

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

I. Smluvní strany

Zhotovitel: CODACO ELECTRONIC s.r.o.

se sídlem Hemy 825, 757 01 Valašské Meziříčí

IČ/DIČ: 253 65 312/CZ25365312

zastoupená: Jaromírem Fildánem, vedoucím obchodního oddělení

zápis v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, v oddílu C, vložce číslo 28530

(dále jen „*zhotovitel*“)

a

Objednatel: Domovy Na Třešňovce

se sídlem Riegrova 837, 552 03 Česká Skalice

IČ: 711 93 952

zastoupený: Zuzanou Holickou, ředitelkou

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u KS v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 847

dále jen „*objednatel*“)

II. Předmět a místo plnění

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za níže sjednaných podmínek pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí následující dílo: oprava dorozumívacího zařízení sestra – pacient v 3.NP budovy domova pro seniory s názvem: „**Dorozumívací zařízení; sestra - pacient**“ a to ve specifikaci dle cenové nabídky ze dne 14.5.2020, a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

Místo plnění:

Místem plnění jsou Domovy Na Třešňovce, Riegrova 837, 552 03 Česká Skalice, 3. NP budovy domova pro seniory.

III. Termín plnění

3.1. Termín zahájení prací podle této smlouvy: realizace do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele.

3.2. Termín dokončení díla podle této smlouvy: 31.7.2020.

- 3.3. V případě nedodržení termínu plnění dle této výzvy je prodávající povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové smluvní ceny včetně DPH. Smluvní pokuta bude vyčíslena za každý započatý den prodlení.
- 3.4. V případě prodlení se zaplacením faktury je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,01% z fakturované ceny za každý započatý den prodlení.

IV. Cena předmětu plnění

4.1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v celkové výši:

Cena díla bez DPH: 779.109,02 Kč

DPH: 116.866,35 Kč

Cena díla včetně DPH: 895.975,37 Kč

- 4.2. Případné vícenáklady vzniklé po termínu podpisu této smlouvy změnami na žádost objednatele směřující k rozšíření rozsahu smlouveného díla nebo změnami na žádost objednatele zasahujícími do struktury materiálů a výrobků, uhradí objednatel v rozsahu prací, ceně a termínech dohodnutých v dodatcích k této smlouvě podepsaných oběma účastníky této smlouvy, v těchto dodatcích bude projednán vliv těchto více nákladů na termín dokončení díla, eventuálně bude dohodnut nový termín dokončení díla.
- 4.3. Dojde – li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla nebo z odborných znalostí zhotovitele, jejichž potřebu zhotovitel nemohl zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo při vynaložení veškerého úsilí, které lze od zhotovitele spravedlivě požadovat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh cen díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu.

V. Platební podmínky

- 5.1. Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla. V této souvislosti se smluvní strany dohodly na tom, že dílo bude považováno za dokončené, pokud nebude obsahovat takové vady a nedodělky, které by bránily užívání díla. Existence vad a nedodělků, které nebrání v užívání díla, nemůže být důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem a bude řešena v rámci reklamace.
- 5.2. Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena do 7 dnů od dokončení díla a bude v ní provedeno vyúčtování veškerých poskytnutých záloh a doúčtováno DPH.
- 5.3. V případě prodlení objednatele s úhradou kterékoli faktury zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5.4. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá objednatel až úplným zaplacením ceny díla.

5.5. Splatnost faktur bude 21 dní od doručení objednateli.

VI. Dodání díla

6.1. O předání díla bude proveden zápis formou předávacího protokolu o předání a převzetí díla.

6.2. Zhotovitel je povinen nejméně 2 kalendářní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí, prokazatelně oznámit termín předání díla objednateli. Nebude-li možné provést předání díla objednateli v oznámeném termínu předání díla kvůli prodlení na straně objednatele, bude dílo považováno za řádně objednatelem převzaté bez jakýchkoli vad a nedodělků, a to k oznámenému dni předání díla.

6.3. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází na objednatele dnem převzetí díla, resp. dnem, kdy se dle předchozího odstavce bude mít dílo za převzaté.

VII. Odpovědnost za vady

7.1. Záruční doba smlouveného díla se stanovuje takto:

- na montáž zařízení v délce **24 měsíců** od předání díla objednateli,
- na dodané zařízení v délce **24 měsíců** od předání díla objednateli - viz samostatný dodací list.

7.2. Vady, které se vyskytnou v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne obdržení písemné reklamace, bude-li to technicky a technologicky možné. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění takto reklamovaných vad díla do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.

7.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se na díle vyskytly po předání díla jeho dokončení a převzetí objednatelem, a byly způsobeny neodbornou manipulací či mechanickým poškozením ze strany objednatele anebo třetí osoby, jakož i nepředvídatelnými a neodvratitelnými událostmi.

VIII. Závěrečná ujednání

8.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma účastníky.

8.2. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem, na právní vztah mezi smluvními stranami založený touto smlouvou se však nepoužijí následující ustanovení občanského zákoníku: § 1765, § 1766, § 1793, § 1796 a § 1888 odst. (2).

8.3. V případě, že dojde mezi zhotovitelem a objednatelem, který je spotřebitelem, ke vzniku spotřebitelského sporu z této smlouvy, který se nepodaří vyřešit vzájemnou dohodou, může objednatel podat návrh na mimosoudní řešení takového sporu určenému subjektu mimosoudního řešení spotřebitelských sporů, kterým je: Česká obchodní inspekce, Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, email: adr@coi.cz, web: adr.coi.cz.

- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve **2 (dvou)** stejnopisech, každá strana obdrží po jednom výtisku.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel je oprávněn po uzavření této smlouvy tuto smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 10% sjednané ceny díla bez DPH objednateli.
- 8.6. Zástupci smluvních stran, kteří tuto smlouvu za strany smlouvy uzavírají, prohlašují, že jsou k tomu bezvýhradně oprávněni.
- 8.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
- 8.8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Vyžadují-li to zvláštní právní předpisy, nabývá tato smlouva účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 8.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 8.10. Zhotovitel s plnou odpovědností ve smyslu Občanského zákoníku v platném znění potvrzuje, že jim nabízené a dodávané výrobky splňují veškeré požadavky na zdravotní nezávadnost a bezpečnost dle zák. č. 102/2001 Sb. O obecné bezpečnosti výrobků, event. dalších platných zákonů a předpisů, a že byla přezkoumána jejich shoda podle zák. č. 22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky. Ujistňuje tímto kupujícího, že výrobce nebo dovozce vydal k výrobkům platné prohlášení o shodě.
Zhotovitel si je plně vědom své právní i věcné odpovědnosti za škodu vzniklou kupujícímu v případě, že uvedl nepravdivé údaje.

V České Skalici dne: 27.5.2020


Codaco Electronic, s.r.o.
Hemý 825, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 25365312 • DIČ: CZ25365312

Zhotovitel

jméno: Jaromír Fildán
vedoucí obchodního oddělení
firma: CODACO ELECTRONIC s.r.o.

Domovy Na Třešňovce
Česká Skalice, Riegrova 837, PSČ 552 03
IČ 711 93 952, tel. 491 401 888

Objednatel

Zuzana Holická
ředitelka
Domovy Na Třešňovce