

STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1. A 3.NP PAVILONU A2 OBLASTNÍ NEMOCNICE TRUTNOV

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			<div><div>PROJECTICON S.R.O.</div><div>PROJEKČNÍ A KONZULTAČNÍ KANCELÁŘ</div><div>Projection s.r.o. Antonína Kopeckého 151 549 22 Nový Hrádek IČO: 28809459</div></div>		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ KONTROLA			
Ing. Pavel Ježek	Ing. Lukáš Kosinka	Ing. Pavel Ježek			
PROJEKTANT DÍLČÍ ČÁSTI:			<div><div>KRALOVÉHRADSKÝ KRAJ</div><div></div></div>		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ KONTROLA			
Ing. Pavel Ježek	Ing. Lukáš Kosinka	Ing. Pavel Ježek			
INVESTOR	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové				
MÍSTO STAVBY	p.p.č. st. 803/1, k.ú. Trutnov [769029]				
STAVBA	STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1. A 3.NP PAVILONU A2 ON TRUTNOV			FORMÁT	A4
OBSAH				DATUM	2019-10
				STUPEŇ PD	DSP + DPS
	D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	MĚŘÍTKO	Č. VÝKR. 18.03-4,5-A2-D.1.1- 101-A		
	TECHNICKÁ ZPRÁVA				

Obsah

1. ÚČEL OBJEKTU	- 3 -
2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE	- 3 -
2.1. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení	- 3 -
2.2. Řešení vegetačních úprav okolí objektu	- 4 -
2.3. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace	- 4 -
3. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ	- 4 -
4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST	- 4 -
4.1. Konstrukční a statické řešení	- 4 -
4.2. Bourací práce	- 5 -
4.3. Výkopy, zemní práce	- 5 -
4.4. Základové konstrukce	- 5 -
4.5. Zásypy	- 5 -
4.6. Hydroizolace spodní stavby	- 5 -
4.7. Svislé nosné konstrukce	- 5 -
4.8. Vodorovné nosné konstrukce	- 6 -
4.8.1. Stropní konstrukce	- 6 -
4.8.2. Překlady	- 6 -
4.9. Schodiště, rampy a výtahy	- 6 -
4.10. Vnitřní nenosné zdivo	- 6 -
4.11. Výplně otvorů	- 6 -
4.12. Podhledy, šachtové stěny	- 7 -
4.13. Izolace	- 7 -
4.13.1. Izolace tepelné	- 7 -
4.13.2. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti	- 7 -
4.13.3. Parotěsná folie, difuzní folie	- 7 -
4.14. Podlahy	- 7 -
4.15. Obvodový fasádní plášť	- 8 -
4.16. Střecha	- 8 -
4.17. Povrchové úpravy	- 8 -
4.17.1. Vnitřní omítky	- 8 -
4.17.2. Malby	- 8 -
4.17.3. Dlažba	- 8 -
4.17.4. Obklady	- 8 -
4.17.5. Nátery	- 8 -
4.18. Klempířské výrobky	- 8 -
4.19. Zámečnické konstrukce	- 8 -
4.20. Truhlářské výrobky	- 8 -
4.21. Zpevněné plochy	- 9 -
4.21.1. Výškové řešení	- 9 -
4.21.2. Konstrukce zpevněných ploch - chodníky	- 9 -
4.21.3. Konstrukce zpevněných ploch – parkovací stání	- 9 -
4.21.4. Konstrukce zpevněných ploch – komunikace	- 9 -
4.21.5. Požadavky na postup stavebních a montážních prací	- 9 -
4.22. Oplocení	- 9 -
4.23. Konstrukční řešení objektu předpokládá využití tradičních technologií a postupů	- 9 -
5. VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A UPOZORNĚNÍ	- 9 -
6. PROVOZNÍ OPATŘENÍ A ÚDRŽBA	- 9 -
7. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ	- 9 -
8. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	- 10 -
9. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ	- 10 -
10. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	- 10 -
11. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PORSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ	- 10 -
12. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU	- 11 -

D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

D.1.1-101 – Technická zpráva

1. ÚČEL OBJEKTU

Pavilon A3 a příslušné stavební úpravy 1. a 3.NP navazují na užívání jako zdravotnické zařízení v areálu Oblastní nemocnice Trutnov a.s.

