

---

# **D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

## **SO08 – OPLOCENÍ**

### **Identifikace stavby:**

#### **Název stavby:**

Záměr výstavby zařízení pro zdravotně postižené v  
Třebechovicích pod Orebem

#### **Místo akce:**

parc. č. 1688/11, 1689/1, 1689/2, st. 1349  
k.ú.: Třebechovice pod Orebem [769452]

#### **Předmět dokumentace:**

Předmětem tohoto stavebního objektu je návrh oplocení pro  
výše uvedený záměr.

#### **Objednatel:**

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03  
Hradec Králové

#### **Stavebník:**

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03  
Hradec Králové  
IČ: 708 89 546  
DIČ: CZ70889546  
zastoupen: Ing. Tomáš Padrián

#### **Zpracovatel dílčí části dokumentace:**

- část D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

**ERPLAN s.r.o.**

U Borové 69, 580 01 Havlíčkův Brod

tel.: +420 777 676 020, email: info@roneli.cz

IČ: 080 82 308

Hlavní inženýr projektu (HIP) – Ing. Milan Oplíštil.

tel.: +420 721 145 439, email: martin.soula@roneli.cz

ČKAIT op. č.: 0601626 - obor pozemní stavby

---

## VŠOBEČNĚ

Předmětem této části projektové dokumentace je oplocení zájmové plochy, která je v majetku investora.

Staveniště svojí východní hranicí sousedí s místní komunikací, ze které je pozemek dopravně napojen. V současné době pozemky p.č. 1688/11, 1689/1, 1689/2 nejsou zastavěny.

V současnosti je pozemek parc. č. 1688/11 veden jako orná půda a pozemky parc. č. 1689/1, 1689/2 jsou vedeny jako ostatní plocha. Pozemky jsou určeny pro výstavbu a nachází se v severní části města Třebechovice pod Orebem. Pozemky jsou včleněny mezi smíšenou zástavbu rodinných domů a průmyslové zástavby, která je v současnosti mimo provoz. V současné době je na pozemku náletová zeleň, pozemek není příliš udržovaný.

**Vzhledem k tomu, že část pozemků (cca 1/3), na které se záměr plánuje, leží ze západní strany, dle platného ÚP na plochách ochranné a doprovodné zeleně (T16), není v těchto plochách oplocení předmětem projektové dokumentace a není součástí DUR+DSP. Budou oploceny pozemky pouze v plochách pro bydlení individuálního městského typu. Zbytek oplocení bude řešeno v samostatném řízení až na základě vyřízené výjimky, nebo v souladu s platným územním plánem.**

Pozemky určené k výstavbě jsou téměř obdélníkového půdorysného tvaru a východní hranicí přiléhají k obslužné komunikaci lokality. Pozemky jsou rovinné s mírným sklonem na jihozápadní stranu.

V současnosti jsou pozemky oploceny stávajícím oplocením pouze ze západní hranice. Stávající oplocení je tvořeno drátěným pletivem na sloupkách, které jsou zabetonované v zemi. Oplocení je ve špatném stavu, proto je plánováno s odstraněním a nahrazením oplocením novým. Toto ale až na základě samostatného řízení. Ve dvorní části k sousedním pozemkům bude oplocení provedeno z drátěného poplastovaného pletiva výšky 1800 mm. Pletivo bude kotveno na ocelové typové sloupky osazené do betonových patek. Oplocení navazující na obslužnou komunikaci je navrženo z pozinkované oceli se svislými tyčemi kruhového průřezu vsazenými do rámu čtvercového průřezu. Sloupky budou kotveny do železobetonové zídky výšky 500 mm, celková výška plotu je 1800 mm. Součástí bude vchodová branka a vjezdová vrata, která mohou být poháněna elektrickým pohonem. Šířka vrat je 3200 mm, šířka branky 1100 mm. Vjezdová vrata budou otvíravá, nesmí být však otevírána směrem ven. V rámci tohoto oplocení bude vybudováno stanoviště pro popelnice, které je součástí části SO07 – Sadové úpravy a drobné stavby. U vchodové branky bude umístěna poštovní schránka se zvonkovým panelem. Lokální neprůhlednost plotu bude řešena dodatečnými úpravami, např. výsadbou vzrostlejší zeleně.

