

ERPLAN s.r.o.  
Martin Šoula, DiS  
U Borové 69  
580 01 Havlíčkův Brod

Naše značka: 2432/TD-19  
Vyřizuje linka: Chmelař - 495 715 231  
Dne: 26. 9. 2019

**Věc: Novostavba zařízení pro zdravotně postižené na p. p. č. 1688/11, 1689/1 a 1689/2 v k. ú. Třebechovice pod Orebem – vyjádření pro územní a stavební řízení**

Investorem je Královéhradecký kraj.

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.

Se stavbou zařízení souhlasíme.

Na p. p. č. 1688/11, 1689/1 a 1689/2 v k. ú. Třebechovice pod Orebem se nenachází žádný vodovodní řad ani kanalizační stoka, které provozuje Královéhradecká provozní, a. s..

Nejbližší vodovodní řad DN 100 HDPE a splašková kanalizační stoka DN 250 URIB vedou na p. p. č. 1688/13 a jsou v provozování Královéhradecké provozní, a.s.. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Vodovod a kanalizace má dle § 23 Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů ochranné pásmo, a to 1,5 m nebo 2,5 m od líce potrubí dle profilu a hloubky uložení. Toto ochranné pásmo musí zůstat beze staveb (nesmí se zde umísťovat žádné trvalé ani dočasně objemné stavby, ani zřizovat skládky materiálu nebo deponie zeminy), volné bez výsadby stromů a keřů a nebude zde nijak výrazně upravována niveleta terénu.

Upozorňujeme, že se zde nacházejí stávající vodovodní a splaškové kanalizační přípojky, které jsou v majetku vlastníka napojené nemovitosti. Náš archiv přípojek nemusí obsahovat trasy všech přípojek. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Na p. p. č. 1689/2 v k. ú. Třebechovice pod Orebem se nachází vodovodní přípojka a kanalizační přípojka. Tyto přípojky nebudou dále využity a budou zrušeny. Vodovodní přípojka bude zaslepena na vodovodním řadu DN 100 HDPE. Zaslepení na řadu provedou naši pracovníci střediska rozvodu vodovodních sítí, pan Rücker, číslo telefonu: 604 905 733 nebo pan Bolek, číslo telefonu: 736 608 203.

Je nutno nás před zahájením prací písemnou objednávkou požádat o uzavření vodovodní přípojky na [info@khp.cz](mailto:info@khp.cz) – středisko rozvodu vodovodních sítí – pan Rücker, číslo telefonu: 604 905 733 nebo pan Bolek, číslo telefonu: 736 608 203 (hradí investor).

Kanalizační přípojka na p. p. č. 1689/2 v k. ú. Třebechovice pod Orebem bude zrušena a zaslepena na kanalizační stoce DN 250 URIB. Je potřeba pozvat ke zhlédnutí zaslepení kanalizační přípojky našeho pracovníka provozu kanalizace – p. Exner – číslo telefonu 602 152 724 nebo Bc. Dus – číslo telefonu 724 045 766, zda je provedeno dle našich podmínek a požadavků

Informativní zákres vodovodu a kanalizace v našem provozu, tj. v provozování Královéhradecké provozní, a. s. včetně přípojek v M 1:500 přikládáme. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Na p. p. č. 1689/1 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, je vyvedena stávající vodovodní přípojka DN 25 (1") PE, která je ukončena v definitivní vodoměrné šachtě a je napojena na vodovodní řad DN 100 HDPE. Ta je v majetku vlastníka připojené nemovitosti a její zákres je orientační. Na tuto vodovodní přípojku bude napojen objekt DOZP „B“.

Na p. p. č. 1688/11 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, je vyvedena stávající vodovodní přípojka DN 25 (1") PE, která je ukončena v definitivní vodoměrné šachtě a je napojena na vodovodní řad DN 100 HDPE. Ta je v majetku vlastníka připojené nemovitosti a její zákres je orientační. Na tuto vodovodní přípojku bude napojen objekt DOZP „A“.

Kapacitu a dimenzi vodovodních přípojek posuzuje projektant. Pokud stávající vodovodní přípojky kapacitně dostačují, lze je dále využít.

