

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele:.....

Smluvní strany

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtnanem kraje
IČO: 708 89 546
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
dále též „objednatel“

a

Společnost / podnikatel

MATEX HK s. r. o.
se sídlem: Kladská 181, 500 03 Hradec Králové
zastoupená: Martinem Žítkem, jednatelem společnosti
IČO: 259 68 807
DIČ: CZ25968807
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“ nebo „dodavatel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále je „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

PREAMBULE

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky:

Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

Článek 1

Zmocněné osoby

1.1 Objednatel dále pověřuje nebo zmocňuje následující osoby k jednání ve věcech závazku založeného touto smlouvou s tím, že změna zde uvedených osob může být provedena jednostranným písemným oznámením objednatele zhotoviteli, kdy takovým oznámením může být i zápis do stavebního deníku; rozsah zástupčího oprávnění, pokud nevyplyvá přímo z této smlouvy, doloží daná osoba písemnou plnou mocí nebo písemným pověřením vystaveným objednatelem:

- a) zástupce objednatele ve věcech realizačního plnění veřejné zakázky:
Veronika Janderová, [REDACTED]
Ing. Václav Nýč, [REDACTED]
- b) zástupce objednatele na stavbě technický dozor stavebníka (dále také jen „TDS“): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění
- c) zástupce objednatele na stavbě (autorský dozor dále jen AD): bude řešeno samostatnou smlouvou a zhotoviteli sděleno před začátkem plnění
- d) příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel dále zmocňuje následující osoby k jednání:

- a) ve věcech smluvních: Martin Žitek, jednatel společnosti
- b) ve věcech technických: Petr Dvořák, ředitel stavební divize
- c) zástupci zhotovitele na stavbě: Petr Vacek, autorizovaný technik
- d) příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku

1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně tak, aby nedošlo k prodlení smluvních stran.

Objednatel je oprávněn v odůvodněných případech požadovat výměnu zástupce zhotovitele na stavbě, specialisty či další osoby uvedené ve stavebním deníku. Pokud objednatel takovou výměnu požaduje, je zhotovitel povinen písemným oznámením prokazatelně doručeným druhé smluvní straně oznámit tuto osobu, a to do 3 pracovních dnů. Při výměně osob uvedených v bodu 1.4. je zhotovitel povinen prokázat jejich kvalifikaci v rozsahu požadovaném v bodě 1.4.

1.4 Na realizaci díla se budou podílet následující specialisté zhotovitele:

Hlavní stavbyvedoucí: Petr Vacek

- autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, nebo autorizovaný architekt,
- v pozici stavbyvedoucího řídil nejméně jednu stavební práci, jejímž předmětem byla výstavba anebo rekonstrukce stavby občanského vybavení s finančním plněním minimálně ve výši 5 mil. Kč bez DPH.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

2.1 Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 18.05.2020 předložená v rámci veřejné zakázky **Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábreží 682 – II.**

2.2 Dalším podkladem pro uzavření této smlouvy je následující projektová a smluvní dokumentace, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

- a) Příloha č. 1 - Projektové dokumentace díla pro provedení stavby (DPS) (uložena mimo smlouvu)
- b) Příloha č. 2 – Oceněný soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- c) Příloha č. 3 – Harmonogram
- d) Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění

2.3 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy:

- a) převzal příslušnou projektovou a smluvní dokumentaci;
- b) přiměřeně přikontroloval předanou projektovou a smluvní dokumentaci;
- c) seznámil se s opatřeními veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do podrobného rozpočtu v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy;

2.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že před podpisem této smlouvy zhotovitel jednal s odbornou péčí a přiměřeně si ověřil správnost dokumentů uvedených v bodě 2.2 tohoto článku a upozornil na zjevné nejasnosti, chyby, rozpory, opomenutí, nepřesnosti nebo jiné vady v zadávacím řízení a to formou žádosti o vysvětlení či změnu zadávací dokumentace.

2.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech, uvedených v předané projektové a smluvní dokumentaci uvedené v bodě 2.2 tohoto článku, nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí, provede jejich vytyčení a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je řádné zhotovení díla s názvem – **Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábreží 682 – II** podle projektové dokumentace pro provádění stavby vypracované Ing. Bohuslavem Říčařem, Skalička 49, Hradec Králové (dále též jen „projektová dokumentace“ nebo „DPS“), ve znění pozdějších změn. Veškeré podrobnosti, včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr jsou v projektové dokumentaci obsaženy. Rozsah stavebních úprav i úprav profesí vychází z technologických a dispozičních požadavků a záměru objednatele.

Jedná se o stavební úpravy vily č. p. 683 v areálu gymnázia J. K. Tyla v Hradci Králové. Objekt byl postaven ve 20. letech minulého století dle návrhu arch. J. Gočára. Jde o kulturní historickou památku. Záměrem je zachovat v maximální míře původní charakter a vzhled objektu včetně původního materiálového a barevného řešení. Objekt je o dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží. Střeška je stanového tvaru, střešní krytinu tvoří pálená střešní krytina s francouzskými taškami, na hřebenech s prežami.

Dojde ke změně vnějšího zdiva v části soklu, kdy bude nevhodný obklad nahrazen jiným. Všechny fasádní výplně budou provedeny jako replika původních výplní.

Dispoziční upořádání vstupní haly bude upraveno a budou provedeny dílčí opravy části konstrukcí. Stavební práce spočívají ve výměně okenních a dveřních výplní, podlahových konstrukcí, v rekonstrukci stropů nad 2. NP, výměně střešní krytiny a oplechování. Bude provedena izolace proti vlhkosti. Dále bude provedena rekonstrukce kanalizace, vody, elektro, ÚT a VZD.

Při předání díla bude předáno prohlášení o shodě na všechny výrobky, které byly použity na realizaci této stavební zakázky, veškeré protokoly a zkoušky, které byly v průběhu stavby provedeny a dále návod na použití všech zařízení a prvků, které vyžadují údržbu a servis.

Veškeré stavební úpravy a montáže musí být provedeny dle platné legislativy, technických podmínek, či předpisů výrobců.

Objednatel nepřipouští použití jakýchkoliv repasovaných nebo dříve použitých zařízení, dílů a materiálů. Všechna dodaná zařízení, díly a materiály musí být nové a první jakosti.

Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby ve znění vyhlášky č. 20/2012, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

Stavba musí splnit požadavky příslušných TKP, ZTKP, TP a ČSN souvisejících s prováděnými pracemi a činnostmi včetně BOZP.

Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku provádění prací budou po provedení uvedeny dodavatelem do původního stavu, v případě zničení nebo nenávratného poškození budou dodavatelem na jeho náklad nahrazeny novými.

Předmětem zakázky je dále zpracování níže uvedených dokumentací včetně předání ve třech tištěných paré a jednom paré v elektronické podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu *pdf a *dwg nebo v jiném prepisovatelném formátu:

- dokumentace skutečného provedení stavby podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů včetně geodetického skutečného zaměření stavby;
- dokumentace nutná pro vydání dílčích kolaudačních souhlasů a k oznámení stavebnímu úřadu, obsahující doklady veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod.;

- provozní dokumentace obsahující návody na provoz a údržbu díla včetně manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování díla, respektive jeho dílčích částí, které vyžadují údržbu a servis včetně dokladů o provedení zaškolení uživatele.

Rozsah prací je současně vymezen soupisy stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

4.2 V rámci realizace je nutno před započítáním bouracích prací stavebně statickým průzkumem zjistit, jestli některé příčky neslouží jako nosná konstrukce pro některé konstrukce ve vyšších podlažích.

4.5 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikacích k němu.

4.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

4.7 Předmět díla vymezený v bodě 4.1 tohoto článku dále tvoří zejména:

- vybudování zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních prací;
- obstarání zařízení a materiálu, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- zajištění bezpečnostních opatření včetně zajištění a podepření bouraných konstrukcí, odpojení stávajících rozvodů při bouracích pracích;
- vzorkování materiálů a výrobků před zabudováním do díla předkládané na výzvu objednatele v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení
- vypracování a předkládání k odsouhlasení pracovních-technologických postupů na výzvu objednatele;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků uživatele;
- dokončení stavby pro uvedení do trvalého provozu;
- dokumentace skutečného provedení díla
- poskytnutí záruk na celé dílo;
- servis a odstraňování vad v záruční době;
- zkušební provoz – provedení všech předepsaných a funkčních zkoušek, včetně vystavení dokladů a jejich provedení
- topná zkouška v délce trvání 72 hodin;
- funkční zkoušky v délce trvání 72 hodin všech instalovaných technologií a technologických celků, náklady hradí zhotovitel;
- zpracování výrobní / dílenské dokumentace;
- geodetické zaměření včetně geometrického plánu s případným zajištěním vkladu na katastrální úřad;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek;
- sumarizace podkladů pro kolaudaci kompletního díla;
- technická kritéria pro dodávku;
- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v dokumentaci pro realizaci,
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v DPS;
 - použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.
- 4.8 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- 4.9 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 4.10 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění zákona č. 34/2011 Sb. a dále ust. § 156 zákona č. 183/2006 (stavební zákon) a dalších obecně závazných předpisů vztahujících se k dílu. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými certifikáty.

- 4.11 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.
- 4.12 Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny v celém rozsahu zadávací dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.13 Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelům požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli závěrečným protokolem nejpozději do doby uvedené níže. Plnění dle této smlouvy bude zahájeno **na základě písemné výzvy objednatele**. Zhotovitel je povinen **převzít staveniště od objednatele do 5 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí a **zahájit provádění vlastní stavby do 5 pracovních dnů ode dne předání staveniště** a v provádění řádně pokračovat za použití dostatečného počtu kvalifikovaných pracovníků. Staveniště musí být ke dni předání vždy prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.

- 5.2 Termíny a místa plnění díla jsou stanoveny následovně:

Předpokládaný termín zahájení plnění zakázky: červen 2020

Požadovaný termín dokončení plnění zakázky: do 52 týdnů od výzvy objednatele k zahájení stavebních prací

- 5.3. Zhotovitel zajistí vydání kolaudačního rozhodnutí anebo jiného opatření příslušného stavebního úřadu. Dílo se považuje za dokončené, bylo-li řádně zhotoveno, předáno objednateli bez vad a nedodělků, a je-li na základě rozhodnutí, opatření či ohlášení dílo schopno trvalého užívání ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4. V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele, nebude možné dodržet termíny zahájení plnění veřejné zakázky, posouvají se automaticky i termíny ukončení plnění veřejné zakázky.
- 5.5. Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného harmonogramu uvedeného v příloze č. 3 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v harmonogramu vycházejí z nabídky zhotovitele pro výběrové řízení na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.
- 5.6. Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. jejích příloh upomínat. Nedodržení těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle této smlouvy v souladu s občanským zákoníkem.
- 5.7. Místo plnění: Vila č. p. 683, areál Gymnázia J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682.

Článek 6

Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo bez DPH je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.
- 6.2 Cena za provedení díla dle článku 4 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu, jehož úplnost je zaručena, činí

Celkem 10 381 506,00 Kč bez DPH

(slovy: desetmilionůtřistaosmdesátjednatísícpětsetšest korun českých)

- 6.3 Neprovedené práce a dodávky, jejichž potřeba se v průběhu plnění předmětu smlouvy ukázala jako nadbytečná, budou z ceny plnění odečteny, přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady dodavatele) v příloze č. 2 této smlouvy. Postupuje se při tom přiměřeně podle bodu 6.4 odstavce 2.
- 6.4 Pokud se v rámci realizace díla vyskytnou práce, které nelze s náležitou péčí předvídat a které projektová dokumentace neobsahovala, nebo práce, jejichž potřeba provedení vznikla až v průběhu jeho realizace, a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla a zároveň nemění celkovou povahu veřejné zakázky, anebo i jiné práce, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (tzv. vícepráce), bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena podle cenové soustavy, ve které byl předložen nabídkový rozpočet, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny, vynásobený koeficientem, vypočteným jako podíl celkové ceny díla dle této smlouvy o dílo a předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci. Pro účely této smlouvy je koeficient stanoven hodnotou 0,93. Pokud konkrétní položka v ceníku příslušné cenové soustavy obsažena není, pro výpočet se bude vycházet z cen v místě a čase obvyklých, zjištěných cenovým průzkumem. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- Pokud nastane skutečnost uvedená v tomto bodě, je zhotovitel povinen připravit podklad pro technický list změny (změnový list) sestávající ze schválení změny rozsahu a ceny díla (stavby) či jeho součástí objednatelem, TDS autorským dozorem a dále obsahující oceněný položkový rozpočet těchto změn, časový dopad na harmonogram plnění předmětu této smlouvy a zdůvodnění změny. Dále bude součástí podkladu i výkresová dokumentace vztahená ke změně včetně označení revize.
- 6.5 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.6 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho poddodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány jednou měsíčně dílčími daňovými doklady (dále jen „dílčí faktury“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je soupis provedených prací, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem stavebníka, a to nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu soupisu provedených prací. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den podpisu soupisu provedených prací za příslušný měsíc technickým dozorem.
- 7.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy ani závdavek.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřeny názvem díla: **Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II**, a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
- a) Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí 1 kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude technickým dozorem stavebníka odsouhlasený originál soupisu provedených prací za dané období. Návrh soupisu provedených prací odevzdá zhotovitel TDS ke kontrole vždy po uplynutí příslušného období. V případě jeho neodsouhlasení vrátí TDS s uvedením důvodu nejpozději do 30 pracovních dnů předložený návrh zhotoviteli zpět nebo k přepracování. Důvodem pro neodsouhlasení soupisu provedených prací TDS je např. skutečnost, že práce nebyly provedeny řádně dle smlouvy. Soupis provedených prací potvrzený TDS předá TDS zástupci zhotovitele na stavbě. U konečné faktury bude přílohou i protokol o předání a převzetí díla potvrzený TDS.

- b) Splatnost oprávněně a v souladu s odstavcem 7.5 písm. a) vyfakturovaných částek bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu na podatelnu sídla objednatele.
- c) Dílčí faktury budou hrazeny v plné výši a tímto způsobem bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny.
- d) Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze do výše 90% ze sjednané ceny.
- e) Částku rovnající se 10% z celkové sjednané ceny je zhotovitel oprávněn fakturovat až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků (faktura bude označena jako „konečná faktura“)

7.6 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele. Dílčí faktura jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:

- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele,
- b) IČO a DIČ zhotovitele a objednatele,
- c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním rejstříku, včetně spisové značky,
- d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury,
- e) číslo smlouvy,
- f) den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu,
- h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň, příslušnou pozastávku dle tohoto článku a celkovou částku,
- i) název veřejné zakázky dle této smlouvy,
- j) soupis provedených prací vycházející z položkového rozpočtu potvrzený TDS objednatele,
- k) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy,
- l) razítko a podpis oprávněné osoby,
- m) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací,
- n) konstantní a variabilní symbol,
- o) specifický symbol
- p) protokol o odevzdání a převzetí díla - pouze konečná faktura

7.7 Objednatel není v prodlení s plněním svého závazku zaplatit zhotoviteli za dílo v případě, kdy neodsouhlasí a vrátí zhotoviteli soupis prací nebo fakturu – daňový doklad, která nemá náležitosti požadované touto smlouvou, neboť dle odst. 7.5 tohoto článku mu na zaplacení ceny nevznikl nárok. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.

7.8 Smluvní strany se dále dohodly na následujícím: Jestliže zhotovitel pověří provedením díla nebo jeho části třetí osobu (poddodavatele), zavazuje se řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli. Pokud bude zhotovitel v prodlení delším než 30 dnů se zaplacením jakékoli fakturované částky poddodavateli, je objednatel oprávněn plnit za zhotovitele a zaplatit poddodavateli přímo, pokud poddodavatel objednatele o zaplacení požádá a tuto žádost doloží doklady, prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku a oprávněnosti nároku na zaplacení. K oprávněnosti nároku poddodavatele si vyžádá objednatel písemné stanovisko zhotovitele, který je povinen jej doručit objednateli do 3 dnů od výzvy objednatele. Doručeným stanoviskem není objednatel vázán, přihlédně však k němu při rozhodnutí, zda bude za zhotovitele plnit. Pokud v uvedené lhůtě nebude stanovisko zhotovitele objednateli doručeno, má se za to, že je nárok poddodavatele oprávněný. Částku zaplacenou poddodavateli přímo objednatel je objednatel oprávněn započíst proti zhotovitelem nárokováným splatným i nesplatným pohledávkám z této smlouvy o dílo, anebo vyzvat zhotovitele k zaplacení této částky na účet objednatele. Pokud objednatel vyzve zhotovitele k zaplacení částky vyplacené objednatel poddodavateli, je zhotovitel povinen objednateli tuto částku vyplatit nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení výzvy a zároveň je povinen objednateli zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20% z dlužné částky. Pokud zhotovitel nezaplatí do 3 pracovních dnů od doručení výzvy, zavazuje se dále zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem, a smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením. Pokud zhotovitel nezaplatí objednateli příslušnou částku do 30 kalendářních dnů od

doručení výzvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Výše uvedená přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na ostatní ustanovení této smlouvy.

7.9 Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním (způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) po dobu nejméně 10-ti let ode dne poslední platby za provedené práce a zároveň umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

7.10 Plátce je povinen ve lhůtě pro vystavení daňového dokladu vynaložit úsilí, které po něm lze rozumně požadovat, k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (poddodavateli), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány min. 1x za týden.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Objednatel (příp. technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, a to i tak, že plnění provádí způsobem, který vzbuzuje důvodnou obavu objednatele o řádné dokončení plnění v termínech ve smlouvě dohodnutých, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, zajistil přiměřený počet pracovníků odpovídající kvalifikace, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatelem stanovené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.5 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.6 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.7 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.8 Zhotovitel je povinen objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl objednatel na schválení a posouzení 15 kalendářních dnů. Vzorkovací protokol je Přílohou č. 6 této smlouvy. Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel, TDS a AD jsou oprávněni kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, tj. např. kontrola uložení výztuže betonových konstrukcí, dilatačních spár, svislých a vodorovných hydroizolací, všech venkovních sítí technického vybavení a vnitřních TZB rozvodů apod. Zhotovitel je povinen vyzvat TDS ke kontrole zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku.

Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby TDS mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí TDS tento přístup, je TDS nebo objednatel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele nebo TDS zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá TDS neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezabývá odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.
- 8.2.7 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci harmonogramu, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele. Veškeré změny tohoto harmonogramu podléhají schválení objednatele.
- 8.2.8 Dokumentaci skutečného provedení stavby, obsahující zpracované veškeré její změny odsouhlasené objednatelem odevzdá zhotovitel objednateli při předání příslušné části díla. Na žádost objednatele zhotovitel dodá i případné vícetisky. Náklady s pořízením vícetisků spojené hradí ta smluvní strana, která jejich potřebu vyvolala, popř. si je vyžádala.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a jedním z dokladů řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Zhotovitel předá objednateli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující – tzn. kontrolní a zkušební plán (KZP). Takto zpracovaný plán předá zhotovitel objednateli k odsouhlasení nejpozději ke dni převzetí staveniště. Objednatelem požadované úpravy a změny je zhotovitel povinen zpracovat, pokud nebudou v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.
- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

- 8.3.7 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám realizační projektovou dokumentaci.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zák. č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) stavební deník jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště a zhotovitel se zavazuje jej převzít s příslušnou dokumentací v termínech dle čl. 5.1 této smlouvy, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů, energetických sítí nacházejících se v prostoru staveniště a zodpovídá za jeho správnost.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.5 Na staveniště nesmí být umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.6 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty, užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.7 Zhotovitel není oprávněn umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.8 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoli části prostor, kde bude provádět dílo, jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.9 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel odpovídá za případné škody v průběhu prací svým pojištěním.
- 8.5.10 Zhotovitel vybuduje pro provoz objednatele na staveništi:
- buňka pro provoz objednatele a TDS (1x dvojbuňka).

Buňka bude vybavena elektrinou, osvětlením a přípojkou k internetu, 2x pracovní stůl, 6x židle, 1x skříň, 1x věšák na kabáty.

- 8.5.11 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby jeho pracovníci po celou dobu provádění díla na staveništi nekouřili a nepožívali alkoholické nápoje či jiné omamné a psychotropní látky.

8.6 Použití poddodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „**poddodavatel**“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou. Při provádění díla poddodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, uvede výslovně v příloze č. 4, že veškeré plnění tvoří předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití poddodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít poddodavatele, je povinen uvést v příloze č. 4 seznam poddodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat poddodavatelům. Zhotovitel je povinen vypsát všechny poddodavatele do seznamu poddodavatelů.
- 8.6.4 Zhotovitel se v tomto ustanovení dále zavazuje, že změnu v osobě jakéhokoliv ze poddodavatelů provede pouze s předchozím souhlasem objednatele.
- 8.6.5 Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci:
Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, v případě, že po uzavření smlouvy
- poddodavatel přestane splňovat kvalifikaci, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení,
 - vůči poddodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení,
 - poddodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

V případě zjištění výše popsaných skutečností je zhotovitel povinen objednatele prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů po jejich zjištění. Současně je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsaných skutečností předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace jiným poddodavatelem.

8.7 Harmonogram

- 8.7.1 Harmonogram předložený zhotovitelem tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Harmonogram obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla uživateli). V případě, že z jakýchkoli důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je objednavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, celková navržená doba realizace zůstává nezměněna. Dále harmonogram obsahuje dobu předání a převzetí staveniště, dobu zahájení stavebních prací, lhůtu pro dokončení stavebních prací, lhůtu pro předání a převzetí díla a počátek běhu záruční lhůty. V harmonogramu jsou uvedeny jednotlivé stavební práce, jejich pořadí a termíny, do kdy nejpozději mají být tyto práce zhotovitelem provedeny.

Článek 9

Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla:

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků, a bylo-li řádně převzato objednatelem a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v čl. 4 této smlouvy.

9.2. Předání a převzetí díla:

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně a to nejméně 5 pracovních dnů předem, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch poddodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele.

- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci skutečného provedení díla včetně geodetického zaměření skutečného provedení díla, dokumentaci nutnou pro vydání kolaudačního souhlasu a provozní dokumentaci v listinné podobě v počtu 4 ks a v datové podobě (ve formátu *pdf a *dwg nebo jiném přepisovatelném formátu) na datovém nosiči v počtu 1 ks. Pokud nebude při převzetí díla nebo jeho části doloženy tyto dokumentace, je objednatel oprávněn dílo nebo jeho část nepřevzít.
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části,
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části,
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny,
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - e) soupis příloh
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany nejsou povinny vypracovávat zápis o předání a převzetí díla, ale jsou povinny vyhotovit zápis o této skutečnosti, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkčnost díla, mohou smluvní strany po vzájemné dohodě vypracovat zápis o převzetí stavby. Součástí zápisu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto zápisu o převzetí stavby je zhotovitel v souladu s odst. 7.5 oprávněn vystavit konečnou fakturu. Pokud se smluvní strany nedohodnou na předání díla s vadami a nedostatky, postupuje se podle předchozího odstavce. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky a objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme, v takovém případě není objednatel povinen uhradit konečnou fakturu až do úplného odstranění všech vad a nedodělků, po tuto dobu není objednatel v prodlení.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu zápisu.
- 9.2.10 Ke dni předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště.
- 9.2.11 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům, návody na obsluhu a proškolení osob s obsluhou zařízení, které to vyžaduje, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
- a) na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny,
 - c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušením povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,
- a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.
- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činností či nečinností zhotovitele nebo jeho poddodavatelů.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými poddodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoliv jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví poddodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a poddodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 10 dnů před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor stavebníka oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady plnění vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u dodavatele písemně a u vad vysoké a střední kategorie (viz čl.11.4) i telefonicky, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Nedílnou součástí této smlouvy je vzor reklamačního protokolu obsažený v Příloze č.7.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, vady plnění budou odstraňovány v těchto režimech (kategoriích):
- Kategorie vady „havárie“, vady zabraňující řádnému provozu a užívání díla či jeho části, či závady, které způsobují ohrožení zdraví či života, poškození instalovaného zařízení či vybavení díla a jejichž odstranění nesnese odkladu (např. porucha elektroinstalace, chlazení, prasklé vodovodní potrubí apod.). Tento stav může ohrozit běžný provoz objednatele a nelze jej dočasně řešit jiným opatřením. Nejpozději do 12 hodin po nahlášení vady provede zhotovitel prozatímní opatření směřující k obnovení běžného provozu díla; a

- plně odstraní havárii včetně jejích důsledků do 3 (tří) kalendářních dnů od telefonického nahlášení havárie, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- Kategorie vady „střední“, vady omezující provoz díla, kdy užívání díla je degradováno tak, že tento stav omezuje běžný provoz díla, avšak dílo lze užívat s drobným omezením, eventuálně lze problémy řešit dočasně jinými opatřeními. Nejpozději do 2 (dvou) dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
 - Kategorie vady „nízká“, vady neomezující provoz, jedná se o drobné vady, které nespádají do kategorií „vysoká“ nebo „střední“. Nejpozději do 5 pracovních dnů po nahlášení vady provede dodavatel zjištění příčin, které vadu způsobují. Dodavatel bezodkladně zahájí práce na odstranění vady a zajistí odstranění této vady ve lhůtě do 15 pracovních dnů od nahlášení vady. Vada bude odstraněna v nejkratší možné lhůtě s ohledem na její povahu a dopad na činnost objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.4.1 Dodavatel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady vždy neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je dodavatel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ihned po zjištění této skutečnosti, nejpozději však ve lhůtě, ve které má být vada odstraněna podle své kategorie, a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany do 15 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelem nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4.2 Zařazení vady do jednotlivých kategorií určuje objednatel. Pro účely smlouvy je pro pracovní dny stanovena pracovní doba od 8:00 do 17:00 hodin
- 11.4.3 Veškeré požadavky na odstranění vad uplatňují kontaktní osoby objednatele, uvedené v této smlouvě, anebo jiní zaměstnanci objednatele či osoby oprávněně jednat, prostřednictvím kontaktního místa, které dodavatel poskytne v souladu s dále uvedenými pravidly.
- Dostupnost kontaktního místa je 7x24x365 s garantovanou dobou odezvy do 2 hodin od nahlášení požadavku.
 - Kontaktní místo umožňuje příjem požadavků odstranění vady v českém jazyce
 - na telefonním čísle (Hot-line): [REDAKCE] v pracovní dny v době 8:00-17:00
 - na e-mailové adrese: [REDAKCE] v režimu 7x24x365
 - Telefonické zadání požadavku bude zajištěno lidskou obsluhou.
- 11.5 Jestliže dodavatel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny a provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část plnění ve srovnatelných technických a cenových parametrech pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se dodavatelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je dodavatel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se dodavatel nezbujuje odpovědnosti za plnění jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči dodavateli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Dodavatel s postoupením těchto práv souhlasí. Dodavatel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči dodavateli.
- 11.8 Sporné reklamace: V případě, že uživatel objektu či objednatel reklamují vadu, u které je sporné, zda je reklama oprávněná, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit ve sjednaných lhůtách bez ohledu na tuto skutečnost. Po odstranění vady má zhotovitel právo vydat prohlášení o neoprávněné reklamaci a má právo požadovat uhrazení skutečně a účelně vynaložených a prokázaných nákladů na odstranění vady. Zhotovitel má povinnost neoprávněnost reklamace doložit. V případě, že se objednatel a zhotovitel neshodnou na posouzení oprávněnosti reklamace, rozhodne o její oprávněnosti znalec v příslušném oboru určený oběma stranami.

Článek 12 Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následující smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínu předání a převzetí díla uvedenému v bodě 5.2 této smlouvy činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.
- 12.1.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti dílčím termínům (dokončení jednotlivých etap) uvedených v této smlouvě činí 5 000 Kč za každý i jen započatý den prodlení, a to až do data skutečného řádného ukončení dílčího termínu podle této smlouvy.
- 12.1.3 Smluvní pokuta za nepřevzetí staveniště (jeho části) v termínu dle výzvy objednatele a smluvní pokuta za nezahájení stavby či její příslušné části v termínu stanoveném touto smlouvou je 10 000 Kč za každý den prodlení.
- 12.1.4 Smluvní pokuta 2 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.) a/nebo nesplnění pokynů koordinátora BOZP.
- 12.1.5 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení zákazu kouření, požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek na stavbě.
- 12.1.6 Smluvní pokuta 5 000 Kč za každý jednotlivý případ znečištění vozovky, popřípadě jiného prostranství mimo staveniště, pokud nebude ihned odstraněno.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí 2 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění.
- 12.1.8 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejího odstranění. V případě nedodržení termínů, stanovených v hodinách, dle čl. 11.4 této smlouvy dodavatelem k jednotlivému případu se smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 500 Kč za každý jednotlivý případ a za každou i započatou hodinu prodlení, a to až do doby provedení opravy anebo do doby, než je mezi stranami dohodnut jiný termín. Tuto smluvní pokutu zaplatí dodavatel objednateli.
- 12.1.9 V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště k datu předání a převzetí díla řádně a včas, vyjma dohodnuté části staveniště nezbytně nutné k odstranění případných vad a nedodělků, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den nevyklizení staveniště.
- 12.1.10 Smluvní pokuta dle čl. 10.7 této smlouvy je stanovena ve výši 10.000 Kč při porušení kteréhokoli závazku, vyplývajícího z tohoto ustanovení smlouvy.
- 12.1.11 Smluvní pokuta ve výši 5 000 Kč denně se sjednává za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných faktur o více než 30 dní činí 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.13 Smluvní pokuty dle čl. 7.8 této smlouvy při prodlení se zaplacením částky, kterou objednatel plnil poddodavateli zhotovitele.
- 12.2 Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
- 12.3 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a ve vazbě na závazky objednatele s výší smluvních pokut souhlasí.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Odstoupení od smlouvy:
- 13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, že je zahájeno insolvenční řízení.
- 13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
 - b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na více jak 5 dní na stavbě v rozporu s touto smlouvou;
 - c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
 - d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.6 této smlouvy;
 - e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
- 13.1.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší 30-ti dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.
- 13.3 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování podle jednotkových cen provedených prací a zakoupených materiálů. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat. Smluvní strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení povinností zhotovitele, pak je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce provedené zhotovitelem v ceně dle soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr vzhledem k nedokončenosti díla ponížené o 20%. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat.
- 13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy, ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy do dne odstoupení od této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a jejich přílohách.
- 13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14 Další ujednání

- 14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.
- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.4 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko ve věci plnění a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než 24 hodin od doručení výzvy.

- 14.5 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.6 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje **pojistnou smlouvou** s pojistným plněním ve výši alespoň **7 mil. Kč**, v níž je zhotovitel pojištěn na rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat (do 10 dnů od podpisu smlouvy) splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.7 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.8 Na žádost objednatele zajistí zhotovitel změnu pojistné smlouvy v tom smyslu, že případné plnění při pojistné události, z níž vznikne škoda objednateli, bude vinkulováno ve prospěch banky či jiného subjektu, financujícího výstavbu předmětu plnění.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby koordinovat postup svých prací se zhotoviteli inženýrských sítí i zhotoviteli ostatních objektů tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele dle občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
- 14.12 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než 180 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy, pokud v ní není řešená věc upravena odlišně, vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenu při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.

Příloha č. 2

- 16.5 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.
- 16.6 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků na profilu zadavatele objednatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem objednateli písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřině společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy.
- 16.11 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou Královéhradeckého kraje na jejím zasedání dne 29. 06. 2020 č. usnesení RK/20/1047/2020.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace díla pro provedení stavby (uložena mimo smlouvu)

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet, včetně jednotkových cen

Příloha č. 3 – Harmonogram

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění.

Objednatel:
V Hradci Králové dne

Zhotovitel:
V Hradci Králové dne

.....
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
Královéhradecký kraj

.....
Martin Žitek, jednatel společnosti
MATEX HK s. r. o.

SOUHRNNÝ VÝKAZ VÝMĚR
„Stavební úpravy vily v areálu GJKT“

SO 01 - Vlastní objekt	
Profesní část	Cena Kč (bez DPH)
1.1-3 Architektonicko stavební a konstrukční část, PBŘ	7 447 741,75
Práce a dodávky HSV, PSV	7 074 041,75
Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	373 700,00
1.4 Technika prostředí staveb	2 056 359,34
1.4.1 Zdravotně-technické instalace (ZTI)	527 099,45
1.4.2 Vzduchotechnika (VZD)	53 710,00
1.4.3 Vytápění (ÚT)	337 462,74
1.4.4 Silnoproudá elektrotechnika vč. ochrany před bleskem (EL)	891 927,15
1.4.5 Elektronické komunikace (SLB)	246 160,00
Celkem 1.1 -1.4 (bez DPH)	9 504 101,09
Celkem 1.1 - 1.4 (s DPH 21 %)	11 499 962,32

SO 02 - Drobné a udržovací práce na p.č. 186/3	
Profesní část	Cena Kč (bez DPH)
1.1 Architektonicko stavební část vč. tlg.	877 404,91
Práce a dodávky HSV, PSV	877 404,91
Celkem 1.1 (bez DPH)	877 404,91
Celkem 1.1 (s DPH 21 %)	1 061 659,94

CELKEM SO 01 A SO 02 (bez DPH)	10 381 506,00
CELKEM SO 01 A SO 02 (s DPH 21%)	12 561 622,26

REKAPITULACE STAVBY

Kód: HK-GJKTu
Stavba: Stavební úpravy vily v areálu GJKT

KSO:
Místo: Hradec Králové č.p.683

Zadavatel:
GJKT Tylovo nábřeží 682 Hradec Králové

Uchazeč:
MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

Projektant:
Ing.Bohuslav Řičař

Zpracovatel:
Ing.Pavel Michálek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 18.5.2020

IČ:
DIČ:

IČ: 259 68 807
DIČ: CZ25968807

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			10 381 506,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	10 381 506,00	2 180 116,26
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			12 561 622,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: HK-GJKTu

Stavba: Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Místo: Hradec Králové č.p.683

Datum: 18.05.2020

Zadavatel: GJKT Tylovo nábřeží 682 Hradec Králové

Projektant: Ing.Bohuslav Řičař

Uchazeč: MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

Zpracovatel: Ing.Pavel Michálek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

10 381 506,00 12 561 622,26

HK-GJKT **SO-01-Vlastní objekt**
1

9 504 101,09 11 499 962,32

HK-GKT 2 **SO-02-Drobné a udržovací práce na parc. č.186/3**

877 404,91 1 061 659,94

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Objekt:

HK-GJKT 1 - SO-01-Vlastní objekt

KSO:

Místo: Hradec Králové č.p.683

CC-CZ:

Datum: 18.05.2020

Zadavatel:

GJKT Tylovo nábreží 682 Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

IČ:

259 68 807

DIČ:

CZ25968807

Projektant:

Ing.Bohuslav Řičař

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				9 504 101,09
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 504 101,09	21,00%	1 995 861,23
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	11 499 962,32
-------------------	--------------	----------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Objekt:

HK-GJKT 1 - SO-01-Vlastní objekt

Místo: Hradec Králové č.p.683

Datum: 18.05.2020

Zadavatel: GJKT Tylovo nábřeží 682 Hradec Králové

Projektant: Ing.Bohuslav Říčař

Uchazeč: MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

Zpracovatel: Ing.Pavel Michálek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací 9 504 101,09

HSV - Práce a dodávky HSV 2 588 354,78

1 - Zemní práce	100 993,90
2 - Zakládání	135 705,98
3 - Svislé a kompletní konstrukce	340 808,56
4 - Vodorovné konstrukce	71 644,81
5 - Komunikace pozemní	32 658,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 219 672,03
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	315 706,36
997 - Přesun sutě	286 347,52
998 - Přesun hmot	84 817,12