Stavební úpravy části 1. A 3.NP pavilonu A2, ON Trutnov. Stavebními úpravami dochází k úpravě vnitřní dispozice a provedení nových povrchů (podlah, stěn a podhledů).

Úprava dispozice 1.NP stávajícího očního oddělení pro oddělení plicní a kožní a stávající oddělení ORL na 3.NP pro oddělení ORL a oční.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení
- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení

2. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

2.1. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení

Dispozice vychází ze stávajících nosných konstrukcí, normových a uživatelských požadavků. Materiálové řešení bude odpovídat dnešním standardům a požadavkům nemocničního provozu jak vzhledem k údržbě a hygieně, tak i funkčnímu účelu. Barevné řešení bude na základě vzorkování při realizaci a výběru investorem, kde v projektové dokumentaci je uvedena předpokládaná barva.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení

Stavební úprava v 1.NP je navrhována pro plicní a kožní oddělení do prostor stávajícího očního oddělení. V prostoru přístupném ze dvou stran přes vstupní chodbu a přímo z exteriéru bude provedeno nové dispoziční uspořádání bez zásahu do nosných konstrukcí. Dle návrhu dojde k vyčištění prostoru, vybourání odstraňovaných příček a částí příček a veškerých povrchů, jak na podlaze, tak na stěnách. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně. Po provedení nových příček a osazení instalačních rozvodů budou provedeny nové povrchy, kde na podlahu je navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha. Mezi přechody jednotlivých materiálů podlahy bude osazena nerezová přechodová lišta. Jako úprava stěn je navržena štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení. V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm. Pod stropem bude svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrovým. V prostoru budou osazeny nové zařizovací předměty a na stávající otopné soustavě vyměněna koncová otopná tělesa za nové deskové radiátory v hladkém provedení. Nové dveřní výplně budou v hliníkovém provedení na hlavních chodbě a ostatní dveře jako obložkové dřevěné. Do obvodového pláště a okenních výplní nebude zasahováno.

- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení

Stavební úprava v 3.NP je navrhována pro oční a ORL (ušní, nosní, krční) oddělení do prostor stávajícího ORL oddělení. V prostoru přístupném ze schodiště přes vstupní chodbu bude provedeno nové dispoziční uspořádání bez zásahu do nosných konstrukcí. Dle návrhu dojde k vyčištění prostoru, vybourání odstraňovaných příček a částí příček a veškerých povrchů, jak na podlaze, tak na stěnách. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně. Po provedení nových příček a osazení instalačních rozvodů budou provedeny nové povrchy, kde na podlahu je navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha. Mezi přechody jednotlivých materiálů podlahy bude osazena nerezová přechodová lišta. Jako úprava stěn je navržena štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení. V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm. Pod stropem bude svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrovým. V prostoru budou osazeny nové zařizovací

předměty a na stávající otopné soustavě vyměněna koncová otopná tělesa za nové deskové radiátory v hladkém provedení. Nové dveřní výplně budou v hliníkovém provedení na hlavních chodbě a ostatní dveře jako obložkové dřevěné. Do obvodového pláště a okenních výplní nebude zasahováno.

2.2. Řešení vegetačních úprav okolí objektu

Vegetační prvky nejsou navrhovány.

2.3. Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu a se zákonem 183/2006 Sb. Stavební zákon.

Z hlediska požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. se jedná o stavbu, která je veřejně přístupná a je bezbariérová, kde přístup je zajištěn přes pomoci výtahů. Stavba objektu je bezbariérově napojena na stávající zpevněné plochy areálu. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, v platném znění, a je v souladu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění pozdějších předpisů.

K objektu v prostoru nemocničního areálu je zajištěn stávající bezbariérový přístup po areálových komunikacích a zpevněných plochách. Stavebními úpravami bude bezbariérový přístup zachován bez změn.

3. KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

Úprava dispozice 1.NP stávajícího očního oddělení pro oddělení plicní a kožní a stávající oddělení ORL na 3.NP pro oddělení oční a ORL.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení
 - zastavěná plocha řešené části 1.NP 478,0 m²
 - užitná plocha řešené části 1.NP 425,0 m²
 - obestavěný prostor řešené části 1.NP 1 912,0 m³
 - navrhovaný počet osob celkem 40 osob
 - zaměstnanci – kožní oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – kožní oddělení 15 osoby
 - zaměstnanci – plicní oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – plicní oddělení 15 osoby
- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení
 - zastavěná plocha řešené části 3.NP 495,0 m²
 - užitná plocha řešené části 3.NP 408,0 m²
 - obestavěný prostor řešené části 3.NP 1 683,0 m³
 - navrhovaný počet osob celkem 40 osob
 - zaměstnanci – oční oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – oční oddělení 15 osoby
 - zaměstnanci – ORL oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – ORL oddělení 15 osoby

Orientace je dána stávajícím umístěním objektu Pavilonu A2.

Řešené prostory mají zajištěno dostatečné denní osvětlení, přirozené a místy nucené větrání.

4. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST

4.1. Konstruktivní a statické řešení

Stavební řešení nosných konstrukcí je stávající. Jedná se o kombinaci stěnového obvodového a skeletového vnitřního systému nosné konstrukce. Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Před vlastními stavebními úpravami dojde k provedení sond, kde podle výsledků sond v případě zjištěných jiných skutečností dojde k úpravám po dohodě s projektantem

Materiálové řešení bude navázáno na splnění všech legislativních požadavků z hlediska akustiky, požární odolnosti jakožto i vlastní hygieny prostředí. Budou provedeny a navrženy funkční povrchové materiály vhodné pro nemocniční zařízení s ohledem na maximální životnost a funkčnost.

Zazdívký stávajících ponechávaných příček je navrženo z keramických příčkových tl. 100 – 140 mm dle tloušťky stávající příčky. Nové příčky (150) jsou navrženy z keramických akustických příčkových tl. 115 mm s VPC štukovou omítkou tl. 17,5 mm a doplňkové keramické příčky tl. 100 mm.

Povrchy

Omítka - štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení.

Keramický obklad - formátu 600/300 mm.

Nášlapná podlahová vrstva - navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha.

Podhled - svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stávajícím stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrem.

Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno. Veškeré zásahy do nenosné konstrukce bude bez vlivu na stabilitu objektu, kde při vybourávání otvorů budou vždy nejprve osazeny nové překlady a až následovně vybourán příslušný otvor.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek:

- zřízení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřipustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- poškození v případech, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Pokud se během realizace objeví změny na konstrukci, či jsou nejasné zásahy do konstrukce, je nutné informovat projektanta a statika a tyť o změny vyhodnotit.

4.2. Bourací práce

Před prováděním bouracích prací bude v předmětném prostoru provedeno odpojení všech technických sítí. Odpojení musí být provedeno jednorázově a v koordinaci na ostatní ponechávané provozy, aby byla odstávka navazujícího provozu minimální.

Prostor bude kompletně vyklizen a vyčištěn, provedeny demontáže zařizovacích předmětů a vybourání příček dle upravené dispozice. Při vybourávání otvoru do stávající příčky bude nejdříve osazen překlad a až poté vybourán vlastní otvor. Odstraní se stávající povrchové vrstvy, to je stávající nášlapná vrstva (keramická dlažba 100/100, 300/300; PVC) a podkladní beton v tl. 50 mm, kde se předpokládá jeho špatný stav. NA ponechávaných stěnách bude celoplošně odstraněna stávající omítka. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně

V ostatních prostorech objektu musí být během výstavby zajištěn provoz bez omezení. Ponechávané konstrukce a povrchy, jakožto přístup do řešených prostor budou během výstavby ochráněny (textilní rohože a OSB desky) a porušené části budou opraveny do původní podoby.

