

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 7. 11. 2019

Smluvní strany

Objednatel	Královéhradecký kraj
se sídlem:	Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
IČO	708 89 546
DIČ	CZ70889546
zástupce	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., hejtman
bankovní spojení:	██████████
č. účtu:	██████████

dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel	PF Stavitelství, s.r.o.
-------------------	--------------------------------

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C37755

se sídlem	Divišova 234, 530 03 Pardubice
IČO	054 06 595
DIČ	CZ05406595
zastoupený	Bc. Petr Formánek
bankovní spojení	██████
číslo účtu	██████████

dále jako „zhotovitel“

objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo ze dne 7. 11. 2019, která byla uzavřena se zhotovitelem jako vybraným dodavatelem veřejné zakázky nazvané: „**Snížení energetické náročnosti budovy ředitelství nemocnice Nový Bydžov**“. Veřejná zakázka byla oznámena ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2019-021532 (dále jen „veřejná zakázka“).

I.
Účel dodatku

1. Tento dodatek je dále uzavírán dle čl. 7 odst. 6, 7, a 9 a čl. 16 odst. 2 původní smlouvy o dílo. Z důvodů uvedených ve změnových listech č. 1 a č. 2, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně závazku ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále také jako „zákon“). Změny závazků jsou provedeny z důvodů dle § 222 odst. 4 a § 222 odst. 6 zákona:
 - změny dle § 222 odst. 4 zákona – změnový list č. 2.

- změny dle § 222 odst. 6 zákona – změnový list č. 1.

2. Změny celkem podle odst. 1 tohoto článku činí:
vícepráce: 253 067,57 Kč bez DPH
méněpráce: 0
3. Celková smluvní cena se navyšuje o 253 067,57 Kč bez DPH.
4. Tímto dodatkem se zároveň prodlužuje termín realizace dle čl. 6 odst. 3 původní smlouvy o dílo o 3 měsíce z důvodu požadavku dle změnového listu č. 2.

II.

Vymezení rozsahu změn

1. Čl. 6 odst. 3 původní smlouvy se se nahrazuje textem následujícího znění:
Zhotovitel řádně zhotoví a předá dílo (stavbu) objednateli do 9 měsíců od převzetí staveniště.
3. Čl. 7 odst. 2 původní smlouvy o dílo se nahrazuje textem následujícího znění:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

celková cena 3 237 638,74 Kč bez DPH (slovy: třimilionydvěstětřicetsedmtisícšestsetřicet osm korun českých a sedmdesátčtyři haléře);

celková výše DPH 679 904,14 Kč (slovy: šestsetsedmdesátdevěttisícdevětsetčtyři korun českých a čtrnáct haléřů);

celková cena 3 917 542,88 Kč s DPH (slovy: třimilionydevětsetsetmdnácetisíc pětsetčtyřicet dva korun českých osmdesát osm haléřů).

Celková cena za provedení díla je v návaznosti na jednotlivé dílčí části díla – následovně:

- a) **dílo dle čl. 5 odst. 2, 3, 4 a 5 této smlouvy, tedy stavební práce činí:**

celková cena 3 235 638,74 Kč bez DPH (slovy: třimilionydvěstětřicetpěttisícšestsetřicet osm korun českých a sedmdesátčtyři haléřů);

celková výše DPH 679 484,14 Kč (slovy: šestsetsedmdesátdevěttisícčtyřista osmdesátčtyři korun českých a čtrnáct haléřů);

celková cena 3 915 122,88 Kč s DPH (slovy: třimilionydevětsetpatnácttisícstodvacet dva korun českých osmdesát osm haléřů);

- b) **dílo dle čl. 5 odst. 6 této smlouvy, tedy ocenění prostředků povinné publicity činí:**

celková cena 2.000 Kč bez DPH (slovy: dvatisíce korun českých);

celková výše DPH 420 Kč (slovy: čtyřistadvacet korun českých);

celková cena 2.420 Kč s DPH (slovy: dvatisícečtyřistadvacet korun českých);

III.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem tohoto dodatku souhlasí. Zároveň prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní či nápadně nevýhodných podmínkách a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.
3. Tento dodatek se vyhotovuje v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Královéhradeckého kraje na základě usnesení Rady Královéhradeckého kraje č. RK/2/128/2017 ze dne 23. 1.2017.