PSV - Práce a dodávky PSV 5 337 799,16

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	85 799,43
713 - Izolace tepelné	79 059,13
721 - Zdravotechnika	527 099,45
731 - Ústřední vytápění	337 462,74
762 - Konstrukce tesařské	569 920,26
763 - Konstrukce suché výstavby	297 282,65
764 - Konstrukce klempířské	331 120,76
765 - Krytina skládaná	264 945,05
766 - Konstrukce truhlářské	1 660 759,66
767 - Konstrukce zámečnické	350 735,96
771 - Podlahy z dlaždic	170 365,55
775 - Podlahy skládané	331 195,84
776 - Podlahy povlakové	190 512,65
777 - Podlahy lité	28 972,63
781 - Dokončovací práce - obklady	23 740,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 176,01
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	80 650,79

M - Práce a dodávky M 1 204 247,15

21-M - Elektromontáže	904 377,15
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	53 710,00
25-M - Slaboprode rozvody	246 160,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 373 700,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	352 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:	Stavební úpravy vily v areálu GJKT			Datum:	18.05.2020
Objekt:	HK-GJKT 1 - SO-01-Vlastní objekt			Projektant:	Ing.Bohuslav Řičař
Místo:	Hradec Králové č.p.683			Zpracovatel:	Ing.Pavel Michálek
Zadavatel:	GJKT Tylovo nábreží 682 Hradec Králové				
Uchazeč:	MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

9 504 101,09

D HSV Práce a dodávky HSV

2 588 354,78

D 1 Zemní práce

100 993,90

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	32,238	130,00	4 190,94	CS ÚRS 2019 01
VV					32,238			
2	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	135,135	243,00	32 837,81	CS ÚRS 2019 01
VV					135,135			
3	K	132201401	Hloubená vykopávka pod základy v hornině tř. 3	m3	7,500	1 518,00	11 385,00	CS ÚRS 2020 01
VV					7,500			
4	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	174,873	80,70	14 112,25	CS ÚRS 2019 01
VV					174,873			
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	39,738	236,00	9 378,17	CS ÚRS 2019 01
VV					39,738			
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	39,738	171,00	6 795,20	CS ÚRS 2019 01
7	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	39,738	12,50	496,73	CS ÚRS 2020 01
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	71,528	126,00	9 012,53	CS ÚRS 2019 01
VV					71,528			
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	135,135	86,50	11 689,18	CS ÚRS 2020 01
10	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	107,460	10,20	1 096,09	CS ÚRS 2019 01

D 2 Zakládání

135 705,98

11	K	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	53,800	153,00	8 231,40	CS ÚRS 2019 01
VV					53,800			
12	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C. 20/25	m3	19,343	2 510,00	48 550,93	CS ÚRS 2020 01
VV					19,343			
13	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C. 25/30	m3	2,949	2 600,00	7 667,40	CS ÚRS 2020 01
VV					2,949			
14	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	2,253	225,00	506,93	CS ÚRS 2016 01
VV					2,253			
15	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	2,253	108,00	243,32	CS ÚRS 2016 01
16	K	279311113	Postupné podbetonování základového zdiva prostým betonem tř. C. 12/15	m3	7,500	4 320,00	32 400,00	CS ÚRS 2020 01
VV					7,500			
17	K	279362021	Výztuž základových zdí nosných svařovanými sítěmi	t	1,314	29 000,00	38 106,00	CS ÚRS 2020 01
VV					1,314			