Pokud se během realizace objeví změny na konstrukci, či jsou nejasné zásahy do konstrukce, je nutné informovat projektanta a statika a tyť o změny vyhodnotit.

4.3. Výkopy, zemní práce

Výkopy a zemní práce nebudou prováděny.

4.4. Základové konstrukce

Do stávajících základových konstrukcí nebude zasahováno.

4.5. Zásypy

Zásypy nejsou navrhovány.

4.6. Hydroizolace spodní stavby

Do stávající hydroizolace objektu nebude zasahováno.

4.7. Svislé nosné konstrukce

Stavební řešení nosných konstrukcí je stávající. Jedná se o kombinaci stěnového obvodového a skeletového vnitřního systému nosné konstrukce. Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Před vlastními stavebními úpravami dojde k provedení sond, kde podle výsledků sond v případě zjištěných jiných skutečností dojde k úpravám po dohodě s projektantem

4.8. Vodorovné nosné konstrukce

4.8.1. Stropní konstrukce

Do stávajících stropních konstrukcí nebude zasahováno vyjma svěšení podhledu a přichycení inženýrských rozvodů.

Odstraní se stávající povrchové vrstvy, to je stávající náslapná vrstva (keramická dlažba 100/100, 300/300; PVC) a podkladní beton v tl. 50 mm, kde se předpokládá jeho špatný stav.

Bude doplněna betonová mazanina v mocnosti cca 50 mm. Před provedením mazaniny bude podklad očištěn, vysát, a napenetrován pro zajištění spojení vrstev (adhezni můstek). Na mazaninu bude provedena nivelační stěrka a osazena náslapná krytina. Finální výška podlahy musí být ve stejné výšce jako navazující ponechávané výškové úrovně (schodiště) stávajícího objektu.

4.8.2. Překlady

Dveřní otvory v příčkách budou překlenuty pomocí systémových keramobetonových překladů (KP 7; 11,5; 14,5) uložených minimálně 125 mm na zdivo.

Veškeré zásahy do nenosné konstrukce bude bez vlivu na stabilitu objektu, kde při vybourávání otvorů do příček budou vždy nejprve osazeny nové překlady, a až následovně vybourán příslušný otvor.

4.9. Schodiště, rampy a výtahy

Schodiště a výtahy jsou v objektu stávající bez změny.

Ponechávané konstrukce a povrchy, jakožto přístup do řešených prostor budou během výstavby ochráněny (textilní rohože a OSB desky) a porušené části budou opraveny do původní podoby.

4.10. Vnitřní nenosné zdivo

Zazdívký stávajících ponechávaných příček je navrženo z keramických příčkových tl. 100 – 140 mm dle tloušťky stávající příčky.

Nové příčky (150) jsou navrženy z keramických akustických příčkových tl. 115 mm s VPC štukovou omítkou tl. 17,5 mm ($R'w = \min 47 \text{ dB}$) a doplňkové keramické příčky tl. 100 mm.

Při napojování příčky na nosnou zeď natupo je nutné v každé druhé ložné spáře provést vyztužení v místě napojení jednou plochou stěnovou sponou z korozivzdorné oceli, kterou ohnutou do pravého úhlu vodorovnou částí se vmáčkne do malty ložné spáry a svislou částí přišroubuje pomocí vrutu a hmoždinky k nosné stěně.

Při zdění musí být dodrženy technologické předpisy od výrobce – dilatace, kotvení, vyztužení vodorovných spár atd. Veškeré dělicí konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na dělicí konstrukce vyplývající z požární bezpečnostního řešení stavby (zpráva požární bezpečnostního řešení je nedílnou součástí této dokumentace) a požadované hygienické a akustické limity.

Všechny příčky jsou vždy navrženy na celou výšku podlaží mezi stropní konstrukce, pokud není na výkrese uvedeno jinak.

Drážky pro rozvody musí být prováděny strojně – drážkovačka. Rozměr drážky musí být minimalizován na nezbytně nutnou velikost.