Přílohy tohoto dodatku:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1 a č. 2

Příloha č. 2: Změny závazků ze smlouvy

Za objednatele:

V Hradci Králové dne

Za zhotovitele:

V Pardubicích dne

.....
Královéhradecký kraj
PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtman


PF stavitelství, s.r.o. .
Bc. Petr Formánek
jednatel



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5

číslo OZ: ZL 01

Zhotovitel: PF Stavitelství, s.r.o., Divišova 234, 530 03 Pardubice

Investor: Královéhradecký kraj Datum: 03. 04. 2020

Snížení energetické náročnosti budovy ředitelství nemocnice Nový Bydžov
(CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008624)

Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně
				X

Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:	Rozpočet ZL 01

Předmět změny: Doplnění tepelné izolace do střešní konstrukce

Popis a zdůvodnění změny: Při samotné realizace a provádění kontrolních sond na střeše bylo zjištěno, že chybí předpokládaná stávající izolace v tl. 100 mm. Tuto bylo třeba doplnit do nového souvrství. S tím souvisí i nutná nadezdívka stávající atiky, zvětšení délky kotevních prvků celého nového souvrství, doplnění zateplení.

Počet připojených listů specifikací: _

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

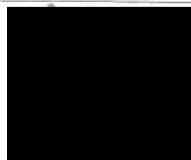
odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

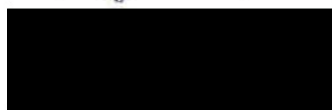
X

Oznámení vydává:

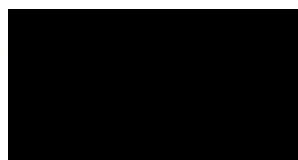
Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím



Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím

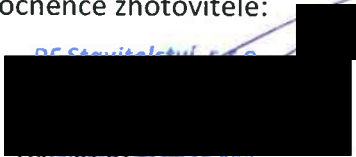


Stanovisko energetického specialisty: Souhlasím



Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o., Divišova 234, 530 03 Pardubice	
Změnový list vystavil:	PF Stavitelství, s.r.o.	
Datum:	03. 04. 2020	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění tepelné izolace do střešní konstrukce Popis a zdůvodnění změny: Při samotné realizace a provádění kontrolních sond na střeše bylo zjištěno, že chybí předpokládaná stávající izolace v tl. 100 mm. Tuto bylo třeba doplnit nového souvrství. S tím souvisí i nutná nadezdívka stávající atiky, zvětšení délky kotevni prvků celého nového souvrství, doplnění zateplení.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	102.134,45 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
102.134,45 Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 03. 04. 2020	Datum: 03. 04. 2020	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
						102 134,45

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				44 259,03
1	342272235	Zdění z pórobetonových tvárnic Ytong 125 mm - atika	m2	21,62000	891,00	19 263,42
2	342272235	Kotvení pórobetonových tvárnic do betonu stávající atiky s předvrtáním	ks	144,00000	105,00	15 120,00
3	622300042T00	Penetrace podkladu	m2	21,62000	40,50	875,61
4	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	1,80000	5 000,00	9 000,00
		144*0,0125		1,80000		

Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				8 539,90
33	622311135RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, škrábaná, zrnitost 2 mm	m2	10,81000	790,00	8 539,90
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlacení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky.				
		Včetně rohových lišt na hranách budov.				
		86,48*0,125				

Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				1 583,44
57	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	8,64800	39,00	337,27
		včetně kotvení				
		86,48*0,1		8,64800		

58	941941501R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami dovoz včetně odvozu lešení 1 m2 lehkého řadového lešení	km	172,96000	1,30	224,85
		včetně kotvení				
		20 km : 8,648*20		172,96000		