Vodoměrné sestavy včetně fakturačních vodoměrů budou umístěny v definitivních vodoměrných šachtách na pozemku investora. S tímto řešením souhlasíme. Definitivní vodoměrná šachta musí být stále přístupná a musí odpovídat ČSN 75 54 11. Pokud by se po definitivní vodoměrné šachtě přejíždělo, je nutné osadit poklop dle předepsané nosnosti.

Osazení vodoměrných sestav s fakturačními vodoměry provedeme a materiálově zajistíme my, tj. Královéhradecká provozní, a.s. (vše na náklady investora stavby), středisko rozvodu vodovodních sítí, pan Rücker, číslo telefonu: 604 905 733 nebo pan Bolek, číslo telefonu: 736 608 203. Zemní práce si zajistí investor stavby na své náklady.

Dle Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů: vodovodní přípojka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s. a na ni napojené vnitřní rozvody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody.

V případě vypouštění vod z jiného zdroje vody do kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s., je nutno tuto skutečnost uvést při sepsání Smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.

Na p. p. č. 1689/1 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, je vyvedena stávající splašková kanalizační přípojka DN 150 PVC, která je napojena na splaškovou kanalizační stoku DN 250 URIB v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a je ukončena na pozemku





investora revizní šachtou. Splašková kanalizační přípojka je v majetku vlastníka nemovitosti a její zakres je orientační. Za revizní šachtou bude domovní splašková kanalizace prodloužena k objektu „DOZP „B“

Na p. p. č. 1688/11 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, je vyvedena stávající splašková kanalizační přípojka DN 150 PVC, která je napojena na splaškovou kanalizační stoku DN 250 URIB v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a je ukončena na pozemku investora revizní šachtou. Splašková kanalizační přípojka je v majetku vlastníka nemovitosti a její zakres je orientační. Za revizní šachtou bude domovní splašková kanalizace prodloužena k objektu „DOZP „A“

Je nutné pozvat ke zhlédnutí před záhozem našeho pracovníka střediska kanalizace – p. Exner – číslo telefonu: 602 152 724 nebo Bc. Dus – číslo telefonu: 724 045 766. Doporučujeme osadit na větví splaškové kanalizace klapku proti vzduté vodě.

Kapacitu a dimenzi splaškových kanalizačních přípojek posuzuje projektant. Pokud stávající splaškové kanalizační přípojky kapacitně dostačují, lze je dále využít.

Dešťové vody budou likvidovány svedením do akumulčních nádrží a následně do vsakovacích těles na pozemku investora. Každý objekt má samostatnou dešťovou kanalizaci. Dešťové vody tedy nebudou napojeny do kanalizačních přípojek a následně do kanalizační stoky v našem provozování. K tomuto nemáme námitek.

Připojení k elektrické síti NN bude z pilířů, které jsou umístěny na hranici pozemků investora. Bude provedeno pouze dopojení elektrické sítě NN do objektů. Je nutné zkoordinovat práce při dopojení přípojek na inženýrské sítě. Při stavbě všech přípojek inženýrských sítí nebo jejich dopojení na parcele investorky je nutno dodržet ČSN 73 60 05.

Vzhledem k tomu, že majitelem vodovodního řadu a splaškové kanalizační stoky, do kterých budou vodovodní a splašková kanalizační přípojka investora napojeny, není firma Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., je nutné mít písemný souhlas majitele vodovodního řadu a splaškové kanalizační stoky s napojením na síť v jeho majetku.

Platnost tohoto vyjádření je 1 rok.

KRÁLOVÉHRADECKÁ  
PROVOZNÍ, a.s.  
Vita Nejedlého 893  
500 03 Hradec Králové

②

Bc. Lukáš Chmelař  
vedoucí oddělení technické dokumentace

Příloha: situace

situace vodovodu a kanalizace v provozování Královéhradecké provozní, a.s.

Na vědomí: Jiří Kraus – manažer provozu pitných vod  
Bc. Radim Dus – vedoucí střediska kanalizace  
Ing. Jan Vlček, VAK HK, a.s.