Pokud není v dokumentaci ZTI uvedeno jinak, veškeré rozvody vnitřního vodovodu a kanalizace budou vedeny v instalačních přízdívkách či drážkách. Instalační přízdívky jsou provedeny z tvárnice přesného zdění tl. 115 mm – přízdívky je nutno opatřit zdvojenou perlínkou pro eliminaci povrchových objemových změn (alternativou pro vytvoření předstěny je SDK konstrukce stěny v příslušné tloušťce).

Rohy cihelných stěn budou vyztuženy ocelovými rohovými profily.

4.11. Výplně otvorů

Na vnějším plášti objektu jsou všechna okna ponechávána stávající, během výstavby budou vhodným způsobem ochráněna před poškozením, tj. natažení ochranné fólie se zalepením, případně zakrytí OSB.

Vnitřní dveře budou dřevěné (dřevěná rámová konstrukce, výplň DTD, hrana ostrá, fólie HPL, hladké provedení, barva vyzkoušována a odsouhlasena investorem) osazované do dřevěných obložkových zárubní. Tloušťka, dimenze a specifikace konstrukce rámu bude určena výrobcem s požadavkem na min $R_w = 27 \text{ dB}$, pokud není uveden požadavek vyšší. Dveře budou osazena objektovým kováním, centrálním klíčem se systémem dle investora a doplňkovým kováním v podobě samozavíračů.

Vnitřní dveře na chodbách jsou navrženy jako hliníkové rámové s příslušnou požární odolností dle PBŘ. Hliníkové dveře budou prosklené bezpečnostním dvojsklem s požadovanou požární odolností a doplněné o průsvitnou neprůhlednou fólii.

Před výrobou výplní budou zaměřeny otvory přímo na stavbě.

4.12. Podhledy, šachtové stěny

Je navržen svěšený rastrový akustický podhled formátu 600/600 tl. 20 mm s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stávajícím stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrem. Na chodbách budou desky v barevném provedení.

Šachtové stěny jsou navrženy z keramických příček celkové tl. 100 mm s omítkou.

Provádění keramických příček a podhledů musí být prováděno dle technologických předpisů výrobce.

Všechny styky rastrových podhledů mezi sebou a s okolními konstrukcemi budou řešeny dle typových detailů výrobce (zejména s ohledem na dilataci a zabránění vzniku trhlin).

4.13. Izolace

4.13.1. Izolace tepelné

Tepelné izolace v řešeném prostoru nejsou navrhovány.

4.13.2. Izolace proti vodě a zemní vlhkosti

Izolace proti vodě

Na hygienickém zázemí pod keramickou dlažbu a keramickým obkladem bude provedena hydroizolační stěrka, která bude provedena celoplošně. Veškeré spárování bude provedeno spárovacími tmely odolnými proti vodě.

Izolace proti zemní vlhkosti

Hydroizolace proti zemní vlhkosti není navrhována.

4.13.3. Parotěsná folie, difuzní folie

Parotěsná ani difuzní folie není v rámci stavebních úprav navrhována.

4.14. Podlahy

Odstraní se stávající povrchové vrstvy, to je stávající nášlapná vrstva (keramická dlažba 100/100, 300/300; PVC) a podkladní beton v tl. 50 mm, kde se předpokládá jeho špatný stav.

Bude doplněna betonová mazanina v mocnosti cca 50 mm. Před provedením mazaniny bude podklad očištěn, vysát, a napenetrován pro zajištění spojení vrstev (adhezni můstek). Na mazaninu bude provedena nivelační stěrka a osazena nášlapná krytina. Finální výška podlahy musí být ve stejné výšce jako navazující ponechávané výškové úrovni (schodiště) stávajícího objektu.

Nášlapné vrstvy se liší dle provozu v místnostech. Odstíny a typy všech nášlapných vrstev podlah budou předloženy investorovi k odsouhlasení.

Všechna souvrství podlahových konstrukcí včetně nášlapných vrstev budou dilatována v souladu s technologickými předpisy výrobců, platnými ČSN a prováděcími předpisy.

Třída protiskluznosti jednotlivých nášlapných vrstev musí odpovídat funkci příslušné místnosti.

