


SO 06



CAAD - SPIIT
CAAD++

VED. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	KONTROLOVAL	 MOSTECKÁ 280 500 02 HRADEC KRÁLOVÉ tel., fax 049/5533203	
ING. ARCH. POŠEPNÝ	ING. STRNAD		ING. ARCH. POŠEPNÝ		
KRAJ: VYCHODOČESKÝ	MAGISTRÁT: RYCHNOV NAD KNĚŽNOU				
INVESTOR: ÚSTAV SOCIÁLNÍ PÉČE PRO MLÁDEŽ, ZÁMEK 1, ČERNÍKOVICE				FORMÁT	A4
AKCE : ÚSTAV SOCIÁLNÍ PÉČE PRO MLÁDEŽ Rychnov nad Kněžnou				MĚŘÍTKO	
				DATUM	VIII/99
				ÚČEL	PROJEKT
				ČÍS. ZAK.	
OBSAH : TECHNICKÁ ZPRÁVA ARCH.-STAV. ŘEŠENÍ				Č. VÝKR.	PARÉ Č.
				AR.1	

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1/ÚVOD

Jedná se o novostavby ubytovacích objektů/SO 03,04,06,07/v areálu ÚSP, který se nachází za areálem stávající nemocnice v Rychnově nad Kněžnou. Plocha pozemku pro ÚSP je cca 150x130m a svojí SZ stranou přimyká k areálu fy Rojek a VČE, na JZ a JV sousedí s nemocnicí.

SV strana se otevírá do volné krajiny. Pozemek je mírně svažité jižním směrem a dopravně napojitelný na veřejnou komunikační síť a areál nemocnice.

Zájmové území je volné, bez nadzemních objektů. Stavenišťem procházejí vedení inženýrských sítí - před zahájením výstavby je nutno tyto nechat vytýčit a označit!!!

Před zahájením projektových prací byl proveden geologický a radonový průzkum zájmového území.

Jako podklad sloužila studie a zadání stavby areálu ÚSP, které zpracovala firma ADIP Hradec Králové.

Jedná se o dvoupodlažní objekt s půdním prostorem, který je zastřešen dřevěným krovem s vloženými vikýři. Objekty jsou stejné, liší se pouze výškovým osazením v terénu a tím, že jsou zrcadlově otočeny k sobě a spojeny "krčky" /objekty SO 12,13/.

V 1.n.p. je umístěn víceúčelový shromažďovací prostor navázaný na ubytovací buňky se sociálním zázemím. Dále je zde šatna personálu, kuchyň, úklid a sušárna. Ze shromažďovacího prostoru je přístup do 2.n.p. pomocí schodiště.

Ve 2.n.p. jsou umístěny ubytovací buňky se sociálním příslušenstvím, rezerva a technická místnost.

Z hlediska výskytu radonu v půdním vzduchu byl pozemek začleněn do třídy středního radonového rizika.

Výškové osazení objektů je na kotě +0=334,000 nebo 332,000 /podlaha 1.n.p./.

2/VÝKOPY

Před zahájením výkopových prací je třeba na staveništi nechat vytýčit a označit všechny inženýrské sítě !!!

Vytyčovací výkres objektů - viz. část KTÚ.

Výkopové práce budou prováděny po skrývce ornice, která bude sejmuta ve vrstvě cca 200 mm. Poté dojde k provedení HTÚ - pro každý objekt či dvojici objektů zvlášť. Z úrovně HTÚ se provedou výkopy pro základové pasy a patky. HTÚ se předpokládá na kótě -0,450 od +0,000.

Vykopaná zemina bude použita při terénních úpravách areálu ÚSP, nepředpokládá se její odvoz na skládku. Přesná bilance je zpracována v části projektu KTÚ.

Případné násypy budou hutněny po vrstvách 250 mm/na $I_d = \min. 0,67$ /. Průběhy původních terénů a únosného podloží byly získány interpolací z výšek sond inženýrsko-geologického průzkumu.

Dna výkopových figur musí být zapuštěna do nosného podloží -
přejímka základové spáry statikem !!!

3/ZÁKLADY

Založení celého objektu je navrženo na základových pasech a
patkách. Pro stanovení hloubek základových spar /resp. hloubek
výkopů/ slouží situace zájmového území a inženýrsko-geologický
průzkum.

Základové pasy a patky jsou navrženy převážně z prostého betonu B
12,5, v některých případech armovaném - B15-20.

Základová spára musí být vždy minimálně 100 mm pod povrchem
zvětralého slínovce. Přitom úroveň základové spáry musí vždy
splňovat podmínky :

-u obvodových konstrukcí musí být minimálně na úrovni -1,050

-u vnitřních pasů a patek musí být minimálně na úrovni -0,650

K převzetí základové spáry nutno přizvat projektanta statiky.

Podkladní beton je navržen v tl. 150 mm vyztuženém ocelovou
sítí.

Násypy a zásypy provést štěrkopískové a zhutnit na $I_d = \min. 0,67!$

4/SVISLÉ KONSTRUKCE

Nové svislé konstrukce jsou navrženy ze systému KINTHERM /příčky
i nosné stěny/ tl. 100-440 mm. Vnitřní nosné a obvodové
zdivo-pevnost a použité malty viz. výkresy půdorysů.