Délka nového oplocení z drátěného pletiva po hranici funkční plochy T16 dle ÚP: 63,50 m

Délka nového oplocení z drátěného pletiva ve funkční ploše T16 dle ÚP: 91,15 m

Výška oplocení: 2,0 m

Materiál: drátěné poplastované pletivo

Délka nového pozinkovaného oplocení na zídce: 77,35 m

Výška oplocení: 1,8 m

Součástí je branka: šířka: 1200 mm, výška 1800 mm

Vjezdová vrata: šířka 3200 mm, výška 1800 mm

Materiál: pozinkované tyče na železobetonové zídce

Projektová dokumentace respektuje kritéria všech souvisejících závazných norem a vyhlášek (vyhláška č. 398/2009 Sb.).

Pro zajištění hygienické péče a ochrany zdraví při práci je nutno dodržovat příslušná nařízení směrnice a hygienických předpisů (Směrnice o hygienických požadavcích na pracovní prostředí č. 46 sv. 39/1978 Sb. Hygienických předpisů MZ ČR).

Požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení jsou dány vyhláškou č. 48/1982 Sb. ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technologických zařízení.

Navržené stavební a technologické řešení je v souladu se souvisejícími předpisy.

## **Technický popis návrhu**

### **Oplocení**

#### Nové drátěné oplocení

Při návrhu nového oplocení se vycházelo zejména z požadavků investora a budoucího provozovatele, s respektováním místních podmínek.

Nové oplocení ve dvorní části bude tvořit systémové oplocení o výšce 2,0m z drátěného ocelového poplastovaného pletiva mezi systémové ocelové sloupky s podhrabovými deskami. Případná lokální neprůhlednost plotu bude řešena dodatečnými úpravami, např. výsadbou vzrostlejší zeleně.

Rozsah nově zhotovovaného oplocení je zřejmý z výkresové části.

Oplocení je navrženo z drátěného poplastovaného pletiva na třech napínacích drátech natažených na ocelových poplastovaných sloupcích. Sloupky budou zabetonovány min. 60 cm do betonové patky.

Základové patky jsou navrženy z prostého betonu C 20/25 XC2 v rozměru 400/400/800mm na podsypu ze štěrkodrtě 0 – 63 tl. 100mm.

Na každý lom oplocení, na začátek, střed a konec úseku se osadí a do základu zabetonují vzpěrné ocelové poplastované sloupky. Průběžné sloupky budou osazeny ve vzdálenosti 200 cm.

---

### Nové žárově pozinkované oplocení

Nové systémové žárově pozinkované oplocení je navrženo na východní straně v návaznosti na místní komunikaci.

Oplocení je navrženo tak, že na bet. základovém pasu v tl. 40cm je vyzděn sokl z betonových tvárnic 75cm vysoký, na které jsou osazené sloupky z pozinkované oceli 60/60mm ve světlé vzdálenosti 220 cm. Oplocení respektuje pilíře s napojením energií, které jsou vybudovány.

Oplocení kopíruje terén – je beze spádu a odděluje řešené území od obslužné komunikace.

V oplocení je navržena vstupní branka na pozemek a vjezdová vrata. Branka bude jednokřídlová š. 1,2m, výšky 1,8m. Vjezdová vrata budou mít šířku 3200 mm a výšku 1800 mm. Budou poháněna elektrickým pohonem. Vjezdová vrata budou otvíravá, nesmí být otevírána směrem ven. Obojí budou jednotná z pozinkované oceli.

U vstupní branky na pozemek se osadí poštovní schránky hl. 40cm s integrovaným zvonkovým tablem a přípravou pro hlas.

Betonový základ je navržen šířce 40cm z betonu C20/25XC2 a je založen do nezámrzné hloubky (min 800 mm pod úroveň terénu). Na soklovou zídku se použijí betonové zalévací tvárnice, 500/200/250mm z prostého vibrolisovaného betonu v bílé barvě. Dutina se vyplní bet. C 20/25XC2 s velikostí zrna do 10mm. Soklová zídka bude zakryta Betonovou hlavou o rozměrech 300/500/60 mm v bílém provedení. Spárování cem. maltou bez vápna určenou ke zdění a spárování v jedné operaci.

Zdivo se vyarmuje bet. ocelí R 10 505. Svislá výztuž 2 x ØR10 – po 20cm – kotvit na základu min.60cm, vodorovná výztuž ØR 10 – 2 pruty do každé vodorovné spáry. Nastavení přesahem 40cm, nebo svarem.

Sloupky plotu (60x60mm) budou ukotveny do železobetonové zídky výšky 500 mm. Pozink. plot je tvořen svislými tyčemi kruhového průřezu o průměru 10mm vsazenými do pozink. rámu čtvercového průřezu 40x40 mm.