Přechody na jinou podlahovou krytinu budou řešeny pomocí zabudovaných přechodových lišt. Tento přechod bude proveden vždy pod dveřním křídlem. Lišta bude zapuštěná - horní úroveň lišty bude v úrovni čisté podlahy.

Dilatace nášlapných vrstev budou řešeny pomocí dilatačních zabudovaných lišt. Dilatace budou provedeny dle technologických předpisů výrobce.

Veškeré spárování bude provedeno spárovacími tmely odolnými vodě (její barva bude odsouhlasena investorem).

Pod keramickou dlažbu a keramický obklad bude celoplošně provedena hydroizolační stěrka.

Všechny podlahy budou provedeny se soklem, resp. obvodovou soklovou lištou.

Keramické dlažby

Navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a.

Budou provedeny kvalitní keramické dlažby, formát a barevné řešení bude upřesněno v průběhu stavby investorem.

U všech podlah s dlažbami budou v místech bez obkladů provedeny sokly ze stejného materiálu v jednotné výšce 60 mm.

Barva spárování bude přizpůsobena barvě dlažby.

Podlahy z PVC

Budou použity kvalitní krytiny z pásového případně čtvercového PVC - antistatická homogenní vinylová podlahová krytina se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1. Barevné řešení bude upřesněno v průběhu stavby investorem. U všech podlah budou provedeny obvodové podlahové lišty a STĚRKOVÉ HYDROOO výšky 60 mm, dekor bude odpovídat použité podlaze. Krytina bude celoplošně lepena k podkladu systémovým lepidlem dle předpisu výrobce.

Podlahové krytiny budou zhotoveny dle montážního návodu výrobce.

4.15. Obvodový fasádní plášť

Do obvodového fasádního pláště nebude zasahováno vyjma provedení odvětrání (3x prostup potrubí průměru 100 mm – 2x 1.NP, 1x 3.NP), kde prostup bude začištěn a osazen větrací mřížkou.

4.16. Střecha

Do stávající střešní konstrukce není zasahováno.

4.17. Povrchové úpravy

4.17.1. Vnitřní omítky

Stávající omítky na ponechávaných konstrukcích budou kompletně odstraněny.

Veškeré nové omítky vápenocementové + štuková vrstva se zrnitostí 0-0,6 mm v celkové tloušťce caa 17,5 mm. Rohy opatřeny kovovými lištami proti poškození.

Při styku dvou typů konstrukcí (cihla-beton), je nutno provést vyztužení omítky perlinkou s přesahem 500 mm na každou stranu.

4.17.2. Malby

Malby budou provedeny jako systémové souvrství od jednoho výrobce pro celý upravovaný prostor a přístupové komunikace. Finální dvojnásobná výmalba v barevném provedení dle výběru investora bude do výšky 2 m provedena v omyvatelné úpravě. Nátěry budou provedeny dle technologických předpisů pro jednotlivé podklady (štuková omítka, stěrková omítka, SDK desky).

4.17.3. Dlažba

K jednotlivým místnostem je výkres spárořezu, popř. její specifikace bude dopřesněna technickou zprávou a spárořezem od zpracovatele výrobní dokumentace.

- Dlažba formátu 600/600 mm
- Do vnitřních rohů, na styk dlažba x obklad bude použit sanitární silikon.
- Přířezy dlažby by měly být v minimální šířce 5 cm.

4.17.4. Obklady

K jednotlivým místnostem bude doplněn výkres spárořezu, popř. její specifikace dopřesněna technickou zprávou od zpracovatele výrobní dokumentace.

- V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm.

- Provedeny dle výšek udaných v PD – (2100; 2400 mm)
- Spárořez obkladu primárně navazovat na spárořez dlažby
- Do vnitřních rohů, na styk obklad x obklad bude použit sanitární silikon.
- Přířezy obkladu v minimální šířce 5 cm.
- Šířka spáry mezi obklady musí být stejná ve všech směrech kladení.
- Otvory v keramických obkladech pro instalace a kotvení budou vykrouženy diamantovou frézou.
- Vodorovná spára musí být propsána přes hrany a rohy ve stejné výšce.
- Hrany, rohy a ukončení obkladu opatřeny PVC lištami.

