Kupní smlouva

Uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

**Kupující Sdružení ozdravoven a léčeben okresu Trutnov**

příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci králové pod spisovou značkou Pr 784

se sídlem: Procházkova 818, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov

IČO 001 95 201

DIČ CZ 001 95 201

zástupce PharmDr. Jana Třešňáková, ředitelka

zástupce ve věcech plnění a technických včetně podpisu předávacího protokolu: Miroslav Petera, +420 499 811 214, [m.petera@soltrutnov.cz](mailto:m.petera@soltrutnov.cz)

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 1303710389/0800

(dále jen „kupující“) a

**Prodávající [bude doplněno před uzavřením smlouvy]**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [bude doplněno před uzavřením smlouvy] soudem v [bude doplněno před uzavřením smlouvy], oddíl [bude doplněno před uzavřením smlouvy], vložka [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

se sídlem: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

IČO: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

DIČ: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

zastoupená: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

zástupce ve věcech plnění a technických včetně podpisu předávacího protokolu: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

Bankovní spojení: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

číslo účtu: [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

(dále jen „prodávající“) a

1. **Preambule**
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího ze dne [doplní zadavatel před uzavřením smlouvy] podaná na základě výzvy k podání nabídek pro veřejnou zakázku s názvem „**Centrum duševního zdraví RIAPS Trutnov - dodávka nábytku**“.
3. Prodávající tímto prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněními, které jsou ke splnění této smlouvy nezbytné.
4. Realizace této smlouvy je závislá na přidělení finančních prostředků z dotačního programu. Předmět této smlouvy je součástí projektu „Centrum duševního zdraví RIAPS Trutnov“, registrační číslo CZ.06.2.56/0.0/0.0/16\_048/0004463 (dále jen „projekt“). Tato smlouva nabyde účinnosti dnem, kdy bude prodávajícímu doručena výzva kupujícího k plnění.
5. Nenabyde-li tato smlouva účinnosti dle odst. 3 **do 31. 12. 2020,** bez dalšího zaniká. Prodávající je oprávněn požadovat po kupujícím informace o skutečnostech podmiňujících nabytí účinnosti kdykoliv za trvání smlouvy. Kupující poskytne informace dle věty předchozí bez zbytečného odkladu po doručení písemné žádosti prodávajícího.
6. **Účel smlouvy**

Tato smlouva je uzavřena za účelem úpravy práv a povinností smluvních stran souvisejících s dodávkou nábytku blíže technicky specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy.

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem této smlouvy je dodávka a instalace nového nábytku blíže specifikovaného v příloze   
   č. 1 této smlouvy. Prodávající se zavazuje odevzdat nábytek, který je předmětem této smlouvy kupujícímu a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu. Kupující se zavazuje řádně a včas dodaný nábytek od prodávajícího převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy. Nábytek bude dodán zcela nový. Součástí dodávky je také přesně zaměření v místě plnění, výroba, doprava do místa plnění, doprava nábytku do konkrétních místností určených kupujícím, instalace nábytku, likvidace obalů a úklid dotčených místností.
3. Prodávající prohlašuje, že nábytek splňuje podmínky stanovené zákonem a dalšími prováděcími předpisy k danému výrobku.
4. Kupující prohlašuje, že specifikace nábytku uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je vymezena dostatečně určitě a srozumitelně a splňuje požadavky kupujícího na dodávku nábytku.

##### Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen převzít nábytek způsobem a za podmínek blíže specifikovaných v čl. XI. této smlouvy.
2. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu kupní cenu za nábytek v rozsahu a za podmínek blíže specifikovaných v čl. IX. a X.  této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu včas všechny potřebné informace nezbytné pro řádné splnění závazku prodávajícího vyplývající z této smlouvy.
4. **Základní povinnosti prodávajícího**
5. Před výrobou a dodávkou nábytku musí zhotovitel ověřit skutečné rozměry míst, do kterých budou tyto výrobky osazeny a ověřit přesné rozměry nábytku.
6. Finální tvar, vzhled, barevnost použitých materiálů, čalounění atp., typy kování, zasklení, doplňky atp. budou před výrobou a dodáním odsouhlaseny na základě předložených vzorků za přítomnosti zástupce kupujícího. U atypických truhlářských výrobků předloží prodávající k odsouhlasení výrobní projektovou dokumentaci
7. Součástí dodávky všech prvků jsou i veškeré kotevní prvky a montážní materiál nutný pro bezvadnou montáž a kotvení výrobků dle výše uvedeného.
8. Prodávající je povinen prodat kupujícímu bezvadný nábytek, který je v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie, a při prodeji nábytku jakož i při plnění dalších závazků vyplývajících z této smlouvy je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k předmětu plnění, řídit se touto smlouvu, pokyny kupujícího a podklady, které mu byly kupujícím předány.
9. **Odpovědnost za vady**
10. Vadou se rozumí odchylka od druhu či kvalitativních podmínek nábytku stanovených touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými předpisy.
11. Prodávající odpovídá za vady zjevné, skryté a právní, které má zboží v době odevzdání kupujícímu i když se vada stane zjevnou i po této době a dále za ty vady, které se na nábytku vyskytnou v záruční době.
12. Rozsah, kvalita, technická specifikace, výbava, příslušenství a další související služby musí odpovídat požadavkům kupujícího a vymezení uvedenému v této smlouvě. Jakékoliv odchylky od požadavků kupujícího či vymezení uvedenému v této smlouvě jsou vadným plněním.
13. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost spočívající v tom, že nábytek, jakož i jeho veškeré části a komponenty budou po celou záruční dobu způsobilé k použití k obvyklým účelům a zachovají si obvyklé vlastnosti.
14. Záruční doba začíná běžet ode dne dodání nábytku. **Délka záruční doby činí 24 měsíců,** nabízí-li prodávající standardně na nábytek záruční dobu delší, poskytne kupujícímu tuto delší záruční dobu, v takovém případě bude tato delší záruční doba jednoznačně vymezena v záručních podmínkách podle následujícího článku. Po dobu běhu záruční lhůty se prodávající zavazuje provést veškeré opravy a výměny vyplývající ze záruky do 30 dnů po té co mu byly oznámeny, a to na vlastní náklady.
15. Prodávající prohlašuje, že při výrobě nábytku byly dodrženy veškeré technické normy a platné právní předpisy, které se takové činnosti týkají. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady prodávající, který následně může náhradu škody požadovat na výrobci.
16. Prodávající odpovídá za to, že nábytek nebude trpět žádnými právními vadami, které by měly původ v činnostech či výrobcích použitých při jeho výrobě. Prodávající rovněž odpovídá za to, že nábytek nebude dotčen chráněnými právy třetích osob, která by nebyla vypořádána nejpozději ke dni odevzdání nábytku kupujícímu.

##### Průvodní doklady

Spolu s nábytkem je prodávající povinen odevzdat kupujícímu:

* návody k obsluze a údržbě nábytku
* záruční podmínky, pokud přesahují standard uvedený ve smlouvě

##### Kupní cena

1. Celková kupní cena činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková kupní cena v Kč bez DPH** | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| **DPH v Kč samostatně** | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |
| **Celková kupní cena v Kč bez DPH** | [bude doplněno před uzavřením smlouvy] |

1. V podrobném členění je kupní cena uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených včetně dopravy a montáže na místo plnění.
3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.

##### Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohy ani závdavek.
2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu nábytku v souladu s čl. IX této smlouvy po řádném převzetí nábytku na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného prodávajícím. Součástí faktury jako její příloha bude předávací protokol. Pokud faktura nebude mít zákonem či touto smlouvou stanovené náležitosti, je kupující oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit prodávajícímu k doplnění (opravě), aniž se tak dostane do prodlení se splatností, přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti dle odstavce 3 tohoto článku znovu.
3. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu nábytku převodem na jeho účet uvedený v záhlaví této smlouvy ve lhůtě 30 dní ode dne doručení příslušného daňového dokladu kupujícímu.
4. Faktura musí být vystavena a předána objednateli nejpozději do 15 dnů od odevzdání a bezvadného převzetí zboží. Platba prodávajícímu se považuje za splněnou dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. V případě, že zboží bude vykazovat vady, není kupující povinen, do doby než prodávající vady odstraní, uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny se v takových případech neocitá v prodlení.
6. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro daňový doklad obsahovat také:

* číslo a datum vystavení faktury,
* číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky,
* předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz   
  na číslo uzavřené smlouvy),
* označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno (pokud je číslo účtu odlišné   
  od čísla uvedeného v této smlouvě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
* lhůtu splatnosti faktury,
* název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
* identifikaci příslušného dotačního projektu – název, registrační číslo,
* jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.

1. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2028 resp. ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu kupujícímu, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

##### Dodací podmínky

1. Prodávající odevzdá nábytek kupujícímu a kupující převezme nábytek od prodávajícího v den odevzdání a převzetí nábytku v místě plnění.
2. Termín dodání nábytku nejpozději **do 12 týdnů** ode dne, kdy tato smlouva nabyde účinnosti.
3. Místem plnění je budova Centra duševního zdraví RIAPS, Procházkova 818, Trutnov, 541 01.

