**Podklady pro zpracování projektové dokumentace – Popis záměru**

|  |  |
| --- | --- |
| **Název veřejné zakázky** | **Veřejná zakázka - Rekonstrukce, dostavba a modernizace budovy bývalých stájí pro potřeby praktické výuky zemědělských oborů v SZeŠ a SOU CHKT, Kostelec nad Orlicí – projektová dokumentace** |
| Zadavatel | Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 89 546 |

Stavební úpravy, rekonstrukce a pořízení vybavení odborných učeben a dílen odborného výcviku a odborné praxe oborů 41-41-H/01 Zemědělec-farmář a 41-41-M/01 Agropodnikání.

Budova bývalé pokusné stanice je z jedné třetiny dvoupodlažní a podsklepená a ze dvou třetin jednopodlažní a nepodsklepená.

Sklepní prostory budou zachovány a budou využívány k účelu dočasného skladování vlastní produkce.

V prvním nadzemním podlaží budou šatny a hygienické zázemí žáků, mechanizační dílna a sklady nářadí a materiálů pro praktickou výuku. Bude zachováno původní schodiště v pravé častí budovy a vybudováno nové vnitřní schodiště v levé části budovy. Ve druhém podlaží a navazujících podkrovních prostorách vzniknou čtyři odborné učebny praxe a kabinet pro vyučující s hygienickým zázemím. Tři učebny budou vybudovány ve stáváních prostorách druhého nadzemního podlaží a půdních prostor a odstraněním původního krovu navazující sedlové střechy a dostavbou vznikne v levé části budovy prostor pro čtvrtou učebnu a schodiště. Součástí změn bude i vybudování kryté venkovní učebny pro praktickou výuku s přímým kontaktem do venkovních prostor dvora. V rámci této přístavby je nutné provést zpevnění stávající nebo provedení nové opěrné stěny. Na jižní straně této zdi je plánován výukový skleník s moderní technologií pro pěstování ovoce a zeleniny.

Potřebná kapacita vnitřních učeben je v souladu s nařízením vlády č. 211/2010 Sb. maximálně 12 žáků.

Součástí projektu je dále budova, která v současné době slouží jako rezerva ustájení pro kynologický areál nebo odchovna drůbeže. V rámci projektu bude budova zdemolována a na jejím místě postaven nový objekt, ve kterém budou vybudovány kotce pro psy a odchovna s líhní drůbeže a sklad sena a slámy pro školní chov drobných zvířat.

Okolní navazující pozemek budov bude upraven pro potřeby pěstování regionálních plodin ovoce a zeleniny a pokusné záhony.

Budovy stojí samostatně a počítačová síť bude řešena prostřednictvím wi-fi.