4.17.5. Nátěry

Veškeré ocelové prvky konstrukce budou žárově zinkovány, alt. nátěr zákl. barvou + 2x nátěr finální povrchovou úpravou.

Konstrukce ze dřeva namořeny proti škůdcům, pomocné podkladní desky OSB pro klempířské prvky budou do vnějšího prostředí.

Nátěry konstrukcí budou prováděny běžnými postupy dle ČSN 03 8009.

4.18. Klempířské výrobky

Nejsou navrhovány.

4.19. Zámečnické konstrukce

Veškeré ocelové prvky konstrukce budou žárově zinkovány, alt. nátěr zákl. barvou + 2x nátěr finální povrchovou úpravou.

4.20. Truhlářské výrobky

Předpokládá se poškození stávajících parapetů při stavebních úpravách a jejich náhrada za nové. Vnitřní parapety oken budou provedeny z postformingových voděodolných desek DTD tl. 16 mm s povrchovou úpravou oděruvzdorný laminát HPL, povrch hladký, s přední oblou hranou – v bílé barvě.

Dodávka včetně kotevních prvků a tmelení, úprava viditelné boční hrany – „laminování“ ve stejném odstínu. Parapetní desky budou provedeny na celou šířku okenních otvorů. Spára mezi parapetní deskou a omítkou ostění bude začista tmelem v příslušném barevném odstínu. Stejně tak spára mezi parapetní deskou a okenním rámem.

Na hygienickém zázemí budou osazeny lehké dělicí sanitární příčky na podpěrných rektifikačních nožkách. Výška dělicích příček 2000 mm, plné dělení výšky 1850 mm + 150 mm nožičky, bílé DTD desky vsazené do Al profilů, RAL 9003, výškově stavitelné nerezové nohy, 150 mm, panty s pružinami pro zajištění samozavírání dveří, wc západka s označením obsazenosti, chrom/černý plast, součástí kabinky dvevní háček, bílý plast, skrytý šroub.

4.21. Zpevněné plochy

Nejsou navrhovány.

4.21.1. Výškové řešení

Stávající bez změny.

4.21.2. Konstrukce zpevněných ploch - chodníky

Stávající bez změny.

4.21.3. Konstrukce zpevněných ploch – parkovací stání

Stávající bez změny.

4.21.4. Konstrukce zpevněných ploch – komunikace

Stávající bez změny.

4.21.5. Požadavky na postup stavebních a montážních prací

Nejsou.

4.22. Oplocení

Stávající bez změny.

4.23. Konstruktivní řešení objektu předpokládá využití tradičních technologií a postupů.

Veškeré materiály použité na stavbě budou mít certifikát kvality zaručující splnění požadavků stavby na životnost, mechanické vlastnosti, akustické vlastnosti a tepelně izolační vlastnosti.

Dodavatel stavby je povinen použít pouze certifikované materiály k výstavbě novostavby.

Upozornění: Všechny odchylky od předpokládaných skutečností a řešení v projektu budou konzultovány s projektantem.

5. VŠEOBECNÉ POŽADAVKY A UPOZORNĚNÍ

Před vlastními stavebními úpravami dojde k provedení sond, kde podle výsledků sond v případě zjištěných jiných skutečností dojde k úpravám po dohodě s projektantem

Rozměry konstrukcí a schémata výrobku jsou uvedeny ve skladebných rozměrech a všechny otvory pro výrobky je třeba přeměřit a přepočítat jejich počet před jejich výrobou.

Přeměřit před osazením a provedením veškerých stavebních úprav je nezbytné nejdříve rozměry ověřit na místě stavby.

Při provádění stavby je nutné účinně vnitřní prostory stavby větrat, neprodyšně neuzavírat, aby byl zajištěn odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

6. PROVOZNÍ OPATŘENÍ A ÚDRŽBA

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena projektem. V zimním období bude zajištěno nepřetržité temperování a vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání.

V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a nastavení běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí.