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

340 808,56

18	K	310217871	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém kamenem tl do 750 mm	kus	2,000	742,00	1 484,00	CS ÚRS 2020 01
19	K	310218811	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém kamenem pl do 1 m2	m3	1,854	3 170,00	5 877,18	CS ÚRS 2020 01
VV					1,854			
20	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdivu nadzákladovém včetně bednění a výztuže	m3	0,214	7 900,00	1 690,60	CS ÚRS 2020 01
VV					0,214			
21	K	311113133	Nosná zeď tl do 250 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C. 16/20	m2	23,863	990,00	23 624,37	CS ÚRS 2020 01
VV					23,863			
22	K	311232014	Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm nevností P 60 na MVC včetně snárování	m3	1,908	17 700,00	33 771,60	CS ÚRS 2020 01
VV					1,908			
23	K	311232014	Zdivo nosné z cihel plných lícových Klinker dl 290 mm nevností P 60 na MVC včetně snárování	m3	3,660	17 700,00	64 782,00	CS ÚRS 2020 01
24	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,358	36 600,00	13 102,80	CS ÚRS 2020 01
VV					0,358			
25	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do přípravených otvorů	t	0,057	39 800,00	2 268,60	CS ÚRS 2020 01
VV					0,057			
26	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do přípravených otvorů	t	0,046	39 800,00	1 830,80	CS ÚRS 2020 01
VV					0,046			
27	K	317944325	Válcované nosníky č.24 a vyšší dodatečně osazované do přípravených otvorů	t	0,581	40 250,00	23 385,25	CS ÚRS 2020 01
VV					0,581			
28	K	319201254	Dodatečná izolace zdiva tl do 800 mm zaražením nerezových plechů chrom-nikl vč. bitumenového tmele	m2	34,160	2 980,00	101 796,80	CS ÚRS 2020 01
VV					34,160			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	319201321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	24,100	237,00	5 711,70	CS ÚRS 2020 01
	VV		"nový sokl" 24,1		24,100			
30	K	319202321	Vyrovnaní nerovného povrchu zdíva tl do 80 mm nřizdéním	m2	75,657	265,00	20 049,11	CS ÚRS 2020 01
31	K	342351105	Zřízení bednění stěn výplňových oboustranné	m2	38,100	450,00	17 145,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		19,05*2		38,100			
32	K	342351106	Odstranění bednění stěn výplňových oboustranné	m2	38,100	225,00	8 572,50	CS ÚRS 2016 01
33	K	345311711	Zidky atikové, parapetní, schodišťové a zábradelní z betonu prostého tř. C 20/25	m3	5,715	2 750,00	15 716,25	CS ÚRS 2020 01
D 4			Vodorovné konstrukce				71 644,81	
34	K	413231221	Zazdívká zhlaví stropních trámů průřezu do 40000 mm2	kus	54,000	201,00	10 854,00	CS ÚRS 2020 01
35	K	413321515	Nosníky ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,980	2 680,00	2 626,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,6*0,5*0,35		0,980			
36	K	413351107	Zřízení bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	6,720	450,00	3 024,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		5,6*(0,5+0,35*2)		6,720			
37	K	413351108	Odstranění bednění nosníků bez podpěrné konstrukce	m2	6,720	109,00	732,48	CS ÚRS 2016 01
38	K	413351213	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa	m2	6,720	450,00	3 024,00	CS ÚRS 2016 01
39	K	413351214	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků v do 4 m pro zatížení do 10 kPa	m2	6,720	72,00	483,84	CS ÚRS 2016 01
40	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,582	3 150,00	8 133,30	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,8*0,24*1,855		2,582			
41	K	430361821	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505	t	0,310	42 540,00	13 187,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		2,582*0,12		0,310			
42	K	431351125	Zřízení bednění podest schodišť a ramp křivočarých v do 4 m	m2	10,759	835,00	8 983,77	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,8*1,855		10,759			
43	K	431351126	Odstranění bednění podest schodišť a ramp křivočarých v do 4 m	m2	10,759	105,00	1 129,70	CS ÚRS 2020 01
44	K	434001	3etrná demontáž a opětovná montáž schodišťových stupňů před vstupem s doplněním narušených prvků	ks	1,000	4 050,00	4 050,00	
45	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného třezého	m3	13,176	1 170,00	15 415,92	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,2*4*0,6*0,45		13,176			
D 5			Komunikace pozemní				32 658,50	
46	K	564221111	Podklad nebo podsyp ze šterkopolisku ŠP tl 80 mm zatažený cement potěrem	m2	107,460	50,00	5 373,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"1PP" 6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82		107,460			
47	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopolisku ŠP tl 100 mm	m2	41,000	61,00	2 501,00	CS ÚRS 2020 01
48	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	41,000	122,00	5 002,00	CS ÚRS 2020 01
49	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0 25 m2 plochy do 50 m2	m2	41,000	220,00	9 020,00	CS ÚRS 2020 01
50	M	592456800	dlažba betonová hladká 60x40x5 cm sedá	m2	43,050	250,00	10 762,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		41*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		43,050			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 219 672,03	
51	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vytlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	126,720	215,00	27 244,80	CS ÚRS 2020 01
52	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	227,510	146,00	33 216,46	CS ÚRS 2020 01
	VV		227,51		227,510			
53	K	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně	m2	121,280	253,00	30 683,84	CS ÚRS 2020 01
54	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	227,510	185,00	42 089,35	CS ÚRS 2020 01
55	K	611521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stropů rovných	m2	126,720	245,00	31 046,40	CS ÚRS 2020 01
56	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	908,206	105,00	95 361,63	CS ÚRS 2020 01
57	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	908,206	205,00	186 182,23	CS ÚRS 2020 01
58	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů (API lišt)	m	150,470	28,00	4 213,16	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,33*2*6+0,91*2*6+1,33+1,93*2+0,76*4+0,91*4+1,21*2*6+2,15*2*6+0,76*2*3+1,65*2*3		93,530			
	VV		1,39*2*6+0,76*2*3+2,15*2*6+1,65*2*3		56,940			
	VV		Součet		150,470			
59	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2 4 m	m	157,994	28,00	4 423,83	CS ÚRS 2019 01
	VV		150,47*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		157,994			
60	K	62361001	Oprava zhlaví komína	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
61	K	623631001	Spárování spárovací maltou vnějších pohledových ploch pilířů nebo sloupů z cihel	m2	2,417	116,00	280,37	CS ÚRS 2020 01
	VV		"komín nad střechou" (1,08+0,5)*2*0,765		2,417			
62	K	629001	Oprava stáv. lícového zdíva-spárování,náhrada poškozených cihel impregnace ,oprava ostění u vybouraných otvorů	m2	373,793	1 250,00	467 241,25	
	VV		373,793		373,793			
63	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lenicí páskou	m2	52,436	40,20	2 107,93	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,76*1,65*3+1,39*2,15*6+0,76*1,65*3+1,21*2,15*6+1,33*1,93+1,33*0,93*6+0,76*0,91*2		52,436			
64	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	373,793	45	20 895,03	CS ÚRS 2020 01
	VV		"pohled východní" 12,2*8,8-1,46*2,15-1,46*2,15-1,31*0,91		99,890	55,90		
	VV		"pohled západní" 12,2*8,8-1,2*2,6-1,31*0,91*2-1,21*2,91		98,335			
	VV		"pohled severní" 12,2*8,8-0,76*1,65*3-1,21*2,15-0,76*1,65*3-		94,659			
	VV		1,31*0,91-0,76*0,91*2		80,909			
	VV		"pohled jižní" 12,2*8,8-1,21*2,15*8-1,21*0,91*3-1,21*1,93		373,793			
	VV		Součet					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
65	K	631311113	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	1,757	2 800,00	4 919,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		"drenáže" 12,2*4*0,6*0,06		1,757			
66	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,459	2 800,00	23 685,20	CS ÚRS 2020 01
	vv		"místn. č.001b,002-007" (13,35+5,99+10,84)*0,075+(3,54+5,13+26,72+35,82)*0,087		8,459			
67	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	5,562	2 800,00	15 573,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		"místn. č.104,105" 28,36*0,067+57,22*0,064		5,562			
68	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,751	2 800,00	2 102,80	CS ÚRS 2020 01
	vv		"místn. č.201" 11,74*0,064		0,751			
69	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výtluže	m3	8,459	240,00	2 030,16	CS ÚRS 2020 01
70	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výtluže	m3	5,562	240,00	1 334,88	CS ÚRS 2020 01
71	K	631362021	Výtluž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,620	28 000,00	17 360,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		(13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82)*0,00489*1,25		0,620			
72	K	631362021	Výtluž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,523	28 000,00	14 644,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		(28,36+57,22)*0,00489*1,25		0,523			
73	K	632451023	Vyrovňovací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v násu	m2	18,941	227,00	4 299,61	CS ÚRS 2020 01
	vv		"parapety oken" 0,7*1,33*6+0,7*0,88*2+0,6*1,45*6+0,6*1,0*3+0,45*1,39*6+0,45*1,0*3		18,941			
74	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	85,580	12,20	1 044,08	CS ÚRS 2020 01
	vv		"místn. č.104,105" 28,36+57,22		85,580			
75	K	634111113	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	94,138	54,50	5 130,52	CS ÚRS 2020 01
	vv		85,58*1,1		94,138			
76	K	635221112	Násyp pod podlahy ze škváry tříděné	m3	8,870	1 150,00	10 200,50	CS ÚRS 2020 01
	vv		126,72*0,07		8,870			
77	K	636211121	Dlažba z cihel pálených dl 290 mm do písku naplocho	m2	126,720	880,00	111 513,60	CS ÚRS 2020 01
78	K	637211122	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 60 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	45,600	611,00	27 861,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		(12,2+12,2+3,0*2)*1,5		45,600			
79	K	637311122	Okapový chodník z betonových chodníkových obrubníků stojatých lože beton	m	48,400	334,00	16 165,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		12,2+12,2+3,0*2+18,0		48,400			
80	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní něnu	kus	12,000	285,00	3 420,00	CS ÚRS 2020 01
81	M	553315210	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 700 L/P	kus	3,000	950,00	2 850,00	CS ÚRS 2019 01
82	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 800 L/P	kus	7,000	950,00	6 650,00	CS ÚRS 2019 01
83	M	553315230	zárubeň ocelová pro sádrokarton S 100 900 L/P	kus	2,000	950,00	1 900,00	CS ÚRS 2019 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							315 706,36	
84	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	29,280	40,00	1 171,20	CS ÚRS 2020 01
	vv		12,2*4*0,6		29,280			
85	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,2 m v do 10 m	m2	467,200	49,00	22 892,80	CS ÚRS 2020 01
	vv		(12,2+1,2*2+12,2+1,2*2+12,2+1,2*2+12,2+1,2*2)*8,0		467,200			
86	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š. 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	14 016,000	0,90	12 614,40	CS ÚRS 2020 01
	vv		467,2*30		14 016,000			
87	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š. do 1,2 m v do 10 m	m2	467,200	29,00	13 548,80	CS ÚRS 2020 01
88	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešovací podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	333,340	42,00	14 000,28	CS ÚRS 2020 01
	vv		6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82+4,49+18,07+11,91+28,36+57,22+11,74+3,28+90,81		333,340			
89	K	952001	D+M hasicí přístroj přenosný práškový s hasicí schopností 21A	ks	3,000	2 100,00	6 300,00	
	vv		"schema Os22" 3		3,000			
90	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	333,340	80,00	26 667,20	CS ÚRS 2020 01
91	K	953312112	Vložky do svislých dilatačních spár z fasádních polystyrenových desek tl 20 mm	m2	15,400	82,00	1 262,80	CS ÚRS 2020 01
	vv		"dilatace venkovního schodiště od budovy" 15,4		15,400			
92	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,648	2 650,00	9 667,20	CS ÚRS 2020 01
	vv		"venkovní schodiště" (5,4+1,5*4)*0,4*0,8		3,648			
93	K	96105	Šetná demontáž venkovního schodiště -kamenné stěnné a desky vč. pohledových cihel pro znětné využití	kpl	1,000	12 580,00	12 580,00	
94	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	55,733	70,00	3 901,31	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1PP" (4,975+3,915+2,42+3,915+1,06+4,975)*2,6-1,33*0,91-0,8*1,97*2-1,33*0,91*3-1,33*1,93		44,716			
	vv		"2NP" (5,4+2,36+2,07+3,8+2,0)*3,15-0,8*1,97*22-0,6*1,97*3		11,017			
	vv		Součet		55,733			
95	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	42,562	75,00	3 192,15	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1PP" (1,765+3,8+1,24+2,535+1,885)*2,6-0,8*1,97*2-0,7*1,97		24,654			
	vv		"2NP" (2,15+1,985+1,55)*3,15		17,908			
	vv		Součet		42,562			
96	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	1,547	590,00	912,73	CS ÚRS 2020 01
	vv		"2NP" (0,7+0,49)*0,5*2,6		1,547			
97	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,715	580,00	3 314,70	CS ÚRS 2020 01
	vv		"opěrná zídka venkovní rampy" (11,2+1,5)*0,3*1,5		5,715			
98	K	962032241	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MC přes 1 m3	m3	3,660	610,00	2 232,60	CS ÚRS 2020 01
	vv		0,15*0,5*12,2*4		3,660			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	K	964051111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,10 m ²	m3	0,736	4 300,00	3 164,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,6*2*0,2*0,4+2*0,2*0,4		0,736			
100	K	964061331	Uvolnění zhlaví trámů ze zdiva cihelného průřezu zhlaví do 0,05 m ²	kus	54,000	250,00	13 500,00	CS ÚRS 2020 01
101	K	965031131	Bourání podlah z cihel kladených na plochu pl přes 1 m ²	m2	126,720	32,00	4 055,04	CS ÚRS 2020 01
	VV		"místn. č.301" 126,72		126,720			
102	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m ²	m3	8,597	2 250,00	19 343,25	CS ÚRS 2020 01
	VV		(6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82)*0,08		8,597			
103	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m ²	m3	14,358	1 980,00	28 428,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		(6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82)*0,12		12,895			
	VV		"venkovní rampa" 6,5*1,5*0,15		1,463			
	VV		Součet		14,358			
104	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo keramických tl přes 40 mm plochy přes 1 m ²	m2	28,400	160,00	4 544,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		"Okapový chodník" 12,2*1,0+3,0*1,0+13,2*1,0		28,400			
105	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m ²	m3	8,870	250,00	2 217,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		126,72*0,07		8,870			
106	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	75,657	127,00	9 608,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,6*(0,76+0,91*2)*2+0,6*(1,21+0,93*2)+0,7*(1,27+0,93*2)+0,7*(1,33+0,91*2)*6		20,359			
	VV		0,6*(1,32+2,58*2)+0,6*(1,45+2,15*2)*6+0,6*(1,0+1,65*2)*3+0,6*(1,45+2,91*2)		36,690			
	VV		0,45*(1,39+2,15*2)*5+0,45*(1,0+1,65*2)*3		18,608			
	VV		Součet		75,657			
107	K	968062244	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 1 m ²	m2	1,602	150,00	240,30	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,88*0,91*2		1,602			
108	K	968062245	Vybourání dřevěných ráků oken jednoduchých včetně křidel pl do 2 m ²	m2	8,345	116,00	968,02	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,31*0,91*7		8,345			
109	K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m ²	m2	4,950	150,00	742,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,0*1,65*3		4,950			
110	K	968062356	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m ²	m2	37,996	150,00	5 699,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,45*2,15*6+1,45*2,91+1,39*2,15*4+1,45*2,15		37,996			
111	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m ²	m2	25,019	150,00	3 752,85	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,8*1,97*5+0,6*1,97+0,7*1,97+0,8*1,97*3+0,8*1,97*4+0,6*1,97*3		25,019			
112	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m ²	m2	8,853	172,00	1 522,72	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,2*2,4+1,32*2,58+1,33*1,93		8,853			
113	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m ² na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,336	750,00	252,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,7*1,6*0,3		0,336			
114	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 150 mm	kus	80,000	125,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
115	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m ² hl do 150 mm	kus	60,000	125,00	7 500,00	CS ÚRS 2020 01
116	K	974001	Vybourání okenních a dveřních mříží	ks	18,000	220,00	3 960,00	
117	K	974002	Vybourání okenních mříží již realizováno před zahájením stavby	ks	-1,000	220,00	-220,00	
118	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	6,300	150,00	945,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,15*2		6,300			
119	K	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtažování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	6,800	185,00	1 258,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,0*2+1,2*4		6,800			
120	K	975022351	Podchycení nadzákladového zdiva tl do 600 mm dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 5 m	m	3,930	2 300,00	9 039,00	CS ÚRS 2020 01
121	K	978011141	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	227,510	20,00	4 550,20	CS ÚRS 2020 01
	VV		"nad 1PP" 6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82		107,460			
	VV		"nad 1NP" 4,49+18,07+11,91+28,36+57,22		120,050			
	VV		Součet		227,510			
122	K	978012191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rákosových v rozsahu do 100 %	m2	121,128	123,00	14 898,74	CS ÚRS 2020 01
	VV		"nad 2NP" 5,15*5,25+3,28+90,81		121,128			
123	K	978013161	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 50 %	m2	908,206	32,00	29 062,59	CS ÚRS 2020 01
	VV		"2NP" 27,56*2,6+(3,28+90,81)*2,6		316,290			
	VV		"1NP" (4,49+18,07+11,91+28,36+57,22)*2,4		288,120			
	VV		"1PP" (6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82)*2,6		279,396			
	VV		"3NP" 0,5*12,2*4		24,400			
	VV		Součet		908,206			
124	K	978059541	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m ²	m2	32,200	75,00	2 415,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		16,0+5,4*3,0		32,200			
D		997	Přesun sutě				286 347,52	
125	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	206,810	280,00	57 906,80	CS ÚRS 2020 01
126	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	206,810	185,00	38 259,85	CS ÚRS 2020 01
127	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 799,046	8,00	14 392,37	CS ÚRS 2020 01
	VV		199,894*9		1 799,046			
128	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	206,810	850,00	175 788,50	CS ÚRS 2019 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 998			Přesun hmot				84 817,12	
129	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	304,004	279,00	84 817,12	CS ÚRS 2020 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				5 337 799,16	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				85 799,43	
130	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním "místn. č.001b,002-007"(13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82)*1,1	m2	111,529	15,00	1 672,94	CS ÚRS 2020 01
VV					111,529			
131	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,033	46 000,00	1 518,00	CS ÚRS 2019 01
VV			111,529*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství		0,033			
132	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním 12,2*4*1,7	m2	82,960	18,00	1 493,28	CS ÚRS 2020 01
VV					82,960			
133	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,029	46 000,00	1 334,00	CS ÚRS 2019 01
VV			82,96*0,00035 "Přepočtené koeficientem množství		0,029			
134	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné 6,07+13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82	m2	107,460	48,00	5 158,08	CS ÚRS 2020 01
VV					107,460			
135	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	111,529	119,00	13 271,95	CS ÚRS 2020 01
136	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	128,258	125,00	16 032,25	CS ÚRS 2019 01
VV			111,529*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		128,258			
137	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	82,960	195,00	16 177,20	CS ÚRS 2020 01
138	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	99,552	125,00	12 444,00	CS ÚRS 2019 01
VV			82,96*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		99,552			
139	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z popové folie	m2	82,960	48,00	3 982,08	CS ÚRS 2020 01
140	M	283230240	folie Fondaline Plus 400, 0,4 mm	m2	99,552	45,00	4 479,84	CS ÚRS 2019 01
VV			82,96*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		99,552			
141	K	711493111	Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě vodorovná SCHOMBURG těsnící kaší AQUAFIN-2K "místn. č.002,003" (5,99+10,84)*1,3	m2	21,879	250,00	5 469,75	CS ÚRS 2020 01
VV					21,879			
142	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	861,700	3,21	2 766,06	CS ÚRS 2020 01
D 713			Izolace tepelné				79 059,13	
143	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	126,720	62,00	7 856,64	CS ÚRS 2020 01
144	M	631481410	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl. 240mm	m2	129,254	260,00	33 606,04	CS ÚRS 2019 01
VV			126,72*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		129,254			
145	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásv dílců deskami 1 vrstva "místn. č.001b,002-007"	m2	101,390	19,00	1 926,41	CS ÚRS 2020 01
VV			13,35+5,99+10,84+3,54+5,13+26,72+35,82		101,390			
146	M	283763660	polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 50 mm	m2	103,418	232,00	23 992,98	CS ÚRS 2019 01
VV			101,39*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		103,418			
147	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi pásv dílců deskami 1 vrstva "místn. č.104,105" 28,36+57,22	m2	85,580	19,00	1 626,02	CS ÚRS 2020 01
VV					85,580			
148	M	283723050	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m2	28,927	78,00	2 256,31	CS ÚRS 2019 01
VV			28,36*1,02		28,927			
149	M	283723080	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 70mm	m2	58,364	107,00	6 244,95	CS ÚRS 2019 01
VV			57,22*1,02		58,364			
150	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	794,760	1,95	1 549,78	CS ÚRS 2020 01
D 721			Zdravotnicka				527 099,45	
151	K	721001	D+M vnitřní rozvody vody ,kanalizace vč. zařizovacích příslušenství a předstěnových izolací-viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	527 099,45	527 099,45	
D 731			Ústřední vytápění				337 462,74	
152	K	731001	ÚT-armatury, otopná tělesa, izolace ,nátěry rozvody potrubí -viz samostatný rozpočet	kpl	1,000	337 462,74	337 462,74	
D 762			Konstrukce tesařské				569 920,26	
153	K	762001	Demontáž stáv. vikýře	ks	4,000	1 620,00	6 480,00	
154	K	762002	D+M konstrukce nových vikýřů vč. oplechování a bednění	ks	4,000	26 800,00	107 200,00	
155	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňovému poškození třída ohrožení 1 a 2 17,846+1,29+0,645 "stávající krov" 13,8 Součet	m3	33,581	1 030,00	34 588,43	CS ÚRS 2020 01
VV					19,781			
VV					13,800			
VV					33,581			
156	K	762342214	Montáž laťování na střeších jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm 12,2*7,7*0,5*4	m2	187,880	45,00	8 454,60	CS ÚRS 2020 01
VV					187,880			
157	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5 m	m3	1,290	6 600,00	8 514,00	CS ÚRS 2019 01
VV			187,88*2,6*0,04*0,06*1,1		1,290			
158	K	762342441	Montáž lišt trojúhelníkových nebo kontralatí na střeších sklonu do 60° 187,88*1,3	m	244,244	30,00	7 327,32	CS ÚRS 2020 01
VV					244,244			
159	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 3 - 5 m	m3	0,645	6 600,00	4 257,00	CS ÚRS 2019 01
VV			244,244*0,04*0,06*1,1		0,645			
160	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m 12,2*7,7*0,5*4	m2	187,880	25,00	4 697,00	CS ÚRS 2020 01
VV					187,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
161	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíků, klínů	m3	1,935	840,00	1 625,40	CS ÚRS 2020 01
