

Výzva + Zadávací dokumentace

Výzva k nabídek („zadávací dokumentace“) k veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce 3. kategorie.

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v tělocvičně - Raisova 1816
Druh zadávacího řízení:	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
Zadavatel:	Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace
IČ zadavatele:	06668275

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k vypracování a podání nabídky na plnění veřejné zakázky zadávané na části „Rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v tělocvičně - Raisova 1816“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí č. 3 Rady Královéhradeckého kraje jako veřejné zakázky malého rozsahu 3. kategorie.

1. Identifikační údaje

1.1 Zadavatel

název: **Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jana Letzela, Náchod, příspěvková organizace**
sídlo: Pražská 931, 547 01 Náchod
IČ: 06668275
DIČ: CZ06668275
zastoupený: RNDr. Věrou Svatošovou – ředitelkou školy
kontaktní osoba: RNDr. Věra Svatošová
e-mail: svatosovavera@soanachod.cz
telefon: 602 802 238
datová schránka: aqicsvb
profil zadavatele: https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_4102.html

2. Charakteristika veřejné zakázky

2.1 Název veřejné zakázky

- „Rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v tělocvičně - Raisova 1816“

2.2 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce 3. kategorie dle Směrnice č. 3 Rady Královéhradeckého kraje.

Toto zadávací řízení nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

2.3 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v objektu tělocvičny, který je v majetku zadavatele a sídlí na adrese Raisova 1816.

Předmětem veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby " Rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v tělocvičně - Raisova 1816 " dle projektové dokumentace vypracované Ing. Pavlem Tůmou, za společnost INS spol. s.r.o. – projektovým a inženýrským ateliérem pod evidenčním číslem 07/19.

Dodávka stavebních prací se skládá ze dvou dílčích, avšak logicky propojených částí:

Část A – (SO 01)

Stavební práce spočívající v rekonstrukci podlahy tělocvičny včetně nářadoven a dále zřízení nové úklidové komory.

Stávající podlaha tělocvičny a nářadoven z dřevěných vlysů na prkenném roštu bude kompletně odstraněna a nahrazena novou litou polyuretanovou podlahou na záklopu z OSB desek a roštu z překližkových desek. Tato výměna si vyžádá demontáž, úpravu a zpětnou montáž cvičebního nářadí, a dále bude vyměněn dřevěný obklad stěn, ochranný kryt topných radiátorů, vchodové dveře apod. Součástí dodávky budou dílenské výkresy a kladečské plány pro provedení podlahy (konstrukce, lajnování, umístění kotvících prvků sportovního náčiní) a provedení obkladů stěn a radiátorů. V dotčených prostorách bude provedena instalace nového osvětlení a několika topných radiátorů.

Nová úklidová komora vznikne z části stávající nářadovny oddělením novými zděnými příčkami se zřízením nového vstupu z chodby. Budou zde provedeny nové technické rozvody, tj. rozvod vodovodu a kanalizace s napojením ve spodním podlaží a dále nová elektroinstalace včetně nového osvětlení.

Část B – (SO 02)

Rekonstrukce vstupních prostor a zázemí tělocvičny, opravy dlažeb, výmalby, natření radiátorů a úprava zázemí tělocvičny – šatny a posilovny.

Blíže je předmět veřejné zakázky specifikován v přílohách č. 6 a č. 7 („Projektová dokumentace“ a „Výkaz výměr“)

Účastník může podat nabídku pouze na obě její části zároveň, zadavatel nebude akceptovat podání nabídky pouze k jedné z výše uvedených částí. V případě, že by účastník předložil svoji nabídku pouze na jednu z dílčích částí, nebude tato nabídka hodnocena a účastník bude z hodnocení vyřazen.

3. Podmínky plnění veřejné zakázky

3.1 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **4.920.000,- Kč** včetně DPH, přičemž:

- Část A – (SO 01) činí 3 520 000,- Kč včetně DPH
- Část B – (SO 02) činí 1 400 000,- Kč včetně DPH

Předpokládaná celková cena zakázky je maximální a nepřekročitelná. Nabídka předložená s vyšší než maximální a nepřekročitelnou cenou bude z účasti ve veřejné zakázce vyloučena.

3.2 Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení doby plnění:

- **10. červen 2020**

Ukončení doby plnění:

- **25. srpen 2020**

3.3 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt zadavatele na adrese Raisova 1816, 547 01 Náchod, Česká republika.

4. Podmínky a požadavky na způsob zpracování nabídky a nabídkové ceny

4.1 Nabídková cena

Nabídkovou cenou účastníka se rozumí celková cena za realizaci veřejné zakázky za podmínek stanovených v obchodních podmínkách - vzorové smlouvě o dílo, a to **včetně daně z přidané hodnoty**.

Nabídková cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu s DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci veřejné zakázky.

Účastník uvede nabídkovou cenu na příslušném místě v krycím listu nabídky, jehož vzor je **přílohou č. 1** této zadávací dokumentace a zároveň v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 5).