Branka bude vybavena zabudovaným cylindrickým zámkem – systém hlavního generálního klíče a kováním – koule – klika ( na pozemek ) + protikus k zámku – vše žárově zinkované. Ovládání domácím telefonem – el. vrátný.

### **Technické parametry oplocení**

#### **Nové drátěné oplocení:**

Svařované sloupky kruhového průřezu z plotového systému

Pevnost oceli v tahu: 320 ÷ 510 N/mm<sup>2</sup>, podle DIN 2394

Výška: 3000 mm

Průměr: 48,0 mm

Tloušťka stěny: 1,50 mm

Povrchová úprava: oboustranné žárové zinkování (275 g/m<sup>2</sup>) + PVC (60 mikronů) v souladu s EN 10147

Barva: zelená RAL 6005

Doplňky: kompletní soubor doplňků pro úplnou realizaci oplocení z plotového systému

Maximální osová vzdálenost sloupků: 2000 mm

Založení sloupku : do základové patky



Svařované vzpěrné sloupky kruhového průřezu z plotového systému:

Pevnost oceli v tahu: 320 ÷ 510 N/mm<sup>2</sup>, podle DIN 2394

Délka: 2000 mm

Průměr: 48,0 mm

Tloušťka stěny: 1,50 mm

Povrchová úprava: oboustranné žárové zinkování (275 g/m<sup>2</sup>) + PVC (60 mikronů) v souladu s EN 10147

Barva: zelená RAL 6005

Doplňky: kompletní soubor doplňků pro úplnou realizaci oplocení z plotového systému.

Založení sloupku : do základové patky

Umístění: na každý lom, začátek, konec, max. 20m od sebe.

Čtyřhranné drátěné pletivo z plotového systému:

Výška: 1800 mm

Oka: 55 x 55 mm

Průměr drátu: 2,50 mm

Povrchová úprava: žárové zinkování + PVC

Barva: zelená RAL 6005

Doplňky: kompletní soubor doplňků z plotového systému pro montáž pletiva ke konstrukci sloupků (napínací dráty, napínáky, vázací dráty, ad.)



Prefabrikované podhrabové desky z plotového systému:

Schéma prvku pro kotvení podhrabové desky – stabilizační držák

Délka: 1950 mm

Výška: 200 mm

Tloušťka: 50 mm

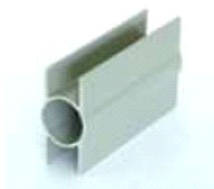
Povrchová úprava: hladký pohledový beton

Barva: šedá

Doplňky: stabilizační držák

Délka: 200 mm

Vnitřní průměr otvoru: 48 mm



**Nové žárově pozinkované oplocení:**

Plot se svislými tyčemi kruhového průřezu – průměr 10mm

Šířka jednoho pole – 2000mm

Vsazeno do pozinkovaného rámu čtvercového průřezu – 40x40mm

Sloupky plotu (60x60mm) ukotveny do železobetonové zídky výšky 500 - 750mm

Zídka založena do nezámrazné hloubky 800mm

Výška plotu 1300mm

Celková výška plotu 1800mm



Vrata pozinkovaná výšky 1800mm

Rozdělena na 2 části – část pro průchod osob a část pro průjezd vozidel

Část pro průjezd vozidel bude poháněna elektrickým motorem a na dálkové ovládání

Branka- cylindrický zámek – systém hlavního generálního klíče a kováním – koule – klika ( na pozemek ) + protikus k zámku – vše žárově zinkované pro exteriérové použití, mechanismus pružinový.

U branky se umístí pozinkovaná poštovní schránka s integrovaným zvonkovým panelem – 2 zvonky (pro každý objekt jeden), 12 jmenovek (2x6) a s přípravou pro hlas.

**Závěr**

V případě nepředpokládaných skutečností během výstavby, které nejsou projektovou dokumentací řešeny, bude přizván projektant.

Při provádění stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod látkami vodám závadnými, ve smyslu § 39, zákona č. 254/2001 Sb., zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků. Dodavatel zemních prací musí mít na stavbě připraveny přiměřené prostředky pro zabezpečení úniku ropných látek.

Před zahájením zemních prací nechá investor ve spolupráci s dodavatelem vytýčit všechna podzemní vedení na staveništi, aby během stavby nedošlo k jejich poškození a o tom bude učiněn zápis do stavebního deníku.

*Zpracoval: Martin Šoula DiS*