# Prodávající je povinen písemně oznámit kupujícímu nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude nábytek dodán. Kupující je dále povinen se dostavit k přejímce v prodávajícím uvedeném termínu.

1. Prodávající je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení průvodní doklady k nábytku (viz čl. VIII  této smlouvy). Bez těchto dokladů nelze považovat nábytek za způsobilý přejímky.
2. Smluvní strany stvrdí řádné dodání nábytku podpisem předávacího protokolu. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí nábytku, které není v souladu s touto smlouvou. V takovém případě smluvní strany v předávacím protokolu blíže specifikují, které skutečnosti, vady, brání převzetí nábytku. V případě, že kupující převezme nábytek, který neodpovídá této smlouvě, smluvní strany sepíší protokol o předání, v němž specifikují, v jakém rozsahu nábytek neodpovídá této smlouvě včetně termínu, do kterého uvede prodávající nábytek na své náklady do souladu s touto smlouvou. Prodávající splní řádně svůj závazek z této smlouvy okamžikem řádného a úplného odevzdání nábytku.
3. Prodávající odpovídá za vady, kterou nábytek má v okamžiku jeho odevzdání a převzetí kupujícím i když se vada stane zjevnou až po této době. Povinnosti prodávajícího vyplývající ze záruky nejsou tímto ustanovením dotčeny.

##### Smluvní pokuty, úroky z prodlení

1. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny podle této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši  stanovené nařízením vlády ČR č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud bude prodávající v prodlení s dodáním nábytku je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doby, kdy bude písemná výzva k jejímu zaplacení doručena prodávajícímu.
3. V případě porušení povinnosti kupujícího převzít nábytek řádně a včas podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč z kupní ceny za každý kalendářní den prodlení s převzetím. Nárok na tuto smluvní pokutu prodávajícímu nevzniká, pokud kupující odmítne převzít nábytek pro vady. Za vady se považuje i nedodání příslušných dokladů, potřebných k užívání nábytku a dodání nábytku neodpovídajícího plně technickým specifikacím, požadovaným kupujícím v rámci veřejné zakázky, která předchází uzavření této smlouvy.

##### Přechod vlastnických práv a přechod nebezpečí škody

1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k nábytku přechází na kupujícího okamžikem jeho odevzdání a převzetí na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
2. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přechází na kupujícího spolu s převodem vlastnického práva.
3. **Změna smlouvy**
4. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za kupujícího a prodávajícího nebo osobami jimi zmocněnými. Změny smlouvy se sjednávají zásadně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.
6. **Odstoupení od smlouvy**
7. Kupující může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy prodávajícím. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:

* zpoždění sjednaného termínu odevzdání nábytku o více než 7 dnů od sjednaného termínu pro dodání;
* dodání nábytku, neodpovídajícího technickým parametrům, specifikovaným v této smlouvě.

1. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že prodávající vstoupí do likvidace nebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího.
2. V případě odstoupení od smlouvy má kupující bez jakýchkoliv výhrad právo na náhradu škody, zejména prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s nesplněním smlouvy.
3. V případě, že prodlení kupujícího s placením kupní ceny trvá déle než dva měsíce, může prodávající od kupní smlouvy odstoupit s tím, že kupujícímu zašle písemné vyrozumění o odstoupení od kupní smlouvy. Po odstoupení od kupní smlouvy je kupující povinen vrátit prodávajícímu nábytek.
4. V  případě odstoupení prodávajícího nebo kupujícího od smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení druhému účastníkovi.
5. **Závěrečná ustanovení**
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podmínkou nabytí účinnosti je uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění dle předchozí věty zajistí kupující.
7. Doplňování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků.
8. Prodávající bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh   
   a případných dodatků bude zveřejněna v souladu se zákonnými požadavky, zejména zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Prodávající výslovně prohlašuje, že pokud nějakou část své nabídky považuje za obchodní tajemství, řádně takové části předem označil a uvedl konkrétní důvod pro nemožnost zveřejnění.
9. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
10. V případě, že je smlouva vyhotovena v listinném provedení, je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž kupující obdrží tři a prodávající dvě její vyhotovení.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Technická specifikace (technická zpráva a soupis výrobků)

Za kupujícího Za prodávajícího

v Trutnově

……………………………… ………………………………

PharmDr. Jana Třešňáková [bude doplněno před uzavřením smlouvy]

ředitelka