V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání díla v některých místech drobné vlasové trhliny, které nejsou na závadu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto běžné projevy stavby se odstraní po „usednutí“ stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.

7. TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ

Všechny konstrukce splňují požadavky součinitele prostupu tepla podle ČSN 730540-2. Použity budou jenom certifikované materiály, které zaručují požadovanou kvalitu.

Není navrhováno osazování nových konstrukcí a výplní do obvodového pláště.

8. ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Není navrhováno založení, objekt je stávající bez zásahu do základů.

9. VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

V průběhu stavby budou chráněny stávající dřeviny před poškozením, tak aby ochrana dřevin byla v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné, s atesty. V případě znečištění komunikace při dopravě bude zajištěno její okamžité očištění. Okolí stavby nebude obtěžováno hlukem. Při stavbě nebudou vznikat žádné škodlivé odpady. Musí být dodrženy zásady stanovené zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s nimi. Zejména je třeba odpady likvidovat pouze v zařízení, která jsou k tomu určena dle uvedeného zákona. Přitom je každý povinen zjistit, zda osoba, které odpady předává, je k jejich převzetí dle zákona oprávněná, jinak jí nesmí odpad předat.

Během stavby nebo při jejím provozu nedojde k úniku látek negativně ovlivňujících jakost a zdravotní nezávadnost vod. Látky negativně ovlivňující jakost a zdravotní nezávadnost vod budou skladovány tak, aby bylo zabráněno jejich úniku do povrchových a pozemních vod.

Po celou dobu výstavby je nutné dbát na:

- čištění vozidel opouštějících staveniště
- zabránění vlivu přílišné pracnosti a hlučnosti při provádění stavebních prací;
- dodržování veškerých dohod a nařízení zainteresovanými orgány a organizacemi;
- opatření, která zabrání při provozu a plnění pohonných hmot mechanismů a dopravních prostředků úniku ropných látek do zeminy a podzemních vod ochranných pásem vodních zdrojů pitné vody;
- TKO ze zařízení staveniště budou vysypány do popelnic a pravidelně odvázeny stavebníkem nebo smluvním partnerem, zajišťujícím likvidaci.

Zhotovitel stavby je zodpovědný za stav svého vozového parku a za stav stavební mechanizace. Zhotovitel nesmí používat stroje, které nemají platné revizní zkoušky nebo nebyly prokazatelně podrobeny prohlídce jejich technického stavu způsobilou osobou.

Zhotovitel stavby je povinen udržovat pořádek na staveništi.

V případě úniku provozních kapalin v montážní rampě ze stroje při výuce budou tyto kapaliny zachyceny v bezodtokové jímce, dále odstraněny a ekologicky zlikvidovány.

10. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Objekt je napojen na síť místních a areálových komunikací. Jelikož se jedná o stavební úpravy na místě stávajícího objektu Pavilonu A2, je napojení na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu stávající bez změn.

Přístup k objektu je stávající bez změny, je možný po stávajících veřejných, místních komunikacích a areálových komunikacích. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnici do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.

K objektu v prostoru nemocničního areálu je zajištěn stávající bezbariérový přístup po areálových komunikacích a zpevněných plochách. Stavebními úpravami bude bezbariérový přístup zachován bez změn.

Pro stavbu není nutné budovat příjezdové komunikace.

11. OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek:

- zřízení stavby nebo její části
- větší stupeň nepřipustného přetvoření
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo nainstalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky ČSN 73 0532 - Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky.

Není zasahováno do konstrukcí se stykem se zemínou, proto není řešeno protiradonové opatření.

12. DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Stavba je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, s vyhláškou č.501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a se zákonem 183/2006 Sb. Stavební zákon.

Jakékoliv změny nebo nejasnosti je nutno konzultovat se zodpovědným projektantem dané části projektu.

Při všech pracích je nutno dodržovat příslušné ČSN a související normy a technologické předpisy.

Při stavebních pracích je třeba bezpodmínečně dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Je nutno dodržovat zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o požadavcích na BOZP. Současně je nutno dodržovat veškeré související bezpečnostní a technologické předpisy a nařízení.