	VV		1,29+0,645		1,935			
162	K	762511234	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm broušených na nero a drážku lenených	m2	94,090	450,00	42 340,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		*místn. č.202,203* 3,28+90,81		94,090			
163	K	762511236	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na nero a drážku lenených	m2	94,090	450,00	42 340,50	CS ÚRS 2020 01
164	K	762526130	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 100 cm	m2	94,090	200,00	18 818,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*místn. č.202,203* 3,28+90,81		94,090			
165	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,725	7 020,00	5 089,50	CS ÚRS 2016 01
	VV		2,0*3*0,06*0,08*1,08+5,4*17*0,06*0,08*1,08+5,25*8*0,06*0,08*1,08		0,725			
166	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	188,180	18,00	3 387,24	CS ÚRS 2020 01
	VV		94,09*2		188,180			
167	K	762811210	Montáž vrchního záklopu z hrubých prken na sraz spáry zakryté	m2	253,440	119,00	30 159,36	CS ÚRS 2020 01
	VV		126,72*2		253,440			
168	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	4,106	6 450,00	26 483,70	CS ÚRS 2019 01
	VV		126,72*0,03*1,08		4,106			
169	M	605110850	řezivo jehličnaté středové SM/BO 4 m tl. 24 mm, šířka 120 150 jakost II-III	m3	3,285	6 450,00	21 188,25	CS ÚRS 2019 01
	VV		126,72*0,024*1,08		3,285			
170	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	126,720	160,00	20 275,20	CS ÚRS 2020 01
171	K	762822130	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 s výměnami	m	144,100	178,00	25 649,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,8*4+5,65*2+5,8*15+5,65*4		144,100			
172	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2	m3	6,993	7 020,00	49 090,86	CS ÚRS 2016 01
	VV		5,8*4*0,15*0,26*1,08+5,65*2*0,15*0,26*1,08+5,8*15*0,18*0,26*1,08+5,65*4*0,18*0,26*1,08		6,993			
173	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2	m	144,100	95,00	13 689,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		5,8*4+5,65*2+5,8*15+5,65*4		144,100			
174	K	762841111	Montáž podbíjení stropů a střeš rovných z hrubých prken s mezerou 10 až 15 mm	m2	126,720	162,00	20 528,64	CS ÚRS 2020 01
	VV		126,72		126,720			
175	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	2,737	6 620,00	18 118,94	CS ÚRS 2019 01
	VV		126,72*0,02*1,08		2,737			
176	K	762841811	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střeš sklonu do 60° z hrubých prken tl do 35 mm	m2	126,720	49,00	6 209,28	CS ÚRS 2020 01
177	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	17,846	895,00	15 972,17	CS ÚRS 2020 01
	VV		0,725+4,106+3,285+2,737+6,993		17,846			
178	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	5 715,640	4,80	27 435,07	CS ÚRS 2020 01
D 763 Konstrukce suché výstavby							297 282,65	
179	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	16,830	768,00	12 925,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		*1PP* 5,99+10,84		16,830			
180	K	763131491	SDK podhled deska 1x akustická 12,5 TI 40 mm dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	274,750	885,00	243 153,75	CS ÚRS 2020 01
	VV		*3NP* 126,72		126,720			
	VV		*2NP* 90,81		90,810			
	VV		*1NP* 57,22		57,220			
	VV		Součet		274,750			
181	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	291,580	25,00	7 289,50	CS ÚRS 2020 01
	VV		274,75+16,83		291,580			
182	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	253,440	28,00	7 096,32	CS ÚRS 2020 01
	VV		126,72*2		253,440			
183	M	283292600	folie hořlavá parotěsná JUTAFOL N Standard 140	m2	278,784	45,00	12 545,28	CS ÚRS 2016 01
	VV		253,44*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		278,784			
184	K	763164631	SDK obklad kovových kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12 5	m	12,600	802,00	10 105,20	CS ÚRS 2020 01
185	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	2 976,541	1,40	4 167,16	CS ÚRS 2020 01
D 764 Konstrukce klempířské							331 120,76	
186	K	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	6,500	103,00	669,50	CS ÚRS 2020 01
187	K	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	49,000	38,00	1 862,00	CS ÚRS 2020 01
307	K	764002823	Demontáž střešního výlezu k dalšímu použití	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2020 01
188	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	5,500	43,50	239,25	CS ÚRS 2020 01
189	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	35,600	16,90	601,64	CS ÚRS 2020 01
190	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	33,600	16,90	567,84	CS ÚRS 2020 01
	VV		8,4*4		33,600			
191	K	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	1,600	130,00	208,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		3,2*0,5		1,600			
192	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	18,000	22,00	396,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,0*2		18,000			
193	K	764031423	Dilatační připojovací lišta z Cu plechu včetně tmelení rš 270mm	m	50,000	513,00	25 650,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 09* 50,0		50,000			
194	K	764131411	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Cu plechu rš 670 mm sklonu do 30°	m2	6,500	2 048,00	13 312,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 06* 6,5		6,500			
195	K	764232437	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 1000mm	m	49,000	1 644,00	80 556,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 02* 49,0		49,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	764234406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Cu plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	5,500	930,00	5 115,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 08" 5,5		5,500			
197	K	764236404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Cu plechu rš 330 mm	m	35,600	693,00	24 670,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL05" 35,6		35,600			
198	K	764331413	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 265 mm	m	23,000	605,00	13 915,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL10" 23,0		23,000			
199	K	764331416	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 500 mm	m	33,600	908,00	30 508,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 07" 8,4*4		33,600			
200	K	764334412	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišt z Cu plechu	m2	1,600	2 270,00	3 632,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL01" 3,2*0,5		1,600			
308	K	764402222	Repase a zpětná montáž stáv. výlezu vč. lemování Cu	ks	1,000	2 700,00	2 700,00	
201	K	764531464	Kotlík hranatý pro podokapní žlaby z Cu plechu 220x220x300 mm průměr svodu 100 mm	kus	2,000	3 460,00	6 920,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 03" 2		2,000			
202	K	764532427	Žlab nadřímsový hranatý uložený v lůžku z Cu plechu rš 670 mm	m	49,000	2 024,00	99 176,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 02" 49,0		49,000			
203	K	764538422	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměr 100 mm	m	18,000	826,00	14 868,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		*schema KL 04" 9,0*2		18,000			
204	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	3 315,983	1,56	5 172,93	CS ÚRS 2020 01
	D	765	Krytina skládaná				264 945,05	
205	K	765111805	Demontáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° se zvětralou maltou do suti	m2	187,880	60,00	11 272,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,2*7,7*0,5*4		187,880			
206	K	765113015	Krytina keramická drážková maloformátová režná Tondach sklonu do 30° na sucho	m2	187,880	824,00	154 813,12	CS ÚRS 2020 01
	VV		187,88		187,880			
207	K	765113121	Krytina keramická okapová hrana s větrací mřížkou jednoduchou	m	48,800	135,00	6 588,00	CS ÚRS 2020 01
	VV		12,2*4		48,800			
208	K	765113251	Krytina keramická drážková nárožní hrana z hřebenačů Tondach režných do maltv	m	39,280	1 234,00	48 471,52	CS ÚRS 2020 01
	VV		9,82*4		39,280			
310	M	59660251	taška prostupová univerzální	kus	2,000	3 980,00	7 960,00	CS ÚRS 2020 01
311	K	765115012	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) drážkové maloformátové na sucho	kus	14,000	270,00	3 780,00	CS ÚRS 2020 01
312	M	59660517	taška ražená režná větrací 250x410mm	kus	12,000	168,00	2 016,00	CS ÚRS 2020 01
209	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	187,880	39,00	7 327,32	CS ÚRS 2020 01
210	M	283292950	membrána podstřešní JUTADACH 150 g/m2 s aplikovanou spojovací náskou	m2	206,668	51,20	10 581,40	CS ÚRS 2019 01
	VV		187,88*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		206,668			
211	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	2 528,102	4,80	12 134,89	CS ÚRS 2020 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 660 759,66	
212	K	766001	D+M dřevěný obklad meziokenní pilířků smrkovým dřevem tl 20mm vč. povrchové úpravy	m2	6,000	1 020,00	6 120,00	
	VV		*schema Os01" 1,5*4		6,000			
213	K	766002	D+M skříňka kuchyňského dřezu délky 900mm šířka 600mm vč. pracovní desky s nerez hranatým dřezem 450mm	ks	1,000	8 160,00	8 160,00	
	VV		*schema Os02" 1		1,000			
214	K	766003	D+M Kuchyňská linka délky 1100mm vč. horních a dolních skříňek s nerezovým dřezem 450mm a pracovní deskou	ks	1,000	22 200,00	22 200,00	
	VV		*schema Os03" 1		1,000			
215	K	766004	dtto, avšak délka 2000mm vč. chladničky a nerezového dřezu	ks	1,000	26 880,00	26 880,00	
	VV		*schema Os04" 1		1,000			
216	K	766005	D+M skládací výuková školní tabule vel. 2000/1000mm nevlná keramická a magnetická v 1NP -neceňovat	ks	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		*schema Os05" 1		1,000			
217	K	764004821	Demontáž nástřešního žlabu do suti	m	49,000	68,00	3 332,00	CS ÚRS 2020 01
218	K	766006	D+M promítací plátno rolovací elektr. ovládané vč. Al schránky v 1NP 3000/2500mm s reflexní vrstvou- neceňovat	ks	1,000	0,00	0,00	
	VV		*schema Os06" 1		1,000			
219	K	766007	dtto, avšak vel. 5000/2800mm s reflexní vrstvou neceňovat	ks	1,000	0,00	0,00	
	VV		*schema Os07" 1		1,000			
220	K	766008	Úprava stěny ve stylu "Chytrá zeď" vč. podkl. vrstev a nátěrů vč. hmot vel. 5,4x3,0m ve 2NP	ks	2,000	32 580,00	65 160,00	
	VV		*schema Os09" 1+1		2,000			
221	K	766009	D+M skládací interierová stěna v provedení dřevo-hliník	m2	16,200	2 820,00	45 684,00	
	VV		*schema Os10" 5,4*3,0		16,200			
222	K	766011	D+M zatemňovací roleta vč. schránky a vodičích lišt vč. elektropohonu neceňovat	m2	5,640	0,00	0,00	
	VV		*schema Os11,Os12" 1,5*1,2+3,2*1,2		5,640			
223	K	766012	D+M zastíňovací roleta vč. elektropohonu	m2	38,770	2 646,00	102 585,42	
	VV		*schema Os13-Os15" 3,3*2,3*4+2,5*1,8+1,7*2,3		38,770			
224	K	766013	D+M magnetická nástěnka zavěšená na stěnu vel. 3600/1200mm neceňovat	ks	1,000	0,00	0,00	
	VV		*schema Os16" 1		1,000			
225	K	766014	dtto, avšak vel. 1700/1200mm neceňovat	ks	1,000	0,00	0,00	
	VV		*schema Os17" 1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
226	K	766015	D+M vybavení WC ženy nerez	kpl	1,000	35 424,00	35 424,00	
	vv		"schema Os18" 1		1,000			
227	K	766016	D+M vybavení WC muži nerez	kpl	1,000	31 200,00	31 200,00	
	vv		"schema Os19" 1		1,000			
228	K	766017	D+M půdní schody termo vel. 1400/700mm vč. madla pro výšku 3550mm materiál kov	ks	1,000	20 763,00	20 763,00	
	vv		"schema Os20" 1		1,000			
229	K	766018	D+M okna zdvojená zasklená sklem čirým vč. vnitřního parapetu dřevěného šířky 550-600mm kování mosaz 1200/525mm	ks	7,000	8 674,00	60 718,00	
	vv		"schema Fo01" 7		7,000			
230	K	766019	dtto,avšak 750/525mm	ks	2,000	7 800,00	15 600,00	
	vv		"schema Fo02" 2		2,000			
231	K	766020	D+M okna špaletová zasklení izolačním dvojsklem vč. vnitřního parapetu kování mosaz	m2	48,398	16 326,00	790 145,75	
	vv		"schema Fo03-Fo06" 1,45*2,15*11+1,45*2,9+1,0*1,65+1,0*1,65*5		48,398			
232	K	766021	Repase - dřevěné vstupní dveře dřevěné masivní částečně prosklené sklo čiré 1380/2690mm	ks	1,000	35 800,00	35 800,00	
	vv		"schema Fo07" 1		1,000			
233	K	766022	D+M vstupní dveře masivní dubové z 1/3 zasklené sklem čirým bezpečnostním kování mosaz vel. 1300/1950mm	ks	1,000	80 500,00	80 500,00	
	vv		"schema Fo08" 1		1,000			
234	K	766023	D+M okna dřevěná jednokřídlová pevně zasklená ve výšce skla čiré 1400/800mm	ks	4,000	17 200,00	68 800,00	
	vv		"schema č.Fo09" 4		4,000			
235	K	766024	D+M dveře dřevěné masiv dub 2kř. s nadsvětlíkem prosklení bezpečnostním sklem vč. kování mosaz 1400/2500mm	ks	1,000	85 450,00	85 450,00	
	vv		"schema Dv01" 1		1,000			
236	K	766025	D+M dveře vnitřní dřevěné plně hladké do ocelové zárubně vč. kování mosaz 900-700/1970mm	ks	8,000	7 040,00	56 320,00	
	vv		"schema Dv03-DV06" 8		8,000			
237	K	766026	D+M střešní výlez plný z dřevěné masivní konstrukce 600*600mm vč. oplechování Cu plechem a nátěru	ks	1,000	13 600,00	13 600,00	
	vv		"schema Os23" 1		1,000			
238	K	766027	D+M dveře vnitřní dřevěné 1kř. plně kazetové vč. obložkové zárubně a kování 1100/2330mm	ks	4,000	13 500,00	54 000,00	
	vv		"schema Dv02" 4		4,000			
239	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	16 446,422	0,98	16 117,49	CS ÚRS 2020 01
D 767 Konstrukce zámečnické							350 735,96	
240	K	767001	D+M masivní dubové madlo vč. konzol a nátěrů	bm	4,500	1 610,00	7 245,00	
	vv		"schema Zv01" 2,7+1,8		4,500			
241	K	767002	D+M schodišťové zábradlí -replika původního svařenec ocelových prutů vč. masivního dubového madla délka 3,7m výška 100cm vč. nátěrů	bm	3,700	9 050,00	33 485,00	
	vv		"schema Zv02" 3,7		3,700			
242	K	767003	D+M sjezdová rampa se zavěšenými schody pomocí ok a háků povrch žárové zinkování	kg	85,000	195,00	16 575,00	
	vv		"schema Zv03" 85,0		85,000			
243	K	767004	D+M okenní mříže z ocel. prutů 15/15mm vč. kotvení a nátěrů vel. 1150/750mm	kg	126,000	280,00	35 280,00	
	vv		"schema Zv04" 21,0*6		126,000			
244	K	767005	dtto,avšak vel. 700/750mm	kg	22,000	280,00	6 160,00	
	vv		"schema Zv05" 11,0*2		22,000			
245	K	767006	D+M dveřní mříž v ocelovém rámu z jakl. profilů výplň ocelové pruty 15/15mm vel. 1200/1950mm vč. nátěrů	kg	105,000	295,00	30 975,00	
	vv		"schema Zv06" 105,0		105,000			
246	K	767007	D+M trubkové zábradlí z trubek 50/3mm a 30/3mm povrchová úprava smáčení v rozpáleném oleji délka 5050mm výška 900mm	kg	85,000	195,00	16 575,00	
	vv		"schema Zv07" 85,0		85,000			
247	K	767008	Oprava zábradlí na opěrné zídce - nřehroušení odmaštění a svtet nátěr délka 13,0m	ks	1,000	7 040,00	7 040,00	
	vv		"schema Zv08" 1		1,000			
248	K	767009	D+M větrací mřížky na fasádě vel. 20/20-20/30cm z nnonlast plechu	ks	4,000	250,00	1 000,00	
	vv		"schema Zv09" 4		4,000			
249	K	767010	Replika původní odvětrávací hlavice DN 125mm	ks	1,000	9 000,00	9 000,00	
	vv		"schema Os24" 1		1,000			
250	K	767134831	Demontáž obložení stěn lamelami Feal	m2	183,658	250,00	45 914,50	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1NP" (5,25+5,25*2+5,25*2+5,25)*3,1-1,45*2,15*4		85,180			
	vv		"2NP" (5,25*2+5,4*4+4,54)*3,1-1,39*2,15*4-0,8*1,97*2		98,478			
	vv		Součet		183,658			
251	K	767135831	Demontáž roštu pro oplechování příček z lamel	m2	183,658	100,00	18 365,80	CS ÚRS 2020 01
252	K	767161811	Demontáž zábradlí rovného rozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg pro znětné využití	m	12,700	520,00	6 604,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		11,2+1,5		12,700			
253	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	108,801	285,00	31 008,29	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1NP" 5,25*5,25+5,25*5,25		55,125			
	vv		"2NP" 5,4*5,4+4,54*5,4		53,676			
	vv		Součet		108,801			
254	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	108,801	120,00	13 056,12	CS ÚRS 2020 01
255	K	767590830	Demontáž podlah zdvojených - desek	m2	181,808	250,00	45 452,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1NP" 11,2*5,25+5,25*5,25		86,363			
	vv		"2NP" 11,2*5,4+4,51*5,25+2,15*5,25		95,445			
	vv		Součet		181,808			
256	K	767590840	Demontáž podlah zdvojených - nosného roštu	m2	181,808	120,00	21 816,96	CS ÚRS 2020 01
257	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	3 455,527	1,50	5 183,29	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic				170 365,55	
258	K	771001	D+M keramická dlažba do tmelu vč. soklíku tl.15mm - rep lika "místn. č.001b" 13,35*1,1	m2	14,685	3 580,00	52 572,30	
	VV				14,685			
259	K	771002	Oprava povrchu podest a podlahy mozaikové keramické dlažby -penetrace a očištění s 50% náhradou za novou "místn. č.102" 9,4 "místn. č.201" 11,74 Součet	m2	21,140	2 150,00	45 451,00	
	VV				9,400			
	VV				11,740			
	VV				21,140			
260	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2 vč. soklíků "místn.č.002,003" (5,99+10,84)*1,1	m2	18,513	400,00	7 405,20	CS ÚRS 2020 01
	VV				18,513			
261	M	597614080	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,8 x 29,8 x 0,9 cm 18,513*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	20,364	585,00	11 912,94	CS ÚRS 2019 01
	VV				20,364			
262	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu "místn. č.002-006"(5,99+10,84+3,54+5,13+26,72)*1,1 "místn. č.104,105" 28,36+57,22 Součet	m2	143,022	47,20	6 750,64	CS ÚRS 2020 01
	VV				57,442			
	VV				85,580			
	VV				143,022			
263	K	771990111	Vyrovňání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm nevnosti 15 Mpa "místn. č.002,003" 18,513 "místn. č.004,005,006"(3,54+5,13+26,72)*1,1 "místn. č.104,105" 28,36+57,22 Součet	m2	143,022	250,00	35 755,50	CS ÚRS 2016 01
	VV				18,513			
	VV				38,929			
	VV				85,580			
	VV				143,022			
264	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 598,476	6,58	10 517,97	CS ÚRS 2020 01
D 775			Podlahy skládané				331 195,84	
265	K	775511411	Podlahy z výsů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 300 mm, duh l vč. olišťování "místn. č.104,202,203" (28,36+3,28+90,81)*1,05	m2	128,573	2 330,00	299 575,09	CS ÚRS 2020 01
	VV				128,573			
266	K	775591193	Montáž podložky termoizolační pro plovoucí podlahy "místn. č.201" 11,74	m2	11,740	113,00	1 326,62	CS ÚRS 2020 01
	VV				11,740			
267	M	611553510	podložka (Mirelon) pěnová 3 mm	m2	11,740	19,60	230,10	CS ÚRS 2019 01
268	K	775591411	Podlahy dřevěné, nátěr olejem a voskování	m2	128,573	130,00	16 714,49	CS ÚRS 2020 01
269	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	3 178,463	4,20	13 349,54	CS ÚRS 2020 01
D 776			Podlahy povlakové				190 512,65	
270	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky "místn. č.006" 26,72*1,05	m2	28,376	98,00	2 780,85	CS ÚRS 2020 01
	VV				28,376			
271	K	776201813	Demontáž lepených povlakových podlah strojně "1PP" 4,975*5,25+3,7*3,7+1,625*1,3+5,25*5,25 "1NP" 11,2*5,25+5,25*5,25+5,25*3,9 "2NP" 11,2*8,25+5,25*5,25+5,25*2,0++1,8*2,5 Součet	m2	311,285	110,00	34 241,35	CS ÚRS 2020 01
	VV				69,484			
	VV				106,838			
	VV				134,963			
	VV				311,285			
272	K	776211131	Lepení textilních pásů tkaných vč. olišťování "místn. č.006" 26,72*1,05	m2	28,056	201,00	5 639,26	CS ÚRS 2020 01
	VV				28,056			
273	M	697510600	koberec zátěž. vpích., role š.2m,vlákno 100%Polyamide 540g/m2, zátěž 33Extrem robust, útlum 21dB, Bfl S1, R < 100MMO 28,056*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	30,862	434,00	13 394,11	CS ÚRS 2019 01
	VV				30,862			
274	K	776251211	Lepení čtverců z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem vč. soklíků "místn. č.105" 57,22	m2	57,220	640,80	36 666,58	CS ÚRS 2020 01
	VV				57,220			
275	M	284110720	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky, tl. 2,50 mm, čtverce 330x330, Tonshield, zátěž 32/41, R9, Cfl S1 57,22*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	62,942	1 299,60	81 799,42	CS ÚRS 2019 01
	VV				62,942			
276	K	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla 57,22*0,7	m	40,054	98,00	3 925,29	CS ÚRS 2020 01
	VV				40,054			
277	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů 1,13*16*3	m	54,240	71,20	3 861,89	CS ÚRS 2020 01
	VV				54,240			
278	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	1 823,088	4,50	8 203,90	CS ÚRS 2020 01
D 777			Podlahy lité				28 972,63	
279	K	777510041	Podlahy ze stěrky epoxidové Sikafloor 261 systém tl 4 mm "schody a podesta do 1NP" 9,459 "místn. č.007" 35,82*1,1 Součet	m2	48,861	545,00	26 629,25	CS ÚRS 2016 01
	VV				9,459			
	VV				39,402			
	VV				48,861			
280	K	998777202	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 12 m	%	266,293	8,80	2 343,38	CS ÚRS 2020 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				23 740,60	
281	K	781003	Repase schodiště z 1NP do 2NP-ošetření dlažby - pravděpodobně žula podest a stupňů penetrace a očištění povrchu "skladba P07" 1	ks	1,000	22 288,77	22 288,77	
	VV				1,000			
282	K	781491011	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku "WC ženy" 0,6*0,5 "WC muži" 0,6*0,5 Součet	m2	0,600	527,00	316,20	CS ÚRS 2020 01
	VV				0,300			
	VV				0,300			
	VV				0,600			
283	M	634651240	zrcadlo nemontované číré tl. 4 mm, max. rozměr 3210 x 2250 mm 0,6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství	m2	0,660	540,00	356,40	CS ÚRS 2019 01
	VV				0,660			
284	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	231,226	3,37	779,23	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				8 176,01	
285	K	783001	Uzavírací nátěr betonových povrchů		9,537	65,00	619,91	
VV			"místn. č.004,005" (3,54+5,13)*1,1		9,537			
286	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	14,400	50,00	720,00	CS ÚRS 2020 01
VV			"žáruobně" 1,2*12		14,400			
287	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,400	101,00	1 454,40	CS ÚRS 2020 01
288	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,400	99,00	1 425,60	CS ÚRS 2020 01
289	K	783813131	Penetrační syntetický nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých a štukových omítek	m2	10,095	58,00	585,51	CS ÚRS 2020 01
VV			"místn. č.004" (1,835+1,93)*2*1,5-0,8*1,5		10,095			
290	K	783813141	Penetrační syntetický nátěr lícového zdiva	m2	24,100	72,00	1 735,20	CS ÚRS 2020 01
291	K	783817421	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	10,095	162,00	1 635,39	CS ÚRS 2020 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				80 650,79	
292	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	510,156	21,00	10 713,28	CS ÚRS 2020 01
VV			883,806*0,5+227,51*0,3		510,156			
293	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 427,296	13,00	18 554,85	CS ÚRS 2020 01
VV			908,206+291,58+227,51		1 427,296			
294	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře natěru vzdušných v místnostech do 3,80 m	m2	1 427,296	36,00	51 382,66	CS ÚRS 2020 01
VV			908,206+291,58+227,51		1 427,296			
D M			Práce a dodávky M				1 204 247,15	
D 21-M			Elektromontáže				904 377,15	
295	K	210001	D+M rozvody elektro vč. svítidel -viz samost. rozpočet	kpl	1,000	891 927,15	891 927,15	
296	K	210002	Příplatek za osvětlovací těleso u vstupu materiál Cu +sklo	kpl	1,000	12 450,00	12 450,00	
VV			"schema Os21" 1		1,000			
D 24-M			Montáže vzduchotechnických zařízení				53 710,00	
297	K	240001	D+M rozvody vzduchotechniky-větrání -viz samost. rozpočet	kpl	1,000	53 710,00	53 710,00	
D 25-M			Slaboprodé rozvody				246 160,00	
298	K	250001	D+M rozvody SLP,datové soubory-viz samostn. rozpočet	kpl	1,000	246 160,00	246 160,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				373 700,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				20 900,00	
299	K	012002000	Geodetické práce-vytýčení stavby a inž. sítí	soubor	1,000	12 400,00	12 400,00	CS ÚRS 2020 01
300	K	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení stavební části	soubor	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2020 01
VV			1		1,000			
D VRN3			Zařízení staveniště				352 800,00	
301	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště-ochrana prvků uvnitř budova -namátkově chráněný objekt	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00	CS ÚRS 2020 01
302	K	032002000	Vybavení staveniště	soubor	1,000	22 000,00	22 000,00	CS ÚRS 2020 01
303	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00	CS ÚRS 2020 01
304	K	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení,výkopové práce doskočiště skoku do dálky	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2020 01
305	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů-výměra 767m2, doba 3 měsíce	soubor	1,000	285 000,00	285 000,00	CS ÚRS 2020 01
306	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	6 300,00	6 300,00	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Objekt:

