN zjevné vady a zjištělé skryté vady, které je možno na PN zjistit a které přesahují řádné užívání PN. V Protokolu o zpětném převzetí PN uvede osoba pověřená CEREBRUS - MOTO zároveň předběžný rozpočet ohledně nákladů nezbytných k odstranění zjištěných vad, na základě kterého bude provedeno řádné vyúčtování škod. Kromě toho musí být v Protokolu o zpětném převzetí předmětu nájmu nájemcem zachyceny škody z nehod (druh a rozsah) vzniklé během doby trvání LS, nezávisle na tom, zda bylo znalcem konstatováno snížení hodnoty či nikoliv. Protokol o zpětném převzetí PN musí být nájemcem, příp. jeho oprávněným zástupcem a osobou pověřenou CEREBRUS - MOTO za obě smluvní strany podepsán.

9.4 Pokud se nájemce a osoba pověřená CEREBRUS - MOTO nemohou shodnout na obsahu Protokolu o zpětném převzetí PN nebo o výši nákladů na opravu, určí CEREBRUS - MOTO nezávislého znalce (odborníka, popř. soudního znalce). Stanovisko znalce je pro obě strany závazné. Náklady na posudek nese strana, jejíž stanovisko brání shodě nebylo správné. Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody (včetně škod za nedodání kompletního příslušenství v PN) a náklady nezbytné na odstranění zjištěných vad, které byly zjištěny při vracení PN.

10. Společná ustanovení

10.1 Nájemce se zavazuje

- neprodleně oznámit CEREBRUS - MOTO veškeré změny týkající se uzavřené LS, jako i informovat o všech významných změnách, které mohou mít vliv na schopnost dostát svým závazkům
- neprodleně, nejpozději ke dni zahájení insolvenčního řízení oznámit vstup do insolvence,
- na vyžádání pravidelně zasílat účetní a jiné podklady dle specifikace CEREBRUS - MOTO, za účelem přezkoumání svých hospodářských poměrů;
- zaplatit jakékoliv pokuty (včetně všech nákladů a úhrad s nimi spojených) uložené v důsledku porušení zákona nebo právního předpisu týkajícího se způsobu užívání PN.

10.2 Pokud LS a těmito VOP není stanoveno jinak, je CEREBRUS - MOTO oprávněn požadovat po nájemci zaplatit:

a) prokazatelné náklady spojené s vymáháním splnění povinnosti, kterou má podle LS nebo těchto VOP nájemce, nebo spojené se splněním takové povinnosti od CEREBRUS - MOTO namísto nájemce,

b) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou povinnost nesplněnou podle Rámcové smlouvy, LS a těchto VOP,

c) náhradu škody (skutečnou škodu a ušlý zisk), pokud CEREBRUS - MOTO škoda v důsledku nesplnění povinnosti vznikla;

10.3 Nájemce souhlasí s informováním členů Asociace leasingových společností ČR, popř. i třetích osob, o případném porušení jeho povinností vyplývajících z jakýchkoliv smluvních vztahů s pronajímatelem

10.4 Nájemce souhlasí s tím, že na žádost CEREBRUS - MOTO poskytne ekonomické informace, jako jsou například výroční zprávy, uzávěrka apod.

10.5 Číslo LS je vnitřní evidenční pomůckou CEREBRUS - MOTO a může být v průběhu trvání LS ze strany CEREBRUS - MOTO měněno. Nájemce je povinen užívat číslo LS, které mu bylo naposledy CEREBRUS - MOTO písemně oznámeno. Obdobně je nájemce povinen respektovat bankovní spojení CEREBRUS - MOTO podle příslušného daňového dokladu, i když ten byl v průběhu LS změněn.

10.6 Veškeré změny LS včetně těchto VOP musí mít písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci obou stran (s výjimkou případů, kdy změnu může učinit CEREBRUS - MOTO jednostranným úkonem), jinak jsou neplatné. Pokud změna LS bude provedena na žádost nájemce, je nájemce povinen zaplatit CEREBRUS - MOTO poplatek stanovený platným sazebníkem CEREBRUS - MOTO, nebude-li dohodnuto dodatkem k LS jinak; tato částka bude splatná na základě platebního dokladu CEREBRUS - MOTO.

10.7 Smluvní strany se dohodly, že tyto VOP jsou v souladu s § 1751 Občanského zákoníku závazné pro úpravu vzájemných vztahů podle uzavřené LS, pokud tato LS nestanoví jinak.

10.8 Pro účely doručování dle LS a těchto VOP se má za to, že příslušná písemnost je doručena třetím (3.) dnem po jejím prokazatelném odevzdání k poštovní přepravě na poslední známou adresu.

11. Ochrana osobních údajů

V souvislosti s přijetím Všeobecného nařízení EU o ochraně osobních údajů č. 2016/679, které se s účinností od 25. května 2018 vztahuje na zpracování Vašich osobních údajů ze strany společnosti CEREBRUS - MOTO a. s., Krkonošská 566, Trutnov – Dolní Staré Město, 541 01, IČO 25283847, je přílohou této leasingové smlouvy **Prohlášení o souhlasu se zpracováním osobních údajů**. Podrobné informace o zpracování a nakládání s poskytnutými osobními údaji výše uvedenými společnostmi jsou k dispozici na <http://www.nakupujauto.cz/VseobecnePodminky>.

V Trutnově dne 30.12.2020

Sdružení oždraven a léčeben

okresu Trutnov

Redukční, Průchodská 818

541 01 Trutnov

Razítko a podpis oprávněného zástupce nájemce