Účastník doloží nabídkovou cenu jím zpracovaným položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří **přílohu č. 7** této zadávací dokumentace. Tento položkový rozpočet se stane přílohou č. 1 smlouvy o dílo uzavřené s vybraným dodavatelem.

Zadavatelem předkládaný soupis prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný – účastník je povinen předložit rozpočet, jenž musí být obsahově, textově a formátem shodný s tímto soupisem prací.

Účastník je povinen při oceňování soupisu prací:

- dodržet jeho strukturu a členění,
- ocenit bez výjimek veškeré položky (ocenění znamená přidělení ceny ke každé položce v soupisu prací, nikoliv ocenění "nulou" nebo vynechání ceny u této položky s odůvodněním, že cena je zahrnuta v jiné položce – takovýto postup je nepřijatelný) a dodržet obsahovou náplň soupisu prací.

Účastník dále nesmí "rozpuštět" položky pod jiné položky v soupisu prací.

Pokud zadavatel v průběhu výběrového řízení upřesní obsah soupisu prací např. formou doplnění položek soupisu prací, upřesnění množství měrných jednotek, vyloučení položek soupisu prací apod., je účastník povinen tuto oznámenou změnu zahrnout do svého položkového rozpočtu. Taková změna se nepovažuje za porušení podmínek výběrového řízení.

Veškeré případné nejasnosti či nesrovnalosti v zadavatelem předloženém soupisu prací či v projektové dokumentaci je účastník povinen si vyjasnit ve lhůtě pro podání nabídek, a to prostřednictvím písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zaslané emailem kontaktní osobě zadavatele.

Variantní řešení nabídky je předem vyloučeno.

4.2 Jednotný způsob zpracování nabídky

Nabídka musí být zadavateli podána v písemné formě a v českém jazyce. Požadavek na písemnou formu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly Zadavatele uvést v omyl, případně by způsobily nejednoznačnost a nesrozumitelnost obsahu nabídky.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- a) vyplněný krycí list nabídky (cenová nabídka, v členění: CENA bez DPH, DPH, CENA S DPH) – příloha č. 1 této Výzvy,
- b) čestné prohlášení o splnění základních, profesních a kvalifikačních předpokladů realizovat zakázku – příloha č. 2 a 3 této Výzvy,
- c) vyplněná vzorová smlouva o dílo, podepsaná osobou oprávněnou jednat za účastníka - příloha č. 5 této Výzvy).

Nabídka bude podána v **jednom vyhotovení**, jehož stránky budou očíslovány vzestupnou číselnou řadou, v pevně spojené podobě tak, aby nebylo možné jednotlivé listy vyjmout či jinak s nabídkou manipulovat. Veškeré části nabídky budou tvořit jeden celek. **Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem.**

5. Podání nabídky – forma, lhůta a místo

Účastník může podat v souladu se zadávací dokumentací ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku.

Nabídky je možno zaslat poštou v listinné podobě na adresu:

*Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jan Letzela, Náchod, příspěvková organizace,
Pražská 931
547 01 Náchod*

k rukám ředitelky školy.

Případné osobní předání je možné na téže adrese, tedy Pražská 931, 547 01 Náchod, v pracovních dnech v době od 8:00 do 13:00, do kanceláře ředitelky školy.

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí zadavatelem na výše uvedené adrese.

Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce, na přelepu opatřené razítkem účastníka. Na obálce bude uvedeno velkými písmeny:

„VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – Rekonstrukce podlahy a vstupních prostor v tělocvičně - Raisova 1816 – NEOTEVÍRAT“.

Na obálce musí být dále uvedena adresa předkladatele nabídky. Uzavřením obálky či obalu se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí opatření obálky, resp. obalu, na uzavření podpisem nebo razítkem účastníka, a to tak, aby obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem neoprávněně otevřít, aniž by došlo k poškození výše uvedených ochranných prvků. Podané nabídky zadavatel eviduje s uvedením data a času jejich doručení.

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **25. 5. 2020 v 10:00 hodin**. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídky.

6. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany účastníků musí být:

- a) písemně na adresu zadavatele:
 - Střední průmyslová škola stavební a Obchodní akademie arch. Jan Letzela, Náchod, příspěvková organizace
RNDr. Věra Svatošová
Pražská 931, 547 01 Náchod
- b) elektronicky:
 - e-mail: svatosovavera@soanachod.cz (žádost musí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem)
 - datová schránka: aqicsvb

Telefonické dotazy nebudou akceptovány.

Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Sohledem na skutečnost, že vznesení dotazu k zadávací dokumentaci je právním úkonem účastníka, požaduje zadavatel, aby každý takovýto dotaz byl podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka tak, jak je uvedeno v příslušné části výpisu z obchodního rejstříku či je prokázáno jiným relevantním dokladem. Pokud nebude žádost splňovat shora uvedené podmínky, zadavatel se nebude touto žádostí dále zabývat.