Jsou zde navrženy i železobetonové sloupy pr. 300 mm.

Veškeré zdivo provést jako systém /provázání,/.

Legenda materiálů je uvedena na výkresech půdorysů.

V případě styku beton-zdivo, lignopor-beton či lignopor-zdivo
styky opatřit pod omítkou sítí !!!

5/VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nové vodorovné konstrukce jsou navrženy jako železobetonová
monolitická deska tl. cca 200 mm.

Na tuto nosnou konstrukci bude provedena skladba podlah v tl. 100.

6/SCHODIŠTĚ

Vnitřní schodiště je uvažováno jako železobetonová deska s
nabetonovanými stupni a keramickým obkladem stupnic a podstupnic
/jako systém-protiskluzné kraje, barevné odlišení prvního a
posledního stupně v rameni, .../.

Zábradlí je uvažováno ocelové s dřevěným madlem u vnitřních
schodišť-viz. detaily.

Povrchová úprava mezipodest - keramická dlažba do tmelu.

7/STŘECHY

Střecha je navržena jako dřevěný krov s ocelovými prvky s
vloženými vikýři.

Krytinu střechy tvoří plech Lindab v zelené barvě či pálené tašky
/bobrovky/ v barvě cihlově červené /plech na vikýřích/.

Všechny dřevěné prvky krovu je třeba před zabudováním do stavby napustit přípravkem proti škůdcům a houbám, včetně pobití prkny tl. 24 mm.

Přívod vzduchu do půdního prostoru je zajištěn nasávacími otvory za žlabem u římsy. Pro odvod vzduchu z půdního prostoru je třeba provést otvory u hřebene, u vikýřů doplnit odvětrávací tvarovky systému BRAMAC.

Odvod vody ze střech je navržen pomocí čtvercových žlabů a svodů z plechu LINDAB.

Do střešního pláště bude vložena tepelná izolace Orsil tl. 160 mm.

8/IZOLACE, DILATACE

Je třeba provést dilatační spáry proti objemovým změnám /po cca 3,0x3,0 m/-např. bet. vrstvy v podlahách.

Izolace proti vlhkosti /podlahy/ a radonu-nepískovaná lepenka A400/H přilepená, 2x Foalbit, volně položená lepenka A400/H.

Izolace v mokřích provozech - pod keramickou dlažbu bude použito stěrkové izolace AQUAFIN 2K.

Prostupy izolací - nutno opatřit přírubami a tmelit /provést jako plynotěsné/.

Geologickým průzkumem nebyla zjištěna hladina spodní vody a její výskyt v zájmovém území je nepravděpodobný.

Tepelné - jsou splněny požadavky na svislé a obvodové konstrukce /tepelné odpory větší jak 2,0 resp. 3,0 /.

- do podlah na terénu -60 mm polystyrénu ve fólii.

- zateplení do půdního prostoru -160 mm Orsilu

Zvukové - zděné stěny mají dostatečnou zvukovou izolaci, kročejový útlum je zajištěn vložením desek Orsil pohlcujících hluk do podlah.

9/PODLAHY, DLAŽBY

Tloušťka podlah je stanovena na terénu na 150 mm, v podlažích 100 mm.

Vrchní nášlapnou vrstvu podlah tvoří pvc, keramická dlažba, cementový potěr, marmoleum. Cementové potěry provést jako neprašné-např. s nátěrem.

Typy /barevnost/ pvc, marmolea a dlažeb budou upřesněny architektem po dohodě s dodavatelskou firmou.

Předpokládá se dlažba TAURUS, obklady a pvc tuzemské výroby.

Skladby podlah jsou zpracovány na samostatném výkrese, typ použití v jednotlivých místnostech je určen v legendách místností.

Vrstvy podlah dilatovat proti objemovým změnám!

V místech napojení různých nášlapných vrstev /kde není práh/ bude použito přechodových lišt např. SCHLUTTER.

10/VÝROBKY PSV

Jsou navrženy jak typové tak atypické výrobky PSV. Materiál - dřevo, kov.

Všechny výrobky jsou schematicky znázorněny včetně rozměrů a popisu ve výpise výrobků PSV.

11/ÚPRAVY POVRCHŮ

Barevné řešení fasád je popsáno na výkresech pohledů.

Omítky jsou navrženy v převážné míře vápenné štukové plstí hlazené + malba /primalex, remal/.

V místnostech s mokrým provozem je navržen obklad-typ, barva a velikost bude upřesněna po dohodě architekta s dodavatelskou firmou.

Podhledy jsou sádrokartonové. V mokrých provozech použít sádrokarton do vlhkého prostředí. Kde je předepsáno, použít požární sádrokarton GKF tl. 15 mm. Sádrokartonové podhledy budou provedeny na vlastní ocelový rošt.

Výšky podhledů jsou stanoveny v legendách místností a na výkresech půdorysů.

12/OSTATNÍ

Na jednotlivé profese jsou zpracovány samostatné projekty.

Objekt je napojen na venkovní sítě /EL, kanalizace, voda, plyn/.

Odvětrání jednotlivých prostorů je přirozené i nucené.