Informační zakres vedovodu a kanalizace v provozování  
Královéhradecké provozní, a.s. Toto není souhlas s napojením,  
ani vyjádření k projektové dokumentaci všech stupňů.

Zn.: 232/10-19 Datum: 26.9.2019

PLATÍ 1 ROK

Podpis: KRÁLOVÉHRADECKÁ  
PROVOZNÍ a.s.  
Věta Nejedláho 893  
500 02 Hradec Králové





# PLOCHY:

- SO01a,b - OBJEKT DOZP A, B  
- zast. plocha = 315,57m<sup>2</sup>, obst. prostor = 1625m<sup>3</sup>
- SO06 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POCHOZÍ  
- celk. plocha zpevněný ploch = 448m<sup>2</sup>
- SO06 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POJÍZDNÉ  
- celk. plocha zpevněný ploch = 290m<sup>2</sup>
- SO07 - SADOVÉ ÚPRAVY A DROBNÉ STAVBY  
- celk. plocha zatravněných ploch = 1980m<sup>2</sup>
- SO07 - SADOVÉ ÚPRAVY A DROBNÉ STAVBY  
- pozink. box na dvě odpadní nádoby (popelnice)  
- rozměry - 1200 x 1500 x 920mm (výška, šířka, hloubka)
- UMÍSTĚNÍ VENKOVNÍ JEDNOTKY TEPELNÉHO ČERPADLA
- SO116 - VSAKOVACÍ TĚLESO - NÁVRH  
- plastové vsakovací bloky - 1200/600/420 mm

# LEGENDA:

- HRANY
- HRANICE PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- SO08 - NAVRŽENÉ OPLOČENÍ
- ČÍSLO PARCEL DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ
- VSTUPY DO OBJEKTU
- SO07 - SADOVÉ ÚPRAVY A DROBNÉ STAVBY - NÁVRH  
- výsadba listnatých stromů, keřů a trvalek
- SVAHOVÁNÍ

# TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

## STAV:

- STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1 kV(ČEZ)
- EL. PILÍŘ - PŘÍPOJKOVÁ A ELEKTROMĚROVÁ SKŘÍŇ NN
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD DN100 HDPE (KHP)  
- přípojky vodovodu DN25 PE
- VODOMĚRNÁ ŠACHTA
- STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE DN250URIB (KHP)  
- přípojky DN150 PVC
- REVIZNÍ ŠACHTA

## NOVÝ:

- SO04 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE - NÁVRH  
DOZP A - PVC DN200, délka 61,3 m  
DOZP B - PVC DN200, délka 62,0 m
- SO04 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE - NÁVRH  
DOZP A - revzní šachta DN 600 - celkem 4 ks  
DOZP B - revzní šachta DN600 - celkem 4 ks
- SO04 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE - NÁVRH  
DOZP A - akumulční nádrž dešťové vody V=5,13 m<sup>3</sup> - celkem 1 ks  
DOZP B - akumulční nádrž dešťové vody V=5,13 m<sup>3</sup> - celkem 1 ks
- SO03 - VENKOVNÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - NÁVRH  
DOZP A - PVC DN150, délka 8,0m,  
DOZP B - PVC DN150, délka 9,2m,
- SO02 - VENKOVNÍ VEDENÍ VODOVODU - NÁVRH  
DOZP A - PE100 DN32x3,0 PN16, - délka 7,0 m  
DOZP B - PE100 DN32x3,0 PN16, - délka 20,4 m
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
- hlavní přívod DOZP A + TC - 2x CYKY4X10mm<sup>2</sup> + CYKY5x2,5mm<sup>2</sup> -  
- hlavní přívod DOZP B + TC - 2x CYKY4X10mm<sup>2</sup> + CYKY5x2,5mm<sup>2</sup> -
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
- DOZP A - domácí telefon + vjezdová brána - TCEPKPFLE 5x4x0,6mm  
- celkem = 21m  
- DOZP B - domácí telefon - TCEPKPFLE 5x4x0,6mm<sup>2</sup> - celkem 23,5m
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
- DOZP A - parková stlídla CYKY5x2,5 - 173,5 m  
- DOZP B - zahradní domek CYKY4x10 - celkem 25,0m
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
- DOZP A - vedení pro kalové čerpadlo - CYKY3x2,5 - celkem 38,5m  
- DOZP B - vedení pro kalové čerpadlo - CYKY3x2,5 - celkem 47,0m
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
- parkové osvětlení
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN - NÁVRH  
DOZP A - hlavní jistič el. pro tepelné čerpadlo - 32B/3 Ik=10kA  
DOZP B - hlavní jistič el. pro tepelné čerpadlo - 32B/3 Ik=10kA

## SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO01a - OBJEKT DOZP A
- SO01b - OBJEKT DOZP B
- SO02 - VENKOVNÍ VEDENÍ VODOVODU
- SO03 - VENKOVNÍ VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- SO04 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- SO05 - VENKOVNÍ VEDENÍ NN
- SO06 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO07 - SADOVÉ ÚPRAVY A DROBNÉ STAVBY
- SO08 - OPLOČENÍ

## POZNÁMKA:

VÝŠKOVÝ SYSTÉM - BpV  
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ JSOU ZAKRESLENY POUZE INFORMATIVNĚ. 500 03 Hradec Králové  
INVESTOR ZAJISTÍ PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ PŘESNÉ  
VYTÝČENÍ PŘÍSLUŠNÝMI SPRÁVCI SÍTÍ.  
PŘI KŘÍŽENÍ JE NUTNO DODRŽET VZDÁLENOSTI DLE ČSN 73 6005

Platí pouze s vyjádřením  
č. 2432/10-19

ze dne: 26. 9. 2019

KRÁLOVÉHRADSKÁ  
PROJEKČNÍ, s.r.o.  
Vila Nejedlého 883  
500 03 Hradec Králové

±0,000 = 251,140 BpV

VYPRACOVAL	HIP	ZODPOVĚDNÁ OSOBA	OPRAVNĚNÁ OSOBA	Generální projektant:
Martin Šoula DIS.	Martin Šoula DIS.	Ing. Milan Oplišil	Ing. Milan Oplišil	ERPLAN s.r.o. U Boudy 89 580 01 Havlíčkův Brod tel.: 4420 605 546 273
STAVEBNÍK	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové	MÍSTO AKCE	Třebechovice pod Orebem	Zpracovatel částí:
NÁZEV AKCE	Záměr výstavby zařízení pro zdravotně postižené v Třebechovicích pod Orebem	Č. POJISNÉ	—	ERPLAN s.r.o. U Boudy 89 580 01 Havlíčkův Brod tel.: 4420 605 546 273
NÁZEV ČÁSTI	C. SITUAČNÍ VÝKRESY	Č. POJENÍ	1689/11, 1689/1, 1689/2, 1689/13, 1689/14, 1689/15, 1689/16, 1689/17, 1689/18, 1689/19, 1689/20, 1689/21, 1689/22, 1689/23, 1689/24, 1689/25, 1689/26, 1689/27, 1689/28, 1689/29, 1689/30, 1689/31, 1689/32, 1689/33, 1689/34, 1689/35, 1689/36, 1689/37, 1689/38, 1689/39, 1689/40, 1689/41, 1689/42, 1689/43, 1689/44, 1689/45, 1689/46, 1689/47, 1689/48, 1689/49, 1689/50, 1689/51, 1689/52, 1689/53, 1689/54, 1689/55, 1689/56, 1689/57, 1689/58, 1689/59, 1689/60, 1689/61, 1689/62, 1689/63, 1689/64, 1689/65, 1689/66, 1689/67, 1689/68, 1689/69, 1689/70, 1689/71, 1689/72, 1689/73, 1689/74, 1689/75, 1689/76, 1689/77, 1689/78, 1689/79, 1689/80, 1689/81, 1689/82, 1689/83, 1689/84, 1689/85, 1689/86, 1689/87, 1689/88, 1689/89, 1689/90, 1689/91, 1689/92, 1689/93, 1689/94, 1689/95, 1689/96, 1689/97, 1689/98, 1689/99, 1689/100	ČÍSLO VÝTIŠKU
OBSAH VÝKRESU	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	INT. ČÍSLO	123001910	POR. ČÍSLO
				C.3