HK-GKT 2 - SO-02-Drobné a udržovací práce na parc. č.186/3

KSO:

Místo: Hradec Králové č.p.683

CC-CZ:

Datum: 18.05.2020

Zadavatel:

GJKT Tylovo nábreží 682 Hradec Králové

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

IČ:

259 68 807

DIČ:

CZ25968807

Projektant:

Ing.Bohuslav Řičař

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			877 404,91
---------------------	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	877 404,91	21,00%	184 255,03
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	1 061 659,94
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Objekt:

HK-GKT 2 - SO-02-Drobné a udržovací práce na parc. č.186/3

Místo:

Hradec Králové č.p.683

Datum:

18.05.2020

Zadavatel:

GJKT Tylovo nábreží 682 Hradec Králové

Projektant:

Ing.Bohuslav Řičař

Uchazeč:

MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

877 404,91

HSV - Práce a dodávky HSV

175 427,80

1 - Zemní práce	100 948,92
2 - Zakládání	4 802,38
5 - Komunikace pozemní	47 826,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 720,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 863,08
997 - Přesun sutě	4 772,74
998 - Přesun hmot	5 493,88

PSV - Práce a dodávky PSV

701 977,11

712 - Povlakové krytiny	22 370,12
762 - Konstrukce tesařské	455 003,18
764 - Konstrukce klempířské	45 935,92
767 - Konstrukce zámečnické	178 667,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy vily v areálu GJKT

Objekt:

HK-GKT 2 - SO-02-Drobné a udržovací práce na parc. č.186/3

Místo:

Hradec Králové č.p.683

Datum:

18.05.2020

Zadavatel:

GJKT Tylovo nábreží 682 Hradec Králové

Projektant:

Ing.Bohuslav Řičař

Uchazeč:

MATEX HK s.r.o., Kladská 181, Hradec Králové

Zpracovatel:

Ing.Pavel Michálek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

877 404,91

DHSVPráce a dodávky HSV

175 427,80

D1Zemní práce

100 948,92

1	K	121101102	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 100 m	m3	20,000	38,60	772,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		200,0*0,1		20,000			
2	K	122101102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 1 a 2 objem do 1000 m3	m3	120,000	67,90	8 148,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"úprava terénu po skončení stavby" 400,0*0,3		120,000			
3	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	1,764	998,00	1 760,47	CS ÚRS 2019 01
	VV		0,3*0,3*0,6*16		0,864			
	VV		"pro nosné sloupce rolovací plachty" 0,5*0,5*0,9*4		0,900			
	VV		Součet		1,764			
4	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z hornin tř. 1 až 4	m3	120,000	161,00	19 320,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z hornin tř. 1 až 4	m3	1,764	161,00	284,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,764		1,764			
6	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	1,764	190,00	335,16	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,764		1,764			
7	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	120,000	61,80	7 416,00	CS ÚRS 2019 01
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	120,000	17,20	2 064,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	1,764	17,20	30,34	CS ÚRS 2019 01
10	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	216,000	140,00	30 240,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		120,0*1,8		216,000			
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	3,175	140,00	444,50	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,764*1,8		3,175			
12	K	175001	Odborná údržba původních dřevin ,renovace zatravněné plochy ,úprava záhonů	kpl	1,000	11 600,00	11 600,00	
13	K	175002	Oprava stávajícího oplocení	bm	20,000	545,00	10 900,00	
	VV		"betonová podezdívka a ocelová plotová pole" 20,0		20,000			
14	K	181301101	Rozproštění ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	200,000	33,40	6 680,00	CS ÚRS 2019 01
15	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	10,500	90,90	954,45	CS ÚRS 2019 01

D2Zakládání

4 802,38

16	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20	m3	1,826	2 630,00	4 802,38	CS ÚRS 2019 01
	VV		1,764*1,035		1,826			

D5Komunikace pozemní

47 826,80

17	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 150 mm	m2	50,775	135,00	6 854,63	CS ÚRS 2019 01
	VV		"chodníček" 15,0		15,000			
	VV		"dřevěné přístavky" 6,4*4,5+3,1*2,25		35,775			
	VV		Součet		50,775			
18	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skunin v pl do 50 m2	m2	50,775	313,00	15 892,58	CS ÚRS 2019 01
	VV		"chodníček" 15,0		15,000			
	VV		"dřevěné přístavky" 35,775		35,775			
	VV		Součet		50,775			
19	M	592453040	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x6 cm přírodní	m2	53,314	249,00	13 275,19	CS ÚRS 2016 01
	VV		50,775*1,05		53,314			
20	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0.09 m2 plochy do 50 m2	m2	21,600	284,00	6 134,40	CS ÚRS 2019 01
21	M	592453100	dlažba desková betonováhladká HBB 30x30x3,5 cm přírodní	m2	22,680	250,00	5 670,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		21,6*1,05		22,680			

D6Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 720,00

22	K	635111242	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 se zhutněním	m3	1,000	1 720,00	1 720,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		"vyrovnaní terénu v půdoryse terasy" 10,0*1,0*0,1		1,000			

D9Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 863,08

23	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná nemá hmotnost do 200 g/m2	m2	110,000	41,30	4 543,00	CS ÚRS 2019 01
	VV		10,0*10,0*1,1		110,000			
24	K	981011111	Demolice budov dřevěných jednostranně obitých postupným rozebíráním	m3	64,800	82,10	5 320,08	CS ÚRS 2019 01
	VV		6,4*4,5*2,25		64,800			

D997Přesun sutě

4 772,74

25	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budov v do 6 m s použitím mechanizace	t	2,527	419,00	1 058,81	CS ÚRS 2019 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,527	237,00	598,90	CS ÚRS 2019 01
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku 7K0 1 km přes 1 km	t	22,743	10,30	234,25	CS ÚRS 2019 01
VV					2,527*9	22,743		
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,527	1 140,00	2 880,78	CS ÚRS 2019 01
D 998 Přesun hmot							5 493,88	
29	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	20,969	262,00	5 493,88	CS ÚRS 2019 01
D PSV Práce a dodávky PSV							701 977,11	
D 712 Povlakové krytiny							22 370,12	
30	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	40,880	16,00	654,08	CS ÚRS 2019 01
VV					6,3*5,0+2,8*3,35	40,880		
31	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,012	45 000,00	540,00	CS ÚRS 2019 01
VV					40,88*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství	0,012		
32	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP nřítavením v plné ploše	m2	81,760	118,00	9 647,68	CS ÚRS 2019 01
VV					40,88*2	81,760		
33	M	628321320	pás těžký asfaltovaný DEKBIT V 60 S 35 MINERÁL	m2	47,012	106,00	4 983,27	CS ÚRS 2016 01
VV					6,3*5,0+2,8*3,35	40,880		
VV					40,88*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	47,012		
34	M	628361090	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral	m2	47,012	125,00	5 876,50	CS ÚRS 2019 01
VV					40,88*1,15 "Přepočtené koeficientem množství	47,012		
35	K	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	246,714	2,71	668,59	CS ÚRS 2019 01
D 762 Konstrukce tesařské							455 003,18	
36	K	762001	D+M dřevěné pobití stěn prkny tl. 25mm hoblované smrk vč. nátěru lazurnovacím lakem	m2	67,000	988,00	66 196,00	
VV					45,0+22,0	67,000		
37	K	762002	D+M podlaha terasy z exotického dřeva/Bankirai nebo Massaranduba na rošt z z hranolků 42/70mm	m2	105,000	2 850,00	299 250,00	
VV					10,0*10,0*1,05	105,000		
38	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísňím máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,563	720,00	2 565,36	CS ÚRS 2019 01
VV					1,263+2,3	3,563		
39	K	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	41,000	165,00	6 765,00	CS ÚRS 2019 01
VV					31,5+9,5	41,000		
40	M	605110810	řezivo jehličnaté středové SM 4 - 5 m tl. 18-32 mm jakost II	m3	1,263	6 900,00	8 714,70	CS ÚRS 2019 01
VV					41,0*0,028*1,1	1,263		
41	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování svátlíků klínů	m3	3,563	875,00	3 117,63	CS ÚRS 2019 01
42	K	762713120	Montáž prostorové vázané kce z hraněného řeziva přířezový ploch do 224 cm2	m	165,000	122,00	20 130,00	CS ÚRS 2019 01
VV					110,0+55,0	165,000		
43	M	605121130	řezivo jehličnaté hranol středový jakost II 80x80 - 140x140 mm délka 3 - 5 m hoblované	m3	2,300	10 200,00	23 460,00	CS ÚRS 2016 01
VV					1,55+0,75	2,300		
44	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	4 835,183	5,13	24 804,49	CS ÚRS 2019 01
D 764 Konstrukce klempířské							45 935,92	
45	K	764242303	Oplechování štítu závětrnou lištou z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	15,600	458,00	7 144,80	CS ÚRS 2019 01
VV					10,0+5,6	15,600		
46	K	764242332	Oplechování rovné okapové hrany z TiZn lesklého plechu rš 200 mm	m	19,300	385,00	7 430,50	CS ÚRS 2019 01
VV					12,6+6,7	19,300		
47	K	764541303	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	9,650	845,00	8 154,25	CS ÚRS 2019 01
VV					6,3+3,35	9,650		
48	K	764541344	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn lesklého plechu 280/100 mm	kus	2,000	502,00	1 004,00	CS ÚRS 2019 01
49	K	764548323	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn lesklého plechu průměru 100 mm	m	4,500	880,00	3 960,00	CS ÚRS 2019 01
VV					2,1+2,4	4,500		
50	K	767007	D+M technologická část sluneční rolovací plachty SOI IDAY	kpl	1,000	17 496,00	17 496,00	
51	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	491,032	1,52	746,37	CS ÚRS 2019 01
D 767 Konstrukce zámečnické							178 667,89	
52	K	767001	D+M ocelové botky vč. nátěru	ks	16,000	1 500,00	24 000,00	
VV					16	16,000		
53	K	767002	D+M mřížové posuvné 2kf. dveře rám z jakl. profilů žárově zinkované 1000/2050mm	ks	1,000	21 048,00	21 048,00	
54	K	767003	D+M dveře vstupní 86/2050mm vč. kování	ks	2,000	17 540,00	35 080,00	
55	K	767004	dtto, avšak 2kf. 2400/2050mm	ks	1,000	25 480,00	25 480,00	
56	K	767005	D+M ocelové nerez pouzdro	ks	4,000	12 450,00	49 800,00	
57	K	767006	D+M lemovací nerez plech tl.1mm výška 100mm	bm	40,000	522,00	20 880,00	
58	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	1 762,880	1,35	2 379,89	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy vily v areálu GJKT v Hradci Králové	JKSO	vila č.p. 683 v areálu GJKT v HK
Název objektu	Zdravotně technické instalace	EČO	
Název části		Místo	
Objednatel	Michal Ščebel	IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	VPK Maurer s.r.o	10.1.2020	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady			B	Doplňkové náklady		C	Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	14 318,40	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	305 135,25	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	207 645,80	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		527 099,45	12	DN (ř. 8-11)	0,00	19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant			D Celkové náklady		
Datum a podpis			23	Součet 7, 12, 19-22	527 099,45
Objednatel			24	15 % 0,00 DPH	0,00
Datum a podpis			25	21 % 527 099,45 DPH	110 690,88
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	637 790,33
Datum a podpis			E Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy vily v areálu GJKT v Hradci Králové
Objekt: Zdravotně technické instalace
Část:
JKSO:
Objednatel:
Zhotovitel:
Datum: 10.1.2020

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	319 453,65
1	Zemní práce	169 126,99
2	Zakládání	10 200,00
4	Vodorovné konstrukce	7 353,00
8	Trubní vedení	100 383,20
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 250,00
997	Přesun sutě	7 058,13
998	Přesun hmot	17 082,33
PSV	Práce a dodávky PSV	207 645,80
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	61 544,64
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	67 249,34
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	48 633,58
726	Zdravotechnika - předstěnové instalace	30 218,24
	<u>Celkem</u>	<u>527 099,45</u>

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy vily v areálu GJKT v Hradci Králové

Objekt: Zdravotně technické instalace

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum: 10.1.2020

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	Práce a dodávky HSV				319 453,65	
	D		1	Zemní práce				169 126,99	
1	K	001	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	8,280	25,00	207,00	21,0
2	K	001	130901121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	0,500	4 800,00	2 400,00	21,0
3	K	001	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	110,400	225,00	24 840,00	21,0
4	K	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	110,400	25,00	2 760,00	21,0
5	K	001	132212101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	11,250	650,00	7 312,50	21,0
6	K	001	151831112	Osazení a odstranění pažicího boxu lehkého hl výkopu do 3 m š do 2 m	m2	276,000	242,00	66 792,00	21,0
7	K	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	110,400	80,00	8 832,00	21,0
8	K	001	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	11,250	650,00	7 312,50	21,0
9	K	001	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	11,250	98,20	1 104,75	21,0
10	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	33,330	142,00	4 732,86	21,0
11	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	33,330	160,00	5 332,80	21,0
12	K	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	33,330	17,20	573,28	21,0
13	K	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	66,660	120,00	7 999,20	21,0
14	K	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	88,320	88,00	7 772,16	21,0
15	K	001	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,000	402,00	3 618,00	21,0
16	M	MAT	583373100	štěrkopísek (Horní Řasnice) frakce 0-4 třída B	t	18,000	314,00	5 652,00	21,0
17	K	001	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	13,800	206,00	2 842,80	21,0
18	M	MAT	583373100	štěrkopísek (Horní Řasnice) frakce 0-4 třída B	t	27,600	314,00	8 666,40	21,0
19	K	001	181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	8,280	45,50	376,74	21,0
	D		2	Zakládání				10 200,00	
20	K	271	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	60,000	170,00	10 200,00	21,0
	D		4	Vodorovné konstrukce				7 353,00	
21	K	271	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	5,700	1 290,00	7 353,00	21,0
	D		8	Trubní vedení				100 383,20	
22	K	271	894812312	Revizní a čistící šachta z PP typ DN 600/160 šachtové dno průtočné 30°, 60°, 90°	kus	2,000	5 170,00	10 340,00	21,0
23	K	271	894812332	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 šachtová roura korugovaná světlé hloubky 2000 mm	kus	2,000	3 750,00	7 500,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	K	271	894812339	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 600 za uříznutí šachtové roury	kus	2,000	104,00	208,00	21,0
25	K	271	894812357	Revizní a čistící šachta z PP DN 600 poklop litinový do 12,5 t s teleskopickým adaptérem	kus	2,000	7 490,00	14 980,00	21,0
26	K	271	895170201	Drenážní šachta z PP šachtové dno DN 400 usazovací prostor 35 l	kus	4,000	2 700,00	10 800,00	21,0
27	K	271	895170304	Drenážní šachta z PP DN 400 šachtové prodloužení s drážkou světlé hloubky 1600 mm	kus	4,000	2 450,00	9 800,00	21,0
28	K	271	895170331	Drenážní šachta z PP DN 400 nástavec teleskopický pro zatížení 12,5 t	kus	4,000	2 770,00	11 080,00	21,0
29	K	271	895170431	Příplatek k rourám drenážní šachty z PP DN 400 za uříznutí šachtové roury	kus	4,000	68,80	275,20	21,0
30	K	PK	K001	Napojení na stávající kanalizaci	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	21,0
31	K	PK	K002	Případná výměna stávající kanalizační přípojky v původní trase vč. zemních prací, demontáže stáv. potrubí, likvidace odpadu, napojení na stávající stoku	m	30,000	880,00	26 400,00	21,0
	D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 250,00	
32	K	013	969011121	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	m	75,000	39,60	2 970,00	21,0
33	K	013	969021111	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100	m	40,000	132,00	5 280,00	21,0
	D	997		Přesun sutě				7 058,13	
34	K	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,455	1 400,00	3 437,00	21,0
35	K	013	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	2,455	335,00	822,43	21,0
36	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,455	1 140,00	2 798,70	21,0
	D	998		Přesun hmot				17 082,33	
37	K	271	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	59,938	285,00	17 082,33	21,0
	D	PSV		Práce a dodávky PSV				207 645,80	
	D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				61 544,64	
38	K	721	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 100	m	23,000	308,00	7 084,00	21,0
39	K	721	721173402	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 125	m	16,000	336,00	5 376,00	21,0
40	K	721	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	54,000	386,00	20 844,00	21,0
41	K	721	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 200	m	12,000	418,00	5 016,00	21,0
42	K	721	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 70	m	27,000	238,00	6 426,00	21,0
43	K	721	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	3,000	418,00	1 254,00	21,0
44	K	721	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 50	m	10,000	185,00	1 850,00	21,0
45	K	721	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací systém HT DN 100	m	6,000	418,00	2 508,00	21,0
46	K	721	721194104	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	5,000	78,00	390,00	21,0
47	K	721	721194105	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,000	78,00	390,00	21,0
48	K	721	721194109	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	4,000	114,00	456,00	21,0
49	K	721	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 224,00	1 224,00	21,0
50	K	721	721211611	Vtok dvorní se svislým odtokem a zápachovou klapkou DN 110/160 mříž litina 226x226	kus	1,000	1 968,00	1 968,00	21,0
51	K	721	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	2,000	780,00	1 560,00	21,0
52	K	721	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	936,00	936,00	21,0
53	K	721	721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	2,000	738,00	1 476,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54	K	721	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	39,000	14,40	561,60	21,0
55	K	721	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	66,000	16,80	1 108,80	21,0
56	K	721	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m	46,000	14,40	662,40	21,0
57	K	721	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,305	1 488,00	453,84	21,0
	D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				67 249,34	
58	K	721	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 20 x 2,8 mm	m	40,000	202,00	8 080,00	21,0
59	K	721	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	93,000	214,00	19 902,00	21,0
60	K	721	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	37,000	238,00	8 806,00	21,0
61	K	721	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 40 x 5,5 mm	m	2,000	277,00	554,00	21,0
62	K	721	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	20,000	33,60	672,00	21,0
63	K	721	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	68,000	45,60	3 100,80	21,0
64	K	721	722181251	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	20,000	50,40	1 008,00	21,0
65	K	721	722181252	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 25 mm DN do 42 mm	m	64,000	75,60	4 838,40	21,0
66	K	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	22,000	186,00	4 092,00	21,0
67	K	721	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	16,000	115,20	1 843,20	21,0
68	K	721	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závitem	kus	3,000	114,00	342,00	21,0
69	K	721	722224151	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 3/8 - 3/4"	kus	1,000	294,00	294,00	21,0
70	K	721	722232043	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	222,00	222,00	21,0
71	K	721	722232044	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	6,000	275,00	1 650,00	21,0
72	K	721	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	307,20	307,20	21,0
73	K	721	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	344,40	344,40	21,0
74	K	721	722263212	Vodoměr závitový vícevtokový mokroběžný do 100 °C G 3/4 x 190 mm Qn 2,5 m3/s horizontální	kus	2,000	1 340,00	2 680,00	21,0
75	K	721	722270102	Sestava vodoměrová závitová G 1	soubor	1,000	2 380,00	2 380,00	21,0
76	K	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	172,000	14,40	2 476,80	21,0
77	K	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	172,000	19,20	3 302,40	21,0
78	K	721	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,238	1 488,00	354,14	21,0
	D		725	Zdravotechnika - zařízení předměty				48 633,58	
79	K	721	725112021	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	3 650,00	14 600,00	21,0
80	K	721	725121525	Pisoárový záchodek automatický s radarovým senzorem	soubor	2,000	8 520,00	17 040,00	21,0
81	K	721	725211622	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 550 mm	soubor	5,000	250,00	1 250,00	21,0
82	K	721	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	2,000	2 044,00	4 088,00	21,0
83	K	721	725821326	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	soubor	2,000	1 652,00	3 304,00	21,0
84	K	721	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	5,000	1 604,00	8 020,00	21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
85	K	721	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,281	1 180,00	331,58	21,0
	D		726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				30 218,24	
86	K	721	726111031	Instalační předstěna - klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	4,000	6 800,00	27 200,00	21,0
87	K	721	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 12 m	%	314,400	9,60	3 018,24	21,0
				<u>Celkem</u>				<u>527 099,45</u>	

