



±0,000 =300,516 m n. m.

SOUŘADNÝ SYSTÉM: S-JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			<div>PROJECTICON S.R.O.</div> <div>PROJEKČNÍ A KONSULTAČNÍ KANCELÁŘ</div> <div>Projecticon s.r.o.</div> <div>Antonína Kopeckého 151</div> <div>549 22 Nový Hrádek</div> <div>IČO: 28809459</div>		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ KONTROLA			
Ing. Pavel Ježek	Jindřich Pavlík	Ing. Pavel Ježek			
INVESTOR: Krajský úřad Královéhradeckého kraje Pivovarské náměstí 1245 Hradec Králové 500 03					
STAVBA: Pobytové služby pro seniory v objektu č. p. 431 areálu nemocnice Opočno			FORMÁT	x A4	
OBJEKT: Stavební úpravy č. p. 431, areál nemocnice Opočno			DATUM	12/2019	
OBSAH: A+B PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA Dodatek č. 1			STUPEŇ PD	DPS	
			MĚŘÍTKO	Č. VÝKR. A+B	

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Pobytové služby pro seniory v objektu č. p. 431 areálu nemocnice Opočno

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků,

ul. Nádražní č. p. 431, areál nemocnice Opočno, p. č. 453, k. ú. Opočno pod Orlickými horami (711951)

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Jedná se o dokumentaci pro společné územní a stavební řízení. V rámci dokumentace se jedná o stavební úpravy objektu č. p. 431 areálu nemocnice Opočno.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Pivovarské náměstí 1245

Hradec Králové 500 03

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Generální projektant:

Projecticon s.r.o.

Antonína Kopeckého 151

549 22 Nový Hrádek

IČO: 28809459

Odpovědný projektant: Ing. Pavel Ježek, ČKAIT 0602160

Vypracoval: Jindřich Pavlík

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

D.1.1 Architektonicky stavební řešení

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technické zařízení budov

D.2 Sadové úpravy

ZOV Zásady organizace výstavby

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Místní průzkum a geodetické zaměření.
- Studie Pobytové centrum pro seniory č. p. 431 na st. p. č. 453 v areálu nemocnice Opočno
- Atelier Architektury, Ing. Arch. Jan Mádlík – listopad 2018
- Vizualní řešení - Ing. Arch. Tomáš Harom
- Měření radonu ve stávající budově.
- Doporučený postup č. 2/2016 – Materiálně technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou.
- Vyhláška 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vyhláška č. 499/2006 Sb., Vyhláška č. 268/2009 Sb., Zákon č. 183/2006 Sb.
- Fotodokumentace.

B Souhrnná technická zpráva

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o stávající zdravotnickou budovu. Žádný výrobní provoz ani technologie se nevyskytují.

Celková kapacita lůžek:	47
Plánovaný počet zaměstnanců:	25

V 1.PP se nachází obslužná rampa, která bude sloužit pro zásobování a odvoz špinavého prádla a odpadů. V této části rampy se nachází tři samostatné vstupy do objektu pro zásobování, odvoz odpadu a odvoz špinavého prádla. Vchodem pro zásobování se vchází na hlavní chodbu objektu. Vlevo se nachází prostor pro ohřev a skladování potravin a tekutin, kam budou přivážena jídla pro celodenní stravování (snídaně, svačiny, druhé svačiny pro diabetiky, obědy, večeře). Zvláštní pracovníci pro obsluhu gastro se neuvažují, rozvoz a přípravu pokrmů budou zajišťovat sestry a pečovatelky. V místnosti 019 Příprava stravy se nachází zázemí pro přechodné uskladnění jídla (lednice), skříňky na provozní nádobí, vzduchotechnika pro odvětrání místnosti, konvektomat pro ohřev jídla v termoportech a dále pak úseky pro mytí termopotů, provozního nádobí a stolního nádobí. V místnosti je dále umyvadlo pro mytí rukou. V místnosti se nebude připravovat ani skladovat syrová zelenina ani vejce. Přípravu hotového jídla pro rozvoz do jednotlivých pater budou provádět sestry nebo pečovatelky. Přeprava jídla bude probíhat na zásobovacím vozíku v termoportech osobním výtahem v západní části budovy, který bude sloužit výhradně pro zásobování jídlem do jednotlivých pater. Z výtahu bude jídlo převáženo do jednotlivých kuchyněk, kde dojde k finální přípravě (rozdělení porcí, mixování, atp.) a distribuci jídla a pití mezi klienty v jídelně. Použité termoporty budou poté odvezeny zpět do 1.PP do místnosti č. 019, kde bude probíhat jejich mytí. Mytí stolního nádobí bude probíhat v jednotlivých patrech v automatických myčkách nádobí, které jsou umístěny v kuchyňkách. V kuchyňkách se budou nacházet lednice pro uskladnění jídel na svačiny atd. Součástí vybavení kuchyněk je umyvadlo pro mytí rukou, dřez, automatická myčka stolního nádobí, elektrický sporák a trouba pro případný ohřev jídla, skříňky na stolní nádobí, mikrovlnná trouba a varná konvice. Do kuchyňky bude mít přístup pouze personál. Pro osobní potřeby klientů je vyčleněna malá kuchyňka v jídelně kde bude lednice, mikrovlnná trouba, varná konvice a stolní nádobí. Použité stolní nádobí z jídelny bude umýváno v automatické myčce kuchyňky. Odpad ze zbytků jídla bude odvážen do místnosti 021 - Odpad kde bude uskladněn v chladícím boxu a pravidelně vyvážen k likvidaci.

Špinavé a čisté prádlo bude denně sváženo z externí prádely. Špinavé prádlo bude skladováno v 1.PP v místnosti č. 022. Čisté prádlo bude po přívozu rozváženo do skladů v jednotlivých patrech.

Zajištění lékařské zdravotní péče bude probíhat přímo na pokojích klientů.