59	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	17,29600	39,00	674,54
		včetně kotvení				
		8,648*2		17,29600		

60	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	8,64800	29,00	250,79
61	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	8,64800	5,00	43,24

62	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	17,29600	3,00	51,89
63	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	8,64800	0,10	0,86

Díl:	712	Povlakové krytiny					1 582,58
90	712373112RT3	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m2, na beton, tl. izolace do 400 mm, folie tl. 1,5 mm	m2	8,64800	183,00		1 582,58

Díl:	713	Izolace tepelné					44 831,00
100	28375766.A	deska izolační EPS 100; pěnový polystyren; povrch hladký; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK; obj. hmotnost 20,00 kg/m3	m3	28,96800	1 375,00		39 831,00

R01 : 284*0,10*1,02

28,96800

103	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	1,00000	5 000,00		5 000,00
-----	--------------	---	---	---------	----------	--	----------

Díl:	721	Vnitřní kanalizace					376,00
104	721233318R01	D+M vpust' D 100 mm pro krytinu mPVC, s ochranným košem a lapačem nečistot - prodloužení	kus	2,00000	188,00		376,00

dle výpisu ostatních výrobků :

x02 : 2

2,00000

Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					962,50
162	979083117R00	Vodorovné přemístění suti přes 5000 m do 6000 m	t	3,50000	250,00		875,00

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,

163	979083191R00	Vodorovné přemístění suti za každých dalších započatých 1000 m přes 6000 m	t	3,50000	25,00		87,50
-----	--------------	--	---	---------	-------	--	-------

včetně naložení na dopravní prostředek a složení,



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5				číslo OZ: ZL 02	
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o., Divišova 234, 530 03 Pardubice				
Investor:	Královéhradecký kraj	Datum: 03. 04. 2020			
Název akce: Snížení energetické náročnosti budovy ředitelství nemocnice Nový Bydžov (CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0008624)					
Způsob odeslání / předání datum:		poštou	e-mailem	faxem	osobně X
Odkazy na specifikaci: na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:		Rozpočet ZL 02			
Předmět změny: Doplnění plastových dveří do zádveří budovy					
Popis a zdůvodnění změny:					
Na požadavek uživatele a investora s ohledem na zvýšení standardu budovy budou stávající ocelové dveře samotného zádveří vybourány a vyměněny za nové plastové s jednostranným dekorem.					
Počet připojených listů specifikací: -					
Důvod vícepráce / méněpráce:					
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.					
Odstavec 4, § 222 X	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222	odstavec 7, § 222		
Oznámení vydává:					

Stanovisko technického dozoru stavby: Souhlasím

Stanovisko projektanta stavby: Souhlasím

Stanovisko energetického specialisty: NERELEVANTNÍ

Příloha:



ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5		číslo ZL: 02
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o., Divišova 234, 530 03 Pardubice	
Změnový list vystavil:	PF Stavitelství, s.r.o.	
Datum:	03. 04. 2020	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Doplnění plastových dveří do zádveří budovy Popis a zdůvodnění změny: Na požadavek uživatele a investora s ohledem na zvýšení standardu budovy budou stávající ocelové dveře samotného zádveří vybourány a vyměněny za nové plastové s jednostranným dekorem.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
0,00 Kč	150.933,12 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
150.933,12 Kč	do 9 měsíců od převzetí staveniště	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum: 03. 04. 2020	Datum: 03. 04. 2020	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
					150 933,12
Díl:					150 933,12
1	Montáž a dodávka dveří plastových dvoubarevných	ks	2,00000	69 538,00	139 076,00
2	Vyvěšení, vybourání výplní otvorů	m2	8,40000	220,00	1 848,00
3	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	34,40000	145,00	4 988,00
4	Začišťovací okenní lišta pro omítku tl. 15 mm	m	28,40000	60,00	1 704,00
5	Omítka vápenná vnitřního ostění omítkou štukovou	m2	11,36000	225,00	2 556,00
6	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	11,36000	25,00	284,00
štuk špaleta : 49,2520			49,25000		
vstup : 7,5			7,50000		
7	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 93 %, dvojnásobné	m2	11,36000	42,00	477,12

ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

(ve smyslu § 222 zákona č. 134/2016 Sb. - Zákona o zadávání veřejných zakázek)

Název veřejné zakázky:

Snížení energetické náročnosti budovy ředitelství nemocnice Nový Bydžov

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 4

Původní smluvní cena (vstupní)	2 984 571,17 Kč bez DPH		
Vyhradil si zadavatel právo na vyhrazené změny závazku (opce)?	NE		
Druh veřejné zakázky	stavební práce		
Vícepráce (k odst. 4)	+ 150 933,12 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
		Dodatek č. 2	NE
Součet všech víceprací (k odst. 4)	+ 150 933,12 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 4)	- 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	150 933,12 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
a) (Změna ZzS) ≤ (limit nadlimitní VZ)	150 933 Kč ≤ 137 366 000 Kč		
b) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 15 %	5,06 % ≤ 15,00 %		

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 5

Smluvní cena	2 984 571,17 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 5)	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	0,00 Kč bez DPH		
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	0,00 % ≤ 50,00 %	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 6

Smluvní cena	2 984 571,17 Kč bez DPH		
Vícepráce (k odst. 6)	+ 102 134,45 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Méněpráce (6) související s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Méněpráce (6) nesouvisející s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech víceprací (k odst. 6)	+ 102 134,45 Kč bez DPH	POSOUZENÍ:	
Součet všech méněprací (k odst. 6) souvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 6) nesouvisejících s vícepracemi	– 0,00 Kč bez DPH		
Změna závazku ze smlouvy (absolutní hodnota)	102 134,45 Kč bez DPH	Nejedná se o podstatnou změnu závazku.	
c) (Změna ZzS / Smluvní cena) ≤ 50 %	3,42 % ≤ 50,00 %		

§ 222 - NAVÝŠENÍ = SOUHRN Z ODS. 5 A 6		
Smluvní cena	2 984 571,17 Kč bez DPH	
(5) Všechny vícepráce (k odst. 5)	+ 0,00 Kč bez DPH	POSOUZENÍ: Navýšení nepřekročí 30 %.
Všechny méněpráce (k odst. 5) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
(6) Všechny vícepráce (k odst. 6)	+ 102 134,45 Kč bez DPH	
Všechny méněpráce (k odst. 6) související s vícepracemi	- 0,00 Kč bez DPH	
Navýšení - souhrn z odst. 5, 6 (vícepráce po odečtení méněprací)	102 134,45 Kč bez DPH	
(9) (Navýšení / Smluvní cena) ≤ 30 %	3,42 % ≤ 30,00 %	

§ 222 - TABULKA K ODSTAVCI 7			
Cena původních (nahraz.) položek	0,00 Kč bez DPH	Dodatek č. 1	ANO
Cena nových položek	0,00 Kč bez DPH		
POSOUZENÍ:	0 Kč ≥ 0 Kč		
Rozdíl (méněpráce) (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		
Součet všech méněprací (k odst. 7)	- 0,00 Kč bez DPH		

SOUHRNNÁ TABULKA AKTUÁLNÍHO DODATKU	
Číslo aktuálního dodatku	1
Celková hodnota všech víceprací (aktuálního dodatku)	+ 253 067,57 Kč bez DPH
Celková hodnota všech méněprací (aktuálního dodatku)	- 0,00 Kč bez DPH
Celkové navýšení smluvní ceny (aktuálního dodatku)	253 067,57 Kč bez DPH

SOUHRNNÁ TABULKA VŠECH DODATKŮ	
Původní smluvní cena (vstupní)	2 984 571,17 Kč bez DPH
Cena po navýšení z dodatku č. 1	3 237 638,74 Kč bez DPH
Současná cena se zahrnutím všech změn (bez DPH)	3 237 638,74 Kč bez DPH

Výpočet provedl/a: XXXXXXXXXX