Ing. Bohuslav ŘIČAŘ
Skalička 49
500 03 Hradec Králové

Specifikace

Akce: Stavební úpravy vily v areálu GJKT v Hradci Králové VZDUCHOTECHNIKA

Pozice	Popis elementů	Poč.	Měrná jedin.	cena jednot.	cena celková
a	Zvýšení intenzity větrání v m.č. 2.03				
	Ventilátor potrubní min. 550m3/h, průměr 160 mm	1	ks	3 360 Kč	3 360 Kč
	Spona VBM160 a 125	6	ks	175 Kč	1 051 Kč
	Zpětná klapka RSKT 160	1	ks	406 Kč	406 Kč
	Vsuvka 160	1	ks	82 Kč	82 Kč
	Talířový ventil DAVBR125 (VZMP)	2	ks	192 Kč	384 Kč
	ALU potrubí s izolací D125	20	bm	114 Kč	2 280 Kč
	Tvarovka T 160/125, 125	1	ks	281 Kč	281 Kč
b	Větrání podtlakové - soc. zab. m.č. 0.02 a 0.03				
	Kompakt.zař.s ventilátorem výstup 125 a 4 vstupy 100 mm 230V/50Hz, průtok 40/160 m3/h, příkon 12,5/22 W	1	ks	7 080 Kč	7 080 Kč
	Ventil - mřížka aktivní s regulací výkonu (VZMA)	2	ks	3 000 Kč	6 000 Kč
	Štěrbina VZD aktivní HYGRO (VZDŠ)	2	ks	3 480 Kč	6 960 Kč
	ALU potrubí s izolací D100	6	bm	94 Kč	562 Kč
	ALU potrubí s izolací D125	2	bm	114 Kč	228 Kč
c	Podtlakové odsávání vzduchu v dílně m.č. 0,07				
	Kompaktní digestoř s ventilátorem - výstup 160 mm 230V/50Hz, průtok 400/700 m3/h, příkon 40/70 W ovládání s časovou regulací	1	ks	4 800 Kč	4 800 Kč
	Tvarovky, vsuvky	2	ks	336 Kč	672 Kč
	Spiro potrubí D160	7	bm	264 Kč	1 848 Kč
	Spona VBM160	4	ks	175 Kč	701 Kč
	Drobný a pomocný materiál	1	kpl	1 800 Kč	1 800 Kč
	Protipožární ucpávky	1	kpl	816 Kč	816 Kč
	Stavební přípomoc	1	kpl	14 400 Kč	14 400 Kč

REKAPITULACE NÁKLADŮ - VZDUCHOTECHNIKA

Dodávka 53 710 Kč
montáž - Kč

VZT celkem bez DPH 53 710 Kč

Zadání

Stavba : Stavební úpravy vily v areálu gymnázia J. K. Tyla v Hradci Králové
Objekt : Vila č.p. 683

Datum : 10.1.2020
JKSO :

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Práce a dodávky HSV							
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							
1	013	974031154	drážka ve stavební konstrukci (stavební přípomoc)	m	59,000	102	6018
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							6018
HSV Celkem							6018
Práce a dodávky PSV							
713 Izolace tepelné							
2	713	713481120	montáže izolace potrubí	m	52,000	33,6	1747,2
3	713	713481134	izolace d34-35/20	m	18,000		820,8
4	713	713481135	izolace d42/20	m	25,000	54	1350
5	713	713481136	izolace d54/20	m	9,000	81,6	734,4
6	713	998713201	Přesun izol.tep. objekt v.do 6m	%	1,600	148,8	238,08
7	713	998713294	Přesun izol.tep. přípl. do 1000m	%	0,820	1020	836,4
713 Izolace tepelné							5726,88
733 Ústřední topení, rozvodné potrubí							
8	731	733110806	Demontáž potrubí z trubek závitových do DN 32	m	25,000	66	1650
9	731	733110808	Demontáž potrubí z trubek závitových do DN 50	m	15,000	78	1170
10	731	733110810	Demontáž potrubí z trubek závitových do DN 80	m	28,000	96	2688
11	731	733191823	Odřezání třmenových držáků potrubí do d 76	kus	45,000	24	1080
12	731	733191925	Navazání odbočky na potrubí závitové do DN 25	kus	26,000	540	14040
13	731	733191927	Navazání odbočky na potrubí závitové do DN 40	kus	2,000	660	1320
14	731	733191928	Navazání odbočky na potrubí závitové DN 50	kus	4,000	660	2640
15	731	733192922	Navazání odbočky na potrubí DN 65	m	2,000	720	1440
16	731	7332911012	Zavěšení potrubí nové	kus	28,000	102	2856
17	731	733111123	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké+středotl DN 15	m	42,000	222	9324
18	731	733111124	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké+středotl DN 20	m	18,000	237,6	4276,8
19	731	733111125	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké+středotl DN 25	m	15,000	270	4050
20	731	733111126	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké+středotl DN 32	m	10,000	302,4	3024
21	731	733111127	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké+středotl DN 40	m	12,000	331,2	3974,4
22	731	733890801	Přemístění demontovaného potrubí výška objektu do 6 m	t	1,000	1488	1488
23	731	998733201	Potrubí přesun hmot výška -6m	%	2,890	148,8	430,032
24	731	998733294	Potrubí přípl zvětšený přesun-1000m	%	1,320	1020	1346,4
733 Ústřední topení, rozvodné potrubí							56797,632
734 Ústřední topení, armatury							
25	731	734100811	Demontáž armatur 2příruby do DN 50	kus	9,000	360	3240
26	731	734100812	Demontáž armatur 2příruby do DN 100	kus	2,000	360	720
27	731	734200823	Demontáž armatur 2 závitů do G 6/4	kus	38,000	72	2736
28	731	734109115	Montáž armatur 2příruby PN 0,6 DN 65	soub.	3,000	96	288

29	731	734151216	Šoupátko přírubové DN 65	soub.	2,000	7044	14088
30	731	734200823a	Demontáž armatur 2 závitů do G 6/4	kus	38,000	72	2736
31	731	734209102	Montáž armatura 1 závit G 3/8	kus	4,000	60	240
32	731	734209103	Montáž armatura 1 závit G 1/2	kus	4,000	60	240
33	731	734211123	Ventil odvzdušňovací závitový G 3/8	kus	4,000	342	1368
34	731	734211123a	Ventil vypouštěcí G 1/2	kus	4,000	114	456
35	731	734209113	Montáž armatura 2 závitů G 1/2	kus	44,000	120	5280
36	731	734209116	Montáž armatura 2 závitů G 5/4	kus	2,000	180	360
37	731	734209117	Montáž armatura 2 závitů G 6/4	kus	4,000	180	720
38	731	73402020	Termostatická hlavice	kus	22,000	318	6996
39	731	73402054a	Ventil radiátorový DN15	kus	4,000	564	2256
40	731	73402058a	Šroubení radiátorové DN15	kus	4,000	177,6	710,4
41	731	73402058b	Dvojitě šroubení radiátorové DN15 pro VK	kus	18,000	456,6	8218,8
42	731	734163413h	Kulový kohout DN20	soub.	2,000	270	540
43	731	734163413hh	Kulový kohout DN40	soub.	4,000	463,2	1852,8
44	731	734890801	Přemístění demontovaných armatur výška objektu do 6 m	t	1,000	1488	1488
45	731	998734201	Armatury přesun hmot výška -6m	%	0,240	148,8	35,712
46	731	998734294	Armatury přípl zvětšen přesun-1000m	%	0,550	1020	561

734 Ústřední topení, armatury

55130,712

735 Ústřední topení, vytápěcí tělesa

47	731	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	81,000	162	13122
48	731	735221822	Demontáž registr hladký DN 65 do 3 m dvoupramenný	kus	1,000	360	360
49	731	735119140a	Montáž otopných těles deskových	m2	18,000	600	10800
50	731	735152573	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 22 v/š 600/600 mm	kus	2,000	3480	6960
51	731	735152575	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 22 v/š 600/800 mm	kus	2,000	3950	7900
52	731	735152576	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 22 v/š 600/900 mm	kus	1,000	4015	4015
53	731	735152577	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 22 v/š 600/1000 mm	kus	3,000	4250	12750
54	731	735152579	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 22 v/š 600/1200 mm	kus	6,000	4780	28680
55	731	735152678	Otopné těleso Ventil Kompakt typ 33 v/š 600/1100 mm	kus	1,000	6100	6100
56	731	735152678a	Otopné těleso design typ K20V v/š 1800/366 mm	kus	3,000	11300	33900
57	731	735119140	Montáž otopných těles litinových článkových	m2	24,000	336	8064
58	731	735111350	Otopné těleso litinové článkové 500/220	čl.	76,000	696	52896
59	731	735118110	Tlakové zkoušky otopných těles litinových článkových vodou	m2	24,000	54	1296
60	731	735494811	Vypuštění vody z části systému	m2	120,000	9,6	1152
61	731	735494811a	Napuštění vody do systému	m2	120,000	14,4	1728
62	731	998735202	Otop těleso přesun hmot výška -12	%	2,140	1488	3184,32
63	731	998735294	Otop těl přípl zvětšen přesun-1000m	%	1,110	1020	1132,2

735 Ústřední topení, vytápěcí tělesa

194039,52

783 Dokončovací práce - nátěry

64	783	783325174	Nátěr syntetický litin radiátorů DÚFA L 2x antikoro, 2x email	m2	24,000	235	5640
65	783	783425411	Nátěr syntet pot do DN 50 DÚFA L 1x antik, 1x zákl, 1x email	m	165,000	29	4785

66	783	783122510	Nátěr syntetický OK těžkých "A" 2násobný + 1x email	m2	25,000	205	5125
	783	Dokončovací práce - nátěry					15550
		PSV Celkem					327244,744
		Práce a dodávky Ostatní					
	001	Ostatní					
67	49		Topná zkouška	nhod	15,000	280	4200
	001	Ostatní					4200
		Ostatní Celkem					4200
		<u>Celkem</u>					337462,744

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	73 979,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	2 663,24	739,79	
Montáž - materiál		419 942,00	
Montáž - práce		282 815,00	
Mezisoučet 1	76 642,24	703 496,79	
PPV 8,00% z montáže: materiál + práce		56 220,56	
Nátěry		2 763,75	
Zemní práce		26 845,00	
PPV 1,00% z nátěrů a zemních prací		296,09	
Mezisoučet 2	76 642,24	789 622,19	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		866 264,43	
Vedlejší náklady			
GZS 3,25% z pravé strany mezisoučtu 2		25 662,72	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		25 662,72	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		891 927,15	

Věta	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celke	DM Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
	Projekt neřeší slaboproudé rozvody. Jenom pro trubkování pro slaboproudé rozvody, které bylo známo v době vzniku projektu. Vše koordinovat a upřesnit s vybraným dodavatelem a investorem.							0,00	0,00
	Po vybrání konkrétních svítidel bude počet svítidel upřesněn výpočtem.							0,00	0,00
	Dodávky rozvaděčů								
	STAVEBNÍ PŘÍPOMOC JSOU OBSAŽENY VE ZVÝŠENÉM PPV 8%.							0,00	0,00
	Dodávky-podrobněji dle výkresů jednotlivých rozvaděčů - viz. text níže.							0,00	0,00
1084-482	Rozvaděč RH - rozvodnice ocep v zapuštěném stavu, hlavní rozvaděč objektu umístěný na chodbě v 1.NP s požární odolností, vývody pro podružné rozvaděče umístěné v jednotlivých podlažích. Ochrana proti přepětí typ 1a 2.	ks	1,00	19 107,00	19 107,00	2 500,00	2 500,00	21 607,00	21 607,00
1084-482	Výměna přístrojů ve stávajícím rozvaděči RE, skříňový elektroměrový rozvaděč bude doplněn svodiči přepětí typ 1. Úprava vstupní části rozvaděče pro přivedení dalšího kabelu. Výměna jističů před elektroměry a měřících transformátorů.	ks	1,00	16 577,00	16 577,00	2 500,00	2 500,00	19 077,00	19 077,00
1084-482	Rozvaděče RT1 - rozvodnice ocep na povrch, umístěná v učebnách u pracoviště učitele. Vývody pro napojení osvětlení, zásuvek, pracovišť s PC a dalších spotřebičů v jednotlivých učebnách. Ochrana proti přepětí typ 2.	ks	2,00	9 964,00	19 928,00	2 500,00	5 000,00	12 464,00	24 928,00
1084-482	Rozvaděče RKA - rozvodnice ocep na povrch, umístěná v některých kabinetech. Vývody pro napojení osvětlení, zásuvek, pracovišť s PC a dalších spotřebičů. Ochrana proti přepětí typ 2.	ks	1,00	10 107,00	10 107,00	2 500,00	2 500,00	12 607,00	12 607,00
1084-482	Protipožární úprava rozvaděčů OCEP umístěných v CHÚC	ks	2,00	4 130,00	8 260,00	2 500,00	5 000,00	6 630,00	13 260,00
	Dodávky rozvaděčů - celkem				73 979,00		17 500,00		91 479,00
	Montážní materiál a práce								
	Kabely, ukončení kabelů								
1123-4663	KOPOFLEX								
1123-594	TRUBKA 63	m	28,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
								0,00	0,00
7002-287	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
7002-297	CYKY-J 4x25 , pevně	m	48,00	65,00	3 120,00	77,00	3 696,00	142,00	6 816,00
7002-17	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
7002-35	CYKY-J 5x6 , pevně	m	82,00	45,00	3 690,00	33,00	2 706,00	78,00	6 396,00
7002-33	CYKY-J 5x2.5 , pevně	m	26,00	32,00	832,00	33,00	858,00	65,00	1 690,00
7002-32	CYKY-J 5x1.5 , pevně	m	190,00	28,00	5 320,00	33,00	6 270,00	61,00	11 590,00
7002-23	CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	1 310,00	28,00	36 680,00	33,00	43 230,00	61,00	79 910,00
7002-22	CYKY-J 3x1.5 , pevně	m	1 080,00	23,00	24 840,00	33,00	35 640,00	56,00	60 480,00
7002-492	KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC								
7002-497	CYKY-O 3x1.5 , pevně	m	490,00	23,00	11 270,00	33,00	16 170,00	56,00	27 440,00
								0,00	0,00
7002-1	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC								
7002-6	CY 4 , pevně	m	120,00	8,00	960,00	18,00	2 160,00	26,00	3 120,00
7002-7	CY 6 , pevně	m	20,00	12,00	240,00	18,00	360,00	30,00	600,00
7002-9	CY 16 , pevně	m	140,00	23,00	3 220,00	18,00	2 520,00	41,00	5 740,00
								0,00	0,00
9998-3115	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozvaděči nebo na přístroji								
9998-3121	25 mm2	ks	2,00	0,00	0,00	26,00	52,00	26,00	52,00
9998-3120	16 mm2	ks	12,00	0,00	0,00	21,00	252,00	21,00	252,00
9998-3118	6 mm2	ks	6,00	0,00	0,00	18,00	108,00	18,00	108,00
9998-3116	do 2,5 mm2	ks	380,00	0,00	0,00	18,00	6 840,00	18,00	6 840,00
								0,00	0,00
	Kabely, ukončení kabelů - celkem				90 172,00		120 862,00		211 034,00
	Přístroje								
1002-513	PŘÍSTROJ SPÍNÁČE, PŘEPÍNAČE								
1002-2	Přístroj spínače jednopólového; řazení 1, 1So, komplet	ks	21,00	125,00	2 625,00	85,00	1 785,00	210,00	4 410,00
1002-4	Přístroj přepínače sériového; řazení 5, komplet	ks	2,00	129,00	258,00	85,00	170,00	214,00	428,00
1002-445	Přístroj přepínače střídavého; řazení 6, 6So, komplet	ks	20,00	148,00	2 960,00	85,00	1 700,00	233,00	4 660,00
1002-531	Přístroj přepínače křížového; řazení 7, 7So komplet	ks	1,00	153,00	153,00	85,00	85,00	238,00	238,00
	Přístroj stmívače na zářivky, komplet	ks	1,00	324,00	324,00	85,00	85,00	409,00	409,00
1002-552	Přístroj spínače žaluziového kolébkového, spínač jednopólový, komplet	ks	8,00	185,00	1 480,00	85,00	680,00	270,00	2 160,00
	Spínač jednopólový IP44, na povrch, komplet	ks	1,00	245,00	245,00	125,00	125,00	370,00	370,00
								0,00	0,00
1002-5158	ZÁSUVKA NN								
1002-1112	Zásuvka jedonosobná, s ochranným kolíkem, b. bílá, komplet	ks	23,00	142,00	3 266,00	84,00	1 932,00	226,00	5 198,00
1002-5717	Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, b. bílá, komplet	ks	31,00	65,00	2 015,00	84,00	2 604,00	149,00	4 619,00