Dodatečné informace budou zveřejněny na profilu zadavatele:

- https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_4102.html

7. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této Veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně DPH**.

7. Požadavky veřejného zadavatele na prokázání schopností, odbornosti a zkušeností dodavatele

7.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje účastník:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak

tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není uveden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu (z. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti ve znění pozdějších předpisů).

Účastník může využít k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů ve své nabídce **předložením vyplněného vzorového čestného prohlášení** – viz příloha č. 2 této Výzvy.

7.2 Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže účastník, který předloží **čestné prohlášení** (viz Příloha č. 3 této Výzvy) podepsané oprávněnou osobou jednat jménem účastníka, kterým potvrdí, **že níže požadovanými doklady disponuje ve lhůtě k podání nabídek**:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů,
- b) doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licence.

Účastník prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů v nabídce **předložením vyplněného čestného prohlášení** – viz příloha č. 3 této Výzvy.

Zadavatel si dovoluje účastníky upozornit, že si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií těchto výše uvedených dokladů. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7.3 Ekonomická a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který **předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku**. Účastník prokáže splnění této způsobilosti na základě závazného vyplnění přílohy č. 3 této Výzvy.

7.4 Technické kvalifikační předpoklady

Účastník prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů v nabídce předložením vyplněného čestného prohlášení a odkazem na alespoň dvě realizované stavby obdobného charakteru za posledních 5 let – viz příloha č. 4 této Výzvy.

Z tohoto předloženého seznamu musí být zřejmé, že hodnota zakázek v něm uvedených včetně daně z přidané hodnoty dosahuje alespoň 75% předpokládané hodnoty dané části veřejné zakázky.

Zadavatel si dovoluje účastníky upozornit, že si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení prostých kopií těchto výše uvedených dokladů. Doklady prokazující základní způsobilost dle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

8. Obchodní podmínky

8.1 Záruční podmínky

Zadavatel stanovuje minimální délku záruky za kvalitu díla **60** měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí poslední odstraněné vady či nedodělků zapsaného v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla.

8.2 Platební podmínky

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Platba se uskuteční až na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného vybraným účastníkem na základě předání a převzetí předmětu zakázky nebo jeho částí. (Možnost fakturace i za části odvedeného díla, které budou odsouhlaseny stavebním a projektovým dozorem.)

Splatnost účetních dokladů musí být minimálně 30 dnů ode dne doručení faktury zadavateli.

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel účastníkům o účast ve veřejné soutěži doporučuje osobní účast zástupce účastníka na prohlídce místa plnění a seznámení se s místními podmínkami a prostorem, určeným pro rekonstrukci.

Prohlídka místa plnění proběhne dne 13. 5. 2020 ve 13:00 hodin na adrese Raisova 1816, 547 01 Náchod. Sraz účastníků bude před hlavním vstupem do tělocvičny – budova D (vstup z ulice Pražská – proti benzínové pumpě BENZINA). Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit vždy nejvýše 2 zástupci jednoho účastníka.

Účastníci prohlídky se předem zaregistrují na níže uvedené emailové adrese zadavatele pro prohlídku místa plnění veřejné zakázky:

- svatosovavera@soanachod.cz.

10. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 25. 5. 2020 v 10:05 hodin v sídle zadavatele, místnost - ředitelna.

11. Zadávací lhůta

Zejména s ohledem na předmět veřejné zakázky stanovuje zadavatel lhůtu, po kterou jsou účastníci vázáni svými nabídkami, v délce trvání 90 dnů.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

12. Práva zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o účastníkovi z veřejně dostupných zdrojů.
- b) Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- c) Zadavatel nepřiznává účastníkovi právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.
- d) Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- e) Podmínky zadávací dokumentace může zadavatel změnit. Pokud tato změna nastane, zadavatel o této skutečnosti informuje všechny účastníky na profilu zadavatele https://zakazky.cenakhk.cz/profile_display_4102.html. Pokud tyto změny budou významnějšího rázu, je zadavatel povinen prodloužit lhůtu pro podání nabídek.
- f) Podáním nabídky v rámci výběrového řízení se má za to, že se účastník seznámil se zadávací dokumentací včetně jejich příloh v plném rozsahu, řádně porozuměl jejímu obsahu a tento obsah je pro účastníka závazný.

Zadavatel si **vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv**, nejpozději však do uzavření smlouvy, **a to bez udání důvodu**.

13. Přílohy výzvy, zadávací dokumentace, které jsou její nedílnou součástí

Součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- č. 1 - Krycí list nabídky
- č. 2 - Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů
- č. 3 - Čestné prohlášení o splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů ekonomické a finanční způsobilosti
- č. 4 - Seznam významných dodávek
- č. 5 - Návrh smlouvy o dílo
- č. 6 - Projektová dokumentace
- č. 7 - Výkaz výměr

V Náchodě 5. 5. 2020

RNDr. Věra Svatošová
ředitelka školy