1002-6164	ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ S VÍČKEM								
1002-1204	Zásuvka jednonásobná, s ochrannými kolíky, IP 44; b. bílá, komplet	ks	9,00	185,00	1 665,00	84,00	756,00	269,00	2 421,00
1002-6164	ZÁSUVKA JEDNONÁSOBNÁ S VÍČKEM, NA POVRCH								
1002-1204	Zásuvka jednonásobná, s ochrannými kolíky, IP 44; b. bílá, na povrch, komplet	ks	2,00	210,00	420,00	95,00	190,00	305,00	610,00
1002-2920	ZÁSUVKA PRŮMYSLOVÁ, IP 44, IP 67								
1002-138	Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+N+PE, IP 44, 32 A	ks	1,00	540,00	540,00	125,00	125,00	665,00	665,00
1002-5158	ZÁSUVKA NN								
1002-4598	Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, b. bordó komplet	ks	16,00	218,00	3 488,00	84,00	1 344,00	302,00	4 832,00
1002-6164	ZÁSUVKA NN, S OCHRANOU PŘED PŘEPĚTÍM								
1002-5798	Zásuvka jednonásobná, s ochranným kolíkem, s ochranou před přepětím; b. bordó komplet	ks	16,00	325,00	5 200,00	114,00	1 824,00	439,00	7 024,00
1002-5158	ZÁSUVKA NN, TANGO								
1002-1030	Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, d. Tango; b. bordó komplet	ks	4,00	218,00	872,00	84,00	336,00	302,00	1 208,00
1002-6170	Zásuvka dvojnásobná, s ochrannými kolíky, s natočenou dutinou, s ochranou před přepětím, s optickou signalizací; b. bordó komplet	ks	8,00	325,00	2 600,00	114,00	912,00	439,00	3 512,00
								0,00	0,00
1002-4774	Časové relé								
1002-7087	Časové relé, spínač multifukční do krabice	ks	3,00	245,00	735,00	90,00	270,00	335,00	1 005,00
1002-5158	Ventilátor								
1002-5717	230V, odsávání WC a koupelen	ks	3,00	920,00	2 760,00	120,00	360,00	1 040,00	3 120,00
								0,00	0,00
	Přístroje - celkem				31 606,00		15 283,00		46 889,00
	Montáž rozvaděčů								
9998-58	Montáž rozvaděčů OCEP								
9998-64	přes 50 do 100kg	ks	5,00	1 520,00	7 600,00	540,00	2 700,00	2 060,00	10 300,00
	Montáž rozvaděčů - celkem				7 600,00		2 700,00		10 300,00
	Svítlidla, světelné zdroje								
	Při určení počtu replik historických svítidel na chodbách, schodištích a v halách bylo vycházeno ze stávajícího počtu svítidel.							0,00	0,00
1191-292	A - Zář. svítidlo 1x TL5-80W,HFP, A	ks	4,00	2 450,00	9 800,00	120,00	480,00	2 570,00	10 280,00
1191-292	B - Zář. svítidlo 2x TL5-35W,HFR, D6	ks	29,00	2 530,00	73 370,00	120,00	3 480,00	2 650,00	76 850,00
	V suterénu se B1 nahradí za B							0,00	0,00
1191-292	B - Zář. svítidlo 2x TL5-35W,HFR, D6, svítidla vybavena pro stmívání	ks	3,00	2 530,00	7 590,00	120,00	360,00	2 650,00	7 950,00
1191-292	B1 - Zář. svítidlo 2x TL5-35W, HFR, LX, D6	ks	6,00	2 314,00	13 884,00	120,00	720,00	2 434,00	14 604,00
1191-292	D - Zář. svítidlo 2x TL5-28W/830, HF, M2	ks	3,00	2 320,00	6 960,00	120,00	360,00	2 440,00	7 320,00
1191-292	E - Zář. svítidlo 2x TL5-28W/840, HF, D6	ks	6,00	2 540,00	15 240,00	120,00	720,00	2 660,00	15 960,00
1191-292	H - Zář. svítidlo 2x PL-C/4P26W, HF, WH	ks	10,00	2 145,00	21 450,00	120,00	1 200,00	2 265,00	22 650,00
1191-292	K - Zář. svítidlo 2x TL5-28W/830, HF	ks	8,00	1 850,00	14 800,00	120,00	960,00	1 970,00	15 760,00
1191-292	Zář. svítidlo pod kuchyňskou linkou	ks	2,00	1 420,00	2 840,00	120,00	240,00	1 540,00	3 080,00
1011-3652	Nouzové svítidlo s piktogramem, 1hod.	ks	8,00	1 950,00	15 600,00	120,00	960,00	2 070,00	16 560,00
1191-236	Nouzové moduly do historických svítidel, 1hod.	ks	8,00	354,00	2 832,00	125,00	1 000,00	479,00	3 832,00
	Svítlidla budou vybrána a schválena architektem, památkovým úřadem a investorem							0,00	0,00
1191-292	Repliky historických svítidel - chodby, schodiště	ks	15,00	2 450,00	36 750,00	2 300,00	34 500,00	4 750,00	71 250,00
1191-292	Repliky historických svítidel - stropní lustr	ks	1,00	5 400,00	5 400,00	9 450,00	9 450,00	14 850,00	14 850,00
9999-1282	Repase historických svítidel vč. pohybového čidla	ks	2,00	540,00	1 080,00	1 450,00	2 900,00	1 990,00	3 980,00
1184-411	SVĚTELNÉ ZDROJE								
1184-415	Jednopaticové zářivky 26W	ks	20,00	95,00	1 900,00	22,00	440,00	117,00	2 340,00
1184-588	lineární zářivky 18 - 80W	ks	184,00	85,00	15 640,00	17,00	3 128,00	102,00	18 768,00
1191-188	materiál pro instalaci svítidel	ks	20,00	18,30	366,00	0,00	0,00	18,30	366,00
	Svítlidla, světelné zdroje - celkem				245 502,00		60 898,00		306 400,00
	Uložný materiál								
1123-4683	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE - POD OMÍTKU								
1123-2	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	215,00	8,00	1 720,00	32,00	6 880,00	40,00	8 600,00
1123-3	KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM	ks	12,00	28,00	336,00	32,00	384,00	60,00	720,00
1123-4	KRABICE ODBOČNÁ	ks	64,00	32,00	2 048,00	32,00	2 048,00	64,00	4 096,00
1123-670	100 KRABICE ODBOČNÁ	ks	6,00	54,00	324,00	38,00	228,00	92,00	552,00
1123-38	250 SKŘÍŇ ROZVODNÁ	ks	8,00	1 540,00	12 320,00	158,00	1 264,00	1 698,00	13 584,00
9998-5188	Montáž kovových nosných a doplňkových konstrukcí								
1123-500	HMOŽDINKA	ks	240,00	3,00	720,00	6,80	1 632,00	9,80	2 352,00
1123-4658	Střední mechanické namáhání (750N)								
1123-4528	40 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá	m	40,00	36,00	1 440,00	28,00	1 120,00	64,00	2 560,00

1123-4527	32 TRUBKA TUHÁ PVC 750N délka 3 m barva tmavě šedá	m	42,00	42,00	1 764,00	28,00	1 176,00	70,00	2 940,00
1005-252	KABELOVÝ ŽLAB - ŽÁROVÝ ZINEK								
1005-1	50/50 žz Žlab 50/50 žárový zinek (ARK-10001)	m	30,00	135,00	4 050,00	85,00	2 550,00	220,00	6 600,00
1123-4647	Nízká mechanická odolnost 320N PVC - (ČSN)								
1123-70	23 TRUBKA OHEBNÁ	m	80,00	32,00	2 560,00	28,00	2 240,00	60,00	4 800,00
1123-4646	MONOFLEX - nízká mechanická odolnost 320N PVC - (EN)								
1123-1111	32 TRUBKA OHEBNÁ	m	360,00	35,00	12 600,00	28,00	10 080,00	63,00	22 680,00
1071-403	Vrtání otvorů								
1071-149	otvory v betonu	ks	6,00	0,00	0,00	145,00	870,00	145,00	870,00
9999-410	OCELOVÁ KONSTRUKCE VŠEOBECNĚ								
9999-411	Pásová, profilová, pozinkovaná	kg	20,00	45,00	900,00	80,00	1 600,00	125,00	2 500,00
								0,00	0,00
	Uložný materiál - celkem				40 782,00		32 072,00		72 854,00
								0,00	0,00
	Materiál pro případnou opravu hromosvodu a uzemnění								
1191-292	Materiál pro opravu hromosvodu vč. montáže, komplet	ks	1,00	1 580,00	1 580,00	850,00	850,00	2 430,00	2 430,00
1244-100	ZINKOVANÉ PROVEDENÍ								
1244-1	OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ								
1244-2	Drát 8 drát o 8mm(0,40kg/m), pevně	m	30,00	34,00	1 020,00	85,00	2 550,00	119,00	3 570,00
1244-3	Drát 10 drát o 10mm(0,62kg/m), pevně	m	40,00	42,00	1 680,00	85,00	3 400,00	127,00	5 080,00
	Hromosvod, uzemnění, pospojování - celkem				4 280,00		6 800,00		11 080,00
9999-1286	HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
9999-1296	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
9999-1297	DLE ČSN 331500								
9999-1298	Revizní technik	hod	16,00	0,00	0,00	450,00	7 200,00	450,00	7 200,00
9999-1285	Vyhledání připojovacího místa	hod	2,00	0,00	0,00	350,00	700,00	350,00	700,00
9999-1284	Úprava stávající přípojkové skříně	hod	4,00	0,00	0,00	350,00	1 400,00	350,00	1 400,00
9999-1281	Demontaz stávajícího zařízení	hod	48,00	0,00	0,00	250,00	12 000,00	250,00	12 000,00
9999-1281	Demontaz stávajícího elektroměrového rozvaděče a hlavního rozvaděče	hod	16,00	0,00	0,00	250,00	4 000,00	250,00	4 000,00
9999-1294	KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
9999-1295	S ostatními profesemi	hod	4,00	0,00	0,00	350,00	1 400,00	350,00	1 400,00
	Podružný materiál			1 450,00	0,00			1 450,00	0,00
	Montážní materiál a práce - celkem				419 942,00		265 315,00		685 257,00
	Nátěry								
9999-1246	ÚPRAVA POVRCHU PŘED NATEREM								
9999-1245	Kartacování ocelovým kartacem	m2	10,00	0,00	0,00	15,00	150,00	15,00	150,00
9999-1256	ZAKLADNÍ NATER								
9999-1260	Jednosložkovy	m2	10,00	0,00	0,00	45,00	450,00	45,00	450,00
9999-1262	KRYCÍ NATER								
9999-1263	Jednosložkovy	m2	20,00	0,00	0,00	45,00	900,00	45,00	900,00
1021-35	BARVA ZÁKLADNÍ SYNTETICKÁ								
1021-37	S 2000/0110-sed střední	kg	1,50	245,00	367,50	45,00	67,50	290,00	435,00
1021-39	BARVA-EMAIL SYNTETIC.VENKOVNÍ								
1021-41	SU2013/1010-sed pastelova	kg	3,00	245,00	735,00	0,00	0,00	245,00	735,00
1021-71	ŘEDIDLO								
1021-72	S6006-syntetické	kg	0,75	125,00	93,75	0,00	0,00	125,00	93,75
	Nátěry - celkem				1 196,25		1 567,50		2 763,75
	Zemní práce								
9999-878	VYTÝČENÍ TRATI								
9999-880	Venkovní vedení nn v přehledném terénu	km	0,10		0,00	2 500,00	250,00	2 500,00	250,00
9999-924	Podvrt atletické drahy								
9999-925	V asfaltu nebo betonu	m	2,00	0,00	0,00	8 400,00	16 800,00	8 400,00	16 800,00
9999-991	HLOUBENÍ KABELOVÉ RÝHY								
9999-999	Zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 800mm	m	20,00	0,00	0,00	180,00	3 600,00	180,00	3 600,00
9999-1067	ZŘÍZENÍ KABELOVÉHO LOŽE								
9999-1073	Z kopaného písku, bez zakrytí, šíře do 65cm,tloušťka 10cm	m	20,00	63,00	1 260,00	86,00	1 720,00	149,00	2 980,00
9999-1117	FOLIE VÝSTRAŽNÁ Z PVC								
9999-1115	Šířka 33cm	m	20,00	0,00	0,00	32,00	640,00	32,00	640,00
9999-1174	ZÁHOZ KABELOVÉ RÝHY								

[illegible]

Název	Hodnota	
Nadpis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Stavební úpravy vily v areálu objektu J.K.Tyla v Hradci Králové	
Projekt	D.1.4.4 - Silnoproudá elektrotechnika vč. ochrany před bleskem	
Investor	Gymnázium J.K.Tyla, Tylovo nábřeží 682, 500 02 HK	
Z. č.	062016	
A. č.	EL- 2-SAN	
Smlouva		
Vypracoval	K.Hejcman	
Kontroloval	Ing. P. Šandera	
Datum		
Zpracovatel	ENERGIAPROJEKT CZ, s.r.o.	
CÚ	2016	
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	3,60	
Přesun dodávek (1) %	1,00	
PPV (1 nebo 6) %	8,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	3,25	
Provozní vlivy %	0,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,952842	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
Procento PM %	5	

Ing. Bohuslav ŘIČAŘ
Skalička 49
500 03 Hradec Králové

Specifikace

Akce: Stavební úpravy vily v areálu GJKT v Hradci Králové SLABOPROUDY

Pozice	Popis elementů	Poč.	Měrná jedm.	cena jednot.	cena celková
Ovládání dveří					
	Systém pro ovládání 2 ks dveří (propojení s DS)	1	kpl	24 487 Kč	24 487 Kč
	Snímač ovládání zámků dveří	2	ks	11 254 Kč	22 508 Kč
	Náhradní zdroj 24V resp. 12 V (dle elm vložek)	1	ks	7 654 Kč	7 654 Kč
	Kabeláž	1	kpl	5 985 Kč	5 985 Kč
TV a RD technika					
	Anténní systém DVB T2	1	kpl	7 950 Kč	7 950 Kč
	Koncové prvky	5	ks	250 Kč	1 250 Kč
	Kabeláž	1	kpl	8 850 Kč	8 850 Kč
Datový systém					
	Datový rozvaděč (viz specifikace dle TZ)	1	ks	33 250 Kč	33 250 Kč
	Datový projektor FullHD pro velká plátna	2	ks	39 451 Kč	78 902 Kč
	Repro ozvučení hudebního sálu	1	kpl	6 850 Kč	6 850 Kč
	Datové připojení v učebnách a kancelářích	12	ks	854 Kč	10 248 Kč
	Příprava na dotykovou tabuli	2	kpl	658 Kč	1 316 Kč
	Vyvedení LAN na půdu	1	kpl	1 240 Kč	1 240 Kč
	CCTV	3	ks	2 540 Kč	7 620 Kč
	Čidla EZS	8	ks	2 450 Kč	19 600 Kč
	Kabeláž DS včetně EZS	1	kpl	8 450 Kč	8 450 Kč

REKAPITULACE NÁKLADŮ - SLABOPROUDY

Dodávka 246 160 Kč
montáž - Kč

VZT celkem bez DPH 246 160 Kč

Harmonogram

Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

MATEX HK s.r.o.

2021

	Červen		Červenec		Srpen		Září		Říjen		Listopad		Prosinec		Leden		Únor		Březen		Duben	
	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22												
1 Převzetí stavby od objednatele 1.6.2020																						
2 Zařízení staveniště																						
3 Přípravné, bourací a zemní práce																						
4 Zakládání																						
5 Izolace proti vodě																						
6 Svislé konstrukce																						
7 Vodorovné konstrukce																						
8 Střecha, tesařské a klempířské práce																						
9 Tepelné izolace																						
10 Hrubé podlahy																						
11 SDK a akustické podhledy																						
12 Výplně otvorů vnější																						
13 Výplně otvorů vnitřní																						
14 EI, ZTI, UT, VZT - hrubé rozvody																						
15 EI, ZTI, UT, VZT - kompletace																						
16 Úpravy povrchů vnitřní																						
17 Podlahy finální																						
18 Úprava povrchů vnější																						
19 Malby a nátěry																						
20 Obklady a dlažby																						
21 Komunikace, parkové a zpevněné plochy																						
22 Venkovní objekt																						
23 Dokončení díla a vyčištění objektu																						
24 Předání stavby objednateli 30.5.2021																						
25 Vykližení staveniště																						
26 Zahájení běhu záruční lhůty 31.5.2021																						

Vypracoval: Jiří Jirásek

V Hradci Králové 18.5.2020

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka s názvem:

Rekonstrukce vily vč. parkové úpravy – Gymnázium J. K. Tyla, Hradec Králové, Tylovo nábřeží 682 – II

Seznam poddodavatelů dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů:

Identifikační údaje poddodavatele			Činnost, kterou bude poddodavatel při realizaci provádět
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	FraGIPS s.r.o.	sádrokartonové konstrukce
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Kutnohorská 98/17 500 04 Hradec Králové	
	IČO:	083 30 069	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Tomáš Dominik, jednatel	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 44164 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové	
	Tel./fax:		
	E-mail:		
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?			ano /ne ¹
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ALFA CZ s.r.o.	střecha
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Resslova 929 500 02 Hradec Králové	
	IČO:	259 21 894	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Petr Vítek, jednatel	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 14500 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové	
	Tel./fax:		
	E-mail:		
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?			ano /ne
3.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Ondřej Svoboda	okna
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Libřice 67 503 44	
	IČO:	682 18 249	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Ondřej Svoboda	

¹ Nehodící se škrtněte

	Spisová značka v obchodním rejstříku:	fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku	
	Tel./fax:		
	E-mail:		
Jedná se o poddodavatele, